

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)

מכרז פומבי 1/2024

**למתן שירותי ייעוץ ותכנון
בנושאי חשמל ותקשורת**

הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2024 למתן שירותי ייעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת

מסמך א' – מסמך המכרז

1. איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות, למתן שירותי ייעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת באתרי ומתקני המזמין באתר חירייה, וזאת מעת לעת ובהתאם לצרכי המזמין, הכל כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו (להלן: "השירותים").

2. מסמכי המכרז

2.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהיו את "החוזה":

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים + טפסים (מסמך זה).

מסמך ב' - טופס החוזה, ונספחיו.

מסמך ג' – מפרט שירותים

כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהיו חלק ממסמכי המכרז.

2.2. מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכים אלו מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים הנ"ל ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות מסמכי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. לוחות זמנים

3.1. להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך המכרז:

תאריך שעה	הפעילות
בתאריך 17.01.2024 בשעה 10:00	מועד סיור מציעים
בתאריך 01.02.2024 בשעה 16:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
בתאריך 15.02.2024 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות
עד לתאריך 31.05.2024	תוקף ההצעה

3.2. המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

4.1 רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים במצטבר, בכל תנאי הסף המפורטים להלן.

4.1.1 המציע הוא תאגיד או עוסק מורשה הרשום כדין בישראל.

4.1.2 המציע רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות, ומחזיק בכל הרישיונות הנדרשים על פי דין לביצוע השירותים נשוא המכרז.

4.1.3 המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

לצורך הוכחת תנאי הסף שבסעיף 4.1.3- יצרף המציע אישור ניכוי מס במקור ואישור ניהול ספרים בתוקף.

4.1.4 אם המציע הוא חברה או שותפות – למציע אין חובות אגרה שנתית לרשם החברות בגין השנים שקדמו לשנת 2023.

לצורך הוכחת תנאי הסף שבסעיף 4.1.1 ו 4.1.4, יצרף המציע תעודת התאגדות ותדפיס החברה העדכני מרשם החברות או תעודת עוסק מורשה.

4.1.5 המציע אינו מצוי בהליכי פירוק, הקפאת הליכים, כינוס נכסים ואין תלויות בענייניו בקשות להליכים אלה או דומים. בענייניו של המציע לא מונה כונס נכסים ו/או מנהל מיוחד ו/או מפרק.

4.2 תנאי סף מקצועיים - המציע עומד בתנאי הסף המקצועיים כמפורט להלן במצטבר :

#	תנאי סף מקצועי	פירוט אודות אופן הוכחת העמידה בתנאי
1	השכלה אקדמאית ורישיונות	המתכנן הבכיר וגם המתכנן הקבוע מטעם המציע, כל אחד מהם, הוא מהנדס בעל תואר ראשון בהנדסת חשמל במשך 4 שנים לפחות והוא רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור חשמל. יש לצרף תעודות המעידות על השכלתם של המתכנן הבכיר ושל המתכנן הקבוע מטעם המציע, ואסמכתה על רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור חשמל בנוסף, המציע ימלא את טופס 2.
2	ניסיון המציע	המציע עוסק במתן שירותי ייעוץ ותכנון בתחום החשמל במהלך 10 השנים האחרונות לפחות.
3	ניסיון בתכנון וליווי פרויקטים של השותף/מתכנן בכיר והמתכנן הקבוע	<p>המתכנן הבכיר מטעם המציע הוא בעל ותק בעבודה של 10 שנים לפחות בתחום עבודות תכנון וייעוץ בתחום החשמל, תכנן וליווי לפחות 10 פרויקטים שהושלמו בתחום החשמל החל מיום 1.1.2018. הכוללים חיבור מתח גבוה בגודל 1 מגהוואט לכל הפחות, לפחות 2 מהם כוללים גנרטורים ומערכות אל-פסק, ושלושה (3) מתוך הפרויקטים לעיל כללו ליווי מול הרגולטור (להוכחת תנאי הסף המציע ימלא את טופס 2).</p> <p>המתכנן הקבוע הוא בעל ותק בעבודה של 5 שנים לפחות בתחום עבודות תכנון וייעוץ בתחום החשמל, תכנן וליווי לפחות 5 פרויקטים שהושלמו בתחום החשמל החל מיום 1.1.2018. הכוללים חיבור מתח גבוה בגודל 1 מגהוואט לכל הפחות, וכן, לפחות 1 מהפרויקטים כולל גנרטורים ומערכות אל-פסק ושניים (2) מתוך הפרויקטים לעיל כללו ליווי מול הרגולטור.</p> <p>להוכחת תנאי הסף ימלא המציע את טופס 2</p>

פירוט אודות אופן הוכחת העמידה בתנאי	תנאי סף מקצועי	#
<p>המתכנן הבכיר או המתכנן הקבוע (אחד מהם לפחות) ביצע פיקוח בחמישה (5) פרויקטים לפחות והם עומדים בתנאים הבאים <u>במצטבר</u> :</p> <p>1. הפרויקטים נעשו במהלך 2021-2023.</p> <p>2. מדובר בפרויקטים של מתקני מתח גבוה או נמוך.</p> <p>3. בכל אחד מהפרויקטים בוצעה אחת או יותר מהפעולות הבאות : בקרה תקופתית, פיקוח לצורכי אישור מסירה של פרויקט, פיקוח עליון במהלך פרויקט, ייעוץ וליווי תיקון הליקויים במתקנים, פיקוח לטובת אישור לוחות במפעל, רישוי ותיאום מול שירותי כבאות.</p> <p>להוכחת תנאי הסף המציע ימלא את טופס 2</p>	<p>ניסיון בליווי ביצוע , פיקוח עליון</p>	<p>4</p>

"מתכנן בכיר מטעם המציע" - קרי, מנהל/שותף בכיר אצל המציע.

****המתכנן הקבוע" - המתכנן שילווה באופן קבוע וצמוד את הפעילות בחירייה כנדרש במכרז זה והוא עובד אצל המציע לפחות שנה מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז**

יובהר כי לצורך מענה לתנאי הסף המקצועיים נדרש המציע להציע מתכנן בכיר אחד ומתכנן קבוע אחד שיספקו את השירותים נשוא מכרז זה.

5. סתירות והבהרות

5.1 אם ימצא המציע במסמכי המכרז, סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני למזמין, לכתובת naama@hiriya.co.il, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל. על המציע לוודא קבלת הדוא"ל עם נעמה ברמר בטל: 074-7165503.

5.2 הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם ההליך, מס' עמוד, הסעיף בבקשה לקבלת הצעות אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף בבקשה לקבלת הצעות/ הסכם	פירוט השאלה

5.3 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן. המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים בעל פה.

5.4 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

5.5 למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

6. סיור מציעים

6.1 על המציע לבקר ולבחון את המתקנים והשטחים הרלוונטיים באתר חירייה ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת הצעה.

6.2 סיור למשתתפים בהליך יערך במועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. היציאה ממשרדי האיגוד באתר חירייה. ההשתתפות בסיור אינה חובה, אך חלה חובה על המציע שלא נכח בסיור לקיים **סיור באתר. בהתאם לאמור, על כל מציע שלא נכח בסיור כאמור בסעיף 3.1 לתאם סיור משלים מול המזמין ולקבל אישור בכתב מטעם המזמין על השתתפותו, ולצרפו להצעתו.**

מציע שלא נכח בסיור שערך המזמין או לא נכח בסיור שנדרש לתאם, הצעתו תיפסל.

6.3 המציעים, בין שהשתתפו בסיור ובין שלא, יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לסיור. יובהר כי כל אשר יאמר בסיור בע"פ על ידי נציגי המזמין לא יחייב את המזמין, ורק פרוטוקול סיור הקבלנים שיועבר למשתתפים בכתב, יחייב את המזמין ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

7. רכישת המכרז

7.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,000 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו למציע בכל מקרה), שישולמו באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של האיגוד - בבנק לאומי, סניף 800, מספר חשבון 517320/16 (על שם איגוד ערים אזור דן – תברואה וסילוק אשפה).

7.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי ניתן לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז, טרם רכישתם, במשרדי המזמין באתר חירייה (בתאום מראש) או באתר האינטרנט של המזמין בכתובת: <https://www.hiriya.co.il/> מכרזים (ככל שהמכרז יועלה לאתר).

7.3 לאחר ביצוע התשלום לרכישת מסמכי המכרז בהעברה בנקאית כאמור לעיל, יש לפנות לגבי נעמה ברמר בטלפון: 074-7165503 או במייל: naama@Hiriya.co.il על מנת להעביר לידיה אישור של ההעברה הבנקאית לצורך הפקת קבלה, וכן לצורך תיאום מועד בו יוכל המציע לאסוף ממשרדי האיגוד, סט מודפס של מסמכי המכרז.

7.4 לבירורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז בלבד ניתן לפנות לגבי נעמה ברמר בטלפון: 074-7165503 או במייל naama@Hiriya.co.il

8. הגשת המכרז

8.1 על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד שני העתקים (מקור + העתק), לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"), לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי האיגוד, באתר חירייה. במקרה של סתירה בין המקור לעותק ייגבר האמור במקור. **מובהר כי הגשת המכרז תהיה רק באמצעות הסט המודפס שנמסר למציע לאחר הרכישה כאמור בסעיף 7.3 לעיל.**

הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

8.2 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה נוספת כפי שתקבע על ידו, וזאת בהודעה שתשלח לכל המציעים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

8.3 את ההצעה, לרבות חוברת המכרז, ויתר האישורים והמסמכים, יש לשים במעטפה סגורה ולהגישה ידנית למשרדי האיגוד שבאתר חירייה, לא יאוחר מהמועד הנקוב בסעיף 3.1 לעיל.

8.4 מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המציע בלבד.

9 תוקף ההצעה

9.1 ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.

9.2 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת שתקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

10 הסתייגויות

10.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין :

1. לפסול את הצעת המציע ;
2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן ;
3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד ;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה ;

10.2 החלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) - (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה.

11. חתימות

- 11.1 על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של המכרז.
- 11.2 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ובתנאיה.

12. דין חל

- 12.1 הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך המכרז והגשת ההצעות.
- 12.2 כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו.

13. האישורים והמסמכים שיש לצרף להצעה

- 13.1 אישור בדבר ניסיונו הקודם של המציע בביצוע שירותי יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת - טופס מס' 2 המצורף למסמך זה, כשהוא ממולא וחתום כנדרש ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד של המציע.
- 13.2 אישור בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 13.3 אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ופנקסים על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 13.4 אישור על היות המציע עוסק מורשה.
- 13.5 תעודת התאגדות של המציע וטופס עדכני מרשם החברות או מהרשם הרלוונטי.
- 13.6 תעודות המעידות על השכלתו של השותף הבכיר מטעם המציע וכן המתכננים המועסקים על ידי המציע כנדרש בתנאי הסף + קורות חיים של כל אחד מהם + רישיונות כנדרש בתנאי הסף.
- 13.7 פרופיל משרד המציע.
- 13.8 כל אישור ו/או מסמך אחר המפורט במכרז זה שנדרש המציע לצרף להצעתו.

14. אופן מתן ניקוד להצעות במכרז

14.1 הניקוד של כל הצעה במכרז יהיה בהתאם לאמות המידה הבאות:

14.1.1 איכות – 40%

14.1.2 מחיר – 60%

14.2 ציון ההצעה על-ידי מכפלת ציון האיכות במשקל האיכות (0.4), ועוד מכפלת ציון המחיר במשקל המחיר (0.6).

14.3 הערכת איכות ההצעות (במקרים הרלוונטיים)

14.3.1 על המציע לפרט את עמידתו בדרישות האיכות המפורטות להלן. הערכת איכות ההצעה תיעשה בהתאם לאמות המידה ומהשקולות המפורטות בטבלה, ובשים לב למענה של המציע לדרישות אלו על גבי טופס 3 המצורף למסמכי המכרז.

הערות	משקל מרבי 'נק'	אמות מידה	
המציע יתחייב לתת שירותי ייעוץ ומענה על שאלות המציע מורכבות, דמינון לשירותים הנדרשים באתר חירייה וכדומה וכן לגופים להם ניתנו השירותים כאמור. ייתן יתרון לניסיון בפרויקטים הכוללים ייצור חשמל אלטרנטיבי (כגון מערכות סולאריות, גז, הידרו אלקטריות וכיו"ב), והכרת שוק יצרני החשמל ללקוחות פרטיים.	25 נק'	ניסיון המציע ככלל, והמתכנן הבכיר ו/או המתכנן הקבוע, בעבודות יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת, ובפרט בפרויקטים עם גופים ציבוריים, פרויקטים תעשייתיים בכלל ובעלי מאפיינים הדומים לפארק המחזור חירייה בפרט.	1
המציע יתחייב לתת שירותי ייעוץ ומענה על שאלות המציע מורכבות, דמינון לשירותים הנדרשים באתר חירייה וכדומה וכן לגופים להם ניתנו השירותים כאמור. ייתן יתרון לניסיון בפרויקטים הכוללים ייצור חשמל אלטרנטיבי (כגון מערכות סולאריות, גז, הידרו אלקטריות וכיו"ב), והכרת שוק יצרני החשמל ללקוחות פרטיים.	25 נק'	ניסיון של המתכנן הבכיר ו/או המתכנן הקבוע, בעבודה מול ועדות תכנון, כולל השגת אישורים להיתרים, ובעבודה מול חברת החשמל וגופים חיצוניים נוספים לקידום נושאים הקשורים למערכת	2

		החשמל והתקשורת בפארק המחזור חירייה	
3	זמינות, שרות והמלצות	30 נק'	המזמין ייצור קשר עם 3 לקוחות מתוך אלו שצוינו בטופס 2, לצורך התרשמות ממידת זמינות, שירות של המציע בביצוע השירותים עבור לקוחותיו. בנוסף, יתרשם ממידת שביעות הרצון מאופן ביצוע השירותים נשוא הבקשה, מהמקצועיות, ומהיעילות המזמין רשאי להתחשב בניסיון חיובי או שלילי שצבר בעצמו בהתקשרויות קודמות עם המציע ככל שהיו.
5	התרשמות בראיון	20 נק'	בראיון ישתתף השותף/המתכנן הבכיר מטעם המציע והמתכנן הקבוע שימונו לביצוע השירותים עבור המזמין כאמור בס' 5 לחוזה ואשר ניתנו במענה לתנאי הסף, בראיון יתרשמו נציגי המזמין מהידע, ההבנה והמקצועיות של המציע ועובדיו כמצוין לעיל לגבי השירותים הנדרשים.
	סה"כ	100	

14.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות לדחות הצעות של מציעים אשר עבדו בעבר עם המזמין או עם גורם ממשלתי או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. המזמין רואה בהגשת הצעה על ידי המציע, הסכמה לפניה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל.

14.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות אודות ניסיונו ויכולתו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה, וכן יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע. המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת הצעות.

14.6 כמו כן, יהיה המזמין רשאי לבוא בדברים, בכתב או בעל פה, עם מציעים בדבר פרטים שונים בהצעותיהם, וזאת בכדי לאפשר למזמין להעריך את הצעות בכל הנוגע לשלב זה.

15. מחיר ההצעה

15.1 על המציע למלא ולנקוב בטופס הצעת המציע (**טופס מס' 1** המצורף למסמך זה) את התמורה הנדרשת על ידו עבור כל שעת עבודה (60 דקות) של המתכנן הבכיר המוצע בביצוע שירותי ייעוץ ותכנון חשמל ותקשורת שיוזמנו ע"י המזמין מראש ובכתב.

15.2 מחיר מתכנן בכיר (שהוצע במענה לתנאי הסף) לא יעלה על סך של 350 נ"ח לשעת עבודה לא כולל מע"מ (להלן: "התעריף המכסימלי"). מציע שיציע הצעה גבוהה יותר מהתעריף המכסימלי הצעתו תיפסל.

15.3 מובהר בזאת כי עבור עבודת המתכנן הקבוע שימונה לביצוע השירותים עבור המזמין כאמור בס' 5 להסכם (מסמך ב'), ישלם המזמין לזוכה תמורה בשיעור של 70% מהתמורה שינקוב המציע עבור השותף הבכיר, בהתאם לשעת עבודה שתושקע על ידי המתכנן הקבוע בפועל, ועבור שרטוט/שולם 40% מהתמורה שינקוב המציע בהצעתו לשותף הבכיר. מובהר בזאת כי המחיר לשעת עבודה שינקוב המציע בהצעתו יכלול את כל השירותים, בין באתרי המזמין בחירייה ובין במשרד המציע, העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, הוצאות נסיעה לאתר חירייה וממנו, הוצאות משרדיות, פגישות בהן יידרש המציע וצוותו לקחת בהם חלק ולהגיע לאתר המזמין בהתאם לדרישתו וכל יתר הדרוש לביצוע שירותי התכנון על פי כל מסמכי המכרז/חוזה.

15.4 מובהר בזאת כי למחיר שינקוב המציע לא יתווספו הפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או התייקרויות מכל סוג ומין שהוא בכל מהלך תקופת החוזה.

15.5 בכלל הקשור לתנאי ומועדי התשלום המציע מופנה לסעיף התמורה בהסכם. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה, הבין ומסכים לתנאי התשלום הנ"ל.

16. דירוג ההצעות וקביעת הזוכה

16.1 ההצעות ישוקללו וידורגו, תוך התחשבות הן בהצעת המחיר המהווה כאמור 60% מהציון הסופי, והן בציון שניתן לטיב ההצעה המהווה כאמור עד 40% מהציון הסופי, על פי הנוסחה המפורטת להלן.

16.1.1 מקדם מחיר ההצעה (P), לו יינתן משקל של 60% מהציון הכולל (M), יקבע לפי הנוסחה הבאה:

$$P_{min} \div P_i \times 60 = P$$

כאשר P_i = מחיר ההצעה בהצעה הנבחרת.

P_{min} = מחיר ההצעה הנמוכה ביותר (הצעה זו תקבל את מלוא הניקוד 60)

16.1.2 ההצעה הזוכה תהיה ההצעה שהציון המשוקלל (M) יהיה הגבוה ביותר, אשר יקבע ע"פ הנוסחה הבאה:

$$M = Q \cdot 0.4 + P$$

Q - הציון הכולל שהתקבל מסכימת הניקוד שיקבל מציע כמפורט בטבלה בסעיף 14.3.1 לעיל.

המציע שיקבל את הציון המשוקלל (M) הגבוה ביותר הצעתו תוכרז כזוכה.

הצהרות המציע

17.

17.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בבקשה לקבלת הצעות כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את השירותים נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.

17.2 על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

17.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בבקשה לקבלת הצעות כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

17.4 בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

הוראות כלליות

18.

18.1 המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את ההליך ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, כאשר למציעים לא תהיה כלפי האיגוד כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה.

18.2 אם יחליט המזמין לבטל את ההליך, או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים בהליך כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

18.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא ובלבד שוויתור כאמור לא יגרום נזק למזמין ולא יפגע בעקרונות השוויון בין המציעים.

18.4 השתתפות בבקשה לקבלת הצעות וקבלת תנאיה וכן הודעה על זכייה אינם יוצרים מחויבות מכל סוג ומין שהוא מצד המזמין כלפי הזוכה או כלפי המשתתפים האחרים ורק הסכם התקשרות חתום על ידי מורשי החתימה של האיגוד יחייב את הצדדים.

הודעה לזוכה והתקשרות

.19

- 19.1 המזמין יודיע לזוכה בכתב על זכייתו בבקשה לקבלת הצעות וליתר המציעים על אי זכייתם .
- 19.2 תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה את המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים, ויחתום על החוזה.
- 19.3 המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.
- 19.4 לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו.
- 19.5 ועדת המכרזים תהא רשאית אך לא חייבת להכריז במעמד בחירת ההצעה הזוכה גם על כשיר שני. כשיר שני, ככל ויוכרז על ידי ועדת המכרזים, יוכרז כזוכה במכרז בכל מקרה בו, מכל סיבה שהיא לא ימלא הזוכה במכרז אחר התחייבויותיו כאמור בהוראות סעיף זה.

**איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)**

טופס 1 – הצעת המציע

לכבוד

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)

, א.נ.,

1. לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז/חוזה, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכים הנ"ל.
2. הננו מציעים לבצע את שירותי ייעוץ ותכנון חשמל ותשתיות תקשורת, וכל יתר התחייבויותינו בהתאם לכל הוראות ודרישות מסמכי המכרז/חוזה על נספחיו, בהתאם לסכום הנקוב להלן:

מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	יחידה	תיאור
₪ _____	שעת עבודה (60 דקות)	ביצוע שירותי יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותשתיות תקשורת על ידי מתכנן שהוא שותף/מנהל בכיר במציע (ניתן במענה לתנאי הסף), עפ"י הצורך ולפי הזמנת עבודה בכתב מאת המזמין. הכל בהתאם להוראות ודרישות החוזה, מפרט השירותים ודרישת המזמין

מחיר ההצעה בטבלה לעיל לא יעלה על 350 ₪.

3. שם השותף/מתכנן הבכיר: _____; (שניתן במענה לתנאי הסף)
4. שם מתכנן החשמל הקבוע: _____.
5. ידוע לנו שעבור כל שעת עבודה בפועל שיבצע מתכנן החשמל הקבוע שימונה לביצוע השירותים ושניתן במענה לתנאי הסף, ישלם המזמין תמורה בשיעור של 70% מהתמורה הנקובה בטבלה לעיל ו-40% מהתמורה הנקובה בטבלה לעיל עבור כל שעת עבודה של שרטט.
6. הננו מתחייבים לבצע את שירותי ייעוץ ותכנון החשמל והתקשורת, כפי שנדרש על ידכם מעת לעת ולפי הזמנת עבודה בכתב מטעמכם (מטלה), כמפורט במסמכי החוזה, תמורת סכום מחיר היחידה לשעת עבודה שנקב על ידינו לעיל ובהתאם להיקף השעות שיוקצה לנו בכל עבודה ספציפית, כפי שיקבע בכל הזמנת עבודה שתימסר לנו מראש ובכתב.
7. ידוע לנו כי והננו מתחייבים לבצע כל עבודת יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת אך ורק בהתאם להיקף השירותים, לרבות היקף שעות העבודה, שתיכלל בהזמנת העבודה שנקבל מכם מראש ובכתב.

8. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה הנקובה בתנאי המכרז, הניתנת להארכה על פי תנאי המכרז.
9. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים במסמכי המכרז, לרבות אישור עריכת הביטוח המצורף לחוזה, וכן לחתום על מסמכי החוזה במועד שנקבע לכך בהודעתכם על קבלת הצעתנו.
10. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר ו/או הצעה כלשהיא.

שם וחתימת המציע

טופס 2
הצהרות המציע
(לצורך בחינת עמידת המציע וצוותו בתנאי הסף)

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 1/2024 שעניינו מתן שירותי ייעוץ ותכנון חשמל ותשתיות תקשורת, ושפורסם על ידי איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "המכרז").

2. הריני מצהיר בזאת כי המציע עוסק במתן שירותי ייעוץ ותכנון בתחום החשמל משנת _____.

השכלה של המתכנן הבכיר והמתכנן הקבוע

3. הריני מצהיר כי מר/גב' _____ הוא שותף /מנהל בכיר אצל המציע (יש למחוק את המיותר) (להלן: "המתכנן הבכיר") הוא מהנדס בעל תואר ראשון ממוסד אקדמי מוכר בפקולטה להנדסה לחשמל משנת _____ ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור חשמל ומחזיק ברישיון מהנדס חשמל בודק סוג 3 בתוקף. **מצורפות בזאת תעודות המעידות על השכלתו של המתכנן הבכיר אצל המציע וכן תעודת רישום בתוקף בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור חשמל.**

4. הריני מצהיר כי מר/גב' _____ שישמש כמתכנן הקבוע לביצוע השירותים נשוא מכרז זה הוא מהנדס בעל תואר ראשון ממוסד אקדמי מוכר בפקולטה להנדסת חשמל משנת _____ ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור חשמל ומחזיק ברישיון מהנדס חשמל בודק סוג 3 בתוקף. **מצורפות בזאת תעודות המעידות על השכלתו של המתכנן הקבוע אצל המציע וכן תעודת רישום בתוקף בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור חשמל.**

ניסיון של המתכנן הבכיר והמתכנן הקבוע

5. הריני מצהיר בזאת כי **המתכנן הבכיר** הוא בעל ותק בעבודה של 10 שנים לפחות בתחום עבודות תכנון וייעוץ בתחום החשמל, תכנן וליווה לפחות 10 פרויקטים שהושלמו בתחום החשמל החל מיום 1.1.2018 כאשר לפחות 2 מהפרוייקטים כוללים גנרטורים ומערכות אל-פסק, ושלושה (3) מתוך הפרוייקטים לעיל כללו ליווי מול הרגולטור.

במענה לתנאי הסף ניתן שפרוייקט אחד יכול גנרטור ומערכות אל פסק וכן ליווי מול הרגולטור.

מס"ד	שם הגוף לא ניתנו השירו תים ותיאור הפרויקט	תיאור עבודות התכנון והייעוץ שביצע המתכנן הבכיר	האם הפרויקט כולל חיבור מתח גבוה בגודל 1 מגה ואט לפחות ? כן/לא	האם הפרויקט כולל גנרטור ומערכת אל פסק ? כן/לא	האם הפרויקט כלל ליווי מול רגולטור , יש לציין כן או לא ולפרט במידה וכן	השנים בהם בוצע השירות יש לציין שנה וחודש (תחילה וסיום השלמת הפרויקט)	שם איש קשר/תפקיד/ טלפון נייד או ניח זמין
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

6. הריני מצהיר בזאת כי **המתכנן הקבוע** הוא בעל ותק בעבודה של 5 שנים לפחות בתחום עבודות תכנון וייעוץ בתחום החשמל, תכנון וליווה לפחות 5 פרויקטים שהושלמו בתחום החשמל החל מיום 1.1.2018. הכוללים חיבור מתח גבוה בגודל 1 מגה וואט לפחות, וכן, לפחות 1 מהפרוייקטים כולל גנרטורים ומערכות אל-פסק ושניים (2) מתוך הפרוייקטים לעיל כללו ליווי מול הרגולטור, כמפורט להלן:

במענה לתנאי הסף ניתן שפרוייקט אחד יכלול גנרטור ומערכות אל פסק וכן ליווי מול הרגולטור.

מס ד"	שם הגוף לא ניתנו השירותים ותיאור הפרוייקט	תיאור עבודות התכנון והייעוץ שביצע המתכנן הקבוע	האם הפרוייקט כולל חיבור מתח גבוה בגודל 1 מגה ואט לפחות? כן/לא	האם הפרוייקט כולל גנרטור ומערכת אל פסק? כן/לא	האם הפרוייקט כלל ליווי מול רגולטור, יש לציין כן או לא ולפרט במידה וכן	השנים בהם בוצע השירותים יש לציין שנה וחודש (תחילה וסיום השלמת הפרוייקט)	שם איש קשר/תפקיד/טלפון נייד או נייד זמין
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

7. **ניסיון בליווי ביצוע, פיקוח עליון** - המתכנן הבכיר או המתכנן הקבוע (יש למחוק את המיותר) ביצע במהלך השנים 2021 - 2023 פיקוח ב 5 בפרוייקטים לפחות של מתקני מתח גבוה ונמוך אשר בכל אחד מהם הוא ביצע אחת או יותר מהפעולות הבאות: בקרה תקופתית, פיקוח לצורכי אישור מסירה של פרויקט, פיקוח עליון במהלך פרויקט, ייעוץ וליווי תיקון הליקויים במתקנים, פיקוח לטובת אישור לוחות במפעל רישוי ושירותי כבאות. כמפורט בטבלה להלן ולצרף מסמכים תומכים:

שם המתכנן: _____ (קבוע/בכיר)

מס"ד	תיאור הפרוייקט	תיאור הפעולות שבוצעו בפרוייקט	הגוף עבורו בוצעה בדיקה	המועדים שהם בוצעו הפעולות המפורטות לעיל- יש לנקוב שנה וחודש	איש קשר אצל הגוף עבורו בוצעה הבדיקה - שמו, תפקידו + טלפון
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

*ניתן לצרף אסמכתאות תומכות

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

טופס מס' 3- ניסיון המציע לצורך ניקוד איכות ההצעות

1. פירוט עבודות קודמות בייעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת שבוצעו על ידי המציע ו/או המתכנן הבכיר ו/או על ידי המתכנן הקבוע, ובפרט בפרויקטים עם מאפיינים הדומים לפארק המחזור חירייה (עד 25 נק')

מס"ד	שם הגוף עבורו בוצע העבודה	פירוט העבודות שניתנו והאם ניתנו על ידי המציע / המתכנן הבכיר / הקבוע	מועד התחלה וסיום – יש לציין שנה/חודש	שם איש קשר, תפקידו, טלפון נייד זמין
<u>1.</u>				
<u>2.</u>				
<u>3.</u>				
<u>4.</u>				
<u>5.</u>				

- לצורך בחינת רכיבי האיכות יש לצרף המלצות מהגופים שיפרט המציע בהצעתו

פירוט עבודות מול ועדות תכנון, כולל הגשת בקשות להיתרים של מתקני חשמל שערך המתכנן הקבוע ו/או המתכנן הבכיר (עד 25 נקודות)

מס"ד	שם הגוף עבורו בוצעה העבודה	פירוט העבודות והאם ניתנו על ידי המתכנן הבכיר או המתכנן הקבוע	מועד התחלה וסיום – יש לציין שנה/חודש	שם איש קשר, תקפידו, טלפון נייד זמין
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

**ניתן להוסיף שורות בטבלאות לעיל.

הרינו לאשר כי הפרויקטים המפורטים בטבלה שלעיל בוצעו ע"י המציע במועדים ובהיקפים המפורטים לעיל.

חתימת וחותמת המציע _____ תאריך _____

אישור

הנני לאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עורך דין _____ ה"ה _____, שהזדהה על פי תעודת זהות מס' _____, ומוסמך לחייב את המציע בהתקשרותו עם חברתכם, ואחרי שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הפרטים בטופס זה וחתם עליו בפני.

שם עו"ד _____ תאריך _____

מסמך ב' – טופס החוזה

מכרז מס' 1/2024 לביצוע שירותי ייעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____ ;

בין : **איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)**
מת.ד. 437, אור יהודה.
(להלן: "המזמין")

מצד אחד ;

לבין : _____
מרח' _____
(להלן: "המתכנן")

מצד שני ;

הואיל והמזמין רוצה למסור למתכנן לבצע מעת לעת שירותי ייעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת באתרי ומתקני המזמין באתר חירייה, בהתאם לצרכי המזמין ולפי הזמנת עבודה בכתב (מטלה) שתימסר למתכנן מראש ובכתב לשם ביצוע כל עבודה ספציפית (להלן: "השירותים").

והואיל והמתכנן מצהיר כי יש בידיו את הידע, הניסיון, הכישורים המקצועיים וכח אדם מיומן הדרוש לביצוע השירותים.

והואיל והמתכנן הציע למזמין לבצע את השירותים נשוא הסכם זה, והמזמין הסכים לכך בכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה.

והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

אי לכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא לחוזה זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

2. **הגדרות**

בחוזה זה יהיו למונחים שלהלן המשמעויות שבצידם, זולת אם משתמעת מן ההקשר משמעות אחרת:

השירותים ו/או שירותי יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת - מכלול שירותי מתכנן החשמל הנדרשות לביצוע, מפעם לפעם, עפ"י צורכי המזמין, ועפ"י הזמנת עבודה שתימסר למתכנן מראש ובכתב בכל פעם לשם ביצוע עבודה ספציפית.

המהנדס – מהנדס האיגוד, לרבות מי שהורשה בכתב על ידי המזמין לשמש כמהנדס לצורך חוזה זה, או כל חלק ממנו, בין מראש ובין בדעיכה;

3. **ההתקשרות ולוח הזמנים**

3.1. המזמין מוסר למתכנן והמתכנן מקבל על עצמו את ביצוע שירותי יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת, הכל בכפוף לאמור בחוזה זה.

3.2. השירותים יבוצעו על ידי המתכנן באמצעות שותף בכיר במשרד המתכנן (שניתן במענה לתנאי הסף) וכן באמצעות מתכנן חשמל קבוע. כל מקום בחוזה זה בו נכתב "המתכנן" - הכוונה היא למשרד המתכנן ו/או למתכנן השותף ו/או למתכנן החשמל הקבוע, הכל לפי העניין וההקשר.

3.3. המתכנן מתחייב לבצע את שירותי תכנון החשמל והתקשורת בזהירות, במיומנות, בנאמנות וברמה מקצועית מעולה, בכפוף לאמור בכל דין, בהתאם לדרישות הרשויות, לחוקי התכנון והבנייה, ולתקנים הישראליים.

3.4. המתכנן יבצע את שירותי תכנון החשמל בהתאם ללוח הזמנים, כפי שיקבע ע"י המזמין בכל הזמנת עבודה ובהתאם לצרכי העבודה שמוזמנת. המתכנן ימסור למהנדס בכל עת שיידרש, דין וחשבון על התקדמות השירותים. כמו-כן, רשאי המהנדס או מי מטעמו, לבקר במשרדי המתכנן, לעיין ולבדוק את התקדמות ואופן ביצוע השירותים על ידו.

3.5. אישר המהנדס את תוכניות מתכנן החשמל או מסמכים הקשורים בעבודת המתכנן ואשר הוכנו על ידי המתכנן בהתאם לחוזה זה, לא ישחרר אישור זה את המתכנן מאחריותו המקצועית לביצוע שירותי תכנון חשמל ותקשורת או כל חלק מהן.

3.6. אין המתכנן רשאי לתת הוראות, במישרין או בעקיפין, לקבלן המבצע עבודות עבור המזמין או לנהל משא ומתן עם הקבלן המבצע ביחס למחירים, לרבות לגבי תוספת או הגדלת החוזה ו/או שינוי המחירים הכלולים בו, אלא באמצעות המהנדס ו/או מי שימונה על ידו.

3.7. המתכנן יתחיל בביצוע שירותי תכנון חשמל ותקשורת לאחר חתימת חוזה זה, ואך ורק לאחר ובכפוף לקבלת הזמנה עבודה בכתב (מטלה) לביצוע עבודת יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת בהתאם למפורט להלן.

3.8. המתכנן יגיש אחת לחודש ו/או על פי דרישת המהנדס דין וחשבון על התקדמות שירותי התכנון שהוא מבצע. כמו כן יגיש המתכנן למהנדס בכל עת דו"חות נוספים כפי שיידרש על ידו.

3.9. המתכנן ידווח למהנדס על כל פגם ו/או פיגור בעבודתו, מיד עם התגלותו של הפגם ו/או הפיגור האמור.

לא הודיע המתכנן למהנדס על כל פגם ו/או פיגור בעבודתו כאמור לעיל, ישא המתכנן באחריות מלאה לפגם ו/או הפיגור כאמור ובכל נזק שנגרם למזמין או לכל צד ג' עקב הפגם ו/או הפיגור האמור, ויראו באי הודעה כאמור הפרת תנאי חוזה זה על ידי המתכנן.

4. אופן הזמנת העבודה

4.1. כל עבודה תבוצע על פי הזמנת עבודה בכתב, שתכלול, ככל שיידרש, פרטים אודות העבודה, תנאים מיוחדים, לוחות זמנים, הקצבת שעות עבודה על בסיס אומדן שעות פרויקטלי, ומסמכים נוספים הדרושים לביצוע העבודה (להלן: "הזמנת עבודה").

4.2. המתכנן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה במועד הנקוב בהזמנת העבודה מאת המזמין, ולבצע את העבודה בהתאם לכל הוראות ודרישות מסמכי הסכם זה.

4.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין מהמתכנן ביצוע שירותים בהתאם לדרישותיו, לצרכיו ולתקציבים העומדים לרשותו, גדולות קטנות, ללא התחייבות כלשהי מצד המזמין לכמות או היקף כלשהו. סירוב מצד המתכנן לבצע עבודות בהיקף קטן ייחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל המשתמע מכך ועל המתכנן לקחת זאת בחשבון בעת הגשת הצעתו.

4.4. על אף כל האמור לעיל, מובהר בזאת כי במידה והמזמין ימצא כי במתן השירותים המתכנן אינו מקיים את התחייבויותיו על פי ההסכם, יהיה המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, לקבוע כי המתכנן לא יבצע שירותים נוספים, בין אם לתקופה מסוימת ובין אם לצמיתות, ולמתכנן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בשל כך כלפי המזמין.

4.5. המתכנן מתחייב להגיע לאתר בהתאם לדרישות המזמין וזאת ללא תוספת תשלום. מובהר כי התמורה הנקובה בחוזה זה כוללת את התחייבות המתכנן להגיע אל אתר המזמין בהתאם לצורך ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

4.6. המתכנן מצהיר כי ידוע לו כי ההתקשרות בין הצדדים הנה על דרך של חוזה מסגרת וכי אין בחתימת הצדדים על חוזה זה בכדי לחייב את המזמין להוציא למתכנן הזמנות עבודה בהיקף כלשהו או הזמנות עבודה כלשהן בכלל. המתכנן מוותר בויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה במקרה בו לא תוצאנה לו הזמנות עבודה כלל, או בהיקף מינימאלי כלשהו או בנושאים כלשהם. המזמין רשאי על פי שיקול דעתו הבלעדי להזמין עבודות תכנון בפרויקט מסוים או במספר פרויקטים, ממתכננים אחרים ובמקרה כזה למתכנן לא תהיה שום תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין.

4.7. למען הסר ספק יובהר כי הוראות הסכם זה יחולו על כל הזמנת עבודה אשר תוצא על ידי המזמין למתכנן.

5. צוות מתכנני החשמל והתקשורת

5.1. לצורך ביצוע כל המשימות והמטלות הנדרשות מהמתכנן על פי הוראות החוזה, המתכנן יעסיק את מתכנן החשמל, אשר יבצע באופן קבוע את שירותי התכנון העיקריים, בשיתוף עם המתכנן/שותף הבכיר שניתן במענה לתנאי הסף עבור המזמין (להלן: "**המתכנן הקבוע**" ו"**המתכנן הבכיר**" בהתאמה).

5.2. המזמין רשאי לדרוש את החלפתו של המתכנן הבכיר ו/או של המתכנן הקבוע עבור המזמין כאמור לעיל. דרישת המזמין להחלפה תבוצע תוך 48 שעות. החלטת המזמין תהיה סופית. המחליף ימונה רק לאחר שאושר ע"י המזמין.

5.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המתכנן/שותף מתחייב בזאת כי על אופן וטיב ביצוע השירותים על ידי המתכנן הקבוע, יפקח באופן שוטף על עבודות התכנון, אשר יידרש ליתן פתרון לכל בעיה שתתעורר במהלך ביצוע השירותים, ויהיה מעורב בפרויקטים לפי הצורך ובהתאם לדרישתו של המזמין.

6. שמירה וסודיות המסמכים

6.1. המתכנן (לרבות עובדיו, שלוחיו וכל הבא מטעמו) מתחייב לשמור על סודיות כל החומר הנוגע לעבודתו, וכמו-כן, הינו מתחייב שלא להעתיק את מסמכי ותוכניות המתכנן שיערוך במסגרת הסכם זה עבור המזמין ולא להעבירם לגורם כלשהו ללא אישור המזמין בכתב ומראש.

6.2. כל שירותי תכנון החשמל והתקשורת לרבות מסמכי/תוכניות החשמל והתקשורת, הינם רכוש וקניינו של המזמין, והמתכנן מוותר בזאת לטובתו של המזמין על כל הזכויות מכל מין ו/או סוג שהוא, לרבות זכויות היוצרים, במסמכים הנ"ל, והמזמין יהיה רשאי להשתמש בכל המסמכים הנ"ל למטרותיו שלו בלבד.

7. ניגוד עניינים בביצוע ההסכם

- 7.1. המתכנן מתחייב כי אין בביצוע ההסכם כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו, בין במישורין ובין בעקיפין, בינו לבין המזמין.
- 7.2. בכל מקרה שיווצר חשש כלשהו לניגוד עניינים בין המתכנן לבין המזמין יודיע המתכנן על כך למזמין, ללא כל שיהוי ויפעל באופן מידי להסרת ניגוד העניינים. בנוסף, במקרה כאמור, יודיע המזמין ליועץ אודות אמצעים נוספים או מיוחדים הנדרשים ממנו לצורך הסרת ניגוד העניינים, והמתכנן יבצע את הנדרש ממנו בהקדם.
- 7.3. בהתאם לדרישה בכתב מאת המזמין, המתכנן מתחייב להחתיים כל אחד מעובדיו ומי מטעמו שיועסקו על ידו לצורך ביצוע ההסכם על הצהרת הסודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המופיע **כנספח א'** להסכם זה.

8. בעלות הזכויות יוצרים

- 8.1. המתכנן הוא בעל הזכויות הנדרשות לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמין ("זכויות הקניין הרוחני"). ככל שהמתכנן אינו בעל מלוא זכויות הקניין הרוחני, הוא מצהיר כי בעלי זכויות הקניין הרוחני נתנו בידיו את כל האישורים, הרשאות השימוש והרישיונות הדרושים לפי כל דין לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי המזמינים, בהתאם לתנאי חוזה זה.
- 8.2. בכל מקרה שבו יטען צד שלישי כלשהו, כי שירות שהעמיד המתכנן לרשות המזמין מפר זכות קניין רוחני של צד שלישי ("טענת הפרה"), אזי המתכנן יישא באחריות הבלעדית להתמודדות עם טענת הפרה, על חשבונו ובכלל זה ישלם שיפוי מלא למזמינים וכן את כל ההוצאות, הנזקים ושכ"ט עו"ד שבהם יידרש לצורך כך.
- 8.3. המזמין יודיע ליועץ על כל תביעה שתוגש ובה הועלתה טענת הפרה. במקרה כאמור המתכנן יכנס בנעלי המזמין לצורך ניהול ההליך, אלא אם המזמין יבקש לייצג את עצמו בהליך.
- 8.4. כל תוצרי העבודה של המתכנן במסגרת ביצוע הסכם זה, ובכלל זה נתונים, מצגות, מסמכים, סיכומי פגישות, תמונות, תכנים וכל חומר אחר שנבנה על ידי המתכנן במהלך תקופת ההתקשרות עבור המזמין ("תוצרי העבודה"), הנם זכויותיו הרוחניות וקניינו הבלעדי של המזמין והוא יוכל לעשות בהם כל שימוש שירצה בעתיד, כמנהג בעלים, בין אם לצרכיו ובין אם לצורך פרסום חיצוני.
- 8.5. תוצרי העבודה לא יכללו תהליכי עבודה ומערכות ייעודיות של המתכנן, אשר לא הוכנו עבור המזמין במסגרת ביצוע ההסכם, ואשר נמצאים בבעלות המתכנן טרם כניסתו לתוקף של ההסכם.
- 8.6. למען הסר ספק, תוצרי העבודה יהיו רכוש המזמין גם אם מתן השירותים ע"י המתכנן הופסק תוך כדי תקופת ההתקשרות.

8.7. המתכנן לא יהיה רשאי למכור, להעביר, להמחות, לפרסם, להשכיר, לרשום, או לעשות שימוש כלשהו בתוצרי העבודה, ללא אישור המזמין בכתב ומראש.

9. יחסים בין הצדדים

9.1. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי:

- 9.1.1 היחסים ביניהם לפי ההסכם אינם יחסי עובד ומעביד והמזמין אינו המעסיק של עובדי וקבלני המשנה של המתכנן.
- 9.1.2 המתכנן בלבד יהיה אחראי לכל תשלום, לשיפוי בגין נזק, פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו בין באופן ישיר בין קבלני שירות, או לכל אדם אחר.
- 9.1.3 המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על ידי המתכנן.
- 9.1.4 ככל שלמרות האמור לעיל, ערכאה שיפוטית או מינהלית מצאה כי המזמין נושא באחריות ישירה כלפי המתכנן, עובדיו או קבלני משנה שלו, כאילו הוא מעסיקם, ישפה המתכנן את המזמין עבור כל תשלום בו הוא חויב וחורג מהתמורה המגיע לו לפי הסכם זה. בכלל זה יישא המתכנן בתשלומי הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין בהם נשא המזמין.
- 9.1.5 במקרה של הגשת תביעה כאמור בסעיף זה, יודיע המזמין ליועץ על קיומה של התביעה, ויאפשר ליועץ להתגונן.

10. תקופת ההסכם

- 10.1. הסכם זה יהיה בתוקף למשך שלוש שנים, החל מיום _____ וכלה ביום _____ (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 10.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ההסכם ימשיך להיות בתוקף עד לתום תקופת הביצוע של עבודת/ות התכנון האחרונה שהוזמנה מהמתכנן בתקופת ההסכם והמתכנן החל בה בתקופת ההסכם.
- 10.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת החוזה באותם התנאים לתקופות נוספות עד לתקופה מקסימאלית של שלוש שנים נוספות, וזאת בהודעה שתימסר למתכנן 30 יום לפני תום תקופת החוזה.
- 10.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין יהיה רשאי לסיים את ההתקשרות עם המתכנן, בכל עת ומכל סיבה שהיא, וזאת בהודעה שתימסר למתכנן 30 יום מראש ובכתב.

11. אחריות

- 11.1. המתכנן מתחייב לבצע את השירותים וכל יתר התחייבויותיו על-פי הסכם זה בנאמנות ובמקצועיות, והוא יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק שיגרם עקב מעשה או מחדל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים וממילוי התחייבויותיו על פי החוזה או בקשר אליהן.
- 11.2. מבלי לגרוע מאחריות המתכנן על פי דין, יהא המתכנן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שיגרם לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו, וכן לכל נזק שיגרם עקב ביצוע השירותים ו/או כל הכרוך בכך, על ידי המתכנן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו, לרבות קבלני משנה ו/או עובדיהם.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה המתכנן בלבד האחראי על כל נזק שייגרם למתקנים ולציוד המצויים באתר חירייה, על ידי עובדיו ו/או הפועלים מטעמו, וכן לכל נזק אשר ייגרם לציוד המתכנן.
- 11.3. המתכנן יהא אחראי בלעדית כלפי הרשויות המוסמכות לכל נזק שנגרם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של מי מטעמו בביצוע השירותים.
- 11.4. נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של המתכנן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע השירותים ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי המתכנן כאמור לעיל, ישפה המתכנן את המזמין בגין כל סכום ששילם, מיד עם דרישתו הראשונה, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה.
- 11.5. המתכנן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין בכל סכום שהמזמין יחויב לשלם בגין תביעה שתוגש נגדו ואשר המתכנן אחראי לה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין, לרבות הוצאות שכר טרחת עו"ד, וכן עבור כל הוצאה שתיגרם למזמין בקשר עם הליכים אלה או עם בירור התביעה שתוגש נגדו. הוגשה תביעה נגד המזמין והמתכנן ביחד ו/או לחוד, המתכנן לא יהיה רשאי להסדיר, לחלק או לשלם תביעה כזאת ללא אישור המזמין מראש ובכתב.
- 11.6. שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהמתכנן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, יחשב סכום זה בצרוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהמתכנן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע למתכנן.
- 11.7. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את המזמין וכל אדם הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו, אחראים לכל תשלום בעד כל אובדן ו/או נזק לרכוש ולגוף ו/או הפסד, העלול להיגרם למתכנן ו/או לעובדיו ו/או מי מטעמו עקב ו/או כתוצאה מביצוע השירותים נשוא ההסכם.

12. **ביטוח :**

12.1 הוראות הביטוח הינן בהתאם לנספח ב' - " המצורף להסכם זה.

13. **שכר הטרחה**

13.1 תמורת ביצוע השירותים ויתר התחייבויות המתכנן/שותף הבכיר עפ"י הסכם זה ישלם המזמין למתכנן/שותף הבכיר סך של _____ ש"ח, בתוספת מע"מ כחוק, עבור כל שעת עבודה לביצוע שירותי תכנון החשמל ותקשורת שבוצעה בפועל ע"י מתכנן/שותף בכיר במשרד המתכנן, והכל בהתאם ובכפוף למסגרת שעות העבודה שהוקצתה ע"י המזמין במסגרת הזמנת עבודה (מטלה) מראש ובכתב (להלן: "התמורה").

13.2 מובהר בזאת כי עבור מתכנן החשמל והתקשורת הקבוע שמונה לביצוע השירותים נשוא הסכם זה ישלם המזמין למתכנן תמורה בשיעור של 70% מהתמורה הנקובה בס' 13.1 לעיל (עבור השותף הבכיר), וזאת עבור כל שעת עבודה שתושקע בפועל על ידי מתכנן החשמל והתקשורת הקבוע (בהתאם ובכפוף למסגרת שעות העבודה שהוקצתה ע"י המזמין במסגרת הזמנת עבודה (מטלה) מראש ובכתב).

13.3 בנוסף, עבור שעת עבודה של שרטט מטעם המתכנן לביצוע השירותים נשוא חוזה זה ישלם המזמין 40% מהתמורה הנקובה לשעת עבודה עבור שותף בכיר במשרד המתכנן כאמור בסעיף 13.1 לעיל.

13.4 מובהר בזאת כי התמורה הנקובה לעיל כוללת את כל השירותים, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, הוצאות נסיעה לאתר חירייה וממנה, הוצאות משרד, וכל יתר הדרוש לביצוע שירותי תכנון החשמל ותקשורת על פי כל מסמכי המכרז/חוזה.

13.5 מוסכם בזאת כי היקף שעות העבודה שיוקצו למתכנן לצורך ביצוע כל עבודת יעוץ ותכנון בנושאי חשמל ותקשורת ספציפית שהוזמנה מראש בכתב על ידי המזמין כאמור בס' 4 לעיל, תיקבע על ידי המהנדס (ככל הניתן בתאום עם המתכנן), ותיכלל בהזמנת העבודה בכתב שתימסר למתכנן. המתכנן לא יבצע כל עבודה ללא הזמנת עבודה בכתב שבה נכללת הקצאת שעות העבודה לביצוע השירותים באותה עבודה ספציפית.

13.6 מובהר בזאת למען הסר ומנוע ספק כי התמורה הנקובה לעיל, מהווה תשלום סופי ומוחלט בגין כל שירותי והתחייבויות המתכנן, והמתכנן ו/או מי מטעמו לא יהיו רשאים לתבוע ו/או לדרוש מהמזמין ו/או מכל גוף אחר כל תשלום נוסף מכל סיבה שהיא.

13.7 מובהר בזאת כי ככל ויידרש לתקן תוכניות שערך המתכנן בתיקונים שאינם נובעים משינויי תכנון ביוזמת המזמין, המתכנן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת בגין תיקוני התכנון שערך.

- 13.8. מובהר בזאת כי למחיר שינקוב המציע לא יתווספו הפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או התייקרויות מכל סוג ומין שהוא בכל מהלך תקופת החוזה.
- 13.9. המתכנן יגיש עד ה- 5 לכל חודש חשבון לתשלום בגין שעות העבודה שהושקעו על ידו בפועל במתן שירותי תכנון החשמל ותקשורת שהוזמנו על ידי האיגוד ובוצעו על ידי המתכנן בפועל בחודש שחלף. חשבונות המתכנן יבדקו ויאושרו ע"י המזמין בתוך 14 יום, וישולמו למתכנן בתנאי תשלום של שוטף + 30 ממועד קבלת החשבון במשרדי המזמין. החשבונות יוגשו בהתאם לנוהלי המזמין.
- 13.10. המזמין רשאי לנכות מכל תשלום שיגיע למתכנן כל סכום שיהא חייב בניכוי על פי כל דין ו/או נוהג, לרבות סכומים שחייב לו המתכנן על פי חוזה זה ו/או על פי כל עסקה אחרת ביניהם.
- 13.11. המתכנן מתחייב בזאת כי התמורה היחידה שתשולם עבור ביצוע התחייבויותיו בהתאם להוראות חוזה זה היא זו המצוינת בחוזה זה ו/או בנספחי. המתכנן לא יהיה רשאי לקבל תמורה נוספת כלשהי מכל אדם או גוף משפטי זולת המזמין בכל הנוגע לשירותים נשוא החוזה.

14. ערבות ביצוע

- 14.1. המתכנן ימסור למזמין במעמד חתימתו על חוזה זה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסכום של 10,000 ש"ח (עשרת אלפים ש"ח) בנוסח המופיע בנספח ג לביצוע התחייבויותיו בהסכם זה. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 30 ימים לאחריו. הערבות תישאר בידי המזמין כערבות למילוי התחייבויותיו של המתכנן.
- 14.2. המתכנן מתחייב להאריך מעת לעת את תוקף הערבות הבנקאית ולהמציא למזמין את אישור הבנק בדבר הארכת תוקפה כאמור, בכל מקרה בו היא עומדת לפקוע, וזאת לפחות 30 ימים טרם המועד הקבוע לפגיעתה וללא כל צורך במתן התראה מאת המזמין. אם הערבות לא תוארך כנדרש, לפחות 30 יום מראש, המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות.
- 14.3. ערבות הביצוע הנ"ל תוחזר למתכנן 30 ימים לאחר תום תקופת ההסכם ובכפוף לאישור המנהל כי המתכנן מילא את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי אינו חייב דבר למזמין.
- 14.4. הערבות כאמור בסעיפים 14.1-14.2 תהיה ניתנת למימוש מיידי בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן ובכפוף לתנאי הסכם זה.

15. החזר הוצאות למתכנן

- 15.1. נוסף לשכר הטרחה המפורט בסעיף 13 שלהלן, יהיה המתכנן זכאי להחזר ההוצאות המפורטות להלן:
- 15.1.1 צילומים, הדפסות ומודלים הדרושים לשם הגשה לרשויות המוסמכות אשר הוזמנו מראש ובכתב על ידי המהנדס.
- 15.1.2 בדיקת חומרים בתשלום, ובדיקות שונות שהוזמנו באישור המהנדס מראש ובכתב.
- 15.2 פרט לאמור בסעיף 15.1.1 ו 15.1.2 לא יהא זכאי המתכנן להחזר הוצאה כלשהי בגין כל הקשור ו/או הכרוך בביצוע השירותים נשוא החוזה.

16. שינויים לא מאושרים

אם המתכנן יבצע שירותים שלא נכללים בהיקף השירותים שהוזמנו על ידי המזמין בהזמנת עבודה בכתב, כולן או חלקן, לרבות חריגה מהיקף שעות העבודה המאושר, או כל עבודה אחרת מבלי שיוזמן לכך במפורש ובכתב ע"י המזמין - לא ישולם למתכנן ע"י המזמין עבור עבודתו, בקשר לשירותים אלו, כל תשלום שהוא.

17. הבאת החוזה לידי סיום

- 17.1. המזמין רשאי בכל עת ומכל סיבה להביא חוזה זה כולו או מקצתו לידי גמר על ידי הודעה בכתב מאת המהנדס. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה ושהיה לפחות 14 יום מיום מתן ההודעה.
- 17.2. הובא החוזה לידי גמר, לפני השלמת שירותי תכנון החשמל ותקשורת שהוזמנו ע"י המזמין וקבלת אישור על כך מהמהנדס, ישלם המזמין למתכנן את שכרו בעד אותו חלק משירותי תכנון החשמל ותקשורת שהוא ביצע, הכל כפי שייקבע על ידי המהנדס, וזאת לסילוק מלא של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו למתכנן עקב הבאת החוזה לידי גמר כאמור.
- 17.3. הובא החוזה לידי גמר מכל סיבה שהיא יהא המזמין רשאי למסור את ביצוע שירותי תכנון החשמל ותקשורת לאחר ולהשתמש לצורך זה בתוכניות ובמסמכים שהוכנו ע"י המתכנן, וזאת ללא תמורה ו/או פיצוי למתכנן, ועם ביצוע התשלומים האמורים לעיל, לא יהיו עוד למתכנן כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא.

18. ביטול החוזה

- 18.1 מבלי לגרוע מזכותו של המזמין להפסיק את ההתקשרות כמפורט בסעיף 17 לעיל, המזמין יהיה רשאי לבטל מיידית את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 18.1.1 המתכנן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו ע"פ ההסכם, ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת המזמין מראש ובכתב, ותוך הזמן שנקבע בהתראה.
- 18.1.2 המזמין התרה במתכנן כי שירותי תכנון החשמל ותקשורת שמבוצעות על ידו, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו, והמתכנן לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור אופן ביצוע שירותי תכנון החשמל ותקשורת לשביעות רצונו של המזמין.
- 18.1.3 כשהמתכנן פושט את הרגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים, או שעושה סידור עם נושיו, או לטובתם או במקרה של גוף מאוגד כשהוא בפירוק או בהתפרקות (פרט להתפרקות ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
- 18.1.4 כשהמתכנן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע שירותי תכנון החשמל ותקשורת ללא הסכמת המזמין בכתב.
- 18.1.5 כשהמתכנן מסתלק מביצוע החוזה.
- 18.1.6 כשיש בידי המהנדס הוכחות להנחת דעתו שהמתכנן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
- 18.2 בוטל ההסכם כאמור לעיל ישלם המזמין למתכנן, בכפוף לקיזוז ושיפוי עבור נזקיו, בעד אותם שירותים שבוצעו על ידו עד לבטול ההסכם, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של המגיע לו. אולם, התשלום יבוצע רק לאחר שיתבררו סכומי הנזקים שנגרמו בגין מחדלי המתכנן ובקיזוזם, וכנגד חתימה על כתב ויתור על תביעות, לשביעות רצון המזמין.

19. קיזוז ועכבון

- 19.1 מבלי לגרוע מזכויות המזמין לפי הסכם זה או על פי כל דין, למזמין תהיה זכות לקזז מסכומים שהוא חב למתכנן על פי ההסכם, כל חוב שהמתכנן חייב לו, בין קצוב ובין שאינו קצוב, לרבות בין הזמנות. כן יהיו המזמין והמזמינים רשאים לעכב תחת ידם כל סכום שהם חייבים למתכנן עד לתשלום כל חוב שיש למתכנן כלפי אחד מהם.

19.2 למתכנן לא תהא כל זכות קיזוז או עכבון כלפי המזמין או מזמין כלשהו בגין כל סכום שלטענתו אחת מהן חייבת לו.

20. תרופות מצטברות

20.1 התרופות, לרבות זכות הקיזוז, עיכבון וכל הפעולות שהורשה המזמין בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי המתכנן, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המזמין לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.

20.2 ויתר המזמין על זכויותיו עקב הפרת הוראה מהוראות הסכם זה על ידי המתכנן, לא ייחשב כויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת.

21. הסבת החוזה

21.1 המתכנן אינו רשאי להעביר ו/או למסור ו/או להסב לאחר את ביצוע השירותים נשוא חוזה זה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש.

22.2 העביר המתכנן בהסכמת המזמין כאמור את זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע השירותים לאחר בהתאם לאמור בסעיף זה, יישאר הוא אחראי לכל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

22.3 המזמין רשאי להעביר ו/או להסב כל זכות ו/או חובה מזכויותיו ו/או על פי החוזה ללא צורך בקבלת הסכמת המתכנן.

23. ויתורים

23.1 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הויתור כויתור על הפרה שלאחר מכן, של הוראה או הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה בטיבה.

23.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בני תוקף, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.

24. העדר יחסי עובד ומעביד

- 24.1 מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המתכנן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין המזמין. לפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהיה למתכנן כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי המזמין בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.
- 24.2 המתכנן מתחייב לספק את כל העובדים הדרושים לביצוע השירותים, את ההשגחה עליהם, אמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 24.3 המתכנן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות נאותים לכל אדם המועסק על ידו בביצוע השירותים, זאת בכפוף לכל דין ובהתאם לכל דרישות נציגי המזמין.

25. הודעות

כל מסמך לעניין חוזה זה יש לשלוח לפי כתובות הצדדים המפורטת בכותרת להסכם בדואר רשום כאמור, יחשב שהתקבל על ידי הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המתכנן

המזמין

נספח א'

התחייבות לסודיות והיעדר ניגוד עניינים

לכבוד

אני _____, ת.ז. _____, אשר תפקידי אצל _____ [למלא שם המתכנן] (להלן - "המתכנן") הינו _____, נותן התחייבות זו בקשר למכרז _____ מספר _____ (להלן - "המכרז").

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור באספקת השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר על ידי מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.

2. הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים שיגיעו אלי עקב ההסכם, בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותיי על פי ההסכם.

3. מבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי עקב ההסכם, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור על פי כל דין.

4. לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי לבין התחייבויות המתכנן על פי ההסכם זה.

5. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההסכם לבין מילוי תפקיד או התחייבות אחרת, במישרין או בעקיפין.

6. אני מתחייב להודיע למזמין ולמזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי ההסכם לבין פעילות אחרת שלי.

שם: _____ חתימה: _____ תאריך: _____

נספח ב' לחוזה – אישור עריכת ביטוחי המתכנן

1. מבלי לגרוע מאחריות היועץ על-פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב היועץ לערוך ולקיים במשך תוקפו של הסכם זה באמצעות חברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **נספח ב' 1** על כל תנאיו (להלן "**אישור עריכת ביטוח**"), ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו חבות על פי דין.
2. התאריך הרטרו-אקטיבי בביטוח האחריות המקצועית לא יהיה מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים נשוא ההסכם.
3. היועץ מתחייב להמציא לידי המזמין בסמוך למועד חתימת הסכם זה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחו. בכל מקרה של אי-התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה, ולדרישת המזמין, מתחייב היועץ לגרום לשינוי הביטוח (במידת הצורך) על מנת להתאימו להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוח ו/או בהמצאת אישור עריכת הביטוח ו/או בבדיקתו ו/או באי-בדיקתו ו/או בשינויו בכדי להוות אישור בדבר התאמתו למוסכם ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או מי מטעמו ו/או בכדי לצמצם את אחריות של היועץ על פי הסכם זה או על-פי כל דין.
4. לא יאוחר מ- 7 יום לפני תום תוקף אישור עריכת הביטוח מתחייב היועץ להפקיד בידי המזמין אישור עריכת ביטוח חדש בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. היועץ מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח כאמור מידי תקופת ביטוח עד למועד סיום התחייבותו לערוך ביטוח כאמור בסעיף 1 לעיל.
5. ככל שלדעת היועץ יש צורך לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנדרשים בהסכם זה, מתחייב היועץ לערוך את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים כאמור. כל ביטוח נוסף ו/או משלים יכלול את ההוראות כמפורט בסעיף 6 להלן.
6. הוראות כלליות שיחולו על כל ביטוחי היועץ המפורטים בנספח זה וכן באישור עריכת ביטוח:
 - א. הביטוחים יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין, הבאים מטעמו ו/או כל מי שהמזמין התחייב בכתב קודם למקרה ביטוח כי הביטוח יהיה ראשוני לגביו.
 - ב. הביטוחים יכללו סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי המזמין ו/או הבאים מטעמו ו/או כל מי שהמזמין התחייב לוותר על זכות התחלוף כלפיו, אולם הוויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 - ג. ככל וקיים בפוליסות חריג רשלנות רבתי, על היועץ לוודא כי חריג כאמור יימחק, אולם מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או זכויות המבטח על פי דין.
 - ד. היועץ נושא באחריות הבלעדית לתשלום הפרמיה וההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות.
 - ה. הפרת תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב על ידי היועץ ו/או מי מטעמו לא יגרע מזכויות המזמין ו/או מי מטעמו לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.
 - ו. נוסח הפוליסות (למעט פוליסת אחריות מקצועית) לא יפחת מנוסח ביט ו/או נוסח אחר מקביל לו.
 - ז. פוליסות החבויות יורחבו לשפות את המזמין בגין אחריות שתוטל עליו עקב מעשי ו/או מחדלי היועץ ו/או מי מטעמו.

7. דרישות הביטוח (לרבות גבולות האחריות ותנאי הכיסוי) המפורטות בהסכם זה ובנספחים הנלווים לו הינן בגדר דרישות מזעריות המוטלות על היועץ ואשר אינן פוטרות אותו מאחריותו על פי דין ו/או על פי ההסכם. היועץ מצהיר, כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין והבאים מטעמו בכל הקשור לני"ל.
8. בכל פעם שמבטח היועץ יודע למזמין כי איזו מביטוחי היועץ עומד להיות מבוטל או לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסעיף 3 של אישור הביטוח, מתחייב היועץ לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוחים חדש לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
9. היועץ מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה וצדדים שלישיים הפועלים מטעמו (ככל שישנם), כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ומי מטעמו, וכל מי שהמזמין התחייב כלפיו לפטור טרם קרות מקרה ביטוח, בגין נזק ו/או אבדן שהיועץ זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכים ו/או שיערכו על ידו ו/או שהתחייב לערוך (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי מתנאי הפוליסה), וכן בגין כל נזק שנגרם לרכוש היועץ והבאים מטעמו, לרבות אובדן תוצאתי, בין אם נערכו ביטוחים ובין אם לא, והיועץ פוטר בזאת את האמורים מכל אחריות לנזק ו/או אבדן כאמור. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
10. היועץ מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולוודא כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהיינה בתוקף כל משך תקופת ההסכם ולתקופה מאוחרת כמפורט בסעיף 1 לעיל. כן מתחייב היועץ לשתף פעולה עם המזמין לשם שמירה ומימוש של זכויות המזמין על פיהם, ובכלל זה להודיע בכתב, למזמין ולמבטח, מיד עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על פי ביטוחי היועץ.
11. במקרה שבו היועץ מתקשר עם קבלני משנה או צדדים שלישיים, ידאג היועץ לכך שהסכמי ההתקשרות עמם יכללו הוראות מקבילות להוראות נספח זה בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם ובמפורש סעיפים 6,9 לעי ו- 12 להלן.
12. בנוסף לדרישות הביטוח המופיעות בנספח זה וכן באישור הביטוח המצ"ב, על היועץ לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו לכל אחד מכלי הרכב ביטוח חובה – רכב כנדרש על פי וכן ביטוח מקיף ו/או לכלי רכב לרבות אחריות בגין נזק לצד שלישי עקב השימוש בכלי רכב בסך שלא יפחת מגבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ לכלי.
3. על אף האמור, היועץ רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש בלבד (נזק עצמי) כמפורט בסעיף זה, במלואו או בחלקו, אולם הוא מצהיר כי הוא עושה כן על סיכונו שלו וכי הפטור המפורט בסעיף 9 להלן, יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
13. מובהר ומוסכם בזאת כי היועץ נושא באחריות בלעדית כלפי המזמין בגין השירותים נשוא הסכם זה בין אם נתנו על ידו ובין אם נתנו על ידי קבלני המשנה מטעמו וכן נושא באחריות בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים מטעם היועץ והיועץ ישפה ויפצה את המזמין ו/או מי מטעמו בגין כל נזק, אבדן והפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדיים שלישיים כאמור, בין אם נזק, אבדן והפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב היועץ לערוך ובין אם לאו.
14. הפרת הוראות נספח זה על ידי היועץ תהווה הפרה יסודית.

נספח ב'1- אישור עריכת ביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם איגוד ערים אזור דן תבראה – וסילוק אשפה ת.ז.ח.פ. 501400030	שם /או חברות נותן /או חברות קשורות /או תאגידים משותפים ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען ת.ד. 437 אור יהודה 6025401	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי	מען	העיסוק המבוטח: יועץ ומתכנן חשמל	

כיסויים	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השת תפדת עצמי ת (אין להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
						למקרה*	לתקופה			
צד ג'						4,000,000	20,000,000		₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 הרחבת קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף 315 כיסוי תביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי /או מחדלי המבוטח 322 מבקש האישור ייחשב כצד ג' 328 ראשוניות
	אחריות מעבידים					20,000,000	20,000,000		₪	304 הרחב שיפוי 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור

כיסויים								
319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבדים של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים הה ומבקש האישור יחשב כמעבדים								
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע מסגרת כיסוי אחריות מקצועית 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח – מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים	ש		6,000,000	4,000,000				אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

038 (יועצים/מתכננים), 040 (מהנדס, מתכנן, הנדסאי)

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשבון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

נספח ג' נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' _____ לביצוע עבודות ייעוץ ותכנון בתחום החשמל והתקשורת הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
2. בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת ערבות זו, ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
_____ סניף

מסמך ג' - מפרט השירותים

השירותים נשוא בקשה לקבלת הצעות/חוזה זה כוללים ביצוע שירותי תכנון חשמל ותשתיות תקשורת שונים באתרי ומתקני האיגוד באתר חירייה:

1. תכנית אב כללית ל-5 שנים ומעלה + מעקב
2. תכנית למשק חשמל והמלצות כולל לספקים
3. הגדרות תפקוד משק החשמל לשעת חירום (כמפעל חיוני)
4. תכנון תאורה מפורט לפרויקטים ובכלל לאתר, תוך שימוש במודלים ממוחשבים מתאימים
5. תכנון וייעוץ חשמל ותשתיות תקשורת בפרויקטים הנדסיים בהיקפים משתנים
6. תכנון תשתיות וחדרי חשמל למ"ג
7. ליווי מלא של כל הממשקים עם הרגולטור (חח"י ואחרים), לרבות השגת כל האישורים הנדרשים להיתרי בניה, הגדלות חיבורים, חיבורים חדשים, וכיו"ב
8. תכנון ארונות ולוחות חשמל מ"ג ומ"נ וארונות בקרה
9. כתיבת מפרטי שירותים לעבודות חשמל בנושאי תחזוקה שוטפת, פרויקטים הנדסיים וכיו"ב
10. ניתוחי מחיר, תמחור פרויקטים בנושאי חשמל ותשתיות תקשורת
11. אישור קבלנים, ספקים וציוד בנושאי חשמל ותשתיות תקשורת
12. כתיבת מפרטים טכניים (ו/או הפנייה למפרטים ותקנות מחייבים) הפניה לכל העבודות הקשורות בחשמל, תאורה ותשתיות תקשורת
13. פיקוח עליון, ליווי ובקרה בשטחי העבודות ובמפעלי הייצור בהתאם לדרישת המזמין או מי מטעמו ללא תוספת תשלום.