

25 באוגוסט 2026

מכרז 12/2026 – לאספקת מערכת לאגירת אנרגיה בתחנת המעבר

בחירייה

הודעה למציעים מס' 2

על פי סמכותו כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבד בזאת איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "המזמין" ו/או "האיגוד"), למסור למשתתפי המכרז **מענה לשאלות הבהרה והבהרות מטעמו**.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז ו/או על האמור בהודעה מוקדמת יותר.

מענה לשאלות הבהרה והבהרות מטעם המציע :

מס' סידורי	מספר עמוד	סעיף בבקשה לקבלת הצעות/הסכם	פירוט השאלה	תשובה
1	21	טופס 7- אישור רו"ח	נא אישורכם להגשת אישור רו"ח ע"ג נייר לוגו של רו"ח ובנוסח שלהלן:	מקובל. מצורף להבהרה זו טופס מס' 7 (מעודכן) להגשה, שמחליף את טופס 7 שצורף למסמכי

המכרז.	הנדון: אישור מיוחד בדבר מחזור הכנסות לצורך השתתפות במכרז של איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של ----- (להלן: "החברה"), הרינו לאשר כי על פי הדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2024 ו-31 בדצמבר 2025, מחזור הכנסותיה של החברה בכל אחת מהשנים האמורות לא פחת מסך של 20,000,000 ש"ח (עשרים מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ. בכבוד רב,			
מקובל, בכפוף לאישור האיגוד הן לכך כי אכן מדובר בשינוי שלא היה ידוע והן לניתוח תוספת העלויות ולסיכום בין הצדדים על גובה התוספת. הכל לפי שיקול דעתו של המזמין	נא אישורכם להוספה - בסוף הסעיף: " על אף האמור, מוסכם כי שינויים בדיון ו/או בדרישת רשויות ו/או בדרישות המזמין אשר לא היו ידועים במועד חתימת הסכם זה, יזכו את הספק בתוספת תמורה מתאימה".	סעיף 4.3 להסכם	24	2

מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: המזמין יהיה רשאי, בכל מקרה של הפרת הספק הוראה מהוראות החוזה הפרה יסודית, לבטל את הזמנת הטובין כל עוד לא סופקו בפועל לאיגוד ואושרו על ידו, ובמקרה זה יהא על הספק..."	סעיף 9.1 להסכם	28	3
לא מקובל. עם זאת ביחס לנזקים עקיפים בכפוף לשימוע שיערוך האיגוד.	נבקש למחוק את המילה "והעקיפים" מהסעיף.	סעיף 9.3 להסכם	28	4
מקובל	נא אישורכם להוספה - בסוף הסעיף: "חובת השיפוי כפופה לזכותו של הספק להתגונן מפני כל דרישה ו/או תביעה"	סעיף 10.6 להסכם	29	5
מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: מבלי לגרוע מאחריותו של הספק על-פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים במשך תוקפו של הסכם זה באמצעות חברת ביטוח מורשית ע"פ דין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן נספח א' על כל תנאיו (להלן "אישור עריכת ביטוח"), ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר למשך תקופה נוספת של 3 שנים מסיום העבודות.	סעיף 1 - נספח א לחוזה - נספח ביטוחי הספק	34	6
לא מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: התאריך הרטרו-אקטיבי בביטוח האחריות המקצועית וביטוח חבות מוצר לא יהיה מאוחר ממועד תחילת העבודות על ידי הספק.	סעיף 2 - נספח א לחוזה - נספח ביטוחי הספק	34	7

8	34	סעיף 3 – נספח א לחוזה – נספח ביטוחי הספק	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: הספק מתחייב להמציא לידי האיגוד, בטרם תחילת העבודות, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחו. בכל מקרה של אי-התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בנספח הביטוח להסכם זה, ולדרישת האיגוד מתחייב הספק לגרום לשינוי הביטוח (במידת הצורך) על מנת להתאימו להוראות נספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוח ו/או בהמצאת אישור עריכת הביטוח ו/או בבדיקתו ו/או באי-בדיקתו ו/או בשני ויו בכדי להוות אישור בדבר התאמתו למוסכם ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על האיגוד או מי מטעמו.	לא מקובל
9	34	סעיף 4 – נספח א לחוזה – נספח ביטוחי הספק	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח שלהלן: ע"פ דרישת האיגוד לפני תום תוקף אישור עריכת הביטוח מתחייב הספק להפקיד בידי האיגוד אישור עריכת ביטוח חדש בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. הספק מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח כאמור מידי תקופת ביטוח עד למועד סיום התחייבותו לערוך ביטוח כאמור בסעיף 1 לעיל.	לא מקובל
10	34	סעיף 5 – נספח א לחוזה – נספח ביטוחי הספק	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: ככל שלדעת הספק יש צורך לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנדרשים בנספח הביטוח להסכם זה, בקשר לעבודות נשוא הסכם זה, רשאי הספק לערוך את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים כאמור. כל ביטוחי רכוש נוספים ו/או משלימים כאמור יכללו ויתור על תחלוף כלפי האיגוד ו/או מי מטעמו, למעט כלפי אדם שנגרם לו נזק בזדון.	מקובל
11	34	סעיף 6.1 –	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן:	מקובל

	הביטוחים יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי האיגוד.	נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק		
מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: הביטוחים יכללו סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי האיגוד ו/או הבאים מטעמו, אולם הוויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.	סעיף 6.2 נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	34	12
מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: הפרת תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב על ידי הספק לא יגרע מזכויות האיגוד לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.	סעיף 6.5 - נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	34	13
לא מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: מובהר, כי גבולות האחריות המפורטות בנספח הביטוח להסכם זה הינן בגדר דרישות מזעריות המוטלות על הספק. הספק מצהיר, כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי האיגוד והבאים מטעמו בכל הקשור לנ"ל.	סעיף 7 - נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	34	14
מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: הספק מצהיר כי לא תהיה לו טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האיגוד ומי מטעמו, לרבות לקוחות האיגוד וכן קבלנים ו/או יועצים ו/או גורמים אחרים	סעיף 9 - נספח א לחוזה-	34	15

		נספח ביטוחי הספק	אשר בהתייחס ללקוחות האיגוד ו/או קבלנים ו/או יועצים ו/או גורמים נוספים בכפוף להדדיות, בגין נזק שהספק זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שנערכים ו/או שייערכו על ידו ו/או שהתחייב לערוך (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), וכן בגין כל נזק שנגרם לרכוש הספק לרבות אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור, בין אם נערכו ביטוחים ובין אם לאו, והוא פוטר בזאת את המפורטים לעיל מכל אחריות לנזק ו/או אבדן כאמור. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
16	35	סעיף 10 - נספח א לחווה- נספח ביטוחי הספק	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: הספק מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי נספח הביטוח להסכם זה ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולוודא כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהיינה בתוקף כל משך תקופת ההסכם ולתקופה מאוחרת כמפורט בסעיף 1 לעיל. כן מתחייב הספק לשתף פעולה עם האיגוד לשם שמירה ומימוש של זכויות האיגוד על פיהם, ובכלל זה להודיע בכתב, לאיגוד ולמבטח, תוך זמן סביר מהיוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על פי ביטוחי הספק.
17	35	סעיף 11 - נספח א לחווה- נספח ביטוחי הספק	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: במקרה שבו הספק מתקשר עם קבלני משנה או צדדים שלישיים מטעמו בקשר לעבודות נשוא הסכם זה (ככל שהאמור מאושר לו בהתאם להוראות ההסכם), יוודא הספק שיעורי ביטוחים נאותים והולמים בהתאם לאופי ההיקשרות עימם ויכללו

	סעיפי פטור מקביל לסעיף 9 לעיל בהסכמי ההתקשרות עימם. מוצהר בזאת כי במקרה של הפרת הוראות סעיף זה, יהיה הספק אחראי ע"פ דין כלפי האיגוד בגין כל נזק ו/או הפסד שייגרם לאיגוד עקב הפרת הוראות אלה			
לא מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: ביטוח חובה- רכב כנדרש ע"פ דין, לרכבים המשמשים לביצוע העבודות ע"י הספק ו/או קבלני המשנה מטעמו.	סעיף 12.1 - נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	35	18
לא מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: כאמור בסעיף 12.1 לעיל.	סעיף 12.2 - נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	35	19
לא מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: ביטוח לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהעבודות בביטוח אש מורחב וביטוח רכוש לציוד מכני הנדסי (צמ"ה) ולכל ציוד כבד אחר במתכונת כל הסיכונים שיובא על ידי הספק ו/או מי מטעמו לאתר.	סעיף 12.4 - נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	35	20

מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: על אף האמור, הספק רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש בלבד (נזק עצמי ו/או "אש מורחב" ו/או "כל הסיכונים" צמה) כמפורט בסעיף זה, במלאו או בחלקו, אולם הפטור המפורט בסעיף 9 לעיל, יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.	סעיף - 12.5 נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	35	21
לא מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: למען הסר ספק, בהגדרת "כלי רכב" נכללים במפורש גם מנופים ניידים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, גוררים ונגררים וכלים ממונעים מכל סוג.	סעיף - 12.6 נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	335	22
מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: מובהר ומוסכם בזאת כי הספק נושא באחריות ע"פ דין כלפי האיגוד בגין השירותים נשוא הסכם זה בין אם נתנו על ידו ובין אם נתנו על ידי קבלני המשנה מטעמו וכן נושא באחריות ע"פ דין לכל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים מטעם הספק	סעיף 13 - נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק	35	23
מקובל	נבקש לעדכן את נוסח הסעיף לנוסח המוצע שלהלן: הפרת הוראות נספח זה על ידי הספק תהווה הפרה יסודית, למעט אי המצאת אישור ביטוח עד 14 ימים מדרישת האיגוד בכתב	סעיף 13 - נספח א לחוזה- נספח	35	24

ביטוחי הספק			
25	35	סעיף 14 - נספח א לחוזה- נספח ביטוחי הספק- בקשה להוספת סעיף.	נבקש לכלול סעיף נוסף בנוסח שלהלן: ביטוחי מבקש האישור: לאורך כל תקופת ההסכם, יערוך האיגוד ביטוח רכוש המבטח את רכושו באתר (מבלי לגרוע מכלליות האמור במפורש לרבות המבנים והמתקנים עצמם לאחר סיום התקנתם, בהם יערכו העבודות ו/או יינתנו השירותים), במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש-מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי לאיגוד עקב נזק לרכוש כאמור לעיל למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הספק ומי מטעמו, אולם הויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. האיגוד פוטר את הספק ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגיננו הוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט בסעיף קטן (א) לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. האיגוד יהא רשאי שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף קטן (א) לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף קטן (ב) לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם.
26	37	אישור - ביטוח -	כיסויים - צד ג' נבקש להוסיף - משולב עם חבות מוצר.

		נספח א לחוזזה- נספח ביטוחי הספק		
מקובל	ביסויים- חבות מוצר- נבקש להוסיף- משולב עם צד ג'.	אישור ביטוח - נספח א לחוזזה- נספח ביטוחי הספק	38	27
מקובל	נבקש לשנות תקופת הסכם הסודיות - למשך 5 שנים במקום הכתוב בסעיף- "ללא מגבלת זמן"	סעיף 3- נספח ב'- כתב התחייבות לשמירת סודיות	40	28
איגוד	האם הצהרת יצרן לעמידה בתקנים הרלוונטיים תתקבל בעמידה בדרישת הסעיף?	מסמך ג'- מפרט טכני- סעיפים 1.2-1.3	44	29
הבקשה להעלאת רף העמידה בטמפרטורה המינימאלית נדחית. לגבי הרף	האם ניתן לקבל אישור החרגה לעמידה בטווח הטמפרטורות של הציוד המוצע (20-50 מעלות צלזיוס) במקום הטווח הנקוב במפרט (0-55 מעלות צלזיוס)?	מסמך ג- מפרט טכני, סעיף 2.3	44	30

המקסימאלי - ר' תשובה מס' 15 בהודעה מס' 1				
לא	האם ניתן לוותר על הדרישה לבידוד תרמי מובנה?	מסמך ג' - מפרט טכני סעיף 2.8	44	31
מקובל	מאחר והקבינטים מגיעים בהספק של 261 KWH נבקש כי ההצעה תתייחס לעד 5 קבינטים ו- 1,305 קוט"ש.	1.5	2	32
מקובל	נבקש לעדכן את תנאי הסף כך שלא יעלה על 1,305 קוט"ש.	2.9	3	33
האחריות 12 חודשים מתייחסת לתקופת הבדק ובוללת תחזוקה, שירות מלא וחלפים. אחריות היצרן והספק מתייחסות לעמידה של המערכת בפרמטרים הטכניים שאמורה לספק.	אתם מבקשים אחריות של 12 חודשים. לעומת זאת בעמוד 44 מסמך ג' - מפרט טכני - אתם מבקשים 10 שנים אחריות יצרן ו- 5 שנים אחריות ספק. איך זה מתיישב ?	7.3.1	3	34
המחיר לקוט"ש בהצעת המציע כולל את האחריות לשנה , כך	הסעיף לא ברור. האם המחיר לקוט"ש צריך לכלול גם עלות תחזוקה ל- 24 חודשים החל מהחודש ה- 12 ? או שהתחזוקה היא בנוסף ?	7.3.2	26	35

שהמחיר אינו כולל את האחריות לתקופה של 24 חודשים החל מהחודש ה-13 (ולא ה-12 כפי שנכתב בשאלה)				
מאחר ותקופת התחזוקה (כולל זו שבתשלום נמשכת לאחר אספקת המערכת (קרי לאחר תקופת 120 הימים), כשיש לקחת בחשבון גם זמני אישורי ציוד, התקנה והפעלה.	מדוע נדרש הסכם התקשרות של 40 חודש כאשר האספקה היא תוך 120 ימים ? מדובר בהסכם אספקה.	7.1	26	36
מקובל	במפגש המציעים הובהר במענה לשאלת המשתתפים כי ניתן להציע מערכת בקיבולת כוללת של 1,305 קוט"ש, המורכבת מחמישה קבינטים מודולריים בקיבולת של 261 קוט"ש כל אחד. נבקש לאמת ולעגן את ההבהרה שנמסרה, ולאשר כי מערכת כאמור תיחשב כעומדת בדרישות הקיבולת של המכרז וכי הצעה הכוללת אותה לא תיפסל בשל החריגה המזערית של 5 קוט"ש מהגבול העליון שנקבע. אישור זה יאפשר הצעת תצורה המבוססת על קבינטים מודולריים סטנדרטיים ונפוצים בשוק, תוך שמירה מלאה על היקף המערכת הנדרש ואף הגדלה מזערית של הקיבולת העומדת לרשות המזמין.	1.5 2.9	2- 3	37

38	הבהרה מטעם המזמין	מצורף קובץ עם תמונות וסקיצות למיקום המוצע של המערכת, בצמוד לקיר הצפוני של תחנת המעבר, בסמוך לממירים. המזמין שומר לעצמו את האפשרות לבצע התאמות במיקום על פי שיקול דעתו, על פי התכניות המפורטות שיתקבלו מהקבלן המבצע ועל פי התנאים התפעוליים.	
----	-------------------------	---	--

אין שינוי ביתר הוראות המכרז או במועדיו.

איגוד ערים אזור דן
תברואה וסילוק אשפה
ת.ד. 437 אור-יהודה 60200

בכבוד רב

יפתח ענבר, מהנדס האיגוד

על המציעים לצרף הבהרה זו כשהיא חתומה על ידי במסגרת הגשת הצעתם למכרז.

תאריך

חתימה + חותמת

טופס 7 (מעודכן) – אישור רואה חשבון

תאריך-----

לכבוד

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)

א.ג.נ.,

הנדון: מחזור הכנסות של-----

לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של ----- (להלן: "החברה/המציע"), הרינו לאשר כי על פי הדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לשנים שהסתיימו בימים 31 בדצמבר 2024 ו- 31 בדצמבר 2025, מחזור הכנסותיה של החברה בכל אחת מהשנים האמורות לא פחת מסך של 20,000,000 ש"ח (עשרים מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור הכספי המשתתף כאמור לעיל, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

שם רו"ח----- חתימה וחותמת-----