עדכונים

הערות :

1. לתשומת לב הקבלן המבצע :
תכניות אדריכליות אינן משמשות ריכוז של כל הפתחים והשרוולים בקונסטרוקציה. חובה על הקבלן המבצע לוודא את כל השרוולים והפתחים לפי תכניות קונסט', ותכניות היועצים השונים.

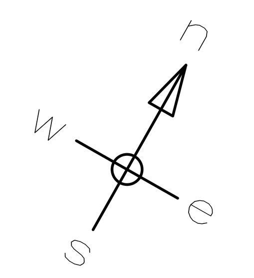
2. יש לאטום את כל מעברי האש הורטיקלים לרבות בין הצינורות לפתחים בתקרות לפי מפרט יועץ הבטיחות ובאחריות הקבלן המבצע.

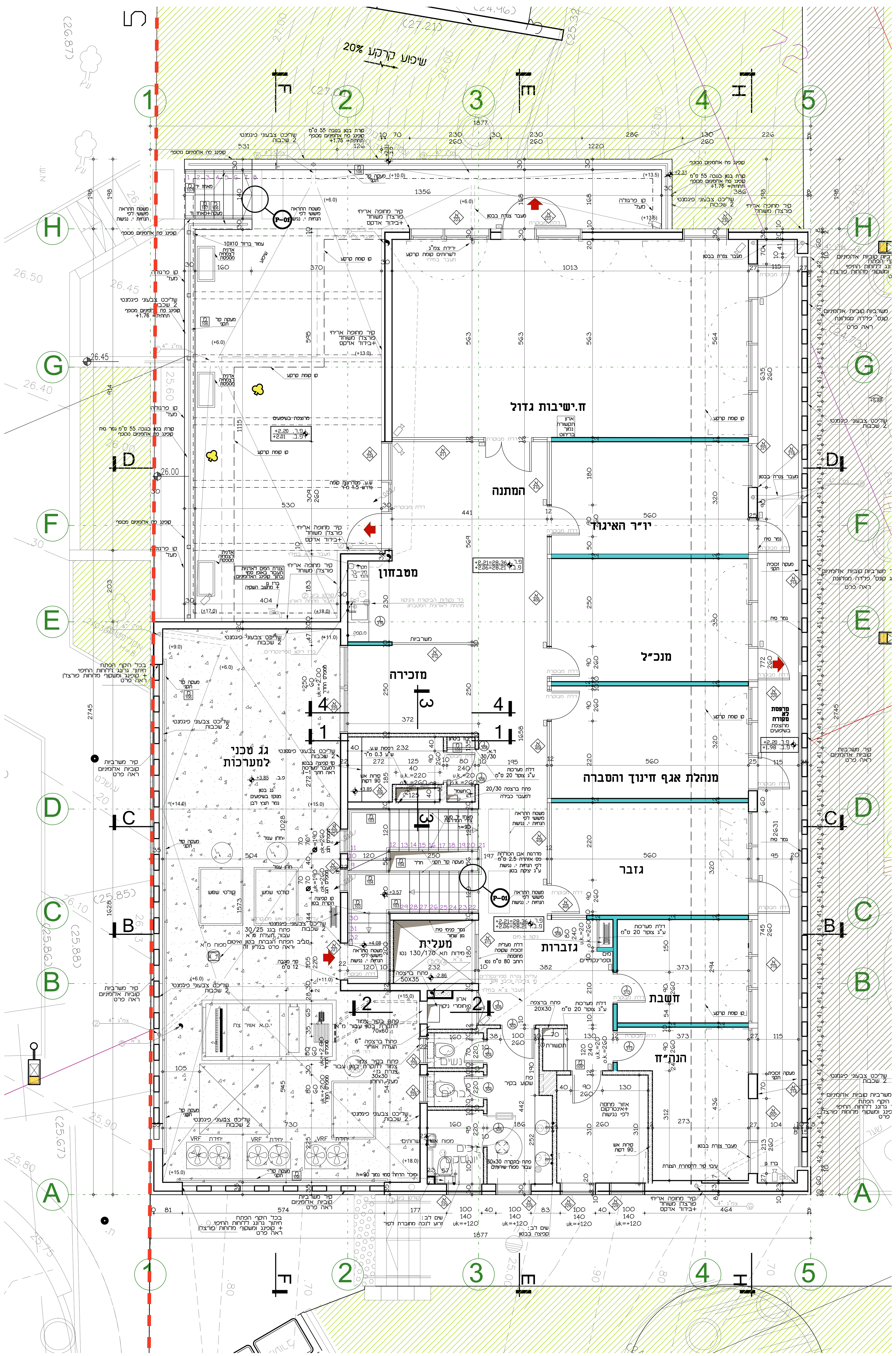
3. יש לסגור את כל ארונות החשמל בתחום שבין תקרות הביניים לתקרות קונסטרוקטיביות לפי מפרט יועץ בטיחות ובאחריות הקבלן המבצע.

4. המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה להודיע למתכנן. אין למדוד ישירות מן השרטוט. אין לבצע שינוי לפני קבלת אישור בכתב מן המתכנן.

5. התכנית לביצוע בכפוף לתנאי היתרים. הקבלן אחראי להתאמה מלאה לתנאי ההיתר, ואין לסטות מהם בשום אופן.

לביצוע	למכרז	לתיאום	לעיון
○	●	○	○





מקרא

▭	קיר בטון קונסטרוקטיבי
▨	קיר בלוקים
(כתום)	קיר גבס דו קרומי בעובי כולל של 120 מ"מ הכולל שתי שכבות של לוחות גבס לבן דו שכבתיות וביניהן צמר זכוכית בצפיפות 24 ק"ג\מ"ק בעובי 2" לפי פרט אק-7.2 של י. אקוסטיקה
(תכלת)	קיר גבס תלת קרומי לפי פרט אק-7.4 של י. אקוסטיקה

כל הקירות יבוצעו עד התקרה הקונסטרוקטיבית

כל קירות ועמודי הבטון יחופו בבידוד אדקס בעובי 2 ס"מ

כל חומרי הבנייה והציפויים יהיו עמידי אש עפ"י תקן ויאשרו ע"י מכון התקנים

שים לב:
כל ספי החלונות בפרוקט ומסגרתם יהיו מאלומיניום בגוון לבחירת אדריכל כולל אף מים תקני

בקירות מחופים אריחי פורצלן משוחל סביב המשרביות וכל הפתחים ללא זיגוג יותקנו ספים וקופינג מהאריחים עצמם בכל ארבעת הפאות של הפתח כולל אף מים תקני
החיבורים יהיו כולם בחיתוך גרונג 45 מעלות אשר יבוצע במפעל

המבנה יכלול שילוט של חברת Stichy קרית אריה פ"ת או שו"ע
השילוט יכלול את כל שלטי ההכוונה לפי דרישות הבטיחות והנגישות וכן שילוט לחדרים
עיצוב השילוט יתואם עם האדריכל

יש לוודא איטום הבטון בקירות מחופות אריחי פורצלן כולל אדקס וטיח אפור לפי פרט קונסטרוקטור

מבנה משרדים איגוד ערים דן חיריה

תכניות

תכנית בניה קומה א'

18.01.2023

גליון	קנ"מ:	תאריך: 2022
2	1:50	שרטט:

מהדורה:	מס' גליון:
0	CHIRIYA-BLD-02

טלי בכר שכטר
tali@tbs-arch.com
טלפון- 03-9794634

על הקבלן לבקר את המידות, להתאימן לביצוע ולהודיע על כל טעות, סטיה, סתירה או אי התאמה בטרם המשיך בעבודתו.
המתכנן הינו הבעלים הבלעדי של תכנית זו ושל זכויות היוצרים בה.
אין לעשות כל שימוש בתכנית זו, ברעיונות הגלומים בה ללא אישור מראש ובכתב של המתכנן.