

חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דו לתברואה

איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

מכרז פומבי מס' 5/2019

למתן שירותי אבטחה, שמירה ומוקד אזעקה
באתר חירייה

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז

אגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות, למתן שירותי אבטחה, שמירה ומוקד אזעקה בפני פריצה באתר חירייה, וכן לביצוע עבודות מיוחדות באתר לפי צרכי האיגוד (להלן: "המכרז" ו/או "העבודות").

1. תנאי השתתפות במכרז

1.1. רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע העונה בעצמו על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

א. על המציע להיות חברת שמירה, אשר מחזיקה ברישיונות כדן מאת וועדת הרישוי לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972 ולפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם התשנ"ו-1996.

ב. על המציע להיות בעל ניסיון מוכח בביצוע שירותי שמירה ואבטחה בהיקף דומה לעבודות העומדות לביצוע בהתאם למכרז זה לפחות לשלושה גופים ציבוריים ו/או מפעלי תעשייה.

ג. לרשות המציע עומד סיוור רכבי באזור גוש דן והסביבה.

הערות:

* יובהר כי המונח "לרשות המציע" משמעו כי למציע עצמו מוקד סיוור רכבי באזור גוש דן או שהינו קשור בהסכם מחייב עם גורם המפעיל מוקד סיוור כנ"ל.

* יובהר כי המונח "ל"גוף ציבורי" משמעו משרד ממשלתי, לרבות יחידת סמך או מוסד לאומי ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברה ממשלתית ו/או חברה עירונית ו/או רשות מקומית ו/או גוף הכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.

1.2. מציע אשר לא יעמוד בעצמו בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

1.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

1.4. כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

1.5. מובהר ומודגש בזאת למען הסר ומנוע ספק כי כל הדרישות הנ"ל חייבות להתקיים אך ורק במציע, וכי לא תותר הגשת הצעה משותפת על ידי שני גורמים או יותר (לרבות

באמצעות מיזם משותף) ו/או הסתמכות על ניסיונם של אחרים (ובכלל זה חברות בנות ו/או חברות אם ו/או חברות אחיות, שותפויות, אנשי מפתח וכיו"ב).

1.6. בנוסף, מובהר בזאת כי כל המציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

2. מסמכי המכרז

2.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהיו את "החוזה":

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז (מסמך זה).

מסמך ב' - טופס החוזה.

מסמך ג' - טפסי המכרז והחוזה.

מסמך ד' - כתב הכמויות.

כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהיו חלק ממסמכי המכרז.

2.2. מובהר בזאת כי בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. לוחות זמנים

3.1. להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך הבקשה לקבלת הצעות:

תאריך שעה	הפעילות
26/08/2019 - בשעה 12:00	מועד סיור קבלנים
12/09/2019	מועד הגשת שאלות הבהרה
24/09/2019 - בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות
31/12/2019	תוקף ההצעה
31/12/2019	תוקף ערבות המכרז

3.2. המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ואו דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

4. רכישת מסמכי המכרז

4.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,000 ש"ח (שלא יוחזרו) במשרדי האיגוד, באתר חירייה.

4.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי ניתן לעיין ללא תשלום במסמכי המכרז, טרם רכישתם, במשרדי המזמין באתר חירייה (בתאום מראש).

5. מועד הגשת ההצעות

5.1. על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות למכרז**"), לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי האיגוד, באתר חירייה.

5.2. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

5.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל רוכשי מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

6. אופן הגשת ההצעות

6.1. על המציע להגיש את הצעתו במעטפה במיועדת לכך, עליה יצוין אך ורק: "הצעה למכרז פומבי מס' 5/2019". פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף.

6.2. בנוסף על המציע לצרף להצעתו את חוברת המכרז (לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז) כאשר היא חתומה על ידי המציע, וכן את הערבות הבנקאית, ויתר האישורים והמסמכים כנדרש בתנאי המכרז.

6.3. מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

7. חתימות

7.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז.

7.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

8. בדיקת האתר וסיור קבלנים

- 8.1. על המציע לבקר באתר המיועד לביצוע העבודות, ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה.
- 8.2. סיור הקבלנים למציעים המעוניינים להשתתף במכרז, יערך במועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. יציאה ממשרדי המזמין באתר חירייה.
- 8.3. המציעים, בין שהשתתפו בסיור ובין שלא, יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לסיור. יובהר כי כל אשר יאמר בסיור בע"פ על ידי נציגי המזמין לא יחייב את המזמין, ורק פרוטוקול סיור הקבלנים שיועבר למשתתפים בכתב, יחייב את המזמין ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה לקבלת הצעות.

9. תוקף ההצעה

- 9.1. ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.
- 9.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

10. ערבות בנקאית

- 10.1. להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על החוזה עם המזמין, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על שמו, בנוסח המצ"ב בטופס 3 בחלק ג' של מסמכי המכרז, חתומה כדון, של בנק ישראלי, על סך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח). הערבות תהא אוטונומית ובלתי מותנית, והמזמין יהא רשאי לחלט את הערבות על פי פניה חד צדדית ובלתי מנומקת.
- 10.2. הערבות תעמוד בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.
- 10.3. המזמין יהיה רשאי לדרוש בכתב מהמציעים להאריך את תוקף הערבות הבנקאית למכרז. מציע שלא יאריך ערבותו בהתאם תפסל הצעתו ו/או תחולט ערבותו.
- 10.4. מובהר בזאת כי ועדת המכרזים של האיגוד תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה ולהכשיר ערבות על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי הפגם נעשה בתום לב וכי אין בו כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

11. מחירי ההצעה

- 11.1 המציע ימלא את כתב הכמויות, וינקוב מחיר על כל אחד מסעיפי כתב הכמויות, **כאשר המחירים אינם כוללים מע"מ.**
- 11.2 בנוסף, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע ימלא את כל הרכיבים המפורטים בטבלת רכיבי השכר המצורפת כנספח התמחירי המצורף כנספח לכתב הכמויות (להלן: "**הנספח התמחירי**"), ושיכלול את כל רכיבי השכר, לרבות עלויות נלוות למציע וכן את התקורה המבוקשת על ידו לשעת עבודה. יובהר כי תעריף התקורה יכלול את הוצאות התפעול והניהול של הקבלן, לרבות כל הוצאה בגין התחייבות הכלולה בחוזה ושאינה משולמת ישירות לעובדי הקבלן וכן את רווח הקבלן. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת מהשכר לעובד בהתאם לנספח התמחירי הממלא שצורף להצעתו.
- 11.3 מובהר בזאת כי המחירים אותם ינקוב המציע בהצעתו יהיו סבירים. מבלי לגרוע מיתר הוראות המכרז/חוזה, המציע ימלא את רכיבי מהשכר לעובד בנספח התמחירי בשיעור שלא יפחת מסכומי הרכיבים המפורטים בנספח תמחירי לעובדי השמירה המפורס מעת לעת על ידי אגף החשב הכללי במשרד האוצר המצ"ב **כטופס 8** במסמך ג' למסמכי המכרז.
- 11.4 **מובהר בזאת כי רכיבי המחיר לשעת עבודה לעובד של המציע ייקבע על פי חוק שכר מינימום ו/או צו ההרחבה בענף השמירה ו/או עלות השכר המינימאלי כפי שתיקבע בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה והתקנות מכוחו, לפי הגבוה.**
- מובהר ומודגש בזאת כי המציע הזוכה לא יהיה רשאי בשום אופן לשלם למי מעובדיו שיועסקו בעבודות נשוא החוזה שכר הנמוך מזה הנקוב בכתב הכמויות, הן לגבי השכר השעתי הכולל והן לגבי כל אחד מרכיבי השכר הנקובים בטבלה המצורפת לכתב הכמויות, ובכל מקרה השכר לעובד לא יפחת מהעלות המינימאלית כפי שתיקבע בתקנות מכח החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 (להלן: "**החוק להגברת האכיפה**") ו/או חוק שכר מינימום ו/או הוראות צו ההרחבה בענף השמירה ו/או הוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013 ו/או הוראות כל דין אחר, לפי הגבוה, כפי שאלו יעמדו בתוקף מעת לעת ובצירוף מלוא זכויותיהם הנלוות של העובדים בהתאם להוראות אלו.**
- 11.5 מובהר ומודגש בזאת כי המציע נדרש למלא את כל פרטי היחידות שבכתב הכמויות, ואין הוא רשאי להגיש הצעה לחלק מהעבודות בלבד.
- 11.6 רכיבי השכר המפורטים בטבלה הנלווית לכתב הכמויות יעודכנו בהתאם לעדכוני שכר המינימום במשק ולעדכונים בהתאם להוראות ההסכם הקיבוצי ו/או צו ההרחבה בענף השמירה ו/או הוראות החוק להגברת האכיפה ו/או החלטת הממשלה, לפי הגבוה, ככל שיהיו עדכונים כאמור ובהתאמה לעדכון. בכל עדכון מתחייב הקבלן לבצע עדכון ו/או התאמה, ככל שיידרש של הרכיבים הנלווים לשכר המפורטים בטבלה הנלווית ולשלם לעובדיו שיועסקו בביצוע השירות, בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה. שכר הבסיס יהיה השכר לעובד שמירה במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 11.7 למען הסר ספק מובהר בזאת כי במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהוא מסעיפי כתב הכמויות, אזי עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.

11.8. כל הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אמדן בלבד ואין בהן כדי לחייב את המזמין. המציע מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי המזמין, ובהתאם למחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

11.9. בנוסף, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל, לצמצם, או לשנות סעיפים מסוימים של כתב הכמויות, וכן להכניס שינויים באופן ביצוע העבודות תוך כדי מהלך ביצוע, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה.

12. הבהרות ושינויים

12.1. אם ימצא המציע במסמכי הבקשה לקבלת הצעות סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בכתב, באמצעות דואר אלקטרוני למזמין, לכתובת naama@Hiriya.co.il, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 3.1 לעיל. על המציע לוודא קבלת הדוא"ל עם הגבי' נעמה ברמר בטל: 03-6314725.

12.2. הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז/הסכם	פירוט השאלה

12.3. תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי הבקשה לקבלת הצעות, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

12.4. המזמין אינו אחראי לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.

12.5. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי הבקשה לקבלת הצעות שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי הבקשה לקבלת הצעות, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

12.6. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

13. הסתייגויות

13.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

1. לפסול את הצעת המציע למכרז;
 2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;
 3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;
 4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;
- 13.2. החלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) - (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

14. הצהרות המציע

- 14.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.
- 14.2. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 14.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.
- 14.4. בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

15. מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, הרי על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

- 15.1. רשיון כדין מאת משרד הכלכלה ובהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996, ומועדת הרישוי לפי חוק חוקרים פרטיים ושרותי שמירה, תשל"ב-1972.
- 15.2. אישורים והמלצות בדבר ניסיונו הקודם של המציע על מנת להוכיח את עמידתו בסי' 1.1 (ב) לעיל.

15.3. פרטים לגבי מוקד הסיור הרכבי המופעל על ידי המציע באזור גוש דן והסביבה. במידה והמציע קשור בהסכם מחייב עם גורם אחר המפעיל מוקד סיור רכבי כנ"ל, עליו לצרף את נוסח ההסכם הנ"ל להצעתו.

15.4. רשימת עובדיו **הקבועים** של המציע הכשירים לביצוע עבודות השמירה והאבטחה באתר חירייה, בצירוף רישיונות עובדים אלו לאחזקת נשק.

15.5. פרטיו המלאים של המציע אם הינו תאגיד, לרבות אישור בדבר בעלי זכויות החתימה בתאגיד, כשהוא מאושר ע"י עו"ד ו/או רו"ח.

15.6. אישור תקף מפקיד שומה ו/או רו"ח המעיד על ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

15.7. אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976.

15.8. חתימה על תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (טופס 6) וכן על תצהיר על עמידת המציע בדבר קיום חקיקת העבודה (טופס 7).

16. אופן קביעת הזוכה במכרז

16.1. אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

16.2. בשיקולי המזמין יילקחו בחשבון בין היתר, כשרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות ניסיון קודם עם המזמין, יכולתו הארגונית והכלכלית, איכות כח האדם שברשותו, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון.

16.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

16.4. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין.

17. הודעה לזוכה והתקשרות

17.1. המזמין יודיע לזוכה בכתב על הזכייה במכרז.

17.2. תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, יחליף הזוכה את הערבות שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות הביצוע, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום הביטוחים, ויחתום על החוזה.

17.3. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.



חירייה פארק המחזור

17.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.

17.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין בכתב ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

מסמך ב' - טופס החוזה

שנחתם ונערך ב _____ ביום _____ לחודש _____ לשנת _____.

ב ין : **איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה)**

מת.ד. 437, אור יהודה 60200 ;

להלן: "האיגוד";

מצד אחד;

ל ב ין :

מרח' _____ ;
להלן: "הקבלן";

מצד שני;

ה ו א י ל והאיגוד פרסם מכרז למתן שירותי אבטחה, שמירה ומוקד אזעקה בפני פריצה ושירותים מיוחדים נוספים באתר חירייה (להלן: "העבודות" ו/או "המכרז").

ו ה ו א י ל והקבלן הגיש הצעה למכרז;

ו ה ו א י ל והאיגוד החליט לזכות את הקבלן בביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל בהתאם לתנאי המכרז, להצעת הקבלן, ולהוראות חוזה זה.

ו ה ו א י ל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

אי לכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם גופו.
2. כל האמור והכלול במסמכי המכרז מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויקרא להלן "החוזה". למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי כתב הכמויות והמחירים והצעת המציע, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

3. האיגוד מוסר בזאת לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו לספק ולבצע את כל העבודות והשירותים כפי שידרשו ע"י האיגוד על פי כל תנאי המכרז והוראת חוזה זה.
4. הקבלן מתחייב לבצע את שירותי האבטחה והשמירה לפי הוראות מנהל אתר חירייה (להלן: **"המנהל"**), ושירותי מוקד אזעקה בפני פריצה למשרדי האיגוד, למרכז לחינוך סביבתי ולביתן השקילה באתר, וכן ביצוע עבודות מיוחדות, לרבות:
 - 4.1 שמירה בשער אתר חירייה, לרבות מניעה של כניסת גורמים בלתי רצויים לאתר, וכן התראה מיידית מפני שריפות עם תחילת התהוותן ודיווח מיידית על כך למוקד הקבלן, אשר יזעיק את כל הגורמים הדרושים (מכבי אש, משטרה, סיור תורן, מנהל אתר חירייה וכו').
 - 4.2 אבטחת אזור תחנת המעבר לאשפה, מפעל RDF, מפעל חץ ואתר הגזם מפני גורמים זרים ו/או עוינים, אבטחת נהגי משאיות האשפה ומפעיל הטרקטורים בעת שהותם באתר, אבטחת עובדי האיגוד וכל מי שנמצא באתר מטעמו, והגנה עליהם בעת הצורך.
 - 4.3 אבטחת אזור המרכז לחינוך סביבתי, מאגר המים ובית המשאבות ומרכז האנגריה המזרחי מפני גורמים זרים ו/או עוינים, אבטחת המבקרים ועובדי האיגוד וכל מי שנמצא במרכז מטעמו, והגנה עליהם בעת הצורך.
 - 4.4 הזנקת רכב סיור תורן בכל אירוע של הפעלת מערכת האזעקה באתר, לרבות במשרדי האיגוד, מרכז המבקרים וביתן השקילה, וטיפול באירוע.
 - 4.5 ביצוע עבודות מיוחדות באתר חירייה לפי צרכי האיגוד, בהתאם להוראות והנחיות מנהל האתר.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ומהאמור בהוראות החוזה והמכרז, להלן תיאור כללי של ההתחייבויות והמטלות אשר ידרשו מהקבלן. מובהר בזאת כי רשימה זו אינה ממצה, וכי האיגוד שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או להקטין ו/או להגדיל ו/או לשנות את המטלות המנויות להלן, כולן או חלקן, בהודעה שתשלח לקבלן בכתב מראש.

שירותי שמירה ואבטחה

- 5.1 הקבלן יספק שירותי שמירה באתר בכל שעות היממה (24 שעות ביממה) במשמרות בנות שמונה (8) שעות כ"א, בשעות היום ובשעות החשיכה ובשעות הלילה, בכל ימות השנה (בימי חול, בשבתות ובחגים), וזאת כמפורט בכתב הכמויות. אורכה של משמרת לא יעלה על שמונה (8) שעות בלא אישור מראש מאת המנהל. בכל מקרה הקבלן נדרש לעמוד בכל דרישות חוק שעות עבודה ומנוחה ביחס לעובדיו.
- 5.2 הקבלן הזוכה יידרש לספק על חשבונו שעות נוכחות דיגיטלי שיחובר הן למערכת תשלומי הקבלן ובס למערכות האיגוד.
- 5.3 הקבלן יעסיק שומרים מיומנים בביצוע שירותי השמירה.
- 5.4 פירוט שעות השמירה והמשמרות יקבע על ידי האיגוד, ככל שניתן בתיאום עם הקבלן.
- 5.5 שירותי השמירה יתבצעו באמצעות שומר שיספק הקבלן בביתן השמירה בכניסה לאתר חירייה.

- 5.6. השומר יהיה בהכשרתו לפחות רובעי 05, דובר עברית רהוטה (המקבילה לשפת אם), ומצויד במכשיר קשר. בשעות החשיכה יצויד השומר גם בפנס מסוג רנאור. לקבלן שמורה הזכות (אופציה) לספק לשומר אקדח 9 מ"מ.
- 5.7. מכשיר הקשר, אקדח (אופציה), הפנס וכל ציוד נוסף, הנדרש לשם ביצוע תקין של השמירה, יסופק לשומר על ידי הקבלן. מכשיר הקשר (וטלפון נייד שיסופק ע"י האיגוד לפי שיקול דעתו) יאפשר תקשורת ישירה ומיידית בין השומר לבין מנהל האתר, המפקחים, צוות הבקרה והשקילה ומוקד התקשורת של הקבלן ולהיפך, בכל שעות היממה.
- 5.8. הקבלן יאפשר וידאג לקיום קשר עם מוקד תקשורת פעיל ומצויד כנדרש המאפשר קבלת הודעות במשך כל שעות היממה ושיגורן טלפונית באופן מיידי למנהל (להלן: **"מוקד התקשורת"**).
- 5.9. מוקד התקשורת יבצע בדיקת תקינות קשר עם השומר לפחות ארבע (4) פעמים ביממה. בכל מקרה בו לא תושלם בדיקת הקשר בהצלחה ידווח מוקד התקשורת על כך מיידית למנהל. במקרה של אי קיום קשר עם השומר, ישלח הקבלן רכב סיור, על מנת לעמוד על סיבת התקלה ותיקונה.
- 5.10. השומר יפעל באתר בעת ביצוע שירותי השמירה כנציגו של האיגוד. לשם כך יהיה מוסמך לבדוק כל אדם או תנועה חשודים בשטח האתר ולדווח על כך מיידית למוקד התקשורת ולמנהל האתר (מנהל האתר, מפקחים, ומנהל בקרה ושקילה).
- 5.11. השומר ידווח באופן מיידי למנהל ולמוקד התקשורת ומנהל האתר על כל אירוע חריג, לרבות אירוע בטחוני ו/או בטיחותי ו/או שריפה וכו'. מוקד התקשורת יעביר את ההודעה באופן מיידי למנהל.
- 5.12. השומר ינהל בכתב יומן אירועים שוטף בשלושה עותקים במשך כל המשמרת. השומר ו/או הקבלן ידווחו לאיגוד טלפונית עד שעה 08:00 לאחר תום המשמרת את כל פירוט יומן האירועים של המשמרת. עותק מעודכן אחד של היומן יומצא מדי בוקר למשרד מנהל האתר.
- 5.13. השומר יופיע בתלבושת אחידה, עליה יצוין במקום בולט ונראה לעין שם הקבלן. באחריות הקבלן לספק לשומר ביגוד קיץ וביגוד חורף מתאים, לרבות הנעלה.
- 5.14. הקבלן יספק לשומר מזון ושתייה ישירות לאתר, באופן בו רציפות השמירה והאבטחה לא תפגע.
- 5.15. הבאתו, החזרתו והחלפתו של השומר תבוצע ע"י הקבלן באופן שרציפות השמירה בשער האתר לא תפגע.
- 5.16. השומר לא יעזוב את שער האתר במהלכה של המשמרת, לשום פרק זמן ולכל מטרה שהיא, ללא אישור המנהל. עזיבת המקום לכל פרק זמן שהוא ללא אישור, דינה כדן הפקרת משמרת והפרת חוזה זה.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השומר יבצע סיור רגלי כל שעתיים סביב מרכז המבקרים ומשרדי האיגוד, כאשר בעת ביצוע הסיור הרגלי תהיה האחריות לשמירה בכניסה לאתר מוטלת על השוקל בביתן השקילה. הסיור הרגלי שיבצע השומר כאמור לא יארך יותר מעשר (10) דקות.



חירייה פארק המחזור

5.17 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, ומכל יתר מחויבויות הקבלן כאמור בכל מסמכי החוזה, האיגוד יהיה רשאי להורות לשומר לבצע סיורים רגליים ו/או רכובים (על רכב שיעמיד לרשותו האיגוד) בתחום אתר חירייה בין השעות 18:00 ועד הזריחה בשעה 06:00 (במקום השמירה בביתן בשער הכניסה לאתר, שישאר סגור כל אותה העת), וזאת אם לתקופה ואם באופן קבוע, הכל בהתאם להנחיותיו של המנהל.

5.18 השומר אחרי שאף רכב פרטי לא יעלה על המשקלים ויפריעו למהלך התקין של שקילת משאיות האשפה.

5.19 כניסת רכב פרטי לשטחי החניה של האיגוד רק לרכבים בעלי תו האיגוד המודבק על שימשת הרכב ובתוקף לפי שנת היצור או ע"י קריאה אוטומטית של מספרי הרישוי ופתיחת מחסום בצורה אוטומטית.

5.20 מבקרים או אורחי האיגוד יוכנסו לחניה בחניון המרכז לחינוך סביבתי או לכניסה לשטח חניון האיגוד אחרי מעבר בביתן השומר, יעשה לאחר רישום בחוברת האורחים, לאחר קבלת אישור כניסה מאת בעל תפקיד באיגוד והנפקת תג מבקר. חל איסור להכניס לשטח האיגוד אורחים/רכבים ללא תיאום מראש עם אחד מהגורמים באיגוד.

5.21 הכישורים הנדרשים מהשומר:

1. דובר עברית רהוטה (המקבילה לשפת אם), כולל כתיבה בעברית;
2. סיום תקופת שירות צבאי מלא בצה"ל (רובעי 05 לפחות);
3. שירות פעיל במערך המילואים;
4. בעל כושר גופני טוב ומצב בריאות תקין מבחינה פיזית;
5. בעל כל האישורים והיתרים כנדרש בדין לביצוע עבודות השמירה;

5.22 חימוש ואימון השומרים:

1. השומר יצויד באקדח 9 מ"מ + 2 מחסניות (לפי דרישת מנהלת האיגוד, ללא תוספת תשלום);
2. בטרם תחילת עבודתו באתר חירייה, ובכל 6 חודשים יעבור השומר אימון וביצוע מטווח ירי באקדח על חשבון הקבלן ובאחריותו.

5.23 באחריות הקבלן לערוך ביקורות קבועות בנקודת השמירה באמצעות מפקח מוסמך מטעמו בתדירות של לפחות פעם ביום. דו"ח הביקורת יוגש מדי בוקר למנהל ו/או מי שיקבע מטעמו.

5.24 באחריות הקבלן לערוך לכל שומר ומאבטח הדרכה ורענון תקופתיים מדי 3 חודשים. הקבלן ימסור למנהל האתר, על פי דרישתו, דו"ח מפורט על ביצוע הדרכה ורענון כאמור.

הרענון יכלול הדרכה והסברה בכל הקשור לנהלי שמירה ואבטחה כללים, וכן תדריך מפורט בנושא אתר חירייה ואזור תחנת המעבר והמרכז לחינוך סביבתי, תחומם, תנאי השטח, מקרים ותגובות וכד'.

- 5.25. הקבלן ידאג לבצע ביקורת תקינות תקופתית לנשק שיסופק לשומר ולמאבטח.
- 5.26. הקבלן מתחייב להחליף לאלתר כל שומר ו/או מאבטח ככל שלא יבצע עבודתו בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בחוזה זה.
- שירותי מוקד אזעקה מפני פריצה למשרדי האיגוד באתר, לביתן השקילה ולמרכז המבקרים:**
- 5.27. האיגוד התקין על חשבונו מערכת אזעקה במקומות הנראים לו, לרבות במשרדי האיגוד באתר ובביתן השקילה, חדרי התקשורת וחדרי האנרגיה, וכמו כן התקין האיגוד על חשבונו מערכת אזעקה במרכז המבקרים המוקדם באתר. הקבלן יקשר על חשבונו את מערכות האזעקה הנ"ל עם מוקד התקשורת, אשר מופעל על ידי הקבלן בהתאם לאמור לעיל, לרבות כל השינויים וההתאמות הכרוכות בכך.
- 5.28. הקבלן יעמיד לרשות המוקד רכב סיור + סייר, אשר מייד עם הפעלת האזעקה יזנק על ידי המוקד לאתר על מנת לבדוק את פשר האזעקה. בכל אירוע של פריצה יודיע על כך הסייר למוקד, והמוקד יודיע על כך מיידית למשטרת ישראל ולמנהל.
- 5.29. רכב הסיור ימצא בכל עת במרחק שלא יעלה על 20 דקות נסיעה מן האתר.
- 5.30. הקבלן ידווח למנהלת האתר על כל אירוע של הפעלת מערכת האזעקה ועל הטיפול בו וסימו.
- 5.31. עם גמר הטיפול באירוע האזעקה יבצע הסייר ביקורת בכל שטח אתר חירייה, לרבות בנקודת השמירה באתר.
- 5.32. מובהר בזאת למען הסר ספק כי כל העלויות וההוצאות הנובעות מהעמדת שירותי המוקד לרשות האיגוד הינן כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות, וכי לא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף בגין ביצוע שירותים אלו.
- 5.33. בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל יתר מחויבויות הקבלן כאמור בכל מסמכי החוזה, הקבלן יספק שירותי סיור רכוב בתוך האתר, **שני סיורים בכל לילה בכל ימות השנה, בין השעות 22:00 ועד הזריחה בשעה 06:00**. רכב הסיור יהיה רכב שטח עם מנורה צהובה מהבהבת, וזאת על מנת שהסיור הרכוב יוכל לנוע בכל שטח אתר חירייה, לרבות בהר הפסולת. הסיור הרכוב יכלול מאבטח אחד העונה על כל הכישורים הנדרשים משומר כמפורט בסעיף 5.16 לחוזה.
- 5.34. הסייר יבצע סיור שטח בכל האתרים יוודא נעילת דלתות ותקינות המתקנים והאתרים. להלן רשימת האתרים: חדר תקשורת ואנרגיה מערבי, מאגר מים, מבנה משאבות, חדר אנרגיה מזרחי, מרכז לחינוך סביבתי (כולל מעליות ומדרג), מוסך מפעיל תחנת המעבר, מתקן טיפול קדם בתשטיפים ומתקן שטיפת משאיות, בדיקת הגדר היקפית ושערי הקונזולים (שער צהוב במצב סגורים) ובדיקת מפגעים נוספים בשטח האתר.
- 5.35. רכב הסייר יחובר לאיתורן ותתאפשר למנהלת האתר להוציא דוח על פעילות הרכב בשטחי האתר ובדיקת ברמה יומית שבועית וחודשית.

6. תוכנית עבודה :

- 6.1. הקבלן ימסור לאישור האיגוד מראש תכנית עבודה שבועית ו/או חודשית (להלן: **"תכנית עבודה"**), בהתייחס הן לשירותי השמירה והאבטחה.
- 6.2. הקבלן מתחייב לבצע את כל שירותי השמירה והאבטחה בהתאם לתכנית העבודה.
- 6.3. לאיגוד מלוא שיקול הדעת לשנות את תכנית העבודה, להוסיף ו/או לגרוע משעות השמירה והאבטחה ו/או להוסיף או לגרוע משמרות, וזאת בכפוף ובהתאם למתן הודעה מראש לקבלן.
- 6.4. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי מספר שעות העבודה הנקובות בכתב הכמויות הן אמדן בלבד ואין בו כדי לחייב את האיגוד. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות על כל סוגיהן במשך כל השעות כפי שידרשו בפועל על ידי האיגוד, ובהתאם למחיר הנקוב בכתב הכמויות.

7. התמורה :

- 7.1. הקבלן יגיש לאיגוד חשבון חודשי לתשלום, בהתאם לשעות העבודה, על פי סוגיהן, שבוצעו על ידו בפועל במהלך החודש שחלף, ועל פי מחירי היחידה בכתב הכמויות. לכל חשבון יצרף הקבלן תלושי שכר מפורטים של העובדים בחודש החולף ודיווחי נוכחות. ללא פירוט תלושי השכר ודיווחי הנוכחות האיגוד לא יבדוק ולא ישלם את החשבון.
- 7.2. האיגוד יבדוק ויאשר את סכום החשבון לתשלום.
- 7.3. החשבון המאושר ישולם בתנאים של שוטף + 30 יום ממועד הגעת החשבון למשרדי האיגוד.
- 7.4. רכיבי השכר השעתיים המפורטים בטבלה הנלווית לכתב הכמויות יעודכנו בהתאם לעדכוני שכר המינימום במשק ולעדכונים בהתאם להוראות ההסכם הקיבוצי ו/או צו ההרחבה בענף השמירה ו/או הוראות החוק להגברת האכיפה ו/או החלטת הממשלה ובכפוף לכל דין, לפי הגבוה. בכל עדכון מתחייב הקבלן לבצע עדכון ו/או התאמה, ככל שיידרש, של הרכיבים הנלווים לשכר המפורטים בטבלה שבכתב הכמויות בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה, והנגזרים מעדכון בערך השעה, ולעדכן את האיגוד בגובה העדכון. להסרת ספק הקבלן יבצע את העדכון בשכר עובדיו מיד עם עדכון כאמור, ויפעל מול האיגוד לקבל התמורה המעודכנת. מובהר כי עיכוב בעדכון התמורה על ידי האיגוד לא יהווה עילה לעיכוב תשלומים לעובדים המועסקים על ידי הקבלן. להסרת ספק, התקורה הנקובה בטבלת רכיבי השכר המצורפת לכתב הכמויות לא תהיה צמודה למדד כלשהו או לעדכונים בשכר העובדים בכל תקופת החוזה.
- 7.5. לסיכום החשבון יוסיף האיגוד מס ערך מוסף כדין, אשר ישולם כנגד חשבונית מס כדין של הקבלן.

7.6. סכום השירותים שישולם לקבלן כמפורט לעיל יהווה תמורה סופית ומוחלטת בגין מתן השירותים ולקבלן לא תשולם כל תוספת, מכל מין ו/או סוג שהוא, מעבר לתמורה זו. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות, ויישא בכל התשלומים המגיעים לעובדיו על פי דין ובפרט בהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ו/או החלטת הממשלה 5297, לרבות שכר עבודה, מסים, היטלים, הוצאות נסיעה, תנאים סוציאליים, ביטוח, ביגוד, מזון, קשר וכיו"ב.

7.7. **מובהר ומודגש בזאת כי המציע הזוכה לא יהיה ראשי בשום אופן לשלם למי מעובדיו שיועסקו בעבודות נשוא החוזה שכר הנמוך מזה הנקוב בכתב הכמויות, הן לגבי השכר השעתי הכולל והן לגבי כל אחד מרכיבי השכר הנקובים בטבלה המצורפת לכתב הכמויות, כפי שיעמדו מעת לעת.**

8. העדר יחסי עובד ומעביד והבטחת זכויות עובדים:

8.1. מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין האיגוד. לפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהיה לקבלן כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי האיגוד בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.

8.2. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת משכר המינימום במשק ו/או החלטת הממשלה 5297 ו/או צווי ההרחבה החלים עליו ו/או על העסקת עובדים בתחומי השמירה כאמור ו/או בהתאם לעלות השכר המינימאלית כפי שתיקבע בתקנות מכח החוק להגברת האכיפה, וכן תשלום עבור שעות נוספות ותשלום נוסף בגין עבודה בימי מנוחה וחג ועפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה ותקנותיו ותשלומים נוספים כמתחייב מצווי ההרחבה ו/או ההסכמים ו/או הוראות הדין החלות על הקבלן ו/או עובדיו.

8.3. מובהר בזאת כי כל השירותים ותנאי העסקת העובדים יבוצעו בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג 2013 (להלן: "החוק"), והוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג 2013 (להלן: "הצו").

8.4. הקבלן יציג לפי דרישת האיגוד ו/או ר"ח מטעמו ו/או בודק שכר שימונה מכח החוק להגברת האכיפה, אישורים המעידים כי הינו מקיים את כל התחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם כלפי עובדיו, לרבות תשלום שכר לעובדיו שאינו נמוך משכר המינימום וכן תשלום כל התנאים הסוציאליים והאחרים, לרבות פנסיה חובה, המגיעים לעובדיו על פי דין, לרבות תשלומים בגין פנסיה, הבראה, חופשה ומחלה הודעה לעובד, וכל מסמך שיידרש להציג לשם כך לרבות, אך מבלי לגרוע – תלושי שכר, פירוט ניכויים לקופות ופירוט תשלומים לרשויות המס ולמוסד לביטוח לאומי, במספר ובשיעור שיידרש על ידי רואה החשבון ו/או בודק השכר.

8.5. הקבלן מתחייב לספק את כל העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם, אמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

8.6. העובדים שיועסקו בביצוע העבודות יהיו אך ורק אזרחי ישראל ומגיל 18 ומעלה. לא יורשה להכניס לאתר העבודות עובדים שאינם אזרחי ישראל או אשר טרם מלאו להם 18.

8.7. על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מתאימים לעובדיו המועסקים בבצוע עבודות השמירה, בהתחשב בתנאים המיוחדים השוררים באתר.



חירייה פארק המחזור

- 8.8. לפי דרישה בכתב מנציגי האיגוד יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך ו/או כל עובד מטעמו, אם לדעת נציגי האיגוד הוא איננו מתאים לתפקידו ו/או איננו ממלאו כהלכה ולא יהיה בדרישה כאמור כדי להקים יחסי עובד ומעביד בין האיגוד לבין עובדי הקבלן.
- 8.9. הקבלן ימלא כל דרישה של נציגי האיגוד, בדבר הרחקה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות על פי החוזה.
- 8.10. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות נאותים לכל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודות, זאת בכפוף לכל דין ובהתאם לכל דרישות נציגי האיגוד.
- 8.11. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי ככל שהאיגוד יחויב לשלם למי מן העובדים ו/או לכל גורם שהוא, ו/או ככל שייגרמו לו נזק ו/או הוצאה כלשהי בגין טענה הקשורה ו/או הנובעת מקיום יחסי עובד מעביד בין האיגוד לבין מי מהעובדים ו/או שעילתה ביחסי עובד מעביד בקשר לעובדים, לרבות סיומם, ישפה הקבלן את האיגוד בגין כל סכום כאמור במלואו, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית וכן הוצאות משפטיות, וזאת בתוך 7 ימים מקבלת דרישה לכך. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תחול בין שמקור ההוצאה לאיגוד ינבע מהחלטת בית משפט ו/או פסק דין, בין מכל הסכסס פשרה ובין מכל סיבה אחרת. לא העביר הקבלן לאיגוד הסכומים במועד כאמור ובהתאם לדרישה, יוכל האיגוד לקזז הסכומים מכל סכום המגיע לקבלן ממנו וזאת מבלי לגרוע מזכות האיגוד לנקוט בכל דרך אחרת לגביית הסכום.
- 8.12. הקבלן מצהיר כי ידועות לו הוראות החוק להגברת אכיפה והוא יפעל ליישומן וישתף פעולה עם האיגוד בכל הנוגע לבקרה על קיום הוראות החוק.
- 8.13. כן, מובהר כי הקבלן יאפשר מנגנון של פניית עובדיו לנציגי האיגוד בטענות ביחס לליקויים בתשלום שכרם ו/או בשמירת זכויותיהם לרבות פניות של נציגי האיגוד ישירות לעובדיו לצורך בקרה על תשלום זכויותיהם.
- 8.14. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבמקרה של הפרת זכויות העובדים שמורה לאיגוד הזכות להטיל על הקבלן חיוב עונשי / קנס בשיעור שייקבע על ידי האיגוד ובהתאם לחומרת ההפרה וזאת לאחר מסירת התראה לקבלן וככל שלא תוקנו הליקויים בפרק הזמן שייקבע בהתראה וזאת מבלי לגרוע מזכות האיגוד להודיע על ביטול החוזה ו/או זכותו לשיפוי ו/או זכותו לפיצוי בגין הפרת החוזה ו/או זכותו לפעול בכל דרך אחרת ביחס להפרה כאמור. חיוב כאמור ישולם בתוך 10 ימים ממועד מסירת דרישה על ידי האיגוד. לא שולם החיוב במועד האמור יוכל האיגוד לקזזו מכל סכום המגיע לקבלן ממנו.
- 8.15. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם והפרתו תהיה הפרה יסודית של ההסכם.

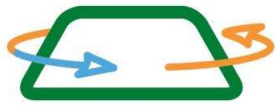
9. תקופת החוזה:

- 9.1. תקופת החוזה הינה לשנה אחת החל מתאריך _____ ועד _____ (להלן: "תקופת החוזה").
- 9.2. לאגוד הזכות לדרוש, על פי שיקול דעתו הבלעדי, את הארכת ההסכם לתקופה של שנה נוספת או כל חלק ממנה, בכל פעם, וזאת עד לתקופה מקסימלית של **שלוש שנים נוספות**, הכל באותם התנאים.

- 9.3. הארכת החוזה תתבצע על ידי משלוח הודעה בכתב לקבלן 30 יום לפני מועד תום תקופת החוזה ו/או התקופה המוארכת (להלן: "**הודעת הארכה**").
- 9.4. לאחר קבלת הודעת הארכה, מתחייב הקבלן להאריך בהתאמה את הערבות הבנקאית לתקופת הארכה, כמפורט בסעיף 15 להלן.
- 9.5. על אף האמור לעיל, האיגוד שומר לעצמו את הזכות לסיים את תוקף ההסכם, כולו או חלקו, בכל עת ומכל סיבה שהיא, וזאת בתנאי שניתנה לקבלן הודעה מראש של 30 יום לפחות.
- 9.6. הובא החוזה לידי גמר כאמור לעיל, ישלם האיגוד לקבלן את התמורה המגיעה לו בעד אותו חלק מעבודות שהוא ביצע עד להבאת החוזה לידי גמר, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לקבלן עקב הבאת החוזה לידי גמר.
- 9.7. כמו כן שמורה לאיגוד הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להפסיק את החוזה בכל מקרה בו לא יקיים הקבלן את התחייבויותיו (כולן או מקצתן) לשביעות רצון האיגוד. הפסקת החוזה תהיה תוך מתן הודעה בכתב לקבלן ובתוך תקופת הזמן שתנקב בהודעה. כמו כן, רשאי האיגוד, בכל מקרה של הפרת ההסכם מצדו של הקבלן, לקזז מהסכומים שיגיעו לקבלן את הסכום שיקבע המנהל, בהתחשב במהות ההפרה, בחומרתה ובמידת הנזק שנגרם לאגוד בשל כך.

10. אחריות הקבלן:

- 10.1. מבלי לגרוע מאחריותו על פי דין, הקבלן יפעל כקבלן עצמאי לכל דבר והוא לבדו יהיה אחראי כלפי האיגוד ו/או כלפי עובדי האיגוד ושלוחיו ו/או כלפי עובדיו של הקבלן וכל הפועלים מטעמו ו/או כלפי רכוש הקבלן ו/או כלפי כל צד שלישי כלשהו, לכל נזק שייגרם לגוף ו/או לרכוש או נזק אחר מכל סוג שייגרם להם כתוצאה מפעילות הקבלן ו/או של מי מטעמו, בין אם פעולה כאמור הנה של הקבלן, עובדיו ו/או מורשיו ו/או מי שימצא במקום ביצוע העבודות (או במקום מתן השירותים) ברשותו ו/או מטעמו והוא מתחייב לפצותם בגין כל נזק כאמור לעיל.
- 10.2. לשם הסר ספק מודגש בזאת כי האיגוד לא יהא אחראי לכל נזק מכל סוג שהוא העלול להיגרם לרכוש הקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או לצד ג' כלשהו ועל הקבלן חלה חובת הזהירות והשמירה על עובדיו ועל רכושו. הקבלן מוותר בזאת על כל דרישה ו/או תביעה בגין כל נזק אם יגרם לו, לעובדיו ולציודו באתר.
- 10.3. הקבלן מתחייב למלא את כל חובות כל דין ו/או חוזה ו/או כל אישור ו/או היתר ו/או רישיון בכל הקשור לעבודות נשוא החוזה והמכרז ולחדש כל אישור או רישיון הנדרש שהינם תנאי להתקשרות בהסכם זה, באופן שיעמדו בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות. אי החזקה או אי-חידוש אישור או רישיון כאמור יהווה הפרה יסודית של החוזה.
- 10.4. הקבלן אחראי כלפי האיגוד לתקינותו של כל רכוש של האיגוד שיימסר לרשותו לשם ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (אם יימסר). הקבלן ישא בכל ההוצאות והנזקים שיגרמו לרכוש זה.



חירייה פארק המחזור

- 10.5. הקבלן יפצה ו/או ישפה באופן מלא את האיגוד בגין כל אבדן או נזק ו/או קנס ו/או הוצאה שהאיגוד יחויב בהם עקב כל מעשה ו/או מחדל המצוי באחריות הקבלן על פי המפורט בס"ק (1) לעיל וזאת תוך 7 ימים מעת קבלת הדרישה לכך מאת האיגוד. שיפוי ו/או פיצוי על פי סעיף זה יכללו גם הוצאות משפטיות שהיו לאיגוד, וישולמו לו מיד על ידי הקבלן, עם דרישה ראשונה.
- 10.6. בנוסף לאמור לעיל שמורה לאיגוד האפשרות לקנוס את הקבלן בגין הפרת חובותיו כלפי עובדיו ובקשר להעסקת עובדיו, בהתאם למנגנון המפורט לעיל.
11. הקבלן אינו רשאי להעביר זכויותיו ו/או חובותיו ו/או להסב את ההסכם לאחרים, בלא לקבל אישור והסכמת האיגוד בכתב ומראש.
12. קבלני משנה
- 12.1. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודות אלא אם קיבל מראש ובכתב את אישורו והסכמתו של האיגוד.
- 12.2. מסירתה של עבודה כלשהי לקבלן משנה, במידה ונתקבל אישור האיגוד לכך כאמור לעיל, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחובה כלשהי המוטלות עליו על פי החוזה. הקבלן יישא באחריות לכל מעשיו ו/או מחדליו של קבלן משנה המופעל על ידו, כאילו נעשו אלו על ידי הקבלן עצמו.
13. סמכויות המנהל:
- 13.1. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה ישמעו הקבלן ועובדיו וימלאו את כל הוראות המנהל.
- 13.2. המנהל יהא מוסמך להורות בכתב הוראות, דרישות, תיקונים, שיפורים, שכלולים בדרך העבודה, בשיטות העבודה, בהתנהגות הקבלן בעובדיו, להוסיף ו/או להפחית ביחידות העבודות הנקובות בכתב הכמויות.
- 13.3. במקרה והמנהל יוסיף או יגרע מכמויות העבודה הנקובות בכתב הכמויות, בכפוף לאישור מראש ובכתב של מנהל האתר, תחושב תמורת הקבלן לאותו החודש לפי ערך שעת עבודה הנקוב בכתב הכמויות, ובהתאם להיקף הביצוע בפועל.
- 13.4. הודעת האיגוד למוקד התקשורת תהווה הודעה לקבלן לכל דבר ועניין, והודעת הקבלן למנהל תהווה הודעה לאיגוד לכל דבר ועניין.
- 13.5. בכל מקום שהמנהל ו/או האיגוד מוסמך לקבוע קביעה כלשהי, בקשר לביצוע העבודות ותנאיהן ומידת התאמת ביצוע חיובי הקבלן לאמור בחוזה ו/או בקשר לביצוע העבודות עפ"י החוזה ו/או המכרז ו/או לדרוש דרישה כאמור מהקבלן בקשר לביצוע העבודות ו/או כל קביעה בקשר לתמורה המגיעה לקבלן עפ"י החוזה ו/או כל קביעה אחרת, תשמש קביעת המנהל ו/או דרישתו כקביעה וכדרישה סופית ומוחלטת, ולקבלן לא יהיו כל טענות והשגות על קביעות אלו. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה הנובעים מקביעות המנהל.

14. העדר זכויות באתר :

- 14.1. לשם הסר ספק מובהר בזאת כי לקבלן לא מוענקת ולא תוענק כל זכות קניינית כלשהי, לרבות זכות חזקה, באתר חירייה על מתקניו, ואין לקבלן אלא, את חובת ביצוע העבודות כמוגדר בחוזה זה.
- 14.2. עם תום תקופת העבודות ו/או סיומן מתחייב הקבלן לפנות את האתר מכל אדם ו/או חפץ ו/או ציוד של הקבלן.
- 14.3. הקבלן לא יהיה רשאי להעביר כל זכות מזכויותיו על פי החוזה לכל אדם ו/או גוף במישרין ו/או בעקיפין, אלא בהסכמת האיגוד בכתב ומראש.

15. ערבות ביצוע :

- 15.1. להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה ימסור הקבלן לאיגוד בעת חתימת חוזה זה ערבות בנקאית בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪), צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- 15.2. הערבות הינה אוטונומית ובלתי מותנית, ותהיה בתוקף למשך כל תקופת החוזה וביצוע העבודות על פי החוזה.
- 15.3. במידה והאיגוד יאריך את תקופת החוזה מתחייב הקבלן להאריך בהתאמה את תוקף ערבות הביצוע.

16. **ביטוח :** דרישות הביטוח הינם בהתאם למפורט בטופס 5 "נספח הביטוח" המצורף במסמך ג' של מסמכי המכרז, המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהימנו.

17. קנסות עקב הפרת משמעת

בכל מקרה שהקבלן יפר אחת או יותר מהוראות ודרישות חוזה זה ו/או כל דין ו/או נהלי משמעת מקובלים לעבודות השמירה באתר חירייה (לדוגמא : במידה שנמצא שהשומר נירדם במהלך השמירה ו/או לא לבוש במדים ו/או נמצא באתר ללא נשק ו/או לא נמצע בעמדת השמירה ו/או במקרים של בעיות משמעת נוספות של עובדי השמירה) ו/או במקרה שמשאית נכנסת לאתר חירייה ללא רישום, יהיה המזמין רשאי לקנוס את הקבלן בסכום של 500 ₪ לכל הפרה בודדת. המזמין יהיה רשאי לקזז סכום זה מכל סכום המגיע לקבלן. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל, ובזכותו של המזמין לקנוס את הקבלן עקב הפרת משמעת, כדי לגרוע מזכות כלשהי המוקנית למזמין על פי החוזה ו/או כל דין.

18. כל מס, אגרה, היטל, תשלום וחויב המוטל על הקבלן והנדרש לביצוע התחייבויות הקבלן, יהיה רשאי האיגוד לפורעו או לשלמו במקום הקבלן ולקזזו מכל תשלום שיגיע לקבלן בתוספת הפרשי הצמדה וריבית חוקית.

19. בנוסף לכל הנאמר בחוזה זה, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהיה האיגוד רשאי לסלק מיידית את ידו של הקבלן ו/או מי מעובדיו משטח האתר לרבות כל ציוד ו/או רכוש השייכים לקבלן ו/או בחזקתו וכן להתקשר עם קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, וזאת בכל אחד מהמקרים הבאים :

- 19.1. ניתן לגבי הקבלן צו כינוס נכסים או צו פשיטת רגל.

- 19.2. הקבלן שעבד ו/או הסב את זכויותיו לפי חוזה זה, שלא בהסכמת האיגוד מראש ובכתב.
- 19.3. הקבלן הודיע לאיגוד במפורש או מכללא כי אינו מוכן להמשיך בעבודות עפ"י החוזה ו/או אינו מוכן לבצע איזו שהיא הזמנת עבודה שנמסרה לו ע"י המנהל.
- 19.4. אם נראה למנהל על פי שיקול דעתו כי הקבלן אינו מסוגל להמשיך בביצוע יעיל של העבודות עפ"י החוזה מאיזו סיבה שהיא.
- 19.5. הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו ע"פ ההסכם לרבות אך מבלי לגרוע הפרת חובותיו כלפי עובדיו, ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת האיגוד מראש ובכתב, ותוך הזמן שנקבע בהתראה. מובהר כי בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים די יהיה בהתראה אחת ולא תחול על האיגוד חובה לשלוח התראות בגין כל הפרה כלפי כל אחד מהעובדים ובגין סעיפי חוק שונים, כאשר בהפרה חוזרת לא יהיה כל צורך לשלוח התראה נוספת טרם ביטול החוזה
20. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי באתר עובדים ו/או פועלים עבור האיגוד עובדים שונים ו/או קבלנים עצמאיים והוא מתחייב להתנהג עימם כיאות ולגרום להתנהגות נאותה של עובדיו עם כל צד ג' הנמצא באתר. על הקבלן להודיע לאגוד ו/או למנהל, על כל בעיה המתעוררת עם צד ג' כלשהו.
21. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ראה ובדק את אתר העבודות על פי החוזה ולקח בחשבון את כל הנתונים ולא יהיו לו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות בקשר לתנאי החוזה, על כל חלקיו.
22. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה וכל מכתב שישלח בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל יחשב שהגיע לתועדתו בחלוף 72 שעות מיום מסירתו למשלוח בדואר רשום.

אשר על כן באנו על החתום

האיגוד

הקבלן

מסמך ג'

טפסי המכרז והחוזה

טופס 1 - הצעת המציע

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

אנו הח"מ _____ (שם מלא של המציע)
מאשרים בזאת כדלקמן:

1. כי קראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז והחוזה, בין שצורפו ובין שלא צורפו, וכי הבנו את כל האמור במסמכים אלה, וכן כי ביקרנו באתר העבודות.
2. כי נבצע ונשלים את העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז והחוזה, תמורת המחירים המפורטים בכתב הכמויות ועל פי כמויות הביצוע בפועל.
3. כי ברשותנו רישיון כדין מאת ועדת הרישוי לפי חוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972, ובהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996 וכי ברשותנו כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי כל דין להחזקת נשק.
4. הננו מתחייבים לעמוד בכל תנאי המכרז והחוזה ודרישותיו ולבצע את כל התחייבויותינו תמורת המחיר הנקוב על ידינו בכתב הכמויות, ואנו מסכימים לכך שתהיו זכאים לראות בהצעתנו זו, במידה וזו תתקבל על ידכם, כחוזה מחייב בינינו לביניכם.
5. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה הנקובה בתנאי המכרז.
6. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים ולחתום על מסמכי החוזה בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על זכייתנו. כמו כן אנו מתחייבים להפקיד בידיכם את ערבות הביצוע ואישור עריכת הביטוח כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
7. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שהוגשה על ידינו תמומש על ידכם, וסכום הערבות יוחלט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
8. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהיא.

שם המציע _____ חתימת המציע _____

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע") מאשרים
בזאת כי ה"ה _____ ו- _____, שהינם מורשי החתימה של
המציע, חתמו בפני על מסמך זה.

_____ עו"ד/רו"ח

_____ (תאריך)

טופס 2 - אישור על ביקור באתר

1. אנו הח"מ מאשרים בזאת שבקרנו וסיירנו באתר העבודות נשוא המכרז, וכי ביצענו את כל הבדיקות הדרושות לצורך הכרת האתר, לרבות עמדות השמירה והאבטחה, אזור תחנת המעבר, משרדי האיגוד, המרכז לחינוך סביבתי, ומערכות האזעקה המותקנות בהם.
2. אנו מצהירים בזאת כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלשהי בכל הקשור ו/או הנובע מאי הכרת תנאי אתר העבודות, לרבות מתנאי עבודה בלתי צפויים בהם נתקל במהלך ביצוע העבודות.
3. לאחר שעיינו במסמכי המכרז והחוזה, בדקנו היטב את אתר העבודות כאמור, אנו מצהירים בזאת כי מובן לנו בהחלט תיאור כל העבודות שעלינו לבצע, כפי שמפורט במסמכי המכרז והחוזה ומשתמעת מהם.

שם וחותמת המציע

תאריך

טופס 3 - נוסח ערבות מכרז

בנק _____

ערבות בנקאית

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 50,000 ש"ח (במילים : חמישים אלף ש"ח) בלבד המגיע או העשוי להגיע לכם מאת _____ (שייקרא להלן – "החייב"), בקשר עם מכרז מס' 5/2019 לביצוע שירותי אבטחה, שמירה ומוקד אזעקה בפני פריצה באתר חירייה.

נשלם לכם מפעם לפעם, תוך 15 ימים לאחר קבלת דרישתכם בכתב כל סכום שיצוין בדרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה, צריכה להגיע בכתב לידי הסניף החתום מטה שמענו הוא : _____ עד התאריך האמור ועד בכלל בשעות בהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל. דרישה שתגיע לאחר המועד האמור, לא תיענה.

מודגש בזה, כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, מיברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר וזו לא תחשב כ"דרישה" בהתאם לכתב ערבות זה.

ערבות זו איננה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

בנק _____
סניף _____

טופס 4 - נוסח ערבות ביצוע

_____ **בנק**

ערבות בנקאית

לכבוד
איגוד ערים אזור דן
(תברואה וסילוק אשפה)

א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' 5/2019 לביצוע שירותי אבטחה, שמירה ומוקד אזעקה בפני פריצה באתר חירייה, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
2. בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הוצאת ערבות זו, ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 7 ימים מהמועד בו הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום _____ וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ **בנק**
_____ **סניף**

טופס 5 - נספח ביטוח

- א. להבטחת אחריות הקבלן כמפורט לעיל, ומבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הקבלן בין על פי דין ובין על פי חוזה זה, לפני תחילת מתן השירותים על ידי הקבלן על פי חוזה זה, הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו, אצל חברת ביטוח מקומית ובעלת מוניטין, את פוליסות הביטוח כמפורט בנספח "אישור עריכת ביטוחי הקבלן" המצורף להלן (להלן: "ביטוחי הקבלן") וזאת למשך כל תקופת ההסכם.
- ב. הקבלן מתחייב לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן, ולהודיע לאיגוד מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה. כן מתחייב הקבלן לשלם תשלום כולל עם האיגוד ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר האיגוד יחליט להגיש למבטחים.
- ג. ביטוח אחריות מקצועית יערך על ידי הקבלן במשך תקופת ההסכם וכן כל עוד קיימת אחריותו של הקבלן ע"פ הסכם זה או על פי דין, המאוחר מבין שני המועדים.
- ד. תנאי לתחילת מתן השירותים, ימציא הקבלן אישור מאת מבטחו בדבר עריכת הביטוח, בהתאם לנספח אישור עריכת ביטוחי הקבלן.
- האיגוד יהיה רשאי למנוע מהקבלן להתחיל במתן השירותים במקרה שאישור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם כי הקבלן יהיה מנוע מלעלות כל טענה כנגד האיגוד עקב כך שלא יתאפשר לו להתחיל במתן בטרם המציא האישור כנדרש.
- הקבלן מתחייב לשוב ולהמציא אישור ממבטחו על חידוש הביטוח בהתאם לנספח זה, וזאת לא יאוחר מיומיים לפני מועד תום תקופת הביטוח וזאת למשך כל תקופת ההסכם וכן לתקופה נוספת כמפורט בסעיף ג' לעיל.
- ה. מובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועד או בהתאם להוראות הסכם זה, לא תגרע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה גם אם ימנע ממנו מתן שירותים בשל אי הצגת אישורים כמפורט לעיל.
- ו. אין בעריכת הביטוח האמור על ידי הקבלן, בהמצאתו לאיגוד ו/או בביצוע שינויים, התאמות והרחבות בפוליסה לפי דרישת האיגוד כדי להוות אישור בדבר התאמתם של הביטוח לדרישות החוזה.
- כמו כן, עריכת הביטוחים השינויים וההתאמות כאמור לא יטילו אחריות כלשהי על האיגוד או מי מטעמו, ולא יצמצמו את אחריותו של הקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- ז. ככל שלדעת הקבלן יש צורך לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים ל"ביטוחי הקבלן", מתחייב הקבלן יהיה לערוך ביטוחים נוספים או משלימים כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים לביטוחי הקבלן ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי האיגוד ו/או מי מטעמו, ובלבד שהויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון, ובביטוחי חבויות הפוליסה תורחב לשפות את האיגוד ו/או מי מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- ח. הקבלן מצהיר בזה כי לא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כנגד האיגוד ו/או מי מטעמו בגין נזק לרכושו ו/או לרכושו באחריותו ו/או בשימושו וכן בגין כל נזק שהקבלן זכאי לשיפוי עבורו (או שהיה זכאי לשיפוי אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) במסגרת ביטוחיו, בין אם נערכו על ידו ביטוחים ובין אם לאו, והוא פוטר בזאת את האמורים לעיל מכל אחריות לנזק כאמור. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- ט. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לאיגוד כי מי ביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל, או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך את

אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפחות 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח כאמור.

י. למען הסר ספק, במצב בו הקבלן לא ידאג לקיומו של ביטוח עדכני ובתוקף ו/או לא יאריך במועד את תוקף הפוליסות, הרי שיחולו על הקבלן כל ההוצאות שיגרמו עקב אי מילוי הוראות אלו.

יא. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הקבלן, לשלם את דמי הביטוח במועדם ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי להשפיע לרעה על תוקף הביטוחים.

יב. בנוסף לביטוחים המפורטים בנספח "אישור עריכת ביטוחי הקבלן" המצ"ב, מתחייב הקבלן לערוך ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן ביטוח רכב בגין נזק לרכוש צד שלישי עקב בעלות או שימוש בכלי רכב בגבול אחריות אשר לא יפחת מ – 1,000,000 ₪ לאירוע.

יג. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי היקף הכיסוי הביטוחי המתחייב מן האמור בנספח זה וכן מאישור עריכת ביטוחים ובכלל זאת גובה גבולות האחריות המפורטים בהם, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן אשר אינה פוטרת אותו ממלוא חבותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין. הקבלן מצהיר ומאשר כי יהא מנוע מלהעלות כל טענה או דרישה ו/או תביעה כלפי האיגוד ו/או מי מטעמו, בכל הקשור להיקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זה לגובה גבולות האחריות כאמור.

יד. מוסכם כי אם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן ו/או אם לא ימציא הקבלן את אישור עריכת הביטוח בגין עריכת ביטוחים או מי מהם ו/או בגין חידושם במועד, או אם לא יתאים האישור שיומצא כאמור להוראות הסכם זה, יהיה האיגוד רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו, מבלי שיהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על האיגוד ו/או על מי מטעמו או לפטור את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. הקבלן ישפה את האיגוד, מיד עם דרישתו הראשונה, בכל סכום ששילם האיגוד כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור. סכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע לאיגוד מאת הקבלן על פי הוראות הסכם זה.

טו. הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם עורכים ביטוחים בהתאם לדרישות הביטוח בנספח זה לרבות אישור הביטוח המצ"ב.

טז. מובהר ומוסכם בזאת כי הקבלן נושא באחריות בלעדית כלפי האיגוד בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה מטעם הקבלן, והקבלן יפצה את האיגוד בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או הפסד שייגרם עקב מעשי ו/או מחדלי קבלני המשנה כאמור, בין אם נזק ו/או אבדן ו/או הפסד כאמור מכוסים במי מהפוליסות שהתחייב הקבלן לערוך ובין אם לאו.

הפרה של איזה מהוראות סעיף האחריות ו/או הביטוח החלות על הקבלן תהווה הפרה יסודית.

אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך _____

לכבוד

איגוד ערים גוש דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "האיגוד")
מת.ד. 437, אור יהודה 60200

א.ג.נ.,

הנדון: הסכם מיום (להלן: "ההסכם") ביניכם לבין _____ (להלן: "הקבלן") למתן שירותי למתן שירותי אבטחה, שמירה ומוקד אזעקה באתר חירייה (להלן: "השירותים") עבור האיגוד

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת הביטוח") בקשר עם השירותים עבור האיגוד כמוגדר בחוזה הנ"ל, שנחתם בין האיגוד לבין הקבלן, כדלקמן:

1. פוליסה לביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור (צד שלישי):

גבולות האחריות לא יפחתו מסך של \$2,000,000 למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

הפוליסה מכסה את חבותו על פי דין של הקבלן לרבות חבותו בגין הבאים מטעמו בגין פגיעה, אבדן ו/או נזק שייגרם לצד שלישי (גוף ו/או רכוש) - מבלי לגרוע מכלליות האמור במפורש לאיגוד, לעובדיו ולבאים מטעמו, לרבות בקשר עם מתן השירותים.

פוליסה זו אינה כפופה לכל הגבלה בדבר שימוש בכלי נשק, תביעות המוסד לביטוח לאומי.

הפוליסה מורחבת לשפות את האיגוד, עובדיו ומנהליו בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

2. ביטוח אחריות מעבידים:

גבולות האחריות לא יפחתו מסך של \$5,000,000 למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

הפוליסה מכסה את חבותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ס 1980 בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה כלשהי למי מעובדיו תוך כדי או עקב עבודתם במתן השירותים.

פוליסה זו אינה כפוף לכל הגבלה בדבר שימוש בכלי נשק.

הפוליסה מורחבת לשפות את האיגוד, עובדיו ומנהליו היה ותוטל עליהם חבות כמעסיקים של מי מעובדי הקבלן.

3. פוליסת אחריות מקצועית

גבול אחריות שלא יפחת מסך \$2,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח.

הפוליסה מכסה את אחריותו המקצועית על פי כל דין של הקבלן בגין מעשה או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או הבאים מטעמו בכל הקשור במתן השירותים.

תאריך רטרואקטיבי הינו _____ אשר לא יפחת ממועד תחילת הפעילות
נשוא הסכם זה.

הפוליסה לא כוללת כל הגבלה בקשר עם שימוש בכלי נשק, אי יושר מצד עובדי הקבלן, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, אבדן מסמכים, הוצאת דיבה, זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי ופתאומי, נזק גוף ו/או רכוש ונזק כספי טהור.

הפוליסה כוללת סעיף תקופת גילוי של 12 חודשים לפחות לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף ביטוח זה, אשר ייכנס לתוקפו במקרה של ביטול פוליסה זו או שינוי לרעה בתנאיה או אי חידושה.

הפוליסה מורחבת לשפות את האיגוד, עובדיו ו/או מנהליו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.

ביטוחי הקבלן יהיו כפופים להוראות הבאות:

1. הננו מוותרים על זכותנו לתחלוף כנגד האיגוד ו/או מי מטעמו וכן כלפי כל אדם או גוף שהמבוטחים התחייבו בכתב לשפותו או לוותר על זכות השיבוב כלפיו לפני קרות מקרה הביטוח. ויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
2. הביטוחים המפורטים לעיל קודמים לכל ביטוח אחר שנעשה על ידכם, ואנו מוותרים על טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחיכם.
3. הננו מסכימים לכך שכל סעיף בפוליסות, אם יש סעיף כזה, המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי האיגוד.
4. מעשה או מחדל של יחיד מיחיד המבוטח בתום לב העלול לגרוע מזכויותיו על פי הפוליסה לא יגרע מזכויות האיגוד לקבלת שיפוי.
5. הביטוחים הנ"ל אינם ניתנים לשינוי לרעה ו/או לביטול, אלא אם תישלח לכם הודעה על כך בדואר רשום, 30 יום מראש.
6. ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית בנזקים חלה על הקבלן בלבד.
7. תנאי הפוליסות המפורטות לעיל לא יפחתו מתנאי פוליסת "ביט".
8. חריג רשלנות רבתי יבוטל.

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור לעיל.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המבטח

שם ותפקיד החותם

טופס 6 - תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות **גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז לביצוע שירותי שמירה באתר חירייה, ושפורסם על ידי איגוד ערים אזור דן (תברואה וסילוק אשפה) (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפו לפחות שלוש שנים מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפו לפחות שלוש שנים מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

4. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה - כי חלפו לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

5. עוד הנני מצהיר כי מתקיים במציע התנאי הבא :

(א) בשלוש השנים שקדמו להתקשרות לא הוטלו על המציע ובעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה.

לעניין האמור בסעיף זה מובהר כי יראו מספר הצעות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

לעניין סעיפים 2, 3 ו-4 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; **"בעל זיקה"** - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה" - חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

6. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס 7 - תצהיר על עמידת המציע בדבר קיום חקיקת העבודה

אני הח"מ _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, בעל/ת תפקיד _____, אצל המציע, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן/נת תצהיר זה בשם _____ מספר ח.פ.ע.מ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם האיגוד (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. אני מאשר/ת בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש.
3. אני מתחייב בזה, כי במידה ואזכר במכרז אקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתי, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה הרלבנטיים.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם המצהיר/ה	תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת, כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי שברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____, ואחרי שהוזהרתי/ה, כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם עו"ד	תאריך

טופס 8 - נספח תמחירי לעובדי השמירה

הודעה:		עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום השמירה והאבטחה
 <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות</p>	פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות
	תת פרק:	התקשרויות מיוחדות
	הוראה מקשרת:	7.3.9.2
	מספר הודעה:	ה.7.3.9.2.3
	מהדורה:	14 תת מהדורה: 01

1. כללי

- 1.1. הודעה זו מציגה למשרדים את מרכיבי השכר המינימאליים שעל המעביד לשלם לעובדים בתחום השמירה וכן מרכיבים נוספים, אליהם נדרשת ועדת המכרזים להתייחס בעת בדיקת ההצעות. זאת על מנת שוועדת המכרזים תוכל לוודא כי המעביד מתחייב לשלם את כל מרכיבי השכר הנדרשים ללא מתן פרשנות וכי לא ייפגעו זכויות עובדים.
- 1.2. התחשיב שלהלן בוצע לפי 182 שעות עבודה חודשיות עבור משרה מלאה.
- 1.3. הטבלאות המופיעות בסעיף 2 נכונות למועד פרסום ההוראה. יתכנו שינויים בתעריפים השונים, הנובעים משינוי שכר המינימום ומשינוי חוקים והוראות שונות בתחום. **על המשרד לוודא כי טבלת רכיבי השכר עדכנית למועד עריכת המכרז. במקרה שבו נקבע במכרז תעריף הגבוה מהתעריף המינימאלי המחושב להלן, יש לעדכן את רכיבי השכר האחרים בהתאם.**
- 1.4. למען הסר ספק, יובהר, כי המעביד חייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין, הסכם או צו הרחבה, גם אם אינן מופיעות בטבלאות שלהלן או מופיעות באופן חסר. כמו כן, במקום בו המרכיב בטבלה מטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לטבלה.

2. נספח תמחירי לעובדי השמירה

- 2.1. הנספח התמחירי שלהלן הינו מיום 1 באפריל 2018, בהתאם להסכם הקיבוצי המיוחד מיום 4 בדצמבר 2012 וצווי הרחבה מיום 2 באוקטובר 2014 ומיום 22 בדצמבר 2016:

הערות		
שכר היסוד החודשי לעובד שמירה ולאחראי על עובדי השמירה, המוגדר בחוזה שבין המדינה לקבלן השמירה, יעמוד על 5,300 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 29.12 ₪ לשעת עבודה. <u>מקור: צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 22.12.2016.</u> <u>חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.</u>	29.12 ₪	שכר יסוד עובד שמירה
12 ימי חופשה בתשלום ב-4 השנים הראשונות, הכול בהתאם <u>לחוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.</u> ראה פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף 3.5. <u>מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.</u> <u>צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014, סעיף 15.</u>	1.34 ₪ (4.62%)	חופשה
העובדים זכאים ל-9 ימי חג בשנה. הזכאות לימי חג הינה במקרים בהם העובדים עבדו יום לפני ויום אחרי החג, אלא אם נעדרו בהסכמת המעסיק. <u>מקור: צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014, סעיף 19.</u>	1.01 ₪ (3.46%)	חגים

הערות		
<p>ערך יום הבראה לשנת 2017 עומד על 424 ₪ ליום. הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון. דמי הבראה ישולמו לעובד כרכיב נפרד, אשר ישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה.</p> <p>יובהר כי רכיב השעה של דמי הבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה.</p> <p>ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף 3.6.</p> <p><u>מקור: צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014.</u> <u>הסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2012.</u></p>	1.36 ₪	הבראה
<p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל) התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות, זאת בהתאם לכללים הנהוגים לגבי עובדי מדינה, בכלל הדירוגים המיוצגים על ידי ההסתדרות הכללית.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה יש להפריש גם בגין תמורת עבודה זו.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק.</u> <u>הסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2014.</u> <u>צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014.</u></p>	2.46 ₪ (7.5%)	פנסיה
<p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל) התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6 לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין).</p> <p>במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה - בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p><u>מקור: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963.</u> <u>הסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2012.</u> <u>צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014.</u></p>	2.73 ₪ (8.33%)	פיצויים
<p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע, משולם 3.45% ביטוח לאומי. מעבר לשכר זה משולם 7.5%.</p> <p>יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך, וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים, כמפורט בחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] התשנ"ה-1995. מעבר לשכר היסוד, כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p><u>מקור: חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשנ"ה-1995.</u></p>	1.13 ₪ (3.45%)	ביטוח לאומי

הערות		
<p>החל מיום 1 בנובמבר 2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשה לקרן השתלמות לטובת העובד, החל מהיום הראשון להעסקת העובד אצל קבלן השירותים. תשלום זה יבוצע עבור עובדים, גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן ההשתלמות.</p> <p>ההפרשה תתבצע על רכיב שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תתבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשולם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תתבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה.</p> <p>אחת לשנה הקבלן ימציא אישור רואה חשבון לביצוע ההפקדות לקרן השתלמות לעובדים.</p> <p><u>מקור: הסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2012</u> <u>צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014</u></p>	2.46 ₪ (7.5%)	קרן השתלמות
	41.62 ₪	סה"כ

להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

<p>יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל לעובד, עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 26.4 ₪ ליום עבודה.</p> <p>במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות, המשרד ישלם לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים, אלא אם נקבע אחרת בתנאי המכרז.</p> <p><u>מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה.</u></p>		נסיעות
<p>הפרשות לגמל יעשו על החזרי הוצאות נסיעה בלבד לקופה אישית על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו.</p> <p>רכיב זה לא ישולם במקרה שבו הקבלן מספק שירותי הסעות לעובדים.</p> <p><u>מקור: הסכם קיבוצי מיוחד מיום 04.12.2012</u> <u>צו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014</u></p>	(5%)	הפרשות לגמל בגין החזר הוצאות
<p>תשלום זה יבוצע על ידי המשרד כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל, אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי צבירת ימי המחלה של העובד בחברה <u>בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי, או לפי צבירת ימי המחלה של העובד בתקופת עבודתו במשרד הממשלתי</u>. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד.</p> <p>התשלום לדמי מחלה יבוצע בהתאם להוראות <u>חוק דמי מחלה התשל"ו-1976</u>. אולם על אף האמור בחוק זה, תקופת הזכאות לדמי מחלה תהיה יומיים לכל חודש שהעובד עבד אצל אותו מעביד או באותו מקום עבודה - ובסה"כ 24 ימי מחלה אך לא יותר מ- 130 יום, בניכוי התקופה שבעדה קיבל העובד דמי מחלה על פי חוק דמי מחלה.</p> <p>בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעביד ביטוח לאומי).</p> <p><u>מקור: חוק דמי מחלה התשל"ו-1976</u> <u>צו ההרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 02.10.2014</u></p>		מחלה

3. תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי שמירה ואבטחה

- 3.1. שעות נוספות - במקרה שבו העובד ביצע שעות נוספות בפועל, יש לשלם שעות נוספות על פי החוק וצו ההרחבה בענף השמירה והאבטחה.
- 3.2. חופשה מסיבות משפחתיות - כל עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה זכאי לחופשה בתשלום, בנוסף לימי החופשה בתשלום להם זכאי לפי סעיף 3.5 כדלקמן:
- 3.2.1. לרגל נישואין זכאי העובד ל-3 ימי חופשה.
- 3.2.2. לרגל נישואי בנו/בתו זכאי העובד ל-1 יום חופשה.
- 3.2.3. לרגל לידת בן/בת זכאי העובד ל-1 יום חופשה.
- 3.3. היעדרות ביום הזיכרון - עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה, יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו. לעניין זה "בן משפחתו" - בנו/ בתו/ אביו/ אמו/ בן או בת זוג/ אחיו/ אחותו/ סבו/ סבתו.
- 3.4. ימי אבל - בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין ימי היעדרותו מהעבודה, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- יובהר כי, ימי החופשה, המפורטים בסעיפים 3.2 - 3.4, הינם בנוסף לימי החופשה השנתית להם זכאי העובד.
- 3.5. ימי חופשה - כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

מספר ימי חופשה	מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה
12 ימי עבודה	1 - 4
13 ימי עבודה	5
18 ימי עבודה	6
19 ימי עבודה	7 - 8
23 ימי עבודה	9 ואילך

- 3.6. ימי הבראה - העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, בהתאם לאמור להלן:

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4 - 10
10	11 - 15
11	16 - 19
12	20 - 24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

- 3.7. מענק מצוינות - ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים, על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה בהודעת תכ"ם. "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן". 7.3.9.2.4
- 3.7.1. גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי לו) וקצובת הנסיעה.
- 3.7.2. המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.
- 3.7.3. המענק שישולם אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

- 3.7.4. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.
- 3.8. שי לחג - גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח) יעודכן על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה. נכון ליום פרסום הודעה זו, גובה השי לחג יעמוד על 212.5 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון תלושי קנייה). גובה השי וכללי הזכאות לשי יעודכנו בהתאם לקבוע ב**הוראת התכ"ם**. "הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון" מס' 7.3.9.2.
- 3.8.1. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.
- 3.8.2. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

4. מרכיבי עלות נוספים

- 4.1. נוסף לאמור לעיל, בעת ניתוח ההצעות, על ועדת המכרזים לבחון מרכיבי עלות נוספים כגון ביגוד, והכל בהתאם לדרישות המכרז. זאת על מנת לוודא כי אין מדובר בהצעת הפסד וכי לא ייפגעו זכויות עובדים.

5. נספחים

- 5.1. נספח א - טבלת שינויים שבוצעו בהודעה.

נספח א			
טבלת שינויים שבוצעו בהודעה			
טבלת שינויים			
מהדורה	תאריך	סעיף/ים מושפע/ים	תיאור השינוי / נימוקים
11	30.06.2016	נספח תמחירי	עדכון נספח תמחירי בהתאם להעלאת שכר המינימום במשק.
		3.2	הבהרה לעניין חופשה מסיבות משפחתיות. הבהרה בגין תשלום מחלה. עדכון שיעור הפרשות ביטוח לאומי.
		3.5	עדכון טבלת זכאות לימי חופשה.
		3.8	הבהרה לעניין שי לחג.
12	01.01.2017	נספח תמחירי	עדכון נספח תמחירי בהתאם לצו הרחבה בענף השמירה והאבטחה מיום 22.12.2016.
		3.5	עדכון טבלת זכאות לימי חופשה.
13	29.11.2017	נספח תמחירי	עדכון תעריף דמי הבראה.
14	09.04.2018	2 - נספח תמחירי	עדכון נספח תמחירי בהתאם <u>לצו הרחבה בדבר קיצור שבוע העבודה במשק</u> .

מסמך ד' – כתב הכמויות והמחירים

סוג השירות	יחידה	כמות (הערכה שנתית)	מחיר ליחידה	סה"כ לשנה
שירותי שמירה בתעריף רגיל (24 שעות ביממה)	שעה	8,760 שעות	_____ נה לשעה (*)	
שירותי מוקד אזעקה	חודשי	12	_____ נה לחודש	
סיור רכוב (שני סיורים ליום)	יומי	365	_____ נה ליום (לשני סיורים)	
עבודות מיוחדות בתעריף רגיל (24 שעות ביממה)	שעה	2,880 שעות	_____ נה לשעה (*)	
			סה"כ לשנה	
			הנחה % _____	
			סה"כ לשנה, ללא מע"מ	
			מע"מ	
			סה"כ כולל מע"מ	

(*) השכר השעתי הנקוב בכתב הכמויות חייב להתאים לפירוט השכר על הנלווים לו בטבלה שלהלן:

פירוט רכיבי השכר השעתי של עובד שמירה

רכיב שכר לעובד שמירה	ערך רכיב שכר שעתי
שכר לשעת עבודה של שומר	29.12 ₪
פנסיה (7.5%)	2.46 ₪
פיצויי פיטורים (8.33%)	2.73 ₪
קרן השתלמות (7.5%)	2.46 ₪
חופשה שנתית	1.34 ₪
דמי הבראה	1.36 ₪
דמי חגים	1.01 ₪
ביטוח לאומי	1.13 ₪
עלויות נוספות לקבלן (תוספות מכח ותק, ביגוד, ציוד, דמי מחלה, מענק מצויינות ושי לחג, חופשות מסיבות משפחתיות והיעדרות ביום הזיכרון וכיו"ב)	_____ ₪
תקורת הקבלן	_____ ₪
סה"כ לשעה, ללא מע"מ	_____ ₪

הערות:

1. התעריף המפורט לעיל הינו לשעת עבודה רגילה. בכל מקרה של העסקה בשעות נוספות יתווסף גמול בגין העסקה בשעות נוספות בהתאם להוראות הדין ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה.
2. התעריף המפורט לעיל הינו לשעת עבודה רגילה. בכל מקרה של העסקה בימי מנוחה (שישי/שבת וימי חג) יתווסף גמול בגין העסקה בימי מנוחה בהתאם להוראות הדין ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה.
3. התעריף המפורט לעיל הינו לעובד בשנת עבודתו הראשונה. על הקבלן לקחת בחשבון תוספות מכח ותק ולגלמן בסעיף עלויות נוספות לקבלן.
4. רכיבים כגון שי לחג, מענק מצויינות, תוספת ותק, נסיעות – ראו הנחיות בטופס 8 לעיל.