



## פרוטוקול ישיבת מועצת האיגוד מס' 2/21 מיום 8.6.2021

**נוכחים:** נתן וולוך – יו"ר, גל פרויקט, ארז אלי, רועי ברזילי, אלברט אוחיון, אלעד רוזגוביץ, עידן גביש,

אבי פרץ, נתי נחום, רפאל ברנז

**מוזמנים:** גיל ליבנה-מנכ"ל, עמוס רבין, עו"ד אסף הדסי, מיכאל לשם, אלון לוי, יפתח ענבר, ריבה ולדמן,

יאיר נחומבסקי, גור - פאר לוי, אדר' טלי בכר

**חסרים:** דורון ספיר, איתי פנקס

### 1. אישור פרוטוקולים:

- 1.1 פרוטוקול ישיבת מועצת האיגוד מס' 1/21 מיום 9.3.21
- 1.2 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 3/21 מיום 9.3.21
- 1.3 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 4/21 מיום 13.4.21
- 1.4 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 5/21 מיום 11.5.21
- 1.5 פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 3/21 מיום 9.3.21
- 1.6 פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 4/21 מיום 13.4.21
- 1.7 פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 5/21 מיום 11.5.21
- 1.8 פרוטוקול ועדת שכר וכ"א מס' 2/21 מיום 9.5.21

### החלטה: הפרוטוקולים מאושרים

### 2. דו"ח מנכ"ל על פעילות האיגוד לחודשים 1-5/21

- גיל:** הועבר אליכם דו"ח בכתב אודות פעילות האיגוד מתחילת שנת העבודה. סוקר בתמצית את עיקרי הדו"ח.
- נתן:** שאלת הבהרה בעניין המתווה החדש לריקון הבור במפעל ה-RDF וההשלכות על האיגוד ועל דרישות המשרד להגנת הסביבה.
- גיל:** המתווה מתואם עם המשרד ובהתאם לדרישתו. המתווה מאפשר תפעולית לרוקן את הבור מידי שבוע כך שלא תצטבר אשפה ישנה.
- רועי:** האם נבחן פתרון הנדסי ולא רק תפעולי.
- גיל:** ורידיס בוחנים איתנו פתרונות הנדסיים לצמצום נפח הבור. המתווה מוגדר כפיילוט ובמידה ויספק את הפתרון אז לא יהיה צורך בפתרון הנדסי יקר ומורכב לביצוע.
- רועי:** זה לא פוגע בתפוקות של המפעל?
- נתן:** לא הבנתי למה ביום שלישי הוא לא קולט?
- גיל:** תפוקות העבודה של המפעל לא נפגעות כיוון שהייצור נמשך כל השבוע, ורק קליטת האשפה מופסקת יום אחד בשבוע.
- נתן:** מודה לגיל על דוח ממצה וברור.

### 3. דיון ואישור דו"ח ביצוע תקציב רגיל לשנת 2020

- עמוס : מוגש לכם דו"ח ביצוע תקציב רגיל לשנת 2020.
- 3.1 הכנסות האיגוד הסתכמו בסך 333 מיליון ש"ח, עליה של כ- 22 מיליון ש"ח לעומת התקציב המאושר. השינוי העיקרי לעומת התקציב היה בסעיף הכנסות אחרות, כאשר הכנסות מקבלנים ורשויות אחרות היו כ- 28 מיליון ש"ח יותר מהתקציב. האיגוד קיבל מענק בסך 4.6 מיליון ש"ח מקרן הניקיון ולעומת זאת לא השתמשנו בעודף משנים קודמות.
  - 3.2 סך ההוצאות הגיעו לכ- 333 מיליון ש"ח, שהם כ- 22 מיליון ש"ח יותר מהתקציב המאושר. הגידול בהוצאות נובע כולו מהגידול בכמויות האשפה שנקלטו באתר לעומת הכמויות שעליהם התבסס התקציב. בשינוע והטמנת אשפה היה גידול של כ- 23 מיליון ש"ח בהשוואה לתקציב. במפעל ה-RDF ירידה של כ- 16 מיליון ש"ח לעומת התקציב, בסעיף מיחזור גזם עליה של 5 מיליון ש"ח, בתשלום היטל הטמנה עליה של כ- 22 מיליון ש"ח, ובמיחזור אשפה בחץ אקולוגיה ירידה של 10 מיליון ש"ח לעומת התקציב זאת עקב סגירת פעילות המפעל.

המועצה קיימה דיון על דו"ח הביצוע של התקציב הרגיל לשנת 2020 כולל התייחסות לפעילות של מתקני המחזור באתר.

### 4. דיון ואישור דו"ח ביצוע תקציב פיתוח לשנת 2020

- עמוס : מוגש לכם דו"ח הביצוע של תקציב הפיתוח לשנת 2020.
- 5.1 ביצוע תקציב הפיתוח עמד על סך 10.6 מיליון ש"ח והיה ברובו לתחילת עבודות שדרוג תחנת המעבר ולקידום התשתיות ההיקפיות למפעלים ולפארק המחזור.
  - 5.2 המימון היה מהלוואה שנלקחה לצורך שדרוג תחנת המעבר ומתב"רים של עיריית בת ים ובני ברק ורמת גן.
- המועצה קיימה דיון על דוח הביצוע של תקציב הפיתוח.

#### החלטה:

- המועצה מאשרת את הדוחות הכספיים של האיגוד לשנת 2020 ובתוכם את דו"ח הביצוע של התקציב הרגיל לשנת 2020 ודו"ח הביצוע של תקציב פיתוח לשנת 2020.
- המועצה מביעה את הערכתה להנהלת האיגוד ולצוות שמטפל בנושאי התקציב השונים על עבודתם הטובה והמסורה.

### 5. אישור פרויקט הקמת משרדי האיגוד ופיתוח סביבתי :

גיל : הוצגה בפני חברי המועצה מצגת אדריכלית לפרויקט מבנה משרדי האיגוד והפיתוח הסביבתי בשטחים הציבוריים, והוצג אומדן תקציבי ראשוני של הפרויקט.

ארז : האיגוד צריך מבנה משרדים חדש. תקציב הפרויקט נראה יקר ביחס של עלות למ"ר.



**חירייה פארק המחזור**  
איגוד ערים דן לתברואה

**נתן**: מציין שעלות הפרויקט זהה לעלות קומת המשרדים שהאיגוד תכנן בשעתו לבנות מעל המשרדים הקיימים.

**ארז**: זה נכון לבנות את המשרדים במקום אחר, ולא על המבנה הקיים כטלאי על טלאי.

**גיל**: מבחינת עלות הפרויקט, עלות המשרדים עצמם בשטח כ- 700 מ"ר מוערכת בכ- 7 מיליון ש"ח היינו כ- 10,000 ש"ח למ"ר. במסגרת הפרויקט חשבנו שנכון לכלול גם פיתוח סביבתי לכל המתחם הלא מפותח במרכז הפארק בעלות כ- 3 מיליון ש"ח. אפשר לבצע בשלבים ולדחות את הפיתוח אך זה לא מומלץ.

**עידן**: ממליץ לבצע את הפיתוח הסביבתי ביחד עם המבנה אחרת הדבר לא יצא אל הפועל.

**החלטה**: המועצה מאשרת הקמת משרדים חדשים לאיגוד על פי המתווה והתכנון המוצעים בעלות של כ- 10 מיליון ש"ח (כולל פיתוח השטח והמבנה).

### **6. אישור הליך מיון מוקדם (PQ) למכרז הקמה והפעלת תחנת מעבר ממיינת**

**גיל**: מציג את הנושא ותנאי ההליך ומבקש בסיכומה של המצגת לאשר את הפרויקט באופן עקרוני, ולגבי תנאי המכרז נשוב ונדון בישיבת ועדת המכרזים ונאשר אותם שם. מעדכן שהבקשה לקבלת מענק להקמת הפרויקט מהמשרד להגנת הסביבה נבדקה מבחינה מקצועית ואושרה. נמסר לנו שהדיון בבקשה בועדת התמיכות צפוי להיערך בשבועות הקרובים.

**יפתח**: מסביר ומציג את המצגת.

**רועי**: צריך שקף שמראה איך זה משפיע כלכלית. הרשויות צריכות להיערך שהמחיר הולך לעלות בעוד כ- 30 ש"ח לטון.

**גל**: הדרישה של המשרד להגנת הסביבה למיין את האשפה עולה כסף וזה צריך להיות בטיפול של העיריות מול השלטון המקומי והמשרד להגנת הסביבה.

**נתן**: תודה רבה על המצגת וההסבר.

**החלטה**: המועצה מאשרת יציאה להליך מיון מוקדם (PQ) למכרז להקמה והפעלה של תחנת מעבר ממיינת בשטח תחנת המעבר הנוכחית.

### **7. אישור ועדת איתור למכרז לבחירת גזבר האיגוד**

**נתן**: עמוס הגזבר לקראת פרישה בתחילת שנה הבאה, ואנו מבקשים להיערך לכך ולאשר הקמת ועדת איתור לבחירת גזבר חדש.

**גיל**: ההליך הוא אישור הרכב ועדה לבחירת הגזבר ואישורו במליאת מועצת האיגוד. הרכב הועדה המוצע: נתן וולוך יו"ר האיגוד, גיל ליבנה מנכ"ל האיגוד, גל פרויקט חבר מועצה נציג מעיריית ת"א, נתי נחום חבר מועצה נציג מעיריית בני ברק, אמנון ארץ קדושה גזבר עיריית חולון והיועץ המשפטי כמשקיף.

**החלטה**: מאשרים הקמת ועדת איתור לבחירת גזבר לאיגוד בהרכב כלהלן: נתן וולוך יו"ר האיגוד, גיל ליבנה מנכ"ל האיגוד, גל פרויקט חבר מועצת האיגוד, נתי נחום חבר מועצת האיגוד ויו"ר ועדת שכר וכח אדם, אמנון ארץ קדושה גזבר עיריית חולון והיועץ המשפטי כמשקיף.



**חירייה פארק המְחזור**  
איגוד ערים דן לתברואה

בתום הישיבה התקיים אירוע חנוכת התצוגה החדשה במדרך המבקרים של מפעל ה RDF , לחברי מועצת

האיגוד

מאשר: \_\_\_\_\_

נתן וולוך – יו"ר