



**איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)**

**מכרז פומבי מס' 9/2026**

**ביצוע עבודות קרצוף, ריבוד  
ושיקום מסעות  
באתר חירייה**

## מסמך א'

### מידע והוראות למשתתפים במכרז

1. איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות, מקבלנים רשומים ובעלי ניסיון לביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה. מטרת המכרז היא שיפור תשתית הכבישים, הבטחת בטיחות הנסיעה ושמירה על נראות ואיכות המסעות באתר חירייה, הכל בהתאם וכמפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").

#### 2. רקע כללי ומהות העבודות

2.1 איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) הינו גוף סטטוטורי שהוקם מכוח צו איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה), תשכ"ו 1966 ותפקידו לטפל ולפעול בענייני תברואה וסילוק אשפה.

2.2 העבודות במסגרת מכרז זה כוללות, בין היתר:

(1) עבודות קרצוף: הסרת שכבות אספלט קיימות ופגומות בהתאם לעומקים שיוגדרו בתוכניות.

(2) ריבוד אספלט: אספקת ופיזור תערובות אספלט חם (סוגי התערובת יפורטו בכתב הכמויות) כולל הידוק ויישור.

(3) שיקום מבנה הכביש: במקומות הנדרשים, ביצוע חפירה, פינוי עודפי עפר, מצעים וטיפול בתשתית הכביש לפני הריבוד.

(4) התאמת אביזרי דרך: הרמה או הנמכה של מכסי תאי בקרה (ביוב, ניקוז, מים) והתאמתם למפלס הכביש החדש.

#### 2.3 אופן ביצוע העבודות

2.3.1 מובהר כי מדובר במכרז מסגרת כאשר העבודות תתבצענה במקטעים כפי שיוגדרו על ידי האיגוד, מעת לעת, ובהתאם להזמנות עבודה/צווי התחלת עבודה שיוציא האיגוד מעת לעת בהתאם לצרכי האיגוד ותקציבו המאושר.

2.3.2 מובהר כי התקציב העומד לצורך העבודות עומד על 1,000,000 ₪ (מיליון ש"ח) בתוספת מע"מ לסה"כ תקופת החוזה. האיגוד יהא רשאי לממש את התקציב או חלק ממנו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי וצרכיו כך שיכול ומימוש סכום התקציב לא יהא זהה בכל אחת משנות החוזה.

2.3.3 האיגוד יודיע לספק ביחס לכל עבודה שתידרש על תאריך התחלת עבודה (בהתראה של שבועיים) במסגרתו ייקבע האזור בו העבודה תבוצע וגודלו במ"ר והקבלן נדרש לשמור על זמינות גבוהה ולהתחיל בביצוע העבודות בתוך 14 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה לפי העניין ולסיימן בהתאם ללוח"ז שייקבע בצו התחלת עבודה.

2.3.4 הקבלן הזוכה מתחייב להיות זמין לביצוע עבודה בתוך 24 שעות במקרה של עבודות חירום כגון: בור מסוכן בכביש.

2.3.5 מובהר בזאת כי העבודות יבוצעו במקטעים שונים ברחבי אתר חירייה, ועל הקבלן לקחת בחשבון את עלויות הניוד (הובלת כלי צמ"ה, מכבשים ומקרצפות) למוקדים שונים באתר.

2.3.6 מובהר בזאת כי הכמויות המופיעות בכתב הכמויות הן משוערות בלבד ונועדו לצורך השוואת הצעות המחיר במסגרת המכרז וכי הן לא מחייבות את האיגוד.

2.3.7 המזמין אינו מתחייב להוציא צווי עבודה עבור כל הכמויות או עבור כל סעיפי המחירון. הקבלן מוותר על כל טענה בגין אי-ביצוע חלק מהעבודות או שינוי בהיקפים.

2.3.8 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 2.3.2 מובהר כי כל צו עבודה לא יפחת מ- 500 טון אספלט. ככל שצו התחלת עבודה יהא עד 500 טון ישלם המזמין עבור ימי עבודת צוות אספלט הכולל מגמר ("פינישר"), בובקט, מכבש ויברציוני, מכבש פניאומטי ומקרצפת, בהתאם לצרכי המזמין והזמנת עבודה, בהתאם למחירים בכתב הכמויות ובניכוי ההנחה שיציע המציע.

המציע הזוכה יסייע בשמירה על רציפות תפעולית של האתר בכל הקשור להכנת דרכים זמניות חלופיות בהתאם לנדרש ולהנחיות המזמין, כך שתשמר **רציפות תפעולית תנועתית - תנועת משאיות נכנסות ויוצאות מהאתר 24/7**.

2.3.9 איכות חומרים: כל החומרים (אספלט, מצעים וכו') יהיו בעלי תו תקן ויועברו לבדיקות מעבדה מאושרת בהתאם לדרישות המזמין.

2.3.10 בטיחות וניהול תנועה: הקבלן יהיה אחראי באופן מלא על הצבת הסדרי תנועה, שילוט, גידור ושמירה על בטיחות העובדים ומשתמשי הדרך, בהתאם לתוכנית ניהול תנועה מאושר ע"י האיגוד.

2.3.11 עבודה בלילה (במידת הצורך): חלק מהעבודות עשויות להתבצע בשעות הלילה כדי למנוע עומסי תנועה חריגים, בכפוף לאישור והנחיות האיגוד.

## 2.4 תקופת החוזה

- 2.4.1 תקופת החוזה תהא לשנתיים (2) שנים החל ממועד חתימת הצדדים על ההסכם.
- 2.4.2 לאיגוד שמורה הזכות הבלעדית בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי להאריך את החוזה לשתי תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת כך שסה"כ תקופת החוזה כולל תקופות הארכה תהיה 4 שנים או עד למימוש תקציב העבודות העומד על 1,000,000 מלש"ח בתוספת מע"מ כדין (מיליון ₪), לפי המוקדם.
- 2.4.3 הודעה על הארכת ההתקשרות ככל שיוארך ההסכם תינתן על ידי האיגוד בכתב.
- 2.4.4 מבלי לגרוע מהאמור האיגוד יהא רשאי להביא את ההסכם עם הקבלן הזוכה לידי סיום בכל עת ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי בהודעה מראש ובכתב בת 30 ימים מבלי שלקבלן הזוכה תהא טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מלבד תשלום בגין עבודות שבוצעו בפועל עד למועד ביטול ההסכם כאמור.
- 2.5 הבחירה במציע הזוכה תהיה על בסיס רכיב מחיר בלבד. מציע יידרש להציע שיעור הנחה אחידה באחוזים על כלל הכמויות והמחירים המפורטים בכתב הכמויות מסמך ד', כך שהמציע הכשיר שהצעתו תהיה הזולה ביותר (שיעור ההנחה הגבוה ביותר) יוכרז כזוכה.
- 2.6 מובהר כי מציע רשאי להציע הנחה שלא תחרוג מ 20% לכל היותר (להלן: הנחה המירבית) מציע שיחרוג משיעור ההנחה המירבית כאמור או שיציע תוספת באחוזים למחירי המכסימום, הצעתו תיפסל.
- 2.7 בנוסף, ככל שיהיה שיוויון בין מספר מציעים כשירים בעלי ההצעה הזולה ביותר יקיים האיגוד הליך תיחור נוסף בין אותם מציעים בלבד והוא רשאי במסגרת הליך התיחור הנוסף להגביל את ההנחה המירבית לשיעור אחר או לא להגביל בכלל הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

2.8 יודגש, כי אין בזכייה במכרז כדי לחייב את האיגוד להזמין את העבודות, כולן או חלקן, מהמציע הזוכה. האיגוד רשאי לבצע את העבודות בעצמו, לבצען באמצעות אחר וכן לא לבצע את העבודות כלל. למציע הזוכה לא תהיה כל תביעה או טענה כלפי האיגוד לעניין זה.

### 3 לוחות זמנים למכרז

3.1 להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך:

| תאריך ושעה            | הפעילות                     |
|-----------------------|-----------------------------|
| 9.8.26 בשעה 11:00     | מועד כנס מציעים (חובה)      |
| 20.8.26 עד השעה 14:00 | מועד אחרון לבקשת הבהרות     |
| 3.9.26 עד השעה 12:00  | מועד אחרון להגשת ההצעות     |
| 31.12.26              | תוקף ההצעה ותוקף ערבות מכרז |

3.2 המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

### 4 מסמכי המכרז

4.1 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהיו את "החוזה":

- מסמך א' – מידע והוראות למשתתפים במכרז.
- מסמך ב' – תנאים כלליים לחוזה
- מסמך ג' – מפרט מיוחד
- מסמך ד' – כתב הכמויות
- מסמך ה' – מפת כבישי האתר
- מסמך ו' – טפסי ונספחי המכרז והחוזה
- מסמך ז' – פרטים עקרוניים לביצוע

כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהיו חלק ממסמכי המכרז.

4.2 מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

4.3 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

4.4 למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

## 5 סתירות והבהרות

5.1 אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני למזמין, לכתובת [naama@Hiriya.co.il](mailto:naama@Hiriya.co.il), לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל. על המציע לוודא קבלת הדוא"ל עם הגבי' נעמה ברמר בטל: 074-7165503.

5.2 הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

| מס"ד | מס' עמוד | סעיף במכרז/ חוזה | פירוט השאלה |
|------|----------|------------------|-------------|
|      |          |                  |             |

5.3 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, כשהן חתומות על ידו.

5.4 המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.

5.5 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

5.6 למען הסר קבלן מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

## 6 רכישת מסמכי המכרז - תנאי סף

6.1 תנאי סף להשתתפות במכרז הוא כי המציע רכש את מסמכי המכרז תמורת תשלום של 1,500 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו למציע בכל מקרה), שישולמו באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של האיגוד - בבנק לאומי, סניף 800, מספר חשבון 517320/16 (על שם איגוד ערים אזור דן – תברואה וסילוק אשפה).

על המציע לצרף להצעתו אישור על ביצוע התשלום הנ"ל למזמין. מציע שלא ירכוש את מסמכי המכרז קודם להגשת ההצעות למכרז, הצעתו תיפסל.

6.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי ניתן לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז, טרם רכישתם, במשרדי המזמין באתר חירייה (בתאום מראש) או באתר האינטרנט של המזמין בכתובת : מכרזים <https://www.hiriya.co.il/> (ככל שהמכרז יועלה לאתר)

6.3 לאחר ביצוע התשלום לרכישת מסמכי המכרז בהעברה בנקאית כאמור לעיל, יש לפנות לגבי נעמה ברמר בטלפון : 074-7165503 או במייל : [naama@Hiriya.co.il](mailto:naama@Hiriya.co.il) על מנת להעביר לידיה אישור של ההעברה הבנקאית לצורך הפקת קבלה, וכן לצורך תיאום מועד בו יוכל המציע לאסוף ממשרדי האיגוד, סט מודפס של מסמכי המכרז שרק באמצעותו ניתן להגיש הצעה במכרז.

6.4 לבירורים ותיאומים בקשר לרכישת מסמכי המכרז בלבד ניתן לפנות לגבי נעמה ברמר בטלפון: 074-7165503 או במייל [naama@Hiriya.co.il](mailto:naama@Hiriya.co.il).

## 7. מועד הגשת הצעות

7.1 על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3 לעיל (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), לתיבת המכרזים שבמשרדי האיגוד, באתר חירייה. ההגשה תהיה **באמצעות הסט המודפס** שנמסר למציע בעת הרכישה +עותק של ההצעה (מקור +עותק) בכל מקרה של סתירה בין המקור להעתק ייגבר מסמך המקור.

7.2 בנוסף על המציע לצרף להצעתו, את כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז) כאשר היא חתומה על ידי המציע, וכן את הערבות הבנקאית, וכל יתר האישורים והמסמכים כנדרש בתנאי המכרז.

7.3 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

7.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

## 8. חתימות

8.1 על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז.

8.2 לגבי מסמכים טכניים-הנדסיים אשר יוגשו בכריכה (לא בקלסר), תספיק חתימת המציע על גבי הכריכה בלבד.

8.3 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

## 9. בדיקת האתר וסיור קבלנים

9.1 על המציע לבקר ולבחון את אתרי העבודות באתר חירייה בהם יבוצעו העבודות נשוא המכרז, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה למכרז.

9.2 סיור למשתתפי המכרז יערך במועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. היציאה ממשרדי האיגוד באתר חירייה. הסיור אינו חובה, אך מציע שמעוניין להגיש הצעה למכרז ולא השתתף בסיור **חייב** לפנות למזמין (לפרטים המופיעים בסעיף 6.4) לא יאחר משבעה (7) ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות על מנת לתאם סיור עם גורמים מטעם המזמין (להלן: "הסיור המשלים").

### השתתפות בסיור המציעים או בסיור המשלים הינה תנאי סף להשתתפות במכרז.

9.3 המציעים, בין שהשתתפו בסיור קבלנים/סיור משלים ובין שלא, יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לסיור קבלנים ו/או הסיור המשלים. יובהר כי כל אשר יאמר בסיור קבלנים ו/או בסיור המשלים בעל פה על ידי נציגי המזמין, לא יחייב את המזמין, ורק פרוטוקול סיור הקבלנים בכתב שיועבר למשתתפים, יפורסם באתר המזמין, יחייב את המזמין והמציע ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויצורף חתום על ידי המציע ויוגש יחד עם הצעתו למכרז.

## 10. תוקף ההצעה

10.1 ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3 לעיל.

10.2 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

## 11. תנאי סף להשתתפות במכרז

### 11.1 מעמדו המשפטי של המציע

11.1.1 כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז על המציע לעמוד בכל התנאים הבאים במצטבר:

(1) המציע הינו תאגיד רשום שהתאגד בישראל על פי כל דין או עוסק מורשה (לא עוסק פטור).

(2) אם המציע הוא חברה, הוא אינו בעל רישום בנסח החברה כחברה מפרת חוק או בעל התראה לפני רישום כאמור.

(3) על המציע לצרף לטופס ההצעה:

11.1.2 אישור עורך דין בדבר מורשי החתימה מטעם המציע, **כמפורט טופס 1** למכרז.

11.1.3 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ולחחום על תצהיר בנוסח המצורף **כטופס 2**.

11.1.4 נסח רישום תאגיד עדכני (ניתן להפיק את הנסח באתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: [taagidim.justice.gov.il](http://taagidim.justice.gov.il) תחת הקישור "הפקת נסח חברה") (למציע שהוא גוף מאוגד) ותעודת עוסק מורשה.

## 11.2 סיווג וניסיון המציע – תנאי סף

11.2.1 על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רשום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, בסיווג ענף 200 (כבישים ותשתיות) סיווג ג-1 לפחות.

**להוכחת תנאי הסף שבסעיף 11.2.1 יצרף המציע להצעתו אסמכתא בדבר רישום על שמו ובתוקף לפי חוק רשום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969 בהתאם לסיווג ולהיקף הנדרש בתנאי הסף.**

11.2.2 המציע בעל ניסיון קודם בביצוע שלושה (3) פרויקטים לפחות, של עבודות כדוגמת מכרז זה שכל אחד מהם עומד בתנאים הבאים במצטבר:

1. בפרויקט בוצעו על ידי המציע עבודות בטון, הסדרת ניקוז וסלילת אספלט.

2. היקפו הכספי המצטבר של הפרויקט עמד לפחות על סך של 500,000 ₪ ללא מע"מ.

3. הפרויקט הסתיים במהלך עשר (10) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז (קרי, הפרויקט הסתיים בין 6/2015 ועד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז).

"סיום הפרויקט" לעניין סעיף 3- קבלת תעודת גמר/חשבון סופי/אישור ממזמין העבודה.

**להוכחת תנאי הסף המציע ימלא את טופס 3 המצורף ויצרף תעודת גמר או חשבון סופי או אישור המזמין ובו פרטים בנוגע להיקף כספי של הפרויקט ומועד סיומו.**

### 11.3. ערבות בנקאית- תנאי סף

11.3.1 להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על החוזה עם המזמין, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, בנוסח נספח 3א' המצורף למסמכי המכרז, חתומה כדין, של בנק ישראלי, על סך 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלפי ש"ח). הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

11.3.2 הערבות תעמוד בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.

11.3.3 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים של האיגוד תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה ולהכשיר ערבות על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים

11.4 ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול מציע שהוא או בעל שליטה בו או נושא משרה בו או נותן השירות המוצע מטעמו הורשעו, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה לפי חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988; או בעבירה על הסעיפים הבאים בחוק העונשין, תשל"ז-1977: 290-297 (עבירות שוחד), 383-393 (עבירות גניבה) ו- 414-438 (עבירות מרמה, סחיטה ועושה), או בעבירה פלילית אחרת שיש לה זיקה להתקשרות מושא המכרז, או שתלוי ועומד נגדם משפט פלילי או חקירה פלילית בגין איזו מעבירות אלה. זאת, לאחר שבחנה את מהות העבירה וחומרתה, הזמן שחלף מביצוע העבירה, הזיקה בין ביצוע העבירה לבין נושא המכרז, צעדים שננקטו על ידי המציע כדי למנוע את הישנות העבירה, שינויים שנערכו בממשל התאגידי של המציע, וכן אמות מידה נוספות, כמפורט בסעיף 36 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019, ובתקנה 5(א) לתקנות המידע הפלילי ותקנת השבים (מסירת מידע מהמרשם

הפלילי לשם התקשרות בחוזה לביצוע עסקה במסגרת מכרז, התשפ"ה-2025. פסילת ההצעה בגין סעיף זה כפופה לזכות טיעון. השימוע יכול שיהיה בכתב. המציע ימלא את **טופס מס' 8** בדבר העדירה הרשעות פליליות.

12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

13. כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

14. מובהר ומודגש בזאת למען הסר ומנוע ספק כי כל הדרישות הנ"ל חייבות להתקיים אך ורק במציע, אלא אם נקבע במפורש ובכתב אחרת וכי לא תותר הגשת הצעה משותפת (לרבות באמצעות מיזם משותף) ו/או הסתמכות על ניסיונם של אחרים (ובכלל זה חברות בנות ו/או חברות אם, שותפויות, אנשי מפתח וכיו"ב).

15. בנוסף, מובהר בזאת כי כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

16. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל – רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

## **17. הצעת המחיר**

17.1 על המציע לציין על גבי טופס הצעת המציע המופיע בטופס 4א', **הנחה אחידה** שתחול על כלל המחירים המפורטים בכתב הכמויות **מסמך ד' לכל תקופת ההתקשרות**.

17.2 **מובהר כי ניתן להציע הנחה שלא עולה על 20% (ההנחה המרבית), מציע שיציע הנחה באחוזים החורגת מההנחה המרבית או תוספת באחוזים, הצעתו תיפסל.**

17.3 הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז וכן את כל הוצאות המציע ובכלל זה - עלות כח אדם, מסים, אגרות, היתרים, היטלים וכל תשלומי חובה אחרים, ביטוח בהתאם להוראות המכרז, ערבויות, אישורים, רישיונות וכל עלות אחרת ו/או הוצאה אחרת בקשר עם ביצוע העבודות.

17.4 עלויות מחירים ו/או עלויות בשיעור המיסים (למעט מע"מ) ו/או ההיטלים ו/או האגרות ו/או שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים שבהצעת המציע ובכלל זאת, כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן לרבות עלויות יועצים, ביסוס, בניה, הריסה, פינוי, פיתוח, חיבור לתשתיות קיימות, ביצוע העבודות עפ"י היתר הבניה והתקנות, כולל השלמת העבודות ע"פ דרישות החברה ומסירת העבודות למזמין.

17.5 התמורה תוצמד למדד מחירי תשומה בסלילה וגישור על פי מדד הבסיס הידוע ביום הגשת ההצעות לעומת המדד במועד הוצאת החשבונית. עדכון התמורה בהתאם להצמדה יהא אחת לשנה בכל שנה בחודש ינואר. החל משנת החוזה השנייה. ראה לעניין זה סעיף 7.4 לעיל.

17.6 בנוסף, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים בתוכניות תוך כדי מהלך העבודה, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה בניכוי הצעת הקבלן

## 18. איסור ניגוד עניינים

18.1 בהגשת הצעתו למכרז, מאשר המציע ומצהיר כי אין לו ולא ידוע לו על כל ניגוד עניינים, ישיר או עקיף, הכרוך בהשתתפותו במכרז, וכי אין לו ו/או למי מטעמו קשרים עסקיים או אישיים או אחרים, אשר עלולים להעמיד אותו במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים בתקופת הליכי המכרז ובתקופת ביצוע השירותים.

18.2 הזוכה במכרז יפעל בהתאם להוראות בדבר איסור ניגוד עניינים המפורטות בהסכם, ובכלל זאת יתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים או עשוי להיות בה פוטנציאל לניגוד עניינים בין מילוי תפקידיו על פי הסכם זה לבין מילוי תפקיד ו/או התחייבות אחרת של הזוכה ו/או של עובדיו ו/או של מי מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, והוא מתחייב בזאת להודיע למזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיו ו/או התחייבויות מי מעובדיו על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלו

13

ו/או של עובדיו ו/או מי מטעמו, והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המזמין למניעת ניגוד עניינים כאמור.

18.3 מבלי לגרוע מיתר סמכויותיו על פי המכרז ועל פי הדין, יהיה המזמין רשאי שלא לקבל הצעה על רקע של ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, בכפוף לכך שלמציע תינתן הזדמנות סבירה להציג טענותיו.

## 19. דין חל

19.1 הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך המכרז והגשת ההצעות.

19.2 כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו.

## 20. הסתייגויות

20.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;

20.2 החלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) - (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

## 21. הצהרות המציע

- 21.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז – הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.
- 21.2 על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 21.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 21.4 בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז – לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

## **22. אופן בדיקת ההצעות וקביעת הזוכה במכרז**

- 22.1 ההצעה הכשרה הזולה ביותר (ההנחה הגבוהה ביותר שהוצעה) תוכרז כזוכה במכרז.
- 22.2 עם זאת מובהר כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הזולה ביותר.
- 22.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות לדחות הצעות של מציעים אשר עבדו בעבר עם האיגוד ו/או עם גורם ממשלתי ו/או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, עיריות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. המזמין רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפנייה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל.
- 22.4 המזמין יהיה רשאי, בכל עת לפני בחירת הזוכה במכרז, לבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לרבות השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או נוספים ו/או לגבי כל עניין הדרוש למזמין לצורך קבלת החלטתו.
- 22.5 בשיקולי המזמין יילקחו בחשבון, בין היתר, כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות שבוצעו עבור המזמין, יכולתו הארגונית והכלכלית, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון.
- 22.6 המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.
- 22.7 אם יחליט המזמין לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

## 23 הודעה לזוכה והתקשרות

- 23.1 המזמין יודיע לזוכה בכתב על הזכייה במכרז.
- 23.2 תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה את המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים, ערבות ביצוע ויחתום על החוזה.
- 23.3 המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.
- 23.4 לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו – רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז בנוסף, האיגוד רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי להתקשר עם המציע שדורג הבא בתור.
- 23.5 רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין בכתב ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז.
- 23.6 מובהר בזאת כי אין בחתימת הצדדים על הזוכה כדי לחייב את המזמין ליתן צו תחילת עבודה למציע הזוכה. תזמון הוצאת צו תחילת העבודה למזמין תהא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. מובהר כי ממועד הוצאת צו התחלת עבודה תחל העבודה בטווח של שבועיים ועל המציע הזוכה להיערך בהתאם למציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה ביחס למועד הוצאת צו תחילת העבודה.

## 24. ביטוח

- 24.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל בקשה לשינוי דרישות הביטוח כאמור בטופס מס' 7 + 7א' יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך בסעיף 3 לעיל. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או שינוי כלשהו לדרישות הביטוח.
- 24.2 מובהר בזאת כי אין צורך להגיש יחד עם ההצעה למכרז את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחי המציע אלא להגיש את המסמך חתום על ידי המציע, בשלב הגשת ההצעה.

## 25. כשיר שני

- 25.1 לאיגוד שמורה הזכות לבחור מציע נוסף על המציע הזוכה ככשיר שני. מציע שהצעתו תדורג במקום השני, לאחר המציע הזוכה, יוגדר כ- "כשיר שני" (להלן: "**כשיר שני**")
- 25.2 התקשרות עם כשיר שני: לאחר שנחתם חוזה עם המציע הזוכה, ובאם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה, או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה, וזכייתו או ההתקשרות עימו תבוטל מכל סיבה שהיא, יהא האיגוד רשאי לפנות למציע שדורג כשיר שני, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו במכרז.
- 25.3 למען הסר ספק, האיגוד רשאי, אך אינו חייב, לפנות לכשיר השני, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים באיגוד, על פי נסיבות העניין.

## 26. זכות העיון במידע פלילי

- 26.1 לנוכח המידע שהמציעים נדרשים למסור במסגרת הצעתם, זכות העיון תוגבל כך שלא יימסר לעיון המציעים מידע פלילי הנוגע למציע או מי מטעמו.
- 26.2 בהגשת הצעתו מציע מביע את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

איגוד ערים אזור דן  
(תברואה וסילוק אשפה)

## איגוד ערים אזור דן

### (תברואה וסילוק אשפה)

**ביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות**

**מסמך ב' – חוזה ותנאים כלליים**

## הסכם

שנערך ונחתם באתר חירייה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2026 ;

**בין :** **איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)**  
מת.ד 437, אור יהודה 6025401  
(להלן "האיגוד")  
**מצד אחד ;**

**ובין :** \_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_  
מר/מרת \_\_\_\_\_  
(להלן "הקבלן")  
**מצד שני ;**

**הואיל** והאיגוד הינו הבעלים והמפעיל של אתר חירייה, בו מצויים משרדי האיגוד, מתקני טיפול בפסולת, המרכז לחינוך סביבתי, מתקן לטיפול בשפכים, מתקן לשטיפת משאיות וכן מתקנים נוספים (להלן: "המתקנים" ו- "אתר חירייה" בהתאמה).

**והואיל** והאיגוד מעוניין בביצוע עבודות אספלט ושיקום מסעות, הכל כמפורט בהסכם זה (להלן: "העבודות").

**והואיל** והקבלן מצהיר כי הינו קבלן עצמאי, ובעל מומחיות, ניסיון, הכישורים המקצועיים, וכח אדם מתאים ומיומן לביצוע העבודות.

**והואיל** והאיגוד הסכים למסור לקבלן את ביצוע העבודות בכפוף ובהתאם להוראות הסכם זה.

**והואיל** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

## תוכן עניינים

### סעיף

#### פרק א' - כללי

1. הגדרות
2. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח
3. ניהול יומן
4. הסבת החוזה
5. קבלני משנה
6. קבלנים ממונים
7. התמורה
8. מסמכים הסותרים זה את זה
9. אספקת תכניות
10. ערבות לקיום החוזה
11. קיזוז וניכוי
12. הודעות
13. משרד שדה

#### פרק ב' - התחייבויות כלליות

14. ביקור באתר העבודות
15. בדיקת מסמכים
16. ביצוע העבודות להנחת דעתו של המהנדס
17. דרכי ביצוע ולוח זמנים
18. לו"ז מפורט
19. השגחה מטעם הקבלן
20. בטיחות וגיהות בעבודה
21. שמירה

- 22. מניעת מטרדי אבק ורעש
- 23. זכות גישה
- 24. תיאום העבודות עם המזמין ומתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים
- 25. ניקוי האתר עם גמר העבודות

#### **פרק ג' - אחריות וביטוח**

- 26. אחריות
- 27. ביטוח ע"י הקבלן
- 28. ביטוח ע"י המזמין ע"י הקבלן
- 29. זכויות פטנטים
- 30. סמכות שיפוט

#### **פרק ד' - עובדים**

- 31. אספקת עובדים של הקבלן
- 32. אספקת כוח אדם ותנאי העבודה

#### **פרק ה' - ציוד, חומרים וביצוע באורח מקצה**

- 33. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים
- 34. טיב החומרים והעבודה
- 35. בדיקת חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים
- 36. סילוק חומרים פסולים ועבודה פסולה
- 37. בקרת איכות

#### **פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכתה**

- 38. מועד התחלת ביצוע העבודות
- 39. שלט מידע ושילוט

- 40. מועד סיום העבודות
- 41. ארכה לסיום העבודות
- 42. קצב ביצוע העבודות
- 43. פיצויים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים
- 44. הפסקת ביצוע העבודות
- 45. שימוש או אי שימוש בזכויות

#### **פרק ז' - בדק ותיקונים**

- 46. הגדרת "תקופת הבדק"
- 47. תיקונים על ידי הקבלן
- 48. תיקונים על ידי אחרים על חשבונו של הקבלן

#### **פרק ח' - שינויים, תוספות והפחתות**

- 49. שינויים
- 50. ההוראה לשינויים תינתן בכתב
- 51. היקף השינויים
- 52. הערכת שינויים
- 53. סמכות מיוחדת למהנדס
- 54. עבודה יומית
- 55. תביעות הקבלן
- 56. החובה להגיש ניתוח תמחירי

#### **פרק ט' - מדידות**

- 57. מדידת הכמויות ושיטת המדידה

#### **פרק י' - אספקת מים וחשמל**

- 58. אספקת מים
- 59. אספקת חשמל

#### **פרק י"א - תשלומים**

- 60. חשבונות ביניים

- 61. חשבון סופי
- 62. תנאי התשלום
- 63. תשלומי התייקרויות

#### **פרק י"ב - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו**

- 64. תעודה על ביצוע החוזה
- 65. סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים
- 66. ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודות
- 67. עתיקות

#### **פרק י"ג - הצהרות הקבלן**

- 68. הצהרות הקבלן

## פרק א' - כללי

### 1. הגדרות

1.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת:

א. "המזמין" ו/או "האיגוד" - איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה).

ב. "המהנדס" - מהנדס האיגוד ו/או מנהל אתר חירייה ו/או מי שהוסמך מזמן לזמן על ידי המזמין לשמש כמהנדס לצורך חוזה זה, בין בקשר לכל סמכויות ה"מהנדס" ובין לחלק מסמכויות ה"מהנדס" המפורטות במסמכי החוזה השונים.

ג. "המפקח" - האדם שמתמנה מזמן לזמן ע"י המזמין לבצע פיקוח צמוד באתר על ביצוע העבודות, כולם או חלקם.

ד. "הקבלן" - המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

ה. "הפרויקט" או "העבודות" - כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שהקבלן קיבל על עצמו על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה, על כל נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו והכל בהתאם להזמנת עבודה שיפיק האיגוד מעת לעת לביצוע פרויקט לפי העניין..

ו. "מבנה ארעי" - כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לצורך ביצוע העבודות או בקשר אליהן.

ז. "החוזה" - כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

ח. "אתר" או "אתר העבודות" - רצועת הקרקע אשר בה, דרכה או מתחתה יבוצעו העבודות על פי הזמנת עבודה מאת האיגוד, לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה.

ט. "שכר החוזה" - הסכום הנקוב בטופס החוזה/בהצעת המציע במכרז כתמורה לביצוע העבודות, לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, וכל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

י. "תכניות החוזה" - התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכניות שאושר בכתב ע"י המהנדס, וכן כל תכנית אחרת שתתווסף לחוזה מזמן לזמן ותאושר בכתב ע"י המהנדס.

יא. "מאושר" - מאושר בכתב ע"י המהנדס כולל אימות בכתב הניתן לאחר המעשה לאשור שניתן קודם בעל פה, ו"אישור" פירושו אשור בכתב כולל הנאמר לעיל.

יב. "המפרט הכללי" - המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת הועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון/אגף בינוי, משרד הבינוי והשיכון/מינהל התכנון וההנדסה ומע"צ, במהדורתו האחרונה במועד חתימת החוזה, או במועד ביצוע העבודות, או כל עדכון למפרט זה, או לפרק מפרקיו, לפי המאוחר;

1.2. מילים בלשון יחיד בלבד יתייחסו גם לרבים ומילים בלשון רבים יתייחסו גם ליחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.

1.3. חוק הפרשנות, התשמ"א - 1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

1.4. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

## 2. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

2.1. המפקח יהא מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה והחומרים בקשר לביצוע העבודות, בהתאם להוראות החוזה. כן יהא המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן

בדבר אי-אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כ"ל, יפסיק הקבלן באופן מיידי את אותה העבודה, או את השימוש באותם החומרים עד קבלת החלטתו של המהנדס.

2.2. המפקח לא יהא מוסמך לשחרר ו/או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מהחובות המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע עבודה כל שהיא העולה לגרום לאיחורים בביצוע העבודה או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כלשהם בביצוע העבודות, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המזמין או המהנדס.

2.3. המהנדס רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכיותיו, המוקנות לו ע"י החוזה, והודעה בכתב על כך תשלח לקבלן. כל הוראה בכתב שתיתן לקבלן ע"י המפקח בתחום סמכיותיו שהועברו לו ע"י המהנדס דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המהנדס

2.4. אין בכל האמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכותו של המהנדס על פי החוזה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מודגש בזאת כי גם אם לא פסל המפקח עבודה או חומר, אין בכך.

מניעה בעד המהנדס מלפסול את העבודות או את החומר לאחר מכן או מלצוות על הריסה, סילוק או הורדה לגביהם.

2.5. המפקח ידרוש מהקבלן דו"ח חודשי הכולל: פעילויות שבוצעו בחודש האחרון, פעילויות שיבוצעו בחודש הבא, רכש, בעיות, לוי"ז מעודכן, העתק מיומן העבודה וכל נושא אחר שיכול לשקף את מהלך ביצוע העבודות.

### 3. תיעוד העבודות על ידי הקבלן

3.1. הקבלן יתעד את המידע והנתונים, ההנחיות והחומרים וכו' במהלך ביצוע העבודות

- א. מספרם של העובדים למקצועותיהם ולסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודות, תוך סימון חלקי העבודות בהם הם מועסקים.
- ב. כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתר או המוצאים ממנו.
- ג. כמויות החומרים שהושקעו ע"י הקבלן בעבודות.
- ד. הציוד המכני המובא לאתר והמוצא ממנו.

- ה. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודות.
- ו. תנאי מזג האוויר השוררים באתר.
- ז. התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.
- ח. דיווח על ביקורים באתר.
- ט. פרטים נוספים, לפי דרישת המפקח.

#### 4. הסבת החוזה

- 4.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב, והמזמין יהא זכאי לסרב או להסכים לכך בתנאים כפי שימצא לנכון. כמו כן, לא ימחה הקבלן כל סכום או זכות המגיעים לו ע"פ החוזה, ללא קבלת הסכמה לכך מאת המזמין מראש ובכתב.
- 4.2 אין הקבלן רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הקבלן, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 4.3 נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן יישא באחריות המלאה לביצועו התקין של העבודות.

#### 5. קבלני משנה

- מבלי לפגוע באמור לעיל, יהא הקבלן זכאי למסור את ביצועה של עבודה מסוימת, מתוך העבודות הכלולות בחוזה, לקבלן משנה, בתנאי מפורש כי :
- 5.1 המזמין או המהנדס אישר מראש ובכתב את העסקתו של קבלן המשנה.
- 5.2 מובהר בזאת כי הקבלן יהא חייב לסלק לאתרו, ומכל סיבה שהיא, כל קבלן משנה מהאתר לפי דרישת המהנדס.

5.3 הקבלן יעסיק בביצוע העבודה רק קבלני משנה מנוסים ובעלי מומחיות מתאימה, הרשומים בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969, בסיווג ובהיקף הכספי המתאים לביצוע אותה העבודה.

5.4 מסירתה של עבודה כל שהיא ע"י הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ומחובה כלשהי מחובותיו עפ"י החוזה, והקבלן יישאר אחראי לכל הפעולות, נושאי הבטיחות, השגיונות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלנותו, ויהא דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן עצמו או נגרמו על ידיו.

5.5 הקבלן יקבע בחוזה שלו עם קבלן משנה תנאים ביחס לשכר עבודה ותנאי עבודה הוגנים לפועלים.

5.6 כל משא ומתן עם קבלן משנה יתנהל באמצעות הקבלן בלבד, פרט לקבלת הוראות על ידי קבלן המשנה, אשר יהיה זכאי לפנות ישר למהנדס או למפקח, לכשתובא על כך הסכמה מפורשת מצד המהנדס.

5.7 כל האמור לעיל לא יצור כל יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין קבלן משנה כלשהו ו/או עובדיו.

## **6. תקופת החוזה**

6.1 תקופת החוזה תהא לשנתיים (2) שנים החל ממועד חתימת הצדדים על ההסכם.

6.2 לאיגוד שמורה הזכות הבלעדית בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי להאריך את החוזה לשתי תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת כך שסה"כ תקופת החוזה כולל תקופות הארכה תהיה 4 שנים או עד למימוש תקציב כלל העבודות לכל תקופת החוזה לרבות הארכותיו עומד על 1,000,000 ש"ח (מיליון ₪) בתוספת מע"מ כדין.

6.3 הודעה על הארכת ההתקשרות ככל שיוארך ההסכם תינתן על ידי האיגוד בכתב.

6.4 מבלי לגרוע מהאמור האיגוד יהא רשאי להביא את ההסכם עם הקבלן הזוכה לידי סיום בכל עת ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי בהודעה מראש ובכתב בת 30 ימים מבלי שלקבלן הזוכה תהא טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מלבד תשלום בגין עבודות שבוצעו בפועל עד למועד ביטול ההסכם כאמור

## 7. התמורה

תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן מתחייב המזמין לשלם לקבלן את הסכומים המפורטים בכתב הכמויות (מסמך ד' המהווה נספח לחוזה) כפי שייקבע ביחס לכל פרויקט ופרויקט בהתאם לשיקול דעתו המוחלט של האיגוד ובניכוי ההנחה האחידה שהציע המציע בהצעתו, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים להלן:

7.1 הקבלן יגיש למזמין מידי חודש ועד ה - 5 בכל חודש חשבון לתשלום ובו פירוט הכמויות בהתאם למחירי היחידה לפי העניין ובניכוי ההנחה האחידה שהוצעה על ידו.

7.2 החשבון כאמור ייבדק על ידי המזמין בתוך 14 יום ממועד קבלתו, והסכום המאושר לקבלן ישולם ע"י המזמין בתנאי שוטף + 30 מתום החודש שבו אושר החשבון ע"י המזמין.

7.3 התמורה שתשולם לקבלן בהתאם למחירי היחידה בכתב הכמויות בניכוי ההנחה שהוצעה על ידו הינם קבועים וסופיים, וכוללים את כל עלויות והוצאות הקבלן בביצוע עבודות התשתית כמפורט בחוזה זה על נספחו לרבות עבודות הכנה, ייצור רכישת והתקנת כל הצידוד, החומרים, האביזרים, חומרי העזר, כוח אדם, וכל תשומה נוספת הדרושה לביצוע העבודות על פי כל מסמכי החוזה על נספחו, הכנה ובדיקת תוכניות התשתיות, קבלת עבודות התשתית לרבות הוראות המפרט הטכני.

7.4 שום תנודות בשכר העבודה או במחירי הצידוד, החומרים, המוצרים וכיוצ"ב אשר על הקבלן לספקם לפי החוזה (כולל הוצאות הובלתם למקום העבודות, מיסים, מכסים, שינויי מטבע וכיוצ"ב), לא ישנו את שכר החוזה.

על אף האמור התמורה תוצמד למדד מחירי תשומה בסלילה וגישור על פי מדד הבסיס תשומות בסלילה על פי מדד הבסיס הידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לעומת המדד במועד הוצאת החשבונית. עדכון התמורה בהתאם למדד יהא אחת לשנה החל מהשנה השנייה לחוזה בחודש ינואר. כך שכלל והצדדים יתקשרו בחוזה עד לסוף שנת 2026 ההצמדה תהא החל מינואר 2028 ואילך אחת לשנה בחודש ינואר.

7.6 המזמין רשאי לנכות מהסכומים שישולמו על ידו כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי הדין ו/או כל סכום המתחייב על פי תנאי חוזה זה.

29

7.8 כל המיסים, ההיטלים ותשלומי החובה, פרט למס ערך מוסף, הנובעים מהעסקה נשוא חוזה זה, יחולו על הקבלן, וישולמו על ידי הקבלן.

7.9 מובהר בזאת במפורש כי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות (מסמך ד'), הינם קבועים וסופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא אלא אם נקבע במפורש ובכתב אחרת וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא.

7.10 עוד מובהר כי במקרה שבו יידרש הקבלן לבצע עבודות שלא מפורטות בכתב הכמויות, המחיר יהיה בהתאם למחירון דקל מינוס 15% (ללא תוספת קבלן ראשי ורווח קבלני). במידה והפריט אינו מופיע במחירון דקל – יבוצעו ניתוח מחיר וקבלת הצעות אשר יובאו לאישור המזמין.

#### 8. מסמכים הסותרים זה את זה

8.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, כי יש בידיו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

8.2 ככל שקיימות הוראות שונות במסמכי החוזה השונים, אין בכך כדי לפסול אף אחת מהוראות אלו, שכן מסמכי החוזה השונים באים להשלים זה את זה. שאלת העדיפות בין מסמכי החוזה השונים תיבחן, רק כאשר הוראות שונות במסמכי החוזה השונים עומדות בסתירה זו לזו.

8.3 ככל שקיימת סתירה בין הוראות שונות במסמכי החוזה השונים, יקבע המפקח איזו הוראה עדיפה וקביעת המפקח בעניין זה תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

8.4 מובהר בזאת, כי הואיל ולא קיימת אפשרות טכנית לתאר כל פרט ופרט מן השאלות הטכניות שתתעוררנה תוך כדי מהלך ביצוע העבודות, חלקן של התוכניות יוכנו ויצורפו בעתיד לחוזה וממועד צירופן תהווה חלק בלתי נפרד מן החוזה.

8.5 מובהר בזאת כי המפרט הכללי וההוראות הכלולות בו באות להוסיף ולהשלים את האמור במפרט הטכני המיוחד, כאשר בכל מקרה של סתירה בין הוראות המפרט המיוחד לבין הוראות המפרט הכללי, יגבר האמור במפרט המיוחד.

8.6 ככלל, בכל מקרה של סתירה, או אי התאמה, או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד, או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה ואם לא נקבע אחרת ע"י המפקח כאמור לעיל, סדר העדיפות - לעניין הביצוע - נקבע ברשימה שלהלן:

א. התוכניות ;

ב. המפרט הטכני המיוחד ואופני מדידה מיוחדים ;

ג. תנאים מיוחדים לחוזה ;

ד. כתב הכמויות ;

ה. תנאים כלליים לחוזה ;

ו. המפרט הכללי ;

ז. תנאי המכרז וטפסיו ;

ח. תקנים ישראליים ;

ט. תקנים זרים ;

י. הצעת הקבלן ;

למען הסר ספק יובהר כי, כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

8.7 בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד, או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה ואם לא נקבע אחרת על ידי המפקח, כאמור לעיל, סדר העדיפות – לעניין התשלום – נקבע ברשימה שלהלן :

ב. כתב הכמויות ;

ג. המפרט המיוחד ואופני מדידה מיוחדים ;

ד. תנאים מיוחדים לחוזה ;

ה. התוכניות ;

ו. תנאים כלליים לחוזה ;

ז. תנאי המכרז וטפסיו ;

ח. המפרט הכללי ;

ט. תקנים ישראליים ;

י. תקנים זרים ;

למען הסר ספק יובהר כי, כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

8.8. קביעת דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפי כתב הכמויות, אין בו כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסרה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד ממסמכי החוזה או נובעת או משתמעת ממנו.

8.9. גילה הקבלן סתירה, או אי התאמה, או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת, או שהיה הקבלן מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם, או שהמפקח מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן מיד בכתב למפקח והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד לקבלת הוראותיו של המפקח, יעכב הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה היה עליו לפנות למפקח כאמור לעיל.

8.10. לא עשה כן הקבלן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי למנוע מהמפקח להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות המפקח בעניין זה.

8.11. מובהר בזאת כי מתן ההודעה על-ידי המפקח בדבר הפירוש הנכון לחוזה, אין בה בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

## 9. אספקת תוכניות

9.1. התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכוש וקנינו הבלעדי של המזמין ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. המזמין יספק לקבלן, לצורך ביצוע הפרויקט, העתקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המהנדס. עם גמר ביצוע הפרויקט, על הקבלן להחזיר

למזמין את התכניות, לרבות כל העתקים והמסמכים האחרים בקשר להן אשר נמצאים ברשותו, אם יידרש לכך ע"י המהנדס.

9.2 הקבלן יודיע למפקח על התכניות, תכניות עבודה, תכניות של הפרטים, וההוראות הדרושות או שיידרשו לביצוע הפרויקט, בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע הפרויקט והתקדמותו, ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודות והשלמתן.

9.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודות, והמהנדס ו/או המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת. עם גמר ביצוע העבודה על הקבלן להחזיר למזמין את כל התוכניות, לרבות כל ההעתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו, אם יידרש לכך ע"י המהנדס או בא-כוחו.

#### 9.4 בקורת תכניות

א. לאחר חתימת החוזה, על הקבלן לבדוק בקפדנות את התכניות לביצוע, לרבות המידות הנתונות בתוכניות, אשר סופקו לו על ידי המזמין, ולהביא לידיעת המפקח כל טעות, סטייה או סתירה והמפקח יוציא הוראות הדרושות לתיקון התוכניות ו/או ייתן הוראות כיצד תבוצע העבודה.

ב. אי הבחנת או אי מסירת הודעה למפקח על הימצאות שגיאה או סתירה, לא תשחרר את הקבלן מהאחריות לביצוע עבודה שאינה משביעת רצון, או בנייה לקויה הנובעת מכך, וכן לא מהחובה לתקן ולבצע עבודה טובה. כל זה על חשבונו של הקבלן ולשביעות רצונו המלאה של המהנדס.

#### 9.5 תוכניות מאושרות "לביצוע"

א. לאחר קבלת צו התחלת עבודה יקבל הקבלן מערכת תוכניות, מפרטים ושרטוטים מאושרים וחתומים "מאושר לביצוע". חותמת זו ברת תוקף רק אם היא נושאת את חתימתו של המהנדס או נציגו ותאריך האישור. אין להשתמש בכל התכניות המצורפות למכרז/חוזה זה לשם ביצוע העבודות, אלא אם הן נבדקו, אושרו ונחתמו ע"י המהנדס "מאושר לביצוע".

ב. המזמין ימסור לקבלן שלושה סטים של העתקי התוכניות לביצוע. במידה ויידרשו ע"י הקבלן העתקים נוספים, בכל כמות שהיא של תוכניות למטרותיו הוא ו/או למטרת הוצאות אישורים ורישיונות מהרשויות המוסמכות, כמות ההעתקים הנוספת תוכן ע"י הקבלן ועל חשבונו.

ג. במידה ותוכנה במשך זמן הביצוע תכניות לביצוע מעודכנות ו/או נוספות השונות מהתכניות המקוריות, יבצע הקבלן את העבודות לפי התכניות החדשות ולפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

9.6 התאמת תוכניות – לפני תחילת ביצוע העבודה יוודא הקבלן שהתכניות לביצוע שבידיו מעודכנות. לשם כך ישווה אותו, לפני בצוע העבודות, עם התכניות המעודכנות שבידי המהנדס. במידת הצורך יקבל הקבלן אישור מחודש לתכניותיו. במקרה של אי התאמה, על הקבלן להודיע על כך למפקח.

#### 9.7 פרושים מוטעים וברורים

א. המזמין לא יהיה אחראי לפרושים מוטעים של הקבלן לגבי התכניות, המפרט או כתב הכמויות. ההוצאות כתוצאה מפרושים מוטעים, יחולו על הקבלן בלבד.

ב. במקרה של אי התאמת הביצוע בפועל לתוכניות לביצוע ו/או למציאות במקום, יישא הקבלן באחריות ובכל ההוצאות שיגרמו עקב אי ההתאמה.

ג. בכל הנוגע לברורים בקשר למפרט, לתוכניות ולכתב הכמויות, על הקבלן לפנות למפקח. רק תשובה בכתב מאת המפקח תחייב את המזמין.

#### 10. ערבות לקיום החוזה

10.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או מקצתן, ימסור הקבלן למזמין במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע מקורית בנקאית, מבנק ישראלי, בסכום של 100,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק בנוסח המצורף למסמכי החוזה/מכרז, טופס 5, הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, לטובת המזמין בנוסח המצורף חוזה זה ותעמוד בתוקף לאורך כל תקופת החוזה לרבות תקופות הארכת החוזה.

ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן (כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות.

10.2 הערבויות תשמשנה כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמשנה הערבויות להבטחת ולכיסוי של:

א. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, וכן לתשלום פיצויים שהמזמין זכאי להם לדעתו לפי החוזה.

ב. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

ג. להחזרת כל ההפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבוניות הביניים ובחשבון הסופי.

מובהר כי סכום הערבות לא יגרע מזכות המזמין לתבוע כל נזק שייגרם ואין בסכום הערבות כדי לכסות על נזק זה.

בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

10.3 הקבלן מתחייב להאריך את תוקפה של הערבות, כולה או חלקה, עד לאישור החשבון הסופי של הפרוייקט האחרון וחתימתו על כתב סילוק תביעות ולהמציא למזמין ערבות בדק במקומה בשיעור של 5% מהיקפן הכספי כולל מע"מ של כלל העבודות שבוצעו בשנה החולפת לסיום ההסכם, ערבות הבדק תהיה לתקופה בת שנה ממועד החשבון הסופי של הפרוייקט האחרון שיבצע על ידי הקבלן במסגרת חוזה זה.

באם לא יאוחר מאשר 30 יום לפני תום תוקפה של הערבות המקורית, או המוארכת הנ"ל, לא נערך חשבון סופי והקבלן לא חתם על כתב סילוק תביעות, ימציא הקבלן למזמין, לא יאוחר מאשר 15 יום לפני תום התקופה של הערבות, כתב הארכת הערבות לתקופה כפי שתקבע על ידי המזמין.

היה ולא האריך הקבלן את הערבות כאמור, יהיה המזמין רשאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

10.4 מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או הארכתה, תחולנה על הקבלן בלבד.

10.5 הוגדל שכר החוזה כתוצאה משינויים ו/או תוספות באישור המזמין, יהיה חייב הקבלן, עם קבלת הוראות שינויים כנ"ל, להשלים את הערבות לקיום החוזה כאמור בסעיף קטן (1) לעיל. לא פעל הקבלן כאמור, יהיה המזמין רשאי, לשם השלמת הערבות לעכב מתוך שכר החוזה, או מכל שיעור ממנו, או מהכספים המגיעים לקבלן מהמזמין, לפי שיקול דעתו, את הסכום הדרוש להשלמת הערבות ולנהוג בו כערבות לכל דבר.

10.6 בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מיידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

10.7 סכום הערבות שנגבה ע"י המזמין ייהפך לקנינו הגמור והמוחלט מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המזמין בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך.

10.8 אין בהוצאת הערבות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

## 11. קיזוז וניכוי

11.1 המזמין רשאי לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לקבלן כל סכום או פיצוי, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע למזמין לפי חוזה זה ו/או לפי כל דין. כמו כן רשאי המזמין לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן, כל סכום שיהא חייב בניכוי על פי כל דין ו/או על פי הוראות ההסכם. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות מתוך הערבות הבנקאית.

## 12. הודעות

כל הודעה שצד אחד צריך לתת לשני לפי חוזה זה, תינתן בדוא"ל.

13. משרד שדה - לצורך ביצוע העבודות וניהולן כמפורט בחוזה על נספחיו יקצה המזמין לקבלן חדר /משרד באתר העבודות לצורך ניהולן.

## פרק ב' - התחייבויות כלליות

### 14. ביקור באתר העבודות

14.1 הקבלן מאשר כי בדק ובחן באופן יסודי לפני הגשת הצעתו למכרז, את אתר העבודות וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומם של מערכות התשתית באתר והחיבורים אליהן, לרבות את מקום צינורות המים הראשיים, קווי החשמל, התקשורת, הטלפון, הביוב, התיעול וכיו"ב, את השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת חומרים, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה ו/או העלולים להשפיע על קביעת המחירים.

14.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים ופועלים, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתה.

14.3 על הקבלן לבצע חפירות גישוש, ידניות או באמצעים מכאניים אחרים, לפי העניין ובהתאם להנחיית ואישור המפקח/מזמין, על מנת לאתר תשתיות קיימות בטרם ביצוע העבודות.

14.4 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות דרישות לתוספת שכר, הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

14.5 על הקבלן לתקן על חשבונו כל נזק לצידוד או לתשתית שנגרם על ידו.

### 15. בדיקת מסמכים

הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא עיין ובדק, לפני הגשת הצעתו, את התכניות, המפרטים, רשימת הכמויות והמחירים וכל המסמכים האחרים המהווים את החוזה, וכי כל אלה מהווים בסיס מלא למחירים שבהצעתו והם נבדקו היטב על-ידיו ומהווים תמורה מלאה בעד כל התחייבויותיו עפ"י החוזה.

## 16. ביצוע העבודות להנחת דעתו של המהנדס

16.1 הקבלן יבצע את הפרויקט בהתאם לחוזה, להנחת דעתו המוחלטת של המהנדס, וימלא לצורך זה אחר הוראותיו, בין שהינן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בו.

16.2 הפיקוח אשר יבוצע בידי המהנדס או ע"י המפקח, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה זה והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על-ידיו.

## 17. דרכי ביצוע ולוח זמנים

17.1 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה (להלן: "מועד תחילת ביצוע העבודות") כפי שיוצא מעת לעת על ידי האיגוד בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להתקדם בו ולהשלימו באופן שוטף ורצוף, בהתאם להנחיות הנוגעות לשלביות העבודה ובהתאם למועדים הקבועים בחוזה זה (להלן: "מועד סיום ביצוע העבודות"), בהתאם ללוח הזמנים שייקבע בכל צו לפי העניין.

17.2 הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לצורך ביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים.

18. מבוטל

## 19. השגחה מטעם הקבלן

19.1 הקבלן או בא כוחו המוסמך, יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות במשך כל שעות ביצוע העבודות וישגיח עליהן ברציפות לצורך ביצוע העבודות.

19.2 מנהל עבודה:

19.2.1 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו וזאת למשך כל תקופת ביצוע העבודה נשוא חוזה זה מנהל עבודה מוסמך ע"י משרד העבודה, בעל הכשרה מקצועית, ותק מקצועי ונסיון מקצועי של לא פחות מחמש (5) שנים בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה. על הקבלן להביא לאישור המזמין פרטים,

ניסיון ותעודות מתאימות של מנהל העבודה המוצע מטעמו בתוך 10 ימים מהודעת הזכייה.

19.2.2 מינוי מנהל עבודה מטעם הקבלן יהיה טעון אישורו המוקדם של המפקח והמפקח יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. לא אישר או ביטל המפקח את אישורו המוקדם, על הקבלן להביא לאישור המפקח מנהל עבודה חלופי תוך ארבע עשר (14) יום מהודעת הסירוב.

19.2.3 מנהל העבודה ימצא באתר העבודה יום יום במשך כל שעות העבודה מיד עם תחילת ביצוע העבודות.

## 20. בטיחות וגהות בעבודה

20.1 בכפוף להסכם מול המזמין, הקבלן הינו "קבלן ראשי" ומוגדר "כמבצע הבניה" (להלן "הקבלן" בנספח זה) לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות בניה"), וכל החובות המוטלות בתקנות על "מבצע הבניה" חלות עליו.

20.2 מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו, קבלני משנה או כל עובר אורח כלשהוא באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

20.3 מחובת הקבלן, עובדיו וקבלני משנה, לעמוד בכל דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970, תקנות הבניה; תקנות העגורנים; תקנות ציוד מגן אישי, תקנים ישראלים, עבודה ברעש, מפרטים ועוד.

20.5 קבלני משנה מטעם הקבלן בפרויקט יהיו בעלי הסמכות לסוג העבודות אותן הקבלן נדרש לבצע במסגרת ההסכם וקבלנים רשומים בפנקס הקבלנים בהתאם לנדרש לסוג העבודה ע"פ חוק רישום קבלן לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969 ותקנותיו, בסיווג המתאים לסוג העבודה.

- 20.6 ע"פ תקנות 2 ו-3 לתקנות הבטיחות בעבודה, הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמך לפיקוח צמוד על העבודות, במהלך כל שעות העבודה, ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בימי חופש/מחלה או אם נפסקה עבודתו של מנהל העבודה באתר, ימונה מנהל עבודה חלופי שיאושר מראש ע"י מפקח עבודה איזורי.
- 20.7 הקבלן, לפני תחילת העבודות, ישלח למפקח עבודה אזורי טופס "הודעה על ביצוע עבודת בניה / בניה הנדסית "ומינוי מנהל העבודה" ויקבל את אישורו לביצוע העבודה.
- 20.9 הקבלן ומנהל העבודה מטעמו ינהלו באתר פנקס כללי כמפורט בצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ך – 1959 (להלן: "הפנקס הכללי").
- 20.10 מינוי ממונה בטיחות לפיקוח, הנחיות ויעוץ בטיחותי לעבודת הקבלן:
- 20.10.1 הקבלן ימנה ממונה בטיחות מטעמו, בעל "אישור כשירות" בתוקף של מפקח עבודה ראשי, שעבר השתלמות לענף הבנייה ובנייה הנדסית, למתן הנחיות, יעוץ ופיקוח בטיחותי על ביצוע העבודה.
- 20.10.2 הקבלן, באמצעות ממונה בטיחות, יכין תוכנית בטיחות מפורטת לביצוע העבודות תוך 14 יום מקבלת צו התחלת עבודה. התוכנית תכלול סקר סיכונים, תרחיש, הוראות בטיחות להתמודדות עם הסיכונים שהועלו ונהלי עבודה לשגרה ולחירום.
- 20.10.3 ממונה הבטיחות של הקבלן יבצע ביקורים שוטפים באתר לפחות אחת לשבוע, וכן יבקר באתר לפני ביצוע עבודות בעלות סיכונים מיוחדים ו/או במידת הצורך, ע"פ דרישה של המפקח או יועץ הבטיחות מטעם המזמין, ע"פ הנושאים שיקבעו בתוכנית הבטיחות (כגון: עבודות במקום מוקף, התחברות לקווי ביוב קיימים, הנפות ציוד מיוחדות, דיפונים מיוחדים, קרבה לקווי חשמל וכו').
- 20.10.4 בכל ביקור יועבר "דו"ח ממצאי ביקור" והנחיות לטיפול למנהל העבודה, ואלה ישמרו בתיק הבטיחות באתר. ע"פ דרישה יועבר העתק למפקח וליועץ הבטיחות של המזמין.

20.10.5 חובת הקבלן לבצע מיידית את כל ההנחיות של ממונה הבטיחות מטעמו.

## 20.11 הצגת שלט

הקבלן יציג, במקום בולט לעין, באתר שבו מבוצעת פעולת הבניה, שלט ע"פ המפרט והנוסח שקבע המזמין, ושיכלול לפחות את פרטים אלה:

- (1) שם מבצע הבניה ומענו.
- (2) שם מנהל העבודה ומענו.
- (3) מהות העבודה המתבצעת.

20.12 הקבלן יכין "תכנית ארגון בטיחותי של האתר" לשלבי הביצוע השונים, שתכלול, בין היתר: מיקום מנופים, ציוד, מחסנים, שטחי התארגנות משרדים, דרכי גישה, כניסות ויציאות לאתר וכו'. התוכנית תאושר על ידי המפקח מטעם המזמין.

## 20.13 גידור

א. על הקבלן לגדר את כל שטח אתר העבודות לרבות שטחים בהם הוא מניח ציוד, חומרי בנייה, אדמת חפירה שהוציא וכו'. הקבלן יתקין שערי כניסה או מחיצות בהתאם לתכנית ההתארגנות ולהנחיות המפקח

ב. הגדר תהיה גדר אטומה ויציבה בגובה 2 מטר לפחות (אלא עם אושר במפורש ובכתב ע"י המפקח) וע"פ תנאי היתר הבניה. הגדר תעוגן לעמודים בקוטר 3" מבוטנים באדמה, במרחק של 3 מטר בין עמוד לעמוד. הגדר תהיה יציבה באופן שבו תמנע לחלוטין כניסה לשטח העבודה של מי שאינו מורשה לכך ובאופן המבטיח הגנה של הציבור ועוברי אורח מפני גישה וחשיפה לסיכונים מעבודות הקבלן.

ג. הקבלן יציב על הגדר שילוט אזהרה "סכנה כאן בונים" בכל היקף אזור העבודות, במרחק אחד מן השני אשר יבטיח כי כל המתקרב לאזור העבודות יוכל לראותו באופן ברור, ובכל מקרה במרחק שלא יעלה על 30 מטרים.

ד. על הקבלן להחזיק את הגדר והשערים במקום ביצוע העבודות במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודות.

ה. אין להניח חומרי הבנייה וכלי עבודה אלא בתוך השטחים המיועדים לכך, כמפורט בתוכנית ההתארגנות שיגיש הקבלן.

ו. עם סיום ביצוע הפרויקט ו/או במועד אחר עפ"י קביעת המפקח, יפרק הקבלן את כל מכלול הגדר והשערים ויוציאה ממקום ביצוע העבודות.

ז. אם בשלבים כלשהם של הפרויקט יידרש הקבלן להזיז, לפרק באופן זמני ולהחזיר את הגדר כולה או בחלקה, יעשה זאת ללא תוספת תשלום.

20.14 הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל חוק לרבות ע"פ תקנות הבטיחות (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן - אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף הדרוש ו/או שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.

20.15 הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרש ו/או יומלץ ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן.

20.16 במקומות בהם קיימת סכנת נפילה לעומק העולה על 2 מטרים, הקבלן יגדר בגידור ע"פ תקנות הבטיחות בניה בגובה של 90-105 ס"מ, הכולל אזור ידי, אזור תיכון ולוח רגל.

20.17 באחריות הקבלן לתאם ולקבל אישור משטרת ישראל, בכל המקומות בהם נדרש לבצע את העבודה על הכבישים / מדרכות או בשולי הכביש.

20.18 בהתאם להנחיות משטרת ישראל הקבלן יבצע "הסדרי תנועה" לרבות: יסמן / ישלט / יגדר לרבות בתמרורים מתאימים, ע"פ תוכנית יועץ תנועה, את תחום אזור העבודה והגישה לאזור העבודה, לרבות שטחים בהם הוא מניח ציוד, השילוט והגידור יכלול הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין וע"פ הנדרש, כגון: מחסומים, זוהרונים, שילוט אזהרה ותאורה לשעות החשיכה. וכן כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרש.

20.19 הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך או כל בדיקה אחרת הנדרשת ע"פ כל דין וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש, ובכלל זה: מדחסים, מיכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד ואביזרים, עגורנים, סולמות, פיגומים, תמיכות, דיפון חפירות, הארקת מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע, גנראטור וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.

20.20 הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח - 1988, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום או רשות מוסמכת אחרת להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

20.21 נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים מלגזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רשיונות הסמכה תקפים בהתאם.

20.22 אחסון ותנאי השימוש לרבות הכמויות המרביות של חומרים מסוכנים באתר, יהיו ע"פ חוק החומרים המסוכנים ותקנותיו ובמידה ונדרש הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל אישור שנדרש, לרבות היתר רעלים מהמשרד להגנת הסביבה. הקבלן יכין נוהל עבודה לאיחסון ושימוש בחומרים מסוכנים מכל הסוגים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון, והצבתם על גבי מאצרות. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקירבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט. פינוי פסולת חומרים מסוכנים תהיה לאתר פסולת רעילה מאושר.

20.23 הכנסת חומרים, לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ תעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת ממונה הבטיחות של הקבלן. מובהר כי השימוש בחומרי נפץ ו/או שימוש באמצעי ירייה כלשהם באתר העבודות או בקרבתו אסורים בהחלט.

הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה ויוודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מאת מכבי האש.

20.24 הדרכות:

1. הקבלן, ידאג להדרכות בטיחות תקופתיות של עובדיו וקבלני משנה מטעמו, בנושא הבטיחות ובסיכונים בעבודה בצפויים באתר, לרבות: בטיחות כללית, שימוש בציוד מגן אישי, בטיחות בעבודת בניה ובניה הנדסית.
2. ההדרכות יינתנו ע"י מנהל העבודה ו/או מדריך בטיחות מוסמך או ממונה בטיחות, בהתאם לתחומים בהם הם מוסמכים.
3. הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
4. ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו לפנקס הכללי.

20.25 עבודות בגובה

א. "עבודה בגובה" - כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה:

- (1) המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;
  - (2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ- 45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה.
  - (3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.
- ב. עבודה בגובה תבוצע ע"פ המפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).
- ג. העובדים בגובה יעברו הדרכה ויוסמכו, ע"י מדריך מקצועי ומוסמך ע"י משרד התמ"ת להדרכת עבודות בגובה, בהתאם לתחום העבודה הנדרש, כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).

- ד. **"אזור הסכנה"** - האזור מתחת או בסמוך למקום בו מתבצעת עבודה בגובה, שקיימת בו תנועת כלים ממונעים, עובדים ועוברי אורח, יסומן וישולט למניעת הימצאות אנשים בו; כן יימצא באזור זה תמיד אדם נוסף על העובדים, יהיה בקשר עין עמם וימנע, ככל האפשר, הימצאות של אנשים בו.
- ה. בכל עבודה בגובה יצויד העובד בגובה ברתמת בטיחות שתחובר למערכת לבלימת נפילה, שתחובר לקו או לנקודת עיגון איתנה.
- ו. הקבלן יחזיק ערכות ציוד מגן לעבודה בגובה, ע"פ הנדרש ולפחות 2 ערכות מלאות הכוללות, לפחות: רתמת בטיחות, קסדה עם סנטריה, חבל עבודה עם בולם נפילה). כל הציוד יהיה לאחר בדיקה ע"פ הנדרש בהוראות היצרן.
- ז. על העובדים בגובה לנעול נעלי בטיחות בעלות סוליה מתאימה נגד החלקה.
- ח. על העובדים בגובה לחבוש קסדת מגן לעבודה בגובה, הכוללת סנטריה לאבטחה.
- 20.26 מיקום מבנים זמניים, מתקני עזר, או כל ציוד המוצב למשך זמן ממושך, יהיה בתיאום עם הרשויות הרלוונטיות ובאישורן, וכן באישור ממונה הבטיחות של הקבלן.
- 20.27 הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגהות **לעובדים** ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וכן יתחזק בצורה תקינה ושוטפת את המתקנים הנ"ל.
- 20.28 מתקן החשמל באתר יעמוד בדרישות המפורטות בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002, ובחוק החשמל, התשי"ד – 1954, לרבות בדיקת "בודק חשמל" למתקן החשמל למבנים, לציוד נייד וקבוע ולגנראטור.

20.29 קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק א לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן חשמל, והכל בהתאם לנדרש עפ"י כל דין, לרבות חוק החשמל.

#### 20.30 עבודה בקרבת קווי חשמל

(א) לא תבוצע כל עבודה באתר במרחק קטן מ-3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט, אלא בתנאים האמורים בתקנת משנה (ב).

(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), אם מתבצעת העבודה במרחקים קטנים מן האמור בה, יש לנקוט צעדים אלה:

- (1) העבודה לא תבוצע אלא אם כן הקווים מנותקים ממקור אספקת המתח;
- (2) אם הדרישה לפי פסקה (1) אינה מעשית בנסיבות העניין, יינקטו אמצעים מיוחדים כגון התקנת מחיצות או גדרות למניעת מגע ישיר, או בלתי ישיר, של אדם בתילים של קווי חשמל הנמצאים תחת מתח; בעת התקנה או פירוק של מחיצות או גדרות כאמור, יהיו הקווים החשמליים מנותקים ממקור אספקת המתח.
- (ג) עבודה או תנועה בקרבת קווי חשמל תתבצע כך שתימנע כל נגיעה בתילי החשמל או העמודים, לרבות ציודם, יסודותיהם או עוגניהם, או התקרבות יתר אליהם.
- (ד) לא ישונו פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

#### 20.31 עבודה בחלל מוקף / גובים מתקנים וקווי ביו

א. הגדרה: מקום מוקף: (סעיף 88 – פקודת הבטיחות בעבודה 1970) חדר, תא, מיכל, בור, מעבר לאדים, צינור כיוצא באלה;

ב. הקבלן לא יבצע עבודה "במקום מוקף" אלא לאחר שהכין נוהל עבודה מסודר באמצעות ממונה הבטיחות מטעמו, וצורך העבודה קיים ציוד ואמצעי בטיחות תקינים ומכויילים, לרבות גלאי גזים מתאים לסוג העבודה וקיבל את אישור המפקח מטעם המזמין.

ג. בכל מקרה הכניסה למקום מוקף תעמוד בדרישות להלן:

אין להיכנס למקום מוקף לכל מטרה שהיא אלא אם נתמלאה אחת מדרישות אלה:

(1) האדם הנכנס לבוש מכשיר נשימה מתאים.

(2) ננקטו כל האמצעים המעשיים לסלק אדים העלולים להיות שם ולמנוע חדירת אדים, וכל עוד לא הראה מבחן נאות שאין במקום אדים מסוכנים יהיה האדם הנכנס חגור רתמה שאליה מחובר לבטח חבל שקצהו החופשי מוחזק בידי אדם בחוץ.

20.32 על הקבלן לתאם, מספר ימים מראש, עם המזמין ו/או מי שהוסמך על ידו, גישה לאתר לצורך ביצוע העבודה.

20.33 הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מאת ממונה הבטיחות שלו או מכל אדם המוסמך לכך מטעם המזמין.

20.34 הקבלן ידווח, על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדריך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יבצע בירור מקיף ויעביר מיידית למזמין דו"ח על נסיבות האירוע והמלצות לטיפול.

20.35 הקבלן, באמצעות ממונה הבטיחות שלו, ידווח למפקח עבודה אזורי - אגף הפיקוח על העבודה, משרד התמ"ת, באופן מיידי, ולא יאוחר מ- 3 ימי עבודה, על כל תאונת עבודה שבשלה נעדר עובד למשך 3 ימים ומעלה, בטופס מתאים, ויעביר עותק למזמין. הקבלן ידווח למפקח עבודה אזורי על כל מקרה מסוכן כמפורט בתקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951

20.36 כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את הקבלן ועובדיו באתר יהיו תקינים, הקבלן ידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.

20.37 אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.

20.38 עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אוויר קשים או התחברות למתקנים פעילים, לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם וקבלת אישור מאת המפקח מטעם המזמין, כאשר במהלך ביצוע העבודות נדרשת נוכחותו השוטפת של ממונה הבטיחות של הקבלן.

20.39 הקבלן, באמצעות מנהל העבודה המוסמך או ממונה הבטיחות שלו, אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגיהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.

20.40 הקבלן, יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגיהות באתר העבודה עפ"י הנדרש על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, יהיה רשאי להורות על הפסקת כל עבודה כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגיהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הקבלן.

20.41 בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות הבטיחות על פי חוזה זה ו/או כל דין ו/או נוהג (לדוגמא: במידה ואחד מעובדי הקבלן באתר העבודות לא יחבוש קסדת מגן או לא ינעל נעלי בטיחות, או במידה שהקבלן לא יגדר את האתר ויוודא סגירתו באופן מושלם לצורך מניעת כניסת זרים או בלתי מורשים אליו) יהיה המזמין רשאי לקנוס את הקבלן בסכום של 2,000 ₪ לכל הפרת בטיחות בודדת. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל, ובזכותו של המזמין לקנוס את הקבלן עקב הפרת הוראות הבטיחות והגיהות, כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית למזמין על פי החוזה ו/או כל דין, לרבות הפסקת עבודות הקבלן באתר עד להפסקת הפרת הוראות הבטיחות.

## 21. שמירה

21.1 הקבלן מתחייב לשמור על מקום ביצוע העבודות בכל משך הבניה באמצעות שילוב ותפעול כוח אדם מיומן במספר מספיק, ציוד ואמצעים לאבטחה וכן, למנוע כניסת גורמים שאינם מורשים למקום ביצוע העבודות וזאת באופן רציף 24 שעות ביממה.

כל הנדרש לעיל, הינו השלמה ותוספת לכל דרישות הדין, המזמין, משטרת ישראל, חברת הביטוח וכיוצ"ב, בקשר לשמירה, אבטחה ובטחון במקום ביצוע העבודות.

21.2 תאורה - מבלי לפגוע בשאר התחייבויות הקבלן על פי החוזה והדין, יתקין הקבלן אמצעי תאורה במקום ביצוע העבודות ו/או במבנים הארעיים, אשר יאירו את מקום ביצוע העבודות, החל מתחילת שעות החשיכה ועד לסיומן והכל בהתאם לשביעות רצון המפקח ועל פי הנחיותיו. התאורה לצורך עבודה בלילה תהיה בעוצמה מספיקה לאפשר עבודה בטוחה.

21.3 שירותי עזרה ראשונה - הקבלן ימציא ויחזיק במצב המתאים לשימוש מידי, ציוד של עזרה ראשונה. לפחות אחד מעובדיו של הקבלן בכל משמרת יהיה מוסמך למתן עזרה ראשונה ומנוסה בה.

## 22. מניעת מטרדי אבק ורעש

### 22.1 מניעת מטרדי אבק

1. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי אבק שמקורם יהיה כתוצאה מעבודתו, במשך כל שעות היממה, ובכלל זאת, הרטבה, התקנת אמצעים להנחתת אבק, שיקוע באמצעות מרססים, יניקת האבק במקום היווצרותו וסילוקו באמצעים ממוכנים או כל אמצעי אחר הדרוש למניעת מטרדי אבק. מובהר בזה כי במידה וייווצרו מטרדי אבק רשאי המפקח להפסיק את העבודות הכרוכות ביצירת מטרד האבק.

2. המזמין לא יהיה אחראי עבור כל נזק שייגרם לקבלן, לעבודה לעובדים או לצדדים שלישיים כלשהם. יתר על כן, המזמין יקוז מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכום שיידרש על מנת לטפל בתלונות גורמים כלשהם עד להסרת המטרד על ידי הקבלן.

3. הקבלן יגיש לאישור המפקח תוכנית למניעת היווצרות מפגעי אבק. התוכנית תציין את כל מקורות האבק האפשריים ואת האמצעים המתוכננים למניעת המפגעים: חומרי הרטבה וייצוב, תדירויות ההרטבה, אמצעי ושיטות ההרטבה וכו'.

4. הקבלן מחויב בתוכנית הרטבה עבור כל העבודות בהן נוצר אבק.

5. כל כלי רכב ובמיוחד המשאיות הכבדות שייצאו מאתרי העבודה יחויבו בשטיפת גלגלים מבוץ.

6. כל כלי הרכב היוצאים עם מטען עפר או פסולת, חייבים בכיסוי ארגז המטען.

7. הקבלן מחויב באספקת והתקנת עמודים וגדרות הפרדה מבדי יוטה אטומים, בכל גובה שיידרש ע"י המפקח, כולל תחזוקת העמודים, ובדי היוטה ככל שיידרש.

## 22.2 מניעת מטרדי רעש

1. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי רעש, כדי שרמת הרעש המכסימלית באתר תותאם למניעת כל פגיעה בנוחות הציבור במשך כל שעות היממה.

2. כל ציוד החפירה/חציבה/בניה/עבודה שיופעל בתחום העבודות יחויב לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה) תשל"ט - 1979, כולל הצגת טופס דיווח (תוספת שנייה לתקנות) עבור כל כלי - לאישור המפקח.

22.3 שעות העבודה של הציוד הנ"ל יהיו כמפורט באישור שיינתן על ידי הרשויות המוסמכות.

## 23. זכות גישה

למהנדס, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המזמין או המהנדס, תהא באופן חופשי זכות כניסה לאתר העבודות, או לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות, וחפצים כלשהם לביצוע העבודות, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה חופשית זו.

## 24. תיאום העבודות עם המזמין ומתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

24.1 הקבלן מצהיר, כי הינו **"קבלן ראשי"** של המזמין **"מבצע הבניה"** כהגדרתם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988 בכפוף לחוזה זה, וכי ידוע לו והוא מקבל עליו את האחריות הכוללת באתר העבודות גם במקרים בהם המזמין מתקשר ישירות עם קבלנים נוספים, ככלל ועם ספקים בפרט לרבות ספק להתקנת מתקן מגוב סרט קדמי ומתקן מסנן חול.

24.2 הקבלן מתחייב להסדיר דרכי גישה, מעברים סביבת עבודה בטוחה וכן הדרכת בטיחות של מנהל העבודה על הסדרי הבטיחות ודרך ההתנהלות האתר, לכל הקבלנים המגיעים לעבודה באתר, לרבות באי הכח מטעם המזמין. מחובת הקבלן להתריע מיידית למפקח מטעם המזמין על כל בעיה ביישום הוראה זאת.

24.3 הקבלן, חייב במהלך ביצוע עבודותיו, לתאם את עבודתו עם דרישות המזמין ו/או כל גורם או רשות מוסמכת אחרת (לרבות רשויות מקומיות, חברת מקורות, משטרה, חברת חשמל, נתיבי גז, בזק, טל"כ, מע"צ וכיו"ב) ובכך להבטיח פעולה רצופה של כל המערכות הקיימות באתר העבודות ובסביבתו.

24.4 יתרה מכך, הקבלן לא יתערב בפעולת כל אדם אחר העובד עבור המזמין ו/או כל גורם אחר באתר העבודות, אלא כאשר נשקפת סכנת חיים מיידית לעובד.

24.5 לפי הוראות המהנדס, יהא חייב הקבלן, ללא כל תשלום נוסף ע"י המזמין, לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמזמין התקשר אתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כל שהן באתר העבודות או בסמוך אליהם, בתנאי שעבודות אלה אינן כלולות בחוזה עם הקבלן. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עם קבלנים אלו ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמיתקנים שהותקנו על ידיו, אולם הקבלן יהיה רשאי לדרוש מהם תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמיתקנים של הקבלן, יקבע המהנדס את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

## 25. ניקוי האתר עם גמר העבודות

25.1 הקבלן יסלק מאתר העבודות, מזמן לזמן, וכן מייד עם קבלת הנחייה על כך מהמפקח, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקה את האתר, ויסלק ממנו את כל המיתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המהנדס.

25.2 לא מילא הקבלן את הוראות סעיף קטן (1) לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו כאמור לעיל מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבות בכל דרך אחרת.

## פרק ג' - אחריות וביטוח

### 26. אחריות הקבלן

#### 26.1 אחריות לנזקי גוף או רכוש

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שיגרם לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו, לרבות לרכוש המזמין ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ישירה ו/או עקיפה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו לרבות על ידי קבלני המשנה ועובדיהם או על ידי כל מי שנתון למרותם או הפועל מטעמם, וכן לכל נזק שיגרם עקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בכך, על ידי הקבלן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו.
2. נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי הקבלן כאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות ושכ"ט עו"ד שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה, וזאת מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
3. שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, יחשב סכום זה בצרוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.
4. הוראות סעיף זה תחולנה על כל נזק, פגיעה או אובדן שנגרם ע"י הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמם ו/או כל מי שנתון למרותם, לרבות על ידי קבלני המשנה ועובדיהם או על ידי כל מי שנתון למרותם או הפועל מטעמם גם תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק, שיבוצעו על-ידו בתקופת הבדק לשם מילוי התחייבויותיו בהתאם לפרק ז' להלן.
5. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בגין כל נזק שיגרם לרכוש, בחזקתו ו/או שבאחריותו, וכן לכל נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו (או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) במסגרת הביטוחים הנערכים על ידו. הקבלן פוטר בזאת את המזמין מכל אחריות לכל נזק כאמור בין אם נערך על ידם ביטוח כזה ובין אם לאו. היה ורכוש

זה מבוטח בפוליסת ביטוח כל שהיא, ייכלל בה סעיף לפיו המבטח מוותר על זכות התחלוף כנגד הקבלן והבאים מטעמו. הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון

## 26.2 אחריות לעובדים

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שיגרם לעובדיו, לשולחיו, ולכל הבאים מטעמו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו, ו/או לעובדי המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.
2. הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, לרבות בשרותם של קבלני משנה מטעמו של הקבלן, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.
3. שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, וסכום זה יחשב בצרוף ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר להן, כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

## 26.3 אחריות מקצועית

1. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית ו/או כתוצאה מביצוע לקוי ו/או משימוש בחומרים ו/או באביזרים לקויים ו/או מטיב לקוי.
2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שיתגלה לאחר סיום תקופת החוזה.
3. למניעת כל ספק, זכותו של המהנדס ו/או המפקח לפקח, לבדוק, לבקר, לאשר ולהורות, לא תתפרש בשום מקרה כמטילה חובה כל שהיא על המהנדס ו/או המפקח ו/או המזמין ביחס לעבודות שהקבלן מבצע. כל האישורים של המזמין ו/או המהנדס ו/או המפקח ו/או מי מטעמם לאופן הביצוע לא יסירו מהקבלן את אחריותו הבלעדית לכל עבודה שיעשה ולכל ציוד שיתקין ולכל נזק או תקלה שייגרמו על ידו או בגלל עבודתו.

4. הקבלן אחראי למילוי מדויק של כל החוקים, תקנות העבודה הממשלתיות ושל רשויות מוסמכות אחרות החלים על העבודות נשואות הסכם זה, לרבות כל החוקים והתקנות בנושא בטיחות וגהות בעבודה. לא תוכר כל טענה של הקבלן כי לא ידע את החוקים או התקנות.

#### 26.4 אחריות לנזק סביבתי

1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת ההפעלה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

2. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "התשתית"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין באתר העבודות ובין מחוצה לו, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן.

3. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר, ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה.

4. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר העבודות, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיוצ"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

5. כמו כן, יהיה הקבלן אחראי לכל תביעה העלולה להיטבע ממנו ו/או מהמזמין ע"י כל אדם או רשות אחרת, עקב נזקים, תאונות או הפרעות בתחבורה או בשימוש ברכוש גובל בסמוך לאתר העבודות כאמור לעיל. הקבלן ישפה את המזמין נגד תביעות כאמור ויפטור אותו מכל תביעות הנובעות מפעולותיו.

#### 27. ביטוח - הוראות הביטוח הינן בהתאם לטופס מס' 6 ו 6א על כל תתי נספחיו המצורף למכרז זה.

## 28. זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את המזמין על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי-מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש בתוכניות, במכונות, או בפריטים, שיסופקו ע"י הקבלן לצורך בצוע הפרויקט.

## 29. סמכות שיפוט

29.1 מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית משפט המוסמך בתל-אביב לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

29.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

## פרק ד' - עובדים

### 30. אספקת עובדים של הקבלן

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם, ואת אמצעי התחבורה בשבילים וכל דבר אחר הכרוך בהעסקתם.

### 31. אספקת כוח אדם ותנאי העבודה

31.1 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש, לשם ביצוע העבודות, תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, וכן מתחייב הוא להיות בעצמו או לדאוג לכך, שמנהל עבודה מוסמך יהיה במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה, על מנת שהמפקח יוכל לבוא איתו בדברים ולתת לו הוראות, שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן.

31.2 עובדים שיועסקו באתרי העבודות יהיו אך ורק אזרחי ישראל או עובדים זרים ברישיון (לא תתאפשר העסקת עובדים משטחי הרשות הפלשתינית, אלא באישור המזמין). עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, לא תותר כניסתם לאתרי העבודות. באם יידרש ע"י המזמין, יציג הקבלן לפני תחילת עבודתו את רשימת העובדים, לרבות תעודות הזהות של עובדיו, לאישור המהנדס.

31.3 לביצוע העבודות יקבל הקבלן עובדים באמצעות לשכת העבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959.

31.4 הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים, שיועסקו על ידיו בביצוע העבודות ויקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי, המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף והמקובל באזור בו מבוצע הפרויקט, ויהא אחראי לכך שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כדלעיל. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט - 1968.

31.5 בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רשיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרשיון, ההיתר או הרישום.

31.6 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים עבור עובדיו. המהנדס יהיה רשאי לקבוע כי בעבודה הנדונה או בחלקים ממנה, יש צורך בבגדי עבודה מיוחדים, וזאת מבלי להטיל עליו אחריות כלשהי ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן.

31.7 הנאמר בסעיפים הנ"ל בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על המזמין כלפי האנשים המועסקים על ידי הקבלן.

31.8 למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי לא ישררו בין המזמין לבין קבלן ו/או עובדיו, וכן בין המזמין לבין קבלני המשנה מטעם הקבלן ו/או עובדיהם ו/או אנשים המועסקים על ידי הקבלן, יחסי עובד מעביד מכל מין ו/או סוג שהוא.

על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

## 32. השגחה מטעם הקבלן

32.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות, לרבות מנהל הפרויקט ומנהל עבודה מוסמך (להלן: "כוח אדם ניהולי"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה. מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של המזמין.

32.2 הקבלן מתחייב כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר העבודות, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

32.3 המהנדס או המפקח, יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כוח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

32.4 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המזמין למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו. מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודות בהתאם לחוזה זה.

### 33. הרחקת עובדים מאתר העבודות

33.1 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המהנדס או המפקח, בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלן משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המהנדס או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודות. אי מלוי הוראות סעיף קטן זה, תחייב את הקבלן בפיצויים מותנים ומוסכמים מראש ליום לכל פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

## פרק ה' - ציוד, חומרים וביצוע באורח מקצועי

- 34. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**
- 34.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבון, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האביזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש. כל החומרים והמוצרים שסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט הטכני ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים, ותקנים זרים אחרים, כפי שמובאים במפרטים ובתכניות.
- 34.2 חומרים שסופקו למקום ביצוע העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.
- 34.3 ציוד וחומרים שסופקו על ידי הקבלן למקום ביצוע העבודות למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום ביצוע העבודות ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה לעבודות, רשאי הקבלן להוציא ממקום ביצוע העבודות את הציוד מהמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.
- 34.4 בכל מקרה שציוד ומחומרים נפסלו על פי הוראות סעיף 31 להלן, או הורה המפקח בכתב שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, רשאי הקבלן להוציאם ממקום ביצוע העבודות, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין.
- 34.5 נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאי המזמין להוציאם ממקום ביצוע העבודות לכל מקום שיראה בעינו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.
- 34.6 הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בסעיף 63 להלן, רשאי המזמין להשתמש בזכויות המוקנות לו על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המזמין על פי סעיף 63, כאמור.

- 34.7 על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה שבהם עליו להעביר את הציוד, החומרים וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות לאתר העבודות וממנו. במידה ותנאי המקום ידרשו זאת, הציוד יובא מפורק ויורכב לאחר הכנסתו לאתר העבודות. הציוד יועבר לאתר העבודות רק לאחר בדיקתו ואישורו על-ידי המפקח.
- 34.8 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל עת.
- 34.9 למרות האמור לעיל, שומר המזמין את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם) שהוא ימצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים בכתב הכמויות באם נקובים, ולחייב במחיר החומרים את חשבונו של הקבלן מיד עם מסירתם לקבלן. השתמש המזמין בזכות זו, יחולו על החומרים שהוא יספקם לקבלן כללים אלה:
- א. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודות.
- ב. כשהוכנסו החומרים האמורים לאתר העבודות - לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם מהאתר, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המהנדס או המפקח.
- ג. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות בכתב מאת המהנדס או המפקח.
- 34.10 נאמר במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו ע"י המזמין, וזאת אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו ע"י המפקח.
- 34.11 במידה וניתנת אחריות לחומרים ו/או לציוד ו/או מתקן כלשהו שיסופק במסגרת העבודות, מתחייב הקבלן לקבל מהיצרן של אותו ציוד ו/או חומר את תעודת האחריות כשהיא לטובת הקבלן והמזמין, ולהמציא למזמין העתק מכך.

### 35. טיב החומרים והעבודה

- 35.1 הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע העבודות בהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים, יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.
- 35.2 כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המהנדס. עבודות שלגביהם קיימים חוקים, תקנות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה.
- 35.3 חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים.
- 35.4 חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.
- 35.5 חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.
- 35.6 חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בסעיפים 35.1 עד 35.4 לעיל, חלה על הקבלן.
- 35.7 חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן.
- 35.8 אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות התקנים.
- 35.9 חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בסעיפים 35.6 ו- 35.7 לעיל, חלה על הקבלן.
- 35.10 הקבלן חייב לקבל בכתב את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים

המובאים מאותו מקור. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של המפקח. סופקו חומרים מסוימים על ידי המזמין אין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב העבודה.

35.11 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, ולפי הוראות המפקח, דגימות מהחומרים והעבודות שנעשו בקשר עם העבודות וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום ביצוע העבודות על ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיורה המפקח.

35.12 המפקח שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות, ואין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב החומרים והעבודות כנדרש בחוזה.

35.13 בדיקות שדה ומעבדה יבוצעו במעבדה שתקבע על-פי החלטת המפקח ובאחריות הקבלן. המפקח יקבע את סוג, תדירות, היקף וכמות הבדיקות ומהותן והבדיקות תהיינה על פי המפרט ו/או על פי הנחיות המפקח. הבדיקות תבוצענה על ידי מעבדות מוסמכות שתאושרנה מראש על ידי המפקח.

35.14 דמי בדיקת דגימות וחומרים, אשר יבוצעו על ידי מעבדות חיצוניות מוסמכות, יחולו על הקבלן ויהיו כלולים במחירי היחידה בכתב הכמויות, ולא ישולם בעבורם בנפרד.

35.15 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יחולו על הקבלן ההוצאות המפורטות להלן: דמי בדיקות מוקדמות של חומרים לקביעת מקורות אספקה, הרכב תערובת מצעים, בטונים ואספלט, דמי בדיקות אשר הקבלן הזמין למטרתו הוא, דמי בדיקות של חומרים ומלאכות אשר ימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה והוצאות לוואי שונות למטרת עריכת בדיקות.

35.16 הקבלן מתחייב לסייע להשלמה ולביצוע כל הבדיקות אשר תידרשנה בכל דרך שתמצא לנכון עפ"י הוראות המפקח ועל חשבון הקבלן.

35.17 ההוצאות בגין הבדיקות המפורטות להלן, אשר יבוצעו בהתאם להוראות המפקח, יחולו בנוסף על הקבלן:

א. הוצאות בגין בדיקות מוקדמות של חומרים ומוצרים המיועדים לקביעת מקורות האספקה והובלתם למבדקה;

ב. הוצאות בגין בדיקות של חומרים ועבודה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה;

ג. הוצאות בגין בדיקות שהקבלן הזמין למטרותיו הוא, כגון, לנוחות בעבודה, לחסכון וכיו"ב.

ד. כל ההוצאות (לרבות שכר המעבדה וכיו"ב) לבדיקת דגימות כפי שנדרש בהוראות המפרטים הטכניים הכלליים ו/או המיוחדים ו/או בתוכניות, ו/או לפי דרישת רשויות מוסמכות (רשויות מקומיות וכיו"ב) ו/או לפי תנאי היתר הבניה ו/או לפי תקנות ותקנים מחייבים, ובדיקות אחרות הנדרשות בהתאם להוראות ומכוח החוזה, בין שתוצאותיהן עמדו ובין שלא עמדו בדרישות התקנים או המפרטים. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מודגש בזה כי ייכללו בקטגוריה זו, בין היתר, הבדיקות הבאות: בדיקות חוזק בטונים, בדיקת קונסטרוקציית פלדה, צביעה, גיליון וכיוב', בדיקות אינסטלציה, בדיקות של מערכות כיבוי אש אוטומטיות על ידי מתזים (ספרינקלרים), לרבות מערכות שאיבה, הגברת לחץ ואגירת מים, בדיקות של מערכות גילוי אש, בדיקת איטום על ידי הצפה.

ה. כל ההוצאות הכרוכות בבדיקות חוזרות ו/או נוספות הקשורות והנובעות מאי התאמת הדגימות לדרישות התקנים והמפרטים, לרבות הוצאת דגימות (קידוחי גלילים) מבטון קשוי ובדיקתם, ניסויי העמסה וניסויים אחרים בשטח כפי שיידרש, וכיו"ב.

ו. הוצאות הכרוכות בבדיקת חומרים ו/או מוצרים "שווי ערך" לאלה הנדרשים בחוזה, או של חומרים ומוצרים מיוחדים שמוצעים על ידי הקבלן.

35.18 לשם עריכת הבדיקות יתקשר הקבלן – מיד עם קבלת צו התחלת עבודה מאת המזמין - עם מעבדה ו/או מבדקה מאושרת (שאושרו ע"י המזמין) המוסמכת לבצע את כל הבדיקות הנדרשות, ויעביר למפקח העתק מהחוזה עם המעבדה לא יאוחר מאשר שבועיים מתאריך צו התחלת העבודה.

35.19 מודגש בזה שכל המסמכים הקשורים בביצוע הבדיקות, לרבות הדו"חות עם תוצאות הבדיקות, דוחות ביניים, דוחות מסכמים והאישורים של המבדקות, וכיו"ב - יהיו רכוש של המזמין, גם אם הוזמנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. הקבלן מתחייב לעגן תנאי זה בכל ההסכמים בינו לבין המבדקות, ולתת למבדקות אשר מבצעות עבורו בדיקות - הרשאה בלתי-מותנית להעביר ללא דיחוי ישירות למפקח ולמזמין את כל המסמכים הקשורים בביצוע הבדיקות ותוצאותיהן. הגיעו מסמכים מקוריים הקשורים בתוצאות הבדיקות לידי הקבלן - עליו להעביר אותם למפקח, ועותקי המסמכים - למזמין, וזאת מיד לאחר קבלתם. כמו-כן על הקבלן לשמור במשרדו במקום ביצוע העבודות עותקים של כל הדו"חות ותוצאות הבדיקות.

35.20 המזמין רשאי - לפי שיקול דעתו - להזמין את הבדיקות בעצמו, על חשבון הקבלן, ו/או לשלם תמורתן ישירות למעבדה/מבדקה ולנכות את כל ההוצאות מחשבון הקבלן.

### **36. בדיקת חלקי העבודות שנועדו להיות מכוסים**

36.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא הסכמתו של המפקח.

36.2 הושלם חלק מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות לפי כיסוי או הסתרתו. בדיקת המפקח תיערך תוך זמן סביר מקבלת הודעת הקבלן.

36.3 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודות, לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקנו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לחשוף, לקדח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהעבודות ולאחר מכן להחזירו לתיקנו.

36.4 הקבלן יספק למפקח תוכניות עדות של אותו חלק מן העבודות שנועד להיות מכוסה, לאחר בדיקת המפקח, קבלת אישורו לעבודות הנ"ל ולפני כיסוי העבודות הנ"ל.

36.5 ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף 36.3 לעיל תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 36.1 לעיל, והבדיקות הוכיחו שהעבודה בוצעה בהתאם להוראות החוזה.

36.6 הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

### **37. סילוק חומרים פסולים ועבודה פסולה**

37.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך ביצוע העבודות:

א. על סילוק חומרים כלשהם ממקום ביצוע העבודות, בתוך פרק זמן אשר ייקבע בהוראה, בכל מקרה שהחומרים אינם תואמים לדרישות החוזה, ועל הבאת חומרים אחרים התואמים לדרישות החוזה.

ב. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודות שהוקם על ידי שימוש בחומרים או בעבודה שבוצעה בניגוד לדרישות החוזה.

37.2 כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח וכל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים, אינם גורעים מכוחו של המפקח לפי סעיף 37.1 לעיל.

37.3 יובהר כי המזמין לא ישלם לקבלן עבור חומרים שישפק הקבלן למקום ביצוע העבודות במקום חומרים שנפסלו כאמור.

## פרק ו' - התחלת העבודה, מהלכה, סיומה והארכה

### 38. מועד התחלת ביצוע העבודות

38.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע על ידי המהנדס ו/או מי מטעמו בהוראה בכתב, שתקרא "צו התחלת עבודה", ויתקדם בביצוע בקצב הדרוש להשלמתן, פרט אם קיבל מאת המהנדס הוראה מפורשת אחרת.

38.2 במועד מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודות, או בסמוך לכך, יעמיד המזמין לרשות הקבלן את אתר העבודות, או אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת המהנדס, להתחלת ביצוע העבודות והמשכן בהתאם ללוח הזמנים שנקבע בצו התחלת עבודה לפי העניין לאחר מכן יעמיד המזמין לרשות הקבלן, מזמן לזמן חלקים נוספים מאתר העבודות, הכל כפי שיידרש לדעת המהנדס לביצוע העבודות, בהתאם ללוח הזמנים ולשלבי ההתקדמות האמורים.

### 39. מועד סיום העבודות

39.1 בכפיפות לדרישה כלשהיא הכלולה בחוזה בדבר השלמת חלק כל שהוא מהעבודות לפני סיומן המלא והגמור, מתחייב הקבלן לסיים את העבודות כולן תוך זמן שנקבע שנקבע בצו התחלת עבודה שמניינו יתחיל מהתאריך שנקבע על ידי המהנדס בצו התחלת העבודה.

39.2 ניתנה ארכה לסיום העבודות כולן, בהתאם לסעיף 40 דלהלן, יוארך המועד לסיום העבודות בהתאם לכך.

#### 40. ארכה לסיום העבודות

סבור המהנדס כי יש מקום להארכת המועד לסיום העבודות, מחמת שינויים או תוספות, או מחמת כוח-עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המהנדס מתן הארכה ובכלל זה אספקת מתקן מגוב קדמי, מתקן מסנן חול, שתי שוחות שאיבה ומתקן הרמה לכל שוחה, ארבע משאבות ביוב טבולות ותא מגופים להתקנה באתר - ייתן המהנדס ארכה לסיום העבודות לתקופה מתאימה לפי שיקול דעתו, בתנאי שהקבלן ביקש ארכה בכתב תוך 30 יום מיום שניתנו ההוראות לשינויים, או לתוספות, או מיום שנוצרו תנאים מחמת כוח-עליון או תנאים מיוחדים אחרים.

הארכה המועדים בהתאם לקבוע בסעיף זה הינה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ולקבלן לא תהייה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בעניין זה.

#### 41. קצב ביצוע העבודות

41.1 אם לדעת המפקח, אין הקבלן מתקדם בביצוע העבודות במידה המבטיחה את סיומן למועד הקבוע בחוזה, או עד גמר הארכה שניתנה לסיום העבודות, יודיע המהנדס לקבלן על כך בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים כדי להבטיח את סיום העבודות במועדן.

לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים לסיום העבודות במועדן להנחת דעתו של המהנדס, יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 43 דלהלן, וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמין על פי חוזה זה ו/או כל זכות אחרת המוקנית לו בחוזה זה.

אי מתן הודעה ע"י המהנדס לפי סעיף זה אינה משחררת את הקבלן ממילוי התחייבותו לסיום העבודות במועד שנקבע בחוזה.

41.2 בחר הקבלן בין היתר לשם סיום העבודות במועדן לעבוד במשמרות וקיבל אישור לכך מאת המהנדס, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים נוספים בגין העבודה במשמרות.

הקבלן יפצה ויפטור את המזמין על חשבונו והוצאותיו של הקבלן, מכל תביעה שתוגש נגד המזמין בכל הקשור או הנובע מעבודה במשמרות.

41.3 יהיה צורך, לדעת המהנדס בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודות מעבר לכפי שנקבע תחילה, יפנה המהנדס בכתב אל הקבלן, והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשית ביצוע העבודות, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות המהנדס לצורך כך, לרבות בנוגע לשעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

41.4 מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן (3) דלעיל ונגרמו לו כתוצאה מכך, לדעת המהנדס הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודות לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר המזמין לקבלן את ההוצאות הנוספות האמורות בשיעור שייקבע על-ידי המהנדס, בתוספת של עד ל- 12% עבור רווח קבלני והוצאות כלליות.

#### **42. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים**

42.1 לא סיים הקבלן את ביצוע העבודות במועד שנקבע בחוזה או עד גמר הארכה שניתנה לו לסיום העבודות, ישלם הקבלן למזמין את סכום הפיצויים שצוין בסעיף 42.2 להלן, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודות לבין מועד סיום העבודות למעשה. סכום הפיצויים יהיה צמוד למדד הבסיסי על פי החוזה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויותיו של המזמין לכל סעד אחר על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

42.2 הפיצויים המוסכמים יהיו בסכומים כמפורט להלן :

1. בגין כל יום איחור ביחס לכל אחת מאבני הדרך (שאינן בגין כח עליון או עיכוב הנובע מאספקת המתקנים) 500 ₪ לכל יום איחור ביחס לכל אחת מאבני הדרך לפי העניין.

2. בגין כל שבוע איחור מעבר למשך המצטבר של העבודות ממועד צו התחלת עבודה - 5000 ₪

3. אי מילוי הוראות בטיחות בהתאם לקבוע בהסכם על נספחיו ו/או בדין - 1,500 ₪ לכל ל מקרה

42.3 המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (1) לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות. אין בתשלום הפיצויים ו/או בניכויים בכדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודות, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

**מובהר כי הפיצוי המוסכם כאמור אין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לאיגוד על פי כל דין וההסכם.**

**43. הפסקת ביצוע העבודות**

43.1 המזמין רשאי להורות לקבלן להפסיק את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, בכל עת. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראות בכתב מאת המהנדס בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשם אלא אם ניתנה לו על כך הוראה בכתב על ידי המהנדס.

43.2 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי ס"ק (1) ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים להבטחת העבודות ולהגנתן לפי הצורך ולשביעות רצונו של המפקח.

43.3 ההוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות, לפי הוראות המהנדס, תחולנה על המזמין, אולם הקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום ההוצאות האמורות, אם לא הגיש בכתב למהנדס, תוך 30 יום ממועד קבלת הוראותיו של המהנדס, דרישה מפורטת ומנומקת בציון סכום ההוצאות. שיעור ההוצאות ייקבע ע"י המהנדס, לאחר שניתנה לקבלן אפשרות להשמיע את טענותיו בפניו.

43.4 למרות האמור בס"ק (43.3) דלעיל, לא ישלם המזמין לקבלן הוצאות כלשהן עקב מילוי הוראות המהנדס בקשר להפסקת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, במקרים דלהלן:

א. נקבעו באחד ממסמכי החוזה תקופות להפסקת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן;

ב. נקבעו ע"י המהנדס הפסקות מחמת תנאי מזג האוויר, העלולים לפגוע בבטיחותן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת רשלנותו של הקבלן;

ג. נקבעו ע"י המהנדס הפסקות לצורכי ביצוע התקין של העבודות, או לצורכי שמירה על בטיחותו של אתר העבודות, כולו או מקצתו, או לצורכי שמירה על בטיחות עובדי הקבלן והמזמין.

ד. נקבעו ע"י המהנדס הפסקות עבודה מסיבות התלויות בקבלן עצמו, לרבות מעשיו ו/או מחדליו.

43.5 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות לאחר שניתן על ידי המהנדס צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יגיש הקבלן תוך 30 יום מיום בו ניתנה לקבלן ההוראה להפסקת ביצוע העבודות לצמיתות, חשבון סופי לגבי אותו חלק מהעבודות שבוצע למעשה. החשבון הסופי יהיה מבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו על ידי המהנדס ועל מחירי היחידה הנקובים בחוזה.

43.6 הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות לאחר חתימת החוזה, אך לפני שניתן על ידי המהנדס צו התחלת העבודה, או לאחר שניתן צו להתחלת העבודה כאמור אך בטרם החל הקבלן בביצוע העבודות למעשה, יוחזרו לקבלן ההוצאות בגין הוצאת הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז בלבד.

43.7 התשלום כאמור בסעיפים הקטנים (43.5) ו-(43.6) דלעיל, מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו, וכל תביעה אחרת הבאה כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות ובקשר לכך.

43.8 נגרמה הפסקת ביצוע העבודות לפי סעיפים קטנים (43.5) ו-(43.6) דלעיל עקב סיבות התלויות בקבלן כאמור לעיל, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים כל שהם לפי סעיף זה, ואין באמור בסעיף זה בכדי לפגוע בזכויותיו של המזמין לתבוע פיצויים מאת הקבלן.

#### 44. שימוש או אי שימוש בזכויות

44.1 הימנעות המזמין ו/או המהנדס ו/או המפקח מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי החוזה.

44.2 הסכמה מצד המזמין לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

44.3 כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו, לא יפגעו בזכויות המזמין, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

## 45. תעודת קבלת העבודות

45.1 הושלמו העבודות לפרוייקט לפי העניין - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב, והמפקח יבדוק את העבודות תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה, ואם ימצא אותן מתאימות לתנאי החוזה ומשביע את רצונו, יוציא המהנדס לקבלן תעודת קבלת העבודות בתוך שבוע ימים מיום קבלת הפרוייקט על ידיו. מצא המפקח שהעבודות לא בוצעו בהתאם לחוזה, עליו להודיע על כך לקבלן בכתב ועל הקבלן לתקן ו/או להשלים את כל הנדרש בתוך הזמן שנקבע על ידי המפקח בהודעתו דלעיל.

45.2 השלים הקבלן, לפי תנאי החוזה, חלק מסוים מהפרוייקט במועד מסוים, לפני המועד הסופי שנקבע לסיום העבודות כולן, והמזמין החזיק או השתמש בו - יוציא המהנדס תעודת קבלת העבודות לגבי אותו חלק הפרוייקט, עפ"י דרישת הקבלן בכתב. מתן התעודה אינו פוטר את הקבלן מלבצע ולהשלים לשביעות רצונו של המפקח, כל חלק או פרט שטרם בוצע או הושלם לשביעות רצונו, גם באותו חלק מהפרוייקט שלגביו ניתנה תעודת קבלת העבודות.

45.3 מתן תעודת קבלת העבודות אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי החוזה, ואחריותו תיוותר במסגרת תקופת הבדק, בכפוף להוראות החוזה בנושא.

45.4 קבע המהנדס כי הושלם הפרוייקט או הושלם חלק מסוים ממנו שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור למזמין את הפרוייקט או אותו חלק מסוים ממנו כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת הפרוייקט או החלק המסוים ממנו, מחמת דרישות, טענות או תביעות כל שהן שיש לו כלפי המזמין.

## פרק ז' - בדק ותיקונים

### 46. הגדרת "תקופת הבדק"

לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושה: שנה, שמניינה יתחיל מתאריך הנקוב בתעודת קבלת העבודות של הפרוייקט לפי העניין, בהתאם לסעיף 45 לעיל, או במקרה של תעודת קבלת העבודות לגבי חלקים שונים של העבודות - מהתאריכים הנקובים בתעודות האמורות, או מתאריכי תיקון הפגמים בעבודות בתקופת הבדק. אם נקבעו במסמכי החוזה תקופות בדק אחרות, יחייבו התקופות הקבועות במסמכי החוזה.

### 47. תיקונים על ידי הקבלן

47.1 פגמים, ליקויים וקלקולים כל שהם שהתגלו במהלך תקופת הבדק, רשאי המהנדס לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו, את הסיבות לפגמים, לליקויים ולקלקולים. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה והתיקונים על המזמין. נמצא שהפגם, הליקוי או הקלקול הוא כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו והוצאותיו את הפגמים, הליקויים והקלקולים וכל הכרוך בהם לרבות החלפת ציוד בחדש ולרבות העבודה לצורך התיקון. אם אין הפגמים, הליקויים או הקלקולים ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע ע"י המהנדס.

47.2 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי במידה ונתגלו בתקופת הבדק פגמים ו/או ליקויים ו/או פעולה בלתי תקינה של המתקן, כולו או חלקו, שהקבלן אחראי להם כאמור בס"ק (47.1) לעיל, תוארך תקופת הבדק, לאחר ביצוע התיקונים ע"י הקבלן, לשנה נוספת שתחל במועד סיום התיקונים וקבלתם ע"י המזמין. בתקופת הבדק המוארכת, יחולו על הקבלן כל התחייבויותיו בתקופת הבדק המקורית.

### 48. תיקונים על-ידי אחרים על חשבונו של הקבלן

לא מלא הקבלן אחרי הוראות הסעיפים דלעיל, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ובמידה שההוצאות האמורות חלות על הקבלן, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות, כלליות ואחרות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לגבותן בכל דרך אחרת, לרבות ע"י חילוט הערבות.

## פרק ח' - שינויים, הוספות והפחתות

### שינויים 49.

49.1 המהנדס רשאי להורות בכל עת שימצא לנכון על עשיית שינויים בפרויקט ובכל חלק ממנו, לרבות שינויים בצורתו של הפרויקט, באופיו, בסגנונו בממדיו וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר ההוראות הנ"ל.

49.2 מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המהנדס להורות על:

- א. הגדלת הכמויות הנקובות בכתב הכמויות או הקטנתן.
- ב. השמטת פריטים הנקובים בכתב הכמויות.
- ג. שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפרטים הנקובים בכתב הכמויות.
- ד. שינוי הממדים של הפרויקט ופרטיו.
- ה. הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לבצוע העבודות.

### 50. ההוראה לשינויים תינתן בכתב

הקבלן לא יעשה שינויים בפרויקט, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך מאת המהנדס בכתב. אם מסיבות כלשהן נתן המפקח שהוסמך לכך הוראה לקבלן בכתב לעשות שינויים בפרויקט וההוראה אושרה לאחר מכן ע"י המהנדס בכתב, בין לפני ביצוע השינויים ובין לאחר ביצועם, תיחשב ההוראה שניתנה ע"י המפקח כאילו ניתנה לכתחילה ע"י המהנדס בכתב. כל הוראה שניתנה ע"י המפקח, כאמור לעיל תאושר בכתב על-ידי המהנדס, תוך 10 ימים מהיום שניתנה.

### 51. היקף השינויים

51.1 המזמין יהא רשאי להורות לקבלן לבצע שינויים בפרויקט, כאמור בסעיף 50 דלעיל, בשיעור שלא יעלה על 25% משכר החוזה או מכל סכום אחר שהתקבל במקומו, או באישור מועצת המזמין בשיעור שלא יעלה על 50% משכר החוזה או מכל סכום אחר שהתקבל במקומו, והוראות אלה יחייבו את הקבלן.

51.2 קיבל הקבלן הוראה לשינויים המעלה את ערכם הכללי של כל השינויים מעל ל- 50% משכר החוזה כאמור בס"ק (1) דלעיל - בין שערכם הכללי של כל השינויים, לרבות ערכם של השינויים לפי ההוראה האמורה, היה ידוע לו, ובין שערכם הכללי נתברר

לו רק לאחר זמן - ולא טען הקבלן תוך 10 ימים מיום קבלת הוראת השינויים האמורה שאין היא מחייבת אותו - אין שומעים את תלונותיו לאחר מכן. דין שינויים אלה כדין השינויים שערכם אינו עולה על 50% משכר החוזה.

## 52. הערכת שינויים

52.1 ערכו של כל שינוי שבוצע מכוחה של הוראת שינויים ואשר יחד עם שינויים קודמים אינו עולה על 50% משכר החוזה, ייקבע ע"י המנהל בכפיפות לתנאים שבפסקאות (א), (ב) ו-(ג) דלהלן, ואולם אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועה של ההוראה בשל העדר הסכם מראש על ערכו של השינוי.

א. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים **זהים** לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים לפי מחירי היחידה בחוזה.

ב. אם לדעתו של המנהל כלולים בחוזה פריטים **דומים** לאלה שבהוראת השינויים - ייקבע ערכם של השינויים על בסיס מחירי היחידה שבחוזה.

ג. אם לדעתו של המנהל לא נמצאים בחוזה פריטים זהים או דומים לאלה שבהוראת השינויים, יקבע המנהל את מחירי היחידה של הפרטים שבהוראות השינויים לפי מחירון דקל או מחירון רלוונטי אחר בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובהנחה של 15% מהסכומים הנקובים במחירון (ללא תוספת קבלן ראשי ורווח קבלני). לפי העניין, כתמורה מלאה ושלמה בעבור כל ההוצאות הכלליות לרבות הנהלת העבודה והרווח הקבלני. במידה ולא קיימים במחירונים יש להביא לאישור המזמין ניתוח מחיר, אותו יאשר/לא יאשר על פי שיקול דעתו הבלעדי.

52.2 בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון תעריפי שכר העבודה, שנקבעו על ידי האיגוד המקצועי בו מאורגן המספר הגדול ביותר של העובדים במקצוע הנדון וכן ההטבות הסוציאליות המשולמות על ידי הקבלן, ובלבד ששיעוריהם לא יעלה על שיעור ההטבות הסוציאליות שהונהגו מזמן לזמן ע"י האיגוד המקצועי האמור לעיל.

52.3 בחישוב ערך החומרים יילקחו בחשבון מחירי החומרים במחירון דקל (תחילה), כפי שפורסמו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, מחירוני היצרנים, כאשר מהם יקוזז אחוז ההנחה הנקוב לעיל.

52.4 כל שינוי בהיקף העבודות כמפורט לעיל, לא יגרום לשינויים במחירי היחידה שבחווה.

#### 53. סמכות מיוחדת למהנדס

53.1 על אף האמור בפסקאות (א) ו-(ב) לס"ק (1) של סעיף 52 דלעיל, הרי אם לדעתו של המהנדס אין לקבוע את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי מחירי יחידה הנקובים בחווה, עקב השוני ו/או הבדל שבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבהוראת השינויים לבין מהותם ו/או כמויותיהם של הפריטים שבחווה, ייקבעו מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי 52.1 (ג)

53.2 קביעתו של המהנדס לחשב את מחירי היחידה של הפריטים שבהוראת השינויים לפי פיסקה (ג) לס"ק (1) של סעיף 52 דלעיל, תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

#### 54. תביעות הקבלן

54.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים, שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך החודש שקדם לחודש שבסופו על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה

54.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף קטן (1) דלעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

54.3 הקבלן לא יהיה רשאי להפסיק, ביו במישרין ובין בעקיפין, את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מחמת דרישה, תביעה או טענה כל שהיא שיש לו כלפי המזמין.

#### 55. החובה להגיש ניתוח תמחירי

לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים בפרויקט, יהא הקבלן חייב עפ"י דרישת המהנדס להמציא ניתוח תמחירי של מחירי היחידה לפריטים כל שהם, בין שהם כלולים בחווה ובין שהם קשורים בעשיית השינויים.

## פרק ט' - מדידות

56.

### מדידת הכמויות ושיטת המדידות

- 56.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות המדיקות הנדרשות למעשה, לצורך ביצוע העבודות ע"י הקבלן.
- 56.2 הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה, תקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות שתיעשנה לכל סוג של עבודה לפי השיטה שנקבעה בחוזה או באחד ממסמכיו. כל המדידות תרשמה בפנקס מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותחתמנה על ידי המפקח והקבלן.
- 56.3 לפני בואו למדוד/לבדוק כל חלק מהפרויקט, יודיע המפקח לקבלן מראש על מועד המדידה, והקבלן מתחייב להיות נוכח במקום ולעזור למפקח לבצע את המדידות/בדיקות הדרושות, וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות/הבדיקות, על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- 56.4 לא נכח הקבלן במועד המדידה/בדיקה, רשאי המפקח לבצע את המדידות/הבדיקות בהעדרו, והקבלן לא יהא רשאי לערער על הכמויות שנקבעו ע"י המפקח על סמך המדידות. אולם אם נעדר הקבלן במועד המדידה/בדיקה מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני מועד המדידה/בדיקה כאמור, יידחה מועד המדידה/בדיקה למועד אחר, כפי שייקבע ע"י המפקח.
- 56.5 נכח הקבלן בשעת המדידה, רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה והמפקח יקבע מועד למדידת הכמות האמורה מחדש. נתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח גם לאחר המדידה השנייה, יכריע בעניין המהנדס והכרעתו תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 56.6 היה הפרויקט, כולו או מקצתו, מוכן למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה, אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחייה.

## פרק י' - אספקת מים וחשמל

### 57. אספקת מים

57.1 הקבלן יפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הצינורות והאביזרים ככל שידרשו לצורכי ביצוע אספקת המים למקומות העבודה. אספקת המים עצמה תהיה על חשבון המזמין.

57.2 להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת המים וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.

57.3 באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור מים מחוץ למתקני המזמין, ככל שהעבודות יבוצעו במתקני המזמין, יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.

### 58. אספקת חשמל

58.1 הקבלן יפעיל על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, הכבלים, האביזרים, מתקני ניתוק והגנה בין מערכותיו למערכות חשמל אחרות, ככל שידרשו לצורכי ביצוע אספקת חשמל למקומות העבודה. אספקת החשמל עצמה תהיה על חשבון המזמין.

58.2 להסרת ספק, כל ההוצאות הכרוכות באספקת חשמל וכן פירוק כל אמצעי העזר, הכל בהתאם לדרישות המפקח, יהיו על חשבון הקבלן ותמורתם תהיה כלולה במחירי היחידה אותם נקב הקבלן בכתבי הכמויות.

58.3 באם הקבלן ימצא לנכון לקבל חיבור חשמל מחוץ למתקני המזמין, ככל שהעבודות יבוצעו במתקני המזמין, יהיה על הקבלן להשיג את האישורים הדרושים וכל הסידורים יבוצעו על חשבונו הוא ותמורתם תחשב ככלולה במחיר העבודה ולא תשולם בנפרד.

58.4 הקבלן יהיה אחראי לתקינות כל הציוד והאביזרים הנ"ל ולהבטחת בטיחות העבודה באתר.

## פרק י"א - תשלומים

### 59. חשבונות ביניים

59.1 ככל ויהיו חשבונות ביניים על הקבלן להמציא למפקח חשבונות ביניים לחלקי העבודות שבוצעו כבר, בהתאם ללוח הזמנים ושלבי ההתקדמות בביצוע העבודות, הרשות בידי המפקח לעכב אשור חשבון ביניים והעברתו לתשלום, אם הקבלן יגר בביצוע העבודות לעומת לוח הזמנים ושלבי ההתקדמות.

59.2 חשבון ביניים של הקבלן, כפי שאושר בחתימת מהנדס וגזבר האיגוד, ישולם ע"י המזמין בתוך המועד שנקבע בסעיף 7, התמורה.

59.3 אישור תשלומי ביניים וכן ביצועם של תשלומים אלה, אין בהם משום אישור לקבלת חלקי עבודות שנכללו בחשבונות הביניים, או הסכמת המזמין או המהנדס או גזבר האיגוד לטיב המלאכה שנעשתה בביצוע העבודות או לאיכותם של החומרים, או לנכונות של מחירים ו/או כמויות כל שהם שעליהם מבוססים תשלומי הביניים.

59.4 המפקח רשאי לדרוש מהקבלן לצרף לכל חשבון בין היתר את המסמכים הבאים כתנאי לקבלתו ובדיקתו:

- לוח מעודכן כמפורט בסעיף 59.1 לעיל.
- דו"ח ניצול תקציב חוזי.
- דו"חות בקרת איכות הכוללים את כל המסמכים הרלוונטיים.
- דו"חות בטיחות של ממונה הבטיחות מטעם הקבלן.
- יומן עבודה.

### 60. חשבון סופי

60.1 לא יאוחר מ- 60 יום מתאריך הוצאת תעודת השלמת העבודות בהתאם לפרוייקט הרלוונטי לגביו הוצאה הזמנת עבודה, יגיש הקבלן חשבון סופי לפרוייקט הרלוונטי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו. שכר החוזה ייקבע סופית ע"י המהנדס, לא יאוחר מ- 60 יום מיום הגשת החשבון הסופי ואישורו.

60.2 החשבון הסופי לפרוייקט שיוגש ע"י הקבלן יכלול את כל תביעותיו ויצורפו לו דפי מדידה, דפי ריכוז וחישוב כמויות, ניתוח מחירים לסעיפים חריגים וכל המסמכים שידרשו להגישם ע"י המהנדס.

60.3 שכר החוזה ייקבע סופית על יסוד המכפלות של מחירי היחידה שברשימת הכמויות, בכמויות שנמדדו לפי סעיף 56, בכפוף להוראות פרק ח' של חוזה זה, בתוספת או בהפחתת ערכם של השינויים לפי הוראות השינויים.

60.4 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי בצורה ובמועד המפורטים בס"ק (1), רשאי המהנדס לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון סופי זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ואושר על ידי המהנדס ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

60.5 הכספים המגיעים לקבלן עפ"י החוזה בהתאם לחשבון הסופי, ישולמו לקבלן ע"י המזמין על פי נוהלי המזמין, וערבות הביצוע תשמש גם לתקופת הבדק ביחס לכל פרויקט שהסתיים לתקופת הבדק.

60.6 בנוסף, בתום החוזה (ככל שהוארך) או בתום מימוש התקציב לחוזה העומד כאמור על סך של 1,000,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין, לפי המוקדם ימציא הקבלן ערבות בדק בסך של 5% מההיקף הכספי של כלל העבודות שבוצעו בשנת החוזה החולפת שקדמה לסיום החוזה

60.1 בנוסף לכך ימציא הקבלן לפני התשלום הצהרה של חיסול תביעותיו כלפי המזמין בכל הקשור לביצוע העבודות על ידו.

#### 60.7 הגשה ובדיקה של חשבונות סופיים עתידיים

א. ע"פ דרישה מהמפקח יכין ויגיש הקבלן מעת לעת "חשבון סופי עתידי". חשבון זה יכלול את התמורה המלאה והסופית בגין עבודתו של הקבלן כפי שצופה אותה הקבלן בעת הכנת החשבון הסופי העתידי לרבות לאור הוראות שינוי שניתנו עד אותו המועד, שינויים בתוכניות ובכמויות המעודכנות הצפויות של סעיפים כתב הכמויות.

ב. הקבלן יגיש חשבון סופי עתידי לא יאוחר מחודש ימים לאחר קבלת הנחיה מהמפקח להגיש חשבון שכזה. אי הגשת החשבון סופי עתידי במועד כנדרש

עפ"י המפקח בהתאם להוראות סעיף זה, תקנה למזמין את הזכות לעכב את חשבונית הקבלן עד להגשת החשבון הסופי העתידי כנדרש.

ג. החשבון ייערך בפירוט מירבי על פי סעיפי העבודה למיניהם, לרבות עבודות נוספות, עבודות רג"י וכל תביעת תשלום אחרת שהקבלן זכאי להגישה, לדעתו, על פי תנאי החוזה. החשבון הסופי העתידי של הקבלן יוגש על ידו בליווי כל חישובי הכמויות הסופיות, המדידות, ניתוחי המחירים וכל האסמכתאות האחרות על מנת לאפשר את בדיקתו.

ד. החשבון הסופי העתידי, שהוגש כנ"ל ע"י הקבלן, ייבדק ע"י המפקח והערתיו / דרישותיו להשלמת נתונים חסרים והבהרות מכל סוג שהוא ייענו ע"י הקבלן תוך לא יאוחר מ-14 ימים קלנדריים ממועד קבלת דרישת המפקח.

#### **61. תנאי התשלום ואופן הגשת החשבונות**

61.1 תנאי התשלום של חשבונות הביניים ושל החשבון הסופי המאושרים ע"י המזמין יהיו בהתאם למפורט בסעיף 7 לעיל.

61.2 הקבלן יגיש כל חשבון ביניים וכן, את החשבון הסופי, באופן המתואר לעיל, באמצעות תוכנת מחשב הנהוגה באותה עת אצל המזמין ועל גבי מדיה מגנטית.

בנוסף לעותק במדיה מגנטית יגיש הקבלן עותק מודפס של כל חשבון ביניים ושל החשבון הסופי חתום על ידו.

#### **62. התייקרויות**

התייקרויות למחירים הנקובים בכתב הכמויות לא יחולו אלא אם נקבע בכתב במפורש אחרת

## פרק י"ב - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

### 63. תעודה על ביצוע החוזה

63.1 מילא הקבלן אחר כל התחייבויותיו הכלולות בחוזה, ימסור המהנדס לקבלן בתום תקופת הבדק תעודה המאשרת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן, בהתאם לחוזה ולשביעת רצונו המלאה של המהנדס.

63.2 מסירת התעודה האמורה בס"ק (1) דלעיל לקבלן, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כל שהיא, הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים נמשכת גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.

### 64. סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

64.1 בכל אחד מהמקרים דלהלן, יהא המזמין רשאי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 7 ימים, לתפוס את אתר העבודות ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודות בעצמו או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר העבודות, וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה:

א. כשהקבלן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה סידור עם נושיו, או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).

ב. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע המבנה ללא הסכמת המזמין בכתב.

ג. כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה.

ד. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודות או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועו ואינו מצייט תוך 14 יום להוראה בכתב מהמהנדס להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות.

ה. כשיש בידי המהנדס הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

ו. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

ז. כשהקבלן עובר עבירות בטיחות חוזרות ונשנות במהלך ביצוע העבודות, ולא פועל בהתאם להוראות הבטיחות הנדרשות בחוזה ו/או ע"י המפקח.

64.2 תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק (1) אין בהם משום ביטול החוזה ע"י המזמין והקבלן יהא חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות שהמזמין מנע מהקבלן למלאן, ומאידך לא יהא המזמין חייב כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים קטנים (3) ו-(4) להלן.

64.3 סמוך לאחר תפיסת אתר העבודות ע"י המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי ס"ק (1) - יקבע המהנדס ויודיע לקבלן בכתב את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד לשעה האמורה, וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמיתקנים שבאתר העבודות באותה שעה.

64.4 משעת תפיסת אתר העבודות כאמור ע"י המזמין, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהוא בקשר לחוזה עד שמסתיימת תקופת הבדק ולאחר מכן עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המהנדס הוצאות עבור השלמת העבודות, וכן דמי הנזק שנגרמו למזמין ע"י כל דחייה בהשלמתן, ובנוסף כל הנזקים או ההוצאות שנגרמו למזמין ע"י הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה כפי שנקבע ע"י המהנדס כאמור בס"ק (3) לעיל (בניכוי כל התשלומים ששולמו על חשבון), לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המהנדס כאמור.

## 65. ביטול או אי אפשרות להמשיך בביצוע העבודות

65.1 אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמין והמזמין יהיה רשאי לתת לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות כולן או מקצתן, והקבלן ימלא אחר הוראות המהנדס בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודות כאמור.

83

65.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות לפי ס"ק (1) יהיה - ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירי והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובהוראות השינויים.

65.3 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות לפיצויים ותביעות בעבור הוצאות מיוחדות שנגרמו לו.

65.4 לא סילק הקבלן את הציוד והמתקנים מהאתר, כולם או מקצתם, או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המהנדס לפי ס"ק (1) - רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת 12% שייחשבו כהוצאות משרדיות - ובהפחתת סכום שיאושר ע"י המהנדס לכיסוי חלק מתקבל על דעתו מההוצאות האמורות שיש לזקפן על חשבון המזמין.

## 66. עתיקות

66.1 הקבלן מתחייב לנקוט באמצעי הזהירות המתאימים למניעת הפגיעה בעתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח - 1978, או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן בחפצים אחרים שהינם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, אשר יתגלו באתר העבודות במהלך ביצוע העבודות.

66.2 מיד לאחר גילוי עתיקות באתר ולפני הזתם, יודיע הקבלן על כך למזמין וכן לרשות העתיקות. הקבלן מתחייב לקיים את הוראות כל דין בדבר עתיקות, לרבות הוראות והנחיות רשות העתיקות, ולשאת בכל ההוצאות והעלויות הקשורות לכך, אם יהיו כאלה, לרבות בשל ביצוע חפירות הצלה.

## פרק י"ג - הצהרות הקבלן

### הצהרות הקבלן 67.

67.1 הקבלן מצהיר כי הוא רשאי לבצע את העבודות נשוא החוזה בהתאם לכל תנאי המכרז/חוזה וכי הינו בעל הידע, היכולת והציוד המתאימים לביצוע העבודות.

הקבלן מצהיר בזה כי נהירים לו כל תנאי החוזה, וכי ביקר באתר העבודות, ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו, וכי הוא שוכנע על יסוד בדיקותיו כי שכר החוזה מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. הקבלן לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות עקב אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, או מסיבה כלשהי הקשורה בביצוע העבודות.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מצהיר בזאת הקבלן כי הוא בדק היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות בנוגע לאספקת החומרים, הציוד, כוח העבודה ויתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע התחייבויותיו על פי החוזה במועדן.

הקבלן מצהיר ומסכים לכך כי ביצוע עבודות התשתית על ידו יעשו רק באישור המזמין וכי תחילת ביצוע עבודות התשתית יעשו בין היתר בהתחשב באספקת המתקנים לאתר והנחיית המזמין, כמפורט **במסמך ג'** ובהתאם ללוחות הזמנים והשלביות כפי שייקבע על ידי האיגוד בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בשל שינוי או עיכוב שיחול בלוחות הזמנים במי משלבי העבודה או בכולם או טרם תחילת ביצוע מי משלבי ביצוע העבודות.

67.2 אישור כלשהו שינתן על ידי המזמין ו/או המפקח ו/או המהנדס, לא ישחררו את הקבלן מאחריות כלשהי ולא יהיה באישור כדי להטיל על המזמין ו/או המפקח ו/או המהנדס אחריות כלשהי למעשה ו/או מחדל של הקבלן.

67.3 הקבלן מצהיר כי ברשותו נמצאים המפרטים והתקנים המפורטים במסמכי המכרז/חוזה, וכי הוא קראם והבין את תוכנם, וקיבל את כל ההסברים אשר הוא ביקש, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בהתאם ובכפיפות לנדרש בהם.

הקבלן

איגוד ערים אזור דן / המזמין

## מסמך ג' מפרט מיוחד

### מפרט מיוחד

#### 51.1 עבודות סלילה

##### 51.1.10 מפרט מיוחד

פירושו התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה זו והמשלימים או משנים את המפרט הכללי פרק 51 משנת 1998 ואת אופני המדידה המתוארים שם.

##### 51.1.20 פינוי פסולת

פסולת מעבודות פרוק ועודפי עפר תסולק מהשטח לאזורים המיועדים לפיזור פסולת ומאושרים ע"י הרשויות המתאימות, התשלום עבור סילוק פסולת כלול במחירי היחידה השונים.

##### 51.1.110 פירוק אספלט

הפירוק יבוצע באזורים המסומנים בתוכניות או לפי הוראות המפקח. הפירוק כולל את שכבות האספלט בכל עובי ש הם, ניסור האספלט בגבולות שטחי הפירוק.

##### 51.1.130 פירוק אבני שפה

באזורים המסומנים בתוכניות או לפי הוראות המפקח יפרק הקבלן אבני שפה מכל סוג שהוא. הפירוק יכלול את התושבת והמשענת מבטון. הפירוק יבוצע באזורים בהם אבן השפה הקיימת פגומה ויש להחליפה על פי הוראות המפקח, ו במקומות המיועדים להנמכה עבור מעברי חציה עלפי סימונים בתוכניות. הפסולת תסולק מהאתר למקום שפך מאושר, כמתואר בסעיף פינוי פסולת. הבורות והחללים שנוצרו ימולאו בחומר מילוי מקומי שיהודק בבקרה מלאה. שימוש חוזר של אבני שפה מכל סוג שהוא יותר לקבלן אך ורק לפי הוראות של המפקח בכתב ולאחר סימון אבני השפה המתאימות על ידו. המדידה לתשלום לפי מ"א.

##### 51.1.190 התאמת גובה (הנמכה/הגבהה) מכסה תאים

המכסים יתאימו לחלוטין לפני הכביש או הריצוף הקיים באופן שלא תהיה כל מדרגה ביניהם. ההתאמה מתייחסת לתאים הנמצאים במדרכות ובכבישים כגון: ביוב, מים, ניקוז, בזק, תאורה, טל"כ וכו'. ההתאמה כוללת: הוספה ופירוק של תקרה ומכסה לעומס המתאים (יימדד בנפרד) תיקון, עיבוד התא, הוספה או הורדת שלבי סולם וכו'.

##### 51.1.200 החלפת מכסה שוחות ביקורת

החלפת מכסה שוחות ביקורת למכסה כביש 40 טון תבוצע לכל שוחות.

##### 51.1.410 ניסור אספלט

בגבולות שטחי פירוק האספלט ובקווי התחברות לאספלט קיים, ינסר הקבלן את האספלט באמצעות מסור מתאים שיאושר ע"י המפקח. למטרה זו לא יורשה שימוש במדחס ופטיש אוויר. הניסור יבוצע לעומק כל שכבות האספלט. יומיים לפני מועד

סלילת

השכבות האספלטיות החדשות ימרח הקבלן את הדופן המנוסר בביטומן חם מסוג 80/100.

51.1

#### 51.1.460 פרוק קיר תומך מבטון

פירוק של קיר תומך בכל גובה שהוא כולל פירוק היסוד עם סילוק החומר למקום שפיכה מאושר ומילוי הבור הנוצר במיטב העפר המקומי תוך הידוקו המבוקר בשכבות. המדידה לתשלום תהיה לפי מ"ק והמחיר כולל את כל האמור לעיל.

#### 51.1.500 קרצוף

קרצוף שטחי אספלט קיימים לעומק נדרש עפ"י תכניות כדי לאפשר פיזור שכבת בטון אספלט נושאת בעובי של 4 ס"מ לפחות. הקרצוף יעשה במכשירים מתאימים המאושרים ע"י המפקח מראש וכמפורט בסעיף 51018 של המפרט הכללי. המדידה לתשלום תהיה לפי השטח במ"ר והמחיר כולל את כל האמור לעיל.

#### 51.2 עבודות עפר

##### 51.2.30 חפירה

עבודות חפירה להרחבת כבישים ומדרכות כפי ש מופיע תכניות. העבודה כוללת: חפירה בכל סוגי קרקע או שטח, העמסה והעברת החומר אל מחוץ

לאתר

העבודה לאתר מאושר באחריות הקבלן ו/או העברה לשטחי מילוי במידת הצורך ופיזור בשכבות של 20 ס"מ, חפירה ידנית בשטחים מוגבלים במידת הצורך. חפירה ליד מיסעה ומדרכה קיימת תבוצע בזהירות על מנת לא לפגוע במבנה הקיים. במהלך הביצוע על הקבלן לנקוט באמצעים למניעת אבק במיוחד באזורים הקרובים לבנייני משרדים

#### 51.2.160 יישור שתית והידוקו

יישור השתית והידוקו יעשה כמפורט בסעיף 510262 של המפרט הכללי לדרגת צפיפות כמפורט בסעיף 510263 במפרט הכללי לפי סוג הקרקע.

#### 51.2.180 יישור ע"י חפירה / או מילוי עד 50 ס"מ

בשטח מדרכות או כבישים יבוצע יישור שטחים ע"י חפירה או מילוי מהודק בגובה עד 50 ס"מ. העבודה כוללת אספקת חומר מילוי במידת הצורך, חפירה, מילוי, יישור והידוק מבוקר לפי גבהים המתוכננים.

#### 51.2.900 חרישה ותיחוח פני מצעים

חרישה ותיחוח פני מצע תבוצע בכבישים שאספלט הקיים מיועד לפרוק. העבודה תבוצע לאחר פירוק אספלט קיים. העבודה כוללת- חרישה ותיחוח פני מצע עד לעומק 10 ס"מ.

הוספת מצע עד לגובה מתוכננת, הרטבה והידוק מבוקר של המצע. העבודה תבוצע ע"י הנחיות המפקח.

### **51.3 עבודות מצע ותשתית**

51.3.120 מצע סוג א'

בכל מקום בו מוזכר המונח מצע סוג א' הכוונה היא למצע מאבן גרוסה סוג א' אשר יעמוד בכל הדרישות המפורטות בסעיף 510322 של מפרט הכללי. עובי השכבה לאחר הידוק לא יקטן מ-15 ס"מ ולא יותר מ-20 ס"מ. דרגת הצפיפות הנדרשת בכל שכבה הינה כמפורט בסעיף 510325 של מפרט הכללי

### **51.4 עבודות אספלט**

51.4.110 שכבת בטון אספלט מקשרת ונושאת

תשומת לב הקבלן מופנית לפרק 5104 במפרט הכללי לגבי טיב החומרים והביצוע. בפרויקט ייעשה שימוש בתערובת אספלט שונות אשר יעמדו כולן בדרישות המפרט הכללי (הספר הכחול) בהוצאת משרד הביטחון. טיב האגרגטים בהם יעשה שימוש בייצור כל תערובת האספלט, יעמוד בדרישות מאגר סוג א' כמוגדר בסעיף 51041 של המפרט הכללי.

דירוג האגרגטים בתערובות לסוגיהן יתאים למצוין בטבלה מס' 9 בסעיף 510421 לגבי שכבה מקשרת/נושאת בעלת גרגיר מקסימאלי "1", לגבי שכבה נושאת בשבילי אופנים בעלת גרגיר מקסימאלי של 1/2. תכונות התערובת יתאימו למצוין בסעיף 510423 המחיר כולל את ההספקה, ההובלה, הפריקה, הפיזור והכבישה וכן את ההגבהה (תוספת חומר) ליד אבני שפה כניסה לרכב כמצוין בפרט. על הקבלן לבצע את עבודות האספלט לפני עבודות הריצוף ועליו האחריות לשמירת ניקיון אבני השפה. כל המידות הן לאחר הידוק.

במידה והסטייה בדרישה תהיה גדולה (בערך מוחלט) מ-10% ינוכה ממחיר האספלט, שווה ערך כספי ל-75% מכמות האספלט שסופקה באותו יום בו סופק הביטומן למפעל המייצר.

51.4.380 ציפוי יסוד

החומר לריסוס יהיה תחליב ביטומן MS-10 בשיעור (ללא דילול) של 1.0 ק"ג/מ"ר והביצוע יהיה כמפורט בסעיף 510452 של המפרט הכללי. המדידה לתשלום תהיה לפי השטח במ"ר.

51.4.390 ציפוי מאחה

המשטח שיש לצפותו בציפוי מאחה (בין אם שכבה חדשה או שכבה מקורצפת), יטואטא במטאטא מכני ובמטאטא יד מאבק, לכלוך וכל חומר זר. המשטח ירוסס בתחליב ביטומן SS-1 מדולל במים בשיעור 50% בשיעור של 0.25 ק"ג/מ"ר על גבי אספלט חדש או 0.5 ק"ג/מ"ר על גבי אספלט מקורצף והביצוע יהיה כמפורט בסעיף 510452 של המפרט הכללי.

עבודה זו תבוצע אך ורק באישור המפקח בכתב ביומן העבודה. המדידה לתשלום תהיה לפי השטח במ"ר.

## **מסמך ד' - כתב כמויות**

88

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                                   | יח  | כמות     | מחיר     | סה"כ        |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-------------|
| <b>40</b>     | <b>פיתוח נופי</b>                                                                                                                                                                                                      |     |          |          |             |
| <b>40.054</b> | <b>אבני שפה וגן, אבני תיחום</b>                                                                                                                                                                                        |     |          |          |             |
| 40.054.1000   | התקנה של אבני שפה - עבודה בלבד, לרבות יסוד ומשענת בטון (כולל הבטון), המחיר הינו לכמות מינימלית של 50 מ'                                                                                                                | מ'  | 50.00    | 80.00 ₪  | לא לסיכום   |
| 40.054.1010   | התקנה של אבני גן - עבודה בלבד, לרבות יסוד ומשענת בטון (כולל הבטון), המחיר הינו לכמות מינימלית של 50 מ'                                                                                                                 | מ'  | 50.00    | 75.00 ₪  | לא לסיכום   |
| 40.054.1100   | תיקון אבני שפה קיימות בטיט צמנט לרבות היסוד                                                                                                                                                                            | יח' | 50.00    | 38.00 ₪  | לא לסיכום   |
| 40.054.1110   | הנמכת אבן שפה או אבן אי, לרבות פירוק האבנים, הרכבתם מחדש ותיקוני אספלט                                                                                                                                                 | מ'  | 50.00    | 140.00 ₪ | לא לסיכום   |
|               | <b>סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום</b>                                                                                                                                                                                  |     |          |          | 0.00 ₪      |
|               | <b>סה"כ לפיתוח נופי</b>                                                                                                                                                                                                |     |          |          | 0.00 ₪      |
| <b>51</b>     | <b>סלילת כבישים ורחבות</b>                                                                                                                                                                                             |     |          |          |             |
| <b>51.010</b> | <b>עבודות הכנה ופירוק</b>                                                                                                                                                                                              |     |          |          |             |
| 51.010.0220   | התאמת גובה תאי מים או ביוב לגובה עד 30 ס"מ (ללא פירוק תקרה), כולל פירוק והרכבה מחדש של מכסה או רשת קיימים                                                                                                              | יח' | 1.00     | 550.00 ₪ | לא לסיכום   |
| 51.010.0408   | קרצוף מיסעת אספלט קיים בעובי 2-5 ס"מ. המחיר הינו לשטח מעל 1000 מ"ר                                                                                                                                                     | מ"ר | 4,500.00 | 13.00 ₪  | 58,500.00 ₪ |
| 51.010.0489   | תיקון קטעי ריצוף באבנים משתלבות, לרבות פירוק האבנים הקיימות, השלמת מילוי מצע וחול, ריצוף באבנים משתלבות חדשות שיוטאמו לריצוף הקיים (מחיר יסוד לאבן 55 ש"ח/מ"ר) הכל עד גמר מושלם. המחיר הינו לשטח מעל 15 מ"ר ועד 20 מ"ר | מ"ר | 50.00    | 188.00 ₪ | לא לסיכום   |
|               | <b>סה"כ לעבודות הכנה ופירוק</b>                                                                                                                                                                                        |     |          |          | 58,500.00 ₪ |
| <b>51.030</b> | <b>מצעים ותשתיות</b>                                                                                                                                                                                                   |     |          |          |             |
| 51.030.0008   | מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק                                                                                                                          | מ"ק | 22.00    | 200.00 ₪ | לא לסיכום   |
|               | <b>סה"כ למצעים ותשתיות</b>                                                                                                                                                                                             |     |          |          | 0.00 ₪      |
| <b>51.040</b> | <b>עבודות אספלט</b>                                                                                                                                                                                                    |     |          |          |             |
| 51.040.0011   | ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ק"ג/מ"ר                                                                                                                                                                | מ"ר | 4,500.00 | 2.20 ₪   | 9,900.00 ₪  |

| סעיף          | תאור                                                                                                                                                                                                           | יח  | כמות     | מחיר     | סה"כ                |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|---------------------|
| 51.040.0045   | שכבה נושאת עליונה בכבישים מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן PG 70-10, לרבות פיזור והידוק                                                                       | מ"ר | 4,500.00 | 54.00 ₪  | 243,000.00 ₪        |
| 51.040.0095   | ריבוד שכבה נושאת עליונה מבטון אספלט בעובי משתנה, מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 12.5 מ"מ (1/2"), ביטומן PG 70-10, לרבות פיזור והידוק                                                                      | טון | 100.00   | 430.00 ₪ | לא לסיכום           |
| 51.040.0220   | טאטוא אספלט קיים (שלא בוצע ע"י הקבלן), לפני ריסוס מאחה (המחיר ל-2,000 מ"ר מינימום)                                                                                                                             | מ"ר | 4,500.00 | 3.90 ₪   | 17,550.00 ₪         |
| 51.040.0910   | תיקוני בורות בכביש אספלט, לרבות ניסור, ניקוי, טאטוא, ריסוס ומילוי במצע ובאספלט והידוקו עם מכש גלילי ידני. המחיר הינו לכמות עד 20 טון                                                                           | טון | 20.00    | 450.00 ₪ | 9,000.00 ₪          |
|               | <b>סה"כ לעבודות אספלט</b>                                                                                                                                                                                      |     |          |          | <b>279,450.00 ₪</b> |
| <b>51.045</b> | <b>פסי האטה וכיסוי בורות</b>                                                                                                                                                                                   |     |          |          |                     |
| 51.045.0010   | פסי האטה מסוג גבשושית קשתית ברוחב מעל 4 מ' ובגובה עד 10 ס"מ. העבודה כוללת: חריצה באספלט קיים וניקוי פניו, ריסוס ביטומן, שכבת בטון אספלט נושאת על הכביש בעובי משתנה, צביעה, עיני חתול משני צידי הפס. הכל בשלמות | מ"ר | 250.00   | 70.00 ₪  | 17,500.00 ₪         |
|               | <b>סה"כ לפסי האטה וכיסוי בורות</b>                                                                                                                                                                             |     |          |          | <b>17,500.00 ₪</b>  |
|               | <b>סה"כ לסלילת כבישים ורחבות</b>                                                                                                                                                                               |     |          |          | <b>355,450.00 ₪</b> |
| <b>57</b>     | <b>קווי מים וביוב</b>                                                                                                                                                                                          |     |          |          |                     |
| <b>57.092</b> | <b>מילוי תעלות, עטיפת חול וסימון תשתיות תת קרקעיות</b>                                                                                                                                                         |     |          |          |                     |
| 57.092.0032   | מילוי תעלות או בורות בתערובת CLSM (פיולייט בחוזק גבוה מבוקר) בשפיכה חופשית ללא טפסנות (המחיר לכמות מעל 20 מ"ק)                                                                                                 | מ"ק | 8.00     | 430.00 ₪ | לא לסיכום           |
| 57.092.0037   | תוספת למילוי תעלות או בורות בתערובת CLSM עבור תוספת חומר להתקשות מהירה (עד 4 שעות) בשפיכה חופשית ללא טפסנות                                                                                                    | מ"ק | 8.00     | 46.00 ₪  | לא לסיכום           |
|               | <b>סה"כ למילוי תעלות, עטיפת חול וסימון תשתיות תת קרקעיות</b>                                                                                                                                                   |     |          |          | <b>0.00 ₪</b>       |
|               | <b>סה"כ לקווי מים וביוב</b>                                                                                                                                                                                    |     |          |          | <b>0.00 ₪</b>       |

סעיפים "לא לסיכום" מתייחסים לעבודות שאינן חלק מהתקציב הבסיסי של המכרז אך ככל שיידרשו לטובת הביצוע, המחיר יהיה כאמור בכתב הכמויות בניכוי ההנחה האחידה שהציע המציע.



## איגוד ערים אזור דן

(תברואה וסילוק אשפה)

# ביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה

מסמך ו' טפסי ונספחי החוזה

## טופס 1 הצהרה על מעמד משפטי

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהן:

1. מעמד משפטי

|                                    |                                 |                                     |  |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> חברה בע"מ | <input type="checkbox"/> שותפות | <input type="checkbox"/> עוסק מורשה |  |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|--|

שמות בעלי זכות החתימה:

שם + משפחה: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_  
שם + משפחה: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_  
שם + משפחה: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

פרטים על המציע: (יש לצרף תדפיס מהרשם הרלוונטי + תעודת התאגדות/עוסק מורשה)

שם המציע: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_  
אימייל: \_\_\_\_\_  
שם הנציג מטעם המציע: \_\_\_\_\_

3. אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

|         |          |       |       |
|---------|----------|-------|-------|
| שם פרטי | שם משפחה | תאריך | חתימה |
| _____   | _____    | _____ | _____ |
| שם פרטי | שם משפחה | תאריך | חתימה |
| _____   | _____    | _____ | _____ |

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח, מאמת/ת בזאת את חתימות מורשי החתימה של התאגיד הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את \_\_\_\_\_ [התאגיד] לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_

## טופס 2 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אנו הח"מ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים  
הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ- \_\_\_\_\_ [תפקיד], כ- \_\_\_\_\_  
[תפקיד], ב- \_\_\_\_\_ [שם המציע].
2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע/החבר במציע או בעל זיקה \*אליו לא הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*;  
☐ המציע/החבר במציע או בעל זיקה \*אליו הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך  
במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה  
האחרונה.

\* "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב (א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.  
\*\* "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.  
\*\*\* "עבירה" - עבירה לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, או עבירה לפי חוק עובדים  
זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991. ולעניין עסקאות  
לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011,  
גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
- ☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998  
(להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
- ☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות  
להלן:

☐ חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד  
העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק  
שוויון זכויות ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע  
התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות  
חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2)  
- הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק  
שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה (2) בסעיף 5 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך שלושים (30) ימים ממועד התקשרותו עם המזמין (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
7. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת.

\_\_\_\_\_  
(חתימת  
המצהיר/ים)

#### אימות עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיעו בפני ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד \_\_\_\_\_  
המציע במכרז פומבי מס' 09 / 2026 ביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה  
בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את  
האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם  
לעיל בחתמם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
תאריך

### טופס 3 תצהיר בדבר ניסיון המציע

(בחינת עמידת המציע בדבר ניסיון כנדרש בתנאי הסף)

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעל/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_ המציע \_\_\_\_\_ במכרז פומבי \_\_\_\_\_ ביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה

1. (להלן: "המציע" ו-"המכרז").
2. הנני מצהיר כי ביצוע העבודות על ידנו יעשה על פי הוראות המכרז על כל צרופותיו.
3. על המציע להיות קבלן רשום בתוקף בפנקס הקבלנים לפי חוק רשום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, בהיקף כספי ג-1 ומעלה בענף 200. ומצורפת להצעת המציע אסמכתא בדבר רישום בתוקף של המציע לפי חוק רשום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969 בהתאם לסיווג ולהיקף הנדרש בתנאי הסף.

4. המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע שלושה (3) פרויקטים לפחות של עבודות כדוגמת מכרז זה בהיקף כספי של 500,000 ₪ ללא מע"מ, כל פרויקט, ושהסתיימו בעשר (10) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז (קרי העבודות הסתיימו החל מ 6/2015 ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז)

| מס"ד | שם הפרויקט | תיאור הפרויקט- אילו עבודות כלל הפרויקט | היקף כספי של מרכיב עבודות האספלט/שיקום מסעות בפרויקט (באלפי ₪ ללא מע"מ) | שנת השלמת/סיום ביצוע הפרויקט (קבלת חשבון סופי/ תעודת גמר) * לצרף אסמכתא | איש קשר לברורים - שם, תפקיד אצל הגורם עבורו בוצעו העבודות, טלפון נייד |
|------|------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1.   |            |                                        |                                                                         |                                                                         |                                                                       |
| 2.   |            |                                        |                                                                         |                                                                         |                                                                       |

| מס"ד | שם הפרויקט | תיאור הפרויקט- אילו עבודות כלל הפרויקט | היקף כספי של מרכיב עבודות האספלט/שיקום מסעות בפרויקט (באלפי ₪ ללא מע"מ) | שנת השלמת/סיום ביצוע הפרויקט (קבלת חשבון סופי/ תעודת גמר) * לצרף אסמכתא | איש קשר לברורים - שם, תפקיד אצל הגורם עבורו בוצעו העבודות, טלפון נייד |
|------|------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|      |            |                                        |                                                                         |                                                                         |                                                                       |
| 3.   |            |                                        |                                                                         |                                                                         |                                                                       |

יש לצרף אסמכתא – חשבון סופי/תעודות גמר/אישור המזמין (ובו פירוט היקף העבודה ומועד סיומה) ביחס לכל אחד מהפרויקטים המפורטים בטבלה לעיל.  
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

שם ותפקיד נציג המציע

#### אימות עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, במשרדי שברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_ מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_ ("המציע") ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד

## טופס 3א' - ערבות הצעה

לכבוד  
איגוד ערים אזור דן  
(תברואה וסילוק אשפה)  
תד 437 אור יהודה  
מיקוד 6025401

א.נ.,

### הנדון : כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 ש"ח (במילים : שלושים אלפי ש"ח) בלבד המגיע או העשוי להגיע לכם מאת \_\_\_\_\_ (שייקרא להלן – "המציע"), בקשר עם מכרז פומבי מס' 9/2026 ביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה.
2. אנו נשלם לכם מפעם לפעם, באופן מיידי ולא יאוחר משלושה ימים לאחר קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיצוין בדרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה, צריכה להגיע בכתב לידי הסניף החתום מטה שמענו הוא : \_\_\_\_\_ עד התאריך \_\_\_\_\_ האמור ועד בכלל.
4. מודגש בזה, כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, מיברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר וזו לא תחשב כ"דרישה" בהתאם לכתב ערבות זה.
5. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_  
סניף \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_

## טופס 4 הצהרת המציע

לכבוד

איגוד ערים דן לתברואה

(להלן: "המזמין")

א.ג.נ.,

לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכים הנ"ל. להלן הצעתנו:

### 1. כללי

- 1.1. אנחנו מצהירים בזאת כי, כל הפרטים המופיעים במסמכי המכרז ידועים לנו ואנו מקבלים אותם במלואם ללא סייג.
- 1.2. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקנו את כל התנאים הכרוכים בביצוע העבודות כמפורט במכרז ובנספחיו ומצאנו אותם מתאימים וראויים, ואנו מוותרים בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בקשר עם אי-הבנה, פגם או אי-התאמה אחרת.
- 1.3. אנחנו מצהירים כי, אם הצעתנו תזכה, נבצע את השירותים ברמה ובטיב הגבוהים ביותר על פי כל ההוראות וההנחיות לביצוע העבודות בהתאם ללוחות הזמנים שיוגדרו ביחס לכל הזמנת עבודה שתופק בהתאם לפרוייקט לפי העניין ולשביעות הרצון המלאה של המזמין.
- 1.4. אנחנו מצהירים כי, אנו בעלי ניסיון, ידע ומומחיות בביצוע העבודות הנדרשות וברשותנו ידע ואמצעים כנדרש בהתאם לכל דרישות המכרז.
- 1.5. הצעתנו כמפורט בטופס 4 להלן היא, בלתי-חוזרת ובלתי-ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו כאמור לעיל (להלן: "הצעת המחיר").

### 2. הצהרת המציע

- 2.1. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה תעמוד בתוקפה ותחייבנו החל ממועד מסירתה, ולמשך 120 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, אלא אם תימסר לי הודעה בדבר הארכת תקופת ההצעה כאמור.
- 2.2. ידוע לנו כי, המזמין רשאי להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות לו.
- 2.3. ידוע לנו כי, בחירת ההצעה הזוכה טעונה החלטה בכתב של המזמין, וכל עוד לא נמסרה לנו הודעה בדבר החלטה כאמור לא מוטלת על המזמין כל מחויבות כלפינו.
- 2.4. ידוע לנו כי הצעת המחיר הינה סופית וכוללת את כלל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז על צרופותיו, לרבות הכנת סקר סיכונים תכנית שלביות והסדרי תנועה זמניים בתיאום עם המזמין וכיוצא ב.

- 2.5. ידוע לי ואני מסכים כי במידה והוכרז כזוכה אני אדרש לבצע עבודות אספלט באתר חירייה. הכל כמפורט במסמכי המכרז ולצו התחלת עבודה שאקבל מאת המזמין, מעת לעת (להלן: "העבודות")
- 2.6. אני מתחייב לבצע את העבודות יתבצעו בהתאם ללוחות הזמנים שיגדיר האיגוד בכל פרויקט ואעשה זאת בתיאום ובליוי צמוד של איגוד ערים דן ו/או מי מטעמו.
- 2.7. ידוע לי ואני מסכים כי ביצוע העבודות על ידי המציע הזוכה יעשו רק באישור המזמין
- 2.8. עוד ידוע לי ואני מסכים לכך כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לקבוע את מועד צו התחלת עבודה לכל פרויקט בהתאם לשיקול דעתו וכי האיגוד יממש את התקציב העומד לרשותו לפי ראות עיניו וצרכיו.
- 2.9. מתחייב להיות זמין לביצוע עבודה בתוך 24 שעות במקרה של עבודות חירום כגון: בור מסוכן בכביש.
- 2.10. ידוע לי כי העבודות יבוצעו במקטעים שונים ברחבי אתר חירייה, וכי לקחתי עליו לקחת בחשבון את עלויות הניוד (הובלת כלי צמ"ה, מכבשים ומקרצפות) למוקדים שונים באתר.
- 2.11. ידוע לי כי הכמויות המופיעות בכתב הכמויות הן משוערות בלבד ונועדו לצורך השוואת הצעות המחיר במסגרת המכרז וכי הן לא מחייבות את האיגוד.
- 2.12. אני מתחייב כי במהלך ביצוע העובדות נשוא המכרז אשמור על רציפות תפעולית תנועתית של האתר יודגש, כי אין בזכייה במכרז כדי לחייב את האיגוד להזמין את העבודות, כולן או חלקן. האיגוד רשאי לבצע את העבודות בעצמו, לבצען באמצעות אחר וכן לא לבצע את העבודות כלל. למציע הזוכה לא תהיה כל תביעה או טענה כלפי האיגוד לעניין זה.
- 2.13. אני מתחייב להכין סקר סיכונים ולהגישו למזמין 14 יום אחרי חתימת החוזה.
- 2.14. ידוע לי ואני מסכים כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה ככל שיחול עיכוב מכל סיבה בלוחות הזמנים הקבועים בחוזה.

3. אנחנו מצהירים כי זהו שמנו, זו חתימתנו ותוכן תצהיר זה אמת

4. שמות ומספרי הזיהוי של המצהיר: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

#### אימות עו"ד

100

ת.ד. 437 אור יהודה 6025401 טל. 03-6314725 פקס. 03-6314761 [www.hiriya.co.il](http://www.hiriya.co.il)  
חירייה-המרכז לחינוך סביבתי טל. 03-7396633

תל אביב-יפו. חולון. רמת גן. בני ברק. בת ים. גבעתיים

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד \_\_\_\_\_ המציע במכרז פומבי מס' 9/2026 בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

לכבוד

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)

### טופס 4א - ההצעה הכספית

1. אני הח"מ, לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כלל מסמכי המכרז והוראותיו, בין אם צורפו ובין אם לאו, מתחייב בזה לבצע את העבודות המפורטות במכרז 09/2026 לביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה על צרופותיו הננו מאשרים כי ביקרנו באתר העבודות שבאתר חירייה, הננו מציעים לבצע את העבודות בהתאם להצעתנו כדלקמן:
2. **ביחס לכלל הפריטים והמחירים המופיעים בכתב הכמויות, מסמך ד' אנו מציעים הנחה אחידה מהמחירים הנקובים בו בשיעור של \_\_\_\_\_ % (במילים: \_\_\_\_\_ אחוז).**
3. **ידוע לנו כי הנחה בשיעור החורג מ 20% או תוספת באחוזים למחירים הקובעים בכתב הכמויות יביא לפסילת ההצעה**
4. ככל ותהיינה עבודות ו/או פריטים שאינם כלולים או מפורטים בכתב הכמויות אנו מסכימים כי התמורה עבורם תהיה בהתאם למחירון דקל העדכני באותה עת, בניכוי הנחה בשיעור של 15% (ללא תוספת קבלן ראשי ורווח קבלני). במידה והפריט אינו מופיע במחירון דקל – יבוצעו ניתוח מחיר וקבלת הצעות אשר יובאו לאישור המזמין.
5. ידוע לי ואני מתחייב להשיג באחריותי ועל חשבוני ככל שיידרש מאת גורם מוסמך לרבות אישור מאת חברת בזק ו/או חברת חשמל לביצוע חפירות באתר העבודות ובכלל ככל שיידרש לעבודות.
6. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה של 120 יום, הניתנת להארכה על פי תנאי המכרז, מהמועד האחרון להגשת הצעות.
7. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים בזאת ערבות בנקאית כנדרש בתנאי המכרז.
8. אנו מסכימים לכך שתהיו זכאים לראות בהצעתנו זו, במידה וזו תתקבל על ידכם, כחווה מחייב בינינו לביניכם.
9. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים כמפורט במסמכי המכרז, וכן לחתום על מסמכי החווה במועד שנקבע לכך בהודעתכם על קבלת הצעתנו. כמו כן אנו מתחייבים להפקיד בידיכם את ערבות הביצוע, ופוליסת הביטוח במועד שנקבע לכך במסמכי החווה.
10. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר ו/או הצעה כלשהיא.

|       |                    |          |                 |
|-------|--------------------|----------|-----------------|
| תאריך | שם ותפקיד<br>במציע | מספר ת"ז | חתימה<br>וחותמת |
|-------|--------------------|----------|-----------------|

### אימות עו"ד לתאגיד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני ה"ה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ו- \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, המורשים בחתימתם לחייב את תאגיד \_\_\_\_\_ המציע במכרז פומבי מס' 9/2026 לביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה בהתאם להוראות תקנון התאגיד ובהתאם לכל דין; ולאחר שהזהרתיהם כי עליהם להצהיר האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשו כן, אישרו בפני את תוכן תצהירם לעיל בחתמם עליו בפני.

תאריך

## טופס 5- נוסח ערבות ביצוע (בדק)

### ערבות בנקאית

לכבוד  
איגוד ערים אזור דן  
(תברואה וסילוק אשפה)  
ת.ד. 437 אור יהודה  
מיקוד 6025401

א.נ.,

### הנדון : כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' 09/2026 לביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות באתר חירייה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 100,000 ש"ח (במילים : מאה אלף ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
2. בערבות זו : "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת ערבות זו, ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו הגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום \_\_\_\_\_ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_  
סניף \_\_\_\_\_  
כתובת \_\_\_\_\_

## טופס 6 – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים המפורטים בטופס 6א' - אישור עריכת ביטוחי הקבלן - עבודות קבלניות (להלן: "**אישור ביטוח עבודות**") למשך כל תקופת העבודות, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו אחריות על פי דין.  
ביטוח העבודות הקבלניות יכלול את האיגוד והבאים מטעמו וכן את כל הקבלנים וקבלני המשנה כמבוטחים נוספים בביטוח העבודות הקבלניות.
2. בתום תקופת העבודות ועובר למסירתם לידי האיגוד, הקבלן מתחייב לערוך ביטוח חבות המוצר כמפורט בטופס 6ב' - אישור קיום ביטוח חבות המוצר ("להלן: "**אישור ביטוח חבות המוצר**") כל עוד קיימת לו חבות על פי דין.
3. עובר למועד תחילת העבודות, ימסור הקבלן לאיגוד את **אישור ביטוח עבודות**, כשהוא חתום כדין על ידי המבטחת. עובר למועד מסירת העבודות לאיגוד ימסור הקבלן איגוד את **אישור ביטוח חבות המוצר**, כשהוא חתום כדין על ידי המבטחת. עד 7 ימים לפני תום תקופת הביטוחים הקבלן יחזור וימסור לאיגוד אישורי קיום ביטוחים חדשים במקום אישור ביטוחים שתוקפם יפוג מכל סיבה שהיא.
4. בנוסף לביטוחים המפורטים באישור הביטוחים, יערוך הקבלן את הביטוחים הבאים: (א) ביטוח חובה כנדרש על פי הדין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב שבבעלות או בשימוש של הקבלן; (ב) ביטוח רכב צד ג' ומקיף לכל כלי הרכב שבבעלות או בשימוש של הקבלן במסגרת השירותים; (ג) ביטוח לכלי הצמ"ה לרבות כיסוי לאחריות כלפי צד שלישי בגבולות האחריות של 600,000 ₪.  
על אף האמור בסעיף זה, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח לנזק עצמי (בלבד) וכן ביטוח צמ"ה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 13 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.
5. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוח, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת העבודות ולכל תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים.
6. הוראות כלליות שיחולו על כל ביטוחי הקבלן:
  - 6.1. הפוליסות ראשוניות וקודמות לכל ביטוח שנערך על ידי האיגוד ו/או הבאים מטעמו, ו/או מנהל הפרויקט וכן כלפי הקבלנים האחרים בכפוף להדדיות וכל מי שהנ"ל התחייב כלפיו בכתב קודם למקרה ביטוח כי הביטוח יהיה ראשוני לגביו.
  - 6.2. הפוליסות כוללות סעיף ויתור על תחלוף כלפי האיגוד ו/או מי מטעמו ו/או מנהל הפרויקט וכן כלפי הקבלנים האחרים בכפוף להדדיות ו/או כל אדם או גוף שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות. הויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
  - 6.3. הקבלן לבדו יהיה אחראי לתשלום הפרמיה וההשתתפויות העצמיות, ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.
  - 6.4. חריג רשלנות רבתי מבוטל בזאת, ככל שקיים. יובהר, כי אין בביטול החריג כדי לגרוע מחובות הקבלן ו/או מזכויות מבטחו על פי כל דין.

- 6.5. היה וקיים סעיף בפוליסות, המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי האיגוד ו/או הבאים מטעמן ו/או מנהל הפרויקט וזכויותיהם דלעיל לא תצומצמה ו/או תבוטלנה בשל כך.
- 6.6. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו אי קיום בתום לב של החובות המוטלות על הקבלן ו/או הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות, לא יפגעו בזכויותיה של האיגוד לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.
- 6.7. נוסחי פוליסות הקבלן, למעט ביטוחי הרכב וביטוח אחריות מקצועית, לא יהיו נחותים מהנוסח הידוע כ-"ביט".
7. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי האיגוד ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הקבלן.
8. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כשלהי על האיגוד או לצמצם את אחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
9. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח נוסף או משלים שיערך, יחולו ההוראות המפורטות בנספח זה.
10. מבלי לגרוע מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן, כי בהתקשרותו עם קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או ספקים בקשר עם הסכם זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו הקבלים ו/או קבלני המשנה ו/או הספקים יתחייבו לערוך ולקיים ביטוחים נאותים בהתאם לאופי והיקף התקשרותו עמם ובשים לב לביטוחי הקבלן, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בהסכם זה. על הקבלן תחול האחריות הבלעדית לדאוג כי קבלני המשנה יקיימו הן את הוראות ודרישות חוזה זה, לרבות הדרישות עפ"י כל דין, לחלופין, רשאי הקבלן לכלול את הקבלנים ו/או קבלני המשנה ו/או הספקים בשם המבוטח במסגרת ביטוחי הקבלן אותם התחייב לערוך כמפורט בהסכם זה.
11. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי האיגוד בגין העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות אותו בגין כל אובדן ו/או נזק ו/או הפסד שייגרם להן, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק ו/או הפסד כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
12. הקבלן מתחייב לשפות את האיגוד ו/או מי מטעמו בגין כל סכום שיושת עליו עקב הפרת תנאי הפוליסות ע"י הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.

13. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האיגוד בגין כל נזק שייגרם לרכוש בבעלותו ו/או באחריותו ו/או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לאתרי האיגוד ו/או סביבתם ו/או בכל הקשור לנזק אובדן תוצאתי אשר ייגרם לו ו/או לבאים מטעמו במסגרת ו/או בקשר השירותים, בין אם ערך ביטוח רכוש ו/או אובדן תוצאתי ובין אם לאו, וכי הוא פוטר את המפורטים לעיל מכל אחריות לנזק כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

14. נספח זה על כל סעיפי המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

## טופס 6 א' – אישור עריכת ביטוחי הקבלן

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                                                                                 |                                                           |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          | אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה |                                                           |                                                                                                                                                                        |
| <p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p><b>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p> |                                                          |                                                                                 |                                                           |                                                                                                                                                                        |
| מבקש האישור הראשי*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור* | המבוטח/המועמד לביטוח**                                                          | מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות* | מעמד מבקש האישור*                                                                                                                                                      |
| שם איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | שם חברת אם ו/או חברות בנות                               | שם _____                                                                        |                                                           | <input type="checkbox"/> קבלן הביצוע<br><input type="checkbox"/> קבלני משנה<br><input checked="" type="checkbox"/> מזמין עבודות<br><input type="checkbox"/> אחר: _____ |
| ת.ד.פ. 501400030                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ת.ד.פ.                                                   | ת.ד.פ.                                                                          |                                                           |                                                                                                                                                                        |
| מען ת.ד. 437 אור יהודה 6025401                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | מען                                                      | מען                                                                             |                                                           |                                                                                                                                                                        |
| תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                                                                                 |                                                           |                                                                                                                                                                        |

| כיסויים                                                       |                  |                         |                                           |                                          |                                                        |                                        |         |                                                 |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|
| פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות | מספר הפוליסה *** | נוסח ומהדורת פוליסה *** | תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה | השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה) | מ ט ב ע | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****          |
|                                                               |                  |                         |                                           |                                          | לתקופה<br>למקרה *                                      |                                        |         |                                                 |
| כל הסיכונים עבודות קבלניות                                    |                  | ביט                     |                                           |                                          |                                                        |                                        |         | 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור          |
| רכוש עליו עובדים                                              |                  |                         |                                           |                                          | 20% מסכום העבודות מינימום 500,000 ₪                    |                                        |         | 313 - כיסוי בגין נזקי טבע                       |
| רכוש סמוך                                                     |                  |                         |                                           |                                          | 20% מסכום העבודות מינימום 500,000 ₪                    |                                        |         | 314 - כיסוי גניבה פריצה ושוד                    |
| רכוש בהעברה                                                   |                  |                         |                                           |                                          | 20% מסכום העבודות מינימום 500,000 ₪                    |                                        |         | 316 - כיסוי רעידת אדמה                          |
| פינוי הריסות                                                  |                  |                         |                                           |                                          | 20% מסכום העבודות מינימום 500,000 ₪                    |                                        |         | 317 - כיסוי מבוטח נוסף אחר - קבלנים וקבלני משנה |
|                                                               |                  |                         |                                           |                                          |                                                        |                                        |         | 318 - כיסוי מבוטח נוסף - מבקש האישור            |
|                                                               |                  |                         |                                           |                                          |                                                        |                                        |         | 328 - ראשוניות                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |  |            |  |  |  |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|------------|--|--|--|----------------|
| מבקש<br>האישור מוטב<br>לתגמולי<br>ביטוח<br>334 תקופת<br>תחזוקה<br>24 חודשים<br>338 - הרחבת<br>כיסוי<br>על<br>בסיס<br>ערך<br>כינון<br>345 - הרחבה<br>לנזק<br>בגין<br>פרעות<br>ושביתות                                                                                                                                                                                                          |    |  |            |  |  |  |                |
| 302 אחריות<br>צולבת<br>307 הרחבת<br>קבלנים<br>וקבלני משנה<br>309 ויתור על<br>תחלוף<br>312 כיסוי בגין<br>נזק גוף שנגרם<br>משימוש<br>בצמ"ה<br>315 כיסוי<br>תביעות מל"ל<br>318 מבוטח<br>נוסף<br>מבקש<br>האישור<br>322 מבקש<br>האישור<br>ייחשב כצד ג<br>329 רכוש<br>מבקש<br>האישור יחשב<br>צד ג<br>328 ראשוניות<br>340 רעד<br>והחלשת<br>משען<br>341 נזק עקף<br>עקב פגיעה<br>במתקנים תת<br>קרקעיים | נח |  | 4,000,000  |  |  |  | צד ג'          |
| 309 - ויתור על<br>תחלוף לטובת<br>מבקש האישור<br>319 - מבוטח<br>נוסף -<br>מבקש<br>האישור<br>-<br>328<br>ראשוניות                                                                                                                                                                                                                                                                               | נח |  | 20,000,000 |  |  |  | אחריות מעבידים |

|             |     |                         |           |  |  |  |  |                |
|-------------|-----|-------------------------|-----------|--|--|--|--|----------------|
| אובדן       | 301 | מסמכים                  | 1,000,000 |  |  |  |  | אחריות מקצועית |
| הרחב שיפוי  | 304 | בגין פעילות המבוטח      |           |  |  |  |  |                |
| אחריות      | 302 | צולבת                   |           |  |  |  |  |                |
| על תחלוף    | 309 | מבוטח נוסף              |           |  |  |  |  |                |
| מבוטח נוסף  | 321 | בגין מעשי ומחדלי המבוטח |           |  |  |  |  |                |
| מבקש האישור | 325 | מרמה ואי יושר עובדים    |           |  |  |  |  |                |
| פגיעה       | 326 | בפרטיות                 |           |  |  |  |  |                |
| עיצוב/שיהוי | 327 | עקב מקרה ביטוח          |           |  |  |  |  |                |
| ראשוניות    | 328 | תקופת גילוי             |           |  |  |  |  |                |
| תקופת גילוי | 332 | חודשים                  |           |  |  |  |  |                |
| 12          |     |                         |           |  |  |  |  |                |

|                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): |
| 069 קבלן עבודות אזרחית                                                                                                                                                                                                                      |
| ביטול/שינוי הפוליסה*                                                                                                                                                                                                                        |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.                                                                                                             |
| חתימת האישור                                                                                                                                                                                                                                |
| המבטח:                                                                                                                                                                                                                                      |

## טופס 6ב' - אישור קיום ביטוח חבות המוצר

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           |                                                       |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                           | אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. |                                                                                                           |                                                       |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| מבקש האישור הראשי*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*                                                  | המבוטח/המועמד לביטוח**                                | אופי העסקה והעיסוק המבוטח*                                                                                                                        | מעמד מבקש האישור*                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| שם<br>איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)<br>ת.ד.פ.ח.ז.<br>501400030                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | שם חברת אם ו/או חברות בנות<br>ת.ד.פ.ח.ז.<br>501400030                                                     | שם<br>ת.ד.פ.ח.ז.<br>501400030                         | אופי העסקה:<br>□ נדל"ן<br>□ שירותים<br>□ אספקת מוצרים<br>□ אחר: עבודות<br>העיסוק המבוטח:<br>ביצוע עבודות קרצוף, ריבוד ושיקום מסעות<br>באתר חירייה | <input type="checkbox"/> משכיר<br><input type="checkbox"/> שוכר<br><input type="checkbox"/> זכיון<br><input type="checkbox"/> קבלני משנה<br><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים<br><input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים<br><input type="checkbox"/> אחר: _____ |
| מען<br>ת.ד. 437 אור יהודה<br>6025401                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | מען<br>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:<br>חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה. | מען                                                   |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| כיסויים                                              |                 |                         |                                           |                                          |                                           |                                        |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| סוג הביטוח<br>חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח | מספר הפוליסה*** | נוסח ומהדורת הפוליסה*** | תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/סכום ביטוח | השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה) | מטבע | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| אחריות המוצר                                         |                 |                         |                                           |                                          | 1,000,000                                 |                                        | ₪    | 302 אחריות צולבת<br>304 הרחב שיפוי בגין מוצרים<br>309 ויתור על תחלופה<br>321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח – מבקש האישור<br>328 ראשוניות<br>332 תקופת גילוי 12 חודשים<br>347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| פירוש השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):<br>069 קבלן עבודות אזרחיות<br>ביטול/שינוי הפוליסה *<br>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.<br>חתימת האישור<br>המבטח: |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **טופס 7 - נספח בטיחות וגהות לביצוע העבודה**

1. הקבלן וכל מי מטעמו ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, לרבות: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954; פקודת הבטיחות בעבודה 1970; תקנות ציוד מגן אישי; תקנות הבטיחות בעבודה - עבודה ברעש ועוד.
2. הקבלן הנבחר יחתום על נספח בטיחות לקבלנים של אתר חירייה לפני תחילת העבודות.
3. הקבלן, ידאג להדרכות תקופתיות, ע"י מדריך בטיחות מוסמך לעובדיו בנושא הבטיחות בעבודת בניין. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קיבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי. ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מהאישורים יוחזקו באופן קבוע ע"י הקבלן ויוצגו לפני תחילת העבודה באתר ע"פ דרישת המזמין / בא כוחו.
4. הקבלן אחראי לקבלן את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל חוק, לרבות בתקנות הבטיחות (ציוד מגן אישי) 1997. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יקבלן הקבלן - אביזרי בטיחות, כלים תקינים, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, מגפיים, כובעי מגן, אוזניות מגן, כפפות ומשקפי עבודה וכל ציוד אחר בנוסף הדרוש לשם שמירה על בטיחות עובדיו בעבודה.
5. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך לפי תדירות הזמנים הקבועה בחוק וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש, לרבות: מתקני הרמה, ציוד ואביזרי הרמה וכל ציוד נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
6. הקבלן ידאג לבדיקות תקופתיות של כל הציוד והכלים שברשותו. כל תקלה / פגם / מפגע בכלים יתוקן מיידית ע"י בעל מקצוע מוסמך או יסולק מיידית מהאתר.
7. הקבלן יקבלן ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, ע"פ הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה), שיהיה בכל עת ברשות העובדים באתר. עובדי הקבלן יעברו הדרכה ויהיו מאומנים בהגשת עזרה ראשונה.
8. נהיגה ברכבים ובמכונות ניידות באתר חירייה, תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם, כמו כן מהירות הנסיעה באתר לא תעלה על הקבוע בשלטי המהירות הפזורים באתר.

9. הקבלן לא יכניס לאתר חומרים מסוכנים / דליקים, מכל הסוגים אלא באישור מראש של המזמין ובכל מקרה לא יאוחסנו חומרים כנ"ל בשטח אתר חירייה.
10. הקבלן יחזיק, בצמוד לאזור העבודה, ציוד כיבוי אש לרבות מטפים, בדוקים ותקינים כולל בדיקות תקופתיות ושנתיות ע"י בעל מקצוע מוסמך לפי ת"י 129 ולפי תקני כיבוי אש נוספים לציוד כיבוי מטלטל כנדרש, כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט.
11. שטחי מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, עבור עובדי הקבלן, יתואמו עם המזמין. אין לשנות ממקורות מים וברזים שאינם אושרו במפורש לרבות ברזי כיבוי אש.
12. בכל מקום בו הקבלן יבצע חפירה ויעלה חשד בנוגע לקיום גזים מסוכנים הקבלן יבצע ניטור מקדים לפני פעולות החפירה באתר.
13. הקבלן, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי, כלים חשמליים המחייבים טיפול של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור / ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן חשמל, והכול בהתאם לנדרש עפ"י כל דין, לרבות חוק החשמל משנת 1954.
14. לא תותר עבודה בחשמל חי באתר
15. עבודות חשמל ייעשו לפי עקרונות LOTO "נעילה ותיוג" אשר יימנעו תאונות חשמל אשר יסכנו את חייהם של העוסקים במלאכה
16. כל עבודה על חשמל חי תותר אך ורק ע"י חשמלאי בודק שיקבלן הקבלן, ועל ידי "אדם כשיר" שהוסמך ע"י "תופס המקום" לפי דרישות כל דין
17. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מאת המזמין או בא כוחו.
18. אין להשתמש בציוד / מכונות / אביזרים, השייכים למזמין ללא קבלת אישור מפורש.
19. אין להתקרב לעבר אזור תחנת המעבר באתר חירייה.
20. כל חפירה שנעשית באתר ע"י הקבלן, תבוצע בנוכחות ואישור מנהל אתר חירייה על מנת למנוע סיכון בפגיעה בתשתיות תת-קרקעיות.
21. בעבודת עובדי הקבלן בסמוך למדרכות ולכבישים יהיו כל עובדי הקבלן עם אפוד זוהר לזיהוי מרחוק בכל זמן עבודתם.

22. בגמר כל יום עבודה הקבלן ידאג לניקוי שטח העבודה ואיסוף כל החומרים והכלים איתם השתמש.

### 23. כלי עבודה ידניים

- 23.1. כלים ידניים חייבים להיות תקינים ומתאימים לייעודם. אין להשתמש בכלי עבודה לשימוש שלא יועדו לו.
- 23.2. הקבלן יציג בדיקות תקופתיות לכלי העבודה מטלטלים.
- 23.3. אין להשאיר כלי עבודה בשטח.
- 23.4. כלים חדים יינשאו בתוך נרתיק ייעודי.
- 23.5. יש לטפל בכלי העבודה לפי הוראות היצרן.
- 23.6. הקבלן ישתמש בכלים שלו בלבד, ולא ייעזר בעובדי איגוד לצורך ביצוע עבודתו, לקבלן תוסבר מהות העבודה בלבד והוא יבצעה לפי מיטב שיפוטו המקצועי, הקבלן או מי מטעמו לא יקיים יחסי עובד מעביד.

### 24. כלי עבודה ממונעים

- 24.1. כלי עבודה מיטלטלים המונעים בחשמל יהיו אחד מאלה: בעלי בידוד כפול שלם ותקין (על גוף המכשיר חייב סימון תיקני), מוזנים ממתח נמוך מאוד (עד 50 וולט), מוגנים בממסר פחת.
- 24.2. יש לוודא תקינות כבל ההזנה והתקע של כלים חשמליים.
- 24.3. יש ללמוד את הוראות ההפעלה של כל כלי לפני תחילת העבודה.
- 24.4. כלים בעלי להב או חלקים נעים יהיו ממוגנים בהתאם לחוק.

### 25. טרקטורים

- 25.1. טרקטורים וטרקטורונים יהיו מצוידים במסגרת בטיחות מאושרת.

25.2. טרקטורים יהיו מצוידים בהתרעה קולית בעת שילוב הילוך אחורי.

25.3. נסיעה לאחור של טרקטור עם עגלה תעשה בסיוע של מכוון קרקעי.

26. הקבלן ידווח, על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי למנהל אתר חירייה, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'. הקבלן יעביר מיידי למזמין דו"ח ברור תאונה והפעולות שננקטו למניעת המשך הסיכון או הגורמים לתאונה או המקרה המסוכן.

27. על כל אירוע של תאונת עבודה בה מעורב הקבלן / עובדיו והן אירוע מול צד' ג' כלשהו, הקבלן ידווח באופן מיידי למזמין / בא כוחו. כן ידווח הקבלן למשרד העבודה, ע"פ הנדרש בחוק, ולא יאחר מ- 3 ימי עבודה, בטופס מתאים, עם העתק למזמין.

28. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.

29. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אוויר קשים או בקרבת מתקנים פעילים, לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם וקבלת אישור בכתב מאת המזמין / בא כוחו. העבודה תעשה רק לאחר שיבחנו ההיבטים הבטיחותיים לעבודות מסוג זה וינקטו צעדים למניעת היפגעות.

30. לא יועסקו באתר בני נוער וילדים ו/או עובדים זרים ששהייתם בארץ אינה חוקית.

31. הקבלן, יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות באתר העבודה עפ"י הנדרש על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, יהיה רשאי להורות על הפסקת כל עבודה כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הקבלן.

32. יובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

### 33. עבודות בגובה

#### 33.1. "עבודה בגובה" -

כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה:

115

(1) המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;

(2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ- 45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה.

(3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.

**33.2. "העובדים בגובה" יעברו הדרכה ויוסמכו, ע"י מדריך מקצועי ומוסמך ע"י משרד התמ"ת לעבודות בגובה, בהתאם לתחום העבודה הנדרש, כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).**

33.3. על העובדים בגובה לנעול נעלי בטיחות בעלות סוליה מתאימה נגד החלקה.

33.4. על העובדים בגובה לחבוש קסדת מגן לעבודה בגובה, הכוללת סנטריה לאבטחה.

33.5. בעת עבודה בגובה יהיה תמיד אדם נוסף על הקרקע, בסמוך למקום העבודה, לאזעקת עזרה וסיוע בחירום.

33.6. דרישות ביחס לנקודת העיגון:

א. נקודת העיגון תהיה איתנה בעלת יכולת לעמוד בעומס הנפילה.

ב. נקודת העיגון צריכה להיות גבוהה ממקום הימצאו של העובד (או לפחות באותו הגובה).

ג. אסור שתהיה סכנת נפילה, כאשר בין נקודת העיגון לעובד המרחק גדול.

ד. כל פיגום או מבנה ארעי יאושר ע"י בונה פיגומים מוסמך\ קונסטרוקטור לפי הצורך.

#### **34. עבודה בקרבת קווי חשמל**

אין לבצע עבודות גיזום במרחק הקרוב מ- 5 מ' לקווי מתח עיליים. במקרה הצורך יש לפנות לתאם מול המזמין וחברת חשמל.

#### **35. הפרות בטיחות וקנסות**

על המבצע לפעול בזהירות מקסימלית ובאחריות ולבצע פעולות כגון פיקוח על העבודה ועל העובדים. באתר העבודה יש להציב שילוט המורה על דרישות הבטיחות הנהוגות באתר.

חריגה מהתנהגות בטיחותית ע"י מי מהעובדים תגרור צעדי משמעת מטעמה של הנהלת האתר לרבות קנסות אשר יושטו על הקבלן עצמו.

### להלן פירוט קנסות

- א. אי שימוש בצידוד מגן אישי כגון: קובע מגן, משקפי מגן, ווסט זוהר, נעלי בטיחות מסוג S3 לפחות, כפפות עבודה – 150 ₪ לעבירה ראשונה לפועל, 300 לעבירה שנייה הרחקה מהאתר בעבירה השלישית.
- ב. עברות חמורות כגון: אי שימוש בצידוד מגן לעבודה בגובה, אי שימוש באמצעי חילוץ בחלל מוקף, אי נעילת זרם החשמל בעת עבודה וכדומה – 500 ₪ לעבירה ראשונה, 1000 ₪ לעבירה שנייה והרחקה מהאתר בעבירה השלישית
- ג. בנוסף יחויב הקבלן להעמיד מנהל עבודה אשר יפקח על פעילות העובדים בזמן פעילות הקבלן.

כמו כן הקבלן יעביר דוחות ממונה הבטיחות של הקבלן לממונה הבטיחות של איגוד ערים דן לצורך פיקוח.

הקבלן יתחייב לתיקון ליקויי הבטיחות לפי לוח"ז שבועי בפיקוח ממונה הבטיחות שלו ושל איגוד ערים דן.

כל חפירה בעומק מעל 1.2 תעשה לפי חוקי מנהל הבטיחות של משרד הכלכלה בנוגע לנושא זה ככתבו וכלשונו.

## טופס 8 - הצהרת המציע בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") למכרז פומבי מס' 9/2026 ושפורסם על ידי איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה).

2. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

3. הנני מצהיר כי המציע או בעל שליטה בו או נושא משרה בו או נותן השירות המוצע מטעמו לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בעבירה לפי חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988; או בעבירה על הסעיפים הבאים בחוק העונשין, תשל"ז-1977: 297-290 (עבירות שוחד), 393-383 (עבירות גניבה) ו-438-414 (עבירות מרמה, סחיטה ועושיק), או בעבירה פלילית אחרת שיש לה זיקה להתקשרות מושא המכרז, ולא תלוי ועומד נגדם משפט פלילי או חקירה פלילית בגין איזו מעבירות אלה.

4. מבלי לגרוע מתוקף הצהרתי דלעיל, מוסכם על הגורמים המפורטים לעיל כי המשטרה תמסור למזמין מידע פלילי לגביהם ביחס לעבירות המפורטות לעיל, ככל שהיא תתבקש לכך על ידה.

5. מובהר כי הוראות סעיף זה אינן חלות על עבירות שהתיישנו או נמחקו.

6. ככל שזה אינו המצב, בהתאם לכך, מצורפת בזאת רשימה של כלל ההליכים בהם הורשעו המציע ו/או מי בעלי השליטה שלו ו/או מי מנושאי המשרה בו בעבירה פלילית וכן הסבר מפורט בנושא - להחלטת המזמין. ידוע לנו כי המזמין רשאי לדרוש מידע נוסף, להנחות דעתו לצורך קבלת החלטה ביחס להצעה:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. הח"מ מצהיר ומסכים כי ככל שהמציע יזכה, וכתנאי להסדרת התקשרות בינו לבין המזמין, ימסור המציע למזמין כתבי הסכמה בנוסח הקבוע בטופס שבתוספת השלישית לתקנות השבים, כשהם חתומים על ידי המציע, בעלי השליטה ונושאי המשרה הנוגעים בדבר אצל המציע, וכן על-ידי מי שיספק את העבודות/השירותים מטעם המציע במסגרת ההסכם.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---



---

8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ שכתובתי \_\_\_\_\_  
מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב'  
\_\_\_\_\_, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר  
\_\_\_\_\_/ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את  
האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות  
הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

---

חתימה וחותמת עורך הדין

## טופס 9 - כתב התחייבות לשמירה על סודיות

הואיל והח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), הגיש  
הצעה לאיגוד ערים אזור דן (להלן: "המזמין") בקשר \_\_\_\_\_ (להלן: "ההתקשרות" או  
"השירותים");

והואיל ולשם ההתקשרות ו/או אספקת השירותים המזמין נדרשת, בין היתר, להעביר לספק מידע  
סודי כהגדרתו להלן;

### **לפיכך הספק מזהיר ומתחייב בזאת כלפי המזמין כדלקמן:**

1.

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

**"עובדי הקבלן"** – כל אחד מעובדי הקבלן ו/או הפועלים בשמו לרבות קבלני משנה ו/או מי מטעמו.

**"מידע סודי"** – כל מידע (information), ידע (know-how), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות  
דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה  
חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, אשר יגיע לידי הקבלן או עובדי הקבלן  
בקשר להסכם, בין אם נתקבל עקב קבלת מכרז זה ו/או במהלך תקופת ההתקשרות ו/או לאחר מכן, לרבות  
ומבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל: מידע שיימסר ע"י המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו וכן מידע  
שפותח על ידי הקבלן ו/או נאסף ו/או שוכתב על ידו בקשר עם ביצוע השירותים המבוקשים.

2.

ידועה לספק היטב החובה הכללית והמיוחדת של הקבלן ועובדי הקבלן לשמור בסוד כל מידע סודי שהובא  
לידיעתם או לידיעת עובדיהם, עקב חוזה זה ו/או תוך כדי מילוי תפקידיהם וכן החובה לנקוט באמצעים  
סבירים על מנת להבטיח שעובדי הקבלן ישמרו על סודיות העניינים המגיעים לידיעתם במהלך עבודתם.

3.

הקבלן מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת, ולא לגלות או להעביר או להודיע או למסור או לפרסם או  
להעתיק או להשתמש או להעניק בתמורה או שלא בתמורה, במישרין או בעקיפין ובכל דרך שהיא, או  
להביא לידיעת כל אדם או גוף כלשהו את המידע הסודי החל ממועד החתימה על החוזה, במהלך תקופת  
ההתקשרות, לפני תחילתה ואף לאחריה, ללא מגבלת זמן, למעט לידי עובדי הקבלן, אשר המידע הסודי  
דרוש להם לצורך אספקת השירותים.

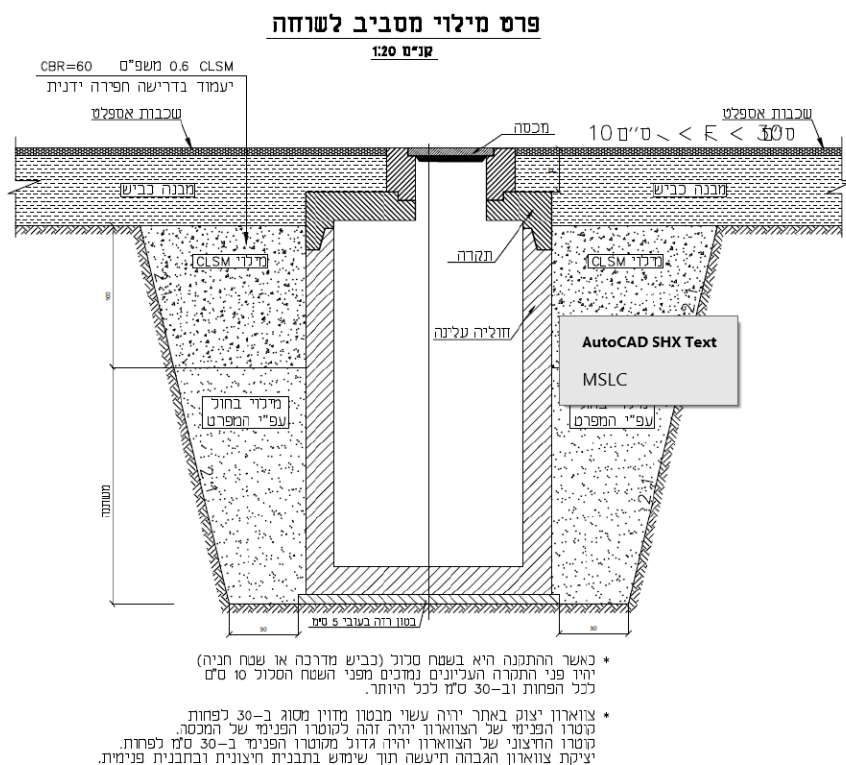
4. הקבלן מתחייב לשמור בהקפדה את המידע הסודי, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם אבטחה ומניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
5. הקבלן מתחייב להגביל את הגישה למידע הסודי אך ורק לעובדי הקבלן, אשר גישתם למידע הסודי נחוצה לשם אספקת השירותים.
6. הקבלן מתחייב להביא את תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדי הקבלן העוסקים באספקת השירותים; וכן ליידעם על העונש הקבוע בחוק עקב אי מילוי ההתחייבות, וכן לפעול לכך שעובדי הקבלן יתחייבו אישית לפעול על פי הוראות כתב התחייבות זה באמצעות חתימה עליו.
7. הקבלן מתחייב להיות אחראי ולנקוט באמצעים סבירים כדי לוודא כי כל עובדי הקבלן העוסקים באספקת השירותים, ככל שקיימים, ישמרו על סודיות בהתאם לכתב התחייבות זה, ולא יעבירו בכל דרך שהיא, ולא יעניקו בתמורה או שלא בתמורה, יודיעו, ימסרו, יפרסמו, יגלו, יעתיקו או ישתמשו, שלא בקשר לאספקת השירותים, או יביאו לידיעת כל אדם – למעט את המידע הסודי, כולו או חלק ממנו, ככל שיגיע אליהם.
8. ידועות לספק חובות שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, והתקנות שמכוחו, והוא מתחייב לפעול על פי הן.
9. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבויותיו עלול להוות עבירה לפי פרק ז' (בטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז-1977.
10. ההתחייבות הנ"ל תחול החל ממועד חתימת החוזה ותמשיך לחול גם לאחר סיום ההתקשרות.
11. ההתחייבות זו לא תחול על: (1) מידע שהקבלן יפרסם בהתאם לדרישות ההתקשרות או בהתאם להוראות הדין /או על פי צו של בית משפט ו/או לפי בקשה של רשות מוסמכת, ובלבד שהקבלן יעדכן את המזמין באופן מידי בדבר הדרישה למסירת המידע, יאפשר לה להתגונן כנגדה ויסייע לה בכך כמידת האפשר; (2) מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור, אלא אם הפך נחלת הציבור עקב הפרת התחייבות הקבלן; (3) מידע שהגיע לידי הקבלן מצד ג', שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, עובר להעברתו על ידי המזמין; (4) מידע שהגיע לידי הקבלן שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, מצד שלישי, שלמיטב ידיעתו של הקבלן איננו כפוף לחובת שמירת סודיות כלפי המזמין בהתאם להתחייבות לשמירת סודיות או בדרך אחרת האוסרת עליו להעביר מידע זה; (5) מידע שנאסף ושוכתב על ידי הקבלן לצרכים מקצועיים פנימיים של הקבלן באופן שאיננו ניתן לזיהוי כמידע הקשור למזמינה; (6) מידע שהקבלן חייב לגלותו לפי הוראות הדין ו/או על פי צו של בית משפט ו/או לפי בקשה של רשות מוסמכת.

#### ולראיה באתי על החתום:

חתימת מורשה חתימה

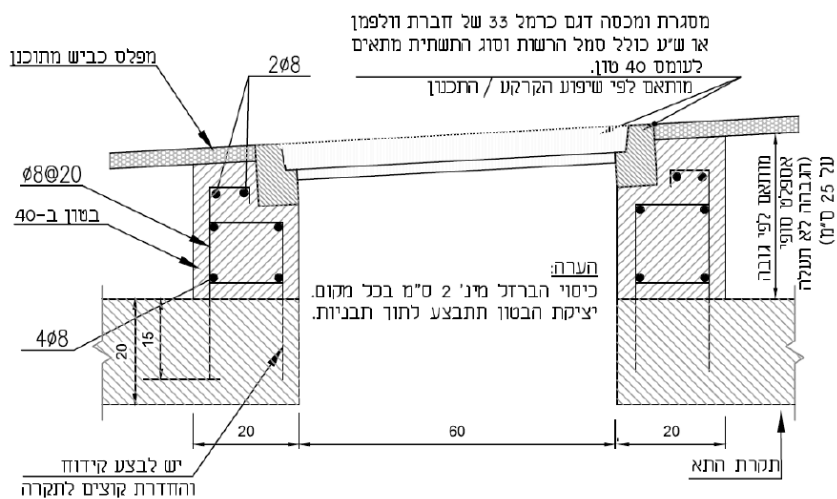
תאריך

## מסמך ז' - פרטים עקרוניים לביצוע



## פרט התאמת מכסה בתאי בקרה

קני"מ 1:10



הערה:

לביצוע ההגבה יש להשתמש במכונות/אלמנטים מתועשים, רק במקרים שהשימוש באלמנטים מתועשים אינו אפשרי, ניתן לבצע את ההגבה מבסזן עפ"י הפרט לעיל.

