

חירייה פארק המחזור

איגוד ערים דן לתברואה

פרוטוקול ישיבת מועצת האיגוד מס' 4/17 מיום 19.12.2017

נוכחים: ה"ה: דורון ספיר-יו"ר, ראובן שמר, חיים אברהם, עודד גבולי, גל פרוייקט, ארז ניסים

איתן שטיינר, נתי נחום, ליאור שפירא

מוזמנים: עמוס רבין, עו"ד דני הרציג, מיכאל לשם, און לוי, אלון לוי, נעמה ברמר

חסרים: ויוי וולפסון, ארנון גלעדי, אביהו בן-משה

1. אישור פרוטוקולים:

- 1.1 פרוטוקול ישיבת מועצת האיגוד מס' 3/17 מיום 5.9.17
- 1.2 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 5/17 מיום 11.7.17
- 1.3 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 6/17 מיום 5.9.17
- 1.4 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 7/17 מיום 12.9.17
- 1.5 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 8/17 מיום 17.10.17
- 1.6 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 9/17 מיום 14.11.17
- 1.7 פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 4/17 מיום 11.7.17
- 1.8 פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 5/17 מיום 12.9.17
- 1.9 פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 6/17 מיום 17.10.17
- 1.10 פרוטוקול ועדת התקשרויות מס' 7/17 מיום 14.11.17
- 1.11 פרוטוקול ועדת שכר וכ"א מס' 3/17 מיום 9.11.17
- 1.12 פרוטוקול ועדת השקעות מס' 5/17 מיום 17.10.17

החלטה: הפרוטוקולים מאושרים

2. תכנית עבודה לשנת 2018 – דיון ואישור

דורון: מציג את עיקרי הנושאים לתכנית העבודה לשנת 2018:

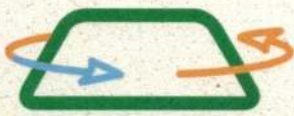
פעילויות ופרויקטים עיקריים המתוכננים ל-2018

מתקני טיפול באשפה

- ✓ **מפעל ה-RDF** – סיוע בהפעלה מלאה ושוטפת של המפעל, לקראת טיפול ב-1,500 טון/יום
- ✓ **"חץ אקולוגיה"** – המשך הפעלה שוטפת ומלאה. קליטת 400 טון/יום, פסולת אורגנית מופרדת במקור ופסולת ביתית. שיפור הבקרה על המפעל ושדרוג של תפעול חוות המיכלים
- ✓ **מתקן קבע למחזור פסולת בניין** – קידום הקמת מתקן הקבע למחזור פסולת בניין בחלק הצפוני של האתר, בהתאם להתפתחויות בנושא הסטת הנחל וחפירות ההצלה של העתיקות
- ✓ **גזם** – קידום הקמת מתקן הקבע למחזור הגזם בחלק הצפוני של פארק המחזור, בהתאם להתפתחויות בנושא הסטת הנחל וחפירות ההצלה של העתיקות
- ✓ **מפעל מחזור האשפה השלישי - MRF** – קבלת היתר, קבלת החלטה על יציאה למכרז להקמה והפעלת המתקן בהתאם להתפתחויות בשוק הפסולת במרחב
- ✓ **שדרוג תחנת מעבר** – תכנון הנדסי מפורט של קירוי תחנת המעבר הקיימת, לרבות הגשת היתר.

משהו טוב קורה בחירייה





תכניות עתידיות

- ✓ קידום הקמת מתקן תרמי לטיפול בשאריות מיון, על פי תמ"א 16
- ✓ בחינת התכנית האסטרטגית של האיגוד

שדרוג תשתיות תומכות

- ✓ בקרה ותשתיות - ביצוע שדרוג מערך בקרת התנועה, הפעלת 2 המשקלים החדשים והצבת מחסומים, עמדות שירות, מצלמות LPR ומצלמות היקפיות, בהתאם למכרז הבקרה
- ✓ הרצה והפעלה של מערכת הבקרה, השקילות והניתוב החדשה
- ✓ גשר מעל נחל איילון - הקמת גשר מעל נחל איילון לכיוון מתחם הקבע של פסולת הבניין והגזם או המתנה לביצוע הסטת הנחל
- ✓ דרך עלייה להר - סיום ביצוע דרך עוקפת לעליה להר בשיתוף חברת פארק אריאל שרון
- ✓ מתקן שטיפת משאיות - השלמת תכנון והתחלת ביצוע של מתקן משודרג לשטיפת משאיות
- ✓ מתקן לטיפול בתשטיפים - סיום ביצוע השדרוגים של המתקן לטיפול בתשטיפים; העברת שפכי המתקן ל"חץ אקולוגיה"
- ✓ תחנת המעבר - ביצוע שדרוג למערכת החשמל והתאורה בתחנה.
- ✓ שדרוג מקיף של תשתיות החשמל באתר (לוחות חשמל וגנרטור הזנה)

תשתיות כללי

- ✓ תכנון הרחבת מבנה המשרדים הקיים של האיגוד
- ✓ מזדך עילי וחויית מבקר - סיום תכנון ותחילת ביצוע מסלול ומרכז המבקרים ב-RDF
- ✓ שילוט - השלמת תכנון מפורט, יציאה למכרז והתחלת ביצוע של שילוט האתר בהתאם לתכנית הכוללת
- ✓ הרחבת הכניסה לאתר מכביש מספר 4 בנתיב נוסף - קידום חלופה תכנונית מול הוועדה המחוזית, משרד התחבורה ונתיבי ישראל.

מקרקעין

קידום התוספת הצפונית להסכם החכירה בין רמ"י לעיריית תל אביב.

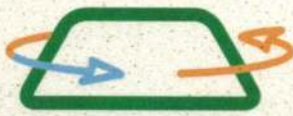
דיווחים למשרד להגנת הסביבה

- ✓ טיפול בקולות קוראים - טיפול בבקשת התמיכה הראשונה במסגרת הקול קורא לקבלת תמיכה לרשויות בעבור הגדלת שיעורי המחזור, השלמת דרישות התשלום בהתאם להתחייבות הרגולטור לתמיכה במתקנים לטיפול בפסולת בניין.
- ✓ PRTR - דיווח שנתי של פליטות והעברות חומרים לסביבה בהתאם לנדרש בתקנות, לרבות דיווחים על הכמויות הנכנסות והיוצאות של הפסולת
- ✓ השלמות והתאמות לסקר הריחות שבוצע באתר

פיתוח נופי

- ✓ עבודה לפי תכנית האב: מכרז גינון כניסה לאתר - ביצוע, תכנון צביעת מבנים וקירות, תכנון ופיתוח אזור ווטלנד תוך שילוב המשאית ההיסטורית, פינות ישיבה והצללה, פיתוח אזור בריכת אגירה והסביבה, כולל שתילת עצים לאורך חניית מבקרים, פיתוח אזור הכיכר, פיתוח מתחם 2, תגבור נופי של אזור ה-RDF ממזרח.





אירועים וכנסים מקצועיים

- ✓ כנס מקצועי – פורום פסולת עם מומחים מחו"ל (ינואר)
- ✓ קיום מפגש נוסף של פורום פסולת
- ✓ כנס קבוצת עבודה של חינוך ותקשורת של ISWA
- ✓ אירוע 10-20-70 – 70 שנה למדינה, 20 שנה להפסקת ההטמנה בהר חירייה, עשור למרכז לחינוך סביבתי
- ✓ כנס תעשיות מחזור השלישי, בשיתוף עם התאחדות התעשיינים
- ✓ ייצוג מדינת ישראל והאיגוד בכנסים של ארגון ניהול הפסולת הבינלאומי, ISWA

מרכז לחינוך סביבתי

תוכן

- ✓ **מסלול מבקרים RDF** -המשך תכנון ותחילת ביצוע של מסלול המבקרים ב-RDF כחזויית מבקר משלימה למרכז
- ✓ **פורום חינוך סביבתי ברשויות האיגוד** - קיום מפגשים קבועים עם מובילי חינוך סביבתי ברשויות האיגוד לשם בניית חזון ותכניות משותפות
- ✓ **קבוצות פיילוט בעלי צרכים מיוחדים**
- ✓ **סיום וסיכום פרויקט תיעוד חירייה**
- ✓ **ארכיאולוגיה של פסולת** - תערוכה, פעילות חינוכית ובחינת הרחבת הפרויקט
- ✓ **קורס "עירייה מקיימת"** – בשיתוף עיריית רמת-גן
- ✓ **קורס "והתיקים בסביבה"** בשיתוף עיריית בת-ים
- ✓ **תכנית "חשיפה לכתום"** לגני ילדים בגבעתיים, תל אביב ובת-ים
- ✓ **פיתוח הדרכה למגזר החרדי** בשיתוף עיריית בני-ברק

אירועים

- ✓ אירועים לקהל הרחב במהלך פסח, סוכות, וחופש גדול
- ✓ 2 אירועי "חירייה בעיר" ברשויות האיגוד
- ✓ הדרכות ואירועים לקהל הרחב במרכז לחינוך סביבתי

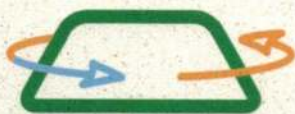
מיתוג

- ✓ שכפול אתר האינטרנט לאנגלית והרחבת התכנים
- ✓ המשך הגדלת החברים והמעורבות בעמוד הפייסבוק
- ✓ המשך קמפיין רדיו 99

שת"פ עם האקדמיה

- ✓ קידום הקמת שלוחה אוניברסיטאית בחירייה בשיתוף עם מוסדות אקדמיים





חירייה פארק המחזור

איגוד ערים דן לתברואה

נושאים נוספים שהובאו לדיון:

חפירות הצלה בתואי נחל איילון – האיגוד נמצא בקשר רציף עם רשות העתיקות וחברת נתיבי ישראל לקידום חפירות ההצלה בתואי החדש של נחל איילון. לוח הזמנים יכתיב את קצב וצורת פיתוח השטח למתקן פסולת בניין ומתקן הגזם, כולל בניית הגשר מעל התוואי הנוכחי של הנחל אנחנו ממתינים עד לתחילת השנה כדי לקבל החלטה האם, איך ומתי להקים את המתקנים

שדרוג תחנת המעבר – נדרשנו ע"י המשרד להגנת הסביבה לקרות את תחנת המעבר כולל טיפול בפליטות. העברנו למשרד הערכת לוחות זמנים לקירוי התחנה. צריך לזכור שהנושא קשור בין השאר גם לתוכנית להקמת מתקן PPP יוזמה של המשרד להקים מתקן באזור השפד"ן וכן ליוזמה להקמת מתקן מחזור בשיתוף עם עיריית ראשון לציון, אם מתקן כזה אכן יקום בראשון אזי הפסולת של חולון ובת-ים תשונע לשם מה שיחסוך בעלויות לאיגוד וייעל את העבודה.

ריחות – מחודש 7/17 מגיעות תלונות בנושא ריחות מחיריה לאמצעי התקשורת השונים ולרשתות החברתיות וגם למשרד להגנת הסביבה התלונות מגיעות מאזורים שונים בת"א כגון: קריית-שלום, שכונת שפירא ופחות מאזורים קרובים יותר, בחיריה לא השתנה דבר שלא היה ב-17 השנים האחרונות מאז הקמת תחנת המעבר ואנו עומדים בכל תנאי רישיון העסק. כמויות האשפה פחתו בעקבות הפעלת 2 המפעלים: מתקן RDF ושדרוג מתקן חץ אקולוגיה, מודל ריח שנעשה בחיריה בחודש 5/17 בליווי המשרד להגנת הסביבה קבע כי יש חריגות ריח. אנחנו לא מקבלים את התוצאות והמסקנות וטוענים שהמודל שגוי. המשרד להגנת הסביבה נלחץ וזימן אותנו לשימוע בתאריך 7.1.18, אנחנו פועלים בנידון בשני מישורים המקצועי והתקשורתי, לדעתנו האזורים שמהם מגיעות התלונות על הריח אינם קשורים לחיריה כי מסביב לחיריה וגם בתוך ת"א ישנן מקומות שיכולים להפיץ ריח. אנחנו צריכים לתת פתרונות למשרד להגנת הסביבה כשקירוי התחנה אינו קשור לריח אלא לרישיון העסק ועלותו יכולה להיות כ-20-30 מיליון ש"ח.

החלטה: תכנית העבודה לשנת 2018 מאושרת

3. אישור תב"ר מעיריית בת-ים

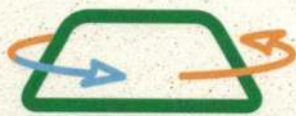
עמוס: עיריית בת ים קיבלה את אישור משרד הפנים להוציא תב"ר למימון חלקה בהשקעות במפעל ה RDF כפי שעשו עיריית תל אביב – יפו ובני ברק. התב"ר הוא בהיקף של 6 מיליון ש"ח האיגוד התבקש להוציא תב"ר על אותו סכום. אנו מבקשים את אישור המועצה להוצאת תב"ר של 6 מיליון ש"ח מעיריית בת ים למימון חלקה במפעל ה RDF עם אישורו ייחתם הסכם בין בת ים לאיגוד.

החלטה: המועצה מאשרת הוצאת תב"ר בסך 6 מיליון ש"ח מעיריית בת ים למימון חלקה במפעל ה RDF האישור כסוף לאישור משרד הפנים ולהסכם בין בת ים לאיגוד.

4. תיקון תקציב 2017 – בוטל

משהו טוב קורה בחירייה!





5. תקציב רגיל לשנת 2018 – דיון ואישור (מצורפת טיוטת הצעת התקציב)

עמוס רבין מציג את הצעת התקציב:

הצעת התקציב לשנת 2018 משקפת את תכנית העבודה של האיגוד לשנה הבאה ואת השינויים שיחולו בפעילות האיגוד ובעלויות החיצוניות אותן נדרש האיגוד לשלם.

התקציב השנה גדול מתקציב השנה שעברה בכ 4 מיליון ₪ (1.4%) כאשר הגידול נובע כולו מגידול בכמויות האשפה ברשויות. התקציב יעמוד על סך 290.3 מיליון ₪ לעומת 286.7 מיליון ₪ בשנת 2017.

א. התקציב לרשויות החברות באיגוד יעמוד על סך של 210,184 אלפי ₪ לעומת 211,420 אלפי ₪ בשנת 2016.

ב. העלות הכוללת לטון אשפה לרשויות תהיה 287 ₪ לטון. בשנת 2017 היתה העלות 289 ₪ לטון.

ג. השנה נשתמש בתקציב הרגיל ב 20 מיליון ₪ עודף משנים קודמות.

ד. התקציב לוקח בחשבון את השפעות ההפעלה של מפעל ה RDF ומתקן חץ אקולוגיה. עיקר ההשפעה היא על החלוקה בין הסעיפים ולא על סך ההוצאה

אנו מבקשים את אישור המועצה להצעת התקציב הרגיל לשנת 2018 על סך 290,304,000 ₪ כולל החלוקה לרשויות.

המועצה קיימה דיון מעמיק בהצעה כולל התייחסות לסעיפים המרכזיים בתקציב, ביניהם גובה היטל ההטמנה, הפעלת מפעל ה RDF, סיוע המשרד להגנת הסביבה וסעיפים מהותיים נוספים.

גל: מציע לדרוש מהמשרד להגנת הסביבה מימון של 20 מיליון ₪ מקרן הניקיון עבור קירוי תחנת המעבר כנגד ההשקעה שלנו, לדעתו כספי הקרן מהיטל ההטמנה אינם הולכים למטרה שלשמה היא הוקמה.

דורון: אנחנו פועלים בעניין ולצערנו אפילו למפעל ה RDF הם לא נתנו מימון

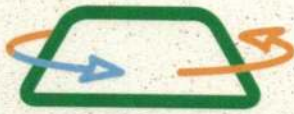
החלטה: המועצה מאשרת את הצעת התקציב הרגיל לשנת 2018 על סך 290,304,000 ₪ כולל חלוקת התקציב לרשויות.(פה אחד)

6. תקציב פיתוח לשנת 2018 – דיון ואישור (מצורפת טיוטת הצעת התקציב)

עמוס: התקציב המוגש הינו תקציב מסגרת כאשר כל פרויקט מובא לפני ביצוע לאישור ועדת מכרזים והתקשרויות ומקבל אישור ממשרד הפנים (תב"ר). כל הפרויקטים ממומנים מהלוואות או מהקרן לפיתוח ואינם מוטלים ישירות על הרשויות בשנה השוטפת.

החלטה: המועצה מאשרת את הצעת תקציב הפיתוח של האיגוד לשנת 2018 (פה אחד)





חירייה פארק המחזור
איגוד ערים דן לתברואה

7. אישור העסקת עובדים מעל גיל 67

עמוס: בהנחייתו של היועץ המשפטי של האיגוד בנושא כוח אדם אנו מבקשים את אישור המועצה להסמיך את וועדת שכר וכ"א לאשר העסקת עובדים חיוניים לאיגוד מעל גיל 67 בהתאם להוראות משרד הפנים בגדון

החלטה: המועצה מאשרת להסמיך את וועדת שכר וכ"א אדם לאשר העסקת עובד חיוני מעל גיל 67 בהתאם להנחיות משרד הפנים

8. אישור רואה חשבון

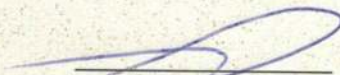
עמוס: מבקשים את אישור המועצה לאשר לשנה נוספת את רו"ח של האיגוד משרד נחומובסקי שטיינברג.

החלטה: המועצה מאשרת את משרד רו"ח נחומובסקי שטיינברג כרואי חשבון של האיגוד לשנה נוספת

9. שונות

דורון: מבקשים את אישור המועצה לעדכן את הרכב חברי ועדת שכר וכ"א- נתי נחום-יו"ר, ראובן שמר וארז ניסים.

החלטה: המועצה מאשרת את הרכב חברי ועדת שכר וכ"א: נתי נחום – יו"ר, ראובן שמר, ארז ניסים

 מאשר:

דורון ספיר – יו"ר

משהו טוב קורה בחירייה!



רשמה: סיגלית
ת.ד. 437 אור יהודה 6025401 טל. 03-6314725 פקס. 03-6314761 www.hiriya.co.il
חירייה-המרכז לחינוך סביבתי טל. 03-7396633