

איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)



מכרז פומבי מס' 4/2025

להפעלת תחנת מעבר לטיפול בגזם ופסולת
גושית באתר חירייה

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז

1. כללי

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "**המזמין**" ו/או "**האיגוד**"), מזמין בזאת הצעות להפעלת תחנת מעבר לטיפול בגזם ופסולת גושית באתר חירייה "**להלן התחנה**", לרבות ביצוע עבודות למיון הגזם והפסולת הגושית לרכיבים, קיצוץ וניפוי הגזם, ופינוי הגזם הגרוס, החומרים למחזור ושאריות המיון מהאתר, הכל בהתאם וכמפורט במסמכי המכרז והחוזה (להלן: "**העבודות**").

הבחירה במציע הזוכה תהיה על בסיס רכיב מחיר בלבד (100%) כך שההצעה הכשרה הזולה ביותר תוכרז כזוכה ובלבד שהמציע יעמוד בדרישות המכרז על נספחיו.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שבמסגרתה ניתן מחיר בלתי סביר, וזאת עפ"י שיקול דעתו הסופי והבלעדי של המזמין. לצורך בחינת הצעת המחיר נדרש המציע להגיש במסגרת הצעתו למכרז תוכנית עסקית בהתאם להנחיות המפורטות במסמך ו'1+2 למסמכי המכרז.

תקופת ההתקשרות נשוא המכרז תחל בתאריך 1.7.2026, אלא אם ייקבע על ידי האיגוד בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי מועד מאוחר יותר, וזאת למשך 3 שנים כאשר לאיגוד אופציה בלעדית להאריך את החוזה לתקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת ועד לתקופה של 3 שנים, כך שסה"כ תקופת ההתקשרות תהא לתקופה בת 6 שנים לכל היותר.

המציע הזוכה מחויב לפנות ליעדי מחזור מאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה לפחות 30% מכמות הפסולת אשר תגיע לתחנה (על בסיס משקלי במוצע שנתי), ולהמציא לאיגוד אישורים בכתב להנחת דעתו המוכיחים זאת, כמפורט במסמכי המכרז בדבר יעדי פינוי תוצרי מיון וגזם גרוס.

מובהר כי בכוונת האיגוד להעביר, במהלך תקופת החוזה, את פעילות תחנת הגזם ממיקומה הנוכחי למיקום אחר בתחום אתר חירייה ובהתאם לכך המציע הזוכה יידרש לבצע על חשבונו את פינוי התחנה הקיימת על כל הציוד, המכונות וכלי הצמ"ה לאתר הקבע החדש וזאת בהתאם לתוכניות המצורפות למסמכי המכרז, כמתואר למכרז, בהנחיות והתיאור במסמך ה' (1+2) ובהתאם לדרישות האיגוד.

עוד יובהר, כי המציע הזוכה יקבל את התחנה על כל התשתיות והמערכות שבה במצבם as is, ובאחריותו לתחזק את התחנה באופן שוטף לרבות תיקונים, שיפוצים ושדרוגים שיידרשו לצורך תפעולה באופן רציף וכל זאת על חשבונו ובהתאם לדרישות רישיון העסק לתחנה, דרישות האיגוד ודרישות המשרד להגנה"ס. הוראות אלה כאמור, יחולו גם ביחס למתקן הקבע במידה והמציע הזוכה יעבור לעבוד בו בתקופת החוזה.

תשומת לב המציעים לדרישות המפורטות במפרט הטכני מסמך ג' במסגרתו, בין היתר, יידרש המציע הזוכה להיערך לכוח אדם ולכלי צמ"ח בלו"ז הקבוע במסמך זה.

מובהר בזאת כי מציעים רשאים לעיין במשרדי האיגוד בתנאי המסגרת לרישיון עסק לאתר הקיים ומציעים שרכשו את מסמכי המכרז רשאים לקבלם בדוא"ל, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לקבל רישיון עסק על שמו לאתר הטיפול בגזם.

2. תנאי השתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים **בכל תנאי הסף** המפורטים להלן במצטבר:

2.1 המציע הוא עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל.

2.2 אם המציע הוא חברה או שותפות – למציע אין חובות אגרה שנתית לרשם החברות בגין השנים שקדמו לשנת 2024.

לצורך הוכחת תנאי הסף שבסעיף 2.1 + 2.2 יצרף המציע תעודת התאגדות ותדפיס עדכני מהרשם הרלוונטי או תעודת עוסק מורשה.

2.3 המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

לצורך הוכחת תנאי הסף שבסעיף 2.3 יצרף המציע אישור ניכוי מס במקור ואישור ניהול ספרים בתוקף על שמו ויחתום על תצהיר בנוסח המצורף כטופס מס' 5.

ניסיון המציע

2.4 המציע בעל ניסיון מוכח במשך שלוש (3) שנים **רצופות** לפחות החל משנת 2020 ואילך, בתפעול תחנת מעבר לפסולת, אחת או יותר, והוא עומד בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר:

2.4.1 בתחנת המעבר שהפעיל המציע טופלה פסולת מסוג, אחד או יותר, מהפסולות להלן: אשפה עירונית מעורבת ו/או גזם ו/או גושית ו/או בניין;

2.4.2 בתחנת המעבר אותה תפעל המציע נקלטה וטופלה פסולת בהיקף של 100 אלף טון לפחות, **בכל אחת** משלוש השנים, כאמור.

מובהר כי לצורך עמידה בתנאי הסף ניתן לעמוד במכסת כמות הפסולת הנדרשת בכל שנה, באמצעות סכימת הכמויות שטופלו ב-2 תחנות מעבר לכל היותר ובלבד שהופעלו על ידי המציע עצמו. **להוכחת תנאי הסף כאמור בס"ק א' ימלא המציע את טופס מס' 6.**

2.5 במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז, המציע ואם הוא תאגיד, עובד בתאגיד ו/או בעל שליטה בתאגיד ו/או מנהלו לא הורשע ו/או לא הוגש נגדו כתב אישום ו/או לא מתנהלת נגדו חקירה פלילית בעבירה פלילית כהגדרתה להלן שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה מי שביצעה אינו ראוי ליתן את השירותים נשוא מכרז זה.

"עבירה פלילית": עבירה/ות מכוח חוקי סביבה, עבירה לפי חוק רישוי עסקים תשכ"ח-1968 ותקנותיו, עבירה לפי חוק העונשין בעניין שוחד ו/או גניבה; עבירה לפי חוק ניירות ערך; עבירה לפי חוק התחרות הכלכלית; עבירה לפי חוק איסור הלבנת הון; עבירה לפי חוק מאבק בארגוני פשיעה, תשס"ג-2003 הנובעות מסוג השירותים נשוא מכרז זה או בוצעה בקשר עם שירותים נשוא מכרז זה או הדומים להם במהותם למכרז זה (להלן: "העבירה הפלילית")

פסילת הצעה בהתאם לתנאי הסף שבסעיף 2.5 תעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים ועל פי דין.

המציע, יחתום על תצהיר בנוסח המצורף למכרז ומסומן, טופס מס' 7 חתום ומאומת כדין.

למען הסר ספק יובהר כי המזמין רשאי להביא בעניין שיקוליו את המידע שיובא לידיעתו בין היתר, מהמרשם הפלילי, וכי במסגרת סמכותו זו רשאי המזמין לפסול הצעה של מציע במכרז רק עפ"י המידע כאמור. הוראה זו תחול, גם על תאגיד ו/או על מנהליו של תאגיד ו/או בעלי השליטה בו ו/או עובד במציע .

יובהר, כי ככל שיימצא, על בסיס מסמכים ו/או מידע שיהיה מצוי בידי ועדת המכרזים, כי המציע ו/או בעלים בו ו/או מי מהמנויים לעיל עומד באחד מן התנאים המנוגדים לסעיף זה – רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעתו בהתאם לדין.

על הזוכה במכרז לדווח גם בתקופות החוזה על כל רישום פלילי או כתב אישום או חקירה פלילית בעניינו או בעניין נושאי משרה או בעלים או שותף או עובד בכיר במציע ביחס לעבירה פלילית כהגדרתה לעיל. במקרה כזה המזמין יהיה רשאי להפסיק המשך עבודתו עם הזוכה במכרז.

2.6 במועד פרסום המכרז המציע אינו מפעיל תחנת מעבר או מתקן אחר לטיפול בפסולת בשטח אתר חירייה.

2.7 המציע בעל מחזור הכנסות כספי שנתי מינימאלי של 50 מיליון ₪ (ללא מע"מ) בכל אחת מהשנים 2023 ו 2024 הנובע מתפעול תחנות מעבר לפסולת באחד או יותר מהסוגים המפורטים בסעיף 2.4.1 לעיל.

להוכחת תנאי הסף בסעיף 2.7 יחתום המציע על טופס מס' 8 על גבי דף לוגו של רואה החשבון מטעם המציע.

2.8 מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

2.9 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

2.10 כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

3. מסמכי המכרז

3.1 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהיו את "החוזה":

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז.

מסמך ב' - טופס החוזה.

מסמך ג' - המפרט הטכני.

מסמך ד' - טפסי המכרז והחוזה (11).

מסמך ה' 1' + 2 - הנחיות ותיאור מתקן הגזם הקבוע + תשריטים - מתקן הגזם ופסולת גושית - אתר קיים + אתר קבע חדש, עתידי

מסמך ו' 1' + 2' - טבלת אקסל לצורך מילוי נתונים כספיים + הנחיות למילוי נתונים כספיים. (הטבלה מצורפת למסמכי המכרז כעותק קשיח וכן על גבי דיסק און קי)

כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהיו חלק ממסמכי המכרז.

3.2 מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז ואין לו כל דרישה ו/או טענה בדבר הוראות המכרז.

3.3 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3.4 למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

4. לוחות זמנים

4.1 להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך המכרז:

תאריך שעה	הפעילות
בתאריך 28.10.2025 בשעה 11:00	מועד סיור קבלנים (חובה)
בתאריך 27.11.2025	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
בתאריך 24.12.2025 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז
בתאריך 30.4.2026	תוקף ההצעה
בתאריך 30.4.2026	תוקף ערבות המכרז

4.2 המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

5. רכישת מסמכי המכרז

- 5.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 10,000 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו למציע בכל מקרה), שישולמו באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של האיגוד - בבנק לאומי, סניף 800, מספר חשבון 517320/16 (על שם איגוד ערים אזור דן – תברואה וסילוק אשפה).
- 5.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי ניתן לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז, טרם רכישתם, במשרדי המזמין באתר חירייה (בתאום מראש) או באתר האינטרנט של המזמין <https://www.hiriya.co.il/> בכתובת מכרזים.
- 5.3 לאחר ביצוע התשלום לרכישת מסמכי המכרז בהעברה בנקאית כאמור לעיל, יש לפנות לגב' נעמה ברמר בטלפון: 074-7165503 או במייל: naama@Hiriya.co.il על מנת להעביר לידיה אישור של ההעברה הבנקאית לצורך הפקת קבלה, וכן לצורך תיאום מועד בו יוכל המציע לאסוף ממשרדי האיגוד, עותק מודפס של מסמכי המכרז שרק באמצעותו שניתן להגיש הצעה למכרז.
- 5.4 לבירורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז בלבד ניתן לפנות לגב' נעמה ברמר בטלפון: 074-7165503 או במייל naama@Hiriya.co.il

6. מועד הגשת ההצעות

- 6.1 על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל (להלן: "**המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז**"), לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי האיגוד, באתר חירייה.
- 6.2 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.
- 6.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

7. אופן הגשת ההצעות

- 7.1 על המציע להגיש את הצעתו במעטפה המיועדת לכך, עליה יצוין אך ורק: "הצעה למכרז מס' 4/2025". פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף.
- 7.2 בנוסף על המציע לצרף להצעתו את חוברת המכרז (**לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז**) כאשר היא חתומה על ידי המציע בכל עמוד, וכן את הערבות הבנקאית, ויתר האישורים והמסמכים כנדרש בתנאי המכרז.
- 7.3 במסגרת הגשת הצעתו יצרף המציע את התוכנית העסקית (מסמך ו'1) לאחר שמולאה על ידו, הן כעותק קשיח והן באמצעות הדיסק און קי שנמסר לו במסגרת מסמכי המכרז, בו ימלא את הנתונים הכספיים בגיליון הקיים בטבלת האקסל שנמסרה.
- 7.4 מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

8. חתימות

- 8.1 על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז.
- 8.2 לגבי מסמכים טכניים-הנדסיים אשר יוגשו בכריכה (לא בקלסר), תספיק חתימת המציע על גבי הכריכה בלבד.
- 8.3 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

9. בדיקת האתר וסיור קבלנים חובה

9.1 על המציע לבקר ולבחון את האתר שבו פועלת התחנה בהתאם לקבוע במסמכי המכרז על נספחיו ומפרטיו ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה למכרז.

9.2 סיור למשתתפי המכרז יערך במועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל. היציאה ממושרדי האיגוד באתר חירייה. הסיור אינו חובה, אך מציע שמעוניין להגיש הצעה למכרז ולא השתתף בסיור **חייב** לפנות למזמין (לפרטים המופיעים בסעיף 5.3) לא יאוחר משבעה (7) ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות על מנת לתאם סיור עם גורמים מטעם המזמין (להלן: "הסיור המשלים").

השתתפות בסיור המציעים או בסיור המשלים הינה תנאי להשתתפות במכרז

9.3 המציעים, בין שהשתתפו בסיור קבלנים/סיור משלים, יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לסיור קבלנים ו/או הסיור המשלים. יובהר כי כל אשר יאמר בסיור קבלנים ו/או בסיור המשלים בעל פה על ידי נציגי המזמין, לא יחייב את המזמין, ורק פרוטוקול סיור הקבלנים בכתב שיועבר למשתתפים, יפורסם באתר המזמין, יחייב את המזמין והמציע ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויצורף חתום על ידי המציע ויוגש יחד עם הצעתו למכרז.

10. תוקף ההצעה

10.1 ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל.

10.2 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופות נוספות, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

11. ערבות בנקאית- תנאי סף

11.1 להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על החוזה עם המזמין, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית אוטונומית על שמו, חתומה כדיון, של בנק ישראלי, על סך – 2,000,000 ₪ (במילים: שני מיליון ₪). הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.

11.2 הערבות תוגש בנוסח המצורף על גבי **טופס מס' 2** למסמכי המכרז.

11.3 הערבות תעמוד בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל.

11.4 נוסח ערבות המכרז יהיה על פי נוסח כתב ערבות המכרז המצורף למסמכי המכרז.

11.5 מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר לו ערבות המכרז שצירף להצעתו, לאחר הודעת אי הזכייה.

11.6 מובהר בזאת במפורש, כי אם לא יחתום הזוכה על החוזה עם המזמין (מסמך ב'), ו/או אם יחזור המציע מהצעתו, כולה או חלקה, יהא המזמין רשאי, בין היתר, לחלט את ערבות המכרז ולפעול כאמור בתנאי המכרז להלן.

11.7 מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנע, לפי מיטב שיקול דעתו, כי החריגה נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

12. מחירי ההצעה

12.1 המציע ימלא וינקוב במחיר המוצע עבור כל טון פסולת גזם ופסולת גושית שייקלטו בתחנה ואשר יטופלו על ידו בטופס הצעת המציע (טופס 1 במסמך ד').

12.2 מובהר כי הצעת המחיר עבור התמורה בגין השירותים נשוא מכרז זה לא תעלה על סך 310 ₪ לפני מע"מ לכל טון שישקלו במשקל המזמין ויופנו לתחנה ויטופלו על ידי המציע הזוכה. **הצעה בסכום גבוה יותר תפסל.**

12.3 מובהר בזאת כי מחיר ההצעה שנקוב המציע בש"ח בהצעתו יכלול את כל העבודות, הציוד, לרבות אספקת המכונות לקיצוץ הגזם וכל הציוד המכאני הנדרש, החומרים, חומרי העזר, עלויות השינוע מאתר חירייה של הגזם הגרוס ותוצרי המיון שיועברו למחזור ולהטמנה, לרבות התשלומים לאתרי הקצה וההיטלים הנלווים, כח אדם, ולרבות העברת התחנה למיקומה החדש באתר חירייה ככל שיידרש על ידי האיגוד וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות, הכל על פי המפורט בכל מסמכי המכרז/חוזה.

12.4 התמורה שיציע המציע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות.

12.5 מובהר בזאת למען הסר ומנוע ספק כי כל כמויות הגזם והפסולת הגושית הנקובות במסמכי המכרז/חוזה הן אומדן בלבד ואין בהם כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם למחיר הצעתו.

12.6 בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע כי ראה את כל מסמכי המכרז, וכי מחיר הצעתו (לאחר ההנחה/תוספת) נקבע בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.

12.7 **תוכנית עסקית** – בנוסף יצרף המציע את התוכנית העסקית (מסמך ו'1) לאחר שמולאה על ידו הן כעותק קשיח והן באמצעות דיסק און קי. יש להגיש עותק קשיח מודפס מתוך הקובץ בדיסק און קי לאחר שמולאו הנתונים על ידי המציע בטבלה הקיימת. בכל מקרה של סתירה בין העותק הקשיח לבין הדיסק און קי, ייגבר הדיסק און קי.

13. הבהרות ושינויים

13.1 אם ימצא המציע במסמכי הבקשה לקבלת הצעות סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני למזמין, לכתובת naama@Hiriya.co.il, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 4.1 לעיל. על המציע לוודא קבלת הדוא"ל עם הגב' נעמה ברמר בטל: 074-7165503.

13.2 הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/ הסכם	פירוט השאלה

13.3 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה לקבלת הצעות, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

13.4 המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.

13.5 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי הבקשה לקבלת הצעות שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי הבקשה לקבלת הצעות, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

13.6 למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחיבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

14. הסתייגויות

בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

14.1.1 לפסול את הצעת המציע למכרז;

14.1.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;

14.1.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;

14.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;

החלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) - (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

15. הצהרות המציע

- 15.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.
- 15.2 על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, לרבות בכל הקשור לכמויות הגזם והפסולת הגושת המגיעות לאתר חירייה ו/או כמויות הגזם שיכולות להיגרס במתקן באתר חירייה ו/או כל נתון לגבי כמויות הגזם/פסולת המפורטות במסמכי המכרז/החוזה, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 15.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 15.4 בהגשת הצעתו המציע מודע ומתחייב לכך כי יהיה עליו לפנות ליעדי מחזור מאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה לפחות 30% מכמות הפסולת אשר תגיע למתקן הגזם (על בסיס משקלי בממוצע שנתי), ולהמציא למזמין אישורים בכתב מיעדי הקצה להנחת דעתו המוכיחים זאת, כמפורט במסמכי המכרז בדבר יעדי פינוי תוצרי מיון וגזם גרוס. וכי יש באפשרותו ויכולתו לעמוד בהתחייבות זו וכי הוא מדוע לסנקציות הכלולות בחוזה בהעדר עמידה באחוזי המחזור המינימליים הנדרשים לעיל.
- 15.5 כמו כן בהגשת הצעתו המציע מודע ומתחייב לכך כי ככל ויידרש על ידי המזמין, הוא יפעל להעביר את התחנה ממיקומה הנוכחי על כל הצידוד והמכונות הנמצאות בה למיקומה החדש בהתאם להנחיות האיגוד והמפרטים המצורפים למסמכי המכרז, והכל על חשבונם.
- 15.6 בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

16. מסמכים שיש לצרף להצעה

- מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, הרי על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:
- 16.1 מילוי וחתימה של **טופס 6** (במסמך ד' של מסמכי המכרז) בדבר ניסיונו של המציע - כנדרש בסעיף 2.4 לעיל. על המציע לפרט לגבי העבודות שבוצעו על ידו את כמויות וסוגי הפסולת/גזם שטופלו, ותוצרי הפסולת למחזור (במידה והיו).
- 16.2 פרוט כל הצידוד, כולל המכונה לקיצוץ הגזם, הנפות וכלי הצמ"ה, בהתאם לדרישות המופיעות בחוזה, אשר ישמש בכל אחד משלבי העבודה. נדרש יהיה לצרף טבלה אשר בה יפרט המציע: סוג הצידוד, דגם, הספק, שנת יצור, מפרט טכני עבור מקצצת הגזם והנפות. באמצעות טופס 11.

- 16.3 בקרה על איכות הטיפול גזם - המציע יפרט את האופן בו הינו מתכוון לבקר את תהליך המיון והטיפול.
- 16.4 אופן אחסון ושינוע הפסולות המופרדות והמטופלות לצורכי מחזור (כולל יעדי אתרי המחזור לפי סוג הפסולת), ושינוע שאריות מיון שיוותרו לאחר הפרדתה מהגזם (כולל יעד תחנת המעבר/מטמנה).
- 16.5 תוכנית לטיפול במפגעי אבק הנוצרים בעבודה.
- 16.6 תוכנית עסקית – המציע יגיש את התוכנית העסקית כמפורט במסמך ו'1 ובהתאם להנחיות כאמור במסמך ו'2 על גבי דיסק און קי וכן כעותק קשיח.
- 16.7 הגשת המערך המתוכנן במתחם החדש בשטח אתר חירייה.
- 16.8 אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 16.9 כל מסמכי שאלות ההבהרה, ככל שהיו, חתומים.
- 16.10 ערבות בנקאית להצעה בהתאם להוראות סעיף 11.
- 16.11 תוכנית עסקית להפעלת התחנה
- 16.12 אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ופנקסים על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 16.13 אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976.

17. אופן קביעת הזוכה במכרז ושיקולי ועדת המכרזים

- 17.1 אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 17.2 ניסיון רע - מובהר, כי במקרה של ניסיון רע של המציע עם האיגוד ו/או עם רשות מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך. מציע המשתתף בהליך יהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור ומוותר ויתור מלא סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה בקשר לחוקיות סעיף זה.
- לעניין ניסיון רע - חוות דעת שלילית של האיגוד ו/או רשות מקומית/חברה ממשלתית/משרד ממשלתי וכד', הרשעה בעבירה פלילית/חקירה פלילית בגין עבירה פלילית/כתב אישום בגין עבירה פלילית (כהגדרתה בסעיף 2.5 לתנאי הסף) של המציע או מנהל אצל המציע או בעל מניות שליטה אצל המציע שלדעת ועדת המכרזים, לא ראוי כי בנסיבות העניין כי המציע יספק לחברה את השירותים נשוא מכרז זה, אי קיום הנחיות החברה, הגשת תביעות וכל הליך שיפוטי שהמציע ו/או מי מטעמו ינקוט כנגד החברה.
- 17.3 ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר, או הצעה כלשהי.

17.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצע כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

17.5 אם יחליט המזמין לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

18. הודעה לזוכה והתקשרות

18.1 המזמין יודיע לזוכה בכתב על הזכייה במכרז.

18.2 תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים, ויחתום על החוזה.

18.3 המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.

18.4 לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.

18.5 רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין בכתב ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

18.6 כשיר שני

18.6.1 לאיגוד שמורה הזכות לבחור נוסף על המציע הזוכה, גם כשיר שני. מציע שהצעתו תדורג במקום השני, לאחר המציע הזוכה, יוגדר כ"כשיר שני" (להלן: "**כשיר שני**").

18.6.2 התקשרות עם כשיר שני: לאחר שנחתם חוזה ההתקשרות עם המציע הזוכה, ובאם תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי עם המציע הזוכה, או במידה שלא נחתם הסכם מכל סיבה שהיא עם המציע הזוכה, וזכייתו או ההתקשרות עימו תבוטל מכל סיבה שהיא, יהא המזמין רשאי לפנות למציע שדורג כשיר שני, כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז והצעתו במכרז.

18.6.3 יובהר כי במקרה של פניה לכשיר שני, לאיגוד תעמוד הזכות לחלט ערבות של מציע אשר סירב להתקשרות ו/או חזר בו מהצעתו ו/או לא נחתם עמו הסכם ההתקשרות מכל סיבה שהיא

18.6.4 כשיר שני יהיה זמין למתן שירותים לתקופה של 6 חודשים מהתאריך בו התקבלה הודעת זכייה של המציע הזוכה ולאחר שישה חודשים בכפוף להסכמתו.

מסמך ב' – טופס החוזה

שנערך ונחתם בחירייה ביום _____ חדש _____ שנת _____ ;

איגוד ערים דן (תברואה וסילוק אשפה)
ת.ד 437 אור יהודה מיקוד 6025401
(להלן: "המזמין" ו/או "האיגוד")

בין :

מצד אחד;

לבין :

ח.פ.

מרח'

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והמזמין פרסם מכרז פומבי להפעלת תחנה לטיפול בפסולת גזם וגושית באתר חירייה, (להלן: "התחנה"), לצורך ביצוע עבודות לטיפול בכמויות הגזם והפסולת הגושית המגיעות לאתר חירייה, לרבות הפרדת כל סוגי הפסולת מהגזם, קיצוץ, גריסה וניפוי הגזם ופינויו מאתר חירייה, פינוי וסילוק סוגי פסולת הניתנים למחזור לאתרי מחזור מורשים, ופינוי וסילוק שאריות המיון לאתר מורשה לטיפול בפסולת (להלן: "המכרז" ו- "העבודות" בהתאמה).

הואיל

והקבלן הגיש הצעה למכרז, והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן לתפעול התחנה ולטפל בכל כמויות הגזם והפסולת הגושית המגיעות לאתר חירייה, הכל בהתאם וכמפורט בהסכם זה להלן.

והואיל

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם גופו.

1.2 כל מסמכי המכרז, לרבות טפסי המכרז והחוזה, והצעת הקבלן למכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

2. בדיקות מוקדמות

2.1 הקבלן מאשר כי בדק לפני הגשת הצעתו למכרז, את כמויות הגזם והפסולת הגושית, סוגי הפסולות והרכבן, את התחנה וסביבתה, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של כל מערכות התשתית באתר והחיבורים אליהן, את תנאי, דרישות ועלויות הפינוי של הגזם הגרוס, הפסולת ברת המחזור ושאריות המיון, כולל מחירי השינוע (לרבות דלקים) ומחירי הכניסה לאתרי הקצה, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

2.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים, לרבות תחנת המעבר בחירייה, ו/או מתוכננים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימת תנועת משאיות אשפה וכלי צמ"ח וכן בסמוך לשטחים קיימים תשתיות מים, ביוב, חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

2.3 כמו כן מצהיר הקבלן כי הביא בחשבון בעת הגשת הצעתו את העובדה כי מדובר בביצוע שרות חיוני ודחוף, אשר איננו סובל דיחוי ואינו ניתן להפסקה.

2.4 כמו כן, הקבלן מודע ומתחייב לכך כי יהיה עליו לפנות ליעדי מחזור מאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה לפחות 30% מכמות הפסולת אשר תגיע למתקן הגזם (על בסיס משקלי בממוצע שנתי), ולהמציא למזמין אישורים בכתב מיעדי הקצה להנחת דעתו המוכיחים זאת, כמפורט במסמכי המכרז בדבר יעדי פינוי תוצרי מיון וגזם גרוס. בנוסף מצהיר כי יש באפשרותו וביכולתו לעמוד בהתחייבות זו וכי הוא מודע לסנקציות הכלולות בחוזה בהעדר עמידה באחוזי המחזור המינימליים הנדרשים לעיל.

2.5 כמו כן, הקבלן הביא בחשבון והוא מתחייב לכך כי הוא יפעל להעביר את התחנה ממיקומה הנוכחי על כל הציוד והמכונות הנמצאות בה למיקומה החדש, ככל ויידרש בהתאם להנחיות האיגוד והמפרטים המצורפים למסמכי המכרז, והכל על חשבונו.

2.6 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

3. הצהרות הקבלן והתחייבויותיו

3.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות המפרט הטכני המיוחד (מסמך ג' של מסמכי המכרז המצורף כנספח לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו), וכן בהתאם לתנאים ולהנחיות שיקבל מידי פעם בפעם מאת נציגי האגוד ומנהל אתר חירייה.

3.2 הקבלן מצהיר ומאשר כי בדק את האתר המיועד לביצוע העבודות, וכי ידועים וברורים לו לאשורם כל התנאים וההתחייבויות המפורטות בהסכם זה, וכי יש בידיו את כל הדרוש לשם ביצוע העבודות. להסכם זה מצורף תשריט של שטח אתר העבודות אשר יימסר לשימוש של הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, וכן של השטח העתידי אליו עשוי לעבור במהלך תקופת החוזה.

3.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות וכל יתר התחייבויותיו בהתאם לכל דין, ובהתאם לכל דרישות והנחיות הרשויות המוסמכות, ובכלל זה הוראות המשרד להגנת הסביבה בדבר הדרישות לקיצוץ הגזם, השימוש המותר בגזם הגרוס ובדבר הובלת הגזם הגרוס, לרבות יעדי ההובלה, וכן בקשר לפסולת שהופרדה מהגזם ושניתנת למחזור, ולתנאים ברישיון העסק של תחנת המעבר לגזם

3.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב לקבל באחריותו ועל חשבונו את כל האישורים הדרושים על פי כל דין מכל רשות מוסמכת, לרבות המשרד להגנת הסביבה, לשם ביצוע העבודות, ובכלל זה רישיון העסק על שמו, היתר בניה (ככל שיידרש), אישור להפעלת המכונות לקיצוץ הגזם, וכיוצא בזה, ולפעול בהתאם ובכפוף לתנאים המנויים באותם אישורים. לצורך קבלת ההיתרים והרישיונות כאמור, יישא הקבלן בכל תשלום, מס, היטל או אגרה, לרבות מתן ערבויות.

3.5 כמו כן, על הקבלן לקבל באחריותו ועל חשבונו את כל האישורים הדרושים על פי כל דין מכל רשות מוסמכת, לרבות המשרד להגנת הסביבה לשם אישור יעדי הקצה של הגזם הגרוס, ומוצרי פסולת אחרים שיופרדו מהגזם ואשר ניתנים למחזור (כגון: פלסטיק, מתכת, קרטון וכיוצא בזה), ובכלל זה למטרת מחזור/שימוש חוזר המאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה, ולפעול בהתאם ובכפוף לתנאים ולהנחיות המנויים באותם אישורים. הקבלן יידרש להעביר לאיגוד דו"ח חודשי המפרט את החומרים שהועברו למחזור עפ"י סוגיהם השונים כולל יעדי הפינוי, ולרבות אסמכתאות מאתרי היעד.

3.6 על הקבלן לספק, לבדוק (בדיקות תקופתיות), להפעיל ולתחזק על חשבונו ואחריותו את כל הציוד, המכונות, המתקנים, והאביזרים הדרושים לביצוע כל העבודות על פי חוזה זה במשטח הטיפול בגזם, כולל אספקת דלקים, שמנים, וכיוצא בזה.

3.7 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה, ישמע הקבלן ועובדיו וימלא אחר כל הוראות נציגי המזמין לעניין חוזה זה, מנהל אתר חירייה ו/או כל המוסמך על ידו (להלן ולעיל: "מנהל אתר חירייה").

4. כמויות הגזם והפסולת הגושית שיועברו לקבלן

4.1 מובהר בזאת כי האיגוד אינו מתחייב לגבי כמויות מינימום יומיות, חודשיות או שנתיות של גזם ופסולת גושית אשר יועברו לקבלן לשם הטיפול בהם בתחנה, ועל הקבלן לערוך טרם הגשת הצעתו את כל הבדיקות הדרושות על מנת להעריך את כמויות הגזם והפסולת הגושית שמועברות מידי יום לאתר חירייה.

4.2 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שכמויות הגזם והפסולת הגושית עלולות להשתנות מסיבות שונות, בין שהינן תלויות במזמין ובין שאינן תלויות במזמין, ובכלל זה עונות השנה, חגים, ימים בשבוע, שינויי מזג אוויר, שביטות והשבתות, גידול טבעי, צרוף רשויות נוספות וגרעית רשויות המקבלות שירות כיום, וכן שינוי אפשרי באופי הטיפול בפסולות אלה, לרבות ברשויות המקומיות עצמן, ולמזמין לא תהיה כל אחריות בקשר לני"ל.

4.3 כמו כן, מובהר בזאת כי אין המזמין מתחייב לגבי סוג, הרכב ואיכות הגזם והפסולת הגושית שיפונה למתקן הטיפול בגזם שבאתר חירייה לשם טיפול הקבלן.

4.4 בנוסף, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבגזם המפונה לאתר חירייה מצויות כמויות שונות ומשתנות של פסולת ו/או חומרים אחרים (בין אם הם ניתנים לטיפול ומחזור ובין אם לא), ולמזמין לא תהיה כל אחריות בקשר לני"ל.

4.5 נתונים לגבי כמויות פסולות גזם וגושית המפונות לתחנה באתר חירייה, כמויות של שאריות מיון ופסולות הניתנות למחזור, מצורפות לנוחיות הקבלן בטופס 10 במסמך ד' של מסמכי המכרז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי אין בנתונים אלו כדי לחייב את האיגוד באופן כלשהו, והם ניתנים לנוחיות הקבלן בלבד וכל הסתמכות עליהם הינה באחריותו הבלעדית של הקבלן.

5. תקופת ההסכם

5.1 תוקפו של הסכם זה, יהיה לשלוש שנים החל מיום _____ וכלה ביום _____ (להלן: "תקופת החוזה").

5.2 האיגוד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת החוזה, לתקופות עוקבות של שנה נוספת או חלק ממנה בכל פעם, וזאת עד לתקופה מקסימלית של שלוש שנים נוספות.

5.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהיה האיגוד רשאי להורות על סיום ההתקשרות על פי הסכם זה, במידה ויחולו שינויים במדיניות התפעולית באתר חירייה בקשר לגזם ופסולת גושית, לאחר מתן הודעה בכתב לקבלן חודשיים מראש, או בתוך פרק זמן קצר יותר במקרה בו לא יעמוד הקבלן בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות עמידה ביעדי המחזור (30% לפחות שנתי) שנקבעו בהסכם זה.

5.4 בנוסף, האיגוד יהא רשאי לסיים את ההסכם לאלתר במקרה שבו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום או הרשעה פלילית נגד הקבלן ו/או בעלים בקבלן ו/או נושאי משרה בקבלן ו/או עובד בקבלן בנוגע לעבירה פלילית בגין שירותים נשוא מכרז זה או בקשר עם שירותים כאמור בין אם באתר נשוא חוזה זה ובין אם באתר אחר.

5.5 במקרה של סיום החוזה על ידי האיגוד ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי לקבלן או מי מטעמו לא תהיה כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה בשל סיום ההסכם.

6. שטח אתר העבודות

6.1 להסכם זה מצורף תשריט השטח המיועד להפעלת התחנה - מסמך ה'.

6.2 הקבלן יגיש לאישור האיגוד, 14 ימים לאחר הודעת זכיה בטרם תחילת ביצוע העבודות, תוכנית מפורטת למיקומי משטח התפעול בו יוצבו המכונות לקיצוץ הגזם, ערמות הגזם, ורמפות הפריקה וההעמסה, למיקום ואחסון מרכיבי הפסולת הניתנת למחזור, פעילות מיון תוצרי מיחזור אחרים, ושאריות המיון.

6.3 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שאתר התחנה הקיים הינו אתר זמני, וכי ייתכן שבמהלך תקופת ההתקשרות הוא יידרש לעבור לאתר קבוע בתחום אתר חירייה, אשר גודלו בשלב זה אינו ידוע. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בכל שטח טיפול אחר שיוקצה לקבלן בתחום אתר חירייה ובכל גודל שהוא.

6.4 במידה והאיגוד יורה לקבלן להעביר את התחנה לשטח אחר, מתחייב הקבלן לפנות את האתר הקיים ולהעביר-באחריותו ועל חשבונו את כל ציודיו ומתקניו, לרבות ערמות פסולת הגזם, הגזם הגרוס, החומרים הממוינים למחזור ושאריות המיון, וכן לנקות את השטח ולהחזירו לקדמותו. במקרה שהמזמין ישנה את מיקום אתר הטיפול בגזם, מתחייב המזמין להעביר את כל התשתיות הקיימות באתר, לרבות מים וחשמל, לאתר הקבוע החדש לטיפול בגזם. הרחבה והנחיות נוספות בקשר למעבר לאתר הקבע המתוכנן במסמך ה'.

6.5 מובהר בזאת כי הקבלן לא יידרש לשלם לאיגוד תשלום עבור שטח התחנה שיוקצה לשימוש בהתאם להוראות ההסכם, וכמו כן הקבלן לא יידרש לשלם ארנונה ו/או דמי חכירה בגין שטח זה.

6.6 מובהר בזאת כי המזמין יספק לראש שטח התחנה חיבורי מים וחשמל, כאשר הקבלן יידרש להתחבר לתשתיות הנ"ל, וכן לשלם לאיגוד בגין השימוש השוטף במים וחשמל לפי דרישות שיוגשו לקבלן מעת לעת. החיוב בגין צריכות המים והחשמל יעשה בהתאם לכללי רשות המים וחברת החשמל לפי העניין. הקבלן מתחייב לשלם לאיגוד את חשבוניות החשמל והמים בתוך 30 ימים ממועד הגשת כל חשבון.

7. העדר זכויות באתר העבודות

7.1 מובהר בזאת כי לקבלן אין, לא מוענקת, ולא תוענק כל זכות חזקה או זכות קניינית כלשהיא באתר ביצוע העבודות ו/או משטח הטיפול בגזם ו/או בכל שטח אחר בתחנת המעבר ו/או באתר חירייה.

7.2 עם תום תקופת החוזה ו/או סיומה מכל סיבה שהיא בהתאם להוראות חוזה זה, מתחייב הקבלן לפנות את האתר מכל אדם ו/או חפץ ו/או ציוד השייך לו.

7.3 מובהר בזאת למען הסר ספק כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר העבודות ו/או במתקניו ו/או מקרקעין ו/או באתר חירייה, לרבות זכויות מכוח חוק המקרקעין - 1969, חוק הגנת הדייר - 1972, ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, כל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמין, וכל עוד הסכם זה יהיה בתוקף.

7.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי עם העמדת התחנה לרשות ושימוש הקבלן הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח התחנה מכוח כל דין. יובהר ויודגש כי, חלה "הפרדת חצרים" בין שטח התחנה לבין שאר שטחי אתר חירייה ועל הקבלן חלה האחריות הבלעדית בשטח החצרים של התחנה לכל נושא הגהות והבטיחות בעבודה. באחריות הקבלן להקפיד על קיומם של אמצעים פיזיים להפרדת החצרים לרבות גידור, שערים ושילוט ואיסור כניסת גורמים לא מורשים לשטח התחנה.

8. בטיחות וגהות בעבודה

- 8.1. הקבלן מחויב לעבוד בהתאם לחקיקה בתחום בטיחות, גהות, הנדסת אנוש ורווחת העובד כמפורט בנספח הבטיחות (טופס 9 למסמך ד') וכל חקיקה נוספת רלוונטית לפרויקט.
- 8.2. הקבלן מחויב לעמוד בכל דרישות הנהלים וההנחיות של פארק חירייה לרבות שינויים שיחולו במהלך.
- 8.3. במידה והעבודה או חלקה ימסרו לקבלן משנה, יחולו עליו כל החובות המופיעים במסמך זה. יודגש בזאת כי האחריות לגבי הבטיחות של קבלני משנה נוספים המובאים ע"י הקבלן הזוכה חלה על הקבלן הזוכה בלבד.
- 8.4. הקבלן מצהיר כי הוא וכל העובדים יעמדו בכל דין, חוק, תקנה, תקן והיבט בטיחות, הוראות הזהירות והבטיחות ו/או הוראות כל דין החלות על ביצוע העבודות והוא ינקוט, באחריותו ועל חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחי אדם באתר הטיפול בגזם ובסביבתו בעת ביצוע העבודה, וידאג לכל אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים לביטחון ולנוחיותו של עובדיו ושל עובדי המזמין, לרבות ובפרט בנושא בטיחות אש. מתחייב הקבלן למלא את כל הוראות הבטיחות, הזהירות, השמירה, הסדר והניקיון כמתחייב מכל דין ועל פי דרישת מנהל אתר חירייה או נציג מטעמו, ולרבות כמפורט בנספח הבטיחות המצורף כטופס 9 במסמך ד' של מסמכי המכרז/חזוזה.
- 8.5. הקבלן יהיה אחראי בלעדי לקיום כל הוראות הבטיחות, כולל נושא בטיחות אש, ובכלל זה לספק לעובדיו את כל ציוד הבטיחות כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. הקבלן ישפה את האיגוד, עובדיו, שלוחיו, וכן כל צד ג', כנגד כל תביעה ו/או נזק שייגרם, ואשר מקורו בתפעול המכונות לקיצוץ הגזם וניפוי ו/או במיון, בהעמסה, הובלה ופריקה של הגזם הגרוס, והפסולת הממוינת ו/או הפסולת העודפת.
- 8.6. הקבלן יידרש לקבל את כל האישורים הדרושים בנושאי הבטיחות בעבודה, לרבות אישורי כבוי אש בטרם תחילת עבודתו, ועליו לחדש אישורים אלו מעת לעת ולהציגם למנהל אתר חירייה לפי דרישתו.
- 8.7. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין, ובכלל זה תיק הוראות תפעול ובטיחות של אתר הטיפול בגזם ואתר חירייה.
- 8.8. הקבלן יידרש למנות ממונה בטיחות מטעמו אשר יהיה אחראי מטעם הקבלן לקבוע ולוודא שכל דרישות הבטיחות באתר הטיפול בגזם ובסביבותיו, הנדרשות על פי דין ובנהלי הבטיחות של אתר חירייה, מבוצעות על ידי הקבלן ועובדיו. הקבלן יוודא כי בעלי תפקידים מקצועיים המחייבים הרשאה או הסמכה מחזיקים בכל האישורים והסמכות הנדרשות, וכי הם בתוקף, ויספק על פי דרישה את האישורים וההסמכות כאמור לממונה הבטיחות.

9. התמורה

9.1 תמורת ביצוע כל העבודות וכל יתר התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, ישלם האיגוד לקבלן סך של _____ ש"ח (במילים: _____), בתוספת מע"מ כחוק, עבור כל טון של גזם ופסולת גושית (נטו) שיטופל על ידי הקבלן באתר הטיפול בגזם באתר חירייה (להלן: "התמורה").

9.2 התשלום שישולם לקבלן עבור הטיפול בפסולת שתיקלט בתחנה יחושב בהתאם למשקל הפסולת שתישקל במשקל האיגוד בכניסה לאתר חירייה. במידה הקבלן יעביר מתחום התחנה פסולת גושית ו/או שאריות מיון לתחנת המעבר (בכפוף לאישור מראש של המזמין) תקוזז הכמות הנ"ל מהכמות שנקלטה בתחנה.

קביעת משקל הפסולת שתופנה לקליטה תיקבע אך ורק על פי שקילת המשאיות בכניסה לאתר חירייה, תוך שימוש במתקן השקילה המצוי בכניסה לאתר חירייה.

מובהר בזאת כי, משקל הפסולת יחושב בהתאם לשקילת כניסה של משאיות הפסולת פחות משקל היציאה של משאית זו לאחר הפריקה במשקל אתר חירייה.

9.3 מובהר בזאת כי התמורה הנ"ל הינה סופית וקבועה לאורך כל תקופת ההסכם, ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, והיא כוללת את כל העבודות, לרבות מיון הגזם והפסולת הגושית, הציוד, לרבות אספקת ואחזקת המכונה לקיצוץ הגזם והנפה, השימוש בכלים הנדסיים, החומרים, חומרי העזר, ההובלה ושינוע של הגזם הגרוס מאתר חירייה ושל הפסולת הניתנת למחזור, כח האדם, וכלי עבודה, וכן כל המיסים, תשלומי החובה וההוצאות, וכל דבר אחר הנדרש לשם ביצוע העבודות לטיפול בגזם (כולל: מיון, קיצוץ, ניפוי ופינוי) לפי הוראות הסכם זה.

התמורה הנ"ל תכלול גם את התשלומים אותם יידרש הקבלן לשלם בגין פינוי, הובלה וסילוק שאריות המיון, לאתר סילוק פסולת מורשה (כולל התשלום למטמנה והיטל הטמנה).

9.4 התמורה הנ"ל תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והמדד הקובע הינו המדד האחרון הידוע במועד תשלום כל חשבון.

9.5 בכל חודש יעביר הקבלן לאיגוד חשבון לתשלום עם פירוט של כמויות הפסולת שנקלטה בתחנה בחודש שחלף, בצירוף דו"ח של כל החומרים והתוצרים שהוצאו על ידו מהאתר לצורך מחזור, כולל היעד שלהם.

9.6 האיגוד יבדוק את החשבון, וישלם את התמורה המגיעה לקבלן על פי החשבון המאושר בתנאי שוטף + 45 יום ממועד הגשת החשבון.

9.7 למען הסר ומנוע ספק, הרי מעבר לתשלום התמורה כמפורט לעיל, לא ישלם האיגוד לקבלן עבור הטיפול בגזם ו/או בפסולת הניתנת למחזור ו/או בפסולת העודפת כל תשלום נוסף מכל מין ו/או סוג שהוא.

10. ערבות ביצוע

10.1 להבטחת התחייבויותיו על פי החוזה ימסור הקבלן למזמין, במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע בנקאית בסך של 3 מיליון ₪ (במילים: שלושה מיליון ₪) צמודה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לנוסח המופיע בטופס מס' 3 מסמך ד' של מסמכי המכרז. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם.

10.2 הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות.

10.3 מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או חידושה, תחולנה על הקבלן בלבד.

10.4 הערבות תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

1. כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה.

2. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא ו/או לשלם ו/או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

3. כל תשלום שעל הקבלן לשלם למזמין, לרבות בגין העברת הפסולת העודפת לתחנת המעבר באתר חירייה.

10.5 בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכה בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

10.6 בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מיידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

10.7 אין בהוצאת הערבות ע"י הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

10.8 מובהר כי אין במתן הערבות כדי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לאיגוד במקרה של נזקים לגוף או לרכוש שייגרמו לו בשל מעשה או מחדל של הקבלן וכי אין בחילוט הערבות במקרה כאמור כדי לגרוע מהאיגוד לתבוע את נזקיו במקרה שבו סכום הערבות לא יכסה נזקים כאמור.

קנסות עקב הפרת התחייבויות הקבלן

11.

בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהתחייבויותיו בהתאם לחוזה זה יהיה האיגוד רשאי לקנוס את הקבלן בהתאם למפורט בנספח ב' למסמך ג' לחוזה (מנגנון קנסות ופיצוי) ולקזז זאת מהתמורה המגיעה לקבלן. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל, ובזכותו של האיגוד לקנוס את הקבלן עקב הפרת התחייבויותיו כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית למזמין על פי החוזה ו/או כל דין.

קבלני משנה

12.

12.1 מובהר בזאת כי הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודות, לרבות לצורך שינוע תוצרי המיון השונים, **אך ורק באישור המזמין מראש ובכתב ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי**.

12.2 בכל מקרה בו יוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בביצוע המטלות על פי חוזה זה, ובפרט בכל הנוגע לשינוע הגזם הגרוס ו/או הפסולת העודפת בתדירות הקבועה בחוזה, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, להורות לקבלן להתקשר עם קבלני משנה נוספים, על מנת להבטיח ביצוע מלא ומדויק של כל הוראות הסכם זה, במלואם ובמועד.

12.3 הורה המזמין כאמור, מתחייב הקבלן להתקשר עם קבלני משנה נוספים, וזאת על חשבונו והוצאותיו.

12.4 לא עשה כן הקבלן לאחר שקיבל הודעה בכתב מאת האיגוד, רשאי האיגוד להזמין קבלן אחר להובלת הגזם הגרוס ו/או שאריות המיון, ולחייב את הקבלן בתשלום התמורה שתשולם לקבלן האחר ע"י האיגוד. הקבלן מתחייב לספק שירותי העמסה לכל קבלן אחר חילופי עליו יורה האיגוד, כאשר הוראה זו מהווה תנאי יסודי בהסכם.

אחריות הקבלן

13.

13.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שיגרם לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו, וכן לכל נזק שיגרם עקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בכך, לרבות אך לא רק עקב שריפה, על ידי הקבלן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו, לרבות קבלני משנה ו/או עובדיהם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה הקבלן בלבד האחראי על כל נזק שייגרם לאתר העבודות על מתקניו וציודיו, למתקנים ולציוד המצויים באתר חירייה, על ידי עובדיו ו/או משאיות הפועלות מטעמו (לרבות משאיות הפועלות מטעם קבלני משנה שלו), וכן לכל נזק אשר יגרם לציוד הקבלן, לרבות מכונות הקיצוץ.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יהיה אחראי לשמירה על ציודיו ומתקניו באתר, ובמידת הצורך, ולפי שיקול דעתו, יציב באתר שמירה. האיגוד לא יהיה אחראי בשום אופן לגניבה ו/או לכל נזק שיגרם לכל ציוד ו/או מתקן של הקבלן באתר הטיפול בגזם.

13.2 הקבלן יהא אחראי בלעדית כלפי הרשויות המוסמכות לכל נזק שנגרם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של מי מטעמו בביצוע העבודות, וכן לגבי כל נזק שנגרם כתוצאה מהחומרים שבבעלותו ו/או בחזקתו או כתוצאה מהשימוש בהם.

13.3 נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי הקבלן כאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, מיד עם דרישתו הראשונה, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה.

13.4 הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין בכל סכום שהמזמין יחויב לשלם בגין תביעה שתוגש נגדו ואשר הקבלן אחראי לה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין, לרבות הוצאות שכר טרחת עו"ד, וכן עבור כל הוצאה שתיגרם למזמין בקשר עם הליכים אלה או עם בירור התביעה שתוגש נגדו. הוגשה תביעה נגד המזמין והקבלן ביחד ו/או לחוד, הקבלן לא יהיה רשאי להסדיר, לסלק או לשלם תביעה כזאת ללא אישור המזמין מראש ובכתב.

13.5 שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, יחשב סכום זה בצרוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן ו/או לחלט את ערבות הביצוע של הקבלן.

13.6 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך לעבודה הסדירה של המתקנים באתר חירייה, ולתנועת המשאיות באתר חירייה, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

13.7 דוחות ודיווח על אירועים חריגים

להלן פירוט אירועים חריגים עליהם חייב הקבלן לדווח בכתב למזמין מייד עם התרחשותם או קבלת מידע לגביהם באמצעות דוא"ל או הודעת ווטסאפ או במסירה ידנית לגורם מוסכם מטעם המזמין, אך לא לאחר משך הזמן המפורט להלן:

- א. פגיעה או גרימת נזק לעובד או לכל אדם אחר באתר הטיפול בגזם (כולל כל אירוע או תאונה) - **מיידית**.
- ב. כניסת פסולת מסוכנת ו/או רעילה ו/או חריגה באופייה - **מיידית**.
- ג. פגיעה ו/או גרימת נזק לאתר הטיפול בגזם - **2 שעות**.
- ד. הפסקת חשמל של יותר מ-2 שעות - **מיד לאחר 2 שעות הפסקה רצופה**.
- ה. מפגע ריח או אבק - **מיידית**.
- ו. שריפה באתר לטיפול בגזם - **מיידית**.
- ז. תקלה בכלי צמ"ח באתר אשר משבית את הכלי - **מיידית**.

14. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן על פי הסכם זה ואחריותו על פי דין מתחייב הקבלן לבצע ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בטופס 4 "ביטוח" ובטופס 4.1 "אישור עריכת ביטוחי הקבלן" הרצ"ב להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו

15. ביטול החוזה

15.1 בכל מקרה בו הפר הקבלן הפרה יסודית של אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה, יהא המזמין רשאי לבטל את החוזה, וזאת במידה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך 30 יום מיום קבלת התראה בכתב מאת המזמין על ביצוע ההפרה.

15.2 לא תיקן הקבלן את ההפרה בתוך 30 יום כאמור לעיל, יבטל המזמין את החוזה וייתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "**הודעת הביטול**").

15.3 עם קבלת הודעת הביטול, יפנה הקבלן באופן מיידי ולא יאוחר מהמועד שייקבע על ידי המזמין את אתר התחנה ו/או אתר חירייה. מובהר בזאת כי כל תביעה ו/או טענה שתהיה לקבלן כלפי המזמין, לא תהווה עילה לעיכוב סילוק ידו של הקבלן לאחר קבלת הודעת הביטול, כאשר לאור דחיפותה וחיוניותה של העבודה נשוא החוזה, מוסכם בזאת בין הצדדים במפורש כי לקבלן אין ולא תהיה זכות עיכובן באתר התחנה ו/או ביתר המתקנים הקיימים באתר חירייה.

15.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל אחד מהמקרים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם ויקנו למזמין את הזכות לבטל את החוזה באופן מיידי:

1. כשהקבלן נמנע מלטפל בגזם ו/או לסלק את הגזם הגרוס ו/או את שאריות המיון ו/או את מוצרי הלוואי למחזור (למעט בשל סיבות שאינן תלויות בקבלן) במשך תקופה של שני (2) ימים רצופים.

2. כשלקבלן מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, או כשהקבלן עשה סידור עם נושיו או לטובתם, או כשנגד הקבלן הוצא צו פירוק או כשקיבל החלטה על פירוק מרצון (פרט לפירוק ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).

3. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או כשהקבלן מעסיק קבלן משנה לביצוע הפרויקט וזאת ללא הסכמת המזמין מראש ובכתב.

4. כשהוכח להנחת דעתו של המזמין שהקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

5. כשהוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

15.5 מובהר בזאת כי בכל מקרה של ביטול החוזה עקב הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן כאמור לעיל, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך, לרבות בגין השקעות שבוצעו על ידו בקשר לביצוע העבודות ו/או בגין אבדן רווחים ו/או הכנסות עתידיות.

16. הסבת החוזה

16.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

16.2 אין הקבלן רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה של הקבלן, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

16.3 נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן יישא באחריות המלאה לביצוע התקין של העבודות לאורך כל תקופת החוזה.

17. סמכות שיפוט

מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית המשפט המוסמך בתל אביב לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

18. שימוש או אי שימוש בזכויות

18.7 הימנעות המזמין מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.

18.8 הסכמה מצד המזמין לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

18.9 כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו, לא יפגעו בזכויות המזמין, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

19. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

20. הודעות

כל הודעה שתשלח על פי הסכם זה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המופיעות בכותרת להסכם זה, תחשב שהגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד משלוחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

מסמך ג' - מפרט טכני להפעלת תחנת מעבר לטיפול בגזם ופסולת גושית באתר חירייה

א. כללי

1. במסגרת עבודתו יהיה הקבלן אחראי לביצוע כל הפעילויות הקשורות להפעלת תחנת המעבר להלן: **"התחנה"**, לרבות בין היתר, קליטת הגזם והפסולת הגושית מרכבי הפסולת-של הרשויות המקומיות וקבלנים המפנים פסולות אלה-לאתר חירייה, מיונה, קיצוץ הגזם, ניפוי והטיפול בו, לרבות טיפול בפסולת ברת המיחזור וסילוק פסולת שאינה ברת מחזור, וכן פינוי הגזם הגרוס, הכל כמפורט במסמכי המכרז/חוזה.

2. זמני פעילות האתר

2.1 קליטת פסולת כל ימות השנה, כולל שבת וחג (פרט ליום כיפור), לאורך כל שעות היממה, כשעות הקליטה ושעות הפעילות העיקריות הן בין השעות 06:00 עד 20:00. האיגוד שומר לעצמו את הזכות להאריך או לקצר את שעות הפעילות בהתאם לשעות אור היום ובהתאם לביקושים.

2.2 יתכן ובתקופות מסוימות בהם יגיעו כמויות גדולות של פסולת גזם וגושית לאתר, יידרש הקבלן לעבוד גם בשעות חריגות ובליילה, בימי חול ובשבתות וחגים, ללא כל תוספת תשלום.

2.3 שינוע הגזם הגרוס ו/או פסולת ברת מחזור ו/או שאריות המיון - בכל שעות הפעילות של התחנה, לפי שיקול דעת הקבלן ובהתאם לדרישות ולהוראות המפורטות להלן.

3. מרכיבי התחנה ומתקני עזר באתר חירייה

3.1 **מערך הבקרה והשקילה** – כולל מבנה הממוקם בכניסה לפארק המחזור חירייה בו כל תנועת רכב נכנס או יוצא נשקלת באמצעות משקלי מאזניים ממוחשבים. כיום שני משקלים בכניסה ושני משקלים ביציאה ומשקל כניסה נוסף מתוכנן בימים אלה על ידי האיגוד. המבנה באחריות האיגוד ומאויש על ידי אנשי האיגוד ופועל בכל ימות השבוע וכל שעות היממה ומגובה במחסומים ושמירה. בנוסף, כולל מערכות בקרה – מחסומים, מצלמות, LPR, קיוסקים (עמדות בכל מחסום מחוברות באינטרקום למבנה השקילה ומאפשרות דיבור עם השוקל והדפסת פתקית שקילה), מסכים ומדפסות.

3.2 שטח התחנה – שטח פתוח בגודל של כ-8,500 מטר רבוע מגודר בגדר איסכורית בגובה 3 מטרים עם שער כניסה ושער יציאה, משטח פריקה, משטחים למיון וטיפול בפסולת, דרכי תנועה, עמדת כיסוי משאיות, תותחי מים לכיבוי אש, אמצעים להנחתת אבק, עמודי תאורה ותשתיות חשמל.

להלן פירוט מרכיבים ויעוד חלקי התחנה :

3.3 משטח פריקת הפסולת בגודל של כ-1,000 מ"ר - משטח בטון ברוב השטח אליו מגיעות משאיות הגזם ושופכות את תכולתן. במשטח הפריקה 6 עמדות מתוחמות בקירות בטון.

3.4 משרדים ומחסנים - סמוך לשטח התחנה מוצבות 3 מכולות משרדים ואחסנה מחוברות לרשת החשמל והמים.

3.5 עמדת כיסוי משאיות שינוע – עמדה בנויה לכיסוי המשאיות הכוללת סולם, כלוב מגן, נקודות עגינה ורתמת בטיחות. כל הציוד הנ"ל צריך לקבל את אישור מהנדס קונסטרוקטור אחת לשנה באחריות הקבלן (דו"ח יישלח למזמין).

3.6 מערך כיבוי אש – במתחם התפעול 4 עמדות של תותחי כיבוי אש, רכזת גילוי אש, ו-5 עמדות של הידרנטים וארונות כיבוי אש לכיסוי מלא של האתר. על הקבלן לעבור הדרכה אצל המזמין לתפעול העמדות. על הקבלן להעסיק קבלן מורשה לביקורת, בדיקות תקופתיות וטיפול במערכות הגילוי וכיבוי האש אחת לחודש ולהעביר בהתאם אישורים למזמין, לרבות אישורים שנתיים, וכלל הבדיקות והאישורים הנדרשים בהתאם לדרישות הרגולטור, המשתנות, מעת לעת. הקבלן יבטיח דרכי גישה לרכב כיבוי. רוחב הדרך יהיה 4 מ', עומס – 32 טון, רדיוס סיבוב של 12 מ'. דרך הגישה תהיה נקיה ממכשולים עד גובה של 4.2 מ'.

3.7 אסור לשטוף רכב או ציוד אחר עם מים זורמים ישירות מהידרנט (ברז כיבוי אש).

3.8 בשטח האתר 3 עמדות של תותחי ערפול אבק הממוקמים בצידו המערבי, הצפוני והדרומי, וכן מערכת מתזים באזור עמדות הפריקה. חובה להפעילם במשך כל שעות הפעילות ולעמוד בדרישות הרשויות המוסמכות, לגבי ערכי הסף לפליטת חלקיקים לאוויר ולבריאות הציבור, בהתאם לרישיון העסק שיתעדכן מעת לעת. על הקבלן לרכוש ולהציב 3 תותחי ערפול אבק בהתאם לדרישות רישיון העסק ובכפוף לאישור המשרד להגנת הסביבה.

3.9 משטחי תפעול – כוללים:

3.9.1 משטח מצעים לטיפול בגזם הקצוץ לאחר הפרדתו מהפסולת המעורבת, כולל מגרסה, נפה, וערימות של החומר לפני הקיצוץ ושל התוצרים.

3.9.2 משטח אספלט לטיפול בשאריות מיון, לרבות לצורך ניפוי חול וחומרים דקים משאריות המיון.

3.9.3 משטח לפסולת אלקטרונית

3.9.4 משטחים למכולות מתמחזרים (גזעים, מתכות, פלסטיק, קרטון וכו')

3.9.5 חל איסור להציב בשטח האתר מבני קבע/מבנים ניידים (מכולות וכו') מכל סוג שהוא, ובפרט מבנים המשמשים ללינת עובדים.

3.10 תדלוק כלי צמ"ה יבוצע ע"י מכלית ניידת ובאישור הרשויות המוסמכות. חל איסור לאחסן חומרים דליקים בשטח האתר - שמנים דלק וכו', וכן להכניס מיכל תדלוק מכל סוג שהוא. לקבלן ניתנת אפשרות להציב מיכל תדלוק עילי, בכפוף לקבלת רישיון עסק ייעודי ובהתאם לדרישות תקנות רישיון עסק (אחסנת נפט).

3.11 באתר אין תחנת תדלוק – במידה והקבלן מעוניין להקים תחנה ניידת – עליו להקים את התשתיות הנדרשות על חשבונו ולהוציא רישיון עסק על שמו באישור מראש של האיגוד ובתיאום מלא עימו.

3.12 מתקן לשטיפת משאיות באתר חירייה – אינו מיועד לשטיפת משאיות הפורקות פסולת באתר הגזם ולמשאיות המשנעות ממנו. כמו כן, אסורה שטיפת משאיות בשטח אתר הגזם.

3.13 מתקן קדם לטיפול שפכים (מופעל ע"י קבלן חיצוני) – המתקן משמש את כל פארק המחזור ונמצא מחוץ לתחנה. מיועד לטיפול במי התשטיפים מהאתר והנוזלים המתנקזים מתותחי הערפול ושטיפת שטחי התפעול. בשטח התחנה קולטנים לקליטת מי נגר ותשטיפים ובאחריות הקבלן לשמור ולנקות את תאי הקולטנים באופן סדיר.

3.14 תשריט של התחנה והכבישים כולל סימון תחום החצרים של התחנה – מצורף כמסמך ה' של מסמכי המכרז.

4. שיטת הטיפול בגזם ובפסולת הגושית - כללי

4.1 הקבלן יתפעל את התחנה אך ורק בהתאם לשיטת הטיפול בגזם ובפסולת הגושית המפורטת במפרט זה. באם הקבלן ימצא לנכון לשנות, לשפר וליעל את שיטת הטיפול הדבר יעשה אך ורק לאחר תיאום הנושא ואישורו ע"י האיגוד. לקבלן אין רשות לפעול ולבצע שינויים ללא קבלת היתר מוקדם לכך מהאיגוד.

4.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל שיטות העבודה לטיפול באשפה באתר חירייה כפופות לתנאי רישיון העסק, כפי שיעודכן מעת לעת, הניתן ע"י המשרד להגנת הסביבה, ועל הקבלן לעמוד בהן כלשונן (ניתן לעין מבעוד מועד ברישיון העסק הקיים במשרדי האיגוד). **הקבלן יידרש להוציא את רישיון העסק על שמו.**

4.3 כל המטלות המפורטות מטה במפרט טכני זה יבוצעו ע"י הקבלן באמצעים הנדרשים והמתחייבים שיסופקו על ידו ועל חשבונו. על הקבלן להקפיד על כל חוקי הבטיחות והזהירות המתחייבים מהתקנות, החוקים, תקנים והוראות ונוהלי העבודה התקינים, ובכלל זה נוהלי תפעול והוראות הבטיחות של אתר הגזם.

4.4 הקבלן אחראי ללמוד את נוהלי הטיפול בגזם והוראות הבטיחות של התחנה, בין היתר המפורטות במסמכי המכרז, ולוודא שכל בעלי התפקידים בתחום הרלוונטי לתפקידם ומקצועם למדו ומודעים לדרישות הקבועות בנהלים הנ"ל.

5. שיטת הטיפול בגזם

5.1 קליטת הגזם והפסולת הגושית

- 5.1.1 קליטת הפסולת – בכניסה לאתר חירייה ממוקם מבנה השקילה שכולל שני משקלי כניסה ומשקל כניסה נוסף מתוכנן בימים אלה ע"י האיגוד. משאיות הגזם ופסולת גושית המגיעות לאתר חירייה נשקלות במבנה השקילה הראשי, נרשמות בתעודת שקילה ומנותבות לאתר התחנה
- 5.1.2 פריקת הפסולת ברחבת פריקת המשאיות, בין עמדות הפריקה הממוקמות בין הקירות, ובהתאם להכוונת הכוון.
- 5.1.3 מיון הפסולת שנפרקה במשטח המיון באמצעות כלי צמ"ה, למערום גזם, גזעים ולמערום פסולת גושית.
- 5.1.4 על הקבלן לדאוג לפנות באופן שוטף את הפסולת ממשטח הפריקה לכיוון משטח המיון על מנת שעמדות הפריקה יהיו בכל זמן נתון ריקות מפסולת לא ממוינת ויאפשרו פריקה רציפה.

5.2 מיון הגזם

- 5.2.1 הקבלן ימיינ ויפריד את פסולת הגזם מתוך הפסולת המעורבת, כך שייווצרו שתי ערמות – מערום גזם הכולל גם גזעים ומערום פסולת גושית. מתוך הפסולת הגושית הנותרת, ימיינ באמצעות כלי צמ"ה ו/או מיון ידני כל פסולת שאינה גזם כגון: מתכות, פסולת אלקטרונית, קרטון, פלסטיק, פסולת אריזות ושאריות מיון.
- 5.2.2 מיון פסולת הגזם יתבצע באמצעות כלי צמ"ה מתאימים ובאופן ידני ע"י העובדים במשטח המיון. מובהר כי קיימת חובת הפרדה פיזית בין כלי הצמ"ה לעובדים שמבצעים מיון ידני, על מנת למנוע תאונות ומפגעים, בהתאם לנספח הבטיחות. מתוך פסולת הגזם, ימיינ הקבלן גזעים למכולה ייעודית נפרדת. את שאר הגזם ירכז בסמוך למגרסה.

5.3 קיצוץ וטיפול בגזם

- 5.3.1 הקבלן מתחייב להקפיד לטפל ולקצץ באופן מיידי **בכל** כמויות הגזם המגיעות מידי יום לאתר הטיפול בגזם, ללא יוצא מן הכלל. על הקבלן לנפות את **כל** הגזם המקוצץ לפי גודל, לפחות ל-3 פרקציות.
- 5.3.2 הקבלן מתחייב לספק לאתר את המכונות המתאימות לקיצוץ וניפוי כל הגזם (להלן: "**המכונות**"), ולהציבן באתר דרך קבע. מכונות הקיצוץ יהיו מהסוג ומשנת הייצור כמפורט בטבלה בנספח א' למסמך זה. למען הסר ספק, המכונות לקיצוץ וניפוי הגזם הינן ותישארנה בבעלותו הבלעדית של הקבלן.
- 5.3.3 הקבלן מתחייב לתחזק את המכונות במשך כל תקופת החוזה, לרבות העסקת כוח אדם שיידרש לתיקון תקלות במכונות, וכן המצאת מכונה חלופית בתוך פרק זמן שלא יעלה על 48 שעות. בטרם תחילת העבודות, הקבלן יציג לאיגוד תוך 21 יום מחתימת ההסכם אישור כי ברשותו מכונה חלופית זמינה נוספת או הסכם לפיו תסופק מכונה חלופית כנ"ל בתוך 48 שעות, במידה ואחת המכונות שיוצבו באתר תתקלקל מכל סיבה שהיא.

כמו כן, הקבלן מתחייב לדאוג מיד עם קרות תקלה לכלי רכב ו/או צמ"ח שיועסק בביצוע העבודות, לכלי רכב חלופי לביצוע העבודות עד אשר יתקן הקבלן את התקלה לכלי הרכב המקולקל.

חל איסור מוחלט להשתמש בצמ"ח בניגוד להוראות יצרן ולמטרה שונה מהוראות אלה.

5.3.4 מובהר כי הקבלן לא יהיה רשאי לצבור כל כמות של גזם (גולמי) בלתי ממוין ומקוצץ במשטח הפריקה בכמות העולה על 300 טון גזם (גולמי) ובגובה העולה על גובה הגדר של 3 מ' וכן הקבלן לא יהיה רשאי לצבור כל כמות של חומרים לפני טיפול או תוצרים המיועדים למחזור בכמות העולה על דרישות המשרד להגנת הסביבה, דרישות רישיון העסק ו/או מנהל אתר חירייה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן ידאג לרוקן את משטח הפריקה באתר מגזם גולמי עד תומו בכל שבוע לא יאוחר מסוף יום העבודה של יום חמישי, ולבצע ניקיונות במשטח לפי הדרישות המפורטות להלן.

5.3.5 האיגוד יהיה רשאי לבקר את רמת ואיכות הגזם הגרוס כך שיעמוד ברמת קיצוץ ורמת ניקיון נאותות לשימוש חקלאי לרבות קומפוסטציה. במידה ואיכות הגזם הגרוס לא תעמוד בדרישות לשימוש חקלאי, יהיה האיגוד רשאי שלא לשלם לקבלן את התמורה בגין אותה כמות גזם ולקזז זאת מתמורה.

5.4 טיפול בשאריות מיון

5.4.1 על הקבלן להציב במשטח המיון נפה ייעודית נפרדת לסינון חול וחלקיקי גזם דקים משאריות המיון.

5.4.2 יש להעביר את כל הרכיבים הבינוניים (מינימום רוחב מסוע 2 מ') בנפה.

5.4.3 ניתן לשלב מגרסה בתהליך הנ"ל

5.4.4 יש לתחום בנפרד ולשנע בנפרד את החומר הדק המסונן ואת שאריות המיון.

5.4.5 הקבלן ידאג ויוודא כי שאריות שיועמסו על המשאיות יעמדו בתקנים ובהוראות כל דין ובהתאם לרישיון הרכב ולא יחרגו מן המשקל המותר להעמסה על כל משאית (על פי רישיון הרכב), ובכל מקרה על פי הנחיות ואישורי משרד התחבורה.

הקבלן יישא באחריות הבלעדית להובלת שאריות המיון, כאשר כל ההוצאות, הקנסות והנזקים שייגרמו עקב אי עמידה בדרישות הנ"ל, ובכלל זה דרישות הדין לעניין אופן הובלת שאריות המיון ו/או הובלת משקל יתר.

משאית השינוע תישקל ריקה במערכת השקילה המרכזית בכניסה לאתר חירייה ותנותב לתחנת הגזם. לאחר ההעמסה יבוצע כיסוי משאית והמשאית תצא ממתחם העמסה ותישקל במשקלי היציאה המרכזיים של אתר חירייה.

משקלה הכולל של משאית השינוע (ברוטו הכולל תכולה – משקל נטו + משקל המשאית - משקל טרה), לא יחרוג מהמותר בחוק. המזמין שומר לעצמו את הזכות להחזיר משאית שינוע לביצוע ריקון חלקי במקרה של חריגה מהמשקל הכולל המותר בחוק.

הקבלן יקפיד שכל משאית שינוע בשקילת הכניסה תהיה ללא שאריות או חומר כלשהו שיגרם לחריגה במשקל. כל טון חריגה מעל משקל הטרסה המקורי של המשאית יקוזז לפי החלטת המזמין.

- 5.5 פינוי הגזם הגרוס**
- 5.5.1** על הקבלן להקפיד לפנות באופן שוטף את כל כמויות הגזם הגרוס שיווצרו באתר הטיפול בגזם שבאתר חירייה, ללא יוצא מן הכלל.
- 5.5.2** העמסת הגזם הגרוס על גבי המשאיות תבוצע באמצעות מנוף (באגר) עם כף ייעודית שיוצב על עמדת העמסה ויעמיס את הגזם הגרוס על משאית השינוע.
- 5.5.3** הקבלן מתחייב לפנות את הגזם הגרוס באופן יומי ורציף, כך שערימות הגזם הקצוץ לא תעבורנה בשום מקרה את גובה הגדר (3 מ') ובהתאם לגובה המוגדר בתנאי רשיון העסק, ולא יצטבר גזם גרוס באתר הטיפול בכמות העולה על 2,000 טון (או כמות אחרת בהתאם לאישור המשרד להגנת הסביבה), הנמוך מביניהם.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, גזם גרוס לא ישהה באתר מעל 72 שעות, בשל סכנת התלקחות ושריפה מתהליכים תרמופילים בגוף הערימה בכל כמות שהיא.
- במידה ויתקשה הקבלן לפנות את ערימות הגזם הגרוס למתקני קצה בתדירות הנ"ל, יהיה עליו לפנות את הגזם הגרוס להטמנה.
- 5.5.4** הקבלן יהיה אחראי לספק על חשבונו את משאיות השינוע הדרושות לשם פינוי הגזם הגרוס מאתר חירייה, באופן ובתדירות הדרושה לפי שיקול דעתו לשם פינוי כל כמויות הגזם הגרוס שיווצרו באתר הטיפול בגזם שבאתר חירייה.
- 5.5.5** הקבלן ישתמש לצורך פינוי הגזם הגרוס במשאיות במצב תקין, אשר להן כל הרישיונות והביטוחים המתאימים והנדרשים על פי דין ו/או ההסכם, לרבות מוביל מתאים. הקבלן ידאג להאריך את הרישיונות והביטוחים הנ"ל בכל משך תקופת ההסכם. על הקבלן לקבל את אישור המזמין מראש ובכתב לכל ציודי ההובלה וההעמסה בהם הוא ישתמש לביצוע העבודות.
- 5.5.6** הקבלן ידאג ויוודא כי כמויות הגזם הגרוס שיועמסו על המשאיות יעמדו בתקנים ובהוראות כל דין ובהתאם לרישיון הרכב ולא יחרגו מן המשקל המותר להעמסה על כל משאית (על פי רישיון הרכב), ובכל מקרה על פי הנחיות ואישורי משרד התחבורה.
- הקבלן יישא באחריות הבלעדית להובלת הגזם הגרוס, כאשר כל ההוצאות, הקנסות והנזקים שייגרמו עקב אי עמידה בדרישות הנ"ל, ובכלל זה דרישות הדין לעניין אופן הובלת הגזם הגרוס ו/או הובלת משקל יתר.

משאית השינוע תשקל ריקה במערכת השקילה המרכזית בכניסה לאתר חירייה ותנותב לתחנת הגזם. לאחר ההעמסה יבוצע כיסוי משאית והמשאית תצא ממתחם העמסה ותשקל במשקלי היציאה המרכזיים של אתר חירייה.

משקלה הכולל של משאית השינוע (ברוטו הכולל תכולה – משקל נטו + משקל המשאית - משקל טרה), לא יחרוג מהמותר בחוק. המזמין שומר לעצמו את הזכות להחזיר משאית שינוע לביצוע ריקון חלקי במקרה של חריגה מהמשקל הכולל המותר בחוק.

הקבלן יקפיד שכל משאית שינוע בשקילת הכניסה תהיה ללא שאריות או חומר כלשהו שיגרם לחריגה במשקל. כל טון חריגה מעל משקל הטרסה המקורי של המשאית יקוּזז לפי החלטת המזמין.

5.6 חובת כיסוי משאיות השינוע היוצאות מהאתר – על מנת למנוע פיזור פסולת או תוצרים בעת הנסיעה, בתום העמסת משאית השינוע תגיע המשאית אל עמדת כיסוי המשאיות ומכסה מטעם הקבלן יחד עם נהג המשאית ידאגו ויקפידו על כיסוי מלא, יציב ותקין של המשאית. הכיסוי של המשאית יהי באמצעות פריסה של יריעות כיסוי ברזנט, ללא חורים כולל גומיות מתוחות וקשורות להחזקת הכיסוי כולל כיסוי רשת על זנב המשאית. משאית שינוע שאינה מכוסה כראוי לא תתאפשר יציאתה החוצה מהאתר והאיגוד רשאי לקנוס את הקבלן בגין כך.

5.6.1 מובהר בזאת כי על הקבלן לשים דגש ולהורות על נהלי בטיחות העובדים המכסים את משאיות השינוע, הן מפגיעת מנוף והן מפני נפילה. העובדים ישתמשו בעת הכיסוי בסולם, כלוב מגן, נקודת עגינה ורתמת בטיחות מפני נפילה. הפועלים המכסים יהיו רתומים בעת כסוי הרכבים לרתמת הבטיחות המותקנת בעמדת ההעמסה בהתאם להוראות ולנוהלי הבטיחות.

חובת ניקיון משאית השינוע – לפני כל נסיעה יש לנקות את יריעות הכיסוי בחלקן העליון משאריות פסולת וכן להקפיד על ניקיון דפנות המשאית, הגלגלים והיציאה המחובר בין שתי מכולות המשאית לפני יציאת המשאית מעמדת הכיסוי.

באחריות הקבלן הזוכה לדאוג לכיסוי משאית השינוע באמצעות כיסוי תקין ושלם באופן שפסולת לא תתעופף או תיפול מהמשאית, והקבלן בלבד יישא באחריות נזקים, ההוצאות, קנסות, וכל תוצאה אחרת שיהיו מכך.

5.6.2 כיסוי המשאית יעשה בעמדת העמסה בתחנה ורק לאחר מכן ישולח הרכב לעמדת השקילה ביציאה מהאתר. על הקבלן לכסות את משאיות השינוע גם במקרים של העברות פנימיות של חומר בתוך אתר חירייה. המזמין רשאי לקנוס את הקבלן במידה ורכב שינוע מועמס ייסע באתר ללא כיסוי, לפי המפורט בטבלת הקנסות מטה. מובהר כי הטלת הקנסות אין בה כדי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לאיגוד מכוח החוזה ו/או הדין בגין נזקים נוספים שייגרמו לאיגוד כתוצאה מהפרת התחייבויותיו.

5.7 באחריות הקבלן לערוך ולמסור לנהג המוביל של משאית השינוע תעודת עם פרטי הקבלן המשנע, פרטי המשאית, שם הנהג, סוג האשפה ויעד / אתר קצה וכו'. על הנהג למסור את התעודה לשוקל במשקל.

6. טיפול בפסולת ברת מחזור

6.1 לאחר הליך המיון ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.2 להלן, יטפל וימכור הקבלן כל תוצר בעל ערך כספי, לפי שיקול דעתו או לפי הנחיית האיגוד, לרבות מתכות, קרטון, פלסטיק, גזעים וכו', לגופים בעלי רישיון עסק לטיפול ו/או למחזור בתוצר הרלוונטי, וזאת בתאום עם האיגוד ובאישור המשרד להגנת הסביבה. למען הסר ספק, מובהר כי כל תמורה שתתקבל ממכירת התוצרים הנ"ל תהיה רכוש של הקבלן.

6.2 **הקבלן מתחייב לפנות** ליעדי מחזור מאושרים על ידי המשרד להגנת הסביבה לפחות 30% מכמות הפסולת אשר תגיע למתקן הגזם והפסולת הגושית (על בסיס משקלי בממוצע שנתי), ולהמציא למזמין אישורים בכתב להנחת דעתו המוכיחים זאת, כמפורט במסמכי המכרז בדבר יעדי פינוי תוצרי מיון וגזם גרוס.

6.3 כל יתרת הפסולת שהופרדה מהגזם ושלא נוצלה/נמכרה ע"י הקבלן, תרוכז ע"י הקבלן, באחריותו ועל חשבונו, יחד עם שאר שאריות המיון.

6.4 הקבלן נדרש לאחסן במכולות ו/או בכל דרך אחרת אשר תהיה מקובלת על האיגוד, ע"י הרגולטור ובהתאם לתנאי רישיון העסק, את תוצרי הפסולת המיועדים למחזור, ואולם בשום מקרה לא יאושר לצבור כמויות מעבר לשתי מכולות לכל אחד מתוצרי פסולת המיועדת למחזור.

6.5 מכולות המיועדות לאחסון פסולת למכירה יהיו מצופות בחומרים מעכבי בעירה כדי להפחית את הסיכון לשריפה.

6.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן להתקשר עם ת.מ.י.ר – תאגיד מיחזור יצרנים בישראל בע"מ (חל"צ), שהינו גוף מוכר כמשמעותו בחוק להסדרת הטיפול באריזות – 2011, לשם ביצוע איסוף ופינוי של פסולת אריזות שהופרדו מהגזם. כל ההכנסות שיהיו לקבלן מהעברת פסולת אריזות לגוף המוכר תהיה רכוש של הקבלן.

7. כמויות אשפה אשר לא יטופלו ע"י הקבלן

7.1 הקבלן מתחייב למיין ולהפריד את כמויות הפסולת אשר לא יקוצצו במכונת קיצוץ הגזם ו/או לא יועברו על ידו למחזור בהתאם לאמור בסעיף 5.4 לעיל (להלן: "שאריות המיון"), בערמות מסודרות ובמיקום כפי שיוורה לקבלן מנהל האתר.

7.2 מובהר כי הקבלן נדרש להעביר את שאריות המיון לאתר סילוק פסולת מורשה, באחריותו ועל חשבונו, או לחילופין יהיה רשאי בכפוף לאישור המזמין להעבירן לתחנת המעבר שבאתר חירייה. יובהר כי לא ניתן להעביר לתחנת המעבר גזם גולמי או גרוס.

7.3 במקרה כזה הקבלן יישא, באחריותו ועל חשבונו, בכל העלויות הנובעות מהעברת הפסולת העודפת לבור הקליטה בתחנת המעבר באתר חירייה (כולל שימוש בציוד ובכלים ההנדסיים הדרושים לכך).

7.4 הקבלן לא יהיה רשאי לצבור כל כמות של שאריות מיון באתר הטיפול בגזם ובפסולת גושית בכמות העולה על 400 טון פסולת או ארבעה ימי מלאי, הנמוך מבניהם, ובהתאם לדרישות הרגולטור ולתנאי רישיון העסק.

7.5 בכל מקרה, אופן פינוי שאריות המיון יעשה בתאום עם האיגוד, והקבלן מתחייב שלא לפנות פסולת זו כאמור, ללא אישור האיגוד.

7.6 במידה והקבלן יחליט להעביר את שאריות המיון לתחנת המעבר באתר חירייה, הקבלן לא יידרש לשלם לאיגוד עבוד הטיפול בפסולת הנ"ל (אולם כמות זו תקוזז מכמות הגזם והפסולת הגושית שנקלטה באתר בתקופה המקבילה עליה ישלם המזמין).

8. הכוונת תנועה בתחנה

8.1 על הקבלן להציב עובד, שעבר קורס נאמני בטיחות, או פקח תנועה במשך כל שעות הפעילות באתר, אשר תפקידו יהיה לכוון את משאיות הפסולת לעמדות הפריקה. בטרם הפניית משאית הפסולת לעמדת הפריקה, על מכוון התנועה לוודא שאין בנקודת הפריקה, בתוך העמדות, באזור הפריקה, כלי צמ"ה או כל גורם אחר ושנקודת הפריקה בין מחיצות ההפרדה נקייה.

8.2 הכוונת משאית השינוע לעמדות ההעמסה תבצע תוך שמירה על כללי בטיחות בתנועת הרכב הכבד לאחר. חל איסור מוחלט על תנועת כלי רכב בכל שטח האתר פרט לכבישים בהתאם לתמרור באתר ולחוקי התנועה. משאית השינוע תכנס לאתר כשהיא נקיה ותישקל בכניסה וביציאה מהאתר.

8.3 משאית השינוע לא תצא מהתחנה לעמדת השקילה (ביציאה מאתר חירייה), אלא לאחר קבלת אישור מאת אחראי עמדת ההעמסה, רישום והצטיידות בתעודת משלוח, וכיסוי מלא ותקני בעמדת הכיסוי, לרבות תוספת כיסוי רשת בזנבות המכולות. משאית השינוע תוביל את תוצרי המיון לאתרי הקצה ישירות וללא עצירות וחניות ביניים.

9. שקילת פסולת היוצאת משטח התחנה

9.1 לצורך מעקב אחר סוגי וכמויות הפסולת הממוינת, נדרש הקבלן לשקול בעמדת השקילה הראשית את משאיות השינוע היוצאות מהאתר. רכבי שינוע יישקלו ריקים במערכת השקילה המרכזית בכניסה לאתר ויישקלו בשנית לאחר העמסה ביציאה מהאתר.

9.2 לא תתאפשר יציאת משאיות שינוע מאתר חירייה במשקל העולה על המותר בחוק.

10. טיפול בשמן מינרלי (שמן משאיות וכלי צמ"ה)

10.1 חל איסור לטפל בכלי צמ"ה ובמכונות בשטח התפעולי

10.2 על הקבלן לטפל בכלי הצמ"ה ובמכונות הקיצוץ והניפוי במוסכים מורשים חיצוניים אשר כוללים מערכות לטיפול בשמן מינרלי.

10.3 במתחם הקבע העתידי מתוכננת סככת טיפולים לכלים הנדסיים המחוברת למערכות איסוף שמן מינרלי. על הקבלן יהיה לדאוג לרישיון עסק מתאים ולפעול בהתאם לכל דרישות החוק והרגולציה, ולדווח למזמין על כל פינוי שמנים לאתרים מורשים, לרבות אסמכתאות.

11. ניקיון

על הקבלן מוטלת האחריות הבלעדית לניקיון שוטף בכל תחום התחנה וסביבתה לרבות אספקת כוח האדם והציוד הנדרש לביצוע התחייבותו זו, כמפורט להלן:

11.1 ניקיון משטח פריקת הפסולת יעשה באמצעות יעה אופני, מסוג -שופל או בובקט 863 או שווה ערך, כולל כף ומטאטא, שיתאים לפעילות זו בלא לגרום לנזקים למשטח ולגדרות, ובמידת הצורך יעשה הניקיון באופן ידני באמצעות עובדי הקבלן.

זמן הפעילות: פעילות הניקיון תיעשה באופן שוטף במשך כל זמן הפעילות ולאחר כניסת משאית לפריקה, ולפחות כל חצי שעה. בזמן הניקיון של עמדות הפריקה יסגור המכוון את מחסום הכניסה.

11.2 ניקיון עמדות ההעמסה – ניקיון שוטף של סביבת עמדות ההעמסה משאריות גזם ותוצרי מיון הנופלת במהלך ההעמסה באמצעות שופל 950 ללא שיניים או שווה ערך, במשך כל זמן הפעילות.

11.3 ניקיון מסביב לגדרות האתר, כולל מחוץ למתחם התחנה עד מרחק של 50 מ', לרבות כבישי הגישה, יבוצע **פעמיים** ביום: בוקר בשעה 6:00 ובסוף כל יום עבודה בשעה 18:00 (כולל איסוף כל שקיות הניילון המרחפות וטיאוט כבישי הגישה לאתר).

11.4 ניקיון משטחי עבודה – לכל הפחות פעמיים ביום ובנוסף לפי המצב בשטח / דרישת המזמין יבוצע ניקיון בכל משטחי העבודה וטיאוט השטח מחול ואבק.

11.5 תותחי הנחתת אבק – יפעלו בכל שעות פעילות האתר, בעמדות הקיצוץ והניפוי, בהעמסת משאיות השינוע ובפריקת משאיות הפסולת. במידה ומבוצעות עבודות (העמסה או כל פעילות אחרת) בשעות הלילה יפעלו התותחים גם כן בהתאם.

11.6 ניקיון אתר הגזם – אחת לחודש יפנה הקבלן את הגזם והפסולת מכל שטח אתר הטיפול בגזם וינקה את המשטח בעזרת מים בלחץ ובובקט מטאטא. לחילופין, אחת לשבועיים יפנה את הגזם מחלקו המערבי וינקה את השטח כנדרש לעיל ובשבועיים לאחר מכן יפנה את חלקו המזרחי וינקה את השטח כנדרש.

11.7 ניקיון תעלות איסוף התשטיפים – אחת לשבוע ובנוסף במידת הצורך/בדרישת המזמין ובמקרה של חסימת התעלות ע"י פסולת/גזם בכל זמן נתון, יבוצע ניקיון יסודי של כל תעלות הניקוז משאריות גזם/פסולת, לרבות שימוש במכונת קיטור עם חומר ניקוי/חיטוי מתאים (דגש על שימוש בחומרי ניקוי ירוקים / חיטוי לא רעילים ומאשרים לעבודה באתר). התעלות צריכות להיות פתוחות לזרימת תשטיפים בכל שעות היממה.

11.8 ניקיון שטח סככת הטיפול בכלי הצמ"ח במבנה הקבע העתידי – ניקיון שטח הטיפול וסביבתו יבוצע אחת ליום ובנוסף במידת הצורך/ בדרישת המזמין ולפי השימוש, ובאופן שוטף בחומרים מתאימים לניקוי כתמי שמן, דלקים, סמרטוטים וכו'. חל איסור להזרים דלקים ו/או שמנים למערכת הביוב של האתר. על הקבלן להשתמש באמצעים מתאימים כגון חול או נסורת לספיגת כתמי שמן או דלק. אין לבצע כל עבודות תיקון צמ"ח או רכב מחוץ למשטח הבטון הייעודי. כל החלפת שמן מינרלי תנוקז לכלי איסוף ייעודי בתוך מאצרה ותפונה לאתר טיפול מורשה, כולל שליחה של תעודות קליטה ואסמכתאות למזמין באופן רציף.

11.9 ניקיון מבנה המשרדים והאחסנה – ניקיון באופן שוטף של כל מרכיבי המבנה שבאחריות הקבלן ושמירה על חזות נקייה ונאותה כנדרש ע"י המזמין.

11.10 מובהר בזאת כי ביצוע המטלות המפורטות לעיל יעשה תוך הקפדה יתרה על כל כללי הבטיחות והזהירות הנדרשים, ועל הקבלן לקחת בחשבון את העובדה שעבודות הניקיון הנ"ל יבוצעו בשטחים ובמתחמים בהם קיימת תנועה מתמדת של משאיות.

11.11 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על הקבלן מוטלת אחריות הכוללת ליישום וביצוע כל הדרישות לגבי ניקיון התחנה וסביבתה אשר מופיעות בתנאי רישיון העסק, כפי שיעודכנו מעת לעת ע"י המשרד להגנת הסביבה, ושאר גורמי הרישוי ויימסרו למפעיל.

12. מערכת בקרה ושקילה, כולל LPR

12.3 באתר חירייה מותקנת מערכת שקילה, שליטה, ניתוב ובקרה הכוללת מאזני גשר, מצלמות LPR, מצלמות VIEW, קיוסקים, מחסומים, דלתות גלילה, מדפסות, מערכת שקילה אוטומטית, מערכת ניתוב משאיות, כשכולן תחת מערכת שו"ב לניהול רכבי האשפה ולקריאה ממוחשבת של מספרי ומשקלי המשאיות וכן לפתיחת מחסומים שערים ודלתות באתר.

12.4 מערך הבקרה והשקילה – כולל מבנה הממוקם בכניסה לפארק המחזור חירייה בו כל תנועת רכב נכנס או יוצא נשקלת באמצעות מאזני גשר ממוחשבים (שני משקלים בכניסה ושני משקלים ביציאה ומשקל כניסה נוסף מתוכנן בימים אלה על ידי האיגוד). המבנה באחריות האיגוד ומאויש על ידי אנשי האיגוד ופועל בכל שעות היממה ומגובה במחסומים ושמירה. בנוסף, כולל מערכות בקרה – מחסומים, מצלמות, LPR, קיוסקים - עמדות בכל מחסום מחוברות באינטרקום למבנה השקילה ומאפשרות דיבור עם השוקל והדפסת פתקית שקילה, מסכים ומדפסות.

12.5 מערכת השקילה הינה אוטומטית, ומנתבת את המשאיות, כשכולן תחת מערכת שו"ב לניהול רכבי האשפה ולקריאה ממוחשבת של מספרי ומשקלי המשאיות וכן לפתיחת מחסומים שערים ודלתות באתר.

12.6 פריקת האשפה – לאחר זיהוי במערכות הבקרה בכניסה למתחם (באמצעות LPR) וניתוב לאתר הגזם, ולאחר מכן בכניסה לאתר הגזם מתבצעת ברחבת הפריקה ריקון תכולת המשאית על משטח הבטון ובין עמדות הפריקה.

12.7 משאיות השינוע ישקלו ריקות במערכת השקילה המרכזית בכניסה לאתר וינותבו לתחנת הגזם, המשאיות יזוהו במערכת הבקרה (LPR) בכניסה לאתר הגזם וייכנסו בהתאם לניהול בקרת האתר למתחם ההעמסת המשאיות. לאחר ההעמסה יבוצע כיסוי משאיות, הרכב ייצא מהמתחם התפעולי וישקל באחד משני משקלי היציאה המרכזיים של האתר.

- 12.8 על הקבלן יהיה לוודא באחריותו שכל משאית/רכב שנכנס לאתר הטיפול בגזם רשום במערכת השקילה ובעל הזמנה בתוקף במערכת.
- 12.9 הקבלן מתחייב לציית לכל נוהלי המזמין בכל הקשור לתפעול הבקרה והשקילה.
- 12.10 יובהר כי משאית שתהיה ללא אישור וללא הזמנה במערכת השקילה, לא תורשה להיכנס לפריקה באתר הגזם, כנ"ל לגבי משאיות שינוע. אחריות כניסה לאתר הגזם, רישום משאיות ויצירת הזמנות עבודה הינה באחריות הקבלן.
- 12.11 יובהר כי במידה ותבוצע פריקה ללא אישור ממבנה השקילה הראשי הקבלן ייקנס בעלות תכולת המשאית כפול 3 לכל מקרה (תכולה = משקל בטונות, כפול עלות הטיפול לטון).
- 12.12 על כל משאיות השינוע של הקבלן להיות רשומות במערכת הבקרה של המזמין, וכל יציאה לשינוע תזון מראש עם כל הנתונים הרלוונטיים (מלבד משקל), ע"י הקבלן באמצעות מערכת השקילות.
- 12.13 רכב/משאית/ שלא רשום במערכת, לא יורשה להיכנס לאתר. משאית שלא עודכנה לגביה הזמנה לשינוע (לצד מילוי תעודת משלוח), לא תורשה לצאת לאתר היעד.
- 12.14 על הקבלן לספק לנהג משאית השינוע תעודת משלוח אותה יספק לשוקל בעמדת היציאה על מנת להשלים את הפרטים בתעודת השקילה.

כח אדם 13.

- 13.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מנהל אתר מקצועי שיהיה אחראי מטעם הקבלן על ביצוע העבודות בתחנה; וזאת בהתאם לדרישות ולהוראות המופיעות בחוזה. על הקבלן להגיש לאישור המזמין מנהל אתר עם ניסיון מתאים, לרבות קורות חיים, 14 יום מהודעת זכייה. המזמין רשאי בהודעה בכתב 30 יום מראש לדרוש החלפת מנהל העבודה, ולקבלן לא תהיה כל טענה.
- 13.2 בנוסף למנהל התחנה, על הקבלן למנות מנהלי עבודה/משמרת במספר הדרוש, על מנת שבמשך כל שעות הפעילות (בכל משמרת) בתחנה יהיה מנהל עבודה/משמרת נוכח. תפקידיו של מנהל העבודה/משמרת, יהיו, בין היתר, לנהל ולתאם את פעילות הקבלן בתחנה. מנהל עבודה/המשמרת יהיה אחראי שלא תבוצע שום פעילות חריגה, שונה או סותרת את האמור בנהלי הבטיחות, ברישיון העסק ובמפרט מיוחד זה. על מנהל העבודה/משמרת ומנהל התחנה לדווח למנהל אתר חירייה-ללא דיחוי, על כל אירוע חריג (כגון שריפה, תאונת עבודה, נזק לציוד וכו'), ולנהל יומן אירועים חריגים ותקלות שישלח למזמין אחת לחודש.
- 13.3 מנהל העבודה/משמרת יהיה מצויד בטלפון סלולרי, ופרטיו יימסרו למנהל אתר חירייה על מנת לאפשר יצירת תקשורת זמינה עמו בכל עת. מנהל העבודה ועובדי התפעול יצויידו במכשירי קשר לטובת תקשורת פנימית רציפה.
- 13.4 מבלי לגרוע מהוראות יתר מסמכי החוזה ומפרט מיוחד זה, מצבת כח האדם המינימאלית בביצוע העבודות מפורטת בנספח ג' של מפרט מיוחד זה.

13.5 מובהר בזאת כי לא תותר העסקת עובדים ע"י הקבלן שאינם אזרחי מדינת ישראל או בעלי אישורי עבודה בישראל.

13.6 כמו כן, אין להלין עובדים בשטח התחנה או באתר חירייה. על הקבלן לדאוג להסעה לעובדים, הלוך וחזור, בהתאם לשעות הפעילות.

14 העברת תפקיד בטרם תחילת ביצוע העבודות ע"י הקבלן

14.1 בטרם תחילת ביצוע העבודות נשוא החוזה וכניסת הקבלן לאתר, יבצע הקבלן, באחריותו ועל חשבונו, העברת תפקיד מסודרת עם הקבלן הנוכחי אשר מפעיל את התחנה, וזאת לצורך קבלה מסודרת של האחריות לביצוע העבודות באתר, ובכלל זה:

14.1.1 לפחות שבוע לפני תחילת ביצוע העבודות, הקבלן וכל מנהליו ועובדיו שיועסקו בביצוע עבודות (נוכחות חובה בכל שעות העבודה של כל הצוות המחליף) יערכו חפיפה מסודרת ומקיפה בתחנה לצורך לימוד כל העבודות והפעולות המבוצעות באתר, לרבות בכל הקשור לניהול התחנה, ניהול לוגיסטיקה באתר, הכוונת רכבים באתר, ניהול משמרות, אמצעי ונהלי בטיחות, בניית מאגרי נתונים במערכות השקילה וכיוצ"ב. כל מנהליו ועובדיו הקבלן ילמדו את נוהלי העבודה והבטיחות ויכירו בצורה טובה את שיטות העבודה לתפעול התחנה

14.1.2 הקבלן יספק את כל הציוד והמתקנים שלו בתאום מלא עם הקבלן הנוכחי באופן שבשום אופן לא תפגע הפעילות השוטפת באתר. תסוכם עד חודש לפני תחילת העבודות תכנית מסודרת עם לוחות זמנים להעברת תפעול המתקן והחלפת הציוד באישור ותיאום עם המזמין.

14.1.3 מנהל האתר ומנהלי העבודה/משמרת יתלוו למנהלי העבודה של הקבלן הנוכחי, וזאת על מנת ללמוד את העבודות והפעילויות השונות שמבוצעות על ידם באתר.

15 העברת תפקיד בתום תקופת החוזה

15.1 בתום תקופת החוזה, או עם סיומו מכל סיבה שהיא, יבצע הקבלן חפיפה עם כל קבלן אחר עליו יורה האיגוד (להלן בסעיף זה: "הקבלן האחר"), וזאת לצורך העברה מסודרת של האחריות לביצוע העבודות באתר, ובכלל זה:

15.2 הקבלן ידריך את נציגי הקבלן האחר בכל העבודות והפעולות המבוצעות באתר במשך שבוע לפחות לפני תום תקופת החוזה או סיומו, לרבות בכל הקשור לניהול התחנה, ניהול לוגיסטיקה באתר, הכוונת רכבים באתר, ניהול משמרות, אמצעי ונהלי בטיחות, וכיוצ"ב.

15.2.1 הקבלן יפנה את כל הציוד והמתקנים שלו בתאום מלא עם הקבלן האחר באופן שבשום אופן לא תפגע הפעילות השוטפת בתחנה.

15.2.2 הקבלן יהיה אחראי לתיקון, באחריותו ועל חשבונו, כל תקלה או נזק שנגרמו על ידו בתחנה, במשטחי התפעול, בתשתיות ובמתקנים לשביעות רצון המזמין.

15.2.3 הקבלן ימסור לקבלן האחר את כל הציוד והמתקנים באתר כשהם תקינים ופועלים.

15.2.4 הקבלן יעמוד לרשות הקבלן האחר ו/או מנהל האתר בכל שאלה שתהיה במסגרת הפעילות של האיגוד למשך תקופה של 30 יום לאחר תום תקופת החוזה או סיומו.

15.2.5 הקבלן ימשיך להעסיק באתר את מנהל העבודה למשך תקופה של שבועיים מתום תקופת החוזה או סיומו, וזאת על מנת להדריך ולסייע לקבלן האחר בביצוע העבודות והפעילויות השונות בתחנה.

15.2.5 עם סיום החוזה עם הקבלן, מכל סיבה שהיא, יידרש הקבלן לבצע ניקיון יסודי במבנה המשרדים בחדרים ובכל מקום אחר שהוקצה לו וכל זאת לשביעות רצון מנהל האתר. צביעת המבנה במידת הצורך תיקוני אינסטלציה ותיקון נזקים במבנה וזאת ללא תוספת תשלום כלשהי.

16 קנסות עקב אי ביצוע ו/או ביצוע לקוי של מטלות הקבלן

16.1 במידה ובחודש מסוים לא יבצע הקבלן את המטלות הנדרשות במפרט טכני זה ו/או יבצע את המטלות באופן לקוי לפי קביעת מנהל אתר חירייה, למעט בשל סיבות התלויות במזמין, יהיה המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לקזז מהתשלום החודשי לקבלן את הסכומים המפורטים בנספח ב' למפרט זה.

16.2 מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בקיזוז הסכומים המפורטים בנספח ב', בכדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת לרשות המזמין במקרה של הפרת החוזה, לרבות בגין אי ביצוע מטלות הקבלן בהתאם לדרישות שנקבעו בחוזה והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות וזאת מבלי לגרוע מהזכות לתבוע את נזקיו שנגרמו כתוצאה מכך.

17 הוראות כלליות

17.1 יש להקפיד להימנע מגרימת מטרדים, מפגעים ופעילות הגורמת לנזקים באתר ומחוצה לו. כל פעילות מסוג זה תהייה באחריות הבלעדית של הקבלן ותחייב אותו בתיקון או בתשלום מלוא הנזקים וההוצאות לתיקונם וסילוקם.

17.2 חל איסור להחנות עגלות משא, מכולות, כלי צמ"ח או חלקיהם מחוץ לשטח התחנה – במקרה של צורך מיוחד יש לפנות למזמין לקבלת התייחסותו לבקשה חריגה וקבלת אישור בכתב, והקצאת מקום מיוחד לשם כך.

17.3 על הקבלן לאסור באופן מוחלט ולא לאפשר כניסת נברנים (אנשים המתעסקים באיסוף חומרים מהפסולת) משטח התחנה וחל איסור על הקבלן ועובדיו לנבור בפסולת.

17.4 על הקבלן חל איסור לבצע עבודות תיקון לכלי צמ"ח ורכב אחר מחוץ לשטח התחנה, לרבות לצורכי אחזקה שוטפת של הכלים המופעלים על ידו באתר הגזם. הטיפול יתבצע אך ורק במוסכים מורשים או בסככת הטיפול במתחם העיתידי בהתאם להוראות החוזה והוראות החוק.

17.5 הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם בשטח בשל תנועת רכב ו/או צמ"ח המופעלים על ידו ו/או מי מטעמו לרבות פגיעה בתמרורים, במבנים, מתקנים, גינות, ציודים, ותשתיות בין חיצוניות ובין מתחת לאדמה. במידה וייגרם נזק, הקבלן יחויב בתיקון או בעלות הנזק על פי קביעת המזמין. במידה והקבלן לא יתקן את הנזקים בזמן שהוגדר על ידי המזמין, המזמין יבצע את עבודות התיקון ויחייב את הקבלן בעלות העבודה בתוספת 12% תקורות נוספות.

כמו כן, על הקבלן חלה אחריות מלאה לתקינות המבנים בשטח אתר הגזם שבהם מתבצעת פעילות על ידו. במידה וייגרם נזק, הקבלן יחויב בתיקונו או בעלות הנזק על פי קביעת מנהל האתר.

17.6 חל איסור מוחלט על הבערת אש בתחומי התחנה, ובפרט בשטח ערמות הגזם הגרום.

17.7 חל איסור להיכנס לתחום הר הפסולת הסגור להטמנה ללא אישור המזמין ו/או לשטחי פארק אריאל שרון. במקרה של שרפה, יעמיד הקבלן את הכלים המכאניים (כלי צמ"ה) לעזרה בכיבוי האש, עד להגעת צוות כיבוי אש, ובמידת הצורך במהלך פעולות כיבוי האש.

17.8 הקבלן יישא בעלויות הדרכת נהלי תפעול ובטיחות של עובדיו כמפורט בנהלי הבטיחות המצורפים למסמכי המכרז/חוזה.

17.9 הקבלן יישא בעלויות השימוש במים וחשמל, והוא יחויב בהתאם לקריאות מוני המים והחשמל של האתר לטיפול בגזם.

17.10 בעניין חשבון המים – יובהר כי האיגוד הוא ספק חד רשותי מורשה ע"י רשות המים. הקבלן יחויב לפי צריכה בפועל על בסיס התעריף הרלוונטי ("לצרכן שאינו ספק – בעד כל כמות מוכרת עד 15,000 מ"ק בשנה שסופקה ע"י מד מים בודד") בספר התעריפים של רשות המים המתפרסם אחת לחציון.

נספח א' למפרט - כלי צמ"ה באתר

סוג, ייעוד, כמות ומשך עבודה ליום

פירוט א.

הקבלן מחויב באחזקת כלל הציוד המפורט (לכל הפחות) להלן באופן רצוף בתחנה ובמצב תפעולי מיטבי - ותוך שהציוד יהיה מצויד בכל האביזרים הנדרשים כולל מפעיל מיומן:

מס'	סוג הכלי	כמות הכלים	פירוט העבודה	שעות ליום
1	יעה אופני (שופל) 950 (לפחות)	2	ניקיון משטחי הפריקה, המיון והאחסון	במשך כל שעות הפעילות עם מפעיל צמוד
2	יעה אופני זעיר (בובקט) 863 או שווה ערך	2	ניקיון משטחי הפריקה, המיון והאחסון. כולל את האביזרים: מטאטא, כף, מלגזה	במשך כל שעות הפעילות עם מפעיל צמוד
3	מחפר זחל הידראולי (באגר) עם כף ייעודית דוסאן (DX300LC) או שווה ערך	2	העמסת פסולת ו/או גזם גרוס ו/או שאריות מיון על משאית השינוע (ע"י כף חביקה ייעודית ולא כף חפירה) ונקיונות באתר הגזם.	במשך כל שעות הפעילות עם מפעיל צמוד
4א	מכונת גריסה וקיצוץ VS 850 או DK ARJES שווה ערך	1	קיצוץ וגריסה של הגזם הגולמי (חובה קיצוץ כפול) בהספק מינימאלי של 1,000 טון/יום	במשך כל שעות הפעילות עם מפעיל צמוד
4ב	מכונת ניפוי power screen או שווה ערך	1	ניפוי וסינון של כל הגזם גרוס וחול לפי גודל, לפחות ל-3 פרקציות	במשך כל שעות הפעילות עם מפעיל צמוד
5	מכונת ניפוי power screen או שווה ערך	1	ניפוי וסינון של שאריות מיון לפי גודל, לטובת הוצאת חול	במשך כל שעות הפעילות עם מפעיל צמוד
6	מערך מיון להפרדת מתמחזרים ידנית או מכאנית (רובוטית) במתקן העתידי	1	מסוע ברוחב מינימאלי של 2 מ' ועמדות מיון ידניות להפרדה של מינימום 4 זרמים למכולות ייעודיות	במשך כל שעות הפעילות עם עובדי מיון

ב. כל כלי הצמ"ה (לרבות מכונת הקיצוץ), יהיו משנת ייצור 2023 לכל הפחות, ולאורך כל תקופת ההסכם גיל הכלים לא יעלה על 3 שנים. על הקבלן לאשר את הדגם שיובא לאתר אצל המזמין.

ג. כל כלי הצמ"ה יצוידו בקבינה סגורה עם מיזוג אוויר, מסננים מתאימים, ובפנס מהבהב בצבע צהוב שיותקן על גג הכלי ובהתאם לדרישות החוק והתקנים שיתעדכנו מעת לעת.

ד. רשימת הציוד המפורטת לעיל הינה המינימום הנדרש, ואין בה כדי לגרוע מחובותיו של הקבלן עפ"י החוזה, כאשר במידת הצורך על הקבלן לדאוג לכלים נוספים, וזאת ללא

תשלום נוסף. הקבלן ינהל מעקב צמוד (באמצעות דוחות בכתב) אחר שעות העבודה של הכלים השונים ויעביר אחת לחודש את הדו"ח למזמין.

ה. כל הכלים יהיו במצב מכני תקין בכל עת ויוחלפו באותו היום במקרה של תקלה. במקרה ויחסר כלי מהמפורט לעיל, מתחייב הקבלן להביא מיידית כלי חלופי.

ו. לא הביא הקבלן כלי חלופי תוך 12 שעות, ונגרם עיכוב או פיגור בביצוע העבודות, יהיה רשאי האיגוד להביא ולהעסיק ציוד ממקור אחר ולחייב את הקבלן בעלות העסקת כלי הצמ"ה (כולל מפעיל) בתוספת 17% כתקורה מבלי לגרוע מכל סעד לרבות קנס כאמור בחוזה זה.

נספח ב' – מנגנון קנסות ופיצוי בגין ביצוע לקוי של מטלות הקבלן

במידה ובחודש מסוים לא יבצע הקבלן את המטלות הנדרשות ו/או יבצע את המטלות באופן לקוי לפי קביעת האיגוד, למעט בשל סיבות התלויות במזמין, יהיה האיגוד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לקזז מהתשלום החודשי לקבלן את הסכומים המפורטים להלן:

מס"ד	נושא	מנגנון קנסות	הערות
1.	אי ניקיון רצפת משטח הפריקה	1,500 ₪ לכל פעם	
2.	אי ניקיון תעלות ניקוז אתר הגזם ושטיפתן	1,000 ₪ לכל פעם	
3.	זיהום קרקע בשמנים	10,000 ₪ ליום	כולל כיסוי כל העלויות הנלוות לאיגוד
4.	טיפול בכלי צמ"ה בשטח התפעולי	1,000 ₪ לפעם	
5.	אי איסוף פסולת מרחפת באתר ומחוצה לו כגון, ניילונים, קרטונים וכו'.	1,000 ₪ ליום	
6.	העדר טיאוט ופינוי חול ואבק	1,000 ₪ ליום	
7.	אי עמידה בדרישות החוזה לגבי אספקת כלי צמ"ה	עלות העסקת כלי צמ"ה כולל מפעיל * ר' טבלה בהמשך	האיגוד רשאי להביא כלי ממקור אחר ולחייב את הקבלן
8.	כלי צמ"ה חסר מעל 12 שעות	2,500 ₪ ליום	
9.	בובקט חסר מעל 12 שעות או שאינו מנקה את האתר	1,500 ₪ לכל פעם	

מס"ד	נושא	מנגנון קנסות	הערות
10.	אי נוכחות עובדים באתר או חוסר בעובדים	800 ₪ לכל פעם ולכל עובד	
11.	בעיות משמעת כלליות ובטיחות	1,000 ₪ לכל פעם	ציוד/ מכונות לא בדוקים -אי אספקת אמצעי שמירה, גידור ובטיחות - שילוט הכוונה חסר -אי הרחקת ציוד פגום -אי מילוי אחר הוראות מנהל אתר -אי תיקון נזק לתשתיות הפארק
12.	אי כיסוי משאית שינוע כנדרש	500 ₪ לכל פעם	
13.	העסקת עובד ללא אישור עבודה	לכל עובד 15,000 ש"ח	
14.	הכנסת משאית / רכב ללא אישור (ללא רישום משאית, ללא הזמנה, ללא אישור שוקלים)	5,000 ₪ לכל פעם	
15.	פריקת פסולת באתר ללא אישור ממבנה השקילה הראשי	עלות תכולת המשאית X 3 לכל מקרה	תכולה = משקל בטונות כפול עלות הטיפול לטון
16.	הלנת עובדים באתר	לכל עובד פר לילה 1,500 ₪	
17.	נזק לציוד ומערכות תשתית	1,000 ₪ ליום	בנוסף במידה והאיגוד מטפל – חיוב בעלות + 12% תקורות

מס"ד	נושא	מנגנון קנסות	הערות
18.	הפרה של התחייבויות הקבלן שאינה מופיעה ברשימת הקנסות	1,000 ₪ למקרה/ ליום	
19.	אי עמידה בדרישות מחזור של 30%	60 ₪ לכל טון מתחת ל- 30% מהקליטה	אחת לרבעון
20.	צבירת אשפה ואי הוצאתה	2,000 ₪ לכל יום חריגה	בהתאם להוראות החוזה ותנאי רשיון העסק
21.	השבתת מכונה קריטית (כגון מקצצת, נפה)	1,000 ₪ לכל יום	לכל יום מעבר ל-24 שעות
22.	השבתת מלאה של מערך הקליטה	50,000 ₪ לכל יום	לכל יום, מעבר לשעתיים. <u>הפרה יסודית של ההסכם</u>
23.	השבתת מלאה של מערך המיון	2,000 ₪ ליום	לפי 24 שעות
24.	אי עמידה בדרישות ובהנחיות המשרד להגנת הסביבה ובתנאי רשיון העסק	1,000 ₪ לפעם	סכום ייקבע לפי דרישת המשרד
25.	הפעלת כלי צמ"ה שגילם עולה על 3 שנים	עלות העסקת כלי צמ"ה *ר' טבלה בהמשך	התייחסות כאילו לא סופק כלי הצמ"ה
26.	הבערת אש בתחומי אתר הטיפול בגזם	1,000 ₪ למקרה	בפרט בשטח ערמות הגזם הגרוס
27.	אי הפעלת תותחי אבק / מערפלים	500 ₪ לתותח למקרה	

חישוב עלות כלים ומפעיל הכלי ליום לצורך חישוב הקנסות

עלות הכלי ליום ₪	סך עלות הכלי ₪	עלות כלי ומפעיל ליום ₪	סך עלות הכלי כולל מפעיל ₪	סוג הכלי
2,636	822,478	3,405	1,062,478	שופל
2,731	852,194	3,501	1,092,194	באגר
3,737	1,165,831	3,737	1,165,831	מגרסת גזם
2,890	901,627	2,890	901,627	נפה
653.67	203,944	1,183	368,944	בובקט

מגרסה ונפה, מופעלות על ידי באגר או שופל שמזין אותם ולכן אין להן מפעיל משלהן

נספח ג' - מצבת כח אדם

<u>משמרת יום</u> 18:00 עד 06:00	חובה	<u>משמרת ערב</u> 22:00 עד 18:00	*בהתאם למספר הכלים הפעילים
סוג עובד	מס' עובדים במשמרת	סוג עובד	מס' עובדים במשמרת
מנהל תחנה	1	מנהל תחנה	1
מנהל עבודה ראשי (*)	1	מנהל משמרת/עבודה (*)	1
מפעילי ציוד צמ"ה (לפי רשימת ציוד במשמרת - לנספח א')	6	מפעילי ציוד צמ"ה (לפי רשימת ציוד במשמרת - נספח א')	6
מכווני תנועה הכשרת נאמני בטיחות	1	מכווני תנועה הכשרת נאמני בטיחות	1
מנהל תחזוקה	1	מנהל תחזוקה	1
עובדי מיון שטח	6	עובדי מיון שטח	6
עובדי מתמחזרים (עתידי) מיון	4	עובדי מיון מתמחזרים (עתידי)	4
סה"כ עובדים	16	סה"כ עובדים	16

הערות:

* מנהל עבודה/משמרת יהיה זמין באתר בכל מהלך המשמרת.

מסמך ד'

טפסי המכרז והחוזה

טופס 1 - הצעת המציע

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.ג.,

לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה, וביקרנו בשטח הטיפול בגזם שבאתר חירייה.

הננו מציעים למיין, לקצץ ולטפל בכל כמויות פסולת הגזם והפסולת הגושית שיגיעו לאתר הטיפול בגזם שבאתר חירייה, ולבצע את כל יתר התחייבויותינו על פי מסמכי החוזה, לרבות סילוק הפסולת העודפת והפסולת ברת המחזור, בהתאם לכל מסמכי המכרז והחוזה, במחיר של _____ ש"ח במילים: _____ **שם לטון פסולת שתיקלט בתחנת המעבר לגזם ופסולת גושית (המחיר המירבי עומד על סך של 310 ₪ לטון בתוספת מע"מ).**

(הצעה שתחרוג מהמחיר המירבי תיפסל)

הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה הנקובה בתנאי המכרז, הניתנת להארכה על פי תנאי המכרז, מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים בזאת ערבות בנקאית כנדרש בתנאי המכרז.

היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים כמפורט במסמכי המכרז, וכן לחתום על מסמכי החוזה במועד שנקבע לכך בהודעתכם על קבלת הצעתנו. כמו כן אנו מתחייבים להפקיד בידיכם את ערבות הביצוע, ואישור עריכת ביטוחי הקבלן במועד שנקבע לכך במסמכי המכרז והחוזה.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שהוגשה על ידינו תמומש על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר ו/או הצעה כלשהיא.

שם וחתימת המציע

אנו הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ה"ה שהינם מורשי החתימה של המציע, חתמו בפנינו על מסמך זה.

עו"ד

תאריך

טופס 2 - טופס ערבות מכרז

לכבוד
איגוד ערים דן (תברואה וסילוק אשפה)
ת.ד 437 אור יהודה מיקוד 6025401

הנדון: ערבות מס' _____

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 2,000,000 ₪ (במילים: שני מיליון ₪) בלבד המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (שייקרא להלן – "המציע"), בקשר עם מכרז מס' 4/2025 להפעלת תחנת מעבר לטיפול בגזם ופסולת גושית באתר חירייה.

נשלם לכם מפעם לפעם, בתוך 15 ימים לאחר קבלת דרישתכם בכתב כל סכום שיצוין בדרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה, צריכה להגיע בכתב לידי הסניף החתום מטה שמענו הוא: _____ עד התאריך האמור ועד בכלל בשעות בהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל.

דרישה שתגיע לאחר המועד האמור, לא תיענה.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

בנק

טופס 3 - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
איגוד ערים דן (תברואה וסילוק אשפה)
ת.ד 437 אור יהודה מיקוד 6025401

א.ג.,

הנדון : כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' 4/2025, להפעלת תחנת מעבר לטיפול בגזם ופסולת גושית באתר חירייה , הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 3 מיליון ₪ (במילים: שלושה מיליון ₪) בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").

בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת ערבות זו, ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.

הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____
סניף _____

טופס 4 - אישור קיום ביטוחים

1. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים במשך תוקפו של הסכם זה באמצעות חברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **טופס 4.1** על כל תנאיו (להלן "אישור עריכת ביטוח"). על אף האמור, לעניין ביטוחים על בסיס יום התביעה יערוך הקבלן ביטוחים כאמור כל עוד י שלקבלן חבות על פי דין. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסות כאמור לא יפחת ממועד תחילת מתן השירותים.
2. הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין, תוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחו. בכל מקרה של אי-התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה, ולדרישת המזמין מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוח (במידת הצורך) על מנת להתאימו להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוח ו/או בהמצאת אישור עריכת הביטוח ו/או בבדיקתו ו/או באי-בדיקתו ו/או בשינויו בכדי להוות אישור בדבר התאמתו למוסכם ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או מי מטעמו ו/או בכדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על-פי כל דין.
3. לא יאוחר מ- 3 ימים לפני תום תוקף אישור עריכת הביטוח מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמין אישור עריכת ביטוח חדש בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח כאמור מידי תקופת ביטוח עד למועד סיום התחייבותו לערוך ביטוח כאמור בסעיף 1 לעיל.
4. ככל שלדעת הקבלן יש צורך לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנדרשים בהסכם זה, מתחייב הקבלן לערוך את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים כאמור. כל הביטוחים כאמור יכללו את הוראות סעיף 5 להלן.
5. הוראות כלליות שיחולו על כל ביטוחי הקבלן :
 - 5.1. הביטוחים יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין, הבאים מטעמו ו/או כל מי שהמזמין התחייב בכתב קודם למקרה ביטוח כי הביטוח יהיה ראשוני לגביו.
 - 5.2. הביטוחים יכללו סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי המזמין ו/או הבאים מטעמו ו/או כל מי שהמזמין התחייב לוותר על זכות התחלוף כלפיו. אולם הויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 - 5.3. ככל וקיים בפוליסות חריג רשלנות רבתי, על הקבלן לוודא כי חריג כאמור יימחק, אולם מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מחובות הקבלן ו/או זכויות המבטח על פי דין.
 - 5.4. הקבלן נושא באחריות הבלעדית לתשלום הפרמיה וההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות.
 - 5.5. הפרת תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא יגרע מזכויות המזמין ו/או מי מטעמו לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.
 - 5.6. נוסח הפוליסות (למעט פוליסת אחריות מקצועית) לא יפחת מנוסח ביט ו/או נוסח אחר מקביל לו.
6. מובהר, כי דרישות הביטוח (לרבות גבולות האחריות ותנאי הכיסוי) המפורטות בהסכם זה ובנספחים הנלווים לו הינן בגדר דרישות מזעריות המוטלות על הקבלן ואשר אינן פוטרות אותו מאחריותו על פי דין ו/או על פי ההסכם. הקבלן מצהיר, כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין והבאים מטעמו בכל הקשור לנ"ל.
7. בכל פעם שמבטח הקבלן יודע למזמין כי איזו מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסעיף 4 של אישור הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוחים חדש לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
8. הקבלן מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה וצדדים שלישיים הפועלים מטעמו (ככל שישנם), כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ומי מטעמו וכל מי שהמזמין התחייב כלפיו לפטור טרם קרות מקרה ביטוח, לרבות קבלנים ו/או יועצים ו/או גורמים אחרים בכפוף להדדיות, בגין נזק שהקבלן זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכים ו/או שיערכו על ידו ו/או שהתחייב לערוך (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות), וכן בגין כל נזק שנגרם לרכוש הקבלן והבאים מטעמו

לרבות אובדן תוצאתי, בין אם נערכו ביטוחים ובין אם לאו, והוא פוטר בזאת את המפורטים לעיל מכל אחריות לנזק ו/או אבדן כאמור. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

9. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולוודא כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהיינה בתוקף כל משך תקופת ההסכם ולתקופה מאוחרת כמפורט בסעיף 1 לעיל. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המזמין לשם שמירה ומימוש של זכויות המזמין על פיהם, ובכלל זה להודיע בכתב, למזמין ולמבטח, מיד עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על פי ביטוחי הקבלן.

10. במקרה שבו הקבלן מתקשר עם קבלני משנה או צדדים שלישיים (ככל שהאמור מאושר לו בהתאם להוראות ההסכם), ידאג הקבלן לכך שהסכמי ההתקשרות עמם יכללו הוראות מקבילות להוראות נספח זה בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם ובמפורש סעיפים 5 ו- 8 לעיל וסעיף 11 להלן.

מוצהר בזאת כי במקרה של הפרת הוראות סעיף זה, יהיה הקבלן אחראי כלפי המזמין בגין כל נזק ו/או הפסד שייגרם למזמין עקב הפרת הוראות אלה והוא מתחייב לשפות את המזמין ו/או מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הפסד כאמור.

11. בנוסף לביטוחים המפורטים ב"אישור על עריכת ביטוח", מתחייב הקבלן, לקיים בין בעצמו ובין באמצעות מי מקבלני המשנה המועסקים על ידו, כל משך תוקפו של הסכם זה וכל עוד הוא פועל עבור המזמין וכל עוד הוא נמצא באתר העבודות, את הביטוחים המפורטים להלן:

11.1. ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודה. וכן ביטוח צד ג' נזקי גוף לכלי רכב שאין חובה חוקית לערוך בגינם ביטוח חובה.

11.2. ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בכל שלבי העבודה, בסך שלא יפחת מהסכום הסטנדרטי או שלא יפחת מ-1,000,000 ₪ הגבוה מבין שניהם, בגין נזק אחד.

11.3. ביטוח רכוש לכל כלי רכב, ציוד צ.מ.ה וציוד כבד אחר שיובא על ידי הקבלן ו/או עבורו ו/או על ידי מי מטעמו לאתר, לרבות טרקטורים, מנופים וכו' כנגד כל אובדן או נזק.

11.4. ביטוח רכוש לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהעבודות.

11.5. לבקשת המזמין, יציג הקבלן אסמכתאות בדבר עריכת הביטוחים הנ"ל. המזמין יהיה רשאי למנוע מהקבלן להתחיל בביצוע העבודות או להפסיקן, במידה ואסמכתאות כאמור לא הומצאו לשביעות רצונו של המזמין.

11.6. למען הסר הספק, מוסכם במפורש כי בהגדרת "כלי רכב" על פי סעיפים קטנים לעיל נכללים במפורש גם מנופים, מלגזות, טרקטורים, משאיות, גוררים וגוררים וכן כלים ממונעים מכל סוג.

11.7. על אף האמור בסעיפים 11.3-11.4 הקבלן רשאי שלא לערוך את הביטוחים כאמור לעניין נזק עצמי בלבד, במלאם או בחלקם, אולם הוא מצהיר כי הוא עושה כן על סיכונו שלו וכי הפטור המפורט בסעיף 8 לעיל, יחול כאילו נערכו הביטוחים במלואם.

12. מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן נושא באחריות בלעדית כלפי המזמין בגין השירותים נשוא הסכם זה בין אם נתנו על ידו ובין אם נתנו על ידי קבלני המשנה מטעמו וכן נושא באחריות בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים מטעם הקבלן והקבלן ישפה ויפצה את המזמין ו/או מי מטעמו בגין כל נזק, אבדן והפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים כאמור, בין אם נזק, אבדן והפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב הקבלן לערוך ובין אם לאו.

13. הפרת הוראות נספח זה על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית.

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה** *	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	תאריך הנפקת האישור מטבע
					לתקופה	למקרה*		
צד ג'		ביט			10,000,000			לח
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000			לח
ביטוח חבות מוצר					4,000,000			לח
ביטוח מקצועית אחריות					4,000,000			לח

כיסויים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 004 אשפה ושירותי מחזור
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

טופס 5 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז לטיפול בגזם באתר חירייה, ושפורסם על ידי איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

4. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה - כי חלפו לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

5. עוד הנני מצהיר כי מתקיים במציע התנאי הבא :

(א) בשלוש השנים שקדמו להתקשרות לא הוטלו על המציע ובעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה.

לעניין האמור בסעיף זה מובהר כי יראו מספר הצעות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

לעניין סעיפים 2, 3 ו-4 לעיל :

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 ;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה :

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק ;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה : (א) בעל השליטה בו ; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק ; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה ;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) ;

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;

"החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה" - חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

6. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

טופס מס' 6 –

ניסיון המציע להוכחת תנאי הסף (בהתאם לתנאי הסף בסעיף 2.4)

המציע בעל ניסיון מוכח במשך שלוש (3) שנים רצופות לפחות החל משנת 2020 ואילך, בתפעול תחנת מעבר לפסולת, אחת או יותר, והוא עומד בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר:

- בתחנת המעבר שהפעיל המציע טופלה פסולת מסוג, אחד או יותר, מהפסולות להלן: אשפה מעורבת ו/או גזם ו/או גושית ו/או בניין;
- בתחנת המעבר אותה תפעל המציע נקלטה וטופלה פסולת בהיקף של 100 אלף טון לפחות, בכל אחת משלוש השנים, כאמור.

מובהר כי לצורך עמידה בתנאי הסף ניתן לעמוד במכסת כמות הפסולת הנדרשת בכל שנה, באמצעות הפעלת 2 תחנות מעבר לכל היותר ובלבד שהופעלו על ידי המציע עצמו.

מס"ד	שם מזמין העבודה וכתובת תחנת המעבר שהפעיל המציע	סוג הפסולת המטופלת בתחנת המעבר (יש להקיף בעיגול את האופציה/ות רלוונטיות)	כמות הפסולת המטופלת בשנה	תוצרי הפסולת למחזור וייעדם	תקופת ביצוע העבודות (מ- חודש/ שנה עד חודש/ שנה)	פרטי איש קשר- שם + תפקיד + טלפון נייד
1		מעורבת / גושית גזם / בניין	____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת			
2		מעורבת / גושית גזם / בניין	____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת			

מס"ד	שם מזמין העבודה וכתובת תחנת המעבר שהפעיל המזיע	סוג הפסולת המטופלת בתחנת המעבר (יש להקיף בעיגול את האופציה/ות רלוונטיות)	כמות הפסולת המטופלת בשנה	תוצרי הפסולת למחזור וייעדם	תקופת ביצוע העבודות (מ- חודש/ שנה עד חודש/ שנה)	פרטי איש קשר- שם + תפקיד + טלפון נייד
			טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____			
3		מעורבת / גושית גזם / בניין	טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____			
4		מעורבת / גושית גזם / בניין	טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____ טון _____ לשנת _____			

מס"ד	שם מזמין העבודה וכתובת תחנת המעבר שהפעיל המציע	סוג הפסולת המטופלת בתחנת המעבר (יש להקיף בעיגול את האופציה/ות רלוונטיות)	כמות הפסולת המטופלת בשנה	תוצרי הפסולת למחזור וייעדם	תקופת ביצוע העבודות (מ- חודש/ שנה עד חודש/ שנה)	פרטי איש קשר- שם + תפקיד + טלפון נייד
5		מעורבת / גושית גזם / בניין	____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת			
6		מעורבת / גושית גזם / בניין	____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת ____ טון ____ לשנת			

6. אנו, החתומים מטה, מצהירים בזאת, כי הפרטים שמסרנו בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה חותמת המציע

שם משפחה

שם פרטי

חתימה

תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____, מאשר בזה
כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה
על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה
את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד, _____

טופס מס' 7 – תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות

אנו הח"מ מר/גב _____ נושאות ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז שבכותרת (להלן: "המכרז").

2. הריני מצהיר כדלקמן [נא לסמן ב- X את החלופה הנכונה]

☐ (א) במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז, המציע ואם הוא תאגיד, עובד בתאגיד ו/או בעל שליטה בתאגיד ו/או מנהלו לא הורשע ו/או לא הוגש נגדו כתב אישום ו/או לא מתנהלת נגדו חקירה פלילית בעבירה פלילית כהגדרתה להלן שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה מי שביצעה אינו ראוי ליתן את השירותים נשוא מכרז זה.

"עבירה פלילית": עבירה/ות מכוח חוקי סביבה, חוק רישוי עסקים תשכ"ח-1968 ותקנותיו, עבירה לפי חוק העונשין בעניין שוחד ו/או גניבה; עבירה לפי חוק ניירות ערך; עבירה לפי חוק התחרות הכלכלית; עבירה לפי חוק איסור הלבנת הון; עבירה לפי חוק מאבק בארגוני פשיעה, תשס"ג-2003 הנובעות מסוג השירותים נשוא מכרז זה או בוצעה בקשר עם שירותים נשוא מכרז זה או הדומים להם במהותם למכרז זה (להלן: "העבירה הפלילית")

כל זאת למעט פרטי רישום שהתיישנו או נמחקו לפי הוראות חוק המידע הפלילי ותקנות השבים, תשע"ט-2019 ("תקנות השבים").

☐ (ב) המציע ו/או מי בעלי השליטה שלו ו/או מי מנושאי המשרה בו לא עומדים בתנאי ההצהרה בסעיף (א) לעיל - מהסיבות הבאות:

בתנאי בהתאם לכך, מצורפת בזאת רשימה של כלל ההליכים בהם הורשעו/נחקרו הוגשו כתבי אישום בעניין המציע ו/או מי בעלי השליטה שלו ו/או מי מנושאי המשרה בו בעבירה הפלילית וכן הסבר מפורט בנושא - להחלטת המזמין. ידוע לנו כי המזמין רשאי לדרוש מידע נוסף, להנחת דעתו לצורך קבלת החלטה ביחס להצעה.

3. הח"מ מצהיר ומסכים כי ככל שהמציע יזכה, וכתנאי להסדרת התקשרות בינו לבין המזמין, ימסור המציע למזמין כתבי הסכמה בנוסח הקבוע בטופס שבתוספת השלישית לתקנות השבים, כשהם חתומים על ידי המציע, בעלי השליטה ונושאי המשרה הנוגעים בדבר אצל המציע, וכן על-ידי מי שיספק את העבודות/השירותים מטעם המציע במסגרת ההסכם.

ובאתי על החתום כאישור להצהרות והתחייבויות אלו:

שם: _____ תאריך: _____ חתימה: _____

אישור:

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני בכתובת _____ מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתו/ת על פי ת.ז. מס' _____ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה

צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד: _____

טופס מס' 8 – אישור רו"ח בדבר היקף מחזור כספי פעילות של המציע

2024	2023	
		מחזור הכנסות שנתי כספי הנובע מהפעלת תחנ/ות מעבר לפסולת מסוג אחד או יותר מהמפורטים בסעיף 2.4.1 לתנאי הסף

יש לציין את המחזור הכספי השנתי בכל שנה בשי"ח

שם רו"ח המאשר את הנתונים דלעיל: _____.

כתובת רו"ח: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

טופס 9 - בטיחות וגהות בעבודה

1. בכפוף להסכם מול המזמין, הקבלן הינו "קבלן ראשי" ומוגדר "כמבצע הבניה" (להלן "הקבלן" בנספח זה) לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות בניה"), וכל החובות המוטלות בתקנות על "מבצע הבניה" חלות עליו.
 2. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בחוזה זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המזמין או מי מטעמו, לא תטיל אחריות כלשהי על המזמין ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו, קבלני משנה או כל עובר אורח כלשהוא באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.
 3. אתר הגזם מוגדר כאתר נפרד משטח הפארק, בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה, סעיף 6: מקום במפעל שאינו משמש למטרותיו לכן מודגש בזאת כי חלה על הקבלן אחריות מוגברת על כל שטח האתר וחובה עליו לעמוד בכל דרישות החוק כמפעל נפרד.
 4. מחובת הקבלן, עובדיו וקבלני משנה, לעמוד בכל דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 ותקנותיו; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל – 1970, ותקנותיה, תקנות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות הבניה); תקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתתים), תשנ"ג-1992; תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997, תקנים ישראליים, תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש), תשמ"ד-1984, תקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), תשע"א-2011, הוראות נציב רשות הכבאות, תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תקנים, מפרטים ועוד.
 5. קבלני משנה מטעם הקבלן בפרויקט יהיו בעלי הסמכות לסוג העבודות אותן הקבלן נדרש לבצע במסגרת ההסכם וקבלנים רשומים בפנקס הקבלנים בהתאם לנדרש לסוג העבודה ע"פ חוק רישום קבלן לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו, בסיווג המתאים לסוג העבודה.
 6. ע"פ תקנות 2 ו-3 לתקנות הבטיחות בעבודה (בניה), הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמך לפיקוח צמוד על העבודות, במהלך כל שעות העבודה, ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בימי חופש/מחלה או אם נפסקה עבודתו של מנהל העבודה באתר, ימונה מנהל עבודה חלופי שיאושר מראש ע"י מפקח עבודה איזורי.
 7. הקבלן, לפני תחילת העבודות, ישלח למפקח עבודה אזורי טופס "הודעה על ביצוע עבודת בניה / בניה הנדסית" ומינוי מנהל העבודה" ויקבל את אישורו לביצוע העבודה.
 8. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו ינהלו באתר פנקס כללי כמפורט בצו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי), תש"ך – 1959 (להלן: "הפנקס הכללי").
 9. הקבלן ימנה ממונה בטיחות בעבודה בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), תשנ"ו-1996 לפיקוח, מתן הנחיות ועוץ בטיחותי לעבודת הקבלן
- 9.1 הקבלן ימנה ממונה בטיחות מטעמו, בעל "אישור כשירות" בתוקף של מפקח עבודה ראשי, שעבר השתלמות לענף הבניה ובניה הנדסית, למתן הנחיות, יעוץ ופיקוח בטיחותי על ביצוע העבודה.

9.2 הקבלן, באמצעות ממונה בטיחות, יגיש למזמין תוך 21 יום מהודעת הזכייה תוכנית בטיחות מפורטת לביצוע העבודות. התוכנית תכלול סקר סיכונים בטיחות כללית ובטיחות אש, תרחישים, הוראות בטיחות להתמודדות עם הסיכונים שהועלו ונהלי עבודה לשגרה ולחירום.

9.3 בסקר הסיכונים יכללו דרישות סף של הגדרה ותיחום הפעילות הנסקרת, זיהוי הסכנות שבפעילות ובסביבת ביצוען ואיתור והגדרת סיכונים הנובעים מהסכנות האמורות. הקבלן יפעל לבטול או צמצום הסיכונים שהתגלו ויתקן כל ליקוי בטיחותי באופן מידי. הקבלן יגדיר את סוגי פעילות השונים המבוצעים במסגרת הפרויקט אשר נושאים אופי סיכונים גבוה.

9.4 ממונה הבטיחות של הקבלן יבצע ביקורים שוטפים באתר לפחות אחת לשבוע, וכן יבקר באתר לפני ביצוע עבודות בעלות סיכונים מיוחדים ו/או במידת הצורך, ע"פ דרישה של המפקח או יועץ הבטיחות מטעם המזמין, ע"פ הנושאים שיקבעו בתוכנית הבטיחות (כגון: עבודות במקום מוקף, התחברות לקווי ביוב קיימים, הנפות ציוד מיוחדות, דיפונים מיוחדים, עבודה בקרבה לקווי חשמל וכו').

9.5 ממונה הבטיחות יודא הדרכת כל בהתאם לדרישות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) כולל הדרכה בנושא בטיחות אש וחירום.

9.6 על הקבלן להכיר את דרכי הקשר ואנשי המפתח במקרה של אירוע חירום באתר בפרט ובפארק בכלל.

9.7 בכל ביקור יועבר "דו"ח ממצאי ביקור" והנחיות לטיפול למנהל העבודה, ואלה ישמרו בתיק הבטיחות באתר. ע"פ דרישה יועבר העתק למפקח וליועץ הבטיחות של המזמין.

9.8 חובת הקבלן לבצע מיידית את כל ההנחיות של ממונה הבטיחות מטעמו.

10. הצגת שלט

הקבלן יציג, במקום בולט לעין, באתר שבו מבוצעת פעולת הבניה, שלט ע"פ המפרט והנוסח שקבע המזמין, ושיכלול לפחות את הפרטים האלה:

(1) שם מבצע הבניה ומענו.

(2) שם מנהל העבודה ומענו.

(3) מהות העבודה המתבצעת.

11. הקבלן יכין "תכנית ארגון בטיחותי של האתר" בהתאם לדרישות תקנות התכנון והבניה (רישוי בניה), תשע"ו-2016 ולפי שלבי ביצוע שונים.

12. גידור

- א. על הקבלן לגדר את כל שטח אתר העבודות לרבות שטחים בהם הוא מניח ציוד, חומרי בנייה, אדמת חפירה שהוציא וכו'. הקבלן יתקין שערי כניסה בהתאם לתכנית ההתארגנות ולהנחיות המפקח.
- ב. הגדר תהיה גדר אטומה ויציבה בגובה 3 מטר לפחות (אלא עם אושר במפורש ובכתב ע"י המפקח) וע"פ תנאי היתר הבניה. הגדר תעוגן לעמודים בקוטר 3" מבוטנים באדמה, במרחק של 3 מטר בין עמוד לעמוד. הגדר תהיה יציבה באופן שבו תמנע לחלוטין כניסה לשטח העבודה של מי שאינו מורשה לכך ובאופן המבטיח הגנה של הציבור ועוברי אורח מפני גישה וחשיפה לסיכונים מעבודות הקבלן.
- ג. על הקבלן להחזיק את הגדר והשערים במקום ביצוע העבודות במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
- ד. אין להניח חומרי הבנייה וכלי עבודה אלא בתוך השטחים המיועדים לכך, כמפורט בתוכנית ההתארגנות שיגיש הקבלן.
- ה. אם בשלבים כלשהם של הפרויקט יידרש הקבלן להזיז, לפרק באופן זמני ולהחזיר את הגדר כולה או בחלקה, יעשה זאת ללא תוספת תשלום.
13. על הקבלן רובצת חובת זהירות מושגית וקונקרטית בכל הקשור בפעולות הנחוצות לביצוע עבודתם של העובדים (קבועים, זמניים ועצמאים), כולל הפעלת הציוד, כלי הצמ"ה (ציוד מכאני הנדסי) ועבודה בסביבת הציוד, כלי הצמ"ה, הערמות של הגזם והפסולת הגושים והמשאיות בשטח התפעולי.
14. הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש ע"י כל חוק לרבות ע"פ תקנות הבטיחות (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן - אביזרי בטיחות, כלי עבודה תקינים, ציוד מגן לעובדים, ביגוד סגור, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, משחת הגנה לעור וכל ציוד אחר בנוסף הדרוש ו/או שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.
15. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה ע"י כל דין, כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרש ו/או יומלץ ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן.
16. במקומות בהם קיימת סכנת נפילה לעומק העולה על 2 מטרים, הקבלן יגדר בגידור ע"פ תקנות הבטיחות בניה בגובה של 90-105 ס"מ, הכולל און ידי, און תיכון ולוח רגל.
17. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך או כל בדיקה אחרת הנדרשת ע"פ כל דין וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש, ובכלל זה: קולטי אויר, מכלי לחץ, אביזרים ומתקני הרמה, ציוד חשמלי עגורנים, סולמות, פיגומים, תמיכות, דיפון חפירות, הארקת מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע, גנראטור וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
18. כל המכונות, ציוד ורכב שנעשה בהם שימוש באתר יהיו ממוגנים כחוק ובעלי אישור של בודק מוסמך, או כל רישוי אחר לרבות של משרד התחבורה.

19. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח - 1988, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום או רשות מוסמכת אחרת להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה שימשם לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.
20. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד מכאני הנדסי, עגורנים, מלגוזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כח אדם נלווה, כגון: אתתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחר וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
21. אחסון ותנאי השימוש לרבות הכמויות המרביות של חומרים מסוכנים באתר, יהיו ע"פ חוק החומרים המסוכנים ותקנותיו ובמידה ונדרש הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל אישור שנדרש, לרבות היתר רעלים מהמשרד להגנת הסביבה. הקבלן יכין נוהל עבודה לאחסון ושימוש בחומרים מסוכנים מכל הסוגים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון, והצבתם על גבי מאצרות. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט. פינוי פסולת חומרים מסוכנים תהיה לאתר פסולת רעילה מאושר. אחסון מוצרי נפט יבוצע בהתאם להוראות תקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט).
22. הכנסת חומרים, כאמור בסעיף 18.20 לעיל, לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ תעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת ממונה הבטיחות של הקבלן. מובהר כי השימוש בחומרי נפץ ו/או שימוש באמצעי ירייה כלשהם באתר העבודות או בקרבתו אסורים בהחלט.
23. הקבלן אחראי לביצוע ניטור סביבתי לבדיקה והערכה של רמות הרעש בסביבת עבודה, על מנת להבטיח שהן אינן חורגות מהתקנים המותרים הקבועים בתקנות בטיחות בעבודה (עבודה ברעש מזיק) ולמנוע נזקים בריאותיים לעובדים.
24. הקבלן אחראי לביצוע בדיקות רפואיות ראשוניות, תקופתיות ולאחר שינוי מהותי, בהתאם לתקנות בטיחות בעבודה (עבודה ברעש מזיק).
25. הקבלן יוודא כי הוא והעובדים כשירים מבחינה רפואית וכי עברו בדיקות רפואיות עפ"י כל דין.
26. הדרכות:

22.1 הקבלן, ידאג להדרכות בטיחות תקופתיות של עובדיו וקבלני משנה מטעמו, בנושא הבטיחות ובסיכונים בעבודה בצפויים באתר, לרבות: בטיחות כללית, שימוש בציוד מגן אישי, בטיחות בעבודות בניה ובניה הנדסית.

22.2 ההדרכות יינתנו ע"י מנהל העבודה ו/או מדריך בטיחות מוסמך או ממונה בטיחות, בהתאם לתחומים בהם הם מוסמכים.

22.3 הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.

22.4 ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו לפנקס הכללי. הקבלן יוודא הבנת ההדרכה ועבודה בהתאם לה.

27. עבודות בגובה

23.1 "עבודה בגובה" - כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה:

(1) המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;

(2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ- 45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה.

(3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.

23.2 עבודה בגובה תבוצע ע"פ המפורט תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.

23.3 העובדים בגובה יעברו הדרכה ויוסמכו, ע"י מדריך מקצועי ומוסמך ע"י משרד העבודה להדרכת עבודות בגובה, בהתאם לתחום העבודה הנדרש, כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).

23.4 "אזור הסכנה" - האזור מתחת או בסמוך למקום בו מתבצעת עבודה בגובה, שקיימת בו תנועת כלים ממונעים, עובדים ועוברי אורח, יסומן וישולט למניעת הימצאות אנשים בו; כן יימצא באזור זה תמיד אדם נוסף על העובדים, יהיה בקשר עין עמם וימנע, ככל האפשר, הימצאות של אנשים בו.

23.5 בכל עבודה בגובה יצויד העובד בגובה ברמת בטיחות שתחובר למערכת לבלימת נפילה, שתחובר לקו או לנקודת עיגון איתנה.

23.6 הקבלן יחזיק ערכות ציוד מגן לעבודה בגובה, ע"פ הנדרש ולפחות 2 ערכות מלאות הכוללות, לפחות: רתמת בטיחות, קסדה עם סנטריה, חבל עבודה עם בולם נפילה. כל הציוד יהיה לאחר בדיקה ע"פ הנדרש בהוראות היצרן.

23.7 על העובדים בגובה לנעול נעלי בטיחות בעלות סוליה מתאימה נגד החלקה.

23.8 מיקום מבנים זמניים, מתקני עזר, או כל ציוד המוצב למשך זמן ממושך, יהיה בתיאום עם הרשויות הרלוונטיות ובאישורן, וכן באישור ממונה הבטיחות של הקבלן.

28. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגיהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וכן יתחזק בצורה תקינה ושוטפת את המתקנים הנ"ל.

29. מתקן החשמל באתר יעמוד בדרישות המפורטות בתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002, ובחוק החשמל, התשי"ד – 1954, לרבות בדיקת "בודק חשמל" למתקן החשמל למבנים, לציווד נייד וקבוע ולגנראטור.

30. עבודה בקרבת קווי חשמל

(א) לא תבוצע כל עבודה באתר במרחק קטן מ-3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט, אלא בתנאים האמורים בתקנת משנה (ב).

(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), אם מתבצעת העבודה במרחקים קטנים מן האמור בה, יש לנקוט צעדים אלה:

(1) העבודה לא תבוצע אלא אם כן הקווים מנותקים ממקור אספקת המתח;

(2) אם הדרישה לפי פסקה (1) אינה מעשית בנסיבות העניין, יינקטו אמצעים מיוחדים כגון התקנת מחיצות או גדרות למניעת מגע ישיר, או בלתי ישיר, של אדם בתילים של קווי חשמל הנמצאים תחת מתח; בעת התקנה או פירוק של מחיצות או גדרות כאמור, יהיו הקווים החשמליים מנותקים ממקור אספקת המתח.

(ג) עבודה או תנועה בקרבת קווי חשמל תתבצע כך שתימנע כל נגיעה בתילי החשמל או העמודים, לרבות ציודם, יסודותיהם או עוגניהם, או התקרבות יתר אליהם.

(ד) לא ישונו פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

31. הקבלן ידווח, על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי למפקח מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדריך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יבצע בירור סיבות ונסיבות התאונה ויעביר מידית למזמין דו"ח על נסיבות האירוע והמלצות לטיפול.

32. הקבלן, באמצעות ממונה הבטיחות מטעמו, ידווח למפקח עבודה אזורי - מינהל הבטיחות, באופן מיידי, ולא יאוחר מ-3 ימי עבודה, על כל תאונת עבודה שבשלה נעדר עובד למשך 3 ימים ומעלה, בטופס מתאים, ויעביר עותק למזמין. הקבלן ידווח למפקח עבודה אזורי על כל מקרה מסוכן כמפורט בתקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951.

33. כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את הקבלן ועובדיו באתר יהיו תקינים, הקבלן ידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.

34. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אויר קשים או התחברות למתקנים פעילים, לא יבוצעו ללא ניהול סיכונים ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן.

35. הקבלן, יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר מטעם המזמין, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגיהות באתר העבודה עפ"י הנדרש בדיון. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, יהיה רשאי להורות על הפסקת כל עבודה

כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגיהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הקבלן.

בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות הבטיחות על פי חוזה זה ו/או כל דין ו/או נוהג יהיה המזמין רשאי לקנוס את הקבלן בהתאם לרשימת קנסות שבמכרז.

הקבלן ישתמש בכלים שלו בלבד, ולא ייעזר בעובדי איגוד לצורך ביצוע עבודתו, לקבלן תוסבר מהות העבודה בלבד והוא יבצעה לפי מיטב שיפוטו המקצועי, הקבלן או מי מטעמו לא יקיים יחסי עובד מעביד עם האיגוד.

טרם כניסה לעבודה יציג הקבלן הסמכות העובדים לפני ביצוע עבודה כגון: עבודה בגובה, מפעיל עגורן, נאמן בטיחות, יעוץ תנועה וכו'.

36. שמירה

א. הקבלן מתחייב לשמור על מקום ביצוע העבודות בכל משך הבניה באמצעות שילוב ותפעול כוח אדם מיומן במספר מספיק, ציוד ואמצעים לאבטחה וכן, למנוע כניסת גורמים שאינם מורשים למקום ביצוע העבודות וזאת באופן רציף 24 שעות ביממה.

ב. כל הנדרש לעיל, הינו השלמה ותוספת לכל דרישות הדין, המזמין, משטרת ישראל, חברת הביטוח וכיוצ"ב, בקשר לשמירה, אבטחה ובטחון במקום ביצוע העבודות.

37. תאורה - מבלי לפגוע בשאר התחייבויות הקבלן על פי החוזה והדין, יתקין הקבלן אמצעי תאורה במקום ביצוע העבודות ו/או במבנים הארעיים, אשר יאירו את מקום ביצוע העבודות, החל מתחילת שעות החשיכה ועד לסיומן והכל בהתאם לשביעות רצון המפקח ועל פי הנחיותיו. התאורה לצורך עבודה בלילה תהיה בעוצמה מספיקה לאפשר עבודה בטוחה.

38. מניעת מטרדי אבק ורעש

מניעת מטרדי אבק

17.11 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי אבק שמקורם יהיה כתוצאה מעבודתו, במשך כל שעות היממה, ובכלל זאת, הרטבה, התקנת אמצעים להנחתת אבק, שיקוע באמצעות מרססים, יניקת האבק במקום היווצרותו וסילוקו באמצעים ממוכנים או כל אמצעי אחר הדרוש למניעת מטרדי אבק. מובהר בזה כי במידה וייווצרו מטרדי אבק רשאי המפקח להפסיק את העבודות הכרוכות ביצירת מטרד האבק.

17.12 המזמין לא יהיה אחראי עבור כל נזק שייגרם לקבלן, לעבודה לעובדים או לצדדים שלישיים כלשהם. יתר על כן, המזמין יקזז מהתמורה המגיעה לקבלן כל סכום שיידרש על מנת לטפל בתלונות גורמים כלשהם עד להסרת המטרד על ידי הקבלן.

17.13 הקבלן יגיש לאישור המפקח תוכנית למניעת היווצרות מפגעי אבק. התוכנית תציין את כל מקורות האבק האפשריים ואת האמצעים המתוכננים למניעת המפגעים: חומרי הרטבה וייצוב, תדירויות ההרטבה, אמצעי ושיטות ההרטבה וכו'.

17.14 הקבלן מחויב בתוכנית הרטבה עבור כל העבודות בהן נוצר אבק.

17.15 כל כלי רכב ובמיוחד המשאיות הכבדות שייצאו מאתרי העבודה יחויבו בשטיפת גלגלים מבוץ.

17.16 כל כלי הרכב היוצאים עם מטען עפר או פסולת, חייבים בכיסוי ארגז המטען.

17.17 על פי חוקי העזר ותקנות התעבורה קיימת חובת כיסוי למשאיות זבל על מנת למנוע נשירת פסולת לכביש. הכיסוי נדרש למניעת מפגעים תברואתיים ובטיחותיים, אשר עלולים להיווצר כתוצאה מהובלת פסולת לא אטומה. הפרה לסעיף זה תחשב הפרה יסודית. חובה לבצע את כיסוי המשאיות בעמדת הכיסוי המוסדרת כשהמכסה עם רתמה הקשורה לכבל של עמדת הכיסוי. אין לעמוד על משאיות בהליך הכיסוי ובכלל ללא רתמה המחוברת לעמדת הכיסוי.

17.18 הקבלן מחויב באספקת והתקנת עמודים וגדרות הפרדה מבדי יוטה אטומים, בכל גובה שיידרש ע"י המפקח, כולל תחזוקת העמודים, ובדי היוטה ככל שיידרש.

מניעת מטרדי רעש

17.19 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי רעש, כדי שרמת הרעש המכסימלית באתר תותאם למניעת כל פגיעה בנוחות הציבור במשך כל שעות היממה.

17.20 כל ציוד החפירה/חציבה/בניה/עבודה שיופעל בתחום העבודות יחויב לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה) תשל"ט - 1979, כולל הצגת טופס דיווח (תוספת שנייה לתקנות) עבור כל כלי - לאישור המפקח.

17.21 שעות העבודה של הציוד הנ"ל יהיו כמפורט באישור שיינתן על ידי הרשויות המוסמכות.

זכות גישה 39.

למהנדס, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך ע"י המזמין או המהנדס, תהא באופן חופשי זכות כניסה לאתר העבודות, או לכל מקום שממנו מובאים חומרים, מכונות, וחפצים כלשהם לביצוע העבודות, והקבלן חייב להבטיח להם זכות גישה חופשית זו.

תיאום העבודות עם המזמין ומתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים 40.

17.22 הקבלן מצהיר, כי הינו "קבלן ראשי" של המזמין "מבצע הבניה" כהגדרתם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988 בכפוף לחוזה זה, וכי ידוע לו והוא מקבל עליו את האחריות הכוללת באתר גם במקרים בהם החברה מתקשרת ישירות עם קבלנים נוספים. הקבלן מתחייב לאשר זאת בכתב ולשלוח הודעה למפקח העבודה האזורי

17.23 הקבלן מתחייב להסדיר דרכי גישה, מעברים, סביבת עבודה בטוחה וכן הדרכת בטיחות של מנהל העבודה על הסדרי הבטיחות ודרך ההתנהלות האתר, לכל הקבלנים המגיעים לעבודה באתר, לרבות באי הכח מטעם המזמין. מחובת הקבלן להתריע מיידית למפקח מטעם המזמין על כל בעיה ביישום הוראה זאת.

17.24 הקבלן, חייב במהלך ביצוע עבודותיו, לתאם את עבודתו עם דרישות המזמין ו/או כל גורם או רשות מוסמכת אחרת (לרבות רשויות מקומיות, חברת מקורות, משטרה, חברת חשמל, נתיבי גז, בזק, טל"כ, מע"צ וכיו"ב) ובכך להבטיח פעולה רצופה של כל המערכות הקיימות באתר העבודות ובסביבתו.

17.25 יתרה מכך, הקבלן לא יתערב בפעולת כל אדם אחר העובד עבור המזמין ו/או כל גורם אחר באתר העבודות, אלא כאשר נשקפת סכנת חיים מיידית לעובד.

17.26 לפי הוראות המהנדס, יהא חייב הקבלן, ללא כל תשלום נוסף ע"י המזמין, לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמזמין התקשר אתם וכן לעובדיהם לבצע עבודות כל שהן באתר העבודות או בסמוך אליהם, בתנאי שעבודות אלה אינן כלולות בחוזה עם הקבלן. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה עם קבלנים אלו ולאפשר להם את השימוש, במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמיתקנים שהותקנו על ידיו, אולם הקבלן יהיה רשאי לדרוש מהם תשלום מתקבל על הדעת כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד השימוש בשירותים ובמיתקנים של הקבלן, יקבע המהנדס את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

41. ניקוי האתר עם גמר העבודות

17.27 הקבלן יסלק מאתר העבודות, מזמן לזמן, וכן מייד עם קבלת הנחייה על כך מהמפקח, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודות יחזיר הקבלן את אתר העבודות למצבו הקודם, ינקה את האתר, ויסלק ממנו את כל המיתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את אתר העבודות כשהוא נקי לשביעות רצונו של המהנדס.

17.28 לא מילא הקבלן את הוראות סעיף קטן (1) לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות הניקוי. המזמין יהיה רשאי לגבות ו/או לנכות את הוצאותיו, כאמור לעיל, מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבות בכל דרך אחרת.

טופס 9א' בטיחות למתקן גזם קבוע (עתידי)

1. כללי:

איגוד ערים דן לתברואה וסילוק אשפה (חירייה) מתכנן הקמת מתחם חדש לטיפול בגזם. המתחם ישמש לקליטת פסולת גזם מעורבת עם פסולת גושית, אשר תנותב לאזורי מיון ותעבור תהליכי טיפול מתאימים.

המערכת התפעולית יכלול:

- כניסת משאיות ייעודיות לפריקת גזם באזור רמפה מוסדר.
 - משאיות נוספות יגיעו לאיסוף פסולת גושית, גזם לאחר קיצוץ ופסולות נוספות שעברו מיון.
 - ביצוע עבודות באמצעות כלי צמ"ה מגוונים: דחפורים, שופלים, בובקטים ובאגרים.
 - הקמת מבנים תומכים בסמוך למתחם, לרבות מבני אחזקה, מוסך, משרדים ומבני שירות.
 - אזורי הפרדה ייעודיים לפסולות שונות (ניילונים, קרטונים ועוד), כולל סככה מרכזית לביצוע פעולות מיון ידני.
 - מעבר עובדים יתבצע **אך ורק במעברים מוסדרים** (מדרכות, אזורים מסומנים), תוך שימוש בגדרות בטיחות והימנעות ככל הניתן מחציית דרכים ומשטחי תפעול.
- פעולות המיון יבוצעו בשיטות משולבות:
- **מיון מכני** – שופלים ובובקאטים יפרידו את הגזם מהפסולת הגושית - ידחפו את הפסולת הגושית לאזור אחד, את הגזם לאזור אחר, בו באגרים יזינו את המגרסה, ובאמצעות מסוע הגזם הגרוס יעבור לנפה להפרדה לפי קוטר.
 - **מיון ידני** – יתבצע באזור מוגן עם הפרדה מלאה מכלי צמ"ה, ללא חפיפת פעילות עם ציוד כבד.
 - פעילות משאיות הפריקה תבוצע באמצעות רמפה מוגבהת ייעודית; אין כניסת משאיות ישירה למשטח התפעול של הפסולת.
- במתחם יפעלו נוהלי חירום קיימים לטיפול בתקלות – לדוגמה: עצירת באגר במקרה של תקלה במגרסה, נוהל דיווח והתרעה על ליקויים.

2. מטרות המסמך:

- פירוט סיכוני הבטיחות והגיהות המרכזיים העלולים להתרחש באזור מתחם הגזם.
- מתן המלצות בקורות ואמצעי הבטיחות למזעור סיכונים אלו.

3. חוקים תקנות ונהלים רלבנטיים:

- פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש, תש"ל-1970
- תקנות הבטיחות בעבודה (גהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש), תשמ"ד-1984
- תקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), תשע"א-2011
- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), תשמ"ח-1988
- תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997
- חוק החשמל, תשי"ד-1954 ותקנותיו
- תקנות בטיחות בעבודה (חשמל), תש"ן-1990
- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007
- חוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961 ותקנותיו
- חוק שירותי הכבאות, תשי"ט-1959 ותקנותיו

4. תיאור הסיכונים המרכזיים באזור :

4.1 סיכונים תעבורתיים :

- 4.1.1 התהפכות צמ"ח בעת פריקה/העמסה.
- 4.1.2 פגיעת עובד מכלי רכב או ציוד מכני.
- 4.1.3 חציית עובדים בדרכים לא מוסדרות.

4.2 סיכוני אש

- הצתה מגזים ושבבי עץ

4.3 נפילה מגובה

- טיפוס על ערמות פסולת או סולמות

4.4 פגיעה בעובד כתוצאה התמוטטות פסולת.

- גלישת ערמות גזם/פסולת גושית

4.5 החלקות מעידות ונפילות.

- אזורי הליכה רטובים או משטחים חלקלקים

4.6 חשיפה לתנאי מזג אוויר (חום קיצוני, רוחות) וקרינת UV באזור הלא מקורה בשטח

- עבודה בשמש, רוחות או גשם

4.7 חשיפה לאבק

- תהליכי קיצוץ וניפוי

4.8. סיכונים מכניים וציוד סובב שמותקן באזור.

- פגיעה בעבודה עם ציוד סובב או כלים מכניים

4.9. פגיעה מעצמים חדים בפסולת.

- מסמרים, ברגים, זכוכית, פסולת גושית

4.10. סיכונים ארגונומיים

- עומסי עבודה ותרגול הרמות לא נכונות

- חשיפה לרעידות ורעש

4.11. כשל במערכת החשמל

- עבודה עם מכשור חשמלי סיכון לקצר, התחשמלות, קשת חשמלית

4.12. חירום ומילוט כללי

- ירי טילים, רעידות אדמה

5. **המלצות למזעור הסיכונים:**

5.1. סיכונים תעבורתיים

5.1.1 התהפכות צמ"ח בעת פריקה / העמסה של גזם או תאונת דרכים

לצורך מזעור סיכון זה, יש ליצור נתיב נסיעה מעגלי לאיסוף הגזם, עם מסלול נפרד לאיסוף פסולת גושית. באזורי פריקה יש להציב עמדות פריקה מוסדרות ומעצורי משאיות ברמפה.

5.1.2 פגיעת עובד מכלי רכב (שופל / משאית)

כדי למנוע פגיעה בעובדים, יש להפריד את אזורי העבודה של האנשים מאלה של הכלי צמ"ח, להבטיח סימון ברור של עובדים ולחייב אפודי זיהוי זוהרים, כמו גם הנחיות להליכה רק בדרכים המסומנות.

- הקמת שני אזורי עבודה לכל תהליך: אחד למיון ידני והשני לקליטת פסולת.

- יצירת מעבר רגלי בטוח למשרדים ולשטח המתחם

- התקנת תאורה מספקת לאזורים פעילים.

- תוכנית סכמתית המציגה מסלולי תנועה לכלי רכב ואזורי עבודה לעובדים.

מצורפת תוכנית סכמתית המתארת את מסלולי נסיעה של משאיות השינוע של הפסולת הגושית ושל הגזם, וכן פירוט אזורי העבודה של העובדים במתחם, תוך חלוקה לשני תאי עבודה - אחד בשלב מיון והשני בקליטת פסולת.

5.2 סיכונים מכניים

עובדי המתחם חשופים לסיכונים מכניים בעיקר מעבודה עם ציוד צמ"ה כמו שופלים, דחפורים, באגרים ובובקטים, וכן ממכשירים סובבים ומתקנים קצוצים. סיכונים אלו כוללים מעיכה, פגיעה מציוד נייד או נתק של איברים מהציוד. כדי למזער סיכון זה, יש להפריד במתחם את אזורי העבודה של הציוד מהאזור המיועד לעובדים, לקבוע סימון ברור של תחומי עבודה, ולהתקין גידור ותחומי חסימה סביב מתקנים סובבים. בנוסף, מומלץ לבצע תדריכים יומיים לנהגי הציוד ולהתקין מצלמות רוורס ומערכות התרעה כדי לאפשר זיהוי מוקדם של עובדים בקרבת הציוד.

5.3 סיכוני אש היכולים להתרחש כתוצאה משריפות עץ ושבבי עץ

על מנת למזער את הסיכון להצתת הפסולת כתוצאה מעבודה בה קיים פוטנציאל להצתה (לדוגמה: ריתוך, חיתוך וכד'), מומלץ להימנע מכל עבודה חמה בשטח מתחם הגזם בכלל והשטח המקורה בפרט, ואם בכל זאת נדרש יש להכין נוהל שיגדיר את הנחיות הבטיחות הנדרשות במקרה בו יהיה צורך לבצע עבודה מסוג זה ומיקום ייעודי לביצוע עבודה חמה – המוסך ההנדסי המתוכנן.

בכדי להשתלט על אירוע שריפה יש לתגבר את עמדות הכיבוי במתחם הגזם ולוודא נגישות לכלל העמדות.

יש לתרגל את העובדים בשימוש במטפים שבעמדות, בתותחי הכיבוי ובחיבור הצנרת בארונות הכיבוי להידרנטים.

5.4 נפילת עובד כתוצאה מעבודה בגובה (טיפוס על ערמות פסולת, עבודה על סולמות)

ככלל אין לאפשר לעובדים לטפס על ערמות פסולת וכל טעינה פריקה או שינוי מיקום פסולת יעשה על ידי ציוד צמ"ה מתאים.

עובדים הנמצאים ליד אזורים שהם מעל 2 מטר גובה או בעלי פוטנציאל נפילה יש להתקין מעקות בטון / פלדה בצידי הרמפה, במדרגות ובכל אזורים מוגבהים שהעובדים יכולים ליפול מהם למטה.

5.4.1 עבודה על סולמות עד 2 מטר:

הטיפוס על גבי סולם יעשה באופן שהעובד יוכל להיאחז בשלוש נקודות משען לפחות בכל שלב של הטיפוס (כלומר חל איסור על נשיאת ציוד במהלך העלייה על הסולם).

על העובדים לנעול נעלי בטיחות עם סוליות מיוחדות נגד החלקה, ולוודא הימצאות אדם נוסף המאבטח אותם למטה.

5.5 פגיעה בעובד כתוצאה התמוטטות פסולת

יש להגביל או לתחם את אזור פריקת הפסולת וכן להגביל את גובה המערום כגובה הגדרות/המחיצות, למניעת גלישה שלו ופגיעת עובדים, ככל הניתן יש ליצור גובלים באזורי הפסולת למניעת גלישת הגזם על עובדים שמגיעים סמוך למקום לחילופין להגביל את גובה המערום ביחס לשטח בסיס המערום

5.6 סיכונים ארגונומיים

עובדים חשופים לפגיעות ארגונומיות כתוצאה מהרמות חוזרות, עמידה ממושכת ותנוחות עבודה לא נכונות בעת מיון ידני של פסולת. עומסים מעל 20 ק"ג אסורים לביצוע ללא עזרים מתאימים. כדי למזער את הסיכון, יש לתכנן עמדות מיון בגובה מותאם, להשתמש בעזרים מכניים כגון מסועים ומלגזות קטנות, ולהקפיד על הפסקות יזומות. הדרכה מתמשכת בהרמות נכונות ושימוש בציוד מגן אישי הם חיוניים לשמירה על בריאות העובדים.

5.7 החלקות מעידות ונפילות

על מנת למזער את הסיכון לנפילות מעידות והחלקות יש להתקין מעקות ומאחזי יד בכל מהלכי מדרגות, יש לוודא שרק עובדים עם נעלי בטיחות נכנסים למתחם, יש לוודא שמשטחי ההליכה שעלולים להיות רטובים יהיו בעלי רמת חספוס מספיקה למניעת החלקה - R11, לפי ת"י 2279, תשס"ט-2009.

5.8 חשיפה לתנאי מזג אוויר וקרנת UV בעבודות בחוץ

על מנת למזער את הסיכון לפגעי מזג האוויר וחשיפה ל UV רצוי ליצור הצללות באזורים שעובדים נמצאים.

יש לוודא שהעובדים עובדים עם בגדי עבודה ארוכים וכובע בכל חשיפה לשמש.

יש ליצור עמדת שתיה והתרעננות לעובדים למניעת מכות חום.

5.9 סיכונים מכניים מציד סובב שמותקן באזור

על מנת למזער את הסיכון לפגיעת עובד מציד סובב, או ציוד מכני אחר יש לגדר לבטח את כל הציוד הסובב שבו איבר כלשהו של העובד עלול להיתפש, להימחץ או להילכד.

5.10 פגיעה מעצמים חדים בפסולת

על מנת למזער את הסיכון לפגיעת עובד מעצמים חדים בפסולת כמו מסמרים ברגים וכו'

על הקבלן להביא לידי אישור המזמין נוהל עבודה מתאים שמקטין למינימום את הצורך במגע עם הפסולת ולספק לעובדים כפפות וציוד מגן מתאים למניעת חתכים ופציעות.

5.11 כשל במערכת החשמל (קצר, קשת חשמלית וכד')

5.10.1. התחשמלות בעת ביצוע עבודות חשמל - עבודות חשמל ייעשו רק ע"י חשמלאי מוסמך בעל ניסיון.

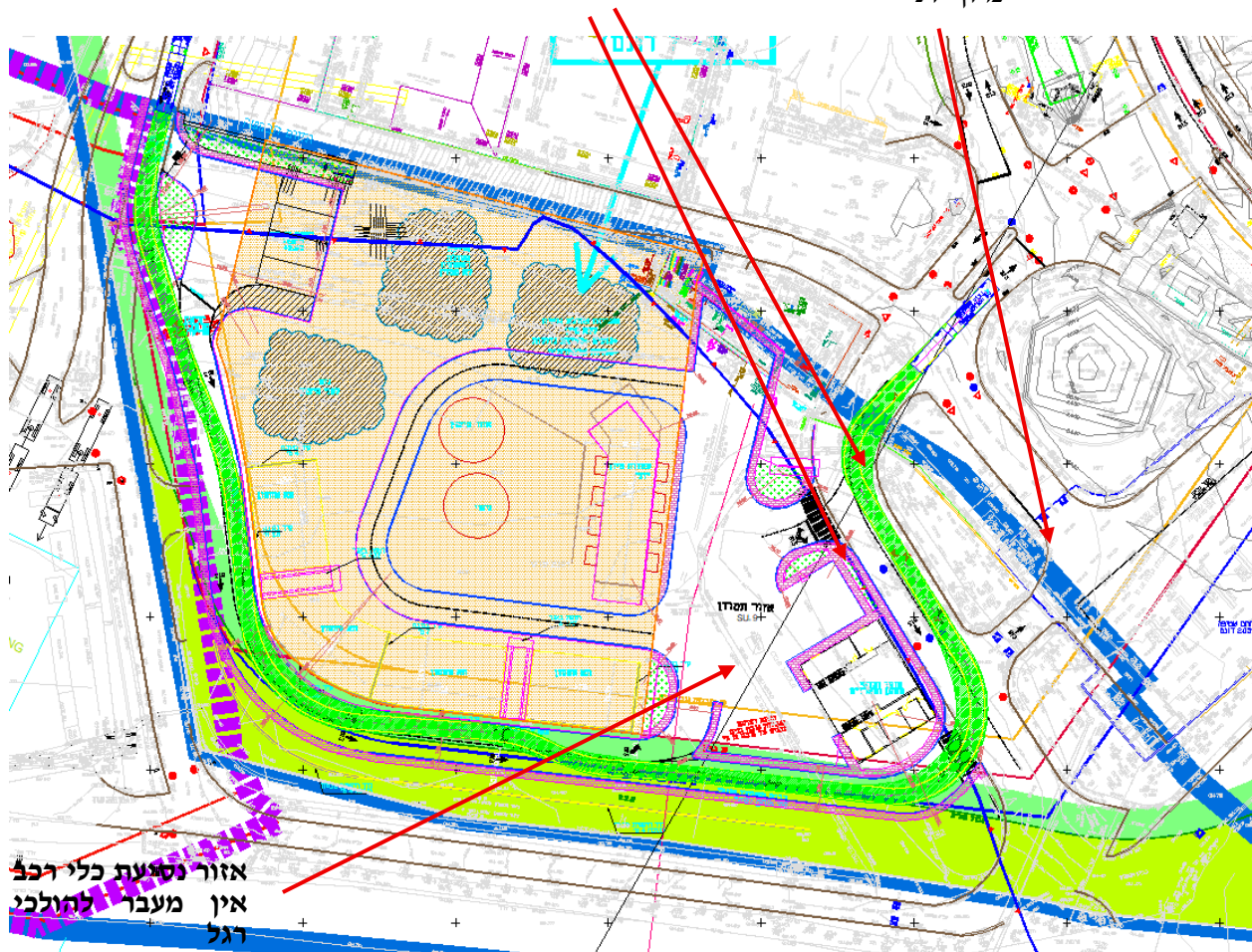
5.10.2. התחשמלות כתוצאה מפגיעה בלתי מכוונת בקווי מתח (לרבות פגיעה בקווי מתח עילי) תכנון מיקום קווי מתח ייעשה באופן שימזער את ההסתברות לפגיעה בהם רצוי קווים מוטמנים ולא עיליים.

5.12. חירום ומילוט כללי כולל ממ"דים

בכדי להקטין את הסיכון לפציעות במקרה של מצב מלחמה או ירי טילים יש למקם עמדות ביטחון לטובת העובדים במרחק שלא יעלה על 40 מטר מכל אזור במתחם.

בכדי לאפשר מילוט מהמתחם במקרה של שריפה כוללת באופן בטיחותי יש לאפשר יציאה מהמתחם במרחקים שלא יעלו על 75 מטר מכל כיוון במתחם ויאפשרו מילוט בדרכים בטוחות – השמשת נתיב מילוט דרך נתיב הולכי רגל.

כלל העובדים באתר מחויבים בשימוש בצידוד מגן אישי תקין ומאושר לאורך כל זמן העבודה. חובה זו כוללת לכל הפחות :קסדת מגן, בגדי עבודה סגורים בעלי שרוולים ארוכים, נעלי בטיחות תקינות) ווסט זוהר. בנוסף, בהתאם לסוג העבודה ולסיכונים הנלווים, יש לעשות שימוש בכפפות מגן, מיגון פנים או צידוד מגן ייעודי אחר כנדרש



טופס 10 – נתוני קליטת פסולת גזם וגושית באתר חירייה

שנה	סה"כ קליטה (בטון)
2023	191,760
2024	193,369
2025 חישוב שנתי על בסיס 8 חודשים (ינואר ועד אוגוסט 2025)*	191,000

* מובהר בזאת כי אין בנתונים אלו כדי לחייב את האיגוד באופן כלשהו, והם ניתנים לנוחיות הקבלן בלבד וכל הסתמכות עליהם הינה באחריותו הבלעדית של הקבלן.

נתוני שנת 2025 לפי חודשים

שנה	חודש	קליטת גזם וגושית
2025	ינואר	15,635
2025	פברואר	13,006
2025	מרץ	14,797
2025	אפריל	17,867
2025	מאי	16,816
2025	יוני	13,982
2025	יולי	17,968
2025	אוגוסט	17,256
2025	ספטמבר	
2025	אוקטובר	

נתונים מתוך סקר הרכב שאריות מיון שנערך באתר חירייה בשנת 2023

להלן הרכב שאריות המיון של פעילות אתר הגזם:

חלק יחסי ב %	הרכב
12.4%	עץ מעובד
6.6%	גזם נקי (גדול)
7.0%	בניין
5.6%	קרטון
5.1%	פלסטיק מעורב
3.8%	מתכת
1.7%	מעורבת/ביתית
5.2%	ריהוט
1.7%	טקסטיל
0.1%	זכוכית
0.1%	פקדון PET
0.0%	פקדון אלומיניום
50.6%	שארית (חול וגזם קטן)
100.0%	סה"כ

להלן אחוז הניקיון במשאיות הגזם לפי רשות (שם הרשות אינו לפרסום)

רשות	משקל נטו	גזם	%
1	32,980	27,120	82%
2	12,060	1,020	8%
3	9,080	3,450	38%
4	7,860	2,440	31%
5	8,680	6,360	73%
6	3,180	520	16%
7	11,840	3,540	30%
8	6,640	400	6%
9	5,680	2,340	41%
10	8,040	3,020	38%
11	3,100	1,520	49%
12	3,600	720	20%
13	3,820	2,300	60%
14	8,580	5,220	61%
15	3,400	2,320	68%
סה"כ	128,540	62,290	48%

טופס 11

אנו הח"מ מר/גב _____ נושאות ת"ז מס' _____ מורשה/ית חתימה מטעם _____
 מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע") מתחייב לספק במסגרת מכרז 4/2025 את הציוד, אופן הבקרה על איכות הגזם ואופן אחסון ושינוע הפסולת וטיפול במפגעי אבק כדקלמן:

פרוט כל הציוד, כולל המכונה לקיצוץ הגזם, הנפות וכלי הצמ"ה, בהתאם לדרישות המופיעות בחוזה, אשר ישמש בכל אחד משלבי העבודה.

מס"ד	סוג הציוד	דגם	שנת ייצור	הערות

- מצ"ב מפרט טכני עבור מקצצת הגזם והנפות – נא לצרף בנפרד להגשה.

בקרה על איכות הגזם- המציע יפרט את האופן בו הינו מתכוון לבקר את תהליך המיון והטיפול:

- מצ"ב פירוט בדבר אופן אחסון ושינוע הפסולת המופרדות והמטופלות לצורכי מחזור (כולל יעדי אתרי המחזור לפי סוג הפסולת), וסילוק פסולת עודפת שתיוותר לאחר הפרדתה מהגזם (כולל יעד תחנת המעבר/מטמנה)

- תוכנית לטיפול במפגעי אבק הנוצרים בעבודה.

מסמך ה'

מסמך ה'1-

תחנת גזם קבועה

כללי

1. **מיקום** : בדרום תג"פ 594, מדרום לתחנת המעבר (ר' תשריט)
2. **תכולה** :
 - 2.1 סככת תפעול בשטח של כ-5 דונם הכוללת :
 - 2.1.1 רמפת פריקה נפרדת ומוגבהת למשאיות קליטת אשפה
 - 2.1.2 משטחי תפעול למיון ראשוני של הפסולת, מיון מתקדם למתמחזרים, קיצוץ וניפוי של הגזם וניפוי שאריות המיון
 - 2.1.3 תאי אחסון לגזם ולשאריות מיון
 - 2.1.4 תותחים ומתזים להנחתת אבק
 - 2.1.5 דלתות לכניסה ויציאה של משאיות
 - 2.2 כבישי גישה היקפיים כולל מפרץ להעמסת תוצרים
 - 2.3 משטח תפעול חיצוני מבטון לסככה
 - 2.4 סככת טיפולים לכלים הנדסיים הכוללת חדרי משרדים וחדרי עובדים

דרישות ציוד בנוסף למפורט בנוגע לשטח הקיים

3. מגרסה ונפות חשמליים - מומלץ
4. כלי צמ"ה חשמליים - מומלץ
5. הצבת תותחי ערפול ומיקום בהתאם לתכנית המאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה. במידה ויידרשו ע"י המשרד להגנ"ס מספר תותחים מעבר לדרישה במתקן הנוכחי (4 תותחים), באחריות הקבלן לרכוש ולהתקין ולתחזק.
6. מסוע למיון למתמחזרים - אופציונאלי בתוך הסככה לרכיבים בינוניים מתוך שאריות המיון.

תפעול ותחזוקה

1. האיגוד מספק תשתיות ראש שטח ומספק את התשתיות במתקן עצמו למועד מסירת המתקן החדש. בזמן הפעלת המתקן, המפעיל יידרש לתחזוקה מלאה של כל התשתיות והמערכות לרבות תיקון כל נזק שייגרם בתקופת ההפעלה, ותוספת כל תשתית וציוד מתחת ומעל לקרקע ככל שיידרש לטובת עמידה בדרישות החוק ודרישות הרגולטור שישתנו מעת לעת. האיגוד שומר לעצמו את הזכות בכל זמן נתון וללא התראה מוקדמת לתקן כל נזק שייגרם ולקזז מחשבון הקבלן בתוספת תקורה של 12%. כל תיקון או תוספת תשתית תדרש אישור מהנדס/ יועץ מומחה. הנ"ל כולל (בין היתר, אך לא רק):
 - 1.1. מים, שפכים ותשטיפים, ניקוז, לרבות כל השווחות והמשאבות, הצנרות, מתקני תלייה, מפריד שומנים ודלקים, תותחי ערפול אבק וכיבוי אש ועוד.
 - 1.2. חשמל, תקשורת, מצלמות (כולל LPR), תאורה, מערכות מ"נ נוספות (לוחות חשמל ותקשורת, אינטרקום, קיוסקים, עיניות, LPR) חדרי חשמל ולוחות חשמל.
 - 1.3. משטחי תפעול
 - 1.4. מבנה – קירות, פנלים, דלתות, דלתות מילוט, שערי גלילה, מגבילי גובה, סולמות
 - 1.5. מערכות PV – ככל ויהיו, יהיו בבעלות האיגוד ולקבלן לא תהיה כל דרישה וטענה בנושא זה. הקבלן יחויב בכל נזק שייגרם למערכות אלה כתוצאה פעילות הקבלן.
2. תנועה –
 - 2.1. משאיות שינוע – משאיות שמעמיסות מתאי האחסון הדרומיים והמערביים של הסככה עליהן לנסוע בנתיב השמאלי ההיקפי – "מפרץ ההעמסה" ולעצור במקום המתאים בצמוד לקירות האחסון, ולצאת מהחלק הדרום מזרחי של המתחם, כמו משאיות הפריקה. משאיות אשר מעמיסות מתוך הסככה ייסעו בנתיב הימני ההיקפי ויכנסו בחלק שממערב לסככה.
 - 2.2. משאיות פריקת אשפה – יפרקו מהרמפה הממוקמת בפינה הצפון מערבית של הסככה לכיוון מזרח ויצאו בכביש ההיקפי מהנתיב הימני.

תשריטים והדמיות

מצורפות תכניות והדמיות ראשוניות. לכשיושלם התכנון ויתקבל היתר בניה ויופקו תכניות למכרז הבניה, כלל התכניות יועברו לקבלן, והאחריות על כל תכולתן לאחר הבניה תהיה שלו, לרבות כלל התכולה כפי שתבוא לידי ביטוי בתכניות העדות הסופיות של המתקן החדש.

מסמך ה'2 – תשריטים

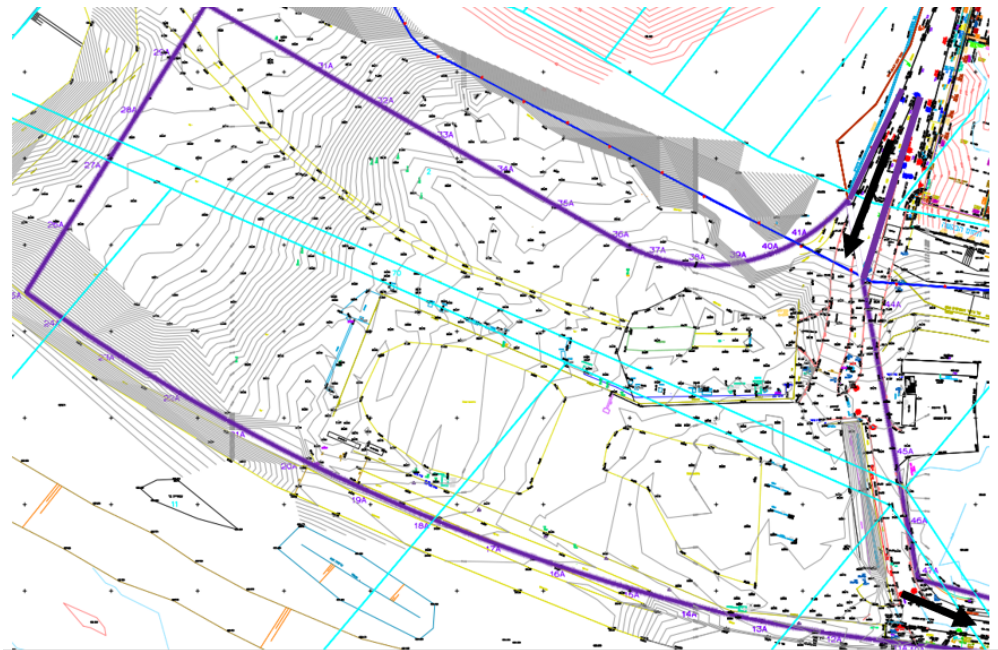
נספח תשריטים מתקן גזם ופסולת גושית



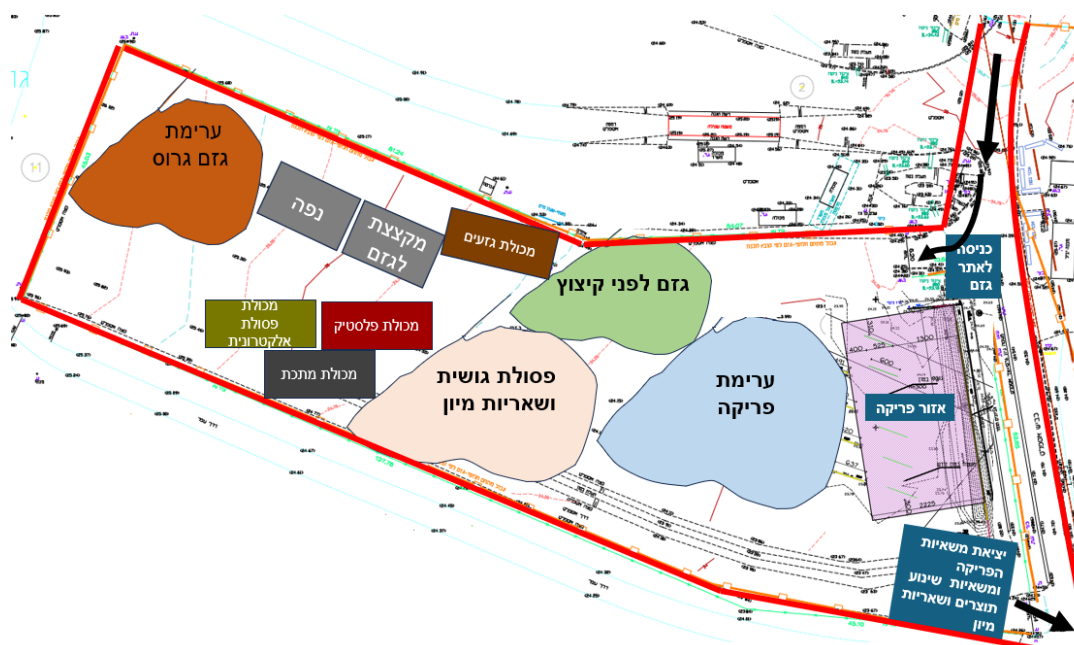


תשריט מתקן גזם ופסולת גושית – אתר קיים

מדידה



סקיצה תפעולית עקרונית

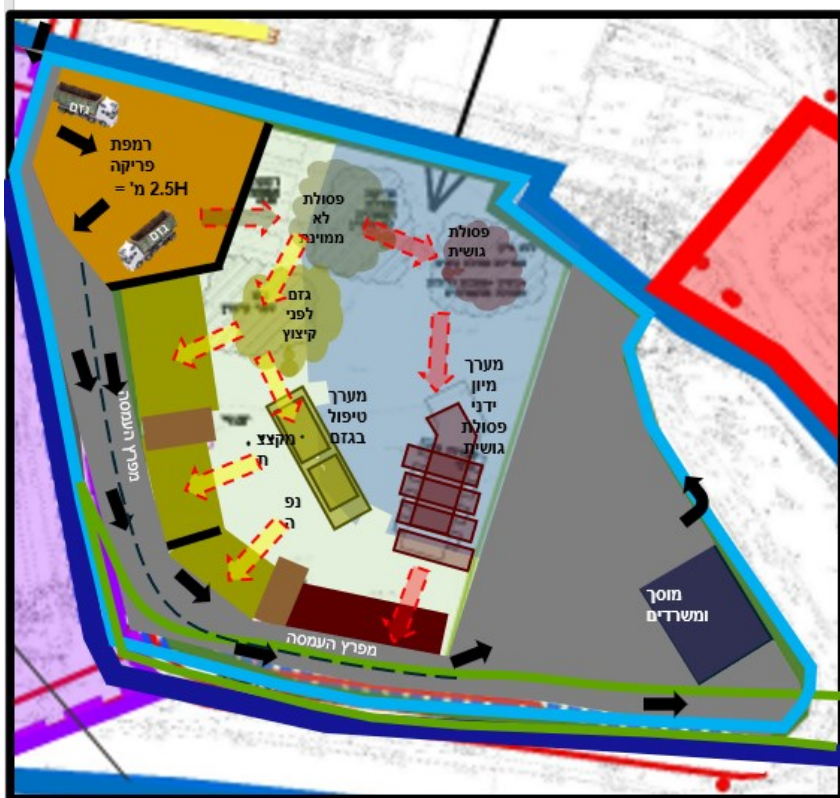


תשריט מתקן גזם ופסולת גושית - אתר קבע חדש עתידי



תשריט מתקן גזם ופסולת גושית - אתר קבע חדש עתידי

מערך הטיפול



	רמפת פריקה בטון + 2.50
	אספלט
	בטון
	תאי אחסון
	רמפת באגר
	שצ"פ לפי תג"פ 594
	תנועת פסולת גושית
	תנועת גזם

מסמך ו'1 (מצורף גם באמצעות דיסק און קי)

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה, וביקורנו בשטח הטיפול בגזם שבאתר חירייה ובהתאם להצעת המחיר שהצענו כאמור בטופס 1 למכרז להלן נתונים ביחס לנתונים הנדרשים בטבלאות להלן:

מובהר כי הטבלאות להלן הינן להמחשה בלבד על המציעים למלא את הנתונים בטבלאות המצורפות בקובץ שנמסר על גבי הדיסק און קי ולהגישם גם בעותק קשיח

מאן מאסה					
חומר	אחוז מסה"כ %	מחיר מכירה/ עלות טיפול טון/ש	עלות/הכנסה בנקודת קליטה	יעד סילוק/ מכירה	עלות הובלה ליעד טון/ש
גזם קצוץ					
חול מסינון					
ברזל			הכנסה		
גזעים					
פלסטיק					
ריג'קט (אגרה + היטל)	100%		עלות		
סה"כ	100%				

תאור	מס' עובדים	עלות מעביד חודשית
מנהל	1	
אחראי משמרת	2	
מפעילי כלים	12	
עובדי מיון	6	
מכוני תנועה	2	
ממונה בטיחות	0.2	
מנהל אחזקה	1	
	24.2	

תאור	מס' כלים	עלות רכש ל"ח ש	צריכת סולר ליטר/שעה	משטר הפעלה לכלי מהזמן %	עלות ביטוח ל"ח שנה/ש	אחזקה שנתית לכלי שנה/ש
שופל	2					
באגר	2					
מגרסת גזם	1					
נפה	2					
מכולות	12					
תותחי עירפול + ציוד כב"א	קומפלט					
בובקט	2					
סה"כ		-				

נתונים נוספים	יח'	למילוי על ידי המציע
מחיר כניסה	טון/ש	
עלות ליטר סולר	ליטר/ש	
הון עצמי	%	
ריבית הלוואה	%	
תקורות	שנה/ש	
אחזקה שנתית	שנה/ש	
חשמל	שנה/ש	
מים	שנה/ש	
	שנה/ש	

חתימת המציע _____

מסמך ו'2 - הנחיות למילוי נתונים

הנחיות למילוי נתונים:

כללי:

- המציע מתבקש למלא אך ורק את התאים הצבועים צהוב יש להזין את הנתון על פי התאור המתאים כגון: שו/טון, עלות שנתית ב-ש, % וכו'

- התאים המסומנים באפור, נעולים ולא ניתן להזין בהם נתונים

- סה"כ מופיעות ארבע טבלאות שונות להזנת נתונים

טבלה ראשונה:

מאזן מאסה					
חומר	אחוז מסה"כ %	מחיר מכירה/ עלות טיפול טון/ש	עלות/הכנסה בנקודת קליטה	יעד סילוק/ מכירה	עלות הובלה ליעד טון/ש
גזם קצוץ					
חול מסינון					
ברזל			הכנסה		
גזעים					
פלסטיק					
ריג'קט (אגרה + היטל)	100%		עלות		
סה"כ	100%				

סה"כ 6 עמודות:

- "חומר" – ניתן להזין חומרים נוספים שישלימו את מאזן המאסה, אין חובה למלא את כל השורות (תיאור מילולי)

- "אחוז מסה"כ" - % החומר לאחר מיון מסך החומר הנכנס, שורת הריג'קט מחושבת באופן אוטומטי (%)

- "מחיר מכירה/עלות טיפול" – עלות טיפול או מחיר מכירה בהתאם (שו/טון) בשורת הריג'קט יש לציין עלות כוללת אגרת קליטה במטמנה + היטל הטמנה

- "עלות/הכנסה" – יש לציין במלל האם המספר שצוין בעמודה הקודמת הינו עלות או הכנסה (מילולי)

- "יעד סילוק/מכירה" – לציין את יעד הקליטה של החומר (תיאור מילולי)

- "עלות הובלה ליעד הקליטה/מכירה" – עלות הובלה (ש"ח/טון) במידה והחומר נמכר בשער המתקן, יש לציין 0 –

טבלה שנייה:

תאור	מס' עובדים	עלות מעביד חודשית
מנהל	1	
אחראי משמרת	2	
מפעילי כלים	12	
עובדי מיון	6	
מכוני תנועה	2	
ממונה בטיחות	0.2	
מנהל אחזקה	1	
	24.2	

סה"כ 3 עמודות :

- "תיאור העובד" – ניתן להוסיף עובדים נוספים מעל למינימום הנדרש בתאים הצהובים (תיאור מילולי)
- "מס' עובדים" – ניתן להוסיף עובדים מעל למינימום הנדרש (מספר)
- "עלות מעביד חודשית" – עלות מעביד כוללת לחודש (ש"ח)

טבלה שלישית:

תאור	מס' כלים	עלות רכש ליח' ש"ח	צריכת סולר ליטר/שעה	משטר הפעלה לכלי מהזמן %	עלות ביטוח ליח' שנה/ש"ח	אחזקה שנתית לכלי שנה/ש"ח
שופל	2					
באגר	2					
מגרסת גזם	1					
נפה	2					
מכולות	12					
תותחי עירפול + ציוד כב"א	קומפלט					
בובקט	2					
סה"כ		-				

סה"כ 7 עמודות :

- "תיאור הכלי" – ניתן להוסיף כלים נוספים מעל למינימום הנדרש בתאים הצהובים (תיאור מילולי)
- "מס' כלים" – ניתן להוסיף כלים מעל למינימום הנדרש (מספר)
- "עלות רכש ליחידה" – עלות רכש ערך נוכחי ליח' אחת (ש"ח)
- "צריכת סולר" – צריכה ממוצעת לכלי אחד לשעת עבודה (ליטר/שעה)
- "משטר הפעלה לכלי" – בכמה אחוזים מהזמן הכלי יפעל בממוצע (%)
- "עלות ביטוח" – עלות ביטוח שנתית לכלי (ש"ח)
- "עלות אחזקה שנתית" – עלות אחזקה שנתית לכלי (ש"ח)

טבלה רביעית:

נתונים נוספים	יח'	למילוי על ידי המציע
מחיר כניסה	טון/ש	
עלות ליטר סולר	ליטר/ש	
הון עצמי	%	
ריבית הלוואה	%	
תקורות	שנה/ש	
אחזקה שנתית	שנה/ש	
חשמל	שנה/ש	
מים	שנה/ש	
	שנה/ש	

סה"כ 3 עמודות:

- "נתונים נוספים" – ניתן להוסיף עלות נוספת שחסרה לדעת המציע (תיאור מילולי)
- "יחידה" – אין למלא
- "למילוי על ידי המציע" – מילוי בהתאם לעמודת היחידה (ש/טון, ליטר/ש, %, ש/שנה)