

מכרז פומבי מס' 1/2023 לביצוע עבודות להקמת מבנה משרדי הנהלה

הודעה לקבלנים מס' 1 –

פרוטוקול סיור קבלנים שנערך ביום 13/3/23, מענה לשאלת הבהרה ועדכון בלוח הזמנים למכרז

על פי סמכותו כאמור בתנאי ההצעה שבנדון, מתכבד בזאת איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "האיגוד"), למסור למשתתפים שינויים והבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז, לרבות בתשובה לשאלות שהועלו ע"י המשתתפים.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהם, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז.

פרוטוקול סיור קבלנים:

1. ביום 13/3/23 התקיים באתר חירייה סיור הקבלנים של מכרז 1/2023 לביצוע עבודות להקמת מבנה משרדי הנהלה, במסגרתו נמסרה למשתתפים בסיור סקירה מקיפה לגבי מהות השרות נשוא המכרז.
2. הובהרו הכללים ולוחות הזמנים למכרז, להגשת שאלות הבהרה, ולהגשת ההצעות.
3. מנהל הפרויקט הציג בפני המשתתפים את הדרישות הטכניות של העבודות, כולל חלק מהתכניות והפרטים.
4. הובהר כי יהיה על המציע הזוכה לתאם ולהציג תכנית התארגנות טרם ביצוע העבודות לשם קבלת אישור תחילת עבודות מהוועדה המחוזית ת"א וכן יהא עליו, בסיום הבנייה, להכין מסמכים לשם קבלת תעודת גמר מאותה וועדה.
5. הובהר למשתתפים כי בנושא הבטיחות באתר, לרבות עמידה בכל דרישות הבטיחות הקבועות במסמכי החוזה, המציע הזוכה יהיה האחראי הבלעדי לעמוד בכל הדרישות הנ"ל.
6. נערך סיור קצר במקום בו עתיד המבנה להיבנות, ונסקרו אפשרויות המציע הזוכה לארגן את שטח העבודות.
7. **נמסר למשתתפים כי כל מה שנאמר במהלך סיור הקבלנים, אינו מחייב את האיגוד והם נעדרים כל תוקף, אלא אם כן צוינו במפורש ובכתב במסגרת פרוטוקול זה.**
8. מציעים אשר לא נכחו בסיור המציעים שהתקיים במועד הקבוע במסמכי המכרז, יוכלו לתאם סיור באופן פרטני מול נציגי המזמין. יובהר כי, נוכחות המציעים בסיור באתר הינה בגדר חובה וזאת בהתאם לסעיף 9.8.5 למסמך א' המהווה תנאי סף למכרז שבנדון.



מענה לשאלות הבהרה:

שאלת הבהרה	סעיף	עמוד	תשובת האיגוד
מבוקש לשנות את הדרישה בתנאי סף זה ל- "המציע יהיה בעל מחזור כספי מצטבר במהלך השנים 2018, 2019, 2020, 2021 של 35,000,000 ₪ ללא מע"מ"	9.4.1	28	<p>נוסח הסעיף 9.4.1 יעודכן כדלקמן:</p> <p>מחזור כספי מינימאלי:</p> <p>על המציע להיות בעל מחזור כספי, של לפחות 15,000,000 ₪ (חמישה עשר מיליון שקלים חדשים) (לא כולל מע"מ), בכל אחת משנות הכספים 2019, 2020, 2021, זאת על- פי הדוחו"ת הכספיים המבוקרים של המציע לשנים אלה.</p> <p>או</p> <p>על המציע להיות בעל מחזור כספי, של לפחות 50,000,000 ₪ (חמישים מיליון שקלים חדשים) (לא כולל מע"מ), במצטבר במהלך שנות הכספים 2019, 2020, 2021, זאת על- פי הדוחו"ת הכספיים המבוקרים של המציע לשנים אלה.</p> <p>למען הסר ספק, מובהר כי לצורך חישוב הכנסות המציע, יש לקחת בחשבון את הכנסות המציע בלבד, ללא הכנסות הנובעות מפעילות של גופים או תאגידים הקשורים עמו או מפעילויות אחרות שהוא מבצע.</p> <p>מעבר לכך, אין שינוי במסמכי המכרז.</p>

עדכון טבלת לוח הזמנים לניהול המכרז:

מועד מעודכן	תיאור הסעיף
03/04/2023	מועד אחרון לקבלת שאלות הבהרה
30/04/2023	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים
31/08/2023	תוקף הצעה למכרז
31/08/2023	תוקף ערבות

על כל מציע לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעתו למכרז.

איגוד ערים אזור דן
תברואה וסילוק אשפה
ת.ד. 437 אור-יהודה 60200
בברכה,

יפתח ענבר, מהנדס האיגוד

מאשר קבלת הודעה לקבלנים מס' 1 (יש לצרף המסמך למסמכי המכרז).

תאריך

חתימה + חותמת