



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

**איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)**

מכרז פומבי 7/2023

לתפעול תחנת המעבר
באתר חירייה וביצוע שרותי הובלות פסולת
ושאריות מיון פסולת להטמנה

פרק 1 - הוראות ותנאי המכרז

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "המזמין" ו/או "האיגוד") מזמין בזאת הצעות למתן שירותים להפעלת תחנת המעבר הקבועה באתר חירייה (להלן: "תחנת המעבר" ו/או "התחנה"), כולל העמסת הפסולת על גבי משאיות במשטח העמסה בתחנה, וכן הובלת הפסולת מתחנת המעבר שבאתר חירייה, ופריקתה באתר סילוק הפסולת "אפעה" ו/או בכל אתר סילוק או טיפול אחר עליו יורה האיגוד, ובנוסף יכלול החוזה שרותי הובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF שבאתר חירייה לאתר סילוק הפסולת "אפעה" או בכל אתר סילוק אחר על פי בחירת האיגוד, וזאת החל מיום 1/5/2024, ולפרק זמן של שנתיים (עם אופציה להארכה של עד שנה נוספת), הכל כמפורט במסמכי המכרז, החוזה ובמפרטים הטכניים (להלן: "העבודות" ו- "המכרז", בהתאמה). יובהר כי במהלך תקופת החוזה, במסגרת תפעול תחנת המעבר בהתאם לקבוע במכרז זה, יבוצעו בשטח תחנת המעבר עבודות בינוי ותשתיות לצורך הקמת מתקן מיון וזאת באמצעות קבלן עימו יתקשר האיגוד לצורך ביצוע עבודות אלו (להלן: "קבלן הקמת מתקן המיון"). במסגרת מכרז זה יידרש המציע הזוכה לתאם את העבודות מול קבלן הקמת מתקן המיון, הכל כפי שיפורט בחוזה המצורף למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

תנאי סף להשתתפות במכרז

1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים בכל תנאי הסף המפורטים להלן במצטבר:

1.1 המציע הוא עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל.

1.2 המציע מחזיק בכל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

לצורך הוכחת תנאי הסף שבסעיף 1.2 יצרף המציע אישור ניכוי מס במקור ואישור ניהול

ספרים בתוקף ויחתום על תצהיר בנוסח המצורף כטופס 8.

1.3 אם המציע הוא חברה או שותפות – למציע אין חובות אגרה שנתית לרשם החברות בגין השנים

שקדמו לשנת 2023.

לצורך הוכחת תנאי הסף שבסעיף 1.1 + 1.3 יצרף המציע תעודת התאגדות ותדפיס

החברה

העדכני מרשם החברות או תעודת עוסק מורשה.

1.4 במועד האחרון להגשת הצעות, המציע הוא בעל רישיון מוביל תקף, ממשרד התחבורה על פי

חוק שירותי הובלה, התשנ"ז – 1997 ותקנות שירותי הובלה, תשס"א-2001.

להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף העתק תקף של רישיון המוביל על שמו. **לחלופין,**

המציע יהיה רשאי להציג אישור תקף לרישיון מוביל של מוביל/י המשנה מטעמו. הרישיון

שיוצג (בין אם הוא על שמו של המציע או בין על שמו של קבלן/י המשנה מטעם המציע

יכלול רישום כלי רכב פינני פסולת באמצעותם תתבצענה העבודות על פי הוראות מכרז זה



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

בהיקף מצטבר שלא יפחת מ-40 משאיות. האישור יכלול את כל הפרטים כנדרש בסעיף 5(ג) לתקנות שרותי ההובלה, תשס"א – 2001 בנוסף, על המציע למלא את הטבלה **בטופס 6 א'** ולצרף רישיונות מוביל בהתאם ובהיקף של 40 משאיות לפחות במצטבר תחת כל הרישיונות שצורפו. על רישיונות המוביל להיות בתוקף

במועד הגשת ההצעות למכרז.

לעניין תנאי הסף לעיל כלי הרכב יהיו בבעלותו של המציע ורשומים על שמו במשרד הרישוי או ברשותו באמצעות הסכם ליסינג או בבעלות קבלן/מוביל/י משנה עימו/ם התקשר המציע בחוזה בתוקף לביצוע השירותים שיועמדו לטובת השירותים נשוא מכרז.

1.5 על המציע בעצמו להיות בעל ניסיון מוכח בהובלת משאות כבדים בתפוזרת, באמצעות כלים מסוג סמי טריילר ו/או פול טריילר, בין אם המשאיות הן של המציע ובין אם של קבלני/י משנה מטעמו, בכמות של 500,000 טון לשנה בממוצע בשלוש (3) השנים (2021-2023) שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז.

להוכחת תנאי הסף שבסעיף 1.5 ימלא המציע את טבלה מס' **1' בטופס 6 ב'**.

1.6 על המציע להיות בעל מחזור הכנסות שנתי מינימאלי, בממוצע בשלוש השנים האחרונות (2021-2023), של 50 מיליון ש"ח, ללא מע"מ. להוכחת תנאי הסף שבסעיף 1.6 יחתום המציע על **טופס 6 ג'** על גבי דף לוגו של רואה החשבון מטעם המציע. כמו כן יצרף מאזנים ודו"חות כספיים של המציע לשנים 2021 ו- 2022.

1.7 על המציע להיות בעל הון עצמי מינימאלי, נכון ליום 31.12.2023, של 30 מיליון ₪ לפחות.

*מובהר בזאת כי כל הדרישות המפורטות בתנאי הסף לעיל הנ"ל חייבות להתקיים במציע עצמו אלא אם כן נקבע במפורש אחרת.

מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו. מובהר ומודגש בזאת למען הסר ומנוע ספק כי כל הדרישות הנ"ל חייבות להתקיים אך ורק במציע, וכי לא תותר הגשת הצעה משותפת על ידי שני גורמים או יותר (לרבות באמצעות מיזם משותף - Joint Venture) ו/או הסתמכות על ניסיונם של אחרים אלא אם הדבר הותר במפורש (ובכלל זה חברות בנות ו/או חברות אם ו/או חברות אחיות, שותפויות, אנשי מפתח וכיו"ב).

בנוסף, מובהר בזאת כי כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר



חירייה פארק המֶחזור
איגוד ערים דן לתברואה

ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל. כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

2. מסמכי המכרז

2.1 במכרז זה חמישה מסמכים וכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

מסמך א' – הוראות ותנאי המכרז + טפסי המכרז להלן :

טופס 1- הצעת המציע

טופס 2- רשימת ציוד/כלי צמ"ה

טופס 3- ערבות מכרז

טופס 4 – ערבות ביצוע (בדק)

טופס 5- אישור עריכת ביטוחי הקבלן

טופס 6 א' - 6 ג' - אישור בחינת תנאי סף ורכיבי איכות

טופס 7- נספח בטיחות

טופס 8 – תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים – תשל"ו- 1976.

טופס 9 – הצהרת המציע על אי תשלום דמי תיווך.

טופס 10- התחייבות לשמירה על סודיות .

מסמך ב' - טופס החוזה.

מסמך ג' - מפרטים טכניים ותנאים מיוחדים.

מסמך ד' – תשריטים, מבנים ומתחמים.

2.2 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2.3 למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. לוחות זמנים למכרז

3.1 להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים במכרז:

תאריך שעה	הפעילות
בתאריך 16.1.2024 בשעה 11:00	מועד סיור קבלנים
בתאריך 1.2.2024 בשעה 10:00	מועד אחרון לבקשת הבהרות
בתאריך 15.2.2024 עד שעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
עד לתאריך 30.8.2024	תוקף הצעה
עד לתאריך 30.8.2024	תוקף ערבות מכרז

3.2 המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

4. הצעה בודדת

4.1 כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

5. הגשת הצעות

5.1 רכישת מסמכי המכרז

- 5.1.1 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 10,000 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו למציע בכל מקרה), שישולמו באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של האיגוד - בבנק לאומי, סניף 800, מספר חשבון 517320/16 (על שם איגוד ערים אזור דן – תברואה וסילוק אשפה).
- 5.1.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי ניתן לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז, טרם רכישתם, במשרדי המזמין באתר חירייה (בתאום מראש) או באתר האינטרנט של המזמין בכתובת: /מכרזים/ <https://www.hiriya.co.il/> (ככל שהמכרז יועלה לאתר).
- 5.1.3 לאחר ביצוע התשלום לרכישת מסמכי המכרז בהעברה בנקאית כאמור לעיל, יש לפנות לגבי נעמה ברמר בטלפון: 074-7165503 או במייל: naama@Hiriya.co.il על מנת להעביר לידיה אישור של ההעברה הבנקאית לצורך הפקת קבלה, וכן לצורך תיאום מועד בו יוכל המציע לאסוף ממשרדי האיגוד, סט מודפס של מסמכי המכרז.
- 5.1.4 לבירורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז בלבד ניתן לפנות לגבי נעמה ברמר בטלפון: 074-7165503 או במייל naama@Hiriya.co.il



- 5.2 מועד הגשת ההצעות**
- 5.2.1 על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמין שבאתר חירייה.
- 5.2.2 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.
- 5.2.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות, בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 5.3 אופן הגשת ההצעות**
- 5.3.1 על המציע להגיש את הצעתו בשני עותקים (מקור + העתק), אשר תיארז במעטפה המיועדת לכך, עליה יצוין: "הצעה למכרז מס' 7/2023". פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף. מובהר כי הגשת המכרז תהיה רק באמצעות הסט המודפס שנמסר למציע כאמור בסעיף 5.1.3 לעיל.
- 5.3.2 בנוסף על המציע לצרף לעותק המקור של הצעתו, החסן נייד שיכלול את כל מסמכי המכרז (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז) כאשר הם חתומים על ידי המציע, וכן את הערבות הבנקאית, ואישור על ביצוע התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז כמפורט לעיל.
- 5.3.3 על המציע לוודא שעותק המקור ותכולת החסן הנייד של ההצעה שהוגשה על ידו יהיו זהים. בכל מקרה של סתירה בין המקור לבין תכולת החסן הנייד יקבע האמור בעותק המקור.
- 5.3.4 מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.
- 5.4 חתימות**
- 5.4.1 על המציע לחתום על כל מסמך ועל כל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות על כל עמוד של ספר המכרז (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז). החתימה תתבצע בעותק המקור בלבד וממנו יוכן ההעתק או בשני העותקים - על פי שיקול דעתו של המציע.
- 5.4.2 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.
- 5.5 שפת המכרז**
- 5.5.1 השפה הרשמית של המכרז הינה השפה העברית בלבד. כל האישורים והמסמכים הנדרשים, לרבות טפסי המכרז, יוגשו בשפה העברית בלבד.



מסמכים או אישורים אשר יהיו בשפה אחרת - יגיש המציע את תרגומם לעברית.

5.5.2 בכל מקרה של סתירה בין הנוסח בעברית לבין הנוסח בשפה האחרת - יקבע הנוסח בעברית.

בדיקת האתר וסיור קבלנים

.6

- 6.1 על המציע לבקר באתר חירייה, לרבות בתחנת המעבר הקבועה ובמפעל ה-RDF, ובאתר הסילוק "אפעה" ובסביבותיו, לבחון את התשתית, דרכי הגישה, כמויות האשפה, והמצב המשפטי והתכנוני החל במקום, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה.
- 6.2 סיור הקבלנים בתחנת המעבר באתר חירייה, יערך במועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל. יציאה ממשרדי המזמין באתר חירייה.
- 6.3 הסיור אינו חובה אך מציע שמעוניין להגיש הצעה למכרז ולא השתתף בסיור חייב לפנות למזמין (לפרטים המופיעים בסעיף 3.1) לא יאוחר מ-7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות על מנת לתאם סיור עם גורמים מטעם המזמין (להלן "הסיור המשלים") ולקבל אישור בכתב מטעם המזמין על השתתפות בסיור. במקרה כזה, על המציע לצרף להצעתו את אישור המזמין להשתתפותו בסיור המשלים.

מחירי ההצעה

.7

על המציע לנקוב בטופס הצעת המציע (טופס 1 המצורף למסמך זה) את התמורה המוצעת על ידו לביצוע העבודות, כדלקמן:

- 7.1 התמורה המבוקשת על ידו עבור כל טון פסולת שייקלט בתחנת המעבר ויועבר ישירות להטמנה. תמורה זו כוללת את תפעול תחנת המעבר ובכלל זה קליטת האשפה בתחנה, דחיסתה, העמסתה ושינועה לאתר ההטמנה, וכלל העבודות המפורטות במסמכי המכרז, ואינה כוללת את דמי הכניסה לאתר ההטמנה והיטל ההטמנה שישולמו ע"י המזמין במישרין לאתר ההטמנה (להלן: "התמורה לתפעול תחנת המעבר והובלה ממנה")

הצעת המחיר המהווה התמורה לתפעול תחנת המעבר והובלה ממנה לא תעלה על סך 87 ₪ לכל טון, לפני מע"מ. הצעה בסכום גבוה יותר תפסל.

- 7.2 התמורה המבוקשת על ידו עבור כל טון שאריות מיון ממפעל ה-RDF שישונע להטמנה כמפורט בחוזה וביתר מסמכי המכרז. תמורה זו כוללת את שינוע שאריות המיון לאתר ההטמנה, ואינה כוללת העמסת שאריות המיון שתבוצע על ידי המפעל, ואינה כוללת את דמי הכניסה לאתר ההטמנה והיטל ההטמנה עבור שאריות המיון שישולמו ע"י ורידיס במישרין לאתר ההטמנה (להלן: "התמורה להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF"). יובהר כי באחריות הקבלן הזוכה לפעול בהתאם למפרט הטכני לביצוע העמסות המצ"ב כנספח 3 (במסמך ג') לחוזה, ובכלל



- זה לוודא ששאריות המיון במפעל ה-RDF נדחסות ומועמסות במשקל המירבי המותר של המשאית.
- 7.3 מובהר בזאת כי האיגוד אינו מתחייב למשקל העמסה של שאריות המיון, לגבי משאית מסוימת ו/או לגבי משקל העמסות ממוצע, והמציע הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו מהאיגוד ו/או מחברת ורידיס בגין משקל העמסה ממוצע נמוך ביחס לאמור במפרט הטכני כאמור לעיל והמצ"ב כנספח לחוזה. עוד יובהר כי העמסת המשאיות הינה באחריות חברת ורידיס בלבד באמצעות מפעילים מטעמה ועל הקבלן לפעול בהתאם למפרט הטכני, נספח 3, ולקיים את ההתחייבויות המוטלות עליו לפיו.
- הצעת המחיר המהווה התמורה להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF לא תעלה על סך 53 ₪ לכל טון לפני מע"מ . הצעה בסכום גבוה יותר תפסל.**
- 7.4 התמורה (הן התמורה לתפעול תחנת המעבר והובלה ממנה והן התמורה להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF) יוצמדו למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות, בהתאם להוראות סעיף 8.4 למסמך ב', החוזה.
- 7.5 יובהר, כי הצעות המחיר אינן מותנות בכל מקרה בכמות פסולת מינימלית/מקסימלית כלשהי שתועבר לתחנת המעבר ו/או ממפעל ה-RDF.
- 7.6 בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי מחיר הצעתו, כולל את כל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הדרושות לשם ביצוע העבודות, כולל כל העלויות, החומרים, המוצרים, כלי הצמ"ה, אנרגיה, דלקים, כח האדם, וכל יתר הדרוש לקיום החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו ולרבות העלויות הכרוכות בהוצאת רישיון להפעלת תחנת הדלק ולמוסך ההנדסי בתחנת המעבר. הקבלן לא ידרוש, והמזמין לא ישלם כל תשלום נוסף מעבר לתמורה המפורטת לעיל בגין ביצוע העבודות. יובהר כי בתחנת המעבר קיימות תשתיות של חשמל ומים, וכי האיגוד יהיה אחראי לאחזקת ותקינות המערכות הנ"ל.
- 7.7 המציע מתחייב לשלם סכום קבוע עבור צריכת מים וחשמל כפי שמפורט במכרז, וכל יתר הדרוש לקיום החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו. עוד מובהר כי ככל שייגרם נזק למערכות אלו על ידי הקבלן/המציע, במעשה ו/או במחדל, יישא הקבלן בכל העלויות הנדרשות לתיקון הנזק שנגרם על ידו ו/או על ידי מי מטעמו. האיגוד יהא רשאי לקזז את עלות הנזק מהתמורה המגיע לקבלן ו/או מכל סכום המגיע לקבלן לרבות חילוט הערבות או חלק ממנה.
- 7.8 התמורה אינה כוללת תפעול ואחזקת מערכות טיפול באוויר כולל עלויות חשמל ופחם, מערכת זו תהיה באחריות האיגוד שיישא בעלויות אחזקתה ותפעולה.
- 7.9 בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע כי ראה את כל מסמכי המכרז, וכי מחיר הצעתו נקבע בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.



- 7.10 המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם לתמורה שננקבה על ידו. למציע לא תהיה שום זכות לדרוש שינוי בתמורה החוזית בתואנה כי שינוי בכמות הפסולת בפועל בכל היקף שהוא (הגדלה או הקטנה) ו/או משקל ההובלות, ו/או שינוי הנובע מדרישות המשרד להגנה"ס, משינויים חיצוניים כגון הובלות חוזרות, התייקרות מחירי הדלקים, עבודה בשבת ובחג, המשנים את תחשיב קביעת התמורה ובעקבות כך את סכום התמורה בה נקב בעת מתן הצעתו.
- 7.11 יובהר, כי המזמין יהא רשאי להעביר לבור תחנת המעבר לצורך העמסה להובלה להטמנה, מכל סיבה שהיא ובכל עת שיידרש ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, פסולת מעורבת ו/או שאריות מיון ממתקן ה-RDF ו/או פסולת גושית ו/או שאריות מיון וגזם גרוס ממתקן הטיפול בגזם ו/או פסולת מרכבים תפעוליים בשירות האתר (כדוגמת החזרי פסולת ממתקן שטיפת המשאיות, רכב טיאוט) ו/או פסולת אחרת, והכל בכפוף לכך שאתר ההטמנה רשאי ומורשה כדן לקלוט את סוג הפסולת הנ"ל.
- 7.12 עוד יובהר כי האיגוד הקים על גג תחנת המעבר מערכת פוטו-וולטאית תעריפית בהספק של כ- 200 קילו-וואט וכן מערכת לשימוש עצמי בחשמל שמופק (ברירת מחדל AC) בהספק של כ- 430 קילו-וואט. התמורה בגין תפוקת החשמל של המערכת על כל חלקיה (לרבות התמורה הנוספת שתתקבל במקרה של הרחבת המערכת על ידי האיגוד) שייכת בלעדית לאיגוד ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או טענה בעניין. על הקבלן לפעול באתר ללא גרימת נזק למערכת זו (הקבלן אינו נדרש לתחזק את המערכת).
- במידה והקבלן יגרום נזק למערכת במעשה ו/או במחדל הוא יפצה את האיגוד בגין עלות הנזק שנגרמה לאיגוד בהתאם לדרישתו. וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לאיגוד על פי חוזה זה ו/או על פי דין. האיגוד יהיה רשאי לקזז את עלות הנזק מכל סכום שיגיע לקבלן ו/או להיפרע מתוך ערבות הביצוע של הקבלן.
- 7.13 בכל הקשור לתנאי ומועדי התשלום המציע מופנה לסעיף התמורה בחוזה. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה, הבין ומסכים לתנאי התשלום הנ"ל.
- 7.14 מובהר בזאת כי המזמין אינו מחויב לכמויות הפסולת שיועברו וישונעו מתחנת המעבר וממפעל ה-RDF לאתרי הסילוק, ועל הקבלן לערוך טרם הגשת הצעתו את כל הבדיקות הדרושות על מנת להעריך את כמויות הפסולת המשונעות מדי יום מתחנת המעבר וממפעל ה-RDF לאתרי הסילוק, ואשר עלולות להשתנות מסיבות שונות, בין שהינן תלויות במזמין ובין שאינן תלויות במזמין ובכלל זה עונות השנה, חגים, ימים בשבוע, שינויי מזג אוויר, שביתות והשבתות, גידול טבעי, הפסקות ייצור במפעל ה-RDF, צרוף רשויות נוספות וגריעת רשויות המקבלות שרות כיום, וכן שינוי אפשרי באופי הטיפול בפסולת. על המציע הזוכה יהיה לבצע את כל העבודות ולפנות את הפסולת מתחנת המעבר לאתרי הסילוק בכל היקף שיידרש,



בכל תקופה, לרבות חגים יהודים ומוסלמים, מצבי חירום, כפי שמוגדר בכל מסמכי המכרז/חוזה, לרבות המפרטים הטכניים והתוכניות, וזאת במחיר הצעתו.

7.15 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, להגדיל או לשנות את היקף העבודות, וכן להכניס שינויים בעבודות תוך כדי מהלך העבודה, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחיר הצעת המציע.

8. תוקף ההצעה

- 8.1 ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל.
- 8.2 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, שלא תעלה על 180 יום נוספים, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

9. ערבות בנקאית

- 9.1 להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על החוזה עם המזמין, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, ככל הניתן בהתאם לנוסח המצורף בטופס 3, חתומה כדין, של בנק ישראלי, על סך – 1,500,000 ₪ (במילים: מיליון וחמש מאות אלף ש"ח). הערבות תהא בלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 9.2 הערבות תעמוד בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל.
- 9.3 המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הערבות לתקופה נוספת שלא תעלה על שישה חודשים נוספים, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף הערבות מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.
- 9.4 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים של האיגוד תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה ולהכשיר ערבות על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

10. הבהרות ושינויים

- 10.1 אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני למזמין, לכתובת naama@hiriya.co.il לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל.
- 10.2 הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):



מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/ הסכם	פירוט השאלה

10.3 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

10.4 המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.

10.5 המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

10.6 למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחיבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

11. הסתיוגיות

11.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתיוגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתיוגיות"), רשאי המזמין:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
2. לראות בהסתיוגיות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
3. לראות בהסתיוגיות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתיוגיות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;

11.2 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק 11.1 (2) – (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפי שיקול דעתו הבלעדי לפסול את ההצעה או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

12. הצהרות המציע

הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החווה ידועים ונהירים לו והוא מסכים לתוכנם, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החווה.



- 12.1 על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, לרבות ביחס לכמויות האשפה המטופלות בתחנת המעבר באתר חירייה, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 12.2 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 12.3 בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

מסמכים שיש לצרף להצעה

.13

- מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, הרי על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:
- 13.1 מילוי וחתימה על כל הטפסים המצורפים למסמך א' של מסמכי המכרז (ביחס לטופס 4 המציע נדרש רק לחתום על גבי הטופס וכך גם ביחס לטופס 5- אין צורך בשלב זה להחתים את החברה המבטחת)
- 13.2 רישיון/ות כנדרש בסעיף 1.4 לתנאי הסף ומילוי טופס 6א'
- 13.3 מילוי וחתימה של טופס 6-ב' (במסמך א') בדבר ניסיונו של המציע כנדרש בסעיף 1.5 לעיל.
- לגבי כל עבודה שפורטה בטופס 6-ב' יצרף המציע את חוזה ההתקשרות (ניתן להשחיר נתונים מסחריים), וכן את חשבוניות המס המעידות על כמות ההובלה שבוצעה, ורשיונות מוביל על שם המציע או של מובילי המשנה איתם התקשר המציע.
- 13.4 מסמכים המעידים על יכולתו הפיננסית של המציע כנדרש בסעיפים 1.6-1.7 לתנאי המכרז, ובכלל זה:
- 13.4.1 אישור רו"ח בדבר מחזור הפעילות השנתי וההון העצמי של המציע (טופס 6-ג' בפרק א).
- 13.4.2 מאזנים ודו"חות כספיים של המציע לשנים 2021, 2022
- 13.4.3 מכתב המלצה המופנה למציע מבנק הרשום בישראל, המאשר את היות המציע מוכר לבנק, ושביעות רצון הבנק מאופן ניהול החשבון.
- 13.5 פלט מעודכן של רשם החברות, ובו פרוט בעלי המניות של המציע.
- 13.6 אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 13.7 אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 13.8 אישור על ביצוע התשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.
- 13.9 ערבות מכרז מקורית בנוסח המצורף כטופס 3.

13.10 טופס 9,8,10 כשהם חתומים על ידי המציע.

13.11 פרטים כלליים על המציע, לרבות -

13.11.1 פירוט יכולותיו המקצועיות של המציע, לרבות ניסיונו הקודם

בתחום הובלה, טיפול וסילוק פסולת.

13.11.2 פירוט הכלים והאמצעים הנוספים העומדים לרשותו של המציע לצורך

ביצוע העבודות נשוא החוזה - כולל מילוי טופס מס' 2. מובהר בזאת כי לצורך

סעיף זה המונח "לרשותו" כולל: בעלות, הסכם עם קבלן משנה וליסינג לטווח

ארוך.

13.11.3 כל מסמך אחר שלא צויין לעיל אך נדרש להגישו במסגרת המכרז.

14. אופן בדיקת ההצעות וקביעת הזוכה במכרז

14.1 בדיקת והערכת ההצעות ובחירת המציע הזוכה תיעשה תוך שקלול ניקוד הצעת

המחיר וניקוד האיכות כדלקמן: ניקוד מחיר (80%) + ניקוד איכות (20%) =

ניקוד ההצעה המשוקלל

14.2 דירוג איכות ההצעות:

ההצעות ייבדקו על ידי ועדת המכרזים או ועדה שהיא תבחר לצורך כך וכל הצעה

תנוקד בניקוד איכות וכל זאת על פי הקריטריונים המפורטים להלן:

ניקוד מירבי	רכיב	אופן מתן הניקוד
עד 60 נקודות	הובלה	ניסיון המציע בשנים 2018-2023 בניהול הובלת משאות כבדים בתפזורת, באמצעות כלים מסוג סמי טריילר ו/או פול טריילר, וכן מספר המשאיות (סמי טריילר ו/או פול טריילר) שברשותו (במידה שהינו בעל רישיון מוביל) הערה: לעניין זה "ניהול הובלה" משמעו אחריות על ביצוע הובלות בפועל מכוח חוזה חתום, גם אם ההובלות מתבצעות על ידי קבלני משנה מטעם המציע. בין היתר ינוקדו ניסיון בהובלה, היקפי הובלה, משך פעילות הובלה, היות המציע בעל רישיון מוביל, ומספר משאיות רלוונטיות לפעילות תחת הרישיון
עד 40 נקודות	תפעול	ניסיון המציע בשנים 2018-2023 בתפעול מתקנים לטיפול בפסולת ומתקנים דומים (מחצבות וכו'), הכוללים פעילות של העברה, דחיסה, הידוק, והעמסה של חומרים בתפזורת (פסולת או אחרים). יתרון יינתן ככל והפעילות בניסיון המוגש דומה לפעילות נשוא המכרז. תינתן התייחסות לכלי הצמ"ה – כפי שיפרט בטופס 2
100		



המציע נדרש למלא את טופס 6 – ב' וטופס 2 לצורך בחינת רכיבי האיכות בהתאם למפורט בטבלה לעיל.

14.2 ניקוד הצעות המחיר וקביעת הזוכה במכרז

הצעת המחיר של כל המציעים ידורגו עפ"י שקלול של הצעות המחיר שיוצעו על ידי המציע בהצעתו וכמפורט להלן:

14.2.1 מחיר עבור טון לתפעול תחנת המעבר, הובלת הפסולת והטמנה ישירה (PL) - מהווה 50% מניקוד המחיר.

14.2.2 מחיר עבור טון להטמנה שאריות מיון ממפעל ה-RDF (PR) - מהווה 50% מניקוד המחיר.

הערה: מובהר כי היחס בין הצעות המחיר דלעיל הינו לצורך חישוב ניקוד המחיר בלבד והוא אינו משקף מאזן מסה או את פרופיל התפעול. יובהר כי לאיגוד אין כל התחייבות לגבי חלוקה כלשהי בין סוגי הטיפול דלעיל לאורך כל תקופת ההסכם. לגבי כל רכיב תמחור, יינתן ציון יחסי לכל הצעת מחיר ביחס להצעת המחיר הנמוכה ביותר של אותו רכיב.

14.3 בהתאם לכך ניקוד הצעות המחיר וקביעת הזוכה במכרז יעשו באופן הבא:

הצעת המחיר של כל המציעים ידורגו עפ"י שקלול של הצעות המחיר שיוצעו על ידי המציע בהצעתו כמפורט להלן:

- מחיר עבור טון לתפעול תחנת המעבר הובלה ממנה להטמנה (PL) - מהווה 50% מניקוד המחיר.
- מחיר עבור טון להובלת שאריות מיון להטמנה ממפעל ה-RDF (PR) - מהווה 50% מניקוד המחיר.

הערה: מובהר כי היחס בין הצעות המחיר דלעיל הינו לצורך חישוב ניקוד המחיר בלבד והוא אינו משקף מאזן מסה או את פרופיל התפעול. יובהר כי לאיגוד אין כל התחייבות לגבי חלוקה כלשהי בין סוגי הטיפול דלעיל לאורך כל תקופת ההסכם. לגבי כל רכיב תמחור, יינתן ציון יחסי לכל הצעת מחיר ביחס להצעת המחיר הנמוכה ביותר של אותו רכיב. מובהר כי הצעת המחיר הנמוכה ביותר מבין ההצעות תקבל את הציון המירבי באותו רכיב מחיר, יתר ההצעות יחושבו ביחס אליה.

להלן נוסחה לניקוד המחיר:

$$(PR_{min} / PR_i) \times 50 + (PL_{min} / PL_i) \times 50 = P_i$$

כאשר:

P_i = ניקוד המחיר הסופי שניתן להצעה i ע"פ הנוסחה.

PL_i = התמורה המבוקשת לטון תפעול תחנת המעבר והובלה בהצעה i .



PL_{min} = התמורה המבוקשת לטון - תפעול תחנת המעבר והובלה בהצעה הנמוכה ביותר.

PR_i = התמורה המבוקשת לטון להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF בהצעה i .

PR_{min} = התמורה המבוקשת לטון להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF בהצעה הנמוכה ביותר.

להלן נוסחה לחישוב הציון הסופי של ההצעה:

$$pi * 0.8 + Qi * 0.2 = wi$$

כאשר:

Wi = הניקוד הסופי של ההצעה i .

Qi = ניקוד האיכות שניתן להצעה i על פי בדיקת האיכות.

Pi = ניקוד המחיר שניתן להצעה i ע"פ הנוסחה.

המציע שיוכרז כזוכה במכרז יהיה המציע שהצעתו קיבלה את הניקוד הסופי (Wi) הגבוה ביותר.

דוגמא מספרית לאופן חישוב הציון הסופי להצעות:

ציון סופי להצעה	ניקוד מחיר משוקלל	מחיר מוצע לטון הובלת שאריות מיון מ-RDF (בש"ח לפני מע"מ) <u>50% ניקוד מחיר</u>	מחיר מוצע לתפעול תחנת המעבר להובלה ולהטמנה ישירה לטון (בש"ח לפני מע"מ) <u>50% ניקוד מחיר</u>	ניקוד איכות	
$96.66 * 0.8 + 90 * 0.2 = 95.32$	$(70/75) * 50 + (45/45) * 50 = 96.66$	45	75	90	מציע א'
$95 * 0.8 + 85 * 0.2 = 93.8$	$(70/70) * 50 + (45/50) * 50 = 95$	50	70	85	מציע ב'

[הניקוד יינתן במספרים, עד שתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית]

המזמין שומר לעצמו את הזכות לדחות הצעות של מציעים אשר עבדו בעבר עם האיגוד ו/או עם גורם ממשלתי ו/או עירוני אחר (לרבות חברות ממשלתיות, עיריות וחברות עירוניות), ולא עמדו בסטנדרטים הנדרשים לעבודה, לרבות העדר עמידה בלוחות זמנים לביצוע או שקיימת



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

- לגביהם חוות דעת שלילית על טיב עבודתם. המזמין רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפניה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל.
- 14.4 המזמין יהיה רשאי, בכל עת לפני בחירת הזוכה במכרז, לבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לרבות השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או נוספים ו/או לגבי כל עניין הדרוש למזמין לצורך קבלת החלטתו.
- 14.5 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 14.6 אם יחליט האגוד לבטל את המכרז ו/או שלא לבצע את העבודות כולן או חלקן ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.
- 15. הודעה לזוכה והתקשרות**
- 15.1 המזמין יודיע לזוכה, במכתב רשום, על הזכייה במכרז ועל מועד חתימת החוזה.
- 15.2 המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.
- 15.3 עד 14 יום לפני המועד שנקבע לחתימת החוזה כפי שצוין בהודעת המזמין כאמור, יהיה על המציע הזוכה לבצע את הפעולות הבאות:
- 15.3.1 להחליף את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות ביצוע.
- 15.3.2 להמציא אישורים המעידים כי יש ברשותו כלים מתאימים ומספיקים (המיועדים אך ורק לפרויקט זה) לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה. מובהר בזאת כי לצורך סעיף זה המונח "ברשותו" כולל: בעלות, שכירות, ושכירות תפעולית לטווח ארוך (ליסינג) ו/או הסכמים עם קבלני משנה לביצוע הובלת האשפה מאתר חירייה.
- 15.3.2 להמציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה.
- 15.4 לא חתם הזוכה על החוזה במועד שנקבע לכך ו/או לא המציא את ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו במועד כאמור לעיל - רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות המזמין.

איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)

מכרז\חוזה 7 / 2023

נספח א - טפסי המכרז והחוזה



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טופס 1 - הצעת המציע

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכי המכרז, וביקרנו בתחנת המעבר שבאתר חירייה, וכן באתר סילוק הפסולת ו-"אפעה".

הננו מציעים להפעיל את תחנת המעבר הקבועה באתר חירייה, וכן להוביל את הפסולת ממנה והובלת שאריות המיון ממפעל ה-RDF בהתאם לכל מסמכי המכרז והחווה, ובהתאם להצעתנו כמפורט להלן.

1. עבור טון לתפעול תחנת מעבר: כי הננו מציעים סכום של _____ ש"ח (במילים):
_____ ש"ח, בתוספת מע"מ כחוק, עבור כל טון של פסולת שתטופל בתחנת המעבר ותשונע ממנה לאתר הטמנה אפעה ו/או כל אתר אחר שיורה האיגוד, וזאת בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בחווה, לרבות אופן מדידת כמויות הפסולת שבגינן יהיה הקבלן זכאי לתמורה דלעיל.

[לתשומת לב המציעים – אין להציע מחיר גבוה מ- 87 ₪ לטון. הצעה במחיר הגבוה מסכום זה - תיפסל]

2. עבור טון להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF: כי הננו מציעים סכום של _____ ש"ח (במילים): _____ ש"ח, בתוספת מע"מ כחוק, עבור כל טון של שאריות מיון שישונעו ממפעל ה-RDF לאתר הטמנה, וזאת בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בחווה, לרבות אופן מדידת כמויות שאריות המיון שבגינן יהיה הקבלן זכאי לתמורה דלעיל.

[לתשומת לב המציעים – אין להציע מחיר גבוה מ- 53 ₪ לטון. הצעה במחיר הגבוה מסכום זה - תיפסל]

3. ידוע לנו ואנו מתחייבים לשאת בהוצאות חשמל בסכום חודשי קבוע בסך של 17,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין עבור צריכת החשמל במוסך ובתחנת המעבר (ללא עלות החשמל של המערכות לטיפול באוויר) וכן לשאת בסכום חודשי קבוע בסך של 2,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין עבור צריכת המים של תחנת המעבר. מובהר כי סכומים אלו יעודכנו בהתאם לשינויים שיחולו בתעריפי המים והחשמל ככל שהשינוי כאמור יהיה בשיעור של 20% (הוספה/הפחתה) מהתעריף בהתאם לתשלום הקודם, לפי העניין. אנו מתחייבים כי התשלום עבור הוצאות החשמל והמים כאמור לעיל ישולמו על ידינו עם קבלת החיוב מאת המזמין ולא יאוחר מ 14 יום ממועד הדרישה/החיוב.



4. כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז/חוזה וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיהם.
5. כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
6. כי היננו בעלי הידע, הניסיון והכישורים הדרושים, הן מבחינת מימונם והן מבחינת הדרישות המקצועיות, והכל בהתאם לכל מסמכי המכרז/חוזה, לרבות כוח האדם והציוד הדרושים לכך.
7. כי היננו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז/חוזה.
8. כי אנו מתחייבים לשאת בכל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות ו/או הקשורות ו/או הנובעות בביצוע הפעלה, ותחזוקה של תחנת המעבר וכל העבודות הכרוכות בביצוע שירותים אלו על פי מסמכי המכרז/חוזה.
9. כי ידוע לנו שההשתתפות במכרז מחייבת שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שיגיע לרשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת הגשת הצעתנו למכרז.
10. כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז/חוזה ללא כל הסתייגות שהיא.
11. כי ידוע לנו ואנו מסכימים לכך כי האיגוד אינו מתחייב למשקל העמסה של שאריות המיון, לגבי משאית מסויימת ו/או לגבי משקל העמסות ממוצע, ואנו לא נהיה זכאים לפיצוי כלשהו מהאיגוד ו/או מחברת ורידיס בגין משקל העמסה ממוצע נמוך ביחס לאמור במפרט הטכני, נספח 3, כאמור לעיל והמצ"ב כנספח לחוזה. .
12. כמו כן ידוע לנו ואנו מסכימים כי העמסת המשאיות הינה באחריות חברת ורידיס המפעילה את מפעל ה-RDF באמצעות מפעילים מטעמה וכי עלינו לפעול בהתאם למפורט במפרט הטכני המצורף למסמכי המכרז בכל הנוגע להעמסות ממפעל ה-RDF ולקיים את ההתחייבויות המוטלות עלינו לפיו.



חירייה פארק המְחזזזר
איגוד ערים דן לתברואה

13. כי הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי כאמור במסמכי המכרז/חווזה.
14. כי להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים את ערבות המכרז בתוקף ובסכום הנקוב במסמכי המכרז/חווזה.
15. כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז, שצרפנו להצעתנו, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי מסמכי המכרז/חווזה ו/או הדין.
16. כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
17. כי אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז/חווזה.
18. הננו מודעים ומסכימים לכך כי במהלך הפעלת תחנת המעבר תבוצענה בשטח תחנת המעבר עבודות בינוי ותשתית לצורך הקמת מתקן מיון על ידי קבלן עימו יתקשר האיגוד במכרז שפרסם (להלן "קבלן המיון"). בהתאם לכך אנו מתחייבים לאפשר לקבלן המיון את ביצוע עבודות אלו תוך תיאום מלא עימו, וזאת מבלי לפגוע בפעילותה השוטפת של תחנת המעבר.
19. ידוע לנו ואנו מסכימים כי האחריות החלה עלינו לתיאום ביצוע עבודות התשתית וההתקנה על ידי קבלן המיון והתשתיות לא תזכה אותנו בתמורה כלשהי והיא לא תהווה כל עילה במישרין ו/או בעקיפין לשינוי התמורה בהסכם כפי הצעתנו במכרז ולא נהיה זכאים לכל פיצוי מכל מין וסוג שהוא.
20. ידוע לנו ואנו מסכימים כי עיכובים ו/או הפרעות בתפעול השוטף של התחנה הנובעים מהעבודות על ידי קבלן המיון והתשתיות לא תהווה עילה מצידנו לקבל פיצוי כלשהו או שינוי בתמורה וכי אנו מודעים לכך כי האחריות לוודא את פעילות תחנת המעבר ומאידיך לאפשר ולתאם את עבודות קבלן המיון והתשתיות תחול עלינו בלבד ואנו נישא בכל נזק ו/או עיכוב שייגרם אם ייגרם לפעילות תחנת המעבר. ידוע לנו כי האיגוד יהא רשאי לחלט את ערבות הביצוע או חלקה במקרה שייגרמו לו נזקים כתוצאה מעיכוב בפעילות תחנת המעבר וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או פיצוי העומד לאיגוד כזכות על פי כל דין והחווזה.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

21. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו עד ליום 30.8.2024, הניתנת להארכה על פי תנאי המכרז, מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

22. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים בזאת ערבות בנקאית ע"ס 1,500,000 ש"ח.

23. אנו מסכימים לכך שתהיו זכאים לראות בהצעתנו זו, במידה וזו תתקבל על ידכם, כחוזה מחייב בינינו לביניכם.

24. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים כמפורט במסמכי המכרז 14 ימים לפני מועד חתימת החוזה, וכן לחתום על מסמכי החוזה במועד שנקבע לכך בהודעתכם על קבלת הצעתנו. כמו כן אנו מתחייבים להפקיד בידיכם את ערבות הביצוע, ופוליסת הביטוח במועד שנקבע לכך במסמכי המכרז והחוזה.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שהוגשה על ידינו תמומש על ידכם, וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לאיגוד על פי החוזה ועל פי כל דין.

שם וחתימת המציע

אנו הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ה"ה שהינם מורשי החתימה של המציע, חתמו בפנינו על מסמך זה.

עו"ד/רו"ח

(תאריך)

טופס 2 - רשימת ציוד הקבלן

להלן רשימת כלי צמ"ה והאמצעים הנוספים הנמצאים ברשותנו (לרבות באמצעות קבלני משנה מטעמנו) לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה (מרשימה זו יש להחריג את משאיות ההובלה).

אמצעי	מטען מורשה	תוצרת	שנת יצור	מספר רישוי	דגם	בעלות/ליסינג/ קבלן משנה

הננו מצהירים כי למרות פירוט הציוד ברשימה הנ"ל, אנו מתחייבים כלפיכם להשתמש בכל הציוד שיידרש לשם ביצוע העבודות בהתאם להוראות המכרז/חוזה.

שם וחתימת המציע

תאריך



חירייה פארק המֶחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טופס 3 - נוסח ערבות מכרז ערבות בנקאית

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 1,500,000 ש"ח (במילים : מיליון וחמש מאות אלף ש"ח) בלבד המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (שייקרא להלן – "החייב"), בקשר עם מכרז מס' 7/2023 לתפעול תחנת המעבר באתר חירייה וביצוע שרותי הובלות פסולת ושאריות מיון פסולת להטמנה. אנו נשלם לכם מפעם לפעם, עד 15 ימים לאחר קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיצוין בדרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך 30.8.2024 ועד בכלל, וכל דרישה על פיה, צריכה להגיע בכתב לידי הסניף החתום מטה שמענו הוא : _____ עד התאריך האמור ועד בכלל בשעות בהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל. דרישה שתגיע לאחר המועד האמור, לא תיענה.

מודגש בזה, כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר וזו לא תחשב כ"דרישה" בהתאם לכתב ערבות זה.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____



חירייה פארק המֶחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טופס 4 - נוסח ערבות ביצוע (ובדק)

ערבות בנקאית

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' 7/2023 לתפעול תחנת המעבר באתר חירייה וביצוע שירותי הובלות פסולת ושאריות מיון פסולת להטמנה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 3,500,000 ש"ח (במילים: שלושה מיליון וחמש מאות אלף ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
2. בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת ערבות זו, ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק
_____ סניף

טופס 5 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה ועל פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים במשך תוקפו של הסכם זה באמצעות חברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן טופס 5א, על כל תנאיו (להלן "אישור עריכת ביטוח"), ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו חבות על פי דין.
2. התאריך הרטרו-אקטיבי בביטוח האחריות המקצועית לא יהיה מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים נשוא ההסכם.
3. הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין בסמוך למועד חתימת הסכם זה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחו. בכל מקרה של אי-התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה, ולדרישת המזמין, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוח (במידת הצורך) על מנת להתאימו להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוח ו/או בהמצאת אישור עריכת הביטוח ו/או בבדיקתו ו/או באי-בדיקתו ו/או בשינויו בכדי להוות אישור בדבר התאמתו למוסכם ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או מי מטעמו ו/או בכדי לצמצם את אחריות של הקבלן על פי הסכם זה או על-פי כל דין.
4. לא יאוחר מ- 7 יום לפני תום תוקף אישור עריכת הביטוח מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמין אישור עריכת ביטוח חדש בגין הארכת תוקפו לתקופת ביטוח נוספת. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח כאמור מידי תקופת ביטוח עד למועד סיום התחייבותו לערוך ביטוח כאמור בסעיף 1 לעיל.
5. ככל שלדעת הקבלן יש צורך לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנדרשים בהסכם זה, מתחייב הקבלן לערוך את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים כאמור. כל ביטוח נוסף ו/או משלים יכלול את ההוראות כמפורט בסעיף 6 להלן.
6. הוראות כלליות שיחולו על כל ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה וכן באישור עריכת ביטוח:
 - א. הביטוחים יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שנערך על ידי המזמין, הבאים מטעמו ו/או כל מי שהמזמין התחייב בכתב קודם למקרה ביטוח כי הביטוח יהיה ראשוני לגביו.
 - ב. הביטוחים יכללו סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי המזמין ו/או הבאים מטעמו ו/או כל מי שהמזמין התחייב לוותר על זכות התחלוף כלפיו, אולם הוויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 - ג. ככל וקיים בפוליסות חריג רשלנות רבתי, על הקבלן לוודא כי חריג כאמור יימחק, אולם מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח ו/או זכויות המבטח על פי דין.
 - ד. הקבלן נושא באחריות הבלעדית לתשלום הפרמיה וההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות.
 - ה. הפרת תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא יגרע מזכויות המזמין ו/או מי מטעמו לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.
 - ו. נוסח הפוליסות (למעט פוליסת אחריות מקצועית) לא יפחת מנוסח ביט ו/או נוסח אחר מקביל לו.



חירייה פארק המחזור איגוד ערים דן לתברואה

- ז. פוליסות החבויות יורחבו לשפות את המזמין בגין אחריות שתוטל עליו עקב מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- ח. פוליסת צד שלישי כמפורט באישור הביטוח מורחבת לכסות נזק לרכוש צד שלישי בקשר לנזק הנובע משימוש בכלי רכב מנועי.
7. דרישות הביטוח (לרבות גבולות האחריות ותנאי הכיסוי) המפורטות בהסכם זה ובנספחים הנלווים לו הינן בגדר דרישות מזעריות המוטלות על הקבלן ואשר אינן פוטרות אותו מאחריותו על פי דין ו/או על פי ההסכם. הקבלן מצהיר, כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין והבאים מטעמו בכל הקשור לני"ל.
8. בכל פעם שמבטח הקבלן יודע למזמין כי איזו מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסייפא של אישור הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוחים חדש לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
9. הקבלן מצהיר בשמו ובשם קבלני המשנה וצדדים שלישיים הפועלים מטעמו (ככל שישנם), כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין ומי מטעמו, וכל מי שהמזמין התחייב כלפיו לפטור טרם קרות מקרה ביטוח, בגין נזק ו/או אבדן שהקבלן זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכים ו/או שיערכו על ידו ו/או שהתחייב לערוך (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי מתנאי הפוליסה), וכן בגין כל נזק שנגרם לרכוש הקבלן והבאים מטעמו, לרבות אובדן תוצאתי, בין אם נערכו ביטוחים ובין אם לא, והקבלן פוטר בזאת את האמורים מכל אחריות לנזק ו/או אבדן כאמור. האמור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
- מובהר כי הקבלן רשאי לא לערוך ביטוח רכוש ואבדן תוצאתי כמפורט באישור על עריכת ביטוח במלואם ו/או בחלקם ובלבד שיחול הפטור כאמור בסעיף זה במלואו.
10. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, ולוודא כי פוליסות הביטוח תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהיינה בתוקף כל משך תקופת ההסכם ולתקופה מאוחרת כמפורט בסעיף 1 לעיל. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המזמין לשם שמירה ומימוש של זכויות המזמין על פיהם, ובכלל זה להודיע בכתב, למזמין ולמבטח, מיד עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על פי ביטוחי הקבלן.
11. במקרה שבו הקבלן מתקשר עם קבלני משנה או צדדים שלישיים, ידאג הקבלן לכך שהסכמי ההתקשרות עמם יכללו הוראות מקבילות להוראות נספח זה בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם ובמפורט סעיפים 6,9 לעיל ו- 12 להלן.
12. בנוסף לדרישות הביטוח המופיעות בנספח זה וכן באישור הביטוח המצ"ב, על הקבלן לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו לכל אחד מכלי הרכב ביטוח חובה – רכב כנדרש על פי דין, לרבות ביטוח אחריות בגין נזקי גוף לכלי רכב שאין חובה לערוך לגביו ביטוח חובה כאמור וכן ביטוח מקיף ו/או כל הסיכונים בהתאמה לכלי רכב לרבות אחריות בגין נזק לצד שלישי עקב השימוש בכלי רכב בסך שלא יפחת מגבול אחריות בסך של 4,000,000 ₪ לכלי.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

על אף האמור, הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט בסעיף זה, במלואו או בחלקו, אולם הוא מצהיר כי הוא עושה כן על סיכונו שלו וכי הפטור המפורט בסעיף 9 להלן, יחול

כאילו

נערך הביטוח במלואו.

למען הסר ספק, בהגדרת "כלי רכב" נכללים במפורש גם מנופים, מלגזות, טרקטורים,

צמ"ה,

משאיות, גוררים ונגררים וכלים ממונעים מכל

13. מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן נושא באחריות בלעדית כלפי המזמין בגין השירותים נשוא הסכם זה בין אם נתנו על ידו ובין אם נתנו על ידי קבלני המשנה מטעמו וכן נושא באחריות בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדים שלישיים מטעם הקבלן והקבלן ישפה ויפצה את המזמין ו/או מי מטעמו בגין כל נזק, אבדן והפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה וצדדיים שלישיים כאמור, בין אם נזק, אבדן והפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב הקבלן לערוך ובין אם לאו.

14. הפרת הוראות נספח זה על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור	מבקש האישור*	מבקש האישור	מבקש האישור	מבקש האישור הראשי*
שם	שם	שם	שם	שם
איגוד ערים אזור דן תברואה –	איגוד ערים אזור דן תברואה –	איגוד ערים אזור דן תברואה –	איגוד ערים אזור דן תברואה –	איגוד ערים אזור דן תברואה –
וסילוק אשפה	וסילוק אשפה	וסילוק אשפה	וסילוק אשפה	וסילוק אשפה
ת.ז.ח.פ. 501400030	ת.ז.ח.פ. 501400030	ת.ז.ח.פ. 501400030	ת.ז.ח.פ. 501400030	ת.ז.ח.פ. 501400030
מען	מען	מען	מען	מען
ת.ד. 437 אור יהודה	ת.ד. 437 אור יהודה	ת.ד. 437 אור יהודה	ת.ד. 437 אור יהודה	ת.ד. 437 אור יהודה
6025401	6025401	6025401	6025401	6025401
הפעלת תחנת מעבר באתר חירייה כולל העמסה, הובלה, פריקה והטמנה של פסולת, לרבות ממפעל RDF באתרים שונים	הפעלת תחנת מעבר באתר חירייה כולל העמסה, הובלה, פריקה והטמנה של פסולת, לרבות ממפעל RDF באתרים שונים	הפעלת תחנת מעבר באתר חירייה כולל העמסה, הובלה, פריקה והטמנה של פסולת, לרבות ממפעל RDF באתרים שונים	הפעלת תחנת מעבר באתר חירייה כולל העמסה, הובלה, פריקה והטמנה של פסולת, לרבות ממפעל RDF באתרים שונים	הפעלת תחנת מעבר באתר חירייה כולל העמסה, הובלה, פריקה והטמנה של פסולת, לרבות ממפעל RDF באתרים שונים

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מטבע	השתתפות (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה***	מספר הפוליסה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה*					
309 ויתור על זכות התחלוף 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי בגין נזקי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי בגין רעידת אדמה 338 ערכי כינון 335 (12 חודשים)									רכוש
309 ויתור על זכות התחלוף 313 כיסוי בגין נזקי טבע 316 כיסוי בגין רעידת אדמה 335 (12 חודשים)									אבדן תוצאתי
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 הרחבת קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף 312 כיסוי בגין נזק גוף שנגרם משימוש בצמ"ה 315 כיסוי תביעות מ"ל 321- מבטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח 322 מבקש האישור ייחשב כצד ג' 328 ראשוניות 343 פריקה וטעינה	₪		20,000,000	20,000,000					צד ג'



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

כיסויים								
348 ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג' 349 ביטוח סייג רכוש בשליטה, בחזקה, בפקוח בביטוח צד ג'								
304 הרחב שיפוי 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319- מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 - ראשוניות 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים והמבקש האישור יחשב כמעבידים	נה		20,000,000	20,000,000				אחריות מעבידים
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע מסגרת כיסוי אחריות מקצועית 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחלי המבוטח - מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 חודשים	נה		4,000,000	4,000,000				אחריות מקצועית

<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p> <p>088 שירותי תחזוקה ותפעול, 004 אשפה ושירותי מחזור, 049 מערכות בקרה ושליטה, 050 מערכות גילוי וכיבוי אש, 033 חומרים מסוכנים וכימיקלים - פסולת, פינוי והובלה</p> <p>ביטול/שינוי הפוליסה*</p> <p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p> <p>תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**</p> <p>תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**</p> <p>חתימת האישור</p> <p>המבטח:</p>
--

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

*** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.



חירייה פארק המֶחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טופס 6-א' – בחינת עמידה בתנאי הסף

המציע ימלא את הטבלה להלן לצורך מענה לתנאי הסף שבסעיף 1.4 ובחינת רכיבי האיכות

שם המוביל	מס' רישיון מוביל	מס' רישיון משאיות ברישיון מוביל	סוג ההובלה המפורט ברישיון	תוקף רישיון המוביל
		סה"כ משאיות:		
		(סכום התאים בעמודה זו)		

*ניתן להוסיף שורות ככל שיידרש.
*יש לצרף את העתקי הרישיונות המפורטים בטבלה.



טופס 6-ב' – אישור בדבר ניסיון קודם של המציע לבחינת עמידה בתנאי הסף
וכן בחינת רכיבי איכות

טבלה 1:

להוכחת תנאי הסף שבסעיף 1.5 - על המציע להיות בעל ניסיון מוכח בהובלת משאות כבדים בתפזורת, באמצעות כלים מסוג סמי טריילר ו/או פול טריילר, בכמות של 500,000 טון לשנה בממוצע בשלוש (3) השנים (2021-2023).

שם מזמין העבודה	סוג המשאות הכבדים בתפזורת	סוג משאות ההובלה	מספר משאות ההובלה	כמות שנתית (טון)	שנת ביצוע	היקף ביצוע (מ)	איש קשר ופרטי לברורים

- יש לציין את הכמות השנתית לכל שנת ביצוע בנפרד (גם אם מדובר באותו מזמין עבודה).
- יש לציין את שם הגורם אשר ביצע את ההובלות (המציע או קבלן משנה) ובהתאם לצרף הסכם התקשרות עם קבלן המשנה
- יש לפרט בטבלה נתונים מעבר לעמידה בתנאי הסף, סעיף 1.5 לצורך בחינת רכיב האיכות לעניין "הובלה"
- יש לצרף אסמכתאות תומכות



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טבלה 2 :

בחינת רכיב האיכות אצל המציע לעניין תפעול :

שם מזמין העבודה	תיאור המתקן שתפעל המציע	תיאור השירותים שניתנו על ידי המציע האם כוללים: העברה/דחיסה/הידוק/העמסה של חומרים בתפזורת	כמות שנתית (טון)	שנת ביצוע	היקף ביצוע שנתי (סה"מ) לא כולל מע"מ	איש קשר, לברורים+שם, תפקיד אצל המזמין, נייד

*יש לציין את הכמות השנתית לכל שנת ביצוע בנפרד (גם אם מדובר באותו מזמין עבודה).
*יש לצרף אסמכתאות תומכות

אנו מאשרים נכונות הפרטים המצוינים לעיל -

שם וחתומת המציע

תאריך

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____

(להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ה"ה _____ הינם מורשי החתימה של המציע, חתמו בפנינו על מסמך זה.

(תאריך)

עו"ד/רו"ח



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טופס 6-ג' – אישור רו"ח בדבר היקף מחזור כספי פעילות של המציע

ממוצע	2023	2022	2021	
				מחזור הכנסות שנתי
(-----)		(-----)	(-----)	הון עצמי נכון לסוף השנה

שם רו"ח המאשר את הנתונים דלעיל: _____.

כתובת רו"ח: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

טופס 7 – נספח בטיחות

נספח בטיחות וגהות

מפרט דרישות בטיחות עבור מכרז תפעול תחנת המעבר והובלות

1. רקע:

איגוד ערים דן לתברואה מתעתד להפעיל באתר חירייה תחנת מעבר, הכוללת מערך קליטת פסולת ממשאיות פינוי פסולת בבור התחנה, דחיסת הפסולת והעמסתה על גבי משאיות במשטח העמסה בתחנה, הובלה ופריקת הפסולת באתר סילוק הפסולת באפעה, או באתר סילוק אחר עליו יורה האיגוד, וזאת על ידי קבלן חיצוני שיבצע מערך זה בשלמותו כולל כל המתקנים ומערכות העזר לתפעול ואחזקה של המערך. המערך יופעל ע"י הקבלן הזוכה עד שנתיים, עם אופציה לאיגוד להארכה של עד שנה נוספת, בתום תקופת החוזה יועבר המערך לרשות האיגוד.

מסמך זה יפרט את דרישות הבטיחות לצורך תפעול תחנת המעבר ומערך ההובלות מהתחנה והובלות שאריות המיון מהמפעל, כולל מערכות ומתקנים נלווים וכן את תנאי המסירה בסיום החוזה. הערה: מסמך הבטיחות יתייחס רק להפעלת תחנת המעבר והובלות הפסולת ושאריות המיון מהמפעל ה RDF להטמנה באתר סילוק.

2. חוקים ותקנות רלוונטיים:

הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:

- פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל-1970.
- תקנות הבטיחות בעבודה (בטיחות וגיהות תעסוקתית בעבודה עם גורמים מסוכנים במעבדות רפואיות, כימיות וביולוגיות), התשס"א-2001.
- תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים ברעש), התשמ"ד-1984.
- תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות הציבור והעובדים באבק מזיק), התשמ"ד-1984.
- תקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים בבנון), התשמ"ד-1983.
- תקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), התשע"א-2011.
- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), התש"ן-1990.
- תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
- תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
- תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה ותקנותיו.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954 כולל תקנותיו הבאות:
 - ועדות בטיחות ונאמני בטיחות,
 - פעולה מונעת,
 - מועצת המוסד לבטיחות ולגיהות,



- תכנית בטיחות,
- מסירת מידע והדרכת עובדים,
- ממונים על הבטיחות.
- חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968.
- תקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים בתחנות דלק), התש"ל-1970.
- וכל הוראות כל דין אחר החלה על עבודתו.
- 3. **מפרט כללי לבטיחות וגהות בעבודה**
- דרישות כלליות להפעלת מערך תחנת המעבר וההובלות :
הערה : יש לקחת בחשבון כי יבוצעו בשטח תחנת המעבר עבודות בינוי ותשתיות לצורך הקמת מתקן מיון.
באחריות קבלן שיבחר להפעלת תחנת המעבר וההובלות, לפקח ולתאם בשטח את עבודות קבלן הביצוע להקמת תחנת המיון באופן שיאפשר את המשך הפעילות השוטפת במתקן תוך כדי בנייה של מתקן המיון.
- 3.1 מחובת הקבלן, עובדיו וקבלני משנה, לעמוד בכל דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות : חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 ; תקנות הבטיחות בעבודה עבודות גובה, תקנות ציוד מגן אישי, תקנים ישראלים, עבודה ברעש, מפרטים ועוד.
- 3.2 קבלני משנה מטעם הקבלן בפרויקט יהיו בעלי הסמכות לסוג העבודות אותן הקבלן נדרש לבצע במסגרת ההסכם. למען הסר ספק קבלני משנה אלו יחשבו כאילו הם עובדיו של הקבלן בכל הקשור לבטיחותם ובטיחות אחרים, הקבלן יהיה אחראי על בטיחות וגיהות עבודת כל קבלן משנה מטעמו.
- 3.3 **מינוי ממונה בטיחות לפיקוח, הנחיות וייעוץ בטיחותי לעבודת הקבלן :**
- 3.3.1 היה ומספר המועסקים על ידי הקבלן עלה על 50 עובדים, הקבלן ימנה ממונה בטיחות מטעמו, בעל "אישור כשירות" בתוקף של מפקח עבודה ראשי, למתן הנחיות, יעוץ ופיקוח בטיחותי על ביצוע העבודה.
- 3.3.2 הקבלן, באמצעות ממונה בטיחות (או באמצעות גורם מוסמך אחר במידה ולא נדרש על פי התקנות למנות ממונה בטיחות), יכין תוכנית בטיחות מפורטת להפעלה של המערך. התוכנית תכלול סקר סיכונים ותרמישים במקום ביצוע העבודה וסביבתו בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הינם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור ועובדיו כולל הוראות בטיחות להתמודדות עם הסיכונים שהועלו ונהלי עבודה לשגרה ולחירום וידריך את עובדיו בהתאם וזאת בתוך 30 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה ויעבירה להנהלת האיגוד לאישור.
- 3.3.3 במקרה של מעל 50 עובדים (בכל המתחם) ימונה ממונה בטיחות למערך, ובכל מקרה ימונה יועץ בטיחות שיגיע פעמים בשבוע לאתר לצורך ביצוע ביקורת בטיחות, הדרכות ואישורים חריגים (עבודה חמה, עבודות גובה, וחלל מוקף וכו'). שניהם ישתתפו בוועדות הבטיחות של האיגוד – 8 ועדות בטיחות לפחות בשנה.
- 3.3.4 בכל ביקור יועבר "דו"ח ממצאי ביקור" והנחיות לטיפול למנהל העבודה, ואלה יישמרו בתיק הבטיחות באתר. ע"פ דרישה יועבר העתק למנהל האתר וליועץ הבטיחות של המזמין. בכל חודש, או לפי דרישה אחרת של הנהלת האתר, יעביר הקבלן דו"ח חודשי שכולל ריכוז של הביקורים השבועיים, בעיות בטיחות במידה וקיימות, או שהיו ותוקנו, הנחיות שניתנו על ידו ושינוי בנהל הבטיחות שבוצע עקב שינוי באופי העבודה.
- 3.3.5 חובת הקבלן לבצע מיידית את כל ההנחיות של ממונה הבטיחות מטעמו.
- 3.4 **תיאום עבודות באתר מול קבלן בינוי מתקן המיון**
- 3.4.1 באחריות קבלן התפעול שיבחר להפעלת תחנת המעבר וההובלות, לפקח ולתאם את עבודות קבלן הביצוע להקמת תחנת המיון באופן שיאפשר את המשך הפעילות השוטפת בתחנת המעבר, תוך כדי בנייה של מתקן המיון וללא סיכון של עובדי התפעול.



חירייה פארק המחזור

איגוד ערים דן לתברואה

3.4.2 לפני כל עבודה הדורשת חציה של שטחי העבודה של אזור התפעול, או תהליכים מסוכנים כגון הנפה שעלולים לסכן את העובדים יתואמו העבודות מבעוד מועד, ימולא טופס הרשאת עבודה לפעילות והאזור יגודר ויסומן באופן ברור אשר יבטיח כי כל המתקרב לאזור העבודות יוכל לראותו באופן ברור, ובכל מקרה במרחק שלא יעלה על 30 מטרים וימנע חציית האזור על ידי עובדים ומשאיות.

3.4.3 ככל הניתן, נדרש להפריד את אזור הבינוי מאזור התפעול על ידי מחיצות וגדרות.

3.5 ציוד בטיחות

3.5.1 הקבלן יהיה אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגיהות לעובדיו כפי שיידרש לשם ביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י כל חוק לרבות ע"פ תקנות הבטיחות (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן – אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף שיידרש ו/או שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.

3.6 הפעלת מכונות ציוד כלים מערכות חשמל אישורים ותסקירים

3.6.1 הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך או כל בדיקה אחרת הנדרשת ע"פ כל דין וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור הציוד שבשימוש, ובכלל זה: מדחסים, מכסים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד ואביזריו, עגורנים, סולמות, פיגומים, הארקה מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע, גנרטור וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.

3.6.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים והכבלים המאריכים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

3.6.3 על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות) הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב (הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו).

3.6.4 הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), התש"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהו אשר יגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דן.

3.6.5 קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן חשמל, והכל בהתאם לנדרש עפ"י כל דין, לרבות חוק החשמל.

3.6.6 הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות

3.6.7 מכונות הרמה כהגדרתן ב-"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג החברה ע"פ דרישתו.

3.7 שימוש בחומרים מסוכנים ודליקים- בטיחות אש

3.7.1 אחסון ותנאי השימוש לרבות הכמויות המרביות של חומרים מסוכנים באתר, יהיו ע"פ חוק החומרים המסוכנים ותקנותיו ובמידה ונדרש הקבלן יהיה אחראי לקבלת כל אישור שנדרש, לרבות היתר רעלים מהמשרד להגנת הסביבה. הקבלן יכין נוהל עבודה לאחסון ושימוש בחומרים מסוכנים מכל הסוגים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון, והצבתם על גבי מאצרות. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט. פינוי פסולת חומרים מסוכנים תהיה לאתר פסולת מסוכנת מאושר.

3.7.2 הכנסת חומרים דליקים לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ



חירייה פארק המחזור

איגוד ערים דן לתברואה

תעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת ממונה הבטיחות של הקבלן. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בעירה וכן לכיבוי. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

3.7.3 הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה ויוודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מאת מכבי האש.

3.7.4 לפני ביצוע עבודה חמה ימולא טופס הרשאה מטעם ממונה הבטיחות של הקבלן ויינקטו האמצעים הרלוונטיים למניעת התפשטות אש- פינוי חומרים דליקים, הצבת מטפים וצופה אש.

3.8 מניעת נפילה

3.8.1 הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן/ אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרש ו/או יומלץ ע"י ממונה הבטיחות של הקבלן.

3.8.2 הקבלן יכסה פתחים ובורות ובאזור העבודה ובמקומות בהם קיימת סכנת נפילה לעומק העולה על 2 מטרים, הקבלן יגדר בגידור ע"פ תקנות הבטיחות בניה בגובה של 105-90 ס"מ, הכולל און ידי, און תיכון ולוח רגל.

3.9 גיהות תעסוקתית רווחה ועזרה ראשונה

3.9.1 הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ו/או בתנאי הבטיחות והגיהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וכן יתחזק בצורה תקינה ושוטפת את המתקנים הנ"ל.

3.9.2 הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מגן דוד אדום או רשות מוסמכת אחרת להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה שישימש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

3.9.3 הקבלן יבצע סקרים סביבתיים וניטורים לחשיפת עובדים לחומרים מסוכנים לפי תקנות הבטיחות בעבודה ויבצע בדיקות רפואיות תקופתיות לפי צורך בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), התשע"א-2011 ויתקין מערכות אוורור מתאימות למניעת חשיפת עובדים לחומרים מסוכנים.

3.9.4 בנוסף, הקבלן יתקין מערכות אוורור מתאימות בכלי הצמ"ח למניעת כניסת מזהמים לתאי הנהג מבור הפסולת

3.9.5 חדר בקרה יהיה ב"על לחץ" למניעת כניסת ריחות לחדר, מספר החלפות אוויר בחדר יהיה לפחות 3.

3.10 הדרכות והסמכות:

3.10.1 הקבלן, יידאג להדרכות בטיחות תקופתיות ולפחות אחת לשנה ובעבור כל שינוי מצבת כח אדם או תוספות של סיכונים של עובדיו וקבלני משנה מטעמו, בנושא הבטיחות וביסכוני הבריאות הכרוכים בביצוע עבודתם, לרבות: בטיחות כללית, שימוש בציוד מגן אישי, בטיחות בעבודת בניה ובניה הנדסית, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

3.10.2 ההדרכות יינתנו ע"י מנהל העבודה ו/או מדריך בטיחות מוסמך או ממונה בטיחות, בהתאם לתחומים בהם הם מוסמכים.

3.10.3 הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קיבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.

3.10.4 ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי

ההדרכה יהיו באתר ויצורפו לפנקס הכללי.

3.11 עבודות בגובה

3.11.1 "עבודה בגובה" – כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה על 2 מטרים, ולרבות עבודה:

(1) המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;

(2) המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ- 45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה.

(3) המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן.

3.11.2 עבודה בגובה תבוצע ע"פ המפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).

3.11.3 העובדים בגובה יעברו הדרכה ויוסמכו, ע"י מדריך מקצועי ומוסמך ע"י משרד התמ"ת להדרכת עבודות בגובה, בהתאם לתחום העבודה הנדרש, כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה, גובה (2007).

3.11.4 "אזור הסכנה" – האזור מתחת או בסמוך למקום בו מתבצעת עבודה בגובה, שקיימת בו תנועת כלים ממונעים, עובדים ועוברי אורח, יסומן וישולט למניעת הימצאות אנשים בו, כן יימצא באזור זה תמיד אדם נוסף על העובדים, שיהיה בקשר עין עמם וימנע, ככל האפשר, הימצאות של אנשים בו.

3.11.5 בכל עבודה בגובה יצויד העובד בגובה ברמתם בטיחות שתחובר למערכת לבלימת נפילה, שתחובר לקו או לנקודת עיגון איתנה. כל עובד בגובה חייב הסמכה של עבודה בגובה על פי דרישת משרד התעשייה והמסחר.

3.11.6 הקבלן יחזיק ערכות ציוד מגן לעבודה בגובה, ע"פ הנדרש ולפחות 2 ערכות מלאות הכוללות, לפחות: רתמת בטיחות, קסדה עם סנטריה, חבל עבודה עם בולם נפילה). כל הציוד יהיה לאחר בדיקה ע"פ הנדרש בהוראות היצרן.

3.11.7 על העובדים בגובה לנעול נעלי בטיחות בעלות סוליה מתאימה נגד החלקה.

3.11.8 על העובדים בגובה לחבוש קסדת מגן לעבודה בגובה, הכוללת סנטריה לאבטחה.

3.11.9 מיקום מבנים זמניים, מתקני עזר, או כל ציוד המוצב למשך זמן ממושך, יהיה בתיאום עם הרשויות הרלוונטיות ובאישורן, וכן באישור ממונה הבטיחות של הקבלן.

3.12 עבודה בחלל מוקף / גובים מתקנים וקווי ביו

1. הגדרה: מקום מוקף: (סעיף 88 – פקודת הבטיחות בעבודה 1970) חדר, תא, מיכל, בור, מעבר לאדים, צינור כיוצא באלה;

2. הקבלן לא יבצע עבודה "במקום מוקף" אלא לאחר שהכין נוהל עבודה מסודר באמצעות ממונה הבטיחות מטעמו, וצורך העבודה קיים ציוד ואמצעי בטיחות תקינים ומכויילים, לרבות גלאי גזים מתאים לסוג העבודה וקיבל את אישור המפקח מטעם המזמין.

3. בכל מקרה הכניסה למקום מוקף תעמוד בדרישות להלן:

אין להיכנס למקום מוקף לכל מטרה שהיא אלא אם נתמלאה אחת מדרישות אלה:

(1) האדם הנכנס לבוש מכשיר נשימה מתאים.

(2) ננקטו כל האמצעים המעשיים לסלק אדים העלולים להיות שם ולמנוע חדירת אדים, וכל עוד לא הראה מבחן נאות שאין במקום אדים מסוכנים יהיה האדם הנכנס חגור רתמה שאליה מחובר לבטח חבל שקצהו החופשי מוחזק בידי אדם בחוץ.

3.13 על הקבלן לתאם, מספר ימים מראש, עם המזמין ו/או מי שהוסמך על ידו, גישה לאתר לצורך ביצוע העבודה.

3.14 הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם הגילוי, או עם קבלת הוראה מאת ממונה הבטיחות שלו



- או מכל אדם המוסמך לכך מטעם המזמין.
- 3.15 הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי למנהל מטעם המזמין, ויפעל לשם מתן הנחיות לטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יבצע בירור מקיף ויעביר מיידיית למזמין דו"ח על נסיבות האירוע והמלצות לטיפול.
- 3.16 הקבלן, באמצעות ממונה הבטיחות שלו, ידווח למפקח עבודה אזורי - אגף הפיקוח על העבודה, משרד התמ"ת, באופן מיידי, ולא יאוחר מ- 3 ימי עבודה, על כל תאונת עבודה שבשלה נעדר עובד למשך 3 ימים ומעלה, בטופס מתאים, ויעביר עותק למזמין. הקבלן ידווח למפקח עבודה אזורי על כל מקרה מסוכן כמפורט בתקנות התאונות ומחלות משלח-היד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), תשי"א-1951.
- 3.17 כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את הקבלן ועובדיו באתר יהיו תקינים, הקבלן ידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
- 3.18 אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
- 3.19 עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אויר קשים או התחברות למתקנים פעילים, לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם וקבלת אישור מאת המפקח מטעם המזמין, כאשר במהלך ביצוע העבודות נדרשת נוכחותו השוטפת של ממונה הבטיחות של הקבלן.
- 3.20 הקבלן, באמצעות מנהל העבודה המוסמך או ממונה הבטיחות שלו, אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגיהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
- 3.21 הקבלן, יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגיהות באתר העבודה עפ"י הנדרש על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, יהיה רשאי להורות על הפסקת כל עבודה כנ"ל המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגיהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הקבלן.
- 3.22 נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים מלגוזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
- 3.23 היבטי סביבה, מניעת מטרדי אבק ורעש
- 3.23.1 מניעת מטרדי אבק וריח
- 3.23.1.1 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי אבק וריח שמקורם יהיה כתוצאה מעבודתו, במשך כל שעות היממה, ובכלל זאת, הרטבה, כיסוי פסולת, התקנת אמצעים להנחתת אבק, שיקוע באמצעות מרססים או כל אמצעי אחר הדרוש למניעת מטרדי אבק וריח. מובהר בזאת כי במידה וייווצרו מטרדי אבק וריח רשאי המפקח להפסיק את העבודות הכרוכות ביצירת המטרדים עד הטמעת פתרונות.
- 3.23.1.2 כל כלי הרכב היוצאים עם מטען פסולת, חייבים בכיסוי ארגז המטען.
- 3.23.2 מניעת מטרדי רעש
- 3.23.2.1 הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת מטרדי רעש, כדי שרמת הרעש המקסימלית באתר תותאם למניעת כל פגיעה בנוחות הציבור במשך כל שעות היממה.
- 3.23.2.2 כל ציוד עבודה שיופעל בתחום העבודות יחויב לעמוד בדרישות התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה) תשל"ט - 1979, כולל הצגת טופס דיווח (תוספת שנייה לתקנות) עבור כל כלי - לאישור המפקח.
- 3.23.2.3 שעות העבודה של הציוד הנ"ל יהיו כמפורט באישור שיינתן על ידי הרשויות



חירייה פארק המֶחזור
איגוד ערים דן לתברואה

המוסמכות.

4. מסמכים נדרשים להגשה לאחר קבלת צו התחלת עבודות – 45 יום כחלק מתוכנית הבטיחות:

- 4.1 רשימת בעלי תפקידים והסמכות – ממונה בטיחות, נאמני בטיחות וכו'.
- 4.2 הגשת תוכנית בטיחות.
- 4.3 הגשת סקרי סיכונים.
- 4.4 אישורי הסמכות עובדים לסוג העבודות אותן נדרש לבצע (עבודה בגובה, מלגזות, חלל מוקף וכו').
- 4.5 אישור קבלני המשנה כבעלי הסמכות לסוג העבודות אותן נדרש לבצע (רשומים בפנקס הקבלנים).
- 4.6 רשימת ציוד מגן אישי לעובדים.
- 4.7 תקנות עבודה ברעש (מסמך בדיקת ניטור רעש + בדיקות שמיעה).
- 4.8 רשימת הציוד והחומרים אשר בשימוש.
- 4.9 רשימת ציוד נדרש בבדיקת בודק מוסמך.
- 4.10 נהלי עבודה ו-JSA.

5. מפרט אחזקה

- 5.1 דו"ח חודשי שכולל ריכוז ביקורים שבועיים של ממונה בטיחות מטעם הקבלן אם נדרש או של אחראי הבטיחות מטעם הקבלן, המציג בעיות בטיחות קיימות או שהיו ותוקנו.
- 5.2 אישורי בדיקות כל ציוד שנדרש בדיקה על פי חוק ותסקירי בדיקה.
- 5.3 הגשת נהלים, הוראות בטיחות והדרכות מחויבות שבוצעו.
- 5.4 אישור של מפקח עבודה למינוי ממונה בטיחות במידת הצורך.
- 5.5 אישורי הסמכות עובדים – גובה, מפעילי מכונות הרמה, נהגי צמ"ה, חשמלאים וכל בעל תפקיד שנדרש בהסמכה על פי החוק.
- 5.6 תוכנית אחזקה של כל התשתיות והציודים שצפויים להיות מותקנים ע"י הקבלן.
- 5.7 דוח תקופתי של הקבלן לאיגוד, המציג ביצוע פעולות התחזוקה.

6. תהליך מסירת המערך עם סיום תקופת החוזה

- 6.1 העברת רשימת ציוד הנדרש בדיקה תקופתית לפי החוק, כולל תסקירי הבדיקות האחרונות השנתיות לציוד שבוצעו כולל פירוט גורם מבצע
- 6.2 אישורי מעבדות מוסמכות לציוד שהותקן, לדוגמה: מערכות גילוי וכיבוי, וכל מערכת אחרת הנדרשת אישור מעבדה מוסמכת לפי חוק.
- 6.3 תוכנית בטיחות אחרונה שהוכנה למתקן
- 6.4 אירועים ותאונות שקרו בזמן הפעלת המערך ופעולות מתקנות.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טופס 8 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמשפרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על /תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 7/2023 שעניינו הפעלת תחנת המעבר והובלת הפסולת מאתר חירייה, ושפורסם על ידי איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "המכרז").

1. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- 1.1 המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- 1.2 עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- 1.3 אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- 2.1 המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- 2.2 עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- 2.3 אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

לעניין סעיפים 1 ו-2 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק
"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);
"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.
"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס 9 - הצהרת המציע על אי תשלום

"דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים על המציע מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "האיגוד") ו/או של נושא משרה באיגוד ו/או עובד באיגוד ו/או של כל מי מטעמו, בקשר עם הליך המכרז מס' 7/2023 שפרסם האיגוד ושעניינו הפעלת תחנת המעבר והובלת הפסולת מאתר חירייה (להלן: "המכרז").
 - 1.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באיגוד ו/או עובד האיגוד ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם מטעמו ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם המכרז.
 - 1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה באיגוד ו/או עובד האיגוד ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4. לא פעלו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי המכרז.
2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, האיגוד שומר לעצמו את הזכות, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לא לשתפו בהליך המכרז לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם האיגוד ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
4. ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

חתימת המציע

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גבי _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס 10 - התחייבות לשמירת סודיות

הואיל והקבלן נתבקש על ידי המזמין לבצע עבודות כמפורט בהסכם שבנספח זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ("השירותים").
והואיל ובמהלך ביצוע העבודות יגיע לרשות הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו מידע מסחרי (להלן: "המידע").
והואיל והקבלן התחייב בהסכם לשמור בסודיות כל מידע כאמור.

אי לכך הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

1. המבוא לכתב זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. הקבלן מתחייב לשמור בסודיות את כל המידע שיימסר לו ו/או שיגיעו אליו תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות ולא לגלות ו/או להעביר את המידע לאחרים ו/או לעשות בו שימוש כלשהו זולת לצורך ביצוע העבודות.
3. הקבלן מצהיר ומאשר כי נאמר לו על-ידי המזמין כי המידע שיגיעו לידיעתו ו/או לרשותו במהלך ביצוע העבודות הינו סודי ביותר, וכי, בין היתר, הינו מהווה מידע עסקי השייך למזמין ו/או אשר קיימת לגביו התחייבות מפורשת או משתמעת של המזמין לשמור עליו בסודיות, וגילויו לאחרים ו/או שימוש בו, זולת לצורך ביצוע העבודות למזמין, עלול לגרום למזמין לנזקים ולהפסדים ו/או להפרת התחייבויות שקיבל לשמירת המידע האמור בסודיות.
4. הקבלן מצהיר ומאשר כי המידע שיגיע לרשותו ו/או לידיעתו בכל הקשור למזמין ו/או לעבודות, במהלך ביצוע העבודות או כתוצאה מכך, יהא שייך למזמין כחלק מנכסיו והקבלן לא יעשה בו שימוש כלשהו במישרין או בעקיפין בלא קבלת הסכמת המזמין לכך בכתב ומראש. הקבלן מתחייב שלא לצלם או להעתיק או לשכפל או להפיץ בכל צורה ודרך, את המידע או כל חלק ממנו.
5. כמו כן הקבלן מתחייב לגרום לכך שכל עובד, או גורם אחר שיעסיק ו/או שיעזור בו לשם ביצוע העבודות, יאושר על ידי המזמין מראש; ויחתום כלפי הקבלן והמזמין על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח האמור בכתב זה.
6. עם סיום ביצוע העבודות או על פי דרישת המזמין הראשונה - לפי המוקדם מבניהם, הקבלן מתחייב להחזיר למזמין כל מידע שברשותו. כמו כן, הקבלן מתחייב שלא להשאיר בידי כל מידע, העתק של מידע, ככל שיגיע לרשותו במהלך ביצוע העבודות. תנאי זה הינו יסודי ומהותי להזמנת העבודות מהקבלן.
7. מוסכם בזה כי הפרת איזה מהתחייבויות הקבלן שבכתב זה לעיל, תהווה הפרה חמורה ויסודית של תנאי ההתקשרות או ההסכם שבין הקבלן לבין המזמין, דבר שיזכה את המזמין, בלי לפגוע או לגרוע מכל זכות לסעד או תרופה נוספים המוקנים למזמין על פי כל הסכם או דין, לנקוט כלפי הקבלן באחד או יותר מהצעדים הבאים:
 - 7.1. לבטל מיד את המשך העסקת הקבלן על ידי המזמין או עבורו.
 - 7.2. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן על חשבון התמורה המגיעה לקבלן מהמזמין, ככל שמגיע.
 - 7.3. לחלט ולקזז כל סכום המגיע לקבלן מהמזמין בגין כל סכום שהמזמין תובע מהקבלן.



חירייה פארק המֶחזור
איגוד ערים דן לתברואה

8. בלי לגרוע או לפגוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמין בגין כל נזק, הוצאה, אובדן או הפסד שייגרמו למזמין, אם יגרמו עקב הפרת התחייבות הקבלן שבכתב זה.
9. נחתם כתב זה על ידי שניים או יותר יחייב הכתב את כולם ביחד ואת כל אחד לחוד. לשון רבים - כוללת גם לשון יחיד ולהפך. לשון מין זכר - כולל גם לשון מין נקבה ולהפך.
10. בכתב זה:

- 10.1. באם המזמין הינו איגוד ערים דן (תברואה וסילוק אשפה) אז הכוונה היא לאיגוד - לרבות כל אחד מחלקותיו ו/או אגפיו ו/או שלוחותיו הקיימים במועד חתימת כתב זה ו/או כל סניף ו/או מחלקה ו/או אגף ו/או שלוחה שיפתחו בעתיד, וכן הבאים במקומו.
- 10.2. מידע - לרבות כתוצאה משמיעה, משיחה או מדיבור בע"פ, וכן מסמכים, וכל תצלום, סרט צילום, תשליל (נגטיב) הקלטה, רישום בין שנרשם או הועתק בכתב יד או במכונת כתיבה ובין שנרשם או הועתק בדרך של הדפס, שכפול צילום (לרבות מקירופילים) או באמצעות כל מכשיר מכני, חשמלי או אלקטרוני או כאמצעי רישום או הצגת מילים או ספרות או אותות או סימנים אחרים כלשהם, הקיימים ו/או נהוגים בענף המחשבים ו/או בענף עיבוד הנתונים האוטומטי.

הקבלן

לכבוד,
המזמין - איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) -

אני הח"מ _____ ת.ז./חברה מס _____ מסכים לאמור לעיל ומתחייב לפעול בהתאם.

חתימה

תאריך

אני הח"מ _____ ת.ז./חברה מס _____ מסכים לאמור לעיל ומתחייב לפעול בהתאם.

חתימה

תאריך



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

מסמך ב' – חוזה

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ לשנת _____ ;

ב ין : **איגוד ערים אזור דן**
(תברואה וסילוק אשפה)
ת.ד. 437, אור יהודה 6025401 ;
(להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין")

מצד אחד ;

ל ב ין : _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

ה ו א י ל והמזמין מעוניין בתפעול ואחזקת תחנת המעבר הקבועה הנמצאת באתר חירייה, כמפורט בהסכם זה ובנספחיו, לרבות העמסת הפסולת על גבי משאיות במשטח העמסה בתחנה, וכן הובלת הפסולת מתחנת המעבר שבאתר חירייה, וכן הובלת פסולת שאריות מיון ממפעל ה RDF ופריקתן באתר סילוק הפסולת "אפעה" ו/או בכל אתר סילוק או טיפול אחר עליו יורה האיגוד (להלן: "אתרי הסילוק");

ו ה ו א י ל והמזמין פרסם מכרז פומבי, מס' 7/2023, למתן שירותים להפעלת תחנת המעבר הקבועה באתר חירייה, וכן למתן שירותי הובלת הפסולת מתחנת המעבר ופסולת שאריות מיון ממפעל ה-RDF לאתרי הסילוק ;

ו ה ו א י ל והקבלן השתתף והגיש הצעה למכרז, והאיגוד החליט לקבל את הצעת הקבלן ולהתקשר עימו בחוזה זה ;

ו ה ו א י ל והקבלן מצהיר כי יש לו את הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, הציוד, הכלים ההנדסיים (לרבות המשאיות), האמצעים, היכולת הפיננסית הדרושה וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לביצוע העבודות, הכל בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה ;

ו ה ו א י ל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם ;

אי לכך הוצהר, הותנה, והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

הגדרות .2

2.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת.

2.1.1 **המזמין**: איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה).

2.1.2 **המציע**: הישות המשפטית המשתתפת במכרז.

2.1.3 **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודות.

2.1.4 **האתר**: אתר חירייה.

2.1.5 **תחנת המעבר ו/או התחנה**: תחנת המעבר הקבועה לפסולת הנמצאת באתר חירייה.

2.1.6 **מפעל RDF**: מפעל מיון פסולת והשבה לאנרגיה הנמצא באתר חירייה.

2.1.7 **"ורידיס"** - חברת ורידיס – איכות הסביבה אר.די.אפ בע"מ המנהלת ומפעילה את מפעל ה RDF כקבלן משנה על פי הסכם שנחתם, בין היתר, בין הצדדים.

2.1.8 **אתר אפעה/אתר קצה**: האתר המורשה לסילוק פסולת, הנמצא בסמוך לעיר ערד.

2.1.9 **אתרי סילוק אחרים**: אתרים מורשים לסילוק ו/או לטיפול בפסולת עליהם יורה האגוד.

2.1.10 **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

- 2.1.11. **העבודות** : כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו, בקשר עם תפעול ואחזקת תחנת המעבר הנמצאת באתר חירייה, וסילוק הפסולת מהאתר ע"י שינועה לאתר אפעה ו/או לאתרי סילוק אחרים, הובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF, תפעול וניקיון המתקן לשטיפת משאיות.
- 2.1.12. **המנהל או מנהל האתר** : מנהל אתר חירייה או מי שימונה על ידו לפקח על העבודות, על כל מכלוליהן.
- 2.1.13. **שכר החוזה** : התשלום לקבלן בש"ח לכל טון אשפה שיטופל בתחנת המעבר וישונע לאתר אפעה כמפורט בס' 8.1.1 להלן וכן התשלום לקבלן (באמצעות ורידיס) בגין כל טון שאריות מיון שינוע ממפעל ה-RDF לאתר אפעה כמפורט בסעיף 8.1.2 להלן, או תשלום לטון/ק"מ בגין הטיפול ושינוע האשפה לכל אתר סילוק אחר כמפורט בס' 8.2 להלן, והכל בהתאם להוראות חוזה זה.
- 2.2. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 2.3. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.
3. **סתירה, וסדר עדיפויות בין מסמכים** :
- 3.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, כי יש בידיו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.
- 3.2. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 10 לתנאי המכרז, אם ימצא הקבלן סתירות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות ו/או דו משמעויות בין אחד מסמכי החוזה לבין מסמך אחר, או אם יהיה לקבלן ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של מסמך או סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך מיד למזמין, והמזמין ייתן הוראות בכתב בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו. מובהר בזאת כי מתן ההודעה על-ידי המזמין בדבר הפירוש הנכון לחוזה, אין בה כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.



3.3. מובהר בזאת, כי אי מתן הודעה לקבלן על-ידי המזמין בדבר הפירוש הנכון של החוזה - אין בה משום הסכמה לפירוש שניתן ע"י הקבלן, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

3.4. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המזמין לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

4. בדיקות מוקדמות

4.1. הקבלן מאשר כי בדק לפני הגשת הצעתו למכרז, את כמויות וסוגי הפסולת, את תחנת המעבר וסביבתה, את דרכי הגישה לתחנה, את מיקומן של כל מערכות התשתית בתחנה והחיבורים אליהן, את אתרי הסילוק ודרכי הגישה אליהם, את תנאי ודרישות השינוע לאתרי הסילוק, כולל מחירי החומרים, המוצרים, כלי הצמ"ה, אנרגיה דלקים, כח אדם ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

4.2. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים ו/או מתוכננים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים תשתיות מים, ביוב, חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

4.3. כמו כן מצהיר הקבלן כי הביא בחשבון בעת הגשת הצעתו את העובדה כי מדובר באתר חיוני, ובהתאמה בביצוע שרות חיוני ודחוף, אשר איננו סובל דיחוי ואינו ניתן להפסקה.

4.4. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

5. התחייבויות הקבלן

הקבלן יידרש, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו, לתפעל את תחנת המעבר בהתאם לדרישות המפורטות במפרט הטכני וביתר מסמכי החוזה, וכן לשנע את הפסולת לאתר אפעה ו/או לכל אתר סילוק אחר עליו יורה האגוד, תוך שהוא נושא בכל העלויות הכרוכות בכך. מבלי לפגוע בכלליות

האמור לעיל, ובאמור במפרט הטכני הן לעניין הפעלת תחנת המעבר והן לעניין שינוע הפסולת, יכללו מחויבויות הקבלן בין היתר את המחויבויות הבאות:

5.1 הפעלת תחנת המעבר

- 5.1.1 הקבלן יהיה אחראי לתפעל את תחנת המעבר עד לתום תקופת החוזה במקצועיות, במיומנות ובקפידה ראויה, בהתאם לתנאים שבמפרט הטכני, בהתאם לאמור בכל דין, ובכפוף לתנאים ולהוראות שנקבעו ו/או יקבעו ברישיון העסק של תחנת המעבר, ו/או שיקבעו מעת לעת ע"י כל רשות מוסמכת.
- 5.1.2 לספק את כל הציוד המכני (כולל ציוד להעמסת הפסולת ע"ג המשאיות), ציוד התחזוקה, הניקיון וכיוצ"ב, הדרוש להפעלת התחנה ואחזקתה, בטיב ובכמות שלא יפחתו מהאמור במפרט הטכני, וכן להעסיק על חשבונו ואחריותו עובדים בכמות הנדרשת להפעלת ואחזקת התחנה ובהתאם לנדרש במפרט הטכני.
- 5.1.3 לספק את כל המוצרים הדרושים להפעלת ואחזקת תחנת המעבר וכל מתקניה, ובכלל זה דלקים, שמנים, חומרי חיטוי וניקוי וכיוצ"ב, ולשלם את כל העלויות הנובעות מהפעלת התחנה ובכלל זה שכר עבודה, הוצאות סוציאליות, אגרות, ביטוחים, מיסים וכיוצא באלה.
- 5.1.4 לשלם לאיגוד את הוצאות החשמל בסכום חודשי קבוע של 17,000 ₪ בתוספת מע"מ וכן את הוצאות המים בסכום חודשי קבוע בסך 2,000 ₪ בתוספת מע"מ, וכן לשאת בכל הוצאות החומרים, המוצרים, כלי הצמ"ה, אנרגיה, דלקים, כח האדם, וכל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך ביצוע השירותים בחוזה זה. מובהר כי צריכת החשמל של המערכות לטיפול באוויר, לרבות מפוחי פיצוי האוויר ופינוי העשן תהיה על חשבון האיגוד. הסכומים האמורים לעיל עבור הוצאות חשמל ומים בהם יישא הקבלן יעודכנו בהתאם לשיעור שינוי התעריפים (עלייה/ירידה) ובלבד שהשינוי יהא בשיעור של 20% לפחות.



חירייה פארק המחזור

איגוד ערים דן לתברואה

- 5.1.5 תשלום הוצאות עבור צריכת החשמל והמים כמפורט בסעיף 5.1.4 לעיל ישולמו על ידי הקבלן במועד החיוב שיישלח על פי דרישת האיגוד ולא יאוחר מ 10 ימים מהמועד שנדרש לכך באמצעות המצאת המחאה על סכום החיובים הקבועים המפורטים לעיל. לא שילם הקבלן את מלוא סכום החיוב או חלקו, לפי העניין, במועדו, יקזז האיגוד את סכום החיוב שלא שולם מהתמורה המגיעה לקבלן, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בגין קיזוז כאמור ובכלל. מובהר כי אין בזכות הקיזוז כאמור כדי לגרוע מזכות האיגוד לחלט את הערבות ו/או חלק ממנה בגין אי תשלום חיובים אלה.
- 5.1.6 לקיים את הוראות והנחיות המזמין ו/או המנהל בכל הקשור להפעלת התחנה ואחזקתה, לעבוד לפי הנחיותיו, ולדווח לו באופן שוטף בכל הנוגע לביצוע העבודות.
- 5.1.7 למנוע כניסה של כל אדם שלא הורשה לכך ע"י המזמין לאתר תחנת המעבר, ובפרט למנוע תופעה של נברנות בפסולת המצויה בתחנת המעבר.
- 5.1.8 למנוע כניסת רכבים לא מורשים לתחנת המעבר ו/או למשטחי הרמפה ו/או לאזור העמסת משאיות.
- 5.1.9 לאפשר לקבלן עימו יתקשר האיגוד לצורך הקמת מתקני מיון פסולת, לבצע את כל העבודות הנדרשות בשטח התחנה לצורך הקמת מתקן המיון תוך תיאום מלא עם קבלן הפרויקט והקפדה על כל דרישות הבטיחות כאמור בטופס 7, ותוך ווידוא כי פעילות תחנת המעבר לא נפגעת כתוצאה מביצוע עבודות אלו.
- 5.1.10 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי למזמין תהא שמורה הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו ובין ביוזמת הקבלן, לשנות את שיטת ו/או אופן הפעלת תחנת המעבר, לרבות ביצוע עבודות ו/או שינויים במבנה התחנה וסביבותיה מעבר למפורט ונכלל בחוזה זה, בין אם השינוי ייקר את עלויות התפעול של הקבלן ובין אם השינוי יוזיל את עלויות התפעול, כאשר במקרה זה ישונה שכר החוזה על בסיס הערכה וניתוח כלכלי, בהתאם לחיסכון או לתוספת בעלויות התפעול של הקבלן.



5.2. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, יהיה הקבלן רשאי להציע למזמין, לבצע בפסולת המתקבלת בתחנת המעבר, לרבות בתוך בור האשפה, מיון והפרדה של אשפה ברת מחזור, לרבות קרטונים, צמיגים, ברזל, פלסטיק וכיוצ"ב, ולמוכרה ו/או להעבירה (כולל עלויות ההובלה) לאתרי מחזור מורשים, הכל על חשבונו של הקבלן, באישור מראש ובכתב של המזמין ובלבד שהקבלן יהיה אחראי לקבל את כל האישורים הנדרשים על פי דין ובכלל לביצוע המיון וההפרדה הנוספים וכן בכפוף לכך כי אלו לא יבואו על חשבון פינוי רציף של האשפה בתחנת המעבר בהתאם להתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה וזאת מבלי לגרוע מכך שכל חומר ממוין יישקל באופן מסודר בכפוף לתעודת משלוח בהתאם להוראות המזמין. מובהר בזאת כי כל העלויות בגין המיון וההפרדה כאמור בסעיף זה ולרבות הובלתה ולרבות כל האישורים הנדרשים יהיו על אחריותו הבלעדית של הקבלן והוא יישא בכל תשלום שיידרש לצורך כך.

5.3. שינוע הפסולת

5.3.1. הקבלן מתחייב לשנע באופן שוטף ורציף את כל כמויות הפסולת היומית שיקלטו בתחנת המעבר, באמצעות משאיות מסוג פול טריילר וסמי טריילר בלבד, לאתר אפעה ו/או לכל אתר סילוק אחר עליו יורה האיגוד.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יהיה רשאי לשנע את הפסולת לאתרי הסילוק באמצעות הרכבת, במקום באמצעות משאיות כאמור לעיל, וזאת ללא כל שינוי במחירים הנקובים בחוזה זה ובאחריותו המלאה של הקבלן, כולל קבלת האישורים הדרושים לכך, לרבות אישור המזמין מראש ובכתב.

5.3.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי האיגוד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, לדרוש מהקבלן לשנע את כמויות הפסולת היומיות שיטופלו בכל תחנת מעבר אחרת הקיימת ו/או שתוקם בתחום הרשויות המקומיות המקבלות שירותים מהמזמין (כגון: תחנת המעבר בחולון), לאתר אפעה ו/או לכל אתר אחר עליו יורה המזמין, וזאת בהתאם לתמורה הקבועה בסעיף 8.1 להלן. מובהר בזאת כי סעיף זה עוסק אך ורק בשינוע הפסולת מאותה תחנת מעבר והוא אינו עוסק בהפעלתה של אותה תחנת מעבר אשר תבוצע באחריות הרשות המקומית.

למען הסר ומנוע ספק, מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה רשאי להקים מיוזמתו תחנות מעבר נוספות על מנת להעביר דרכם את כמויות האשפה הנאספות מהרשויות המקומיות המקבלות שירותים מהמזמין.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

5.3.3. הקבלן מתחייב לשנע באופן שוטף ורציף את כל כמויות שאריות המיון שייוצרו במפעל ה-RDF, באמצעות משאיות פול טריילר וסמי טריילר בגודל ארגז מתאים, לאתר אפעה או לכל אתר סילוק אחר עליו יורה האיגוד, וזאת בהתאם לנוהל המפורט במפרט הטכני **מסמך ג', נספח ג'**.

5.3.4. לצורך ביצוע שירותיו מתחייב הקבלן להקצות באופן בלעדי בכל משך תקופת החוזה את הציוד המתאים להפעלת בור הקליטה ולביצוע העמסת הפסולת על המשאיות, וכן את מספר המשאיות הדרוש להובלת כל כמויות הפסולת. על פי דרישת המזמין, מתחייב הקבלן למסור למזמין פירוט של מצבת הציוד והמשאיות שפועלים עבורו בביצוע העבודות כמפורט בטופס 2 וטופס 6א.

5.3.5. הקבלן מתחייב להימנע מלהוביל בשם המזמין פסולת שמקורה אינו בתחנת המעבר שבאתר חירייה או במפעל ה-RDF (שאריות מיון), לרבות מהרשויות החברות באיגוד ו/או מקבלות השרות מהמזמין, ללא קבלת הסכמת המזמין מראש ובכתב. תנאי זה הינו תנאי מהותי בהסכם. מובהר בזאת כי אין באמור לעיל כדי למנוע מהקבלן להשתתף במכרזים או לבצע עבודות הכרוכות באיסוף הפסולת העירונית של הרשויות המקומיות החברות באיגוד, והובלתה לאתר חירייה.

5.3.6. הקבלן מצהיר ומתחייב שהמשאיות בהם הוא ישתמש לצורך ביצוע העבודות יהיו במצב תקין בכל משך ביצוע העבודות, וכי יהיו להם כל הרישיונות והביטוחים המתאימים והנדרשים על פי דין ו/או ההסכם, לרבות רישיון מוביל. הקבלן ידאג להאריך את הרישיונות והביטוחים הנ"ל בכל משך תקופת ההסכם. על הקבלן לקבל את אישור המזמין מראש ובכתב לכל ציודי ההובלה וההעמסה בהם הוא ישתמש לביצוע העבודות.

הקבלן מתחייב לדאוג מיד עם קרות תקלה לכלי רכב ו/או צמ"ה שיועסק בביצוע העבודות, לכלי רכב חלופי לביצוע העבודות עד אשר יתקן הקבלן את התקלה לכלי הרכב המקולקל.

5.3.7. כמו כן, מתחייב הקבלן כי כמויות הפסולת שיועמסו על המשאיות יעמדו בתקנים ובהוראות כל דין ולא יחרגו מן המשקל המותר להעמסה על כל משאית.

5.3.8. הקבלן יישא בכל ההוצאות והנוקשים שייגרמו עקב אי עמידה בדרישות הנ"ל, ובכלל זה דרישות הדין לעניין אופן הובלת הפסולת.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

6. כמויות הפסולת וסוגיה

6.1. מובהר בזאת כי הקבלן יידרש לטפל בתחנת המעבר ולהוביל לאתר אפעה ו/או לכל אתר סילוק אחר את כל כמויות הפסולת שיגיעו לבור הקליטה מהרשויות החברות באיגוד, מאלו המקבלות ממנו שירותים, מקבלנים פרטיים וממקורות בתוך אתר חירייה, כפי שיורה האיגוד.

למען הסר ומנוע ספק, מובהר ומודגש בזאת כי המזמין אינו מתחייב ביחס לחלוקת כמויות הפסולת שישונועו לאתר ההטמנה וליעדים אחרים עליהם יורה האיגוד, והמזמין יהיה רשאי להורות לקבלן להעביר כמויות פסולת לכל אתר מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי המזמין אינו מתחייב לכמויות הפסולת שיועברו וישונועו מתחנת המעבר לאתרי הסילוק (וגם לא למשקל הובלה ממוצע מכל אחד מהאתרים), ועל הקבלן לערוך טרם הגשת הצעתו את כל הבדיקות הדרושות על מנת להעריך את כמויות הפסולת המשונועות מדי יום מבור הקליטה לאתרי הסילוק, ואשר עלולות להשתנות מסיבות שונות, בין שהינן תלויות במזמין ובין שאינן תלויות במזמין ובכלל זה עונות השנה, חגים, ימים בשבוע, שינויי מזג אוויר, שביתות והשבתות, גידול טבעי, צרוף רשויות נוספות וגריעת רשויות המקבלות שרות כיום, וכן שינוי אפשרי באופי הטיפול בפסולת.

6.3. מובא בזאת לידיעת הקבלן כי הפסולת שנקלטת כיום באתר חירייה מופנית בחלקה לבור הקליטה בתחנת המעבר (כ- 35% מהפסולת הנקלטת) ובחלקה למפעל ה-RDF באתר חירייה (כ- 50% מהפסולת הנקלטת), כאשר בנוסף האיגוד מפנה למתקן הטיפול בגזם ובפסולת גושית (כ-15% מהפסולת הנקלטת), וכי המזמין יהיה רשאי להעביר בעתיד, כמויות פסולת שונות למתקני פיילוט למחזור ו/או לטיפול באשפה המצויים ו/או שיוקמו בעתיד באתר חירייה, וזאת מבלי שלקבלן תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין עקב כך, לרבות דרישה לפיצוי כספי ו/או לשינוי שכר החוזה, במקרים בהם כמויות הפסולת המגיעות לאתר חירייה ו/או לתחנת המעבר ו/או אלו המשונועות מתחנת המעבר לאתרי סילוק הפסולת יקטנו עקב כל אחת מהנסיבות המפורטות לעיל.

6.4. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן יהיה לפנות בכל יום (כולל שבתות ומועדי ישראל וחגים מוסלמים בהתאם לצורך ולהנחיית המזמין), ובמשך כל היום, את כל כמויות הפסולת המיועדות לשינוע מתחנת המעבר כפי שיורה האיגוד, כך שלא יצטברו כמויות פסולת חריגות כמפורט במפרט הטכני **מסמך ג'**. במידת הצורך, מתחייב הקבלן לתגבר את מערך ההעמסה ו/או השינוע על פי הוראות האיגוד. במידה ויהיה צורך בכך, ועל פי הוראות המזמין, ישנע הקבלן את הפסולת גם בשבתות וחגים ללא תוספת מחיר.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

6.5. עוד מובהר ומוסכם בזאת כי האיגוד אינו מתחייב למשקל העמסה של שאריות המיון במפעל ה-RDF, לגבי משאית מסוימת ו/או לגבי משקל העמסות ממוצע, ובהתאם לכך הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו מהאיגוד ו/או מחברת ורידיס בגין משקל העמסה ממוצע נמוך ביחס לאמור במפרט הטכני, מסמך ג', נספח ג'.

6.6. עוד מוסכם על הצדדים כי העמסת המשאיות הינה באחריות חברת ורידיס באמצעות מפעילים מטעמה וכי הקבלן מתחייב לפעול בהתאם למפרט הטכני, מסמך ג', נספח ג' בנוגע להעמסות ולקיים את ההתחייבויות המוטלות עליו, כמפורט בו.

6.7. לקבלן לא יהיו כל טענות או דרישות כספיות בנוגע לשינויים הקשורים להנחות העבודה שלו בהצעת המחיר – חול חוזר, מובילים, שינויים בעלויות הדלק, האנרגיה, העובדים, מצבי חירום וכיו"ב

6.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי הסכם זה אינו כולל טיפול בפסולת גזם, קרטונים, צמיגים, מתכות, פסולת בניין, פסולת שהופרדה במקור ו/או כל פסולת אחרת שמועברת או שתועבר לאתר חירייה בנפרד מהפסולת המעורבת. המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, בין מיוזמתו ובין על פי דרישות הרשויות המוסמכות לטפל ו/או לשנע סוגי פסולת אלו, וכן סוגי פסולת נוספים לפי צרכיו ובהתאם לשיקול דעתו, ובכל אופן אותו ימצא לנכון, לרבות באמצעות קבלנים אחרים וזאת על חשבונו ואחריותו והוא יפעל לקבל את כל האישורים הנדרשים על פי דין כאמור בסעיף 5.2 לעיל.

6.9. כמו כן, מובהר בזאת כי במידה והמזמין יחליט בעתיד, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, בין מיוזמתו ובין לפי דרישת הרשויות המוסמכות, להפריד במקור סוגי פסולת נוספים ולטפל בהם בנפרד, ו/או לטפל בפסולת באופן שונה, בין בתחנת המעבר ובין בכל אתר אחר, לא תהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה בגין כך, לרבות במקרה שכמויות הפסולת המגיעות לתחנת המעבר ו/או אלו המשונעות לאתר אפעה ו/או לאתרי סילוק אחרים יקטנו עקב כך לעומת הכמויות הידועות במועד הגשת הצעתו למכרז.

מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה, מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה זכאי לקבל פיצוי כלשהו במקרה שכמויות הפסולת המגיעות לתחנת המעבר ו/או אלו המשונעות לאתרי סילוק הפסולת מתחנת המעבר יקטנו מסיבה כלשהי.

7. תקופת החוזה

- 7.1. החוזה יכנס לתוקף ביום חתימתו ע"י שני הצדדים ויסתיים בתום תקופת ביצוע העבודות כמפורט להלן.
- 7.2. תקופת ביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה על נספחיו תחל ביום 1.5.2024 ועד ליום 30.4.2026 (להלן: "תקופת החוזה").
- 7.3. למזמין שמורה הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת החוזה בתקופה של עד שנה נוספת, באותם התנאים. הודעה בדבר הארכת תוקף ההסכם תינתן לקבלן בכתב לפחות 90 יום לפני תום תקופת ההסכם ו/או תקופת ההסכם המוארכת.
- 7.4. הודיע המזמין לקבלן על הארכת תוקף ההסכם, יחולו על הצדדים כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועות בהסכם גם בתקופה המוארכת לפי העניין.
- 7.5. מבלי לגרוע מהאמור, האיגוד יהא רשאי בכל עת בהודעה מוקדמת בת 60 יום להפסיק את ההתקשרות וזאת במקרה שבו תחל ההרצה של מתקן המיון החדש באמצעות קבלן להקמת מתקן מיון עימו יתקשר האיגוד במסגרת מכרז מס 4/2023. החפיפה בין המפעילים תסתיים לפני תחילת ההרצה הקרה של מתקן המיון והעברת הפעילות במלואה לקבלן מתקן המיון. במקרה כאמור לא תהיה לקבלן כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בגין הפסקת ההתקשרות כאמור.
- 7.6. בתום תקופת החוזה, או עם סיומו עוד קודם לכן מכל סיבה שהיא, יפנה הקבלן מאתר חירייה את כל עובדיו, כליו, וכל אשר הובא על ידו לשטח האתר והתחנה, וימסור למזמין את כל המסמכים הקשורים להפעלת ואחזקת התחנה. כמו כן מתחייב הקבלן למסור למזמין את תחנת המעבר, לרבות כל המתקנים שנמסרו לשימוש, כשהיא במצב תקין לשביעות רצון המנהל, הכל בהתאם להוראות החפיפה המפורטות במסמכי החוזה.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

תמורה ותנאי התשלום .8

התמורה

8.1. המזמין מתחייב לשלם לקבלן תמורת ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות לפי חוזה זה, לרבות אך לא רק טיפול בפסולת בתחנת המעבר, העמסתה ע"ג משאיות, הובלתה לאתר סילוק הפסולת אפעה ופריקתה באתר הסילוק לפי הנהלים המקובלים באתר –

8.1.1. סך של _____ (במילים: _____) ש"ח לכל טון פסולת שיטופל בתחנת המעבר וישונע בפועל לאתר אפעה, בתוספת מע"מ כחוק, שישולם כנגד חשבונית מס כדין.

8.1.2. סך של _____ (במילים: _____) ש"ח לכל טון הובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF, בתוספת מע"מ כחוק, שישולם כנגד חשבונית מס כדין.

8.2. על אף האמור מובהר כי התמורה כאמור בסעיף 8.1.2 תשולם ישירות על ידי ורידיס בהתאם לקבוע בסעיף 10 להלן.

8.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה והאיגוד יורה לקבלן, בהתאם לאמור בחוזה זה, להוביל את הפסולת גם לאתרי סילוק אחרים, ישלם האיגוד לקבלן תמורה לפי מספר הקילומטרים שהקבלן הוביל את הפסולת לאתר הסילוק האחר כפי שייקבע על ידי האיגוד, וזאת בהתאם לנוסחה הבאה:

מחיר שינוע לטון אשפה תחנת מעבר -

התשלום לטון אשפה בהתאם לסעיף 8.1.1 X 70% X מס' הק"מ לכל אתר אחר
150

+

התשלום לטון אשפה בהתאם לסעיף 8.1.1 X 30%

להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF -

התשלום לטון אשפה בהתאם לסעיף 8.1.2 X מס' הק"מ לכל אתר אחר
150

מובהר בזאת כי הוראות סעיף זה יחולו גם במקרה שתמנע מן הקבלן הכניסה לאתר אפעה, שלא באשמת הקבלן ולאחר שהקבלן עשה מאמץ סביר להיכנס לאתר, והמזמין יורה לקבלן להוביל את הפסולת לאתר חילופי או להחזירו לאתר חירייה.



מובהר בזאת כי התשלום עבור הובלה ממפעל ה-RDF לאתר אחר בהתאם לנוסחה לעיל אף היא תשולם לקבלן ישירות על ידי ורידיס.

8.4. התמורה בגין תפעול תחנת המעבר ושינוע הפסולת לאתר אפעה (או לכל אתר אחר שיורה המזמין) כאמור בסעיף 8.1.1 ובגין הובלת שאריות המיון ממפעל ה-RDF כאמור בסעיף 8.1.2 לעיל יוצמדו, החל מיום קבלת צו התחלת עבודה ובתום כל רבעון קלנדרי בתקופת החוזה לרבות תקופת החוזה המוארכת, ככל שתוארך על ידי האיגוד, באופן שבו התמורה תגדל/תקטן בשיעור של 100% מעליית/ירידת מדד המחירים לצרכן מול מדד הבסיס, כאשר מדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז.

8.5. מובהר בזאת כי התשלומים המפורטים לעיל אינם כוללים את התשלום לאתרי הסילוק וכן היטל הטמנה, אשר ישולם בנפרד על ידי המזמין ביחס לפסולת מתחנת המעבר ועל ידי ורידיס ביחס לשאריות המיון ממפעל ה-RDF.

8.6. התשלום שישולם לקבלן עבור כל טון פסולת **ייקבע על פי שקילת המשאיות ביציאה מאתר חירייה**, תוך שימוש במתקן השקילה המצוי בשער היציאה מאתר חירייה, ובכפוף לקבלת אישור פריקה חתום ומאושר על ידי נציג מוסמך של אתר הסילוק. בכל מקרה של סתירה בין נתוני השקילה ביציאה מאתר חירייה, בהשוואה לנתוני הפריקה באתר הסילוק, ייקבע התשלום על פי הכמות הנמוכה מבין השניים.

8.7. מובהר בזאת כי בכפוף לאמור בחוזה זה, הרי התמורה הנקובה לעיל הינה סופית ומוחלטת, ותכלול את כל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הדרושות לשם ביצוע העבודות, כולל כל העלויות, החומרים, המוצרים, אנרגיה, דלקים, כח האדם, וכל יתר הדרוש לקיום החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו. הקבלן לא ידרוש, והמזמין לא ישלם כל תשלום נוסף מעבר לתמורה המפורטת לעיל בגין ביצוע העבודות. יובהר כי בתחנת המעבר קיימות תשתיות של חשמל ומים, וכי הקבלן יהיה אחראי לאחזקת ותקינות המערכות הנ"ל, וכן יישא הקבלן בעלויות צריכת החשמל והמים בכל הקשור לביצוע העבודות נשוא החוזה בסכום הקבוע בהוראות החוזה, למעט הוצאות בגין אחזקת מתקן הטיפול באוויר כולל עלויות חשמל ופחם שיחולו על האיגוד. נוסף על כך, במידה ופעילות הקבלן לרבות מחדליו תגרום נזק לתשתיות ולמערכות השונות בתחנת המעבר, הקבלן יישא בעלויות התיקון.



חירייה פארק המחזור

איגוד ערים דן לתברואה

8.8. עוד מובהר, כי האיגוד הקים על גג תחנת המעבר מערכת פוטו-וולטאית תעריפית בהספק של כ- 200 קילו-וואט וכן מערכת לשימוש עצמי בחשמל שמופק (ברירת מחדל AC) בהספק של כ- 430 קילו-וואט. התמורה בגין תפוקת החשמל של המערכת על כל חלקיה (לרבות התמורה בגין הרחבת המערכת) שייכת בלעדית לאיגוד. על הקבלן לפעול באתר ללא גרימת נזק למערכת זו (הקבלן אינו נדרש לתחזק את המערכת). במידה והקבלן יגרום נזק למערכת במעשה ו/או במחדל הוא יפצה את האיגוד בגין עלות הנזק שנגרמה לאיגוד בהתאם לדרישתו. וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לאיגוד על פי חוזה זה ו/או על פי דין. האיגוד יהיה רשאי לקזז את עלות הנזק מכל סכום שייגיע לקבלן ו/או להיפרע מתוך ערבות הביצוע של הקבלן.

8.9. למען הסר ספק מובהר בזאת כי במקרה של הטלת קנסות בגין ביצוע לקוי של מטלות הקבלן כמפורט במפרט המיוחד, ו/או במקרה של תשלום קנסות ו/או תשלומי יתר לאתר אפעה (או לכל אתר סילוק אחר) בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן, מעבר לתשלום המוסכם בין אתר הסילוק לבין המזמין, יחול התשלום על הקבלן ויקוזז מתוך התמורה המגיעה לו מהמזמין.

9. מדידות וכמויות

9.1. התמורה לתפעול והובלה להטמנה תשולם לקבלן בהתאם לנתוני השקילה ביציאה מאתר חירייה. יחד עם זאת, מובהר כי ככל והשקילה באתר ההטמנה תהיה גבוהה ביותר מ- 1% מהשקילה ביציאה מאתר חירייה, התשלום לקבלן יהיה אך ורק לפי נתוני השקילה ביציאה מאתר חירייה כאשר בנוסף יקוזז מהתשלום לקבלן את התשלום העודף ששולם על ידו לאתר ההטמנה (היטל הטמנה + דמי כניסה עבור הכמויות העודפות).

9.2. התמורה להובלת שאריות מיון ממפעל ה-RDF תשולם לקבלן **ישירות על ידי חברת ורידיס**, בהתאם לנתוני השקילה ביציאה מאתר חירייה. יחד עם זאת, מובהר כי ככל והשקילה באתר ההטמנה תהיה גבוהה ביותר מ- 1% מהשקילה ביציאה מאתר חירייה, התשלום לקבלן יהיה אך ורק לפי נתוני השקילה ביציאה מאתר חירייה. כאשר בנוסף ורידיס יקוזז מהתשלום לקבלן את התשלום העודף ששולם על ידו לאתר ההטמנה (היטל הטמנה + דמי כניסה עבור הכמויות העודפות).

9.3. יובהר כי נתוני מערכת השקילה של האיגוד הם הנתונים הבלעדיים והקובעים לעניין התשלומים לקבלן, בכפוף לאמור לעיל. הקבלן מקבל את תוצאות השקילה ואת כיול המשקל של האיגוד, ועל כן הקבלן מוותר על כל טענה לפיצוי בכל הקשור לנתוני השקילה של האיגוד (הן בכניסה והן ביציאה מאתר חירייה).



9.4. מובהר בזאת כי מאחר וקיימות כמויות פסולת שנשקלו בכניסה לאתר ולא נפרקו במלואן בבור הקליטה בתחנת המעבר או בבור הקליטה במפעל ה-RDF, אלא נפרקו מהמשאיות במתקן השטיפה, מובהר בזאת כי הקבלן יהיה אחראי לטפל בפסולת שתועבר מהמתקן לשטיפת משאיות לתחנת המעבר.

9.5. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי אין האיגוד מתחייב לכמות פסולת מינימאלית שתועבר לתחנת המעבר באתר חירייה, וכי כמויות אלו עשויות להשתנות במהלך תקופת החוזה מסיבות שונות כמפורט לעיל.

9.6. למען הסר ספק מובהר בזאת כי במקרה של הטלת קנסות בגין ביצוע לקוי של מטלות הקבלן כמפורט בחוזה זה, לרבות המפרט הטכני, ו/או במקרה של תשלום קנסות ו/או תשלומי יתר בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן, יחול התשלום על הקבלן ויקוזז מתוך התמורה המגיעה לו מהאיגוד.

10. תנאי תשלום

10.1. הקבלן יגיש לאישור האיגוד חשבונות לתשלום אחת לחודש, בהתאם למדידת הכמויות בפועל (כמפורט לעיל), לא יאוחר מה- 5 לחודש, בגין החודש שחלף בהתאם לתמורה הנקובה בסעיף 8.1.1.

בנוסף, הקבלן יגיש חשבון לורידים לתשלום אחת לחודש, בהתאם למדידת הכמויות בפועל לא יאוחר מ 5 בחודש בגין החודש החולף בהתאם לתמורה הנקובה בסעיף 8.1.2.

10.2. התשלום המאושר של מי מהחשבונות המפורטים, ישולם לקבלן בתנאי שוטף + 45 (לדוגמא – עבור עבודות חודש ינואר, יגיש הקבלן חשבון לתשלום עד ה- 5 בפברואר, והתשלום המאושר לקבלן ישולם ב-15 במרץ).

10.3. במידה והקבלן יגיש מי מהחשבונות לאחר ה- 5 לחודש, יראו את החשבון כאילו הוגש בחודש שלאחר מכן, והתשלום לקבלן יבוצע בהתאם לכך.

10.4. מובהר ומודגש בזאת כי כל התשלומים לקבלן ישולמו אך ורק ע"י האיגוד וורידים לפי העניין, והקבלן לא יהיה רשאי לגבות תשלומים כלשהם מגופים ורשויות שמעבירות פסולת לאתר חירייה.

11. ערבות ביצוע



- 11.1 להבטחת התחייבויותיו על פי החוזה ימסור הקבלן למזמין, במועד חתימת החוזה, ערבות ביצוע בסך של 3,500,000 ש"ח (שלושה מיליון וחמש מאות אלף ש"ח), צמודה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לנוסח המופיע בפרק 5 של מסמכי המכרז. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם.
- 11.2 הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהא המדד האחרון הידוע במועד המצאת הערבות.
- 11.3 מובהר בזאת כי כל העלויות הכרוכות בהוצאת הערבות ו/או חידושה, תחולנה על הקבלן בלבד.
- 11.4 הערבות תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:
- 11.5 כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למזמין עקב ו/או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי של תנאי כלשהו מתנאי החוזה, לרבות כל נזק שיגרם לתחנת המעבר ע"י הקבלן.
- 11.6 כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- 11.7 בכל מקרה כאמור יהא המזמין רשאי לגבות את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכה בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 11.8 בכל מקרה של מימוש הערבות, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים באופן מיידי את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.
- 11.9 אין בהוצאת הערבות ע"י הקבלן ו/או בחילוטו על ידי המזמין בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

12. קבלני משנה

- מובהר בזאת כי הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודות, אך ורק באישור המזמין מראש ובכתב.
- 12.1 במידה והמזמין יאשר לקבלן בכתב להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, יחולו על קבלני המשנה הוראות הביטוח המפורטות בסעיף 16 להלן, והקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל קבלן משנה ימציא את אישור עריכת הביטוח בנוסח המצ"ב כנספח להסכם זה.
- 12.2 בכל מקרה בו יוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בביצוע המטלות על פי חוזה זה, ובפרט בכל הנוגע לשינוע הפסולת, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, להורות לקבלן להתקשר עם קבלני משנה נוספים, על מנת להבטיח ביצוע מלא ומדויק של כל הוראות הסכם זה, במלואם ובמועדם.
- 12.3 הורה המזמין כאמור, מתחייב הקבלן להתקשר עם קבלני משנה נוספים, וזאת על חשבונו והוצאותיו.
- 12.4 לא עשה כן הקבלן לאחר שקיבל הודעה בכתב מאת המזמין, רשאי האגוד להזמין קבלן אחר לצורך הובלת הפסולת (שאז הקבלן מתחייב לספק שרותי העמסה לקבלן האחר) ו/או לצורך



12.5 הטיפול בפסולת בתחנת המעבר והעמסתו ע"ג המשאיות, ולקזז את התשלום שישולם לקבלן האחר מתוך התקבולים המגיעים לקבלן. הוראה זו מהווה תנאי יסודי בהסכם. בכל מקרה בו המזמין סבור כי קבלן המשנה או האמצעים שסופקו על ידו אינם מתאימים לביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, רשאי המזמין לדרוש מהקבלן לסלק לא יאוחר מ 7 ימים את קבלן המשנה, לרבות עובדים, כלי צמ"ה ושאר התכולה הקשורה לקבלן המשנה, ולהחליפם באחר. במידה ויתברר כי לאחר דרישת המזמין כאמור, הקבלן ממשיך להעסיק את קבלן משנה שהפסקת עבודתו נדרשה, על כל עובדיו ואמצעיו – יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם והקבלן ייקנס בהתאם למפורט בטבלת קנסות וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לאיגוד על פי דין ו/או חוזה וכן מבלי לגרוע מזכות האיגוד לחלט את הערבות או חלק ממנה.

13. קבלת רישיונות ותשלום אגרות ומיסים

- 13.1 הקבלן מתחייב לדאוג ולעשות את כל הדרוש, באחריותו ועל חשבונו, לקבלת כל הרישיונות וההיתרים הדרושים מהרשויות המוסמכות על פי כל דין לשם ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, לרבות רישיון עסק לתחנת המעבר ומתקניה בהתאם לתנאים הקבועים בתנאי רישיון העסק הקיימים המצורפים למסמכי המכרז ומסומנים כנספחים 5א'-5ד' ותנאי רישיון העסק שיידרשו בעתיד במהלך תקופת החוזה (ותקופת האופציה ככל שיוארך) ובכלל זה לתחנת התדלוק ולמוסך ההנדסי המזמין מתחייב לסייע לקבלן כמיטב יכולתו על מנת לקבל את האישורים כאמור.
- 13.2 לצורך קבלת ההיתרים והרישיונות כאמור, יישא הקבלן בכל תשלום, מס, היטל או אגרה (כולל אגרת רישוי עסק), לרבות מתן ערבויות.
- 13.3 לפי דרישת המזמין, מתחייב הקבלן להציג למזמין את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודות, וכן להמציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין ו/או להוראותיה של אותה רשות.
- 13.4 אלא אם צוין במפורש אחרת, הקבלן מתחייב לשלם את כל התשלומים ו/או ההיטלים ו/או המיסים ו/או האגרות ו/או כל תשלום חובה אחר, מכל מין וסוג שהוא, החל או שיחולו על ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בכל תקופת החוזה. הוראות סעיף זה לא יחולו לגבי היטל הטמנה שישולם על ידי המזמין.

14. דוחות ודיווח על אירועים חריגים

- 14.1 דוחות שבועיים
- אחת לשבוע יוגש ע"י הקבלן דו"ח שבועי אשר יועבר למזמין. הדו"ח יכלול לכל הפחות מידע בנושאים הבאים:
- 14.1.1 קליטה וטיפול בפסולת
- א. פרוט כלי הצמ"ה שעבדו באתר, לפי שעות.
- ב. מספר הכלים שהועסקו בהעמסת הפסולת ע"ג המשאיות, לפי שעות.
- ג. מספר המשאיות שהועסקו בשינוע הפסולת, לפי ימים ולפי מתקן (RDF/תחנת מעבר).

14.1.2 תקלות עיקריות

בדו"ח השבועי יתאר הקבלן את התקלות העיקריות והמשמעותיות שאירעו בשבוע החולף בתחנת המעבר ו/או במהלך ביצוע השינוע מהתחנה או ממפעל ה-RDF, ואת נוהל הטיפול בהן.

14.1.3 דיווח על אירועים חריגים

להלן פירוט אירועים חריגים עליהם חייב הקבלן לדווח למזמין מייד עם היוודעם, אך לא לאחר משך הזמן המפורט להלן:

- א. פגיעה או גרימת נזק לעובד או לכל אדם אחר בתחנת המעבר - מיידי.
- ב. כניסת פסולת מסוכנת ו/או רעילה ו/או חריגה באופייה - מיידי.
- ג. פגיעה ו/או גרימת נזק לתחנה - מיידי.
- ד. הפסקת חשמל של יותר מ-20 דקות - מיד לאחר 20 דקות רצופות.
- ה. מפגע ריח - מיידי.
- ו. תקלה בכלי צמ"ח באתר אשר משבית את הכלי - מיידי.
- ז. שריפה - מיידי
- ח. תאונות עבודה - מיידי
- ט. תאונות דרכים

15. אחריות הקבלן:

15.1 אחריות לנזקי גוף או רכוש וכן לכל אבדן ו/או הפסד.

15.1.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שיגרם לעצמו, לרכושו, לעובדיו, לשולחיו, ולכל הבאים מטעמו ו/או למזמין ועובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, לרבות המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או של עובדיו ו/או מי הפועל מטעמו, וכן לכל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שיגרם עקב ביצוע העבודות ו/או השירותים נשוא ההסכם וכל הכרוך בכך, על ידי הקבלן ו/או מי הפועל בשמו או מטעמו.

15.1.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה הקבלן בלבד האחראי על כל נזק שיגרם למבנה תחנת המעבר, למתקניה ולציוד המצוי בה, לכל פגיעה שתגרם למפעל ה-RDF ולמתקנים המצויים באתר חירייה לרבות כל אבדן ו/או הפסד על ידי עובדיו ו/או משאיות הפועלות מטעמו (לרבות משאיות הפועלות מטעם קבלני משנה), וכן כל נזק אשר יגרם לציוד הקבלן, הן משאיות האשפה והן הציוד הקיים בתחנת המעבר. כמו כן, המזמין לא יהיה אחראי לתאונות בהם יהיו מעורבות המשאיות המביאות פסולת לאתר חירייה.

15.1.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יהיה הקבלן בלבד האחראי לכל נזק שייגרם, בין לנזק רכוש ובין לנזק גוף, עקב תאונת דרכים של כל רכב ו/או משאית ו/או כלי צמ"ח אשר עסקו בביצוע העבודות נשוא החוזה, לרבות משאיות שינוע הפסולת, וזאת בין אם הנזק נגרם עקב אשם של הקבלן ו/או מי מטעמו (לרבות קבלני משנה ומי מטעמם) או של צד ג' כלשהו.

15.1.4 נדרש המזמין לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או בגין אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק להם אחראי הקבלן כאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, לרבות בגין כל ההוצאות



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.

15.1.5 שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, יחשב סכום זה בצרוף ההוצאות המשפטיות כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן ו/או להיפרע מתוך ערבות הביצוע של הקבלן.

15.2 אחריות לעובדים

15.2.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שיגרם לעובדיו, לשולחיו, ולכל הבאים מטעמו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו, ו/או לעובדי המזמין, עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.

15.2.2 הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, לרבות בשרותם של קבלני משנה מטעמו של הקבלן, עקב או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.

15.2.1 שולם ע"י המזמין סכום כלשהו שהקבלן חייב בתשלומו בהתאם לאמור לעיל, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום ששילם, וסכום זה יחשב בצרוף ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר להן, כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן ו/או להיפרע מתוך ערבות הביצוע של הקבלן.

15.3 אחריות לנזק סביבתי

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל. נזק ומפגע סביבתי כוללים מפגעי ריח, תשטיפים, אוויר, קרקע חומרים רעילים וכיו"ב.

16. ביטוח :

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח החלות על הקבלן הינן בהתאם לטופס 5 למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ביטוחי הקבלן").

17. אמצעי בטיחות :

17.1 הקבלן ינקוט, באחריותו ועל חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם בתחנת המעבר ובסביבתה בעת ביצוע העבודה, וידאג לכל אמצעי הבטיחות והזהירות הדרושים לביטחונם ולנוחיותם של עובדיו ושל עובדי המזמין,



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

הכל כמפורט בנספח הבטיחות המצורף כטופס 7 (שצורף למסמכי המכרז) ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מחוזה זה.

17.2 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין, ובכלל זה תיק הוראות תפעול ובטיחות של תחנת המעבר ואתר חירייה.

17.3 מובהר בזאת כי הקבלן ישמש כ- "קבלן ראשי" באתר לפי פקודת הבטיחות ותקנותיה.

קנסות עקב הפרת בטיחות .18

18.1 בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות הבטיחות על פי חוזה זה ו/או כל דין ו/או נוהג (לדוגמא: במידה ואחד מעובדי הקבלן באתר העבודות לא יחבוש קסדת מגן או לא ינעל נעלי בטיחות, או במידה שהקבלן לא יגדר את האתר ויוודא סגירתו באופן מושלם לצורך מניעת כניסת זרים או בלתי מורשים אליו) יהיה האיגוד ראשי לקנוס את הקבלן בהתאם למפורט **בטבלה המצורפת כנספח ב'1 לחוזה זה** לחוזה (מנגנון קנסות ופיצוי). מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל, ובזכותו של האיגוד לקנוס את הקבלן עקב הפרת הוראות הבטיחות והגיהות, כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית למזמין על פי החוזה ו/או כל דין, לרבות הפסקת עבודות הקבלן באתר עד להפסקת הפרת הוראות הבטיחות.

18.2 למען הסר ספק מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן ישמש כ- "קבלן ראשי" באתר לפי פקודת הבטיחות ותקנותיה, וכי ישמש כ"מבצע הבניה" כמפורט בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות בניה"), וכל החובות המוטלות בתקנות על "מבצע הבניה" יחולו על הקבלן בלבד, לרבות מינוי מנהל עבודה מוסמך לפיקוח מתמיד על עבודות הבניה ולשלוח למפקח העבודה האזורי הודעה על המינוי, כאמור בתקנה 2, לתקנות הבטיחות בניה.

18.3 מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן יבצע הפרדת חצרים מלאה של תחנת המעבר משאר שטח פארק המחזור חירייה.

18.4 האיגוד ישלח הודעה לראש מנהל הבטיחות ומפקח עבודה ראשי במשרד העבודה והרווחה, באמצעות מפקח עבודה אזורי, "להפרדת חצרים" כמשמעותו בסעיפים 6 ו-7 לפקודת הבטיחות בעבודה נוסח חדש) תש"ל 1970, להפרדה בין שטחי פארק



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

המחזור חירייה של האיגוד לשטח המתקן. הקבלן מתחייב לחתום על הודעה כאמור על "הפרדת חצרים", לפי הנוסח שיוכן על ידי האיגוד, המאשר את קבלת האחריות המלאה על תא השטח המופרד.

19. כח אדם :

העסקת עובדים

- 19.1 הקבלן מתחייב לספק את כל כח האדם הדרוש לביצוע כל העבודות וכל יתר התחייבויותיו על פי החוזה.
- 19.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראיים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.
- 19.3 הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, וכן יקיים תנאי עבודה נאותים, כאשר בכל מקרה לא יפחת השכר שישלם הקבלן לעובדיו מהאמור בהוראות חוק שכר המינימום.
- 19.4 הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקשורים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט - 1968.
- 19.5 הקבלן מתחייב לנהל בכל מהלך העבודות, לשביעות רצון המזמין, פנקסי כח אדם, בהם ירשמו - שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן את ימי עבודתו. הקבלן מתחייב להמציא למזמין, לפי דרישתו, את פנקסי כח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למזמין, לפי דרישתו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- 19.6 מובהר בזאת למען הסר ספק כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יחסי עובד מעביד. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

כח אדם ניהולי

- 19.7 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מנהל התחנה מקצועי שיטמש כנציגו של הקבלן באתר ויהיה אחראי מטעם הקבלן על ביצוע העבודות באתר. מנהל העבודה יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעל ניסיון מוכח בניהול של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.
- 19.8 מנהל התחנה ימצא מעת לעת באתר תחנת המעבר בהתאם לצורך, ועליו יהיה להגיע באופן מיידי לאתר על פי דרישת המנהל האתר. מנהל התחנה יהיה זמין בטלפון הנייד 24 שעות ביממה.



- 19.9 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המזמין ו/או מנהל האתר למנהל התחנה, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.
- 19.10 כמו כן, יעסיק הקבלן מנהלי עבודה/משמרת אשר ימצאו באופן קבוע במשך כל זמן הפעילות בתחנת המעבר, והם אלו שינהלו באופן שוטף את כל העבודות ויפקחו באופן צמוד על קיום כל העבודות והפעילויות באתר בהתאם להוראות חוזה זה.
- 19.11 מינוי מנהל התחנה ומנהלי העבודה/משמרת יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של המזמין. המזמין יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מנהל התחנה או כל אחד ממנהלי העבודה/משמרת, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת אחד מהגורמים הנ"ל, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על מנהל תחנה או מנהל עבודה/משמרת אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.
- 19.12 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של מנהל התחנה ו/או מנהלי העבודה/משמרת, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

הרחקת עובדים מאתר העבודות

- 19.13 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלן משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכים המזמין בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המזמין התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

20. זכויות במקרקעין וזכויות אחרות

- 20.1 מובהר בזאת כי כל הזכויות מכל מין ו/או סוג שהוא בתחנה המעבר, על כל חלקיה, מתקניה וציודיה, תהינה למזמין בלבד, ולפיכך מצהיר בזאת הקבלן כי ידוע לו שאתר העבודות ו/או תחנת המעבר על כל חלקיה ומתקניה, הועמדו לרשותו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, וכי אין לו ולא תהיה לו בכל תקופת החוזה כל זכות קניינית ו/או זכות אחרת במקרקעי אתר חירייה ו/או בתחנת המעבר.
- 20.2 המזמין יהיה רשאי בכל עת, ובפרט במקרה של הפרת החוזה ע"י הקבלן, להורות לקבלן לפנות אתר תחנת המעבר ו/או את מקרקעי אתר חירייה ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.
- 20.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהינה זכויות קנייניות כלשהן באתר חירייה ו/או בתחנת המעבר, לרבות זכויות מכח חוק הגנת הדייר - 1972, ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמין.



- 20.4 מובהר בזאת למען הסר ספק כי לקבלן לא יהיו זכויות קנייניות כלשהן בפסולת שתובא לתחנת המעבר ו/או לאתר חירייה, אשר תהיה קנינו הבלעדי של המזמין. הקבלן לא יהיה רשאי לעשות בפסולת שימוש כלשהו, מעבר לטיפולו ושינועה לאתר אפעה ו/או לכל אתר סילוק מורשה אחר, ללא אישור המזמין מראש ובכתב.
- 20.5 למען הסר ספק, מובהר ומודגש בזאת כי בעת שינוע הפסולת, חייב הקבלן לפנותה אך ורק לאתר הסילוק עליו הורה האגוד. אין הקבלן רשאי לעשות בפסולת כל שימוש אחר, אין הוא רשאי להעבירה לכל אתר אחר, ואין הוא רשאי לצרף לפסולת שמקורה באתר חירייה פסולת נוספת מכל מקור אחר.
- 21. ביצוע על ידי המזמין:**
- 21.1 כל עבודה ו/או התחייבות ו/או הוראה מאת המזמין, לרבות נשיאת ההוצאות הנובעות מכך, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצעה, רשאי המזמין לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים.
- 21.2 המזמין לא יחל בביצוע העבודות כאמור לעיל, אלא לאחר שנתן התראה של שלושה ימים לקבלן על כוונתו לעשות כן, והקבלן נמנע מלתקן את המעוות.
- 21.3 במקרים כאמור, יהיה המזמין רשאי לחייב את הקבלן בהוצאות אשר נגרמו לו בביצוע אותן העבודות ו/או ההתחייבויות שהיה עליו לבצע, בתוספת 12% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.
- 21.4 סכום ההוצאות שהמזמין נשא בקשר לביצוע העבודות כאמור לעיל, יחשב כחוב שהקבלן חייב למזמין על פי הוראות הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן וכן לפעול לגבייתו בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע.
- 21.4 אין בביצוע העבודות ע"י המזמין במקום הקבלן מקום הוא נמנע מלבצע, בכדי להטיל על המזמין מחויבות ו/או אחריות כלשהי ו/או לגרוע ממחויבותו ו/או אחריותו של הקבלן לביצוע מושלם של כל העבודות על פי חוזה זה.
- 22. הסבת החוזה:**
- 22.1 הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 22.2 אין הקבלן רשאי להעביר לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה של הקבלן, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.
- 22.3 נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן יישא באחריות המלאה לביצוע התקין של העבודות לאורך כל תקופת החוזה.
- 23. ביטול החוזה:**



- 23.1 בכל מקרה בו הפר הקבלן הפרה יסודית של אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה, יהא המזמין רשאי לבטל את החוזה, וזאת במידה והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך 30 יום מיום קבלת התראה בכתב מאת המזמין על ביצוע ההפרה.
- 23.2 לא תיקן הקבלן את ההפרה בתוך 30 יום כאמור לעיל, יבטל המזמין את החוזה וייתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת הביטול").
- 23.3 עם קבלת הודעת הביטול, יפנה הקבלן באופן מיידי ולא יאוחר מהמועד שייקבע על ידי המזמין את תחנת המעבר ו/או אתר חירייה. מובהר בזאת כי כל תביעה ו/או טענה שתהיה לקבלן כלפי המזמין, לא תהווה עילה לעיכוב סילוק ידו של הקבלן לאחר קבלת הודעת הביטול, כאשר לאור דחיפותה וחיוניותה של העבודה נשוא החוזה, מוסכם בזאת בין הצדדים במפורש כי לקבלן אין ולא תהיה זכות עיכובן בתחנת המעבר ו/או ביתר המתקנים הקיימים באתר חירייה.
- 23.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל אחד מהמקרים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם ויקנו למזמין את הזכות לבטל את החוזה באופן מיידי:
1. כשהקבלן נמנע מלטפל באשפה ו/או לסלק את האשפה לאתרי סילוק מורשים (למעט בשל סיבות שאינן תלויות בקבלן) במשך תקופה של שלושה (3) ימים רצופים, או שבעה (7) ימים בלתי רצופים במהלך חודש קלנדרי.
 2. כשלקבלן מונה כונס נכסים, זמני או קבוע, או כשהקבלן עשה סידור עם נושיו או לטובתם, או כשנגד הקבלן הוצא צו פירוק או כשקיבל החלטה על פירוק מרצון (פרט לפירוק ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר).
 3. כשהקבלן מסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או כשהקבלן מעסיק קבלן משנה לביצוע הפרויקט ללא הסכמת המזמין.
 4. כשהוכח להנחת דעתו של המזמין שהקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
 5. כשהוכח להנחת דעתו של המזמין כי הקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.
 6. כשהוכח להנחת דעתו של המזמין שהקבלן פעל על מנת להטעות את המזמין בכל הקשור למשקל הפסולת שמשונעת מתחנת המעבר.
- 23.5 מובהר בזאת כי בכל מקרה של ביטול החוזה עקב הפרה יסודית של התחייבויות הקבלן כאמור לעיל, לא יהא המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך, לרבות בגין השקעות שבוצעו על ידו בקשר לביצוע העבודות ו/או בגין אבדן רווחים ו/או הכנסות עתידיות.

24. קינון:

המזמין רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי החוזה, כל חוב, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.



חירייה פארק המְחזזזר
איגוד ערים דן לתברואה

25. סמכות שיפוט :

25.1 מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית המשפט המוסמך בתל אביב לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

25.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי לאור דחיפות העבודה וחיוניותה כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

26. שימוש או אי שימוש בזכויות :

26.1 הימנעות המזמין מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.

26.2 הסכמה מצד המזמין לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

26.3 כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י המזמין או מטעמו, לא יפגעו בזכויות המזמין, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

27. שינוי החוזה :

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

28. הודעות :

כל הודעה שתשלח על פי הסכם זה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המופיעות בכתרת להסכם זה, תחשב שהגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד משלוחה.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)



נספח ב'1 לחוזה - מנגנון קנסות ופיצוי

במידה ובחודש מסוים לא יבצע הקבלן את המטלות הנדרשות ו/או יבצע את המטלות באופן לקוי לפי קביעת האיגוד, למעט בשל סיבות התלויות במזמין, יהיה האיגוד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לקזז מהתשלום החודשי לקבלן את הסכומים המפורטים להלן:

מס"ד	נושא	מנגנון קנסות	הערות
1	אי פינוי אשפה מעורבת יותר מ-24 שעות ממועד קליטתה בתחנת המעבר	5,000 ₪ לכל יום מעבר ל-24 שעות. החל מהיום הרביעי 20,000 ₪ לכל יום נוסף	בכל ימות השנה, לרבות חגי תשרי, פסח והחגים המוסלמים (רמאדן, עיד אל פיטר, עיד אל אטחה) ובכל חג אחר לא תינתן הקלה בנושא ולא תתאפשר צבירת אשפה מעבר למוגדר
2	תקלות תקשורת, בקרה וחשמל	100 ₪ לכל שעת חריגה בטיפול התקלה	בהתאם למועדי הטיפול המצויינים במסמך ג' 2 מפרטי תפעול
3	אי עמידה בדרישות ואישורים לתפעול ואחזקת מערכות חשמל	1,000 ₪ לדרישה	בהתאם למפרט מערכות חשמל
4	אי עמידה בדרישות לגבי תפעול ואחזקת מערכת אינסטלציה וכיבוי אש	1,000 ₪ לדרישה	בהתאם למפרט אינסטלציה
5	אי עמידה בדרישות ואישורים לתפעול ואחזקת מערכת בטיחות אש	1,000 ₪ לדרישה	בהתאם למפרט בטיחות אש
6	אי עמידה בדרישות לתפעול ואחזקת מערכת בקרת מבנה ובקרת תהליך	1,000 ₪ לדרישה	בהתאם למפרט בקרת מבנה ומפרט בקרת תהליך
7	הפרת בטיחות	500 ₪ לכל הפרת בטיחות	בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות הבטיחות על פי חוזה זה ו/או כל דין ו/או נוהג ועל פי מפרט בטיחות וגיהות למכרז זה (בתחנת המעבר או במסגרת שירותי ההובלה במפעל ה-RDF)



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

מס"ד	נושא	מנגנון קנסות	הערות
			לדוגמא : במידה ואחד מעובדי הקבלן באתר העבודות לא יחבוש קסדת מגן או לא ינעל נעלי בטיחות, או במידה שהקבלן לא יגדר את האתר ויוודא סגירתו באופן מושלם לצורך מניעת כניסת זרים או בלתי מורשים אליו.
8	ביצוע פריקת פסולת בתחנה ללא אישור מחדר השקילה של האיגוד	7 5,000 ₪ למשאית	
9	בעיות משמעת כלליות	1,000 ₪	לכל פעם
10	אי עמידה בדרישות החוזה לגבי אספקת כלי צמ"ה	3,000 ₪ ליום עבודה (24 שעות) עבור חסר של כלי צמ"ה מכל סוג שהוא 1,500 ₪ לחוסר כלי צמ"ה או משאיות שינוע של 4-12 שעות	
11	לא הביא הקבלן כלי חלופי תוך 4 שעות, ונגרם עיכוב או פיגור בביצוע העבודות, יהיה רשאי האיגוד להביא ולהעסיק ציוד ממקור אחר ולחייב את הקבלן בעלות העסקת כלי הצמ"ה כולל מפעיל		בתוספת 12% כתקורה על החיוב
12	הפעלת כלי צמ"ה שגילם עולה על 3 שנים	1,000 ₪ ליום עבודה	
13	אי עמידה בדרישות החוזה לגבי ניקיון הרמפה, שטחי המפעל, החצרים ומתקן שטיפת משאיות	2,000 ₪ ליום עבודה	



מס"ד	נושא	מנגנון קנסות	הערות
14	אי עמידה בדרישות החוזה לגבי כיסוי מתאים של משאיות שינוע	500 ש"ח למשאית	בתחנת המעבר או במפעל ה-RDF
15	אי שטיפת ריצפת בור האשפה אחת לחודש	5,000 ₪ לכל פעם	
16	הכנסת משאית / רכב ללא אישור האיגוד וללא עדכון חוזי עבודה והסכמים	1,000 ₪ לכל פעם	
17	אי סגירת דלתות גלילה ודלתות אדם	500 ₪	
18	מחסור בכוח אדם	1,000 ₪ X מספר העובדים החסרים בכל יום עבודה	הקבלן יציג למזמין אחת לחודש דו"ח נוכחות
19	העסקת עובד ללא אישור עבודה בישראל	15,000 ₪ לכל עובד	
20	תחנת תדלוק - אי ביצוע בדיקות תקופתיות מכל סוג, בתוך פרק הזמן שנקבעו במכרז	250 ₪ לכל איחור עבור כל בדיקה נדרשת	על פי נספח יא' תחנת תדלוק
21	תחנת תדלוק - אי תיקון תקלה רגילה בתוך פרק הזמן שנקבע במכרז	150 ₪ לכל שעה חריגה מעבר למועד שנקבע במכרז	
22	תחנת תדלוק - אי תיקון תקלה קריטית בתוך פרק הזמן שנקבע במכרז	500 ₪ לכל שעה חריגה מעבר למועד שנקבע במכרז	
23	תחנת תדלוק - הפרת או אי עמידה בהוראות בטיחות כפי שנקבע במסמכי המכרז ובמפרט תחנת תדלוק	2,500 ₪ לכל הפרה	
24	תחנת תדלוק - תקלה באחריות הקבלן הזוכה שגורמת לדליפת דלק בניגוד להנחיות המשרד להגנת הסביבה	גובה הקנס שהוטל על ידי המשרד להגנת הסביבה בתוספת 10%	



חירייה פארק המִחזור
איגוד ערים דן לתברואה

מס"ד	נושא	מנגנון קנסות	הערות
25	תחנת תדלוק - אי משלוח דיווחים בהתאם לתנאים שנקבעו במסמכי המכרז.	250 ₪ לכל דוח שלא יוגש במועד	
26	תחנת תדלוק – אי מתן מענה נדרש מהאחראי על תחנת התדלוק, עולל זמינות טלפונית בשעות מקובלות וכד'י	150 ₪ לכל שעה חריגה מעבר למועד שנקבע במכרז	
27	תחנת תדלוק - אי עמידת הקבלן הזוכה בכל דרישה מהותית אחרת הקשורה בתחנת התדלוק ונקבעה במסמכי המכרז.	2,000 ₪ לכל מקרה.	
28	אי פינוי סדיר ורציף של שאריות מיון ממפעל ה-RDF באופן שגורם להשבתת הייצור במפעל	5,000 ₪ לכל שעה בה יושבת הייצור במפעל עקב היעדר פינוי סדיר ומלא של שאריות המיון מהמפעל	בהתאם להוראות ולדרישות בנספח 3 למפרט הטכני
29	המשך הפעלת קבלן משנה ו/או ציוד /או עובדים שהמזמין דרש להחליפם ולא הוחלפו (ר' סעיף 12.5)	2,000 ₪ לכל יום שבו לא החליף בהתאם לדרישות האיגוד	



חירייה פארק המקזור
איגוד ערים דן לתברואה

איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)

מכרז מס' 7/2023



מכרז 7/2023

מסמך ג'

מפרטים טכניים ותנאים מיוחדים



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

תוכן עניינים:

פרק 1 - תפעול ותחזוקת תחנת המעבר

פרק 2 - שרותי תחזוקה ותפעול תחנת התדלוק.

נספחים:

נספח 1 – דרישות כוח אדם וכלי צמ"ה באתר

נספח 2 – נתוני בסיס לתחנת תדלוק

נספח 3 –מפרט טכני = העמסת שאריות מיון ממפעל ה-RDF

נספח 4- דוגמא של תעודת משלוח

נספח 5א'- 5ב'- תנאי רישיון עסק

פרק 1 - תפעול ותחזוקת תחנת המעבר

א. כללי
1. הגדרות

מבלי לגרוע מההגדרות הכלולות בחוזה, יהיו למונחים שלהלן במפרט זה ההגדרות שבצידן:

- 1.1 יעד קצה** - אתר סילוק הפסולת "אפעה" או בכל אתר סילוק או טיפול אחר עליו יורה האגוד.
- 1.2** משאית אשפה / רכב תברואה – כלי רכב מטעם רשות עירונית או קבלני איסוף שתפקידם לאסוף את האשפה העירונית ולפנותה לפארק המחזור חירייה.
- 1.3** משאית השינוע – משאיות מטעם הקבלן הזוכה המועמסות בפסולת מעורבת או שאריות מיון ממפעל ה-RDF להטמנה. העומס המקסימאלי הינו העומס המותר לפי האמור ברישיון הרכב. הרכב חייב להיות עם ארגז תקין ואטום וכיסוי תקין.
- 1.4** גורמים נוספים – קבלנים אחרים המבצעים עבודות שונות, וכן אורחים, מבקרים וכו', הפועלים בפארק המחזור חירייה עפ"י אישור האיגוד.
- 1.5** נוהל הוראות בטיחות – נהלי הבטיחות של האיגוד אשר יחייבו את הקבלן ועובדיו במהלך ביצוע הפעילות. ניתן לעיין בנוהל הנ"ל במשרדי המזמין בשעות המשרד המקובלות. בנוסף, מצורף למסמכי המכרז מפרט בטיחות וגהות אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה ומחייב את הקבלן הזוכה בכל מהלך תקופת החוזה. יחד עם זאת, הקבלן יהיה כפוף לכל נהלי והנחיות הבטיחות מטעם המזמין ו/או הקבועות בכל דין, כפי שיוגדרו מעת לעת בהתאם לתנאים ולצרכים התפעוליים באתר.

2. זמני פעילות תחנת המעבר

- 2.1** קליטת אשפה ושינוע להטמנה ב"אפעה" או בכל יעד סילוק עליו יורה המזמין – תתבצע כל ימות השנה, כולל שבת וחג (פרט ליום כיפור), לאורך כל שעות היממה 24/7.
- נכון למועד פרסום המכרז, אתר אפעה אינו פעיל החל מיום שישי/ערבי חג אחה"צ ועד מוצאי שבת/חג. עם זאת, המזמין שומר לעצמו את הזכות להנחות את הקבלן לפנות את האשפה להטמנה גם במועדים אלה, ללא כל תמורה נוספת.
- 2.2** עבודות תחזוקה תבוצענה כנדרש בכל ימות השנה ובהתאמה לעבודות האחזקה הנדרשות ומפורטות במפרטים הטכניים המצורפים.

3. מבנים ואזורים מרכזיים בתחנת המעבר ובאתר חירייה

- 3.1** מערך הבקרה והשקילה – כולל מבנה הממוקם בכניסה לפארק המחזור חירייה בו כל תנועת רכב נכנס או יוצא נשקלת באמצעות מאזני גשר ממוחשבים (כיום שני משקלים בכניסה ושני משקלים ביציאה). המבנה באחריות האיגוד ומאויש על ידי אנשי האיגוד ופועל בכל שעות היממה ומגובה במחסומים ושמירה. בנוסף, כולל מערכות בקרה – מחסומים, מצלמות, LPR, קיוסקים (עמדות בכל מחסום מחוברות באינטרקום למבנה השקילה ומאפשרות דיבור עם השוקל והדפסת פתקית שקילה), מסכים ומדפסות.



חירייה פארק המֶחזזור
איגוד ערים דן לתברואה

- 3.2 מבנה אחזקה - מוסך – המבנה מכיל סככת טיפולים לכלי צמ"ה (דרג א'), חדרים למשרדים ולאחסנה, חדר אוכל לעובדי הקבלן, שירותים ומקלחות, חדר ארונות חשמל של מערכות טיפול אוויר, ממ"מ, חדרי ארכיון. הקבלן הזוכה יידרש במהלך ובתום תקופת ההסכם לצבוע את המבנה בהתאם למצב בו נמסר ולתקן את כל הליקויים לשביעות רצון המזמין. באחריות הקבלן לקבל רישיון עסק נפרד לפעילות המוסך ההנדסי ולקיים אחר כל דרישות רישיון העסק בין אלו הקיימים בעת הגשת הצעתו למכרז ובין תנאים נוספים ואחרים שיידרשו לצורך קבלת רישיון עסק במשך כל תקופת ההסכם והוראות הדין. הקבלן יישא בכל ההוצאות הנדרשות להוצאת רישיון העסק ולקיום הדרישות הרישיון לאורך כל תקופת ההסכם.
- 3.3 תחנת תדלוק פנימית – במסגרת העבודות לשדרוג תחנת המעבר שודרגה גם תחנת התדלוק בסולר המיועדת לשימוש רכבי שינוע וכלי צמ"ה של הקבלן. לפירוט על תחנת הדלק ודרישות האחזקה ר' הפרק העוסק בתחנת התדלוק. באחריות הקבלן לקבל רישיון עסק נפרד לפעילות תחנת התדלוק ולקיים אחר כל דרישות רישיון העסק לאורך כל תקופת ההסכם והוראות הדין. הקבלן יישא בכל ההוצאות הנדרשות להוצאת רישיון העסק ולקיום הדרישות הרישיון לאורך כל תקופת ההסכם.
- 3.4 מבנה תחנת המעבר המרכזי – מבנה מקורה וסגור בקירות מכל עבריו בשטח של כ- 9,400 מ"ר, הכולל גם מערכת לטיפול באוויר לטובת מניעת מפגעי ריחות ותשתיות נלוות נוספות. במבנה מתבצעת פעילות קליטת האשפה העירונית המעורבת, והעברתה להעמסה לשינוע. להלן מרכיבי המתחם (ר' בנוסף במסמך ד' – תשריטים מבנים ומתחמים):
- 3.4.1 רחבת פריקת אשפה – אזור בו מתבצעת פריקת האשפה מתוך רכבי התברואה אל בור קליטת האשפה. המשטח עשוי מבטון מוגבה כ- 4.5 מ' מעל בור קליטת האשפה ושטחו כ- 1,712 מ"ר.
- 3.4.2 בור קליטת אשפה – אזור קליטת האשפה הנפרקת ממשאיות האשפה ורכבי התברואה. השטח הזמין לקליטת האשפה בבור הינו כ- 3,200 מ"ר (יצטמצם לכ- 2,300 מ"ר).
- 3.4.3 אזור העמסה ושינוע – אזור המיועד להעמסת הפסולת להטמנה – כ- 1690 מ"ר.
- 3.4.4 שטחי תפעול מקורים – אזורים במתחם תחנת המעבר המיועדים לתפעול ואחזקה, מקורים בגג אך מחוץ לקירות המבנה. שטחם כ- 612 מ"ר.
- 3.4.5 חדר בקרה מזרחי/ממ"מ/שירותים – קיים באזור השינוע בחלקו הצפון מזרחי.
- 3.4.6 חדר חשמל T3 – קיים בחלק הדרום מזרחי של שטח מערך המיון העתידי.
- 3.4.7 ממ"מ מערבי – ממ"מ יביל ממוקם מדרום לרחבת הפריקה.
- 3.4.8 מערכות טיפול באוויר – ממוקמות מצפון לסככה המרכזית
- 3.4.9 שערים ומחסומים – במתחם ובמבנה תחנת המעבר הממיינת נכללים:

- שערים קונזוליים – 2

- שערי גלילה – 9

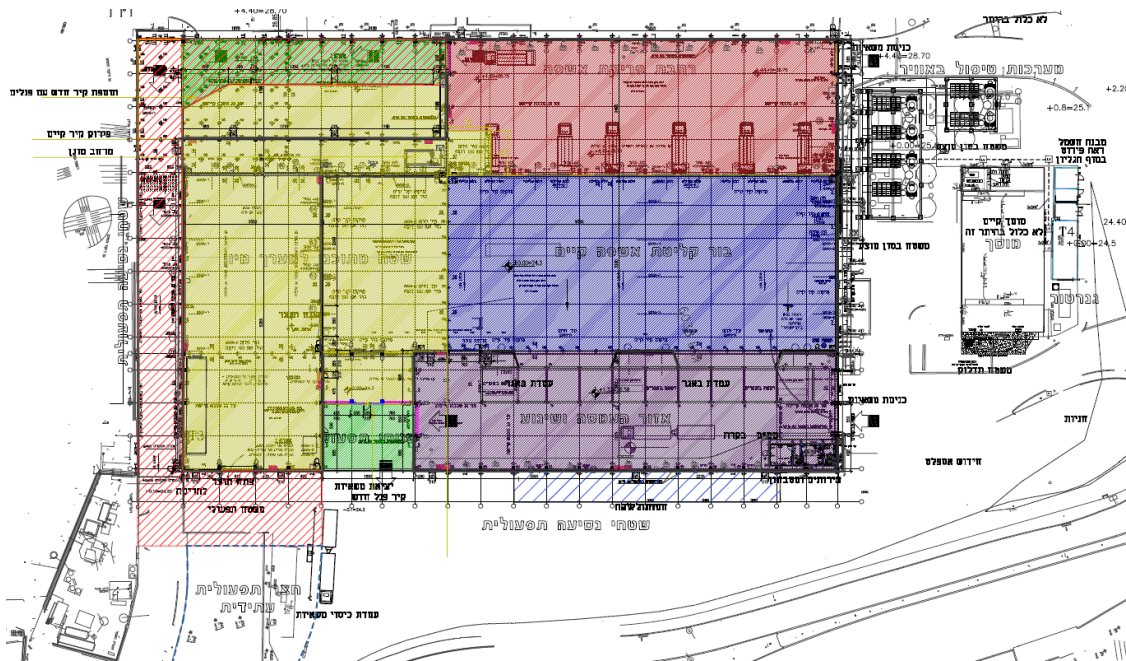
- מחסומים – 15 (בתחום הקו הכחול בתשריט בנספח ד')

3.5 **עמדות כיסוי משאיות שינוע** – לרשות הקבלן הזוכה מוצבת עמדה אחת לכיסוי המשאיות בתוך המבנה המקורה ואחת מחוצה לו. העמדות כוללות גם סולם, כלוב מגן, נקודות עגינה ורתמת בטיחות. כל הציוד הנייל, כולל אחזקתו, יהיה באחריות הקבלן.

3.6 חדר חשמל מתח גבוה/נמוך ותקשורת T4 – ממוקם מצפון למוסך ההנדסי, כולל (גרטור חיצוני)

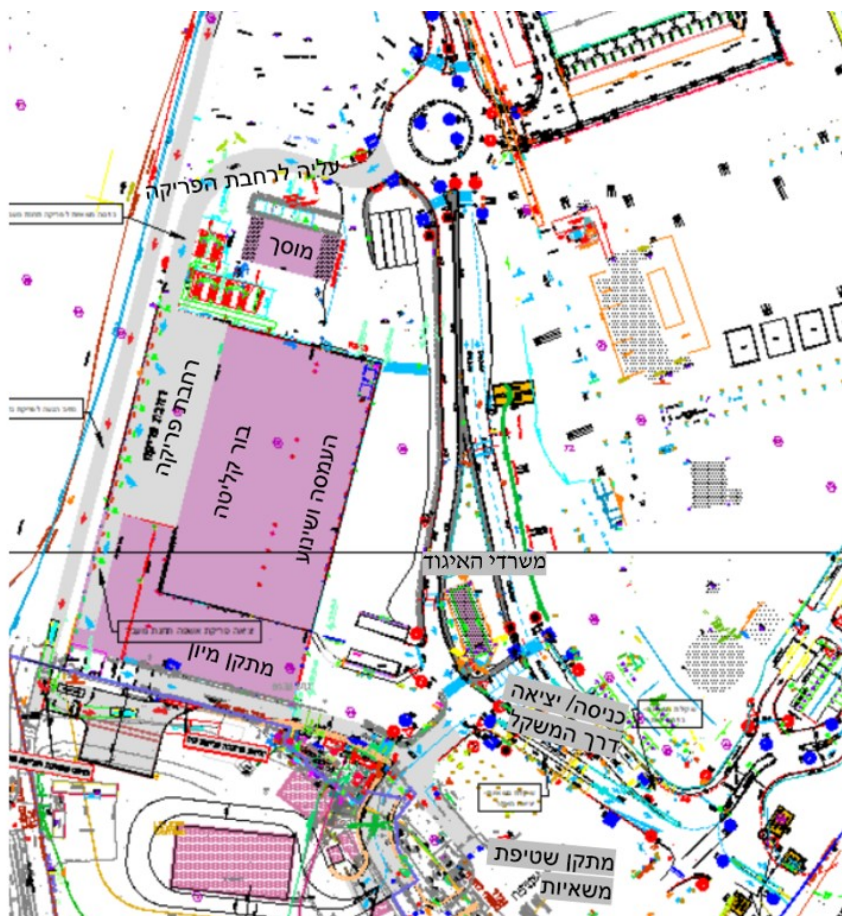
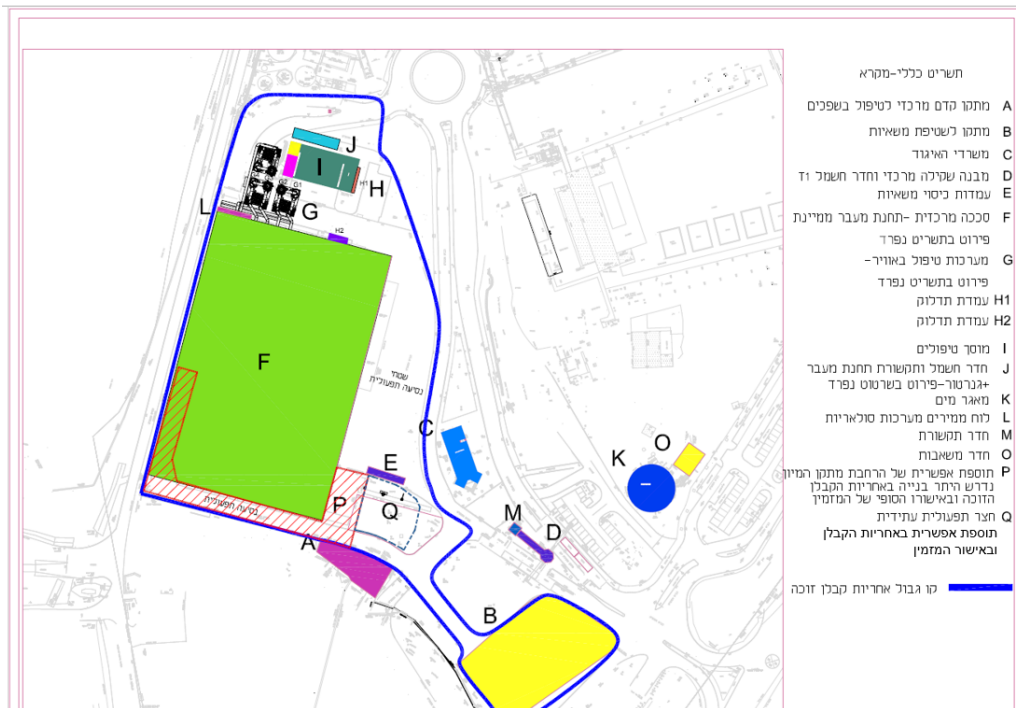
3.7 תשריט תחנת המעבר, הצגת האזורים השונים :

תשריט כללי הכולל את סימון שטח מתקן המיון העתידי :





חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה





חירייה פארק המחזור איגוד ערים דן לתברואה

3.8 מתקן לשטיפת משאיות – מיועד לשטיפת משאיות בלבד. בימים אלה מתכנן האיגוד שדרוג במתקן הכולל הקמת 10 עמדות שטיפה, סלילת משטחי בטון, הצבת מתקנים חדשים של מגוב, מסנן חול, שוחות חדשות ותעלות ניקוז (יבוצע על ידי המזמין). בצד המשטח מונחות שתי מכולות פסולת לריכוז שאריות אשפה הנופלות ממשאיות האשפה ורכבי התברואה בזמן השטיפה ומכולה נוספת המשמשת לקליטת גרוסת. הקבלן יידרש להפעיל את מתקן השטיפה בהתאם להנחיות המזמין/או מי מטעמו, כשהקבלן אחראי על הבטיחות במתקן במשך כל תקופת ההסכם.

3.9 מתקן קדם לטיפול שפכים (מופעל ע"י קבלן חיצוני) – מיועד לטיפול מי השפכים והנוזלים המתנקזים מתשטיפי האשפה וממשטח שטיפת המשאיות. מתקן זה באחריותו של המזמין.

3.10 תשריט של תחנת המעבר, כולל מתקן המיון העתידי והכבישים מוצגים בהרחבה במסמך ד" למסמכי המרכז תשריטים, מבנים ומתחמים. התשריטים מוצגים לשם הבנה והתמצאות בלבד

4. תיאור שיטת תפעול התחנה

4.1 קליטת האשפה – בכניסה לאתר חירייה ממוקם מבנה השקילה שכולל שני משקלי כניסה ומשקל כניסה נוסף מתוכנן בימים אלה ע"י האיגוד. משאית האשפה / רכב התברואה נשקלים, נרשמים בתעודת שקילה ומנותבים למבנה תחנת המעבר לצורך פריקת האשפה ברחבת פריקת המשאיות.

4.2 פריקת האשפה – לאחר זיהוי במערכות הבקרה בכניסה למתחם (באמצעות LPR) ולאחר מכן בכניסה למבנה תחנת המעבר (פתיחת שער גלילה), מתבצעת ברחבת פריקת האשפה עם ריקון תכולת האשפה לבור קליטת האשפה שעומקו כ-4.5 מטר..

4.3 הסעת האשפה לטובת העמסה – באמצעות כלי צמ"ה (D9/D10 או שופל או כל כלי שווה ערך אחר), תורחק האשפה מקיר הפריקה ותקורב לאזור ההעמסה לשינוע בחלק המזרחי של התחנה. פעולות אלה יבוצעו באמצעות כלי צמ"ה מסוג D10 ו-D9, שופל, באגר או כלי אחר מתאים באופן רצוף ושוטף על מנת לאפשר באזור קיר הפריקה שטח נקי לפריקת האשפה של משאיות האשפה/ רכבי התברואה בכל רגע נתון.

4.4 העמסה ושינוע של אשפה המיועדת להטמנה, תבוצע על ידי באגר עם כף ייעודית הניצב על עמדת העמסה ומעמיס את משאית השינוע – וזאת בהתאם לנוהל העמסת אשפה **המהווה חלק ממסמך ג' ומסומן כנספח 3.**

4.5 כיסוי משאיות השינוע יבוצע אך ורק באחת מעמדות הכיסוי הייעודיות הכוללת סולם טיפוס, כלוב מגן, נקודות עגינה, קסדה ורתמת בטיחות. כל זאת כאמור על פי הוראות ונהלי הבטיחות המפורטים ובאישור מהנדס שיעודכן אחת לשנה. יש להצטייד ביריעה מתאימה לכסות את המרווח בחלק האחורי של כל אחת ממכולות המשאית. בתום הכיסוי ינוקה חלקה העליון של היריעה המכסה מכל שאריות אשפה. המזמין שומר לעצמו את האפשרות למנוע ממשאית שינוע ללא כיסוי תקין לצאת מהאתר.

4.6 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל שיטות העבודה לטיפול באשפה באתר חירייה כפופות לתנאי רישיון העסק, הניתן ע"י המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכן מעת לעת, ועל הקבלן לעמוד בהן כלשונו. ההנחיות בפרק זה הינן בגדר חובה, אך אינן מחליפות את ההנחיות שיינתנו במסגרת רישיון העסק והנחיות הרגולטור המתעדכנות מעת לעת.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

5. ריכוז מטלות הקבלן

- 5.1 כל המטלות המפורטות במפרט זה יבוצעו ע"י הקבלן באמצעים הנדרשים והמתחייבים שיסופקו על ידו ועל חשבונו. על הקבלן להקפיד על כל חוקי הבטיחות והזהירות המתחייבים מהתקנות, החוקים, ונוהלי העבודה התקינים, ובכלל זה נהלי התפעול והוראות הבטיחות.
- 5.2 הקבלן אחראי ללמוד את נוהלי והוראות הבטיחות של תחנת המעבר הממינת ולוודא שכל בעלי התפקידים בתחום הרלוונטי לתפקידם ומקצועם למדו ומודעים לדרישות הקבועות בנהלים הנ"ל. כמו כן, הקבלן אחראי לספק על חשבונו לכל בעלי התפקידים את ציוד הבטיחות כמפורט בהוראות הנהלים הנ"ל, ובהתאם לתנאי ודרישות העבודה באתר.
- 5.3 הקבלן בלבד יהיה האחראי הבלעדי לכל פגיעה באדם ו/או ברכוש, לרבות במבנה תחנת המעבר הממינת, ו/או לכל צד שלישי אחר, עקב או תוך כדי ביצוע העבודות, לרבות פעולות ההכוונה, העמסת האשפה ו/או בכל אופן אחר, על ידו ו/או עובדיו, לרבות על ידי כלי צמ"ה ו/או רכבי השינוע.
- 5.4 הרחבה בנושא בטיחות וגהות מופיעה בנספח הבטיחות והגהות המצורף למסמכי המכרז (טופס 7).

6. קליטת האשפה והכוונת התנועה ברחבת פריקת האשפה

- 6.1 לצורך הכוונת התנועה, על הקבלן להציב שני עובדים שעברו קורס נאמני בטיחות – במשך כל שעות הפעילות (פרט לשעות הלילה בהן יהיה ניתן להציב מכוון תנועה אחד), אשר מתפקידם יהיה לכוון את רכבי התברואה לעמדות הפריקה. בטרם הפניית רכב התברואה לעמדת הפריקה, על מכוון התנועה לוודא שאין באזור הפריקה ובתוך הבור, כלי צמ"ה או כל גורם אחר שעלול להפריע או להוות סיכון בעת הפריקה, וכן עליו לוודא כי האזור בסמוך לקיר הפריקה נקי מאשפה וזמין לקליטת אשפה חדשה.
- 6.2 זמני שהיית אשפה מעורבת או כל רכיב אשפה אחרי ייקבעו בהתאם להגדרות ברישיון העסק ולהנחיות הרגולטור, המתעדכנות מעת לעת. בכל מקרה, לא תינתן אפשרות לצבירת אשפה מעורבת להטמנה יותר מ-24 שעות או בהתאם לדרישות המשרד להגנת הסביבה אם נמוך יותר. הנ"ל חל בכל ימות השנה, לרבות חגי תשרי, פסח והחגים המוסלמים (רמאדן, עיד אל פיטר, עיד אל אטחה) ובכל חג אחר. על הקבלן להיערך מראש לפינוי בכל המועדים הנ"ל, לא תינתן הקלה בנושא ולא תתאפשר צבירת אשפה בבור מעבר למוגדר, למעט ובכפוף לאישור המזמין והמשרד להגנת הסביבה. אי עמידה בהוראות הנ"ל, יגרור חיוב הקבלן בקנסות כמפורט במנגנון קנסות ופיצוי המצורף כנספח ב'1 לחוזה.



7. תנועת רכב שינוע

רכבי שינוע יישקלו ריקים במערכת השקילה המרכזית בכניסה לאתר, במעמד השקילה כיסוי המשאית יפתחו לצורך תיעוד תכולת הארגזים ינותבו לתחנת המעבר, יזוהו במערכת הבקרה (LPR) בכניסה למתחם התפעול והשינוע (המתחם המזרחי) וייכנסו בהתאם לניהול בקרת המבנה בדלת הכניסה של מתחם השינוע, שם יתייצבו במקביל לרמפת ההעמסה ויועמסו ע"י הבאגר. לאחר ההעמסה יבוצע כיסוי משאיות, הרכב ייצא מהמתחם התפעולי ויישקל באחד משני משקלי היציאה המרכזיים של האתר. למפעיל התחנה תהיה אפשרות למלא את פרטי תעודת השקילה (מלבד המשקל ולוחית רישוי) כגון נהג, מס' מכולה, יעד וכו' במהלך שהות רכב השינוע באתר ועוד בטרם שקילת היציאה.

8. העמסת משאית השינוע

8.1 העמסת והידוק פסולת הפסולת המיועדת להטמנה תתבצע באמצעות באגר עם כף ייעודית באופן שיענה על צרכי ההעמסה ומניעת נזק למבנה התחנה. מובהר ומודגש שאין להעמיס רכב מעבר למותר על פי רישיון הרכב, ובכל מקרה על פי הנחיות ואישורי משרד התחבורה. משקל יתר הינו באחריות הקבלן הזוכה בלבד והוא בלבד יישא באחריות נזקים, ההוצאות, קנסות, וכל תוצאה אחרת שיהיו מכך.

8.2 לקבלן לא תהיה כל טענה וכל זכות לפיצוי בכל מקרה הקשור למשקל הממוצע של משאית השינוע, תוספת של מקור אשפה מהעברות פנימיות באתר, עבודה בשבתות וחגים וכיו"ב.

8.3 משקלה הכולל של משאית השינוע (ברוטו הכולל תכולה (משקל נטו) + משאית (משקל טרה) לא יחרוג מהמותר בחוק. המזמין שומר לעצמו את הזכות להחזיר משאית שינוע לביצוע ריקון חלקי במקרה של חריגה מהמשקל הכולל המותר בחוק.

8.3 הקבלן חייב להקפיד שכל משאית שינוע בשקילת הכניסה תהיה ללא שאריות או חומר כלשהו בארגזים, כל טון חריגה מעל הטרה המקורית של המשאית תקוזז לפי משקל כפול מהתמורה לטון תפעול והובלה הקבועה בחוזה.

9. כיסוי משאית השינוע בעמדת כיסוי משאיות השינוע

9.1 בתום העמסת רכב השינוע תסע המשאית לעמדת כיסוי משאיות השינוע. לרשות הקבלן מוצבת עמדת כיסוי אחת באזור השינוע במבנה ואחת במשטח התפעולי מחוצה לו, בה השימוש באישור המזמין בלבד. שני עובדים (נהג המשאית ועובד נוסף מטעם הקבלן), יכסו את המשאית בכיסוי תקין, שלם ואטום כמו ברזנט המהודק אל דפנות המשאית ומכסה את המטען. מובהר בזאת כי על הקבלן לשים דגש ולהורות על נהלי בטיחות העובדים המכסים את משאיות השינוע. העובדים ישתמשו בעת הכיסוי בסולם, כלוב מגן, נקודת עגינה קסדה ורתמת בטיחות מפני נפילה.

9.2 באחריות הקבלן הזוכה לדאוג לכיסוי משאית השינוע באמצעות כיסוי תקין ושלם באופן שפסולת לא תעופף או תיפול מהמשאית, והקבלן בלבד יישא באחריות נזקים, ההוצאות, קנסות, וכל תוצאה אחרת שיהיו מכך.

9.3 עם סיום כיסוי משאית השינוע בעמדת הכיסוי תיסע המשאית לעמדת השקילה ביציאה מאתר חירייה.



10. יציאת משאית השינוע מהאתר

- 10.1 משאית השינוע תיסע לעמדת השקילה ביציאה מהאתר ונהג משאית השינוע ימסור לעמדת השקילה תעודת משלוח עם פרטי הקבלן המשנע, פרטי המשאית, שם הנהג, סוג האשפה (אשפה ביתית להטמנה) ויעד / אתר קצה (אפעה) וכו'. דוגמא של תעודת משלוח מצורפת **כנספח 4** למפרט זה. עם קבלת תעודת משלוח דוגמת נספח 4 חתומה ע"י הקבלן המפרט את פרטי המשאית, הנהג, יעד הקצה, סוג החומר, תאריך, שעה, בקרי השקילה של האיגוד יזינו את הנתונים החסרים. לאחר ביצוע השקילה, תופק תעודת שקילה ממוחשבת ותימסר לנהג משאית השינוע ורק אז הנהג יהיה רשאי לצאת מהאתר ולבצע את ההובלה לאתרי הקצה באופן ישיר ללא עצירה וחניית ביניים.
- 10.2 באחריות הקבלן לוודא שמשאיות השינוע יוצאות מהאתר עם כיסוי תיקני ומשקל מותר לפי הרישיון וללא חריגה כמפורט לעיל.
- 10.3 הקבלן יוודא שכל משאית שינוע פועלת לפי כל דרישות הרגולציה, רשומה ברישיון מוביל ובעלת רישיון רכב תיקני ובתוקף, רישיון נהיגה בתוקף לנהג ושכל הנחיות הבטיחות שנקבעו בחוק נבדקות מעת לעת.
- 10.4 במידה ויתגלה כי משאית שינוע מטעם הקבלן פרקה את תכולתה או חלק ממנה באתר או במקום השונים מהמתועד בתעודת המשלוח, לרבות באתרים לא חוקיים, האחריות הבלעדית על כל המשתמע מכך תחול על הקבלן. ככל והאיגוד יחויב או יינזק בגין הפרות אלה, הקבלן יחויב בגין ההוצאות ו/או הנזקים לאיגוד, והאיגוד יהיה רשאי לקזז סכומים אלה מחשבונות הקבלן, וזאת בנוסף לכל הסעדים והתרופות הקבועים בחוזה עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 10.5 מבלי לגרוע מכל דרישת דיווח אחרת הכלולה במסמכי החוזה, הקבלן ידווח למשרד להגנת הסביבה ולאיגוד אודות שינוע לאתר המורשה, כולל במידת הצורך צירוף תעודות קליטה מאתרי הקצה.
- 10.6 האיגוד ראשי לדרוש מהקבלן חיבור ישיר למערכות איתורן או שווה ערך למעקב ותיעוד מסלולי וזמני נסיעת המשאיות.

11. ניקיון

- על הקבלן מוטלת האחריות לניקיון שוטף בכל מתחם תחנת המעבר ובכלל המתחמים שהינם באחריותו, כמפורט להלן:
- 11.1 ניקיון המבנים בתחנת המעבר הממיינת ובמתקן שטיפת המשאיות יערך באופן שוטף ורציף ע"י הקבלן שבאחריותו לשמור על חזות נקייה ונאותה כולל הסרה ופינוי מרכיבי פסולת למיניהם כגון, שאריות מזון, קליפות, בקבוקים, קופסאות, קרטונים, נייר, אריזות למיניהן, גרוטאות, צמיגים, גזם, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, אשפה נוספת מכל סוג וכל דבר העלול לגרום לאי ניקיון וכן שטיפה של מכולות וכלי אצירה שבשימוש. המבנים הנדרשים בניקיון הינם: מבנה אחזקה ומוסך כולל חדר אוכל ושירותי עובדים, אזור מערכות הטיפול באוויר, חדרי ממי"מ, חדר בקרה, חדר תקשורת, אזור מתקן המיון העתידי, שטחי התפעול, רחבת הפריקה, בור הפריקה, כולל חדרי החשמל, דרכי המעבר וחדרי המדרגות בין המתחמים, דלתות המילוט, שערי הגלילה. בנוסף, אחת לשנה יבוצע ניקיון חיצוני יסודי של מעטפת המבנה (קירות, גג, חדרי חשמל, מערכות האוורור וכיו"ב).



חירייה פארק המחזור איגוד ערים דן לתברואה

11.2 ניקיון רחבת פריקת האשפה משאריות פסולת באמצעות יעה אופני, שופל או בובקט 863 או כל כלי שווה ערך, כולל כף ומטאטא, שיתאים לפעילות זו בלא לגרום לנזקים למשטח ולקירות, ובמידת הצורך יעשה הניקיון באופן ידני. פעילות זו תיעשה באופן שוטף ורציף לאחר כניסת משאיות לפריקה, ושמירה כל הזמן על עמדות נקיות וללא אשפה, ובמשך כל שעות היממה. בזמן הניקיון ברחבת הפריקה יסגור המכוון במקום את שער הגלילה ומחסום הזרוע בכניסה לרחבה. ניקיון רחבת הפריקה ע"י שופל או בובקט יבוצע אך ורק כשרחבת הפריקה ריקה לחלוטין ממשאיות ורכבים אחרים, וכן עובדים שאינם קשורים לתפעול רחבת הפריקה. ביקורת ניקיון תבוצע ברחבת הפריקה פעמיים ביום – בשעה 6:00 בבוקר ובשעה 16:00 אחה"צ. הביקורת תבוצע ע"י אחראי מטעם הקבלן וכן יבוצע פיקוח מטעם המזמין מעת לעת תוך שימוש במצלמות האבטחה. בדיקת רמת הניקיון תכלול בקרה ויזואלית של כל האלמנטים הרלוונטיים ברחבת הפריקה – תעלות תשטיפים, שוחות, עמדות פריקה וכיו"ב.

11.3 **ניקיון יסודי ברחבת הפריקה, בבור הקליטה, בעמדות העמסה, ברחבת השינוע, במוסך ובכבישים הסובבים את תחנת המעבר – יערך אחת לחודש – ניתן לבצע בחלקים, כך שכל חלק יטופל אחת לחודש.** הקבלן הזוכה יפנה את האשפה מהרחבה ומבור הקליטה וינקה את האזורים וביחוד את הבור בעזרת מים חמים בטמפ' של לפחות 50° ובלחץ מים של 220 בר לפחות. כמו כן יבצע הקבלן פעולת קירצוף של ניקיון שטחים מכוסים בשכבה קשה באמצעות מברשות ו/או התזת מים בלחץ שלא יפחת מ- 280 בר עם מיכל מים בנפח שלא יפחת מ- 1,000 ליטר בספיקה שלא תפחת מ- 41 ליטר לדקה ובטמפ' גבוהה שלא תפחת מ- 100° וכן באמצעות דטרגנטים מאושרים שאינם פוגעים בתשטיפים המגיעים לטיפול במתקן קדם שבאתר ושאינם פוגעים בתהליך ובציוד הטיפול בשפכים שבמתקן הקדם.

11.4 ניקיון עמדות ההעמסה והשינוע - ניקיון שוטף ורציף במשך כל זמן הפעילות התחנה משאריות אשפה הנופלת במהלך ההעמסה באמצעות השופל/באגר או כל כלי אחר שיוצע ע"י הקבלן ויאושר ע"י המזמין. ביקורת ניקיון באזור תבוצע מטעם הקבלן פעמיים ביום – בשעה 6:00 בבוקר ובשעה 16:00 אחה"צ. כמו כן יבוצע מטעם המזמין פיקוח באזור, מעת לעת, תוך שימוש גם במצלמות אבטחה. גם כאן תיבדק רמת הניקיון הכוללת בדומה למפורט לגבי רחבת הפריקה. דרישה זו כוללת בתוכה את כל אזור התפעול המזרחי שמחוץ לסככה, עם דגש מיוחד לעמדות כיסוי המשאיות, בסככה ומחוצה לה.

11.5 זמני הניקיון: פעילות הניקיון תיעשה באופן שוטף ורציף בכל שעות היממה ובהתאם למצב הניקיון בכל אחד מהאזורים הנ"ל.

11.6 ניקיון מתקן שטיפת המשאיות – ניקיון שוטף ורציף של משטח השטיפה והמגוב הכולל הסרה ופינוי שאריות האשפה הנופלות בזמן השטיפה, וכן ניקיון מסנן החול ע"י בובקט או כלי אחר מתאים באישור המזמין וכן שטיפת מכולות וכלי אצירה. באחריות הקבלן להציב במתקן השטיפה עובד ניקיון קבוע מטעמו בין השעות 6:00 ל-16:00 בימים א'-ה', ובין 6:00 ל-14:00 ביום ו' לביצוע כל עבודות הניקיון כולל החלפת צינורות שטיפה בעת הצורך. כמו כן יציב הקבלן שתי מכולות בנפח 40 מ"ק לכל הפחות במשטח שטיפת משאיות האשפה ורכבי התברואה אליהן יפנו את שאריות האשפה מהמשטח ומשם לפריקה בבור קליטת האשפה בתחנת המעבר. למכולות אלה יבוצע מדי יום פינוי, הכולל שקילה מלאה לפני פריקה חוזרת בבור. מכולות אלו יישטפו לאחר כל פריקה ושאריות אשפה שנשארו בתוכן יוסרו ויפנו. ביקורת ניקיון במתקן השטיפה תערך ע"י הקבלן פעמיים ביום – בשעה 6:00 בבוקר ובשעה 16:00 אחה"צ. פיקוח מטעם המזמין יערך מעת לעת גם ע"י מצלמות האבטחה. גם כאן תיבדק רמת הניקיון הכוללת בדומה למפורט לגבי רחבת הפריקה. שיטת הניקיון במתקן שטיפת המשאיות:

במשמרת בוקר – משעה 6:00 ועד 14:00, ייסגר מחסום הזרוע בכניסה למתקן מידי חצי שעה או לפי הצורך לביצוע ניקיון בעמדות השטיפה ושטח המתקן. (חל איסור להפעיל כלי צמ"ה במקביל למשאיות אשפה).



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

במשמרת ערב – משעה 14:00 ועד 6:00 ובפעילות הלילה ייסגר מחסום הזרוע בכניסה למתקן מידי שעה או לפי הצורך לביצוע ניקיון בעמדות השטיפה ושטח המתקן.

11.7 ניקיון משטחי עבודה כללי – ייעשה באופן שוטף ורציף בכל שעות היממה ובהתאם למצב הניקיון בכל אחד מהאזורים הנ"ל. ניקיון תעלות איסוף התשטיפים – אחת לשבוע או במידת הצורך ובמקרה של חסימת התעלות ע"י אשפה. בכל זמן נתון התעלות צריכות להיות פתוחות לזרימת תשטיפים, לרבות באמצעות מיני מחפרון ו/או מכונת קיטור עם חומר ניקוי/חיסוי מתאים ולא רעיל המאושר ע"י המזמין ובהתאם להנחיות והוראות הרגולטור.

11.8 ניקיון אזור מבנה האחזקה והמוסך – ניקיון שטח המוסך וסביבתו, הסרת כתמי שמן, דלקים, סמרטוטים וכו' יבוצע אחת ליומיים או במידת הצורך, באופן שוטף ובחומרים מתאימים. חל איסור להזרים דלקים ו/או שמנים למערכת הביוב של האתר. על הקבלן להשתמש באמצעים מתאימים כגון חול או נסורת לספיגת כתמי שמן או דלק או בהתאם לדרישות הרגולטור ולתקנים המתעדכנים מעת לעת. ניקיון, טיפול ותיקון כלי צמ"ה או רכב יעשה אך ורק בשטח המוסך על משטח הבטון המקורה. כמו כן, יערך באופן יסודי גם ניקיון של חדר האוכל, המשרדים ושירותי העובדים במוסך בכל ימות השבוע.

11.9 ניקיון כבישים ודרכי גישה ע"י בובקט מטאטא – יבוצע ניקיון של כל הכבישים ודרכי הגישה בתחום התפעולי של תחנת המעבר, לפי הקו הכחול בתשריט המצורף במסמך ד' למסמכי המכרז – תשריטים, מבנים ומתחמים. הניקיון יבוצע פעמיים בשבוע באמצעות בובקט מטאטא, או רכב טיאוט מסוג רכב טיאוט ייעודי או רכב טיאוט המורכב על שילדת משאית ובמידת הצורך לפי דרישות המזמין. במקרים מיוחדים של פיזור אשפה, תשטיפים, שמן וכד' יש לבצע ניקיון מיידי באמצעים מתאימים המאושרים ע"י המזמין ובהתאם להוראות הרגולטור. בחודשים מרץ-נובמבר על הקבלן לבצע שטיפה יסודית לכלל כבישי האתר על ידי בובקט ומשאית טיאוט, אחת לחודש.

11.10 מובהר בזאת כי ביצוע המטלות המפורטות לעיל יעשה תוך הקפדה יתרה על כל כללי הבטיחות והזהירות הנדרשים, ועל הקבלן לקחת בחשבון את העובדה שעבודות הניקיון יבוצעו בשטחים ובמתחמים בהם קיימת תנועה מתמדת של עובדים, רכבי תברואה ושינוע וכלי צמ"ה.

11.11 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על הקבלן מוטלת אחריות הכוללת ליישום ולביצוע כל הדרישות לגבי ניקיון מתחם תחנת המעבר הממיינת ומתקן שטיפת משאיות האשפה / רכבי התברואה אשר מופיעות בתנאי רישיון העסק, כפי שיעודכן מעת לעת, הניתן ע"י המשרד להגנת הסביבה.

12. זמני תגובה לתיקון תקלות

בכל מקרה של תקלה במתקן יחל הקבלן מיידי בתפולים הדרושים לצורך תיקונה. הקבלן יתמיד בעבודתו עד לסילוק התקלה.

במידה ותיקון התקלה נמשך מעבר לפרקי זמן שיצוינו להלן יתקין הקבלן רכיב או יחידה חלופית ויחזיר את המערכת לפעולתה התקינה בהיקף מלא.

זמני תגובה לתיקון תקלה יהיו כלהלן:

12.1 תקלות תקשורת ובקרה

עבור תקלה במרכז בקרה או תקלה כללית במערכת התקשורת – התיקון יבוצע ביום מסירת ההודעה.

1.2 תקלות חשמל

יטופלו בתוך 4 שעות, לא כולל שבתות וחגים.

12.3 תקלה משביתה

תקלות משביתות יטופלו מיידית, 24 שעות ביממה בכל ימות השנה, והתיקון יסתיים בהקדם ולא יאוחר מ- 12 שעות ממועד קרות התקלה. תקלה משביתה תדווח באופן מיידי למזמין בכתב.

עבור כל חריגה במועדי תפעול התקלות המזמין רשאי לקנוס את הקבלן בהתאם למפורט בטבלת הקנסות במסמכי החוזה.

12.4 יומן שירות

הקבלן ינהל "יומן שירות" ממוחשב (קובץ אקסל או כל טבלה ממוחשבת בתיאום עם אגף התפעול של האיגוד) בו ירשמו מהות התקלות וזמני התיקונים (זמן התחלה וסיום של התקלה). עותק ראשון של היומן יוגש למזמין כל 3 חודשים (עותק שני יישאר ברשות הקבלן). על הקבלן להחתים נציגי המזמין על אישור סגירת תקלה ביומן. חוסר בחתימות המזמין לתיקון התקלות בזמן אמיתי עלולה לגרום לצעדים העומדים למזמין כמוגדר בחוזה.

13 עבודות אחזקה למבנים

13.1 שבר במבנה – באחריותו המלאה של הקבלן לשמור על תקינות המבנים שבמתחם תחנת המעבר הממיינת ומתקן שטיפת המשאיות. שבר במבנה יתוקן במיידית ע"י הקבלן ועל חשבונו.

13.2 מחסומים ומצלמות – ליקויים, שברים מפגיעת כלי רכב או כלי צמ"ה, או מפגיעת עובדים במקום באחריות הקבלן לתקן באופן מידי.

14. כלי צמ"ה – פירוט הכלים, תחזוקה, טיפול וניקיון כולל אוויר צח בכלי הצמ"ה

הקבלן מחויב באחזקת כלי הצמ"ה באופן שוטף ורציף כולל אחזקת ציוד תפעולי תיקון הנדרש להפעלה רציפה 24/7, וכולל טיפול ותיקון של כלי הצמ"ה. כמו כן, מחויב הקבלן באחזקת עובד קבוע בעל ידע בהפעלה מקצועית, אחזקה, טיפול ותיקון של כלל כלי הצמ"ה הנדרשים במתחם תחנת המעבר הממיינת ובמתקן שטיפת המשאיות. כלי הצמ"ה והציוד המינימאלי הנדרש מפורטים בטבלה **בנספח 1** למפרט זה, ופירוט קנסות עקב אי מילוי הנדרש **בנספח ב'1** לחוזה. יודגש כי באחריות הקבלן לעמוד בכל דרישות ותנאי רישיון העסק המשתנים מעת לעת, לרבות תגבור הציוד, הכלים ותדירות הפעילות מעבר לרשום במפרט זה.

על הקבלן להתקין בכל כלי הצמ"ה המשמשים לפעילות מערכות פנימיות של אוויר צח בתא המפעיל.

15. מערכת שקילה שליטה, ניתוב ובקרה

15.1 באתר חירייה מותקנת מערכת שקילה שליטה, ניתוב ובקרה הכוללת מאזני גשר, מצלמות LPR, מצלמות VIEW, קיוסקים, מחסומים, דלתות גלילה, מדפסות, מערכת שקילה אוטומטית, מערכת ניתוב משאיות, כשכולן תחת מערכת שוי"ב לניהול רכבי האשפה ולקריאה ממוחשבת של מספרי ומשקלי המשאיות וכן לפתיחת מחסומים שערים ודלתות באתר.

15.2 כניסת משאיות לפריקה בתחנת המעבר הינה באחריות הקבלן. חל איסור על הקבלן להכניס לרחבת הפריקה משאית אשפה ללא אישור מעמדת השקילה (אישור אלקטרוני, זיהוי לוחית רישוי ופתיחה אוטומטית של שער הכניסה למשאיות מורשות, או שובר מודפס). במידה ותוכנס לתחנת המעבר משאית ללא אישור מעמדת השקילה אשר תפרוק תכולתה במתקן, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה בגינה (האיגוד יקנוס את הקבלן בגין הנזק הישיר).

15.3 על משאיות השינוע להיכנס לאתר להעמסה כשהן ריקות לחלוטין מכל חומר שהוא (אשפה, חול וכיו"ב). במידה ומשקל הכניסה של משאית השינוע (טרה) גדול ביותר מ-200 ק"ג ממשקל הטרה במערכת, האיגוד יחייב את הקבלן בהפרשים.

15.4 דרישות בסיס בתפעול והזנת נתונים במערכת השקילה המרכזית של האיגוד

15.4.1 **הזנת נתוני מערכת** – על הקבלן להזין למערכת, באישור ו/או באמצעות המזמין את הנתונים הבאים:

- מובילי משנה המפנים עבורו יש לספק רישיון מוביל **בתוקף** עם מספרי הרישוי של כל מוביל (קובץ PDF או JPEG שיועלה למערכת)
- רכבים/משאיות/כלי צמ"ה שברשותו או ברשות מובילי המשנה שתחתיו. יש לצרף רישיון רכב **בתוקף**. (קובץ PDF או JPEG שיועלה למערכת)
- רישיונות נהיגה בתוקף של כל הנהגים המובילים אשפה מהמתקן.
- מספרי ופרטי מכולות המובילות תוצרים

15.4.2 **צפייה בנתונים, הרשאות** – הקבלן יוכל לצפות במערכת (ולהוריד לקובץ) בכל תעודות השקילה והדוחות הקשורים לתת האתר שלו (תחנת המעבר) – תנועות קליטת אשפה, שינוע אשפה חיצוני והעברות פנימיות במידה ויהיו. בנוסף על הקבלן יהיה להקים הזמנות עבודה לכל המשאיות שישמשו לשינוע מתת האתר שלו.

15.5 הקבלן לא מורשה לעדכן תעודות שקילה. במידה והקבלן סבור כי חלה טעות ויש לשנות את פרטי השקילה, עליו לפנות ללא דיחוי ובכתב למזמין.

15.6 נתוני מערכת השקילה והבקרה של האיגוד הם הנתונים הבלעדיים והקובעים לעניין תשלומים, דיווחים וכיו"ב. הקבלן, מקבל את תוצאות השקילה ואת כיוול המשקל של האיגוד ועל כן, הקבלן מוותר על כל טענה ועל כל זכות לפיצוי בכל מקרה הקשור למערכת השקילה של המזמין.

- 16. מפעל חיוני** – האתר מוגדר כמפעל חיוני. מכיוון שכך, על הקבלן להיות ערוך בהתאם:
- 16.1 זמינות כח אדם 24 X 7, ציוד מגן אישי לעובדים שכפ"צים, קסדות, כפפות וכי'.
- 16.2 זמינות כלים (משאיות, כלי צמ"ה) – זמינות מלאה באתר בשעת חירום.
- 16.3 זמינות דלקים (לרבות הסכם עם קבלן אספקת דלקים לשעת חירום).
- 16.4 תקינות מערכות חשמל ותקשורת, מים.
- 16.5 על הקבלן לעדכן את כל חוזי העבודה וההסכמים שלו עם קבלני המשנה-מובילים, מפעילי כלי צמ"ה, כח אדם (ריתוק לאתר בשעת חירום), ספקי ציוד וחומרים חיוניים וכיו"ב, לפעילות רציפה במצבי חירום כפי שנדרש ממפעל חיוני.

17. כח אדם

- טבלת כח אדם מינימאלי מצורפת **כנספח 1** למפרט זה.
- 17.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה **מנהל תחנה** מקצועי במשרה מלאה, שיהיה נוכח באתר ואחראי מטעם הקבלן על ביצוע העבודות באתר וזאת בהתאם לדרישות ולהוראות המופיעות במסמכי המכרז. מנהל התחנה יעבוד בכפוף למנהל האתר וישתתף בישיבות קבועות עם הנהלת האיגוד וכלל הגורמים המקצועיים.
- באחריות מנהל התחנה להכין ולהציג למנהל האתר תכנית עבודה חודשית שתוגש שבועיים לפני תחילת אותו החודש. התכנית תתייחס לקליטת אשפה ברמה היומית, ותכלול תכנית תפעול, שינוע ואחזקה.
- 17.2 בנוסף, על הקבלן למנות מנהלי עבודה/ משמרת במספר הדרוש, על מנת שבמשך כל שעות הפעילות (בכל משמרת) בתחנת המעבר יהיה מנהל עבודה/משמרת נוכח באתר ובתחנת המעבר. תפקידיו של מנהל העבודה/משמרת, יהיו, בין היתר, לנהל ולתאם את הפעילות השוטפת באתר, בתחנת המעבר, כולל המתקן לשטיפת משאיות, לרבות בקרה על בטיחות, פעילויות חריגות, תקינות מערכות, עומסים, תפוקות, תקינות כלי צמ"ה וציוד, וכל המפורט ברישיון העסק ובמפרטים השונים.
- כמו כן, מנהל העבודה אחראי לניהול שינוע והובלה הקשור לכל פעילות התחנה, ובאחריותו לדאוג ולתאם רציפות שינוע והובלה בכל ימות השנה, לרבות חגים (יהודים ומוסלמים) ושבתות, מצבי חירום ואירועים חריגים. עליו לדאוג לרציפות הובלות בהתאם לכמויות המשתנות בין תקופות ובין ימות השבוע.
- מנהל העבודה/משמרת יהיה מצויד בטלפון נייד, תקין, שמיש בזמינות מלאה לצוות האיגוד ולכל הגורמים השונים.
- 17.3 על הקבלן להציג למזמין אחת לחודש דוחות נוכחות חודשיים. במידה והקבלן לא יעמוד בדרישות כח אדם המפורטות בנספח 1, המזמין רשאי לקזז מהתשלום לקבלן בהתאם לנספח ב'1 לחוזה מנגנון קנסות ופיצוי.



- 17.4 אחת לחודש יימסר לצוות האיגוד והפיקוח מצבת עובדים חודשית לכל המשמרות ברמה שמיית, ובמידת הנדרש להעביר את ההכשרות והאישורים המתאימים עבור עובדים שנוספו לרשימה (לדוג', תעודת חשמלאי מוסמך).
- 17.5 לא תחול חבות עובד מעביד בין האיגוד ו/או מי מטעמו לבין עובדים מטעם הקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלני משנה של הקבלן.
- 17.6 מובהר בזאת כי לא תותר העסקת עובדים ע"י הקבלן ללא אישור עבודה בישראל.
- 17.7 אין להלין עובדים בשטח האתר.

העברת תפקיד בטרם תחילת ביצוע העבודות ע"י הקבלן .18

בטרם תחילת ביצוע העבודות נשוא החוזה וכניסת הקבלן לאתר, יבצע הקבלן, באחריותו ועל חשבונו, העברת תפקיד מסודרת עם הקבלן הנוכחי אשר מפעיל את תחנת המעבר, וזאת לצורך קבלה מסודרת של האחריות לביצוע העבודות, ובכלל זה:

- 18.1 לפחות שבועיים לפני תחילת ביצוע העבודות, הקבלן וכל מנהליו ועובדיו שיועסקו בביצוע עבודות (נוכחות חובה בכל שעות העבודה למשך שבועיים, של כל הצוות המחליף) יהיו באתר תחנת המעבר לצורך לימוד כל העבודות והפעולות המבוצעות באתר, לרבות בכל הקשור לניהול תחנת המעבר, ניהול לוגיסטיקה באתר, הכוונת רכבים באתר, ניהול משמרות, אמצעי ונהלי בטיחות, וכיוצ"ב. כל מנהליו ועובדיו הקבלן ילמדו את נוהלי העבודה ויכירו בצורה טובה את שיטות העבודה לתפעול תחנת המעבר. הקבלן יספק את כל הציוד והמתקנים שלו בתאום מלא עם הקבלן הנוכחי באופן שבשום אופן לא תפגע הפעילות השוטפת באתר.
- 18.2 באחריות הקבלן לבצע חפיפה מלאה עם צוות התפעול מטעם המזמין ויועציו לגבי כל המערכות והתשתיות ההיקפיות, המערכות והתשתיות במבנה, בהתאם למפורט במפרטים הטכניים. הקבלן יערוך סיור מסירה בתיאום עם המזמין בהתאם למפורט בכל המפרטים הטכניים המקצועיים ולקבל את ספרי המתקן ו/או החומרים הרלוונטיים. על הקבלן לחתום על מסמך מסירה וקבלה בכל תחום נדרש, מסמך שיכלול את המידע הרלוונטי על המערכות ומצבן בעת המסירה.
- 18.3 מנהל התחנה ומנהל העבודה/משמרת יתלוו למנהל העבודה של הקבלן הנוכחי, וזאת על מנת ללמוד את העבודות והפעילויות השונות שמבוצעות על ידם באתר.

העברת תפקיד בתום תקופת החוזה .19

בתום תקופת החוזה, או עם סיומו מכל סיבה שהיא, יבצע הקבלן חפיפה עם קבלן מתקן המיון או כל קבלן אחר עליו יורה האיגוד (להלן בסעיף זה: "**הקבלן הנכנס**"), וזאת לצורך העברה מסודרת של האחריות לביצוע העבודות באתר, ובכלל זה:

- 19.1 הקבלן ידריך את נציגי הקבלן הנכנס אחריו בכל העבודות והפעולות המבוצעות בתחנת המעבר במשך חודש לפחות לפני תום תקופת החוזה או סיומו, לרבות בכל הקשור לניהול ותפעול תחנת המעבר, ניהול לוגיסטיקה באתר, הכוונת כלי רכב באתר, ניהול משמרות, אמצעי ונהלי בטיחות, תשתיות ומערכות היקפיות, ספקי שירות וכיוצ"ב.



19.2 הקבלן ילווה את נציגי הקבלן הנכנס בנסיעות לאתרי סילוק הפסולת וידריכו בכל הנושאים הקשורים ליישום החוזה והעבודה באתרים המרכזיים לסילוק הפסולת, והתוצרים.

19.3 באחריות הקבלן למסור למזמין את כל הציוד, התשתיות, המבנים והמתקנים תקינים ופועלים במצב שכלל המערכות התומכות יהיו בכשירות מלאה לעבודה, כמפורט במסמכים הטכניים, בתאום מלא עם הקבלן הנכנס, כך שבשום אופן לא תפגע הפעילות השוטפת באתר. ניתן יהיה לפנות ציוד, אך ורק בסיכום מראש עם הקבלן הנכנס והמזמין.

19.4 הקבלן יהיה אחראי לתיקון, באחריותו ועל חשבונו, כל תקלה או נזק שנגרמו על ידו באתר, בתחנת המעבר ומתקניה לשביעות רצון מנהל האתר. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע תיקונים ברכיבים או מתקנים או תשתיות שלא בוצעה בהם אחזקה ותחזוקה בהתאם לנדרש, ולחייב את הקבלן הנוכחי בשווי העבודות, לרבות מתוך הכספים שיימצאו בקרן חידוש הציוד.

19.5 הקבלן יעמוד לרשות הקבלן הנכנס ו/או מנהל האתר בכל שאלה שתהיה במסגרת הפעילות של תחנת המעבר למשך תקופה של 60 יום לאחר תום תקופת החוזה או סיומו. במסגרת זו יסופקו סיוע טכני, ליווי בנוגע למערך התפעול והתשתיות, לרבות ביקורים באתר של מנהלי העבודה והאנשים הטכניים ככל ויידרש.

19.6 הקבלן הנוכחי ימשיך להעסיק באתר את מנהל המפעל למשך תקופה של 60 יום מתום תקופת החוזה או סיומו, וזאת על מנת להדריך ולסייע לקבלן הנכנס בביצוע העבודות והפעילויות השונות באתר.

19.7 עם סיום החוזה עם הקבלן הנוכחי, מכל סיבה שהיא, יידרש הקבלן לבצע ניקיון יסודי בכל תחנת המעבר, כולל במבנה האחזקה (מוסד) בחדרים ובכל מקום אחר שהוקצה לו, כולל צביעת המבנים ותיקון נזקים במבנה. וכל זאת לשביעות רצון המזמין.

19.9 במידה ובחודש מסוים לא יבצע הקבלן את המטלות הנדרשות ו/או יבצע את המטלות באופן לקוי לפי קביעת המזמין, למעט בשל סיבות התלויות במזמין, יהיה המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לקזז מהתשלום החודשי לקבלן את הסכומים המפורטים בנספח מנגנון קנסות (נספח ב' לחוזה). מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בקיזוז הסכומים המפורטים בכדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת לרשות המזמין במקרה של הפרת החוזה, לרבות בגין אי ביצוע מטלות הקבלן בהתאם לדרישות שנקבעו בחוזה.

20. הוראות כלליות

20.1 תדלוק באתר יעשה רק בתחנת התדלוק, או באמצעות מתדלקת ניידת עם כל האישורים הנדרשים, כאשר חל איסור לתדלק באתר ממכלים אחרים ומאולתרים. במקרה חירום, יש לפנות למזמין לקבלת אישור מיוחד ובכתב למתן פתרון זמני אחר. כל האחריות לרכישת הדלקים ותשלום לחב' הדלק יחול בלעדית על הקבלן. הקבלן אחראי לשמור ולהקפיד על כל הוראות הבטיחות בנושא התדלוק להפעיל ולתחזק את תחנת התדלוק על כל מרכיביה ומתקניה לפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה וגורמי הרישוי, כולל טיפול במפריד הדלק, והוצאת רישיון עסק לתחנת תדלוק והוצאת עתידיות ככל שיידרשו לצורך רישיון עסק. ראה נתוני בסיס לתחנת תדלוק ב נספח 2 למפרט זה.

20.2 אין להוסיף, להעמיד ו/או להתקין בשטח האתר ו/או במתקן השטיפה כל מבנה, מכולה, מתקן או שלט כלשהו, גם לא ארעי, בניגוד לחוק וללא אישור מראש ובכתב מהמזמין.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

20.3 יש להקפיד להימנע מגרימת מטרדים, מפגעים ופעילות הגורמת לנזקים באתר ומחוצה לו. כל פעילות מסוג זה תהייה באחריות הבלעדית של הקבלן ותחייב אותו בתיקון או בתשלום מלוא הנזקים וההוצאות לתיקונם וסילוקם.

20.4 חל איסור להחנות עגלות משא, מכולות, צמ"ה או חלקיהם בשטחי התפעול של תחנת המעבר. במקרה של צורך מיוחד יש לפנות למזמין לקבלת התייחסותו לבקשה חריגה וקבלת אישור בכתב, ובמידה הצורך הקצאת מקום מיוחד לשם כך.

20.5 על הקבלן לאסור באופן מוחלט ולא לאפשר כניסה של אנשים העוסקים באיסוף חומרים מהפסולת לשטח תחנת המעבר הממינת. כמו כן, חל איסור על הקבלן ועובדיו לחטט ולאסוף חומרים בפסולת.

20.6 על הקבלן חל איסור לבצע עבודות תיקון לכלי צמ"ה ורכב אחר בשטח האתר מעבר לצורכי אחזקה שוטפת של הכלים המופעלים על ידו באתר. הטיפול יתבצע אך ורק בתוך שטח המוסך, ולא תותר חניית רכב ו/או טיפול בהם מחוץ לשטח המוסך.

20.7 הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם בשטח בשל תנועת רכב ו/או צמ"ה המופעלים על ידו ו/או מי מטעמו לרבות פגיעה בתמרורים, במבנים, מתקנים, משטחי תפעול (אספלט, בטון), גינות, ציודים, ותשתיות עיליות ותת קרקעיות. במידה וייגרם נזק, הקבלן יחויב בתיקונו או בעלות הנזק על פי קביעת המזמין. המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבצע את התיקונים לנזקים הנ"ל ולקזז את עלות התיקונים מהתשלום החודשי לקבלן. כמו כן, על הקבלן חלה אחריות מלאה לתקינות המבנים בשטח התחנה שבהם מתבצעת פעילות על ידו. במידה וייגרם נזק, הקבלן יחויב בתיקונו או בעלות הנזק על פי קביעת המזמין.

21. חל איסור מוחלט על הבערת אש בתחומי האתר.

22. חל איסור להיכנס לתחום הר הפסולת הסגור להטמנה ללא אישור המזמין. במקרה של שרפה, יעמיד הקבלן את הכלים המכאניים (כלי צמ"ה) לעזרה בכיבוי האש, עד להגעת צוות כיבוי אש, ובמידת הצורך במהלך פעולות כיבוי האש.

23. הקבלן יישא בעלויות הדרכת נהלי תפעול ובטיחות של עובדיו כמפורט בנהלי הבטיחות.

פרק 2 - שרותי תחזוקה ותפעול תחנת התדלוק

1 רקע כללי

1.1 תחנת תדלוק

תחנת התדלוק הוקמה כתחנת תדלוק פנימית בשטח תחנת המעבר לפסולת בפארק המחזור חירייה עבור איגוד ערים דן לתברואה (להלן: "האיגוד" או "המזמין"). שנת הקמה התחנה במיקומה הנוכחי 2021-2022, וכוללת מיכל תת קרקעי בעל דופן כפולה העשוי ממתכת, בנפח 20,000 ליטר ובתוכו מוצר סולר, מתחת למיכל קיים מיכל שלישוני העשוי יריעות HDPE מולחמות בעובי 2 מ"מ ליריעה מותקנים פאזומטרים לניטור תחתית היריעה. המיכל והמנפקה הראשונה ממוקמים בצמוד, ממזרח למוסך ההנדסי של תחנת המעבר. במיכל מותקן אמצעי למניעת מילוי יתר, מערכת הגנה קטודית כולל בקר בתוך ארון, מדיד אלקטרוני למדידת נפח המיכל, גלאי ניטור דופן כפולה, בקר למדידים הנ"ל ומערכת ניהול ממוחשבת לתדלוק ומלאים. בתחנה מותקנות 2 מנפקות סולר כפולות, צנרת מילוי והולכה העשויות דופן כפולה, 2 משאבות סניקה טבולות מותקנות במיכל, משטחי תדלוק ופריקה מבטון אטום המנוקז לתעלת ניקוז אשר מחוברת למפריד דלק/מים. בין המיכל לעמדות תדלוק קיימת צנרת הולכה תת קרקעית גמישה דופן כפולה, בנוסף צנרת מילוי תת קרקעית גמישה דופן כפולה משוחת פריקה בעלת מנגנון החזרת עודפים למיכל (שוחת 5 גאלון) אשר מותקנת במדרכה. צנרת אוורור מהמיכל לכיוון המדרכה – חלקה תת קרקעית גמישה דופן בודדת ומעל המדרכה עשויה מפלדה. מתחת לכל הצנרת מותקנת יריעה אטומה מסוג HDPE המנוקזות ליריעת בור המיכל. בנוסף קיים לוח חשמל בתוך ארון לכל הציוד החשמלי המפורט לעיל הממוקם בסמוך למיקום המיכל.

1.2 חוקים, תקנות והוראות.

- מפרט זה מתבסס על הדרישות בחוקים, התקנות, ההנחיות והתקנים הרלוונטיים בתחום תחנות התדלוק, ובכלל זה לפי פירוט להלן:
- 1.2.1 תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק), תשנ"ז-1997
 - 1.2.2 תקנות המים (מניעת זיהום מים) (קווי דלק) , תשע"ב 2012
 - 1.2.3 הנחיות הממונה לביצוע בדיקות אטימות ותקינות למתקנים ולאמצעי ניטור (כולל פיאזומטרים) בתחנת דלק.
 - 1.2.4 מפרט אחיד לפריט 2.2 א' דלק לסוגיו : תחנת דלק ותדלוק.
 - 1.2.5 תקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), תשל"ז-1976. על הקבלן להנפיק ו/או לחדש את רישיון העסק של התחנה בהתאם לנדרש
 - 1.2.6 הנחיות לתפעול ולתחזוקה של מפרידי שמן-דלק ממים - אגף שפכי תעשייה, דלקים וקרקעות מזוהמות, המשרד להגנת הסביבה.

2 הוראות לתחזוקה וטיפול בתחנת התדלוק

- 2.1 תחזוקת תחנת התדלוק תכלול את כל התשתית ומערכת התדלוק הקיימות בתחנה אשר כוללים בין היתר את החלקים הבאים, כולם או חלקם :
 - 2.1.1 מנפקות דלק אלקטרוניות לסולר.
 - 2.1.2 צנרת דלק תת קרקעית / על קרקעית הכוללת בין היתר צנרת פריקת דלק, הולכה ואוורור.



- 2.1.3 משאבות טבולות.
- 2.1.4 אקדחי תדלוק.
- 2.1.5 צנרת תדלוק.
- 2.1.6 מסנני דלק ובתי מסננים.
- 2.1.7 מערכת חשמל ולוח חשמל על כל מרכיביו.
- 2.1.8 מערכת תדלוק ממוחשבת לזיהוי ובקרה.
- 2.1.9 מערכת בקרה ושידור נתונים.
- 2.1.10 מפריד דלק.
- 2.1.11 מערכת הגנה קטודית.
- 2.1.12 מערכת מדיד אלקטרונית כולל בקר, מודם, וממשק למשאבות.
- 2.1.13 מדיד מיכני.
- 2.1.14 פיאזומטרים.
- 2.1.15 גלגלונים קפיציים.
- 2.1.16 מערכת אל פסק, כולל תחזוקה מונעת החלפת מצברים ושנאי מבדל.
- 2.1.17 שילוט בטיחות.
- 2.1.18 משטחי תדלוק ותפעול.
- 2.2 הקבלן יידרש לספק את שירותי התחזוקה בהתאם לכללי הבטיחות, כל הנחיות המשרד להגנת הסביבה, כפי שיהיו מעת לעת לרבות תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק) התשנ"ז 1997, מפרט התנאים האחיד לפריט רישוי עסקים 2.2א' – תחנות דלק ותדלוק על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין.
- 2.3 הקבלן מתחייב לתחזק את כל מכלולי הדלק, בין אם הם בבעלות המזמין ובין אם בבעלות גורם אחר, באופן שיאפשר לרכבי המזמין לקבל שרותי תדלוק רציפים ואמינים בהתאם לרמת השרות שתפורט להלן.
- 2.4 הקבלן יבטיח פעולתם הסדירה של מכלולי הדלק, לרבות שירותי התקנה, בדיקה, תיקונים, שירותים לוגיסטיים אחרים ואספקת חלקי חילוף.
- 2.5 יובהר כי עבודות התחזוקה אינן כוללות פירוק, הובלה, אחסון או פינוי של מיכלי הדלק.
- 2.6 למען הסר ספק יובהר כי בהתאם לצורך, הקבלן יידרש לבצע את כל שירותי התחזוקה שיפורטו להלן גם עבור מכלולי הדלק המצויים בתחנה ואשר לא פורטו לעיל.
- 2.7 ביצוע סקר מצב קיים – בתחילת תקופת ההערכות עד להפעלת התחנה ע"י הקבלן על פי הנחיות המזמין, הקבלן יבצע סקר שנועד למפות את המצב הקיים ולהצביע על הפערים הקיימים כלל שיהיו בין מצב תחנת הדלק בפועל אל מול דרישות המכרז והדין. תוצאות הסקר יוצגו למזמין בתוך 5 ימי עבודה מיום ביצוע הסקר וככל שידרשו התאמות ותיקונים יידרש הקבלן ללוות תהליך זה. יובהר כי פעילות התחזוקה של הקבלן עבור מכלול דלק במידה ויימצא בו פגם בבדיקה המקדימה תותנה בתיקון הפגם על ידי המזמין. עלות התיקון תחול על המזמין וההחלטה על ביצוע התיקון נתונה לשיקול דעתו.
- 2.8 אחראי תחנה – הקבלן ימנה אחראי תחנה אשר יהיה איש הקשר בין המזמין לקבלן לכל דבר ועניין.
- 2.9 על אחראי התחנה להיות בזמינות מלאה בטלפון נייד, תקין ושמיש.
- 2.10 הקבלן יעביר למזמין רשימה של כל עובדיו, לרבות קבלני משנה שעתידיים להיכנס לאתר המזמין לצורך ביצוע השירותים כמפורט במסמכי המכרז, על מנת לקבל הרשאת כניסה לאתר. הרשימה תכלול לכל הפחות: שם מלא, מספר ת.ז. מספר טלפון נייד, מספר רכב.
- 2.11 במהלך תקופת הפעלת התחנה מתחייב הקבלן לבצע את הפעולות הנדרשות לתפעול שוטף של תחנת התדלוק כמפורט להלן:
- 2.11.1 **בדיקת אטימות מיכל וצנרת דלק** – הקבלן הזוכה יבצע בדיקת אטימות מיכל וצנרת דלק בהתאם למוגדר בתקנות זיהום מים והנחיות הממונה לביצוע בדיקות תקופתיות אחת ל-5 (חמש) שנים.
- 2.11.2 הקבלן יתקן את כל הליקויים שיתגלו במהלך הבדיקות האמורות וינהג בהתאם להנחיות והתקנות המתפרסמות מעת לעת על ידי הרשויות המוסמכות ובהתאם לכל דין. באחריות הקבלן לברר מהו המועד האחרון שבו בוצעה בדיקת אטימות לצנרת, למיכל הדלק התת קרקעי ובהתאם למועדים אלה לתכנן את הבדיקה הבאה.



- 2.11.3 הקבלן נדרש להציג אישור תקף ונקי מהערות מאת הממונה במשרד להגנת הסביבה ביחס לאטימות המיכל והצנרת וכן לבצע הוראת הניטור החודשי בתחנת הדלק בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה, תקנות למניעת זיהום מים ועל פי כל דין.
- 2.11.4 כל האישורים, התעודות והמסמכים הנלווים לבדיקות האטימות יועברו לנציג המזמין מיד עם קבלתם.
- 2.12 **תחזוקה ובקורות על מיכל הדלק** - הקבלן מתחייב לתחזק, לבצע בדיקות תקופתיות עפ"י פירוט בטבלת עזר בסעיף 2.40 בין היתר כאמור בהנחיות הממונה מטעם המשרד להגנת הסביבה לביצוע בדיקות אטימות ותקינות למתקנים ואמצעי ניטור כולל פיאזומטרים בתחנות תדלוק פנימיות, כולל בדיקה שנתית למערכת הגנה קטודית, טיפולים, תיקונים ותחזוקה מונעת למיכל הדלק לרבות מיכל שיסופק על ידי המזמין במהלך ההתקשרות.
- 2.13 **בדיקת מאזני דלק** - הקבלן יבצע בדיקת מאזני דלק בהתאם לאמור בסעיף 5 להנחיות הממונה מטעם המשרד להגנת הסביבה לביצוע בדיקות אטימות ותקינות למתקנים ואמצעי ניטור כולל פיאזומטרים בתחנת דלק (גרסה 3).
- 2.14 **בדיקות תקינות ובטיחות מכלולי דלק** - לאורך כל תקופת ההתקשרות יבצע הקבלן, לכל הפחות אחת לשנה בדיקת תקינות ובטיחות של כל מכלולי הדלק המצויים בתחנה, בדיקות אלו יבוצעו גם לצידוד חדש שיתקבל בתחנה.
- 2.15 **כיול משאבות** - הקבלן אחראי לביצוע בדיקת כיול משאבות הדלק, הכיול יבוצע על ידי מי שהוסמך לבדיקות אלה על ידי מדרש הכלכלה והתעשייה, היחידה למידות ומשקולות. בדיקת הכיול תבצע לאורך כל תקופת ההתקשרות בהתאם להנחיות משרד הכלכלה והתעשייה עפ"י פירוט בטבלת עזר בסעיף 2.40. במקרים בהם יתגלו פערי דלק תבוצע בדיקת כיול חוזרת בתוך 7 ימים מיום בדיקת הכיול הראשונה. במקרה שתוצאת הכיול החוזרת תחרוג מהסטייה המותרת על פי הוראת המשרד לכלכה ותעשייה יוחלפו המכלולים המתאימים בתוך 14 ימים ממועד הבדיקה החוזרת. הקבלן יעביר למזמין את דוחות הבדיקות הני"ל.
- 2.16 **מיגון מפני ברקים** - הקבלן יבצע בדיקות תקופתיות של מערכת מיגון מפני ברקים המותקנת בכניסה למערכת הבקרה והשידור הממוחשבת בתחנה, ככל שבעת הבדיקה נמצא שהמערכת לא תקינה מתחייב הקבלן הזוכה לתקן את המערכת בתוך פרק זמן שיוגדר על ידי המזמין.
- 2.17 **בדיקת מים בקרקעית מיכל דלק** - הקבלן יבצע בדיקה תקופתית אחת לחודש להמצאות מים בקרקעית המיכל. אם יתגלו מים במיכל יפעל הקבלן לשאיבת הסולר המהול במים יפנה את המים והסולר לאתר מורשה בהתאם לדרישות הדין ויאטום את מקור חדירת המים. במקרה שהתגלתה חדירת מים נוספת תבוצע בדיקת אטימות למיכל ובדיקת איכות הדלק, בהתאם להוראת כל דין וזאת בטרם השימוש במיכל.
- 2.18 **ניקוי מיכל הדלק** - על פי דרישת המזמין ובהתאם לצורך יתבצע ניקוי של מיכל הדלק. הניקוי יכלול שאיבת משקעים ולכלוך מקרקעית המיכל או דפנותיו והסרת לכלוך מוצק שלא ניתן להסירו באמצעות שאיבה. המשקעים והלכלוך יפוננו על ידי הקבלן לאתר מורשה בהתאם לדרישות הדין.
- 2.19 **בדיקת מערכת חשמל** - מערכת החשמל המותקנת בתחנת התדלוק נדרשת לעמוד בהוראות חוק החשמל ותקנותיו ובהוראות כל דין. הקבלן הזוכה יבצע בדיקות תקופתיות אחת לשנה באמצעות מהנדס בודק לתקינות מערכת החשמל. הבדיקה תכלול בין היתר בדיקה מקיפה של לוח החשמל הגנת קופסת החיבורים לחשמל ולתקשורת מפני התפוצצות וכן בדיקת רציפות הארקה, השוואת פוטנציאלים וחשמל סטטי. אם ימצאו ליקויים בבדיקה הם יתוקנו באופן מיידי על ידי הקבלן.
- 2.20 **תחזוקת מערכות אל פסק ושנאי מבדל** - הקבלן נדרש לתחזק את מערכת האל פסק ושנאי מבדל אחת לשנה. התחזוקה תבצע על ידי חשמלאי מוסמך והיא תכלול תחזוקה מונעת, החלפת מצברים וכן תיקון והחלפת מערכות לא תקינות. החלפת מערכות שימצאו לא תקינות תבוצע בתוך 48 שעות.
- 2.21 **מפריד דלק** - הקבלן יטפל בניכוי מפריד הדלק מבוצת הדלק בהתאם להוראות היצרן ויסלק את בוצת הדלק בכפוף לתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים) התשנ"א 1990. הקבלן יטפל בשאיבה של כל תכולת מפריד הדלק שהצטבר במפריד הדלק אל כלי קיבול אטום בכפוף לתקנות המים (זיהום דלקים מתחנות הדלק) התשנ"ז 1998 ועל פי כל דין. בגמר השאיבה תפונה תכולת המפריד דלק על ידי הקבלן לאתר שפך מאושר ומפריד הדלק ימולא במים. הקבלן יעביר אישור פינוי בכתב לנציג



- המזמין. פינוי מפריד הדלק יבוצע פעם בשנה אלא אם נדרש אחרת מהקשות המקומית או לחילופין פינוי עקב אירוע שפיכה.
- 2.22 **בדיקת שמישות גלאי דליפות אלקטרוני** – הבדיקה תבצע אחת לחודש והיא תכלול שליפת הגלאי (מכיל מצוף מכאני) וביצוע בדיקת שמישות בהתאם להוראת היצרן ולהנחיות המשרד להגנת הסביבה (בדיקות תקופתיות).
- 2.23 **בדיקת פיאזומטרים** – הקבלן יידרש לספק שירותי בדיקת פיאזומטרים ותקינותם בהתאם להנחיית המשרד להגנת הסביבה (בדיקות תקופתיות), כל חריגה תדווח מיידית לנציג המזמין.
- 2.24 **תחזוקת תשתיות בינוי** – הקבלן יידרש לספק שירותי תחזוקת תשתיות הבינוי, בין היתר: תיקונים במשטחי התדלוק והפריקה מבטון, תחזוקת תעלות לניקוז תשטיפים, תחזוקת איי תדלוק, תחזוקת תאורת תחנה, תיקוני צביעה של מכלולי הדלק, תחזוקת תשתיות הזנת חשמל למכלולי הדלק, תחזוקת נקודת מים באזור התדלוק, תחזוקת ארון למערכות הבקרה לתדלוק אוטומטי, יובהר כי כל פעולת תחזוקה תשתיתית בעלת השפעה סביבתית תלווה על ידי יועץ סביבתי בהתאם לדרישות הדין.
- 2.25 **תחזוקת מערכת התדלוק הממוחשבת** – לרבות מחשב, בקר, נתב, מערכת תקשורת וכו'.
- 2.26 **בדיקת איכות הדלק** – בהתאם לדרישות המזמין הקבלן יבצע בדיקות איכות הסולר במקרים של גילוי מים, משקעים במיכל או במקרה של מהילה בסוג דלק אחר. הבדיקות יבוצעו על ידי מעבדה מוסמכת וממצאי הבדיקה יועברו בכתב לנציג המזמין.
- 2.27 **חלקי חילוף** – הקבלן מתחייב לספק בהתאם לצורך חלקי חילוף לכל מכלולי הדלק הנחוצים להפעלה יעילה, סדירה, עדכנית ובטיחותית של תחנת התדלוק. על הקבלן להיערך לאחסון חלקי החילוף באתר המזמין במחסני המוסך ההנדסי הסמוך לתחנה. יובהר כי הקבלן יוכל להיעזר בהסכמי אחריות קיימים למכלולי הדלק ככל וישנם. במקרה זה יהיה עליו לדרוש את מימוש האחריות מספק מכלול הדלק הרלוונטי ובהתאם להסכם האחריות.
- 2.28 על הקבלן מוטלת האחריות לשמירת כל הציוד בתחנת התדלוק המשמש אותו לצורך מתן שירותי התחזוקה.
- 2.29 **תיקון תקלות** – הקבלן יידרש לבצע תיקונים של תקלות במכלולי הדלק לפי קריאת המזמין ובהתאם למפורט להלן:
- 2.29.1 **תקלה קריטית** – תוגדר כתקלת כשל באחד או יותר ממכלולי התדלוק אשר מונעת תדלוק כלי צמיחה ומשאיות בסולר. תקלה קריטית תתוקן תיקון זמני בתוך 4 שעות מהמועד שבו נציגי המזמין הודיעו לקבלן הזוכה על עצם התקלה. תיקון מלא של התקלה יתבצע בתוך 24 שעות (לא שעות עבודה) ממועד ההודעה על התקלה וזאת למעט תקלות תשתיות. בכל תקלה המונעת תדלוק, באחריות הקבלן לדאוג לתדלוק נייד חלופי.
- 2.29.2 **תקלה רגילה** – תוגדר כתקלה שאינה תקלה קריטית, הקבלן מתחייב להתחיל בתיקון התקלה בתוך 24 שעות ממועד שבו נציגי המזמין הודיעו לקבלן על עצם התקלה. תיקון מלא של התקלה יתבצע בתוך 48 שעות ממועד ההודעה על התקלה.
- 2.30 במסגרת תיקון התקלה וככל שיידרש לפרק ולהרכיב מחדש מכלולי דלק, מתחייב הקבלן לבצע את הנדרש, לרבות הובלת מכלולי הדלק ואחסנתם הזמנית במתקן שיאושר על ידי המזמין. הקבלן מתחייב לסמן את מכלולי הדלק האמורים כשייכים למזמין באופן המאפשר זיהויים באופן ברור.
- 2.31 אם יתברר שהסולר אינו עומד בדירות האיכות הנדרשות, הקבלן ינקז וישאב את הסולר ויבצע התיקונים הנדרשים על חשבונו וככל שייגרם נזק לרכוש יישא בעלות התיקון. בנוסף בכל מקרה של תקלה במערכת הדלק, יידרש הקבלן לבצע בדיקת איכות הדלק במיכל על ידי מעבדה מוסמכת.
- 2.32 מיד לאחר שנתגלו ליקויים מכל סוג במכלולי הדלק נדרש הקבלן להעביר עדכון בכתב לנציג המזמין ובו פירוט אודות מהות הליקוי ואופן הטיפול בו.
- 2.33 לאורך כל תקופת ההתקשרות ינהל הקבלן יומן תקלות ממוחשב קובץ אקסל או כל טבלה משותפת בתיאום עם אגף התפעול של האיגוד שיעמוד לעיון המזמין בכל עת. ביומן יפרט הקבלן בין היתר את הפרטים הבאים: יקצה מספר רציף לתקלה, יסווג את התקלה (קריטית או רגילה), תיאור הקלה, המכלול שבו נמצאה התקלה, אופן ומשך הטיפול בתקלה, שם הטכנאי שטיפל בתקלה, ציון האם מדובר בתקלה חוזרת וכן מתי אירעה התקלה הקודמת והלקחים שהופקו מהטיפול בתקלה. הקבלן ישמור את יומן התקלות לאורך כל תקופת ההתקשרות ויעבירו למזמין בסיום התקופה.



- 2.34 **ליווי, בקרות וביקורות** – הקבלן יידרש ללוות ולסייע למזמין בעת ביצוע בקרות וביקורות על תחנת התדלוק אשר נוגעות לשירותי התחזוקה, הן על ידי גורמים מטעם המזמין והן על ידי גורמים חיצוניים (רגולטורים וכדו'). הליווי יהיה בהיקף של 2 ביקורות בשנה, המזמין יודיע לקבלן מראש על קיום הביקורת. שירותי הליווי והבקרה יכללו בין היתר את הפעולות הבאות :
- 2.34.1 ביצוע סקירה כללית לגורם המבקר אודות תחנת התדלוק והציוד הנכלל בה.
- 2.34.2 כתיבת תסקיר אודות עמידת תחנת התדלוק הפנימית בדרישות הדין.
- 2.34.3 ליווי הגורם המבקר בעת ביצוע הביקורת, סיוע והעברת מידע בהתאם לדרישותיו.
- 2.34.4 קריאת דוחות הביקורת כתיבת חוות דעת והתייחסות.
- 2.34.5 השתתפות בפגישות ודיונים עם נציגי המזמין או עם הגוף המבקר, במהלך הליך הביקורת ואף בסיומו.
- 2.35 **שירותי יעוץ** – הקבלן יידרש לספק שירותי יעוץ וסיוע למזמין בנושאים הרלוונטיים לתחזוקה ושדרוג תחנת התדלוק. היעוץ והסיוע שיידרש יהיה בין היתר בנושאים הבאים: עדכון בנוגע להנחיות עדכניות של הרגולטורים הרלוונטיים, מסירת נתונים טכניים, מקצועיים ובטיחותיים עדכניים לניהול מכלולי הדלק.
- 2.36 **בטיחות**
- במהלך תקופת ההתקשרות, אחת לשנה, יבצע הקבלן מיפוי וסקירה של עמדת תחנת התדלוק בדרישות הבטיחות הקבועות בכל דין ויעביר למזמין דוחות מפורטים הכוללים תיאור של המצב בפועל ותוכנית עבודה מפורטת לסגירת הפערים, ככל שקיימים. על הקבלן האחריות הכוללת לתיקון פערי הבטיחות במכלולי הדלק והשלמת ציוד בטיחות כנדרש.
- 2.36.1 הקבלן נדרש לבצע את כל שירותי התחזוקה המפורטים לעיל לרבות השירותים הנלווים תוך הקפדה על הבטיחות ויהי אחראי על אספקת כל האמצעים והציוד הנדרשים לצורך עמידה בדירות הבטיחות.
- 2.36.2 מודגש כי באחריות הקבלן לבצע את כל פעולות הנדרשות וכן את כל פעילות ההדרכה והפיקוח ליישום ההנחיות המחייבות בנוגע לדרישות הבטיחות.
- 2.36.3 הקבלן יתחזק במהלך תקופת ההתקשרות את כל שלטי הבטיחות הנדרשים בתחנה הפנימית ובסביבתה.
- 2.36.4 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לביצוע העבודה בתחנה ולקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה, התקנות שהותקנו על פיה וכל הוראה או דרישה אחרת על פי כל דין. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות המזמין והוראות שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות מטעם המזמין הנוגעות לבטיחות בעבודה, גהות ושימוש בציוד. כל זאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין או הוראת מסמכי חוזה זה.
- 2.36.5 הקבלן מתחייב שכל עובדיו ועובדי צד ג' מטעמו יצוידו בכל עבודה וציוד מגן אישי (כדוגמת בגדי עבודה, נעלי עבודה וקסדות) לצורך ביצוע העבודות בתחנת התדלוק, הכל בהתאם לדרישות הקבועות בכל דין.
- 2.36.6 באחריות הקבלן לפקח ולבדוק את ציוד כיבוי ותשתיות מים לכיבוי אש המותקנים בתחנת התדלוק באופן שוטף. במקרה של ליקוי מחויב הקבלן ליידיע את נציג המזמין באופן מידי בדבר מהות הליקוי ונציג המזמין ידאג לתיקונו.
- 2.36.7 הקבלן יבצע את כל עבודות בתחנה באמצעות כלי עבודה וכלי רכב המתאימים לביצוע העבודה ובעלי כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין, וידאג לקפח על כישורתם והתאמתם לביצוע העבודה לכל משך ביצוע העבודה.
- 2.37 הקבלן יכין **נוהל חירום** בכתב, שמטרתו למנוע ולצמצם ככל האפשר זיהום של הסביבה, לרבות קרקע, מים ואוויר בעת אירוע חירום, אשר יכלול את הפרטים הבאים (להלן: **"נוהל חירום"**) -
- 2.37.1 תיאור אופן הטיפול באירוע חירום, לרבות פירוט כוח האדם המוקצה לכך, בעבור כל תרחיש, כמפורט להלן: אירוע חירום בהיקף מצומצם בתחום העסק; אירוע חירום רחב היקף בתחום העסק; ושעת חירום.
- 2.37.2 פירוט שמות וטלפונים עדכניים של הגורמים המעורבים בטיפול באירוע חירום (צוות עובדי התחנה/חברת הדלק, וקבלנים שאיתם נקשרו חוזים לצורך טיפול באירועי חירום).



- 2.37.3 קביעת מיקומו של משטח בשטח העסק, שעליו יונחו בעת אירוע חירום כלי הקיבול לדלק וקרקע ספוגה בדלק. המשטח יהיה אטום, באופן שימנע חלחול והתפשטות של הזיהום.
- 2.37.4 פירוט הציוד הנדרש לאיסוף השפך והקרקע המזוהמת, וציון מקום אחזקת ציוד זה בתחום העסק או מחוצה לו. הקבלן יחזיק בשטח העסק אמצעים מתאימים לספיגת דלק, לשאיבה של דלק, ולפינוי הקרקע המזוהמת בהתאם למפורט בנוהל החירום.
- 2.37.5 הקבלן או מי מטעמו, יכשיר כוח אדם לטיפול באירוע חירום בתחום התחנה בהתאם לנוהל החירום.
- 2.37.6 הקבלן ידווח למוקד הסביבה של המשרד להגנת הסביבה על כל אירוע חירום, או על חשש שיקרה אירוע חירום.
- 2.37.7 בעת אירוע חירום, בעל העסק יפעל בהתאם לנוהל החירום.

פסולת 2.38

- 2.38.1 הקבלן יאחסן פסולת בעסק במכלים המותאמים לסוג הפסולת וכמותה ובאופן שימנע מפגעים לסביבה, לרבות מטרדי ריח, מזיקים, ו/או פיזור פסולת ותשטיפים לסביבה.
- 2.38.2 הקבלן יאסוף ויפנה פסולת מהעסק על-פי כל דין, בתדירות אשר תמנע מפגעים סביבתיים.
- 2.38.3 הקבלן יפנה פסולת מהעסק למפעל מחזור, לאתר סילוק פסולת או לתחנת מעבר לפסולת, המורשים על-פי כל דין.

נהלים 2.39

- בתחנת הדלק יהיו ויופעלו נהלים כתובים ומסמכים בנושאים שלהלן:
- 2.39.1 נוהל פינוי תוצרי מפריד הדלק.
- 2.39.2 נוהל טיפול במקרה של דליפה או חשש לדליפה.
- 2.39.3 נוהל חירום, כאמור בסעיף 2.2.
- 2.39.4 נוהל בדיקת אמצעי הניטור, לרבות הפיאזומטרים, בהתאם להנחיות הממונה לעניין הניטור החודשי.
- 2.39.5 קבלות המעידות על פינוי תכולת מפריד למתקן טיפול או מחזור הרשאי לקבל סוג זה של שפכים, תישמרנה בעסק למשך שנה לפחות.
- 2.39.6 העתקי הנהלים והמסמכים הרלוונטיים ישמרו בעסק, ויוצגו או יימסרו לנותן האישור על-פי דרישתו.
- 2.39.7 על אחראי המשמרת להכיר את הנוהל המוזכר בסעיפים לעיל על בוריו.
- 2.39.8 מנהל תחנת התדלוק יכיר את כל הנהלים המוזכרים לעיל על בוריים.

טבלת עזר – ריכוז בדיקות תקופתיות המחויבות עפ"י המשרד להגנת הסביבה: 2.40

מועדי הבדיקות					תאור הבדיקה
הערות	אחת ל-5 שנים	אחת לשנה	אחת לחודש	אחת ליום	
	בדיקת תקינות	ניקיון			פיאזומטרים
			בדיקת תקינות		ניטור דופן כפולה
		בדיקת תקינות			גלאי נזילות משאבה טבולה
		בדיקת תקינות			הגנה קטודית



	בדיקת אטימות				מיכלים
	בדיקת אטימות				צנרת מילוי והולכה
		בדיקה ויזואלית			שוחות עמדות תדלוק
			בדיקה ויזואלית		שוחת מיכל (פתח האדם)
			בדיקה ויזואלית		שוחת פריקה (5 גאלון)
		ריכוז הנתונים החודשיים	ריכוז הנתונים היומיים	הפרש בין מנפקות למלאי מיכל	בדיקת מאזן דלק
בתדירות גבוהה יותר על פי הצורך במקרה של שפיכה או סתימה	בדיקת תקינות ואטימות	פינוי תכולה ומילוי במים			מפריד דלק

3 טבלת פיצויים מוסכמים מופיעים בנספח ב'1 לחוזה מנגנון קנסות ופיצוי

4 מסירה התחנה בתום תקופה לאיגוד ו/או העברתה לקבלן המיון

4.1 לקראת סיום תום תקופת החוזה התחנה תעבור במלואה מהקבלן האחראי לתפעול התחנה לאיגוד.
4.2 כ-3 עד 6 חודשים לפני תום התקופה – יבוצע סקר לבדיקת תקינות המערכות בתחנה, כולל אישורים לפי פירוט :

- 4.2.1 מלאי הדלק במיכל – מלאי הסולר במיכל יהיה בנפח 10,000 ליטר לפחות, תבוצע בדיקת איכות הדלק ע"י מעבדה מוסמכת טרום המסירה.
- 4.2.2 בדיקת אטימות למיכל, צנרת הולכה וצנרת מילוי (ללא קשר למועד הבדיקות התקופתיות) כולל אישורי מעבדה מוסמכת.
- 4.2.3 בדיקה ויזואלית של שוחות עמדות תדלוק ושוחות מיכל כולל מכסים מעל מיכל הדלק.
- 4.2.4 כולל שאיבת נוזלים במידה ויהיו, ייבוש וניקיון השוחות ותיקוני נזילות מצנרת במידה ויתגלו.
- 4.2.5 בדיקת פיאזומטרים, שאיבת נוזלים וניקיון.
- 4.2.6 בדיקה ויזואלית של שוחת פריקה, שוחות מדידים, הארקות, ניטור ואנודות הגנה קתודית – בבדיקה לוודא תקינות המכסים, אפשרות הרמתם, ניקיון השוחות ואטימותן.
- 4.2.7 בדיקה תיקון ואטימה של סדקים במשטחי הבטון במידה ויהיו ותפריס בין משטח הבטון למדרכה או לתעלת הניקוז – האיטום באמצעות חומר גמיש מתאים ועמיד בדלקים ובפחממנים.
- 4.2.8 שאיבת מפריד דלק /מים כחודש לפני מסירת התחנה כולל אישור פינוי לאתר שפיכה מורשה.
- 4.2.9 בדיקת תקינות כולל אישורי יצרן / ספק למערכות מחשוב ובקרה בתחנה (מדיד אלקטרוני לנפח המיכל, רגש דופן כפולה, מערכת תדלוק ממוחשבת כולל תקינות אקדחי תדלוק , זיהוי קריאה ופתיחת אקדח תדלוק לפי הגדרת כלי רכב).
- 4.2.10 החלפת צנרת תדלוק גמישה ממנפקות לצנרת חדשה כולל אקדחים חדשים בכל עמדות התדלוק.
- 4.2.11 מסירת והעברת ידית ייעודית להקמת מכסה מעל שוחות מיכלים (" מקל סבא ") מסופק ביחד עם המכסה.
- 4.2.12 מתקן נעילה כולל מפתח ומנעול לשוחת פריקה, לוח חשמל, ברק מדידים אלקטרוניים
- 4.2.13 מערכת הגנה קטודית – בדיקת תקינות המערכת כולל אישור גורם מוסמך.
- 4.2.14 לוח חשמל – בדיקת תקינות לוח חשמל, תיקון והחלפה לפי הצורך ואישור מהנדס בודק מוסמך.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

- 4.2.15 חידוש שילוט כללי (לוח חשמל, נפח המיכל, סוג הדלק על שוחת פריקת הדלק, וכדו' ושילוט בטיחות: "אסור לעשן", "לדומם מנוע", " אין לדבר בטלפון נייד".
- 4.2.16 הכנת תיק מתקן הכולל :
שמירת מסמכים רלוונטיים מ-7 שנים אחרונות הקודמות למסירה (בדיקות אטימות לצנרת ומיכלים, תעודות משלוח וקליטת פינוי מפריד דלק/ מים באתר מורשה, בדיקת תקינות מערכת הגנה קטודית, תעודת בדיקה תקופתית של פיאזומטרים וכל בדיקה רלוונטית אחרת).
בנוסף חוברת הוראות הפעלה, תחזוקה וטיפול בציוד בתחנה כולל תעודות אחריות במידה והותקן ציוד חדש בסמוך למועד המסירה כולל רשימת ספקי ציוד, חלפים ותחזוקת לתחנה.
כמו כן רשימה וטלפונים של קבלנים רלוונטיים לתחום תחנות תדלוק (קבלני צנרת, קבלני חשמל, מחשוב ובקרה).
- 4.2.17 ציוד כיבוי אש – בדיקה וחידוש ציוד כיבוי אש בקרבת התחנה עפ"י הצורך – מטפי כיבוי, גלגלון מים, ארון כיבוי וכדו' .
- 4.2.18 רישיון עסק בתוקף – התחנה תעבור לאיגוד עם רישיון עסק בתוקף לשלושה חודשים לפחות לאחר תאריך מועד המסירה – כל ההתאמות הנדרשות, האישורים והטיפול בקבלת רישיון העסק לתחנה יהיו על חשבונו ואחריותו של הקבלן
- 4.2.19 **הרשימה לעיל מבוססת על דרישת הבדיקות הידועות כיום, קיים סיכוי סביר כי בעתיד לקראת המסירה ידרשו בדיקות נוספות ואישורים חדשים על ידי הרשויות שלא מוכרות כיום – על הקבלן לבדוק הנחיות רלוונטיות בתקופה שלפני מסירת התחנה לאיגוד ולעמוד גם בכל ההנחיות החדשות על אחריותו ועל חשבונו.**



נספח 3 - מפרט טכני - העמסות שאריות מיון – מפעל RDF

הוראות נספח זה הן הוראות תפעוליות ואין בהן כדי לחייב את ורידיס ו/או האיגוד לגבי משקל ההובלות בפועל ו/או לגבי התשלום בגין ההובלות הקבוע בהוראות החוזה. האיגוד אינו מתחייב למשקל הובלות מינימאלי והתשלום עבור שרותי ההובלות יעשה בהתאם למשקל ההובלה בפועל.

רקע :

1. במפעל ה-RDF קיים מחסן שאריות מיון הקולט את שאריות מיון הפסולת מקווי המיון לצורך העמסתם ושינועם להטמנה. קליטת שאריות המיון במחסן מתבצעת לאורך כל שעות היממה, 6 ימים בשבוע, החל ממוצ"ש ועד שישי אחר הצהריים.
2. המפעל מייצר כ- 1,000 טונות שאריות מיון ביממה, ונדרש להעמיס ולהוביל להטמנה את כל הכמויות הללו באופן רציף וסדיר על בסיס יומי לאורך כל שעות היממה, על מנת לאפשר את המשך פעילותו התקינה של המפעל.
3. מפעל ה-RDF מנוהל ומופעל ע"י חברת ורידיס, והינה אחראית לבטיחות בחצרי המפעל.

תפעול העמסה :

4. העמסת שאריות המיון במפעל הינה באחריות חברת ורידיס.
5. באחריות חברת ורידיס לבצע את העמסת שאריות המיון למשאיות באמצעות באגר תקין ומפעיל מיומן לעבודה במשמרות באופן סדיר ורציף לאורך כל ימי ושעות הפעילות של המפעל.
6. באחריות ורידיס להחזיק בשטח המפעל באגר חליפי תקין למקרה של תקלות, וכן להעסיק מפעיל כונן שיהיה זמין למילוי מקום מפעיל הבאגר במשמרת.
7. באחריות ורידיס להציב בעמדת ההעמסה משקל (מאזני גשר) תקין ומכויל לצורך בקרה על שקילת כמויות שאריות המיון המועמסות במשאיות.
8. באחריות ורידיס להנחות את מפעילי הבאגר בהנחיות מקצועיות ובטיחותיות מתאימות לצורך העמסת המשאיות במשקל שלא יפחת מ- 29 טון למשאית מסוג פול טרייל בגודל מכולות מתאים. בהתאם לכך, באחריות מפעיל הבאגר לעשות שימוש במאזני הגשר שהוצבו בעמדה ועם השגת המשקל הנדרש ע"י העמסה והידוק בשכבות, יסמן מפעיל הבאגר לנהג המוביל שההעמסה הסתיימה ורק אז הוא יידרש לפנות את העמדה. ככל ולא יושג יעד משקל ההעמסה הנדרש, באחריות מפעיל הבאגר לעדכן את המנהל התורן במפעל ולקבל את הנחייתו.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

9. באחריות ורידיס לדאוג לכיסוי מלא של המשאיות לפני שילוחן מהמפעל וזאת באמצעות עובד מיומן לעבודה בגובה שיהיה זמין בעמדת הכיסוי במפעל ומאובטח בכבל אבטחה למניעת נפילה. כיסוי המשאיות יבוצע באמצעות פריסה מלאה של הגגון של המכולות והן על ידי יריעות כיסוי שתותקנה על זנב כל אחת מהמכולות, וניקיון הכיסוי בחלקו העליון משאריות אשפה שנצטברו במהלך העמסה.

10. באחריות ורידיס לדאוג לניקיון שוטף של משטח עמדת ההעמסה ומאזני הגשר.

11. באחריות ורידיס לפקח ולבקר את פעילות ההעמסה באופן סדיר ולהוציא מידי יום דו"ח שקילה של המשאיות ביממה החולפת על מנת לוודא שבוצעו העמסות במשקל **ממוצע** מעל 29 טון להובלה. ככל ותהיה ירידה מהמשקל הממוצע הנדרש – באחריות מנהל המפעל לערוך בירור על מנת לשפר את עבודת ההעמסות ולמנוע הישנות הדבר.

ביצוע הובלות :

12. הובלות שאריות המיון מהמחסן במפעל להטמנה באתר ההטמנה הינה באחריות קבלן מטעם האיגוד, להלן הקבלן".

13. באחריות הקבלן לבצע מידי יום, ובמשך 6 ימים בשבוע, לפחות 30 הובלות ביממה (900 - 1,000 טון/יום), לרבות בימי חגים בהם המפעל עובד. דגש על פינוי השאריות לאורך כול שעות היממה ובימי שישי ומוצאי שבת .

14. באחריות הקבלן לבצע את ההובלות באמצעות נהג בעל רישיון נהיגה מתאים ורישיון מוביל ורישיון משאית ברי תוקף. באחריות הקבלן לבצע את ההובלות באמצעות משאיות תקינות מסוג פול טריילר עם מכולות בגודל מתאים (40 קוב - ארגזים גבוהים).

15. באחריות הקבלן והנהג המוביל מטעמו לוודא העמסה של המשאית במשקל שלא יפחת מ- 29 טון להובלה וזאת באמצעות מאזני הגשר המוצבים בעמדת ההעמסה. ככל ולא יושג המשקל הנדרש, על נהג המשאית לעדכן את המנהל התורן במפעל ולנהוג בהתאם להנחייתו. ובמקביל לעדכן את מנהל הקבלן -

16. באחריות הקבלן והנהג מטעמו לוודא כיסוי המשאית בעמדת הכיסוי וזאת באמצעות פריסת גגון מלא ותקין והתקנת יריעות בזנב המכולות בטרם עזיבת המשאית את שטח המפעל, וניקיון הכיסוי בחלקו העליון משאריות אשפה שנצטברו במהלך העמסה.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

17. באחריות מנהל הקבלן לבדוק באופן סדיר את משקלי ההובלות שבוצעו ביממה החולפת וככל שתימצא ירידה מהמשקל הנדרש – מעל 29 טון להובלה בממוצע יומי – הקבלן יפעל לבירור הנושא מול מנהל מפעל RDF. ככל שיידרש ייערך בירור באמצעות מנהל אתר חירייה.
18. הקבלן יהיה רשאי לדרוש מסיבות מקצועיות את החלפת מפעיל הבאגר בעמדת ההעמסה של שאריות המיון במפעל ה-RDF ובמקרה כאמור ורידיס ו/או מי מטעמה יהיו מחוייבים להחליף את המפעיל במפעיל אחר שיומלץ על ידי הקבלן ובלבד שהמפעיל שיומלץ על ידי הקבלן כאמור יעמוד בכל הדרישות הקבועות בדין להפעלת כלי צמ"ה מסוג באגר ויהיה בעל ניסיון של לפחות 2 שנים בהפעלת באגר בפועל. הוחלף המפעיל במפעיל שהומלץ על ידי הקבלן לא יהיו לקבלן טענות כלשהן כלפי האיגוד ו/או כלפי ורידיס ו/או מי מטעמה בכל הקשור לשירותי ההעמסה.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נספח 4

דוגמא של תעודת משלוח

VERIDIS ENVIRONMENT

מפעל RDF

ורידים - איכות הסביבה אר.די.אפ. בע"מ
ח"פ 514862416, פארק המחזור חירייה
טלפון: 03-6985300, פקס: 03-6985322

תעודת משלוח 209251

002092510536

לקוח _____
אתר יעד _____
חברת שינוע _____

סוג חומר	מס' יחידות	הערות

פרטי תנועה במפעל:

שעת כניסה _____ שעת יציאה _____ תאריך יציאה _____

מס' רכב _____ שם העובד _____ חתימת העובד _____

- נציג המקבל בחתימתו, מאשר את קבלת הסחורה במלואה, על פי המפורט בתעודת משלוח זו
- באחריות המזמין לבדוק את התאמתו של החומר המסופק לצרכיו בטרם השימוש בו
- החברה לא תישא בכל אחריות בגין השימוש בחומר המסופק

שם נהג הרכב _____ חתימת הנהג _____



חירייה פארק המקחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נספחים 5א' - 5ד' – רישיונות עסק

יצורף בנפרד ויימסר לרוכשי המכרז.

ניתן לעיין ברישיון במשרדי האיגוד.

לתיאום באמצעות הפרטים המופיעים בסעיף 3.1 למסמך א'



חירייה פארק המקחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נספחים למסמך ג-2



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נספח 1 - דרישות כוח אדם וכלי צמ"ה באתר

מצבת כ"א – תחנת המעבר

עבודה תתבצע ב – 3 משמרות : משמרת יום – 06:00 – 14:00, משמרת ערב – 14:00 – 22:00, משמרת לילה – 06:00 – 22:00

*כל המשרות והתפקידים יכולים להיות מאוישים על ידי עובדי הקבלן הזוכה או קבלני משנה
**כלל הפונקציות המתוארות בטבלאות כוח אדם וכלי צמ"ה משקפות את המצב הנדרש כיום. במידה והקבלן הזוכה יידרש להתאים מצבת כוח אדם, כלים/ ציוד על מנת לשמור על רמת השירות והתפעול הנדרש, לרבות בימי חג יהודים ומוסלמים ובתקוות עומס, לא יחולו שינויים בתמורה הנדרשת.

סוג עובד	משמרת יום מס' עובדים במשמרת	משמרת ערב מס' עובדים במשמרת	משמרת לילה מס' עובדים במשמרת	הערות
מנהל תחנה	1	0	0	זמינות 24/7
מזכירות, אדמיניסטרציה, רכש והנה"ח	2	0	0	
ממונה בטיחות	0.2	0	0	
מנהל שינוע והובלה/ סדרן	1	0	0	
עובד תחזוקה אחראי מתקן שטיפה	1	0	0	
מפעיל ציוד כבד (צמ"ה)	8.30	4	3	בהתאמה לטבלת כלי צמ"ה
מכווני תנועה	2	1	1	
עובד כיסוי משאיות וניקיון	1	1	1	
סה"כ עובדים במשמרת	16.5	6	5	27.5



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טבלת כלי צמ"ה

סה"כ כלים	פירוט העבודה	סוג הכלי	מס"ד
1	תפעול בור קליטת האשפה, העברה ודחיפה לאזורים הרלוונטיים (כולל הורדת נפח להטמנה ישירה)	דחפור D10	1
1	תפעול בור קליטת האשפה, העברה ודחיפה לאזורים הרלוונטיים (כולל הורדת נפח להטמנה ישירה)	דחפור D9	2
1	לתפעול בור האשפה ולניקיון משטחי עבודה	שופל קאטרפילר 966 ומעלה או ש"ע	3
1	לתפעול בור האשפה ולניקיון משטחי עבודה	שופל 950 ומעלה או ש"ע	4
1	ניקיון משטח פריקת האשפה ומשטח שטיפה	בובקט קאטרפילר 863 או שווה ערך, כולל כף, מטאטא מכאני ושיני מלגזה	5
2	ניקיון מתקן שטיפה ומשטחים נוספים	מחפר קאטרפילר 390 או שווה ערך, כולל כף רגילה וכף יעודית להרמת אשפה	6
1		מלגזה או מלגזה חשמלית 2.5 טון, 4 גלגלים	7
0.1	לתגבור בחגים (פסח, ראש השנה) וימי שיא נוספים, עד 30 ימי עבודה	שופל קאטרפילר 966 לפחות או ש"ע	8
0.2	פינוי ממתקן שטיפה ומשטחים נוספים בין 40 – 45 ש"ע בחודש	משאית לפינוי פסולת ממתקן שטיפת משאיות	9
8.30			סה"כ



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טבלת כלי צמ"ה ומספר עובדים בכלים לפי משמרת

עבודה תתבצע ב- 3 משמרות : משמרת יום – 06:00 – 14:00, משמרת ערב – 14:00 – 22:00, משמרת לילה – 06:00 – 22:00

מס"ד	סוג הכלי	פירוט העבודה	סה"כ כלים	משמרת יום מספר עובדים בכלי	משמרת ערב מספר עובדים בכלי	משמרת לילה מספר עובדים בכלי
1	דחפור 9D /D10	תפעול בור קליטת האשפה, העברה ודחיפה לאזורים הרלוונטיים (כולל הורדת נפח להטמנה ישירה)	2	2	1	1
2	שופל קאטרפילר 966 ומעלה או שייע	לתפעול בור האשפה ולניקיון משטחי עבודה	1	1	1	1
3	שופל 950 ומעלה או שייע	לתפעול בור האשפה ולניקיון משטחי עבודה	1	1	1	1
4	בובקט קאטרפילר 863 או שווה ערך, כולל כף, מטאטא מכאני ושיני מלגזה	ניקיון משטח פריקת האשפה ומשטח שטיפה	1	1		
5	מחפר (באגר) קאטרפילר 390 או שווה ערך, כולל כף רגילה וכף יעודית להרמת אשפה	ניקיון מתקן שטיפה ומשטחים נוספים	2	2	1	1
6	מלגזה או מלגזה חשמלית 2.5 טון, 4 גלגלים		1	1		
7	שופל קאטרפילר 966 לפחות או שייע	לתגבור בחגים (פסח, ראש השנה) וימי שיא נוספים, עד 30 ימי עבודה	0.1	כ- 30 י"ע בשנה		
8	משאית לפינוי פסולת ממתקן שטיפת משאיות	פינוי ממתקן שטיפה ומשטחים נוספים	0.2	בין 40 – 45 י"ע בחודש		
			8.30	8	4	3
						סה"כ



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נספח 2 – נתוני בסיס למערכות דלק

נתוני בסיס למכלי הדלק

שם תחנת הדלק _____

1. מספר מכלים פעילים - _____
2. מספר מכלים מושבתים - _____
3. יש למלא את הפרטים הבאים בנוגע לכל המכלים הפעילים בתחנת הדלק:

מכל 5	מכל 4	מכל 3	מכל 2	מכל 1	מספר הזיהוי של המכל:
_____	_____	_____	_____	_____	סוג הדלק
					נפח המכל (בליטרים)
					שנת התקנת המכל
					צורת שאיבה (יניקה או סניקה)
					האם המכל כפול דופן ? (כן/לא)
					סוג השוחה שמעל למכל (פלסטיק/בטון/אחר)

תאריך: _____ שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נתוני בסיס למפרידי דלק

שם תחנת הדלק _____ - מספר מפרידי דלק _____

שם תוצרת מפריד הדלק: _____

1. מוצא המפריד מחובר אל - מערכת ביוב / השקיית סרק / תעלת ניקוז / אחר _____ (יש לסמן)
2. תדירות הניקוי של המפריד על פי הוראות היצרן ותקנה 17(1) לתקנות המים (מניעת זיהום מים) תחנות דלק, התשנ"ז-1997 - _____
3. תאריך ניקוי אחרון של מפריד הדלק - _____
4. שם החברה שביצעה את הניקוי - _____

טבלת עזר -

שם החברה שביצעה את הניקוי	תאריך ניקוי אחרון של מפריד הדלק

תאריך: _____ שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נתוני בסיס לפיאזומטרים

שם תחנת הדלק _____ - מספר פיאזומטרים _____

יש למלא את הפרטים הבאים בנוגע לכל הפיאזומטרים הקיימים בתחנת הדלק:

פיאזומטר 2	פיאזומטר 1	
		מיקום בתחנה
		שנת התקנה
		עומק הפיאזומטר מפני הקרקע
		אורך המסננת בצינור פיאזומטר

תאריך: _____ שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נתוני בסיס לאמצעי ניטור למכלים כפולי דופן

שם תחנת הדלק _____ - מספר אמצעי ניטור _____

יש למלא את הפרטים הבאים בנוגע לכל אמצעי הניטור הקיימים בתחנת הדלק:

מכל 5 _____	מכל 4 _____	מכל 3 _____	מכל 2 _____	מכל 1 _____	מספר הזיהוי של המכל:
					סוג הדלק
					שם הדגם של אמצעי הניטור
					תוצרת הרכות (קופסת בקרה ראשית)
					תאריך התקנה

תאריך: _____ שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

נתוני בסיס לשוחות מנפקות

שם תחנת הדלק _____ - מספר שוחות המנפקות (הדיספנסרים) _____

שוחה 5	שוחה 4	שוחה 3	שוחה 2	שוחה 1	
					מספר מזהה של השוחה
					שנת התקנת השוחה
					סוג החומר ממנה עשויה השוחה - בטון/בטון מצופה בחומר עמיד לדלקים/פיברגלס/אחר (יש לפרט)

יש לרשום את הפרטים בנוגע לכל שוחות המנפקות (הדיספנסרים)

תאריך: _____ שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____



תקינות וניקוי פיאזומטרים

שם תחנת הדלק _____ - מספר פיאזומטרים _____

בדיקת תקינות*						תאריך ושעה	שם מבצע הבדיקה	מס'	שנה
4-5 מ'		2-3 מ'		0-1 מ'					
לחץ (אטמ')	ספיקה (ליטר שעה)	לחץ (אטמ')	ספיקה (ליטר שעה)	לחץ (אטמ')	ספיקה (ליטר שעה)				
								P-1	
								P-2	XXX
								P-3	

* במקרים בהם אורך הפיאזומטר עד 5 מ' יש לבצע לפחות 3 בדיקות אחת הבדיקות תהיה במקטע הרדוד בחלק האטום ושתי הבדיקות הנוספות תהיינה בחלק המחורר של הפיאזומטר.

במקרים בהם אורך הפיאזומטר מעל ל 5 מ' יש לבצע בדיקה נוספת לכל שני מטר נוספים.



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

ניקוי פיאזומטרים

שנה	מס'	שם מבצע הניקוי	תאריך ושעה	בדיקה ראשונית – יש לפרט הימצאות מוצקים או נוזלים בתחתית הפיאזומטר וכן לציין - מעל/ מתחת ל 30 ס"מ	ביצוע ניקוי – כן/לא ושיטה (דחיסת אוויר, יניקת אוויר/ אחר)
XXX	P-1			דוגמא – מוצק מעל 30 ס"מ	
	P-2				
	P-3				
XXX					
XXX					

דיגום וניטור פיאזומטרים

שם תחנת הדלק _____ - מספר פיאזומטרים _____

1. השימוש במכשיר PID יהיה בהתאם להנחיות מקצועיות לשימוש בשטח למכשיר מדידה מסוג PID המתפרסמות באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה.

2. כל הפיאזומטרים המצויים באתר ייבדקו באותו יום.

3. שלבי עבודה לביצוע בדיקת הפיאזומטרים באמצעות PID:

א. בדיקות מקדימות – על הבודק לבצע ולוודא את כל המפורט להלן:

1. מכשיר ה-PID -

(1) מכויל.

(2) כולל פילטר תקין (לצורך מניעת כניסת לחות וחלקיקים) אליו מחוברת צינורית דיגום באורך 10 ס"מ לפחות.

2. זיהוי ובקרת הפיאזומטרים באתר -

(1) מיקום הפיאזומטר בפועל זהה למיקומו, לפי מספר מזהה, על גבי השרטוט המעודכן שבידי המפעיל, לגבי מיקום המכלים והפיאזומטרים.

(2) קיים שילוט על הפיאזומטר המציין את מספרו המזהה.

(3) שוחת ההגנה של הפיאזומטר מונעת כניסה של תשטיפים.

(4) על הפיאזומטר קיים פקק המונע חדירה של נוזלים ויציאה של גזים מהצינור.

3. הכנה – יש לחשב נפח האוויר הכלוא בתוך הפיאזומטר, ולהתאים את אמצעי השאיבה המתחברים ישירות לפקק הפיאזומטר, לשאיבה של שלושה נפחי אוויר מתוך הפיאזומטר.

ב. תהליך הדיגום – על הדוגם לפעול על פי השלבים הבאים:

1. הפעל את מכשיר ה-PID באוויר ובדוק ריכוז רקע, רשום אותו בטבלת הרישום לפי הפורמט המצוין מטה (להלן – "טבלת הרישום").

2. ציין בטבלת הרישום את הטמפרטורה בשטח, שעת דיגום ותנאי מזג אוויר.

3. פתח את פקק הפיאזומטר לפתח מינימאלי שמספיק למעבר הצינורית, הכנס את צינורית הדיגום, ובדוק קריאה ראשונית של ריכוז הגזים בפיאזומטר.

4. ציין את עומק הפיאזומטר בטבלת הרישום.

5. הכנס ביילר ובדוק האם בתחתית הפיאזומטר קיימת שכבת נוזל – אם כן, ציין בטבלת הרישום את עובי שכבת הנוזל, האם יש ריח או צבע, האם ישנה שכבה צפה של דלק ("עדשה") או חומר אחר ואם כן מה עובייה.

6. הוצא 3 נפחי אוויר מתוך הפיאזומטרים, באופן שיבטיח כי האוויר הנשאב יהיה מהצינור בלבד (ללא כניסת אוויר חיצונית לתוך צינור הדיגום), ובסיום הוצאת כל נפח השאיבה הרצוי, בצע דיגום מיידי בעזרת מכשיר PID לתוך צינור הפיאזומטר (וודא כי כל צינורית ה-PID הוכנסה במלואה לצינור הפיאזומטר).

7. נעל את פקק הפיאזומטר וסגור את השוחה.



8. שמור עותק דיגיטלי של טבלת הרישום לצורך הצגה ומסירה לממונה לפי דרישה.

9. השאר טופס תיעוד ובו טבלת הרישום אצל מנהל האתר.

טבלת רישום דיגום חודשי של פיאזומטר

תחנה	שם	תאריך ושעה	תנאי מזג אוויר	טמפ' שטח	מס' פיאזומטר	*תקינות הפיאזומטר	קריאת PID רקע בשטח	קריאת PID ראשוני	קריאת PID לאחר שאיבה	עובי שכבת מים	עובי שכבה צפה	עומק הפיאזומטר	**הערות

* פיאזומטר תקין אם מתקיימים כל אלה - מיקום הפיאזומטרים תואם לשרטוט, השילוט מלא ותקין קיימת שוחת הגנה (במידת הצורך), קיים פקק אוטם לצינור הפיאזומטר, קיים בטון בצדי הפיאזומטר למניעת חלחול תשטיפים, נעשה שימוש בצינור תיקני.

** הערות-

- (1) יש לציין אם אין התאמה למיקום בתשריט התחנה או ברישום נתוני הבסיס, וכל דבר חריג שנמצא בפיאזומטר, וכן האם יש ריח או צבע לנוזל.
- (2) אם נמצא פער של שני סדרי גודל לפחות בין הקריאה הראשונית לבין הקריאה שהתקבלה לאחר השאיבה יש להדגיש זאת ב**bold** בתיבה בה מצוינת הקריאה לאחר השאיבה, ולציין את ההסבר לכך בתיבת ההערות.



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

ניטור בשוחות

ניטור בשוחות המנפקות (דיספנסרים) – אחת לשנה

שם תחנת הדלק _____ - מספר שוחות _____

יש למלא את הפרטים בטבלה בנוגע לכל שוחות המנפקות (הדיספנסרים) בתחנת הדלק בכל שנה ושנה:

הערות	אופן ביצוע הבדיקה	מזג האוויר בעת ביצוע הבדיקה (גשום/מעונן/בהיר/חם)	האם השוחה הייתה יבשה (כן/לא) ?	שם מבצע הבדיקה	תאריך ביצוע הבדיקה



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

ניטור בשוחות המכלים ("פתחי האדם") לשנת _____
שם תחנת הדלק _____ - מספר שוחות _____

יש למלא את הפרטים בטבלה בנוגע לכל שוחות המכלים ("פתחי האדם") בתחנת הדלק בכל שנה ושנה:

חודש	תאריך ביצוע הבדיקה	אופן ביצוע הבדיקה	האם השוחה היתה יבשה (כן/לא)	מזג אויר בעת ביצוע הבדיקה (גשום/ מעונן/ בהיר/ חם)	שם מבצע הבדיקה	תוצאות הבדיקה	הערות
ינואר							
פברואר							
מרץ							
אפריל							
מאי							
יוני							
יולי							
אוגוסט							
ספטמבר							
אוק'							
נובמבר							
דצמבר							



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

ניטור בשוחות פתחי המילוי של צנרת הפריקה לשנת _____
שם תחנת הדלק _____ - מספר שוחות _____

יש למלא את הפרטים בטבלה בנוגע לכל שוחות המכלים ("פתחי האדם") בתחנת הדלק בכל שנה ושנה:

חודש	תאריך ביצוע הבדיקה	אופן ביצוע הבדיקה	האם השוחה היתה יבשה (כן/לא)	מזג אויר בעת ביצוע הבדיקה (גשום/ מעונן/ בהיר/ חם)	שם מבצע הבדיקה	תוצאות הבדיקה	הערות
ינואר							
פברואר							
מרץ							
אפריל							
מאי							
יוני							
יולי							
אוגוסט							
ספטמבר							
אוק'							
נובמבר							
דצמבר							



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

ריכוז נתוני בדיקות אמצעי ניטור בין דפנות

(מכלים כפולי דופן) לשנת _____

שם תחנת הדלק _____ - מספר מכלים _____

מכל מס' 4			מכל מס' 3			מכל מס' 2			מכל מס' 1			חודש
לחיצה על כפתור self-test גרמה לתגובה (כ/לא)	צינור גשש יבש (כן/+לא-)	הפיכת גשש גרמה לתגובה במרכזת (כ/לא)	לחיצה על כפתור self-test גרמה לתגובה (כ/לא)	צינור גשש יבשה(כ/לא)	הפיכת גשש גרמה לתגובה במרכזת (כ/לא)	לחיצה על כפתור self-test גרמה לתגובה (כ/לא)	צינור גשש יבשה(כ/לא)	הפיכת גשש גרמה לתגובה במרכזת (כ/לא)	לחיצה על כפתור self-test גרמה לתגובה (כ/לא)	צינור גשש יבשה(כ/לא)	הפיכת גשש גרמה לתגובה במרכזת (כ/לא)	
												ינואר
												פברואר
												מרץ
												אפריל
												מאי
												יוני
												יולי
												אוגוסט
												ספטמ'
												אוקט'
												נובמבר
												דצמבר

יש לרשום את הפרטים בנוגע לכל המכלים כפולי הדופן הקיימים בתחנת הדלק.

- יש לרשום בכל בדיקה (כל משבצת בטבלה הנ"ל) את שם מבצע הבדיקה ותאריך ביצועה (לדוגמא: כן (+), 1.1.08, ישראל ישראל).



חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

בדיקת גלאי הנזילות מצנרת סניקת דלק מהמכל לשנת _____

שם תחנת הדלק _____ - מספר מכלים _____

יש למלא את הפרטים בטבלה אחת לשנה בנוגע לכל הגלאים בתחנת הדלק:

מכל 5	מכל 4	מכל 3	מכל 2	מכל *1	מספר מזהה של המכל:
_____	_____	_____	_____	_____	שם יצרן המכשיר
					שנת התקנת המכשיר
					תאריך הבדיקה
					שם הבודק
					תוצאת בדיקה של המכשיר (תקין/לא תקין)
					המכשיר תוקן או הוחלף (כן/לא) אם כן - תאריך התיקון, ושם המתקן או המתקין
					אישור מהנדס החברה שבדיקת המכשיר בוצעה בהתאם להוראות היצרן או לנוהל שאושר ע"י הממונה

- נבדק הגלאי ונמצא כלא תקין, יש לרשום זאת בטבלה, ולאחר החלפת הגלאי או תיקונו יש לבצע בדיקה חוזרת, לוודא שהוא תקין ולרשום גם את ממצאי הבדיקה החוזרת.



חירייה פארק המֶחזור
איגוד ערים דן לתברואה

טופס על פי ת"י 4571 (1) - בדיקת מערכת הגנה קתודית למכלי דלק תת-קרקעיים

שם תחנת הדלק: _____ נציג החברה: _____ מס' התחנה: _____
בדיקה מס': _____ תאריך הבדיקה: _____ תאריך בדיקה קודמת: _____

סעיף	תיאור	תוצאות	הערות
1	שיטת מערכת ההגנה		
2	גודל המכלים		
3	כמות המכלים		
4	כמות וסוג האנודות בהגנה אקטיבית		
5	כמות האנודות והמשקל הכללי בהגנה פסיבית (Magnesium)		לא רלוונטי במערכת אקטיבית
6	מספר חצי-תא מתחת למכלים		$Cu/CuSO_4$
7	זרם כללי וזרם של כל אנודה בנפרד (Magnesium)		לא רלוונטי במערכת אקטיבית
8	זרם ומתח כללי ביציאה מהספק במערכת הגנה אקטיבית		
9	קיימת קופסת בקורת לאנודות		
10	פוטנציאלי הגנה של חצי-תא מתחת למכלים	חצי-תא מס' 1 חצי-תא מס' 2 Instant off	פוטנציאל ממוצע OFF
11	פוטנציאלי הגנה מעל המכלים נדרשות 2 נקודות מדידה לפחות לכל מכל עד 15000 3 נקודות מדידה מעל 15000 4 נקודות מעל 40000		ערך הפוטנציאל הממוצע מעל המכלים יש להגדיר את הקריטריון הגנה
12	האם יש תשתית שאינה שייכת לתחנה שחוצה בין האנודות למכלים או שנמצאת מתחת למכלים? אם יש, צריך לבדוק אם אין השפעה שלילית על התשתית שאינה שייכת לתחנה.	ON/OFF	

סיכום:

מאשר בזה שפוטנציאלי ההגנה שנתקבלו בהתאם לדרישות תקן 4571 מדצמבר 2000. הפוטנציאל נמדד בהתאם לתקן NACE. נבדק לפי קריטריון הגנה _____

הערות:

1. תאריך הבדיקה הבאה _____
2. שם מבצע הבדיקה באתר: _____ חתימת מבצע הבדיקה באתר: _____

3. המהנדס המוסמך מאשר את תוצאות הבדיקה או את מתן ההוראות לתיקון המערכת: _____

שם:



חירייה פארק המְחזור
איגוד ערים דן לתברואה

חתימה:

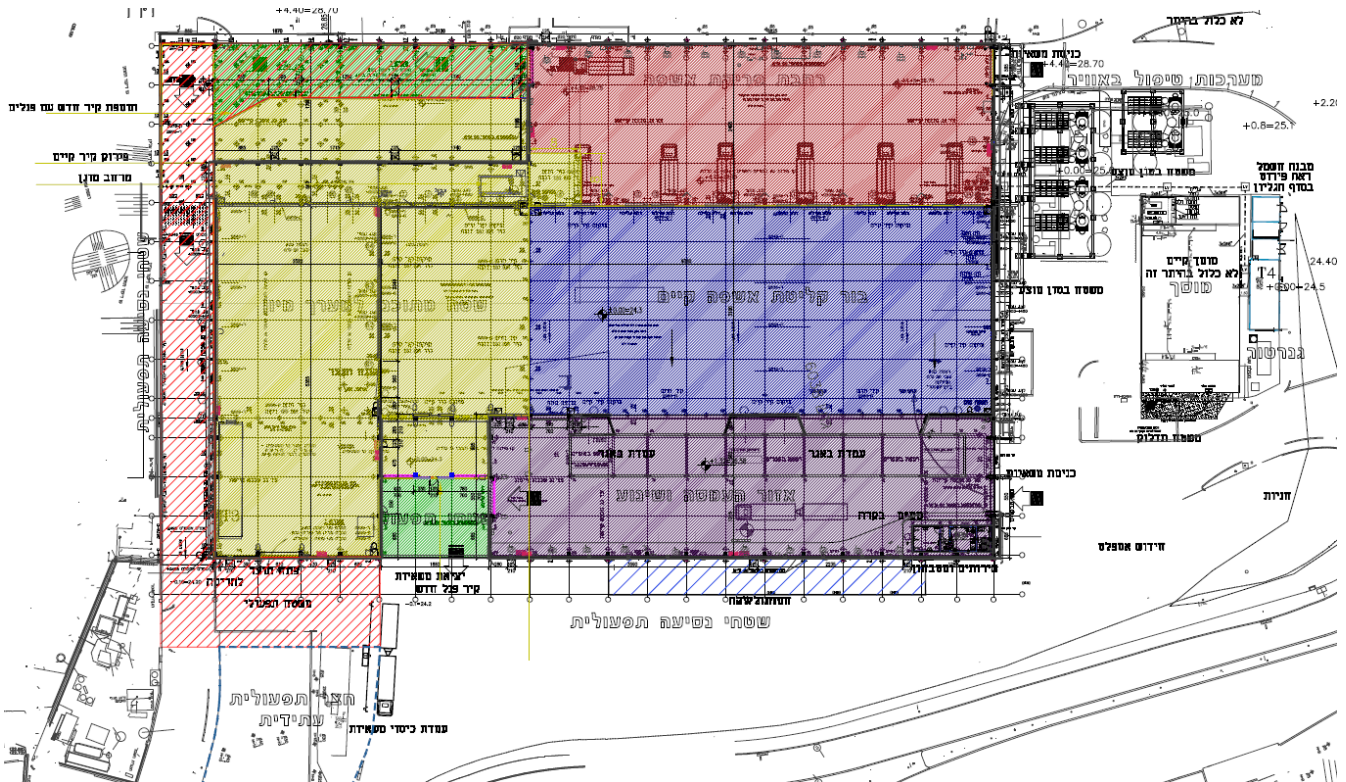
חישוב פער חודשי בנפח הדלק לשנת-----
הערה: ניתן להיעזר בתוכנת אקסל ייעודית שהופצה לחברות הדלק

חודש	בנזין הפרש חודשי (כאחוז מהמכירות בחודש)	סולר הפרש חודשי (כאחוז מהמכירות בחודש)	הערות – פעולות שנעשו בעקבות חריגות
ינואר			
פברואר			
מרץ			
אפריל			
מאי			
יוני			
יולי			
אוגוסט			
ספטמבר			
אוק'			
נובמבר			
דצמבר			
ממוצע הנתונים			
סטיית התקן מהממוצע			
ערך הפרש שנתי מרבי			
ערך הפרש שנתי מינימלי			



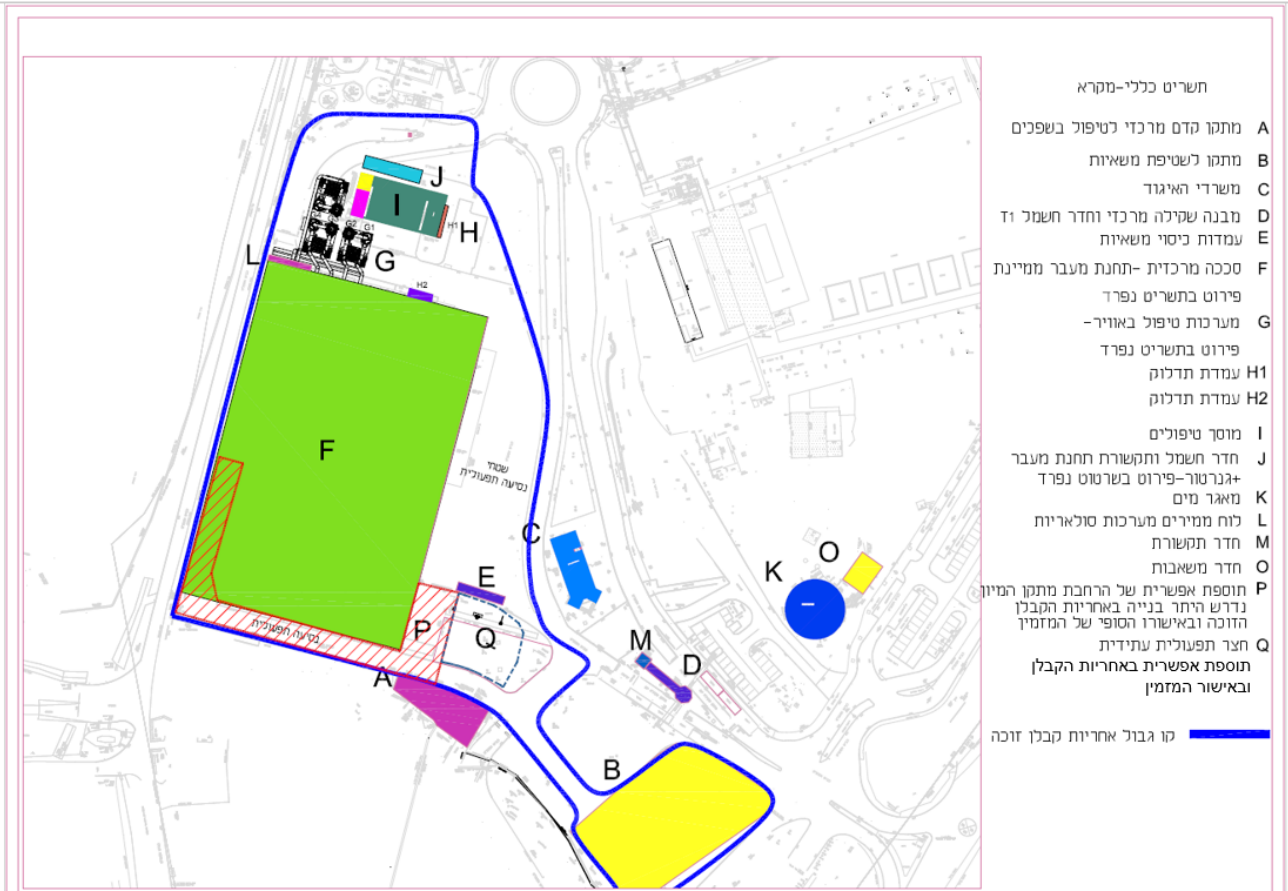
חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

מסמך ד'- תשריטים, מבנים ומתחמים



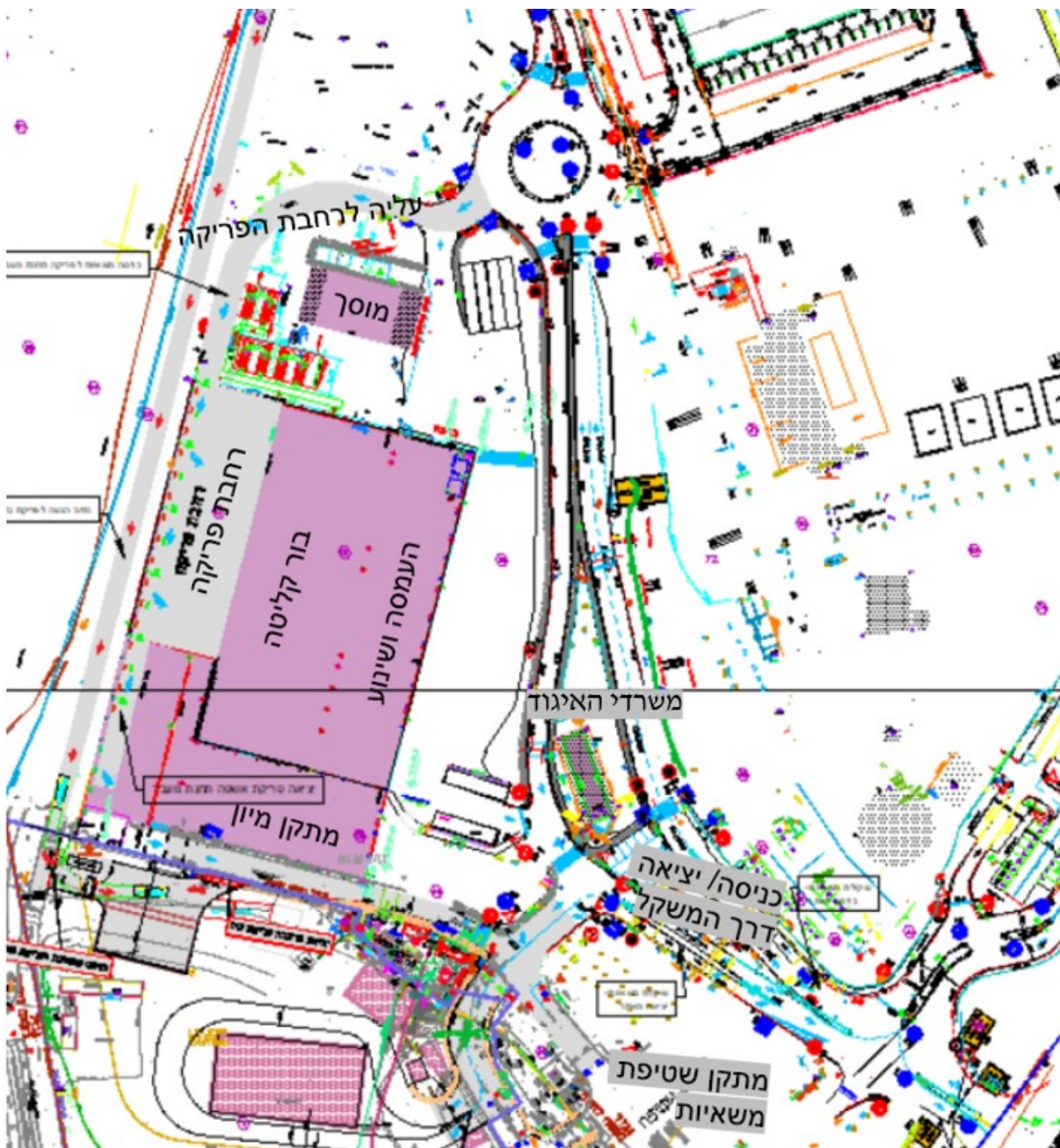


חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה





חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה





חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

